

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177089

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ [REDACTED]  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	836 250 Kč
DPH:	175 613 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 011 863 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.8.2024

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177089											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
ORĚ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-321-A-a-09, 1430-321-B-a-13, 1430-321-A-a-10, 1430-321-A-a-13											
GPS souřadnice OM	50.20497N 14.712777E											
Skupina dřevin:	BO											
% zastoupení dřevin:	BO 100%											
Termín prohlídky:	10.5.2024											
Termín zahájení těžby	27.5.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.8.2024											
Vyvolávací cena:	836 250	Kč	Vysoutěžená cena:	836 250	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0.11										
16	7	0.99										
18	17	3.23										
20	26	6.38										
22	49	14.76										
24	67	25.13										
26	69	31.25										
28	108	58.61										
30	112	71										
32	109	81.04										
34	84	71.7										
36	63	61.11										
38	60	66.56										
40	44	54.68										
42	26	36.46										
44	18	27.87										
46	10	17.43										
48	8	15.12										
50	5	10.43										
52	2	4.55										
54	1	2.49										
56	2	5.61										
60	1	3.27										
<b>Celkem</b>	889	669.78	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		621.91		0		0		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	889	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					669.78					
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					621.91					
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, z podsadeb a z přirozeného zmlazení.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o úmyslnou těžbu bez holiny (předmýtní a mýtní výběry) na SÚJ Mělník - revír Zelená Bouda. Podíl souší do 7 % z celkového objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s [redacted] V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškozování ponechaných stromů a lesní dopravní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 350 m. Důraz na maximální zachování ponechaných stromů, stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Poskytovatel požaduje využití z plochy veškeré hroubí. Skládkování bude umožněno v porostu podél odvozní cesty na určených místech. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje-stupeň 2b. Zvýšená návštěvnost lokality - bezpečnost při těžbě a přibližování, těžba v blízkosti veřejné komunikace a železnice. V porostech se nachází doupné stromy označené trojúhelníkem- ponechat. V bezprostřední blízkosti aukčního bloku může probíhat těžební činnost a odvoz dříví i jiných subjektů- koordinace činností.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo ORĚ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											



Vypracoval:	---
Dne:	7.5.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.