

Dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě

Účastníci:

1) **Město Turnov**, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

IČ: 00276227, DIČ: CZ00276227

zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou města

bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „propachtovatel“ na straně jedné

2) **Jaroslav Grůša**, [REDAKCE] Turnov

dat.nar. [REDAKCE]

dále jen „pachtýř“ na straně druhé

uzavírají dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě 3.11.2021, čj. OSM/21/1489/VAV, která byla uzavřena mezi propachtovatelem a pachtýřem

Na základě dohody smluvních stran se dodatkem č. 4 mění a upravuje čl. I., II. a IV. pachtovní smlouvy takto:

I. Úvodní ustanovení

Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 2781/4, 2758/2, 2781/14, vše k.ú. Turnov a pozemků p.č. 764/1, 764/40, 764/69, 764/24, 764/27 a 764/54, vše k.ú. Daliměřice, zapsaného na listu vlastnictví č.10001 pro obec Turnov, katastrální území Daliměřice a Turnov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, dále podíl 6/42 z pozemku p.č. 764/50, k.ú. Daliměřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 3570 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Semily, podíl 10/42 z pozemku p.č. 764/53, k.ú. Daliměřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 4802 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Semily, podíl 7/42 z pozemku p.č. 764/67 a podíl 7/42 z pozemku p.č. 764/68, vše k.ú. Daliměřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 5333 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Semily.

II. Vymezení předmětu smlouvy

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pozemky p.č. 2781/4 o výměře 36468 m², p.p.č. 2758/2 o výměře 13300 m², p.p.č. 2781/14 o výměře 7842 m², vše k.ú. Turnov a pozemky p.č. 764/1 o výměře 1753 m², p.p.č. 764/40 o výměře 1455 m², p.p.č. 764/69 o výměře 1720 m², část p.p.č. 764/24 o výměře 1155 m², část p.p.č. 764/27 o výměře 1205 m² a část p.p.č. 764/54 o výměře 300 m², dále podíl 6/42 z pozemku p.č. 764/50 o výměře 731 m², podíl 10/42 z pozemku p.č. 764/53 o výměře 1096 m², podíl 7/42 z pozemku p.č. 764/67 o výměře 487 m² a podíl 7/42 z pozemku p.č. 764/68 o výměře 1096 m², vše k.ú. Daliměřice, jak je znázorněno na příloženém snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy.

IV. Pachtovné

1. Dle usnesení Rady města Turnova č. RM 845/2023-25 ze dne 06.12.2023 je stanovena výše poplatku za zemědělský pacht v k. ú. Bukovina u Turnova - 0,34 Kč/m²/rok, k. ú. Daliměřice - 0,59 Kč/m²/rok, k. ú. Malý Rohozec - 0,51 Kč/m²/rok, k. ú. Mašov u Turnova - 0,49 Kč/m²/rok a k. ú. Turnov - 0,53 Kč/m²/rok s účinností od 1. 1. 2024.

Tzn. při výměře 8.120 m² v k.ú. Daliměřice částku 4.790,80 Kč/rok a při výměře 57.610 m² v k.ú. Turnov částku 30.533,30 Kč/rok.

Rada města preferuje zachování do 10% nepokoseného travního porostu při každé seči pro zachování zvláště chráněných druhů hmyzu.

Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají stejnou platnost. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.

Dodatek byl schválen Radou města Turnova dne 25.04.2024, usnesení č. RM 343/2024-9.

V Turnově dne 15. 05. 2024

V Turnově dne 15. 05. 2024

propachtovatel
Ing. Tomáš Hocke
starosta města

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Mapa

