

# SMLOUVA O PLNĚNÍ, JEHOŽ HODNOTA PŘEVYŠUJE ČÁSTKU 50.000 Kč bez DPH

## Mytí oken a žaluzií

uzavřená níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
a podléhající zveřejnění podle § 2 odst. 1 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

### Smluvní strany:

#### 1. Objednatel:

##### Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A,  
vložce 13565  
Zastoupený: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX** technickoprovozním ředitelem  
IČO: 708 90 013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov  
Číslo účtu: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
Zástupce ve věcech souvisejících s plněním smlouvy: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

#### 2. Dodavatel:

##### 1. úklidová s.r.o.

Sídlo: Okružní 443/1  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C,  
vložce 47995  
Zastoupený: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**- jednatelkou  
IČO: 26953722  
DIČ: **XXXXXXXXXXXX**  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Merhautova, Brno  
Číslo účtu: 35-4342090227/0100  
Zástupce ve věcech souvisejících s plněním smlouvy: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodat objednateli řádně a včas níže popsanou věc/dílo, čemuž odpovídá povinnost objednatele tuto řádně dodanou věc/dílo převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu této věci/díla podle čl. III. smlouvy.
2. Objednatel u dodavatele objednává **takto specifikovanou věc/dílo**: Mytí oken a žaluzií – v rozsahu dle přílohy č.1 této smlouvy.

## II. Doba a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje věc/dílo objednateli **dotat v termínu od 29.5.2024 do 20.7.2024.**
2. Místem dodání předmětu smlouvy je budova ředitelství Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno 602 00

## III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají cenu věci/díla **ve výši 159 950 Kč bez DPH.**
2. Výše a sazba DPH bude vypočtena a vyfakturována dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění (tj. den převzetí věci/díla).
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury, která bude dodavatelem vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění (tj. den převzetí věci/díla) a doručena objednateli ve dvou vyhotoveních. Cena bude splatná na účet dodavatele uvedený v této smlouvě.
4. Doba splatnosti faktury se sjednává do 30 dnů od dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit smlouvenou cenu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen na faktuře uvést správné identifikační údaje objednatele a číslo smlouvy objednatele.
6. Nedodržení uvedených požadavků opravňuje objednatele k vrácení faktury s tím, že doba splatnosti počne běžet ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

## IV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500 Kč/den při nedodržení závazku dodavatele dodat věc/dílo v termínu sjednaném v článku II. smlouvy, a to se splatností do 14 dnů od vystavení faktury.
2. Objednatel a dodavatel se zavazují, že veškeré obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro splnění svých závazků z této smlouvy.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a dále se smluvní strany dohodly, že objednatel uveřejní tuto smlouvu, v zákonem stanovené lhůtě, v registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno dodavatel.
6. Součástí smlouvy jsou přílohy, příloha č. 1 - Rozsah prací, příloha č. 2 - Cenová nabídka

V Brně dne: 27.5.2024

V Brně dne: 27.5.2024

**Za objednatele:**

**Za dodavatele:**

.....  
**XXXXXXXXXXXXXX**  
technickoprovozní ředitel  
Povodí Moravy, s.p.

.....  
1. úklidová s.r.o.  
**XXXXXXXXXXXXXX**  
jednatelka

## **SPECIFIKACE PRACÍ: Mytí oken a čištění žaluzií**

### **Budova „A“ – administrativní budova**

415 ks otevíravých oken = 830 m<sup>2</sup> - **oboustranné mytí oken - tj. CELKEM 1 710 m<sup>2</sup>**

415 ks oken – **čištění horizontálních žaluzií**

24 ks pevných oken schodiště (5.NP až 10.NP) - **jednostranné mytí oken z vnitřní strany – CELKEM 48 m<sup>2</sup>**

24 ks pevných oken schodiště (5.NP až 10.NP) - **jednostranné mytí oken z venkovní strany pláště budovy formou slanění ze střechy - CELKEM 48 m<sup>2</sup>**

**Mytí všech venkovních parapetů.**

### **Budova „B“ – laboratoře**

Otvíravá okna = 102 m<sup>2</sup> - **oboustranné mytí - tj. CELKEM 204 m<sup>2</sup>**

Pevná okna - mytí oken z prostor laboratoří, případně z venkovní strany při mytí venkovních žaluzií 1.NP a 2.NP = 41 m<sup>2</sup> – **oboustranné mytí – tj. CELKEM 41 m<sup>2</sup>**

1.NP a 2.NP - **mytí venkovních žaluzií ze strany dvorního traktu z vysokozdvížné plošiny, s použitím tlakové vody - CELKEM 46 m<sup>2</sup>**

3. NP – **čištění vnitřních horizontálních žaluzií - CELKEM 43 m<sup>2</sup>**

**Mytí všech venkovních parapetů.**

### **Budova „C“ – dvorní trakt**

42 ks otevíravých oken = 168 m<sup>2</sup> - **oboustranné mytí oken - tj. CELKEM 336 m<sup>2</sup>**

42 ks oken – **čištění vnitřních horizontálních žaluzií**

**Mytí všech venkovních parapetů.**

### **Požadavky na mytí oken**

- vysavačem vysát drážky oken
- mytí rámců oken neprovádět jen pouhým vlhkým otřením z prachu, požadujeme vyčištění rámců a zbavení různé špíny a nečistot
- žaluzie vykartáčovat a vytřít od prachu

Příloha č.2.

Vážená paní  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
správa budov  
Dřevařská 11, Brno

### **Cenová nabídka**

Dovolujeme si Vám tímto předložit cenovou nabídku na mytí a čištění oken, parapetů a mytí a čištění žaluzií ve Vašich budovách na ulici Dřevařská 11, Brno v rozsahu dle zadání ze dne 07.05.2024.

Předmětem nabídky jsou:

Práce na budově „A“ – administrativní budova

Práce na budově „B“ – laboratoře

Práce na budově „C“ – dvorní trakt

Popis prací:

- Mytí oken včetně rámu
- Vysávání nečistot v drážkách oken
- Mytí a čištění žaluzií
- Úklid prostoru pod oknem po umytí okna – ve vnitřních prostorách– spadlé nečistoty, kapky vody apod. dalším pracovníkem
- Čištění starých usazenin na vnější straně oken laboratoře za použití speciálních chemických přípravků.
- Čistící práce z vysokozdvizné plošiny
- Čistící práce z lana

### **Ostatní**

Společnost 1.úklidová s.r.o. je pojištěna pro případ poškození majetku zadavatele při výkonu sjednaných prací.

### **Nabídková cena za dílo - 159 950,- Kč**

K ceně prací bude připočteno DPH v platné výši.

XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
jednatelka společnosti  
1.úklidová s.r.o.

V Brně dne 16.05.2024