

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
Identifikační číslo: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Právníká osoba: **SÁRA s.r.o.**  
Zástupce: Željko Miličić, jednatel  
Identifikační číslo: 62418700  
Sídlo: Melantrichova 474/10, Praha 1, PSČ 110 00

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“ )

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. N – 2010/1576/D4**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2010/1576 ze dne 01.09.2010 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 487/101, nacházející se v domě č.p. 487, k.ú. Staré Město, Železná 8 (Kožná 16), Praha 1, se na základě usnesení Rady Městské části Praha 1, číslo UR13\_1243 ze dne 03.09.2013 se mění následujícím způsobem:

### **I.**

*Smluvní strany se dohodly, že v článku 4. nájemní smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se mění odst. 4.1, který nově zní takto:*

- 4.1.** Za užívání Nebytového prostoru se od **01.10.2013** sjednává nájemné, jehož výše je určena dohodou smluvních stran a činí **1.400.000,- Kč** (jedenmiliončtyřistatisíc korun českých) za celý Nebytový prostor ročně. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši **116.667,- Kč** (jedenstošestnáctisícšestsetšedesátšedm korun českých).

### **II.**

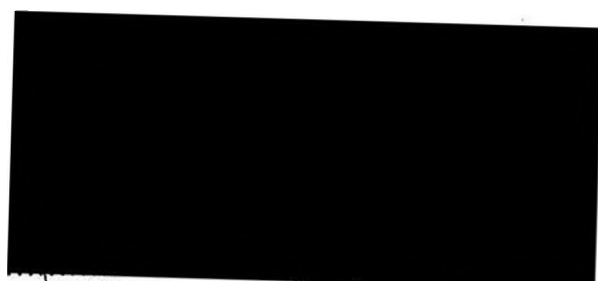
#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel a Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- 2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 30.09.2013



**Městská část Praha 1**  
Ing. Oldřich Lomecký, starosta  
**Pronajímatel**




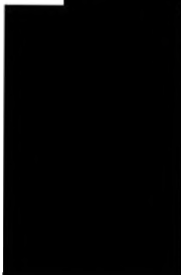
**SÁRA s.r.o.**  
Željko Miličić, jednatel  
**Nájemce**


2. 12. 2013.

## Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 ze dne 03.09..2013 usnesením č. UR13\_1243.

V Praze dne .....

  
 jméno .....

  
 jméno .....