

## Smlouva o dílo na servis výtahů č. SS 1639

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### ZHOTOVITEL:

#### VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Sídlo: U Hrádku 2960, 415 01, Teplice  
Zapsán v OR Vedeném krajským soudem v Ústí n. L., oddíl C, vložka 20025  
Adresa provozovny: Mostecká 4, 419 01 Duchcov  
Sřediska firmy: Praha, Kladno, Louny, Žatec, Most, Chomutov, Teplice,  
Litoměřice, Roudnice nad Labem, Ústí nad Labem, Děčín,  
Česká Lípa, Karlovy Vary, Ostrov, Klášterec nad Ohří  
V zastoupení: [REDAKCE] – jednatel společnosti  
IČO: 25479296  
DIČ: CZ25479296  
Bankovní spojení: 27-7464190297/0100 KB Teplice

V zastoupení: [REDAKCE] – vedoucí servisu výtahů  
E-mail: [REDAKCE]  
Telefon: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE] – obchodní zástupce  
Telefon: [REDAKCE]

**KORESPONDENČNÍ ADRESA:** Mostecká 4, 419 01 Duchcov

---

#### OBJEDNATEL:

#### **Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace**

Sídlo: Pobřežní 72/339  
186 00 Praha 8  
IČO: 452 458 01  
DIČ: CZ45245801  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 685329/0300  
V zastoupení: [REDAKCE], pověřený řízením organizace  
Kontaktní osoba: [REDAKCE]  
Email: [REDAKCE]  
Telefon: [REDAKCE]

Plátce DPH: **Ano**  
Organizace ekonomicky činná: **Ano**

Prohlášení objednatele: Prohlašujeme, že veškerá Vámi poskytovaná plnění používáme alespoň částečně pro ekonomickou činnost. Bereme na vědomí, že při fakturaci bude použit režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce.

**KORESPONDENČNÍ ADRESA:** Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8

E-mailová adresa pro zasílání faktur: office@hrbitovy.cz

Datová schránka:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je stanovení smluvních podmínek, za nichž bude zhotovitel pro objednatele provádět servis výtahu, pravidelně seznamovat se skutečným stavem zařízení při odborných prohlídkách, nejméně v rozsahu dle norem ČSN 27 4002, ČSN 27 4007. Požadavek na rozsah paušálních prací si objednatel stanovil v článku III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU.

### POPIS MOŽNÝCH PAUŠÁLNÍCH PRACÍ

#### **(R) Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002**

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů
- zhotovitel zajistí zápisy všech úkonů v KNIZE VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

#### **(BO) Běžné opravy, seřízení**

- drobné opravy bez užití materiálu, opravy seřizovacího typu, max. 10 hodin této činnosti, po přepočtení na jednu osobu a měsíc
- nástup na opravu do 24 hodin od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)
- nástup na vyproštění do 60 minut od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)

#### **(M) Provádění čištění, mazání** - pravidelná preventivní údržba výtahů

- 1 x za tři měsíce čištění suchého dna šachty a hlavy klece od nečistot vzniklých provozem výtahu, mazání dle mazacího plánu výrobce
- zhotovitel zajistí zápisy pravidelné preventivní údržby do KNIHY VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

#### **(D) Provádění provozních/servisních prohlídek dle ČSN 27 4002, příloha B, povinnosti provozovatele**

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů
- zhotovitel zajistí zápisy provozních prohlídek do KNIHY DOZORCE, která bude uložena dle požadavků objednatele

#### **(H) 24hodinový dispečink – POHOTOVOST**

Paušální poplatek zahrnuje:

- NONSTOP dispečink na níže uvedených telefonních číslech denně vč. sobot, nedělí a svátků

Paušální poplatek nezahrnuje (účtováno nad rámec paušálu):

- opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu
- opravy způsobené vandalismem a/nebo nevhodným zacházením
- vyproštění do 60 minut a opravy spojené s tímto zásahem po běžné pracovní době (tj. od 14.30 do 6.00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích)

**(SIM) pronájem SIM** telefonní karty pro dálkovou nouzovou signalizaci vč. kontrolního volání z výtahu dle ČSN EN 81-28 (tj. každé tři dny)

### DISPEČINK PRO HLÁŠENÍ OPRAV:

**Praha:**

**602 181 518, 724 608 728**

### III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU

Zhotovitel bude zajišťovat objednateli služby uvedené v čl. II v tomto rozsahu: **R, BO, M, D, H, SIM.**

Tyto služby jsou součástí níže uvedeného paušálního poplatku na výtazích.

Číslo výtahu	Typ výtahu	Stanice/nástupišťe	Rok výroby	Výr. č.	Nosnost [kg]	Tel. číslo paušál	Tel. číslo v kabině – operátor	Umístění výtahu	Kč/měsíc bez DPH
4103	NH	2/2	2023	OS 5553	1250	Ano – náš	602 198 756	Krematorium Motol, Plzeňská 30/233, Praha 5	1500,-

- Výtah je s povolenou dopravou osob: ANO
- Výtah je umístěn v bytovém domě: NE
- Výtah je v budově s volným přístupem osob: NE
- Kniha výtahu a dozorce u objednatele: ANO

### IV. MIMOPAUŠÁLNÍ ÚKONY PROVÁDĚNÉ DLE OBJEDNÁVKY OBJEDNATELE, NEBO NA ZÁKLADĚ ZAKÁZKOVÉHO LISTU:

- a) Odborné zkoušky **dle ČSN 27 4007 - (ZK)** - budou prováděny na zakázkový list dle termínů, které hlídá zhotovitel.  
- Odborné zkoušky u výtahů **s povolenou dopravou osob** jsou prováděny v termínech **1 x za 3 roky**.

- b) Inspekční prohlídky **dle ČSN 27 4007 (IP)** – jsou prováděny dle termínů, které hlídá zhotovitel. Zhotovitel inspekční prohlídku výtahu zajistí a předá objednateli protokol.  
- Inspekční prohlídky jsou prováděny **pouze** u výtahů, **s povolenou dopravou osob**

- c) Běžné opravy po pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích), opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu, za opravy způsobené vandalismem a/nebo nevhodným zacházením do 24 hodin od prokazatelného nahlášení a vyproštění po běžné pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích). Dále se jedná o odstranění závad vyplývajících z provedené odborné prohlídky a zkoušky výtahu, které je nutno odstranit v rozmezí mezi odbornými prohlídkami.

Na uvedené opravy bude vystaven zakázkový list.

- d) V případě provádění provozních/servisních prohlídek pracovníkem objednatele, zhotovitel proškolí tohoto objednatelem určeného pracovníka pro výkon této funkce na objednávku. Objednatel za výkon této funkce ručí sám.

- e) Činnosti, které si objednatel, nad rámec smluvního paušálu, objedná samostatnou objednávkou.

**Na zde uvedené činnosti bude vždy vystaven zakázkový list s podpisem objednatele, na důkaz souhlasu s fakturací.**

**V. CENA**

Za provádění služeb v rozsahu čl. III. byla stanovena paušální sazba ve výši:

**1500,-Kč bez DPH/měsíc / 1 ks výtahů**

*(zde bude použit režim přenesení daňové povinnosti na DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. – CZ-CPA: 43.29.19)*

**DPH bude vypočítáváno (případně měněno) dle známých písemných skutečností, dodaných objednatelem a bude účtováno dle platných předpisů MF ČR.**

**Veškeré prováděné opravy nebo výkony v rámci čl. IV. (pokud nejsou součástí paušálního poplatku) jsou účtovány samostatně a to:**

a) Odborná zkouška výtahů - dle ceníku platného v době provánění OZ  
b) Inspekční prohlídka výtahů - dle ceníku platného v době provánění IP  
c), d), e), f) Cena za služby a opravy vč. odstranění závad z provedené odborné prohlídky a zkoušky výtahu dle článku IV spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu a za opravy způsobené vandalismem anebo nevhodným zacházením se kalkuluje: cena materiálu + HZS **500,-Kč bez DPH/hod/pracovník** + dopravné **15,-Kč bez DPH/km.**  
*(zde bude použit režim přenesení daňové povinnosti na DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. – CZ-CPA: 43.29.19)*

Po dobu záruky na dílo, vyplývající ze smlouvy č. OS 5553 se cena za služby v čl. IV, odst. a), b) c), d), e), účtuje plně v souladu se smlouvou o dílo na dodávku nové technologie.

Na opravy většího rozsahu, opravy vyplývající z provedených revizí a zkoušek, bude prováděna rozpočtová nabídka.

**VI. PLATNOST SMLOUVY**

Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30.4.2028 a nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Tato smlouva nahrazuje smlouvu předchozí uzavřenou dne 02.10.2023.

**VII. ZÁRUKY**

**Záruční lhůta je 12 měsíců na provedené práce. Na dodaný materiál je záruční lhůta daná výrobcem komponenty.** Na ostatní bude poskytnuta záruka po dobu platnosti příslušných prohlídek a revizí.

**VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Za provedené paušální práce bude vystavena čtvrtletní faktura se **splatností 14 dní**. Na provedené mimo paušální práce bude vystavena faktura se splatností 14 dní. Fakturováno bude vždy v průběhu posledního měsíce účtovaného období.

**IX. Penalizace**

**Zhotovitel je oprávněn:**

1. Vyúčtovat penále za nezaplacení závazku ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení platby, po splatnosti fakturace.
2. Pozastavit výkon služeb uvedených v této smlouvě, v případě neproplacení závazku do 30 dnů po splatnosti účtovaných služeb. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za škody, vzniklé na předmětu smlouvy viz článek III., po celou dobu pozastavení činností. Zhotovitel je povinen před pozastavením činností objednatele písemně informovat.

**Objednatel je oprávněn:**

1. Vyúčtovat penále ve výši 100 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí vyproštění osob z výtahu, ve výše uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele.
2. Vyúčtovat penále ve výši 100 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí nástup na opravu výtahu, ve výše uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele.

**X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

Smlouvu je možné oboustranně vypovědět pouze písemnou formou s 3měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od data doručení výpovědi prvním dnem následujícího měsíce.

Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze po vzájemné dohodě, a to písemnou formou.

Uzavřením této smlouvy je garantováno plnění podmínek, základní a rozšířené záruky, ze strany dodavatele, uvedené ve smlouvě o dílo při dodávce naší technologie výtahu. Dodržení těchto podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem, v termínech předepsaných platnou ČSN, je podmíněno plněním podmínek této smlouvy ze strany objednatele po celou dobu garance.

Ostatní, zde neuvedeno, se řídí Občanským zákoníkem.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden originál.

Přílohy:           Kopie oprávnění 0689/5/11/ZZ-M, O, R, Z, Z/E-c, e  
                      Kopie oprávnění 14918/5/11/EZ-M, O, R, Z-E2A  
                      Kopie ŽL č. 350901-25531-01  
                      Kopie Přehled pojištěných rizik  
                      Certifikát ISO 9001:2016  
                      Osvědčení o autorizaci – „Autorizovaná servisní firma“  
                      Ochrana osobních údajů

**Obě smluvní strany na znamení souhlasu se zněním smlouvy připojují své podpisy.**

V

dne:

V

dne:

-----  
**ZHOTOVITEL:**

-----  
**OBJEDNATEL:**