

SMLOUVA O SPOLUÚČASTI NA JEDNORÁZOVÉ ÚHRADĚ ZA ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

(dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) mezi následující stranami:

Město Roudnice nad Labem

IČO 00264334

se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupeno Ing. Františkem Padělkem, starostou

(dále jen „**Oprávněný**“)

a

Obec Vědomice

IČO 00264598

se sídlem Na průhonu 270, 413 01 Vědomice
zastoupená Janou Salcmanovou, starostkou

(dále jen „**Povinný**“)

(Oprávněný a Povinný společně dále jen „**Smluvní strany**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Oprávněný má zájem o zřízení elektrické přípojky k pozemku p. č. 42/18 v k. ú. a obci Vědomice (dále jen „**Přípojka**“).
- 1.2 Ke zřízení Přípojky je nutné vést nové vedení distribuční soustavy elektřiny přes pozemky p. č. 42/14, 41/1, 310/1 a 362 v k. ú. a obci Vědomice, které jsou ve vlastnictví Povinného, a zřídit k tomuto účelu na dotčených pozemcích Povinného věcné břemeno ve prospěch provozovatele distribuční soustavy (dále jen „**Věcné břemeno**“).
- 1.3 Povinný přílohou ke směrnici č. 24 – Ceník jednorázových úhrad (dále jen „**Ceník**“), stanovuje výpočet jednorázové výše úhrady za zřízení věcného břemene inženýrských sítí, kterou požaduje za zřízení věcného břemene na svých pozemcích, jehož zřízení je nutné k realizaci nové části distribuční soustavy. Ceník tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 1.4 Provozovatel distribuční soustavy, kterým je společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (dále jen „**PDS**“), uhradí Povinnému pouze část jednorázové úhrady požadované Povinným dle Ceníku.
- 1.5 Vzhledem k tomu, že Věcné břemeno bude zřizováno v zájmu Oprávněného, Smluvní strany se dohodly, že zbývající část jednorázové úhrady dle Ceníku za zřízení Věcného břemene neuhrazenou PDS uhradí Oprávněný.

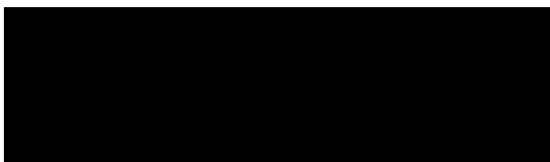
II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Oprávněný se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou uhradit Povinnému částku ve výši 86.900,- Kč (slovy *osmdesát šest tisíc devět set korun českých*) (dále jen „**Spoluúčast Oprávněného**“).
- 2.2 Spoluúčast Oprávněného je stanovena jako rozdíl mezi jednorázovou úhradou za zřízení Věcného břemene dle Ceníku ve výši 101.500,- Kč a částkou, kterou Povinnému uhradí PDS, ve výši 14.600,- Kč.
- 2.3 Oprávněný je povinen Spoluúčast Oprávněného uhradit Povinnému do 14 dnů od uzavření této Smlouvy, a to na bankovní účet Povinného č. ú. 14122471/0100. Spoluúčast se považuje za uhrazenou řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti příslušná částka odepsána z účtu Oprávněného ve prospěch účtu Povinného.

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Není-li touto Smlouvou upraveno jinak, použijí se dispozitivní ustanovení občanského zákoníku; to platí i tam, kde tato Smlouva upravuje některá práva či povinnosti jen částečně.
- 3.2 Neplatnost, zdánlivost či jiná vada některého ujednání této Smlouvy nepůsobí neplatnost, zdánlivost či jinou vadu zbývajících obsahu Smlouvy.
- 3.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými Smluvními stranami.
- 3.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních stejného znění a významu, kdy každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.5 Město Roudnice nad Labem ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost tohoto právního jednání stanovené tímto zákonem. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Roudnice nad Labem č. 222/2024 ze dne 15. 5. 2024.
- 3.6 Obec Vědomice ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost tohoto právního jednání stanovené tímto zákonem. O uzavření této Smlouvy za podmínek v ní uvedených rozhodla v den podpisu této Smlouvy v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostka obce.

Přílohy: Příloha č. 1 – Ceník



Město Roudnice nad Labem

Ing. František Padělek, starosta



Obec Vědomice

Jana Salcmanová, starostka

Příloha směrnice č. 24

Ceník jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene

Uložení inženýrských sítí do pozemku obce

250,- Kč/m

Výše úhrady za zřízení věcného břemene se stanoví jako součin počtu měrných jednotek určených dle geometrického zaměření uloženého vedení, a příslušné sazby za měrnou jednotku.

Minimální výše úhrady za zřízení věcného břemene (pro jednu stavební akci a jednu smlouvu) činí 1.000,- Kč

Budou-li současně budovány dvě a více sítí v jednom výkopu (např. voda a kanalizace), sazba se násobí jejich počtem.

V ostatních případech rozhodne o ceně za zřízení věcného břemene zastupitelstvo obce.

**Schváleno Zastupitelstvem obce Vědomice dne: 9. 12. 2020 usnesením
č. 156/16/2020**

**Tato příloha směrnice č.24 – Ceník jednorázových úhrad za zřízení věcného
břemene, nahrazuje původní přílohu, schválenou ZO dne 11. 12. 2019**

