

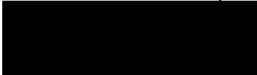
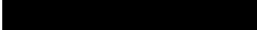
SMLOUVA O DÍLO

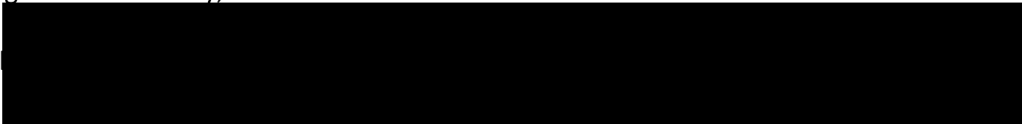
číslo smlouvy objednatele: SML/0360/2024/ORI

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).


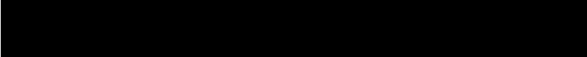
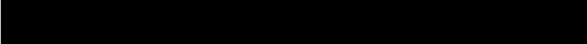
Smluvní strany


Objednatel: **Město Hranice**
Sídlo: Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice
zastoupeno: Ing. Danielem Vitonským, starostou
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice
Číslo účtu: 
Telefon: 

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- smluvních: Ing. Daniel Vitonský, starosta
- technických: 

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **ARTENDR s.r.o.**
Sídlo: Nádražní 67, 281 51 Velký Osek
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187147
zastoupen: PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA, jednatel
IČO: 24190853
DIČ: CZ24190853
Bank. spojení: 
Telefon: 
E-mail: 

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:
ve věcech smluvních: PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA


ve věcech technických: 

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše – PD**“ smlouvu následujícího znění:

Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Účelem spolupráce objednatele a zhotovitele je vypracování projektové dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných k realizaci akce „**Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše**“

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, které zahrnuje zpracování níže uvedené projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu s názvem „**Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje za řádně a včas dodané dílo specifikované v tomto článku smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou podle článku III této smlouvy.
- 1.2. Předmět díla zahrnuje následující činnosti:
 - Geodetické zaměření stávajícího stavu (polohopis + výškopis)
 - Zpracování hydrogeologického průzkumu
 - Zpracování inženýrskogeologického průzkumu
 - Koncept návrhu řešení a minimálně dvakrát projednání v pracovních skupinách objednatele včetně zpracování úprav vzniklých z projednání.
 - Zpracování návrhu záboru pozemků ve vlastnictví třetích osob pro dořešení majetkoprávních vztahů.
 - Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení včetně rozpočtu nákladů a projektová dokumentace pro provedení stavby „**Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše**“ včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu.
 - Zajištění inženýrské činnosti, včetně všech úkonů nezbytných pro úplné a řádné dokončení díla a projednání v orgánech města Hranice.
 - Podání žádosti na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavební úřad.
 - Zajištění autorského dozoru v průběhu realizace stavby.
- 1.3. Projektová dokumentace uvedená v čl. 1 odst. 1.1 této smlouvy (dále také „PD“) bude zpracována v souladu s požadavky objednatele, s platnými právními předpisy, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, projektová dokumentace bude splňovat požadavky ve smyslu zákona č. **134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

- 1.4. Návrh (koncept) řešení v počtu 1 x paré jako podklad pro projednání v tištěné podobě + 1 x digi ve formátu pdf samostatně
- 1.5. Upravený návrh řešení v počtu 1 x paré v tištěné podobě + 1 x digi ve formátu pdf.
- 1.6. Projektová dokumentace pro společné řízení v počtu 4 x paré (v tištěné podobě) + 1 x digi ve formátu dwg a pdf + rozpočet nákladů 2x v tištěné podobě + 1x na CD ve formátu excel,
- 1.7. Zpracování návrhu záboru pozemků ve vlastnictví třetích osob pro dořešení majetkových vztahů v počtu 3 x paré v tištěné podobě pro každý pozemek ve vlastnictví třetí osoby a 1x digi ve formátu .pdf a .dwg
- 1.8. PD pro provedení stavby (DPS) bude vyhotovena 6x v vytištěné formě + 1x na CD ve formátu .pdf a .dwg. Tištěné paré i CD bude obsahovat položkový rozpočet a výkaz výměr, na CD ve formátu excel.
- 1.9. Geodetické práce – zaměření stávajícího stavu území (polohopis + výškopis) 1 x v písemné podobě + 1 x digi ve formátu dwg a pdf.
- 1.10. Oceněný položkový rozpočet a výkaz výměr (slepý rozpočet) ve formátu xls. bude splňovat požadavky pro zadávací dokumentaci ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- 1.11. Součástí předmětu smlouvy je zajištění všech potřebných vyjádření a stanovisek orgánů státní správy pro vydání společného povolení.
- 1.12. Výkon autorského dozoru projektanta bude prováděn na vyzvání investora na základě samostatně uzavřené smlouvy.

Článek II.

Doba provedení díla a místo plnění

- 2.1. Dílo bude provedeno dle harmonogramu:
 - Zaměření polohopisu a výškopisu do **30** dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
 - Zpracování konceptu návrhu řešení do **90** dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy včetně návrhu řešení úpravy mostku a jeho statického posouzení.
 - Úprava návrhu řešení dle požadavků objednatele do 30 dnů ode dne zaslání připomínek objednatelem.
 - Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení, včetně zajištění inženýrské činnosti a podání žádosti na stavební úřad a vypracování položkového rozpočtu včetně zpracování návrhu záboru pozemků ve vlastnictví třetích osob pro dořešení majetkových vztahů do **90** dnů ode dne písemného odsouhlasení upraveného návrhu řešení (konceptu) objednatelem.
 - Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně položkového rozpočtu, výkazu výměr do **30** dnů ode dne vydání stavebního povolení.
- 2.2. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
- 2.3. Místem plnění je sídlo objednatele – MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

Článek III.

Cena za plnění a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provedené dílo specifikované v čl. I. této smlouvy, a to následovně

I. ČÁST

Výkonová fáze díla	cena bez DPH	DPH 21 %	cena včetně DPH
Geodetické zaměření stávajícího stavu (polohopis a výškopis)	42.000,-	8.820,-	50.820,-
Hydrogeologický průzkum	15.000,-	3.150,-	18.150,-
Inženýrskogeologický průzkum	25.000,-	5.250,-	30.250,-
Návrh (koncept) řešení, projednání a zapracování úprav dle požadavků objednatele	70.000,-	14.700,-	84.700,-
PD pro společné povolení včetně vypracování položkového rozpočtu a podání žádosti na vydání stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti potřebné pro vydání pravomocného stavebního povolení (zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a majitelů sítí včetně zpracování návrhu záboru pozemků ve vlastnictví třetích osob pro dořešení majetkoprávních vztahů).	390.000,-	81.900,-	471.900,-
PD pro provedení stavby (DPS) včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr + slepý rozpočet zpracovaný na jednotlivé stavební objekty	308.000,-	64.680,-	372.680,-
Celková cena díla	850.000,-	178.500,-	1.028.500,-

II. ČÁST

Cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru

bez DPH 600,- Kč

DPH 126,- Kč

včetně DPH 726,- Kč

V ceně výkonu autorského dozoru jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s činností autorského dozoru včetně jízdného, pracovních náhrad, telefonních hovorů, doby strávené na cestě a jiné.

Výkon autorského dozoru projektanta bude účtován měsíčně po dobu výkonu autorského dozoru projektanta dle počtu odpracovaných hodin. Délka výkonu autorského dozoru bude stanovena příchodem na staveniště a odchodem ze staveniště. Toto bude vyznačeno ve stavebním deníku. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

- 3.2 Cena za dílo podle I. ČÁSTI článku III odst. 3.1. smlouvy zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. dopravné, náklady spojené s účastí zhotovitele (jeho zástupců) na konzultacích a jednáních týkajících se projektu **Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše - PD**, včetně nákladů spojených s účastí na pracovních skupinách, zasedáních s orgány obce a účastí v případě projednání s občany. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a není možno ji překročit. Změna sjednané ceny je možná pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění
- 3.3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Podkladem pro provedení platby na účet zhotovitele bude daňový doklad („dále jen „faktura“), vystavený zhotovitelem po předání a převzetí díla. Zhotovitel vystaví faktury za provedení jednotlivých částí díla dle čl. 3 této smlouvy po podpisu předávacího protokolu objednatelem.
- 3.4. Objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem nejpozději do **30 dnů** po jejím prokazatelném doručení.
- 3.5. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet uvedený na první straně smlouvy.
- 3.6. Peněžité závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
- 3.7. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti uvedené ve smlouvě a to zejména:
- označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - číslo faktury
 - datum vystavení faktury
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - den splatnosti
 - fakturovanou částku
 - účel platby - rozpis provedených prací
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - objednatelovo číslo této smlouvy a úplný název akce dle této smlouvy **„Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše - PD“**
- 3.8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti.
- 3.9. Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“, že projekční práce prováděné na dokumentaci pro provedení stavby souvisejí výlučně s akcí **„Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše – PD“**, souvisejí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se

nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce plnění (objednatel) není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Příjemce plnění (objednatel) požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona o DPH.

- 3.10. Objednatel se zavazuje uhradit 90 % z ceny díla za části díla uvedené v čl. 3 Cena díla, odst. 3.1, I. ČÁST, bod 5) na základě faktury – daňového dokladu, kterou vystaví zhotovitel po předání a převzetí předmětu díla. Pozastávka ve výši 10 % z ceny díla za části díla uvedené v předchozí větě bude uhrazena po vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení.
- 3.11. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený zhotovitelem v této smlouvě je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

Článek IV.

Předání a převzetí díla

- 4.1. Zápis o předání a převzetí díla, respektive jednotlivých částí díla, bude proveden společně objednatel s zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4.2. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude mezi stranami sepsán zápis se stanoviskem obou stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla. V zápise bude stanoven termín na odstranění zjištěných vad a nedodělků.

Článek V.

Záruka a jakost díla

- 5.1. Záruka za kvalitu projektové dokumentace začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla a bude trvat po celou dobu výstavby až do převzetí díla a to v plném rozsahu tak, že zhotovitel ponese odpovědnost za případné chyby v projektové dokumentaci, které bude povinen na své náklady ihned odstranit. V případě, že by nedošlo k realizaci stavby do 5 let od předání a převzetí předmětu plnění, bude záruka na dílo činit 5 let.
- 5.2. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděl. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatel. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol; vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.
- 5.3. Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraňováním závad po dohodnuté lhůtě.

Článek VI.

Sankce, odpovědnost za škody

- 6.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení s konečným termínem provedení díla včetně prodlení v případě jednotlivých dílčích termínů se stanoví zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.3. Strana povinná má právo se k vyúčtování sankce vyjádřit, a to ve lhůtě nejpozději do deseti dnů ode dne jejího obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 6.4. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů od dne doručení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
- 6.5. Objednatel má právo smluvní pokutu, na kterou mu vznikl nárok, započíst proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele, včetně pohledávky na zaplacení ceny za dílo.
- 6.6. Zaplacení smluvní pokuty neruší povinnost zhotovitele závazek splnit, ani právo objednatele požadovat vedle smluvní pokuty náhradu škody v plné výši.
- 6.7. Smluvní pokuty se nevztahují na nesplnění termínu z důvodu vyšší moci – neobdržení vyjádření dotčených orgánů státní správy a zapracování jejich připomínek do předmětu díla, pokud zhotovitel prokáže, že žádost o vyjádření byla podána včas.
- 6.8. V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla, má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH. Náhrada případné škody tímto není dotčena.
- 6.9. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace nebo nesouladu mezi výkresovou částí v DSP+DPS dojde k vícepracím stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny provedených víceprací včetně DPH, maximálně do výše 20 % z celkové fakturované částky včetně DPH za plnění dle čl. III této smlouvy. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy DSP+DPS předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.

Článek VII.

Změna smlouvy, ukončení smlouvy

- 7.1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení. Podstatným porušením se rozumí:
 - zhotovitel se svým zaviněním ocitne v prodlení s plněním díla nebo jeho části a toto prodlení neodstraní ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu objednatel stanoví,
 - objednatel se ocitne v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části, a toto prodlení přesáhne 40 dní.

- 7.3. Od účinnosti odstoupení je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se odstoupení vztahuje, je však povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti. O tomto jsou strany povinny sepsat mezi sebou oboustranně podepsaný protokol.
- 7.4. Smlouva může být měněna pouze písemným ujednáním vzestupně číslovaným „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mailů či jiných elektronických zpráv. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.

Článek VIII.

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

- 8.1. V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část bude považováno za duševní vlastnictví ve smyslu autorského zákona, je zhotovitel povinen zajistit, aby objednateli byla udělena veškerá práva nezbytná k řádnému užívání díla nebo jeho příslušné části. Zhotovitel je zejména povinen zajistit pro objednatele užívací právo k veškeré dokumentaci vypracované zhotovitelem nebo kterýmkoli z jeho subdodavatelů. Součástí práva užívat tyto dokumenty musí být právo objednatele dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu.
- 8.2. Veškeré platby za užívací právo k dílu ve smyslu výše uvedeného jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel bere na vědomí, že práva nezbytná k řádnému užívání včetně práv s užíváním díla spojených (právo investora dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu) je objednatel povinen převést na zadavatele a uživatele stavby.
- 8.4. Licenční ujednání k předmětu chráněnému autorským zákonem (dle § 2358 a násl. občanského zákoníku)
- 8.5. V souladu s ustanoveními § 61 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s ustanoveními § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje Zhotovitel Objednateli (který je vlastníkem díla) výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. V souladu s ustanovením § 12 odst. 1 autorského zákona tímto autor (zhotovitel) prohlašuje, že opravňuje objednatele k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, s právem podlicence. Autor (zhotovitel) tímto poskytuje nabyvateli (objednateli) oprávnění dílo užit ve smyslu § 18 odst. 1, 2 autorského zákona tak, že objednatel konkrétně dílo využije za účelem vytvoření příslušné projektové dokumentace a dále za účelem realizace stavby dle projektové dokumentace. Objednatel se je v okamžiku podpisu smlouvy oběma smluvními stranami stává výhradním vlastníkem díla ve všech jeho podobách, stupních a fázích rozpracovanosti. O poskytnutí jakékoliv části díla v jakékoliv formě třetím stranám rozhoduje výhradně vlastník díla, prostřednictvím pověřené osoby objednatele (ust. § 2360 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel se zavazuje nakládat s dílem v souladu s ustanoveními autorského zákona a občanského zákoníku.
- 8.6. Smluvní strany tímto ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

- 8.7. Objednatel se zavazuje dílo nebo jeho část (etapu) převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
- 8.8. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
- Zápis o předání a převzetí díla nebo části díla (etapy) bude obsahovat:
- označení předmětu díla,
 - označení objednatele a zhotovitele,
 - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - datum zahájení a ukončení prací na díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo (části) přejímá (nepřejímá), včetně důvodů nepřevzetí,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 8.9. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
- 8.10. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

- 9.1. Tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 9.3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 9.4. Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku, zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy.
- 9.5. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů; zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně zveřejněna objednatelem v Registru smluv.
- 9.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 9.7. Tato smlouva o dílo je podepsaná elektronickými podpisy.
- 9.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle,

nikoliv v tísni anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

- 9.9. Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením usnesením Rady města Hranic č. 1180/2024 – RM 38 ze dne 14.05.2024.

V Hranicích, dne (dle elektronického podpisu)

Ve Velkém Oseku, dne (dle elektronického podpisu)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

.....

PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA
jednatel společnosti