

# Smlouva o dílo

## „Lokální detekce požáru (LDP)“

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

mezi

### **TIPA Telekom plus a. s.**

se sídlem: Hrotovická 169, 674 01 Třebíč

IČO: 27746631

zapsána u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 5035

zastoupená: Ing. Vítězslav Krátký, místopředseda představenstva

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

a

### **Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace**

se sídlem: Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

IČO: 00839396

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1441

zastoupená: Ing. Eva Tomášová, ředitel

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

## **1. Předmět plnění**

**1.1.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dodat objednateli dílo, které zahrnuje:

- **Dodávku zařízení pro lokální detekci požáru (LDP) včetně příslušenství (dále také jen „systém“ nebo „zařízení“),**
- **poskytnutí služeb souvisejících s dodáním nového zařízení, jeho montáží, uvedením do provozu, otestováním a proškolením a dalšími službami**

a to vše dle technické specifikace a podmínek přílohy č. 1 této smlouvy a dle čl. 2.4.

**1.2.** Předmětem smlouvy je dále závazek převést na kupujícího časově neomezené a nikým nerušené právo užití předmět plnění.

**1.3.** Objednatel se touto smlouvou zavazuje uhradit zhotoviteli za dodání díla cenu dle čl. 3 smlouvy.

## **2. Místo plnění, předání a převzetí plnění, podmínky a doba plnění**

**2.1.** Místo plnění: Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace, LDN Moravské Budějovice, náměstí Svobody 358, 676 02 Moravské Budějovice.

**2.2.** Ke splnění dodávky díla v rozsahu dle čl. 1. dochází převzetím díla ze strany objednatele jeho pověřenými zaměstnanci na základě předávacího protokolu, který ve dvou vyhotoveních bude řádně vyplněn, a který podepíše osoba pověřená převzetím díla. Jedno vyhotovení zůstane objednateli, druhé vyhotovení zhotoviteli. Konkrétní termín a hodinu odevzdání plnění (díla) je zhotovitel povinen avizovat nejméně 2 pracovní dny předem e-mailem kontaktní osobě

objednatele. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dodávku převzít a není v takovém případě v prodlení s převzetím.

- 2.3. Osobou pověřenou jednat jménem objednatele a kontaktní osobou ve věcech technických a k převzetí plnění:

██  
██

Osobou pověřenou jednat jménem zhotovitele ve věcech technických a k předání plnění:

██  
██

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že změna uvedených osob oprávněných jednat ve věcech plnění bude oznamována jednostranným písemným sdělením a není potřeba na jejich změnu uzavřít dodatek ke smlouvě.

- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dodání systému do **8 týdnů** od nabytí účinnosti smlouvy. S ohledem na provozní potřeby objednatele proběhne plnění díla nejdéle ve 2 pracovních po sobě jdoucích dnech.

V uvedené lhůtě proběhne dodávka, vlastní montáž a uvedení zařízení do provozu včetně kompletního otestování a zaškolení personálu. Zhotovitel současně s dodávkou díla předá objednateli příslušnou dokumentaci v českém jazyce. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje provést povinné funkční zkoušky a revize dodávaného zařízení v souladu s návodem a pokyny výrobce a doložit jejich výsledek nejpozději při předání díla objednateli. Zhotovitel se dále v rámci plnění díla zavazuje nejpozději před předáním díla provést v sídle objednatele technické školení servisního technika (školení bezpečného provozu a údržby LDP) objednatele v rozsahu 2 hodin. K provedení technického školení poskytne objednatel dodavateli potřebnou součinnost. Zároveň se zhotovitel zavazuje provést odstranění odpadu, stavební zapravení otvorů a finální úklid v místě plnění.

- 2.5. Dle dohody smluvních stran dochází k převodu vlastnického práva k dílu a oprávnění ho užit jeho předáním a převzetím ve smyslu čl. 2. 2. smlouvy.
- 2.6. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva a práva dílo užit, tedy ve smyslu čl. 2. 2. též jeho předáním a převzetím.

### 3. Cena předmětu plnění, platební podmínky

- 3.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran za celý předmět plnění, v souladu s článkem 1. této smlouvy takto:

<b>celková cena díla bez DPH</b>	<b>65.090,00 Kč</b>
DPH (21 %)	13.668,90 Kč
<b>celková cena díla včetně DPH</b>	<b>78.758,90 Kč</b>

- 3.2. Sjednaná cena díla je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s plněním této smlouvy, včetně dodání zařízení lokální detekce požáru, zprovoznění díla, zaškolení obsluhy a předání dokumentace vztahující se k dílu. Cena zahrnuje též likvidaci obalového odpadu.
- 3.3. Sjednaná cena rovněž zahrnuje předpokládaný vývoj cen až do zániku závazků ze smlouvy, vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám a další finanční vlivy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 60 dnů od dodání díla a jeho převzetí bez vad a nedodělků na základě daňového dokladu vystaveného po dodání díla. Cena díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Cena díla je zaplacená dnem odepsání finanční částky z účtu objednatele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 3.6.** Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po úplném dodání a převzetí díla objednatelem na základě potvrzeného předávacího protokolu dle čl. 2.2. Bude-li na faktuře uvedena doba splatnosti, musí odpovídat době, v níž je objednatel povinen zaplatit cenu díla dle předchozího odstavce.
- 3.7.** Objednatel může zhotoviteli fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje a nesplňuje požadavky řádného účetního dokladu nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.
- 3.8.** Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

#### **4. Odpovědnost za vady, záruka, záruční servis**

- 4.1.** Zhotovitel odpovídá za faktické i právní vady díla dle ustanovení § 2099 a násl. OZ. Smluvní strany se dohodly, že vadné plnění má vždy povahu podstatného porušení smlouvy.
- 4.2.** Zhotovitel poskytuje na dílo tvořící předmět této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2113 OZ komplexní záruku za jakost (dále také „záruka“), se záruční dobou v trvání **24 měsíců**. Záruka začíná běžet dnem předání a převzetí díla způsobem uvedeným v čl. 2. 2. odevzdáním díla objednateli.
- 4.3.** Záruka za jakost se vztahuje na dílo, veškeré náhradní díly zařízení, práci a výjezd servisního technika. Záruka se nevztahuje na závady způsobené svévolným nebo neodborným zacházením nebo závady způsobené v důsledku chybné obsluhy, nebo úplného poškození díla v důsledku zásahu vyšší moci (např. požáru, povodně, apod.).
- 4.4.** Vady díla budou hlášeny na následující kontaktní údaje v pracovních dnech na tel. [REDACTED]
- 4.5.** Zhotovitel při výskytu vad na díle v záruční době zajistí:
- opravu díla prostřednictvím odborně způsobilé osoby oprávněné provádět servis zařízení (dále také „servisní technik“),
  - sepsání protokolu o odstranění vady.
- 4.6.** Objednateli vzniká nárok na odstranění vady okamžikem ohlášení jejího výskytu.
- 4.7.** O dobu od uplatnění reklamace díla až do odstranění vady a následného převzetí objednatelem se prodlužuje záruční doba.

#### **5. Sankce, odpovědnost za škodu**

- 5.1.** Pokud nebude dílo dodáno zhotovitelem ve lhůtě dle čl. 2. 4. této smlouvy může objednatel uplatnit a vyúčtovat zhotoviteli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny nedodaného díla včetně DPH uvedené v čl. 3. 1. za každý den prodlení. Nedodáním se rozumí i neprovedení montáže a zprovoznění díla či zaškolení personálu.
- 5.2.** Pokud nesplní zhotovitel jakýkoli, byť i dílčí, závazek vyplývající z této smlouvy, může objednatel uplatnit a vyúčtovat zhotoviteli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ a to za každé jednotlivé porušení podmínek této smlouvy včetně porušení aspektů odpovědného zadávání dle čl. 7.

- 5.3.** V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury na cenu díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení. V souladu s ustanovením § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 5.4.** Splatnost smluvních pokut nebo úroků z prodlení jsou splatné dnem následujícím po dni, kdy na ně vzniknul nárok.
- 5.5.** Každá ze stran odpovídá druhé straně za škodu, která ji vznikne v důsledku porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy resp. závazkového vztahu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani omezen nárok objednatele na náhradu případné škody.

## **6. Prohlášení a ujištění zhotovitele**

### **6.1.** Zhotovitel prohlašuje, že:

- je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla. Pověří-li zhotovitel provedením díla jinou osobu, má zhotovitel při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám;
- objednateli oznámil všechny okolnosti významné pro realizaci závazkového vztahu dle této smlouvy, které jsou mu známy, a které by zásadně mohly ovlivnit rozhodnutí objednatele uzavřít tuto smlouvu;
- na dílo tvořící předmět této smlouvy nevázne žádné omezení či právo třetích osob, které by bránilo realizaci předmětu smlouvy a převedení vlastnického nebo jiného práva potřebného k realizaci a užívání díla na objednatele, není zatíženo právem (právy) třetí osoby (třetích osob), zejména právem zástavním;
- má všechna potřebná povolení a potřebnou kvalifikaci k zajištění plnění dle této smlouvy tak jak dokladoval zejména v průběhu výběrového řízení;
- proti němu nebylo zahájeno insolvenční řízení, exekuční řízení či obdobné soudní či správní řízení, které by mohlo ovlivnit jeho schopnost plnit závazky z této smlouvy.

### **6.2.** Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a. fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
- b. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50% přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a. tohoto odstavce, nebo
- c. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a. nebo b. tohoto odstavce.

## **7. Obchodní podmínky vztahující se k odpovědnému zadávání**

- 7.1.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí, jsou vedeny v příslušných registrech, jako např. v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit,

že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí, budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy a to vše bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či jeho poddodavateli.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti v maximální míře naplňovat požadavky, vyplývající z usnesení vlády České republiky ze dne 24. července 2017 č. 531, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, které zohledňuje sociální resp. širší společenské a zejména také environmentální aspekty směřující k prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.
- 7.3. V rámci plnění předmětu smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství zejména zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci předmětu smlouvy se zhotovitel tedy zavazuje zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provést odvoz a žádnou ekologickou likvidaci všech odpadů a obalů vzniklých při činnostech prodávajícího u objednatele. Náklady na tyto činnosti jsou zahrnuty v ceně za předmět smlouvy uvedené v čl. 3.1 této smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje kdykoliv v průběhu plnění poskytnout objednateli na základě jeho žádosti doklady a údaje týkající se jeho činnosti ve smyslu prokázání naplňování shora uvedených sociálních a environmentálních aspektů odpovědného zadávání.
- 7.5. V případě, že je zařízení zapojeno do počítačové sítě je prodávající povinen respektovat bezpečnostní politiky kupujícího zavedené v rámci jeho systému řízení bezpečnosti informací včetně jejich následných změn, a to po celou dobu účinnosti smlouvy. Aktuálně platné politiky budou sděleny zhotoviteli v termínu instalace zařízení, případné následné změny politik, vyžadované objednatelem, pak vždy min. 1 měsíc před datem jejich účinnosti.
- 7.6. Průběžně během celé doby účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen identifikovat a řešit kybernetické bezpečnostní zranitelnosti související s dodaným zařízením, softwary a službami.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje neprodleně reagovat na kybernetické bezpečnostní zranitelnosti, které mu budou oznámeny ze strany kupujícího a zajistit nezbytnou součinnost.
- 7.8. Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly nejvýše obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele údaje o všech svých poddodavatelích a na základě jeho žádosti předložit objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.
- 7.9. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění.

## **8. Závěrečná ustanovení**

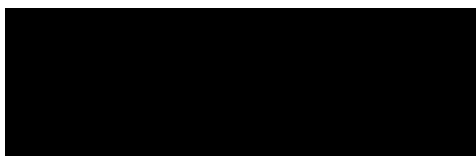
- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva se uzavírá písemně a lze ji měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní

strany v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku vylučují přijetí návrhu této smlouvy s jakoukoliv výhradou, dodatkem nebo odchylkou od učiněného návrhu, nejde-li o doplnění vyznačených údajů v návrhu smlouvy.

- 9.2.** Smlouva, je-li uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Prodávající i kupující obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je smlouva vyhotovena v elektronické podobě a podepsána elektronickým podpisem s uznávaným certifikátem, obdrží každá smluvní strana originál v elektronické podobě.
- 8.2.** Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí OZ.
- 8.3.** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv a je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 8.4.** Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 8.5.** Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 8.6.** Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 8.7.** Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 8.8.** Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Technická specifikace a cenová nabídka.
- 8.9.** Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

Zhotovitel:

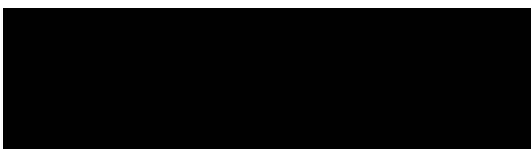
V Třebíči dne .....



Ing. Vítězslav Krátký  
obchodní ředitel  
místopředseda představenstva

Objednatel:

V Třebíči dne .....



Ing. Eva Tomášová  
ředitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace a cenová nabídka



TIPA Telekom plus a. s.  
Hrotovická 169  
674 01 Třebíč

tel  
fax  
e-mail  
web

## CENOVÁ NABÍDKA - Lokální detekce požáru (LDP)

LDN Moravské Budějovice

**Objednatel:**

Nemocnice Třebíč

**Zhotovitel:**

TIPA Telekom plus a.s.  
Hrotovická 169  
674 01 Třebíč

**Vypracoval:**

██████████

**Interní číslo zakázky:**

321000/21/03/24/1

**Datum:**

21.03.2024

**Platnost nabídky:**

30.06.2024

### REKAPITULACE

---

LDP - Lokální detekce požáru

65 090,00 Kč

**CELKEM bez DPH**

**65 090,00 Kč**

**CELKEM s DPH 21%**

**78 758,90 Kč**

---

Skupina	číslo položky	Popis prací a dodávek	Měr. jed.	Množství	Jednotková cena dodávky	Jednotková cena montáže	Celková cena dodávky	Celková cena montáže	Cena Kč celkem
		<b>LDP - Lokální detekce požáru</b>							
<b>PZTS - Technologie</b>	1	Ústředna s LAN, rádiovým modulem a 2G GSM modulem JA-192Y							
	2	Akumulátor 12V/7Ah, konektor Faston 187, životnost až 5 let, VdS							
	3	Sběrníková čtyřsegmentová klávesnice s displejem a RFID čtečkou							
	4	Rádiový sběrníkový modul k připojení bezdrátových zařízení							
	5	Plastový kryt pro rádiový modul							
	6	Sběrníkový detektor kouře a teploty							
	7	Alkalická baterie AA							
	8	Systémový kabel							
	9	Lišta vkladací 20x20							
<b>Ostatní</b>	1	Pomocný montážní materiál (hmoždinky, svorky, atd.)							
	2	Mimostaveništní doprava materiálu a osob							
	3	Práce technika							
		<b>LDP CELKEM:</b>							<b>65 090,00 Kč</b>