



S/0414/2024/IO

Číslo veřejné zakázky: VZ-IO-2024-0022

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Petr Korč, primátor

IČ: 00296643

statutární město Frýdek-Místek není osobou povinnou k dani

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová – vedoucí investičního odboru

e-mail: dehnerova.katerina@frydek-mistek.cz / 558 609 261

Ing. Petr Mitura – technik investičního odboru

e-mail: mitura.petr@frydek-mistek.cz / tel: 558 609 263

- **dále jen objednatel**

a

PROMOS trading, spol. s r.o.

se sídlem, Okrajová 1469/2a, 736 01 Havířov,

jejímž jménem jedná Emerich Klus, jednatel

IČ: 62362089

DIČ: CZ62362089

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. oddíl C vložka 7930

č. účtu: 1015037150/5500

tel: [redacted]

email: [redacted]

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „ZŠ F-M, El. Krásnohorské 2254 – školní kuchyně – II. etapa – rekonstrukce podlahy – vystěhování a zpětné nastěhování vybavení a zařízení kuchyně“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

Článek 1.

Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má záměr realizovat práce „ZŠ F-M, El. Krásnohorské 2254 – školní kuchyně – II. etapa – rekonstrukce podlahy – vystěhování a zpětné nastěhování vybavení a zařízení kuchyně“ v úzké návaznosti na investiční akci „ZŠ F-M, El. Krásnohorské 2254 – školní kuchyně – II. etapa – rekonstrukce podlahy“.

b) Zhotovitel předložil cenovou nabídku, a proto smluvní strany sjednaly následující:

článek 2. Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí následující práce na akci „**ZŠ F-M, El. Krásnohorské 2254 – školní kuchyně – II. etapa – rekonstrukce podlahy – vystěhování a zpětné nastěhování vybavení a zařízení kuchyně**“, a to:
- vystěhování zařízení a vybavení školní kuchyně v rámci stavby rekonstrukce podlahy školní kuchyně
 - a následně, po provedení veškerých stavebních prací souvisejících s rekonstrukcí podlahy školní kuchyně ve zpětném nastěhování tohoto vybavení a zařízení kuchyně, včetně provedení revizí plynových zařízení a zprovoznění strojní části zařízení kuchyně;
- b) závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené práce sjednanou cenu.

článek 3. Doba, místo a další podmínky plnění

1. Místem plnění je školní kuchyně základní školy na ul. Krásnohorské č.p. 2555 a přilehlé prostory školní jídelny.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení díla v termínech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Dokončené dílo v obou etapách, tj. vyklizení zařízení a vybavení a zpětná montáž a osazení vybavení a zařízení vystěhování – viz příloha č. 1, musí být v tomto termínu předáno objednateli, zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas.

Předání a převzetí pracoviště

3. Zhotovitel je povinen převzít od objednatele pracoviště v aktuálním stavu. O předání a převzetí pracoviště vyhotoví smluvní strany zápis.
4. Nositelem nebezpečí škod na zařízení pracoviště bude zhotovitel.
5. Rozsah pracoviště je vymezen místem plnění.
6. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení pracoviště nebo tuto skutečnost uvedou do stavebního deníku.

článek 4.
Cena a platební podmínky:

1. Smluvní cena za předmět smlouvy je celkem ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
CELKOVÁ CENA DÍLA	100 000,00	21 000,00	121 000,00

2. Smluvní cena v rozsahu sjednaného předmětu smlouvy je smluvní cenou nejvýše přípustnou a závaznou po celou dobu trvání smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro řádné splnění sjednaného předmětu smlouvy. V ceně je zahrnut poplatek za uložení odpadu na skládce.
3. Cenu díla bude možné měnit pouze v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele.

Nedílnou přílohou faktury musí být odsouhlasený protokol.

5. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů po jejím doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Doručení faktury se provede doručenkou prostřednictvím pošty. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele.

článek 5. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na zpětné zprovoznění zařízení a vybavení kuchyně záruku v délce 6 měsíců, přičemž záruka sjednána dle kupní smlouvy č. S/0381/2023/IO ze dne 12.06.2023 zůstává v platnosti.
2. V případě výskytu vady na díle v záruční lhůtě bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
 - a. do datové schránky: smevahb
 - b. na e-mail: [REDACTED]
 - c. na telefonním čísle: [REDACTED]

V případě reklamace způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a, nebo b.

článek 6. Spolupůsobení zhotovitele a objednatele

1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

článek 7. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění reklamovaných vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 5. odst. 5. se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, a to do dne nastoupení zhotovitele k odstranění vad anebo do dne skutečného odstranění vad způsobem dle článku 5. odst. 6. smlouvy; Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

článek 8. Další podmínky provádění díla

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými platnými předpisy; tj. se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat; to platí i pro subdodavatele zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.

Škody

4. Pokud je činností zhotovitele způsobená škoda objednateli nebo třetím osobám konáním nebo opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy (včetně škod na stavbě budovy, např. poškození podlahových krytin, poškození omítky, oděření nátěrů aj.), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

článek 9. Závěrečná ustanovení

1. Údaje, týkající se identifikace smluvních stran uvedené ve smlouvě souhlasí se skutečným stavem. Smluvní strany jsou povinny změny těchto údajů oznámit bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Veškeré změny smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Postoupení smlouvy není přípustné.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 1 vyhotovení, strany smlouvy jsou číslovány.
4. Dle uzavřené smlouvy je objednatel oprávněn započítat jakoukoli pohledávku vůči zhotoviteli oproti vystavenému platebnímu dokladu (faktuře) zhotovitele.
5. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 43. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 21.05.2024.

6. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele. U zhotovitele fyzické osoby, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené dle přísl. ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmostek.cz.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Postup prací – prázdniny 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne

Ve Frýdku-Místku, dne

Petr Korč, primátor

Emerich Klus, jednatel