

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnilem
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

METROLINE a.s.

se sídlem Slavojova 579/9, 128 02 Praha 2 - Nusle
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B25219
zastoupená Miloslavem Štěpničkou, členem správní rady
IČO: 09057889, DIČ: CZ09057889

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Slavojova 579/9, 128 00 Praha 2 - Nusle
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VZ Bedřichov – opravy izolací vně objektů Malý Šišák a Gábi“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/24/V00007525, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou, a to postupně po dílčích plněních (tj. po částech), a objednatel se zavazuje dílo po částech převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí oprava předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí:
 - 1.2.1 obvodové zdivo z vnější strany hotelu Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p. 107, 543 51 Špindlerův Mlýn, katastrální území Špindlerův Mlýn (579742), parcel. č. st. 87; a
 - 1.2.2 obvodové zdivo z vnější strany ubytovny Gábi, Špindlerův Mlýn č.p. 112, 543 51 Špindlerův Mlýn, katastrální území Špindlerův Mlýn (579742), parcel. č.st. 201.
- 1.3 Opravou předmětů díla se pro účely této smlouvy rozumí výměna degradované svislé izolace předmětů díla; dílo v detailech vymezuje:
 - 1.3.1 obecný technický popis díla, který je připojen jako příloha č. 1 k této smlouvě;

- 1.3.2 výkresová dokumentace pro hotel Malý Šišák zpracovaná Ing. Ladislavem Mikulkou, autorizovaným inženýrem v oboru pozemních staveb, osvědčení o autorizaci ČKAIT 1300470, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy;
- 1.1.1 výkresová dokumentace pro ubytovnu zaměstnanců Gábi zpracovaná Ing. Ladislavem Mikulkou, autorizovaným inženýrem v oboru pozemních staveb, osvědčení o autorizaci ČKAIT 1300470, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy; a
- 1.1.2 soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 4 této smlouvy.
- 1.2 Jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) jsou pro účely této smlouvy vymezena takto:
- 1.1.1 **1. dílčím plněním** se rozumí provedení části díla v rozsahu úkonů vymezených položkovým soupisem prací a dodávek „Hlavní budova MŠ – oprava hydroizolace“, který je součástí přílohy č. 4 této smlouvy;
- 1.1.2 **2. dílčím plněním** se rozumí provedení části díla v rozsahu úkonů vymezených položkovým soupisem prací a dodávek „MŠ budova Gábi – oprava hydroizolace“, který je součástí přílohy č. 4 této smlouvy.
- 1.3 Účelem této smlouvy je odstranění účinků narůstající vlhkosti suterénního zdiva v jižní části hlavní budovy hotelu Malý Šišák a budově zaměstnanecké ubytovny Gábi a jejich následné uvedení do nezávadného a esteticky přijatelného stavu.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 999 000,00 Kč bez DPH (slovy: devětsetdevadesátdevět tisíc korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu-soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 4 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.3 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel je povinen před zahájením jednotlivých dílčích plnění umožnit zhotoviteli přístup k příslušnému předmětu díla za účelem provedení konkrétního dílčího plnění v místě plnění, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele pro jednotlivá dílčí takto:

1. dílčí plnění	nejdříve 15. 7. 2024
2. dílčí plnění	nejdříve 30. 7. 2024

- 3.2 Zhotovitel zahájí provádění dílčího plnění nejpozději 3. pracovní den od 1. dne, kdy má objednatel umožnit zhotoviteli přístup k předmětu díla pro provedení díla dle čl. 3.1 této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá řádně dokončená dílčí plnění, tj. části díla, takto:

1. dílčí plnění	nejpozději do 16. 9. 2024
-----------------	---------------------------

2. dílčí plnění	nejpozději do 7. 10. 2024
-----------------	---------------------------

3.4 Místem plnění je pro:

1. dílčí plnění	hotel Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p. 107, 543 51 Špindlerův Mlýn, katastrální území Špindlerův Mlýn (579742), parcel. č. st. 87
2. dílčí plnění	ubytovna Gábi, Špindlerův Mlýn č.p. 112, 543 51 Špindlerův Mlýn, katastrální území Špindlerův Mlýn (579742), parcel. č.st. 201

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen:
- 4.3.1 provést dílo výhradně za použití výrobků a technologií splňujících požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.3.2 provádět dílo pouze v době od 8:00 do 18:00 hod., není-li předem s objednatelem dohodnuto jinak;
 - 4.3.3 vzhledem ke skutečnosti, že práce v rámci provádění díla budou probíhat za plného provozu hotelu Malý Šišák i samotného objektu ubytovny Gábi, zajistit bezpečný přístup do obou objektů po celou dobu provádění díla;
 - 4.3.4 upravit a udržovat staveniště tak, aby nenarušovalo vzhledem a provozem životní prostředí. Staveništní provoz nebude svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem;
 - 4.3.5 udržovat staveniště oplocené a opatřené všemi výstražnými cedulemi;
 - 4.3.6 zajistit, aby veškeré odborné práce při plnění smlouvy vykonávali zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění podle zvláštních předpisů; tato oprávnění je zhotovitel povinen na výzvu objednatele předložit objednateli ke kontrole;
 - 4.3.7 respektovat, že území je součástí Krkonošského národního parku a požívá ochrany dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.

- 4.5 Dílčí plnění (tj. část díla) je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatel převzato. Dílčí plnění (tj. část díla) je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost dílčího plnění (tj. části díla) sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílčí plnění (tj. část díla) zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.3 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.4 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílčí plnění (tj. část díla) objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.6.1 fotodokumentace provádění díla, zejm. fotodokumentačních dokladů zakrývaných konstrukcí;
- 4.6.2 osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a zařízení a další doklady prokazující shodu použitých výrobků a zařízení dle stavebního zákona;
- 4.6.3 dokladů o provedení ekologické likvidace odpadů v souladu s platnými předpisy;
- 4.6.4 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla (dílčího plnění) s požadavky stanovenými v této smlouvě;
- 4.6.5 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (dílčího plnění); a
- 4.6.6 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla (dílčího plnění).
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění dílčího plnění (tj. částečné plnění části díla) nebo dílčí plnění (tj. část díla), které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání dílčího plnění (tj. části díla) zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka dílčího plnění (tj. části díla) a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.9.1 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené, je objednatel po provedené prohlídce oprávněn odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít.** O nepřevzetí plnění bude objednatel vyhotoven zápis, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílčí plnění (část díla) převzato.
- 4.9.2 **není-li dílčí plnění (tj. část díla) ve smyslu této smlouvy dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílčí plnění (tj. část díla) převzít, objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme s výhradami.** Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílčí plnění (tj. část díla) považováno za dokončené.
- 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílčí plnění (tj. část díla) převezme bez výhrad.**

- 4.10 O převzetí dílčího plnění (tj. části díla) bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dílčího plnění (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1 číslo smlouvy;
 - 4.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění dílčího plnění (tj. části díla) do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 4.10.3 popis stavu dílčího plnění (tj. zda je dílčí plnění dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílčí plnění, tj. část díla, převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
 - 4.10.5 datum převzetí dílčího plnění, tj. části díla, objednatelem; a
 - 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním dílčího plnění, tj. části díla, připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 až čl. 4.10.3 této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění, tj. část díla, se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
- 4.14 Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla stavební deník. Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato bez vad, nebo okamžikem vypořádání všech výhrad objednatele, bylo-li dílo převzato s výhradami. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro případné posouzení prací dotčenými orgány.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká postupně vždy **po ukončení každého kalendářního měsíce**, a to ve výši ceny za dílčí plnění (části díla), která byla objednatelem v uplynulém kalendářní měsíci převzata bez výhrad, a za dílčí plnění (části díla), u nichž v příslušném měsíci došlo k vypořádání všech výhrad, byla-li tato dílčí plnění, tj. části díla, objednatelem převzata v předchozím období s výhradami (tzn. zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli úhradu dílčí ceny

v návaznosti na plnění této smlouvy jedním daňových dokladem (fakturou) jednou měsíčně). Úhrada každé dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**

- 5.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) jsou **originály protokolů** podepsaných za objednatele kontaktní osobou objednatele, které se vztahují k příslušným dílčím plněním (částem díla).
- 5.3 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **60 měsíců** (tj. záruční doba činí 60 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost běží pro každé dílčí plnění (tj. část díla) zvláště a počíná běžet ode dne převzetí dílčího plnění (části díla) objednatel, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) převzato objednatel bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) objednatel převzato s výhradami.

- 6.4 Záruční doba neběží:
- 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílčí plnění, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
 - 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí dílčího plnění (tj. části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (část díla) převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění (část díla) objednatelem převzato s výhradami.
 - 7.1.2 nesplní-li zhotovitel jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 4.13 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
 - 7.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla (dílčího plnění) a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro

její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:

- 8.3.1 prodlení zhotovitele se zahájením provádění dílčího plnění ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
 - 8.3.2 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
 - 8.3.3 prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti stanovené v čl. 4.13 této smlouvy; a
 - 8.3.4 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Smluvní strany si jsou vědomy, že v průběhu provádění díla bude postupně pozbývat účinnosti zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a postupně nabývat účinnosti zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákona, ve znění pozdějších předpisů. Pozbude-li v průběhu trvání této smlouvy některé z ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na které tato smlouva nebo její příloha odkazuje, účinnost, má se za to, že se po zrušení takového ustanovení smlouva odkazuje na ustanovení zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákona, ve znění pozdějších předpisů, které upravuje totéž.
- 9.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.4 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
 - 9.4.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) předání/zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
 - 9.4.2 dohodnout se zhotovitelem jednotlivé odchylky od povinností zhotovitele stanovené v čl. 4.3.2 této smlouvy;
 - 9.4.3 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinností zhotovitele stanovené v čl. 4.3.6 této smlouvy;
 - 9.4.4 provádět kontrolu dle čl. 4.4 této smlouvy;

- 9.4.5 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění – čl. 4.8 této smlouvy; a
- 9.4.6 odmítnout dílčí plnění převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílčí plnění bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílčí plnění s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
- 9.4.7 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinností dle čl. 4.13 této smlouvy.
- Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 9.5 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.6 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 9.7 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dle nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Obecný technický popis

Příloha č. 2 – Výkresová dokumentace pro hotel Malý Šišák zpracovaná Ing. L. Mikulkou

Příloha č. 3 – Výkresová dokumentace pro ubytovnu Gábi zpracovaná Ing. L. Mikulkou

Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V, dne

V, dne

Ing. Libor Tejnil
ředitel

Miloslav Štěpnička
člen správní rady

Obecný technický popis díla

Vzhledem k narůstající vlhkosti suterénního zdiva bude v části objektu provedena oprava svislé izolace obvodového zdiva z vnější strany.

Stávající zdivo je z vnější strany opatřeno hrubou zatřenou omítkou a je provedena hydroizolace z asfaltových pásů. Tyto jsou už za hranicí své životnosti a současně i ochranné materiály s nimi související. Jedná se o poškozenou nopovou folii i tepelnou izolaci z polystyrenu.

Bude provedeno odřezání a odstranění části asfaltových ploch, dále odstranění žulové kostkové přídlažby okapového chodníku a bude proveden odkop objektu pod patu zdiva. Současně budou odstraněny nefunkční materiály a vrstvy, tzn. stávající hydroizolace, nevhodně zvolený typ polystyrenu a omítky zdiva.

Všechny odstraněné vrstvy budou nahrazeny novými z novodobých materiálů identických technických parametrů.

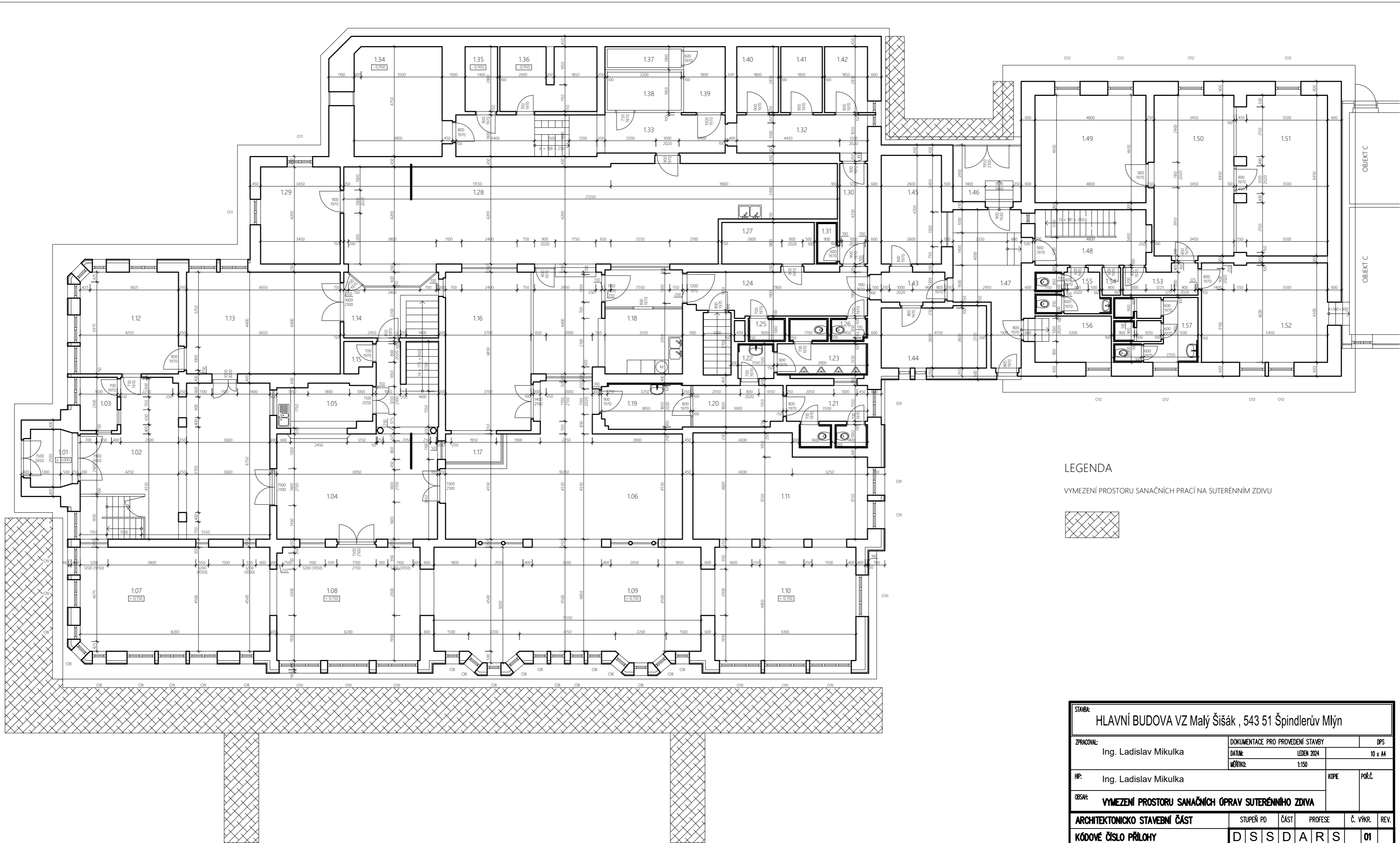
Bude provedena nová hrubá omítka suterénního zdiva, penetrace a šterková hydroizolace, dále bude zdivo zatepleno. Jako ochrana izolace bude provedena nopová fólie zakončena fasádní lištou, která bude u paty objektu tvořit „žlab“ se šterkovým ložem pro uložení flexibilní drenáže.

Po zhutněním zasypu budou asfaltové a zadlážděné plochy uvedeny do původního stavu.

Podle zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění se jedná o udržovací práce dle § 103 odst.1, písm. d), které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

**

*

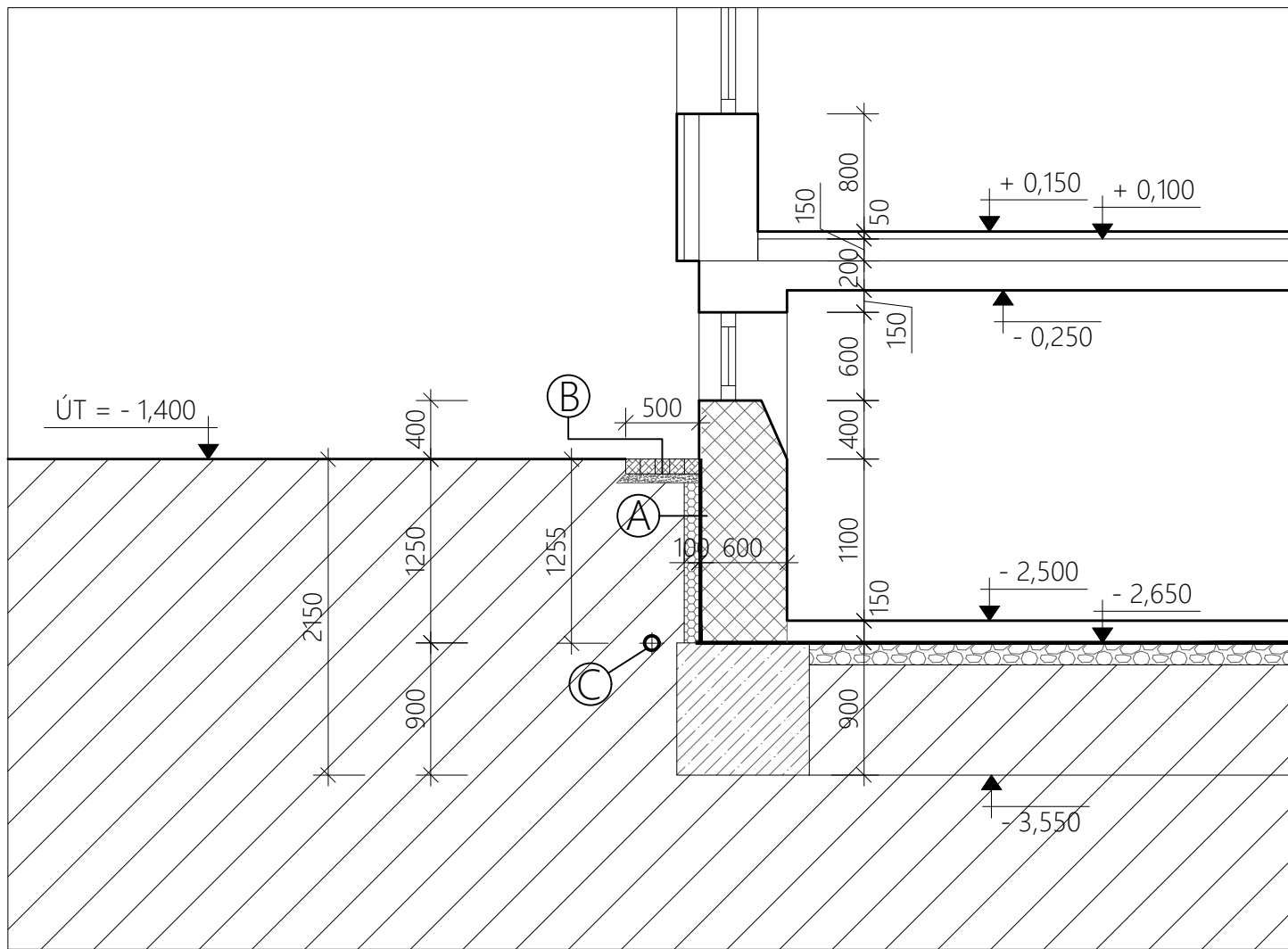


LEGENDA

VYMEZENÍ PROSTORU SANAČNÍCH PRACÍ NA SUTERÉNNÍM ZDIVU



STAVBA: Hlavní budova VZ Malý Šišák, 543 51 Špindlerův Mlýn					
ZPRACOVAL:	Ing. Ladislav Mikulka	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DPS	
HP:	Ing. Ladislav Mikulka	DATA:	LEZEN 2024		10 x A4
		MĚŘITOK:	1:150	KOPE	POŘ.Č.
OBSAH: VYMEZENÍ PROSTORU SANAČNÍCH ÚPRAV SUTERÉNNÍHO ZDIVA					
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST		STUPEŇ PD	ČÁST	PROFESE	Č. VÝKR. REV.
KÓDOVÉ ČÍSLO PŘÍLOHY		D	S	S	D A R S
					01



- Ⓐ
- Nopová fólie N8, výška nopů 8 mm + ukončovací lišta
 - Tepelná izolace - pěnový polystyren EPS 100 100 mm
 - Hydroizolace asfaltové pásy 1x
 - Penetrační asfaltový nátěr
 - Hrubá zatřená MVC omítka 25 mm
 - Cihelné zdivo 600 mm

- Ⓑ
- Dlažba ze žulových kostek 100 mm
 - Šterkopískový podsyp dlažby 100 mm
 - Rostlá zemina

- Ⓒ
- Drenážní kameninové trubky ϕ 100 mm
 - Šterkový obsyp 100 mm

STAVBA:

HLAVNÍ BUDOVA VZ Malý Šišák , 543 51 Špindlerův Mlýn

ZPRACOVAL:

Ing. Ladislav Mikulka

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

DPS

DATUM:

LEDEN 2024

1 x A4

MĚŘITKO:

1:50

HIP:

Ing. Ladislav Mikulka

KOPIE

POŘ.Č.

OBSAH:

VZOROVÝ ŘEZ OBVODOVÝM ZDIVEM – STÁVAJÍCÍ STAV

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

STUPEŇ PD

ČÁST

PROFESE

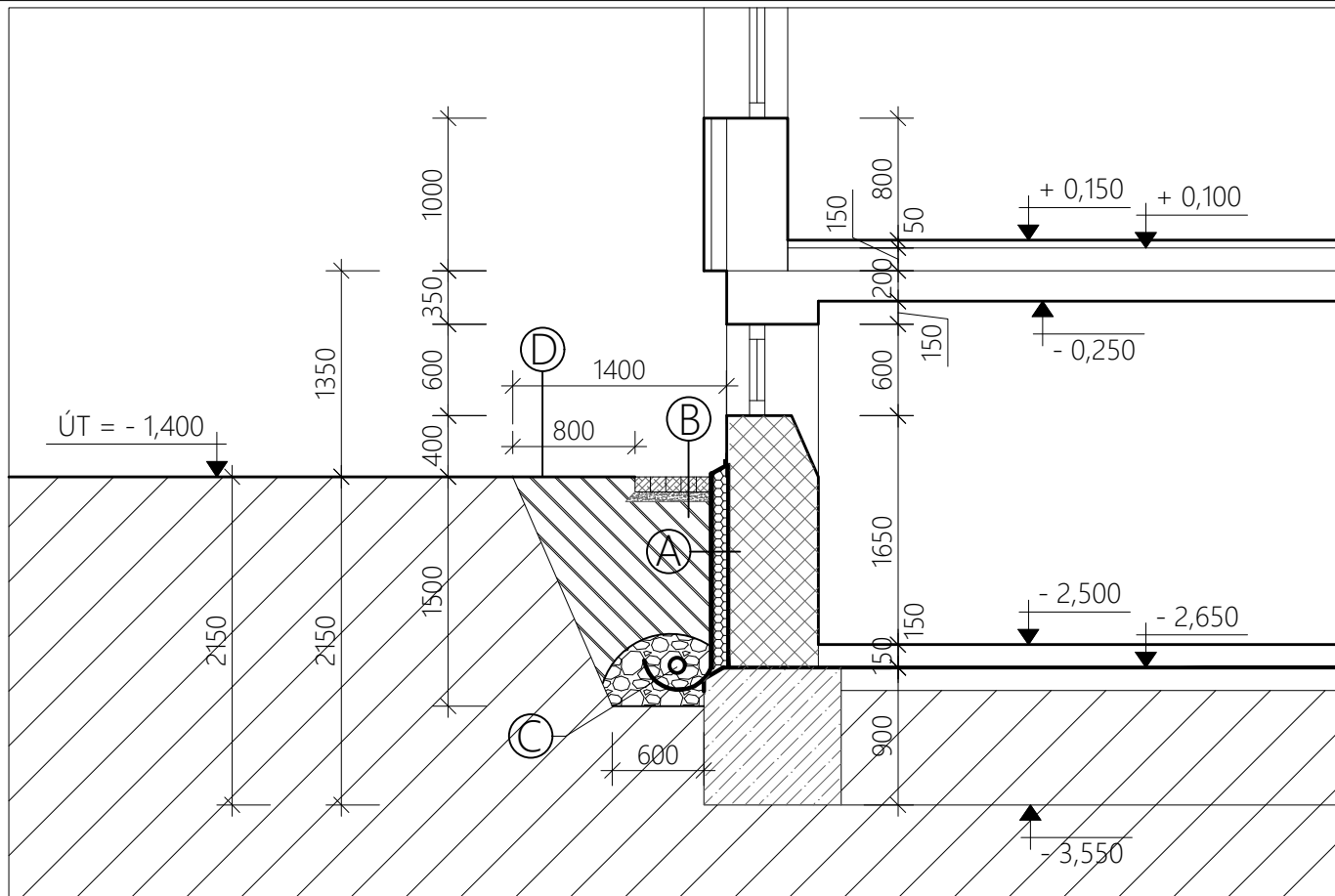
Č. VÝKR.

REV.

KÓDOVÉ ČÍSLO PŘÍLOHY

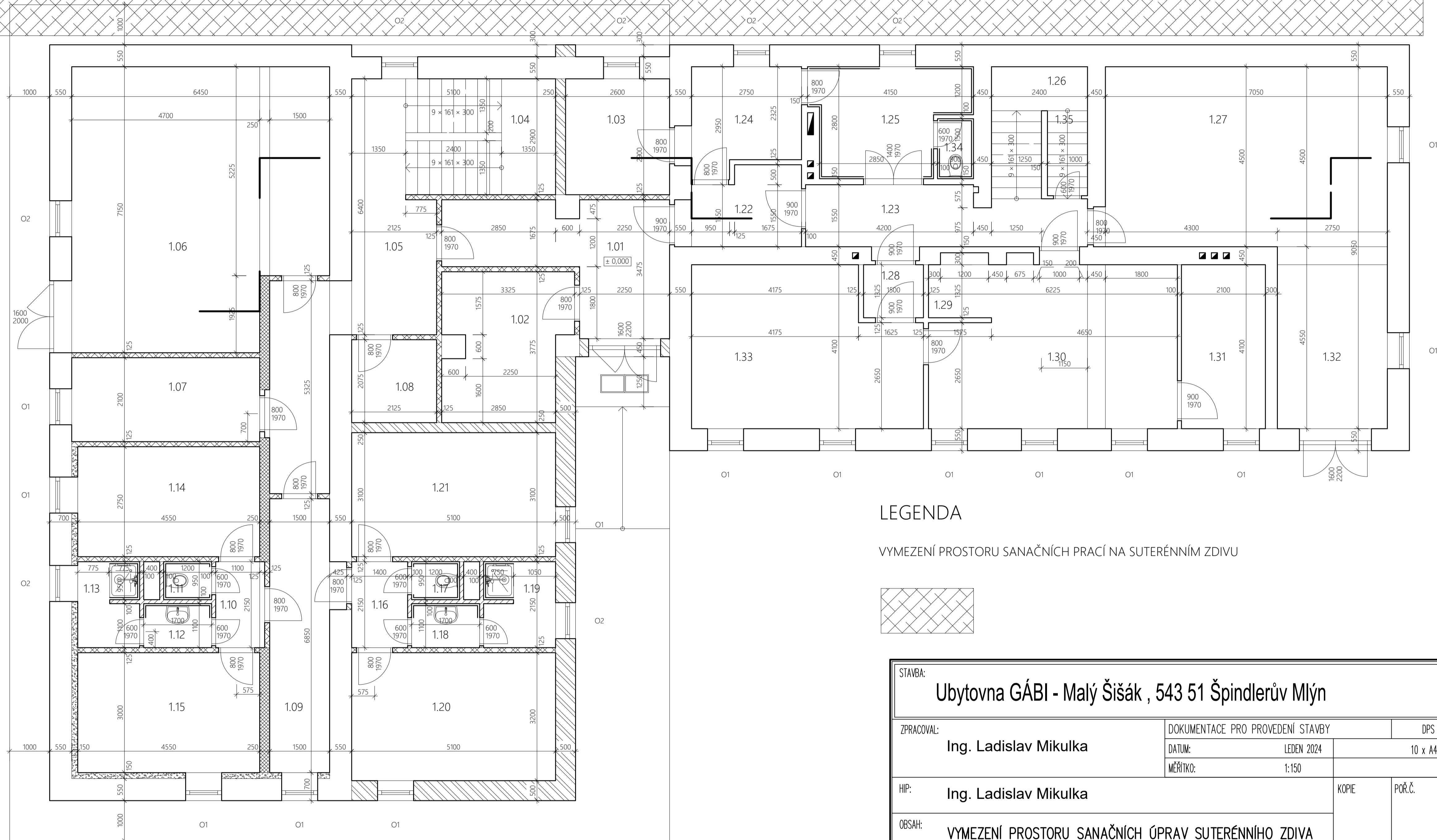
D S S D A R S

02



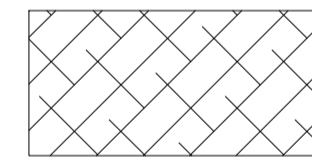
- (A)** —
 — Nopová fólie N8, výška nopů 8 mm + ukončovací lišta
 — Tepelná izolace - XPS sokl, tl. 100 mm + stěrka s výztužnou tkaninou
 — Hydroizolační stěrka
 — Penetrace pod hydroizolační stěrku
 — Hrubá zatřená MVC omítka 25 mm - oprava ze 80%
 — Cihelné zdivo 600 mm
- (B)** —
 — Dlažba ze žulových kostek 100 mm
 — Štěrkopískový podsyp dlažby 100 mm
 — Zhutněný zásyp vytěženou zeminou
- (C)** —
 — PVC drenážní flexi trubky ϕ 100 mm
 — Štěrkový obsyp min. 150 mm okolo drenáže
- (D)** —
 — Vybourání a oprava asfaltového krytu
 — Štěrkový podsyp 100 mm

STAVBA:					
HLAVNÍ BUDOVA VZ Malý Šišák , 543 51 Špindlerův Mlýn					
ZPRACOVAL:	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY			DPS	
Ing. Ladislav Mikulka	DATUM:	LEDEN 2024	1 x A4		
	MĚŘÍTKO:	1:50			
HIP:	Ing. Ladislav Mikulka			KOPIE	POŘ.Č.
OBSAH:	VZOROVÝ ŘEZ OBVODOVÝM ZDIVEM – NAVRHOVANÝ STAV				
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST	STUPEŇ PD	ČÁST	PROFESE	Č. VÝKR.	REV.
KÓDOVÉ ČÍSLO PŘÍLOHY	D	S	S	D	A R S
				03	

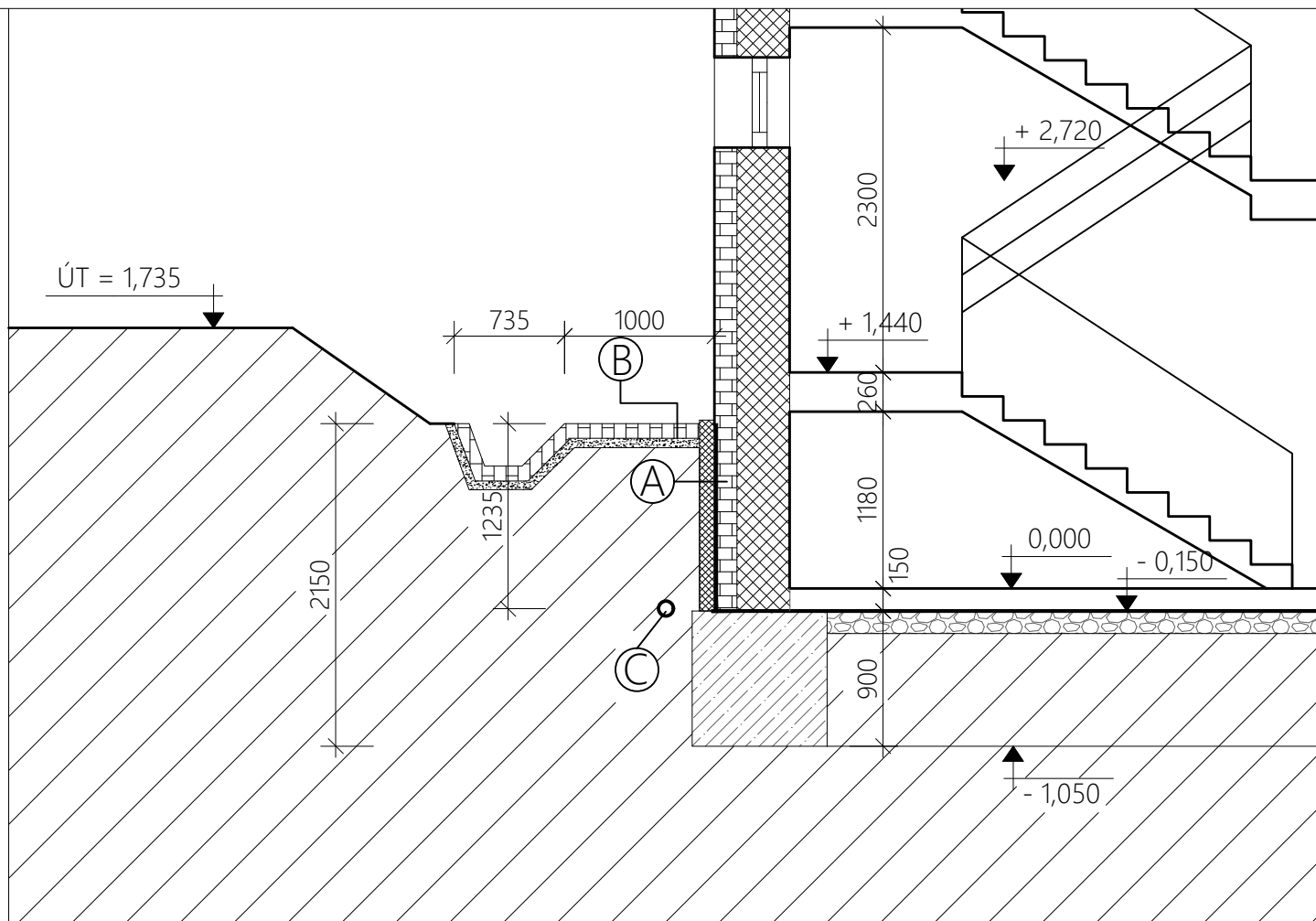


LEGENDA

VYMEZENÍ PROSTORU SANAČNÍCH PRACÍ NA SUTERÉNNÍM ZDIVU



STAVBA: Ubytovna GÁBI - Malý Šišák , 543 51 Špindlerův Mlýn				
ZPRACOVAL: Ing. Ladislav Mikulka	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DPS	
	DATUM: LEDEN 2024	10 x A4		
	MĚŘÍTKO: 1:150			
HIP: Ing. Ladislav Mikulka	KOPIE		POŘ.Č.	
OBSAH: VYMEZENÍ PROSTORU SANAČNÍCH ÚPRAV SUTERÉNNÍHO ZDIVA				
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST	STUPEŇ PD	ČÁST	PROFESE	Č. VÝKR. REV.
KÓDOVÉ ČÍSLO PŘÍLOHY	D	S	S	D
	A	R	S	01



- (A)** — Nopová fólie N8, výška nopů 8 mm + ukončovací lišta
 — Izolační přízdívka z CP 100 mm
 — Hydroizolace asfaltové pásy 1x
 — Penetrační asfaltový nátěr
 — Hrubá zatřená MVC omítka 25 mm
 — Smíšené zdivo 600 mm
- (B)** — Dlažba + rigol z lomového kamene 150 mm
 — Lože pro dlažbu z C-/7,5 150 mm
- (C)** — Drenážní kameninové trubky ϕ 100 mm
 — Štěrkový obsyp 100 mm

STAVBA:

Ubytovna GÁBI - Malý Šišák , 543 51 Špindlerův Mlýn

ZPRACOVAL:

Ing. Ladislav Mikulka

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

DPS

DATUM:

LEDEN 2024

1 x A4

MĚŘÍTKO:

1:50

HIP:

Ing. Ladislav Mikulka

KOPIE

POŘ.Č.

OBSAH:

VZOROVÝ ŘEZ OBVODOVÝM ZDIVEM – STÁVAJÍCÍ STAV

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

STUPEŇ PD

ČÁST

PROFESE

Č. VÝKR.

REV.

KÓDOVÉ ČÍSLO PŘÍLOHY

D

S

S

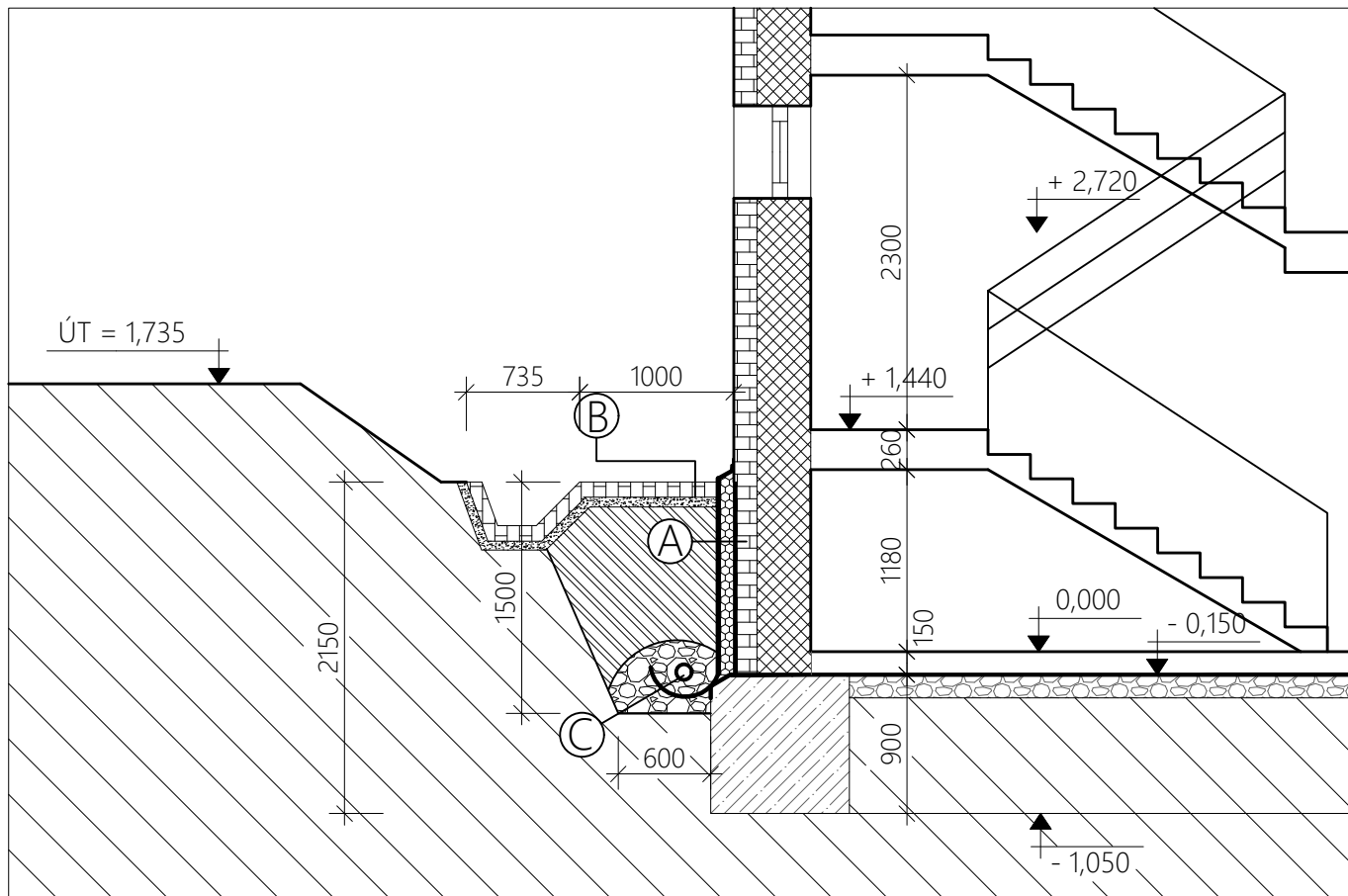
D

A

R

S

02



- (A)** Nopová fólie N8, výška nopů 8 mm + ukončovací lišta
 Tepelná izolace - XPS sokl, tl. 100 mm+stěrka s výztužnou tkaninou
 Hydroizolační stěrka
 Penetrace pod hydroizolační stěrku
 Hrubá zatřená MVC omítka 25 mm - oprava ze 80%
 Smíšené zdivo 600 mm
- (B)** Dlažba + rigol z lomového kamene 150 mm
 Lože pro dlažbu z C-/7,5 150 mm
 Zhutněný zásyp vytěženou zemínou
- (C)** PVC drenážní flexi trubky ϕ 100 mm
 Štěrkový obrys min.150 mm okolo drenáže

STAVBA:					
Ubytovna GÁBI - Malý Šišák , 543 51 Špindlerův Mlýn					
ZPRACOVAL:		DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		DPS	
Ing. Ladislav Mikulka		DATUM: LEDEN 2024		1 x A4	
		MĚŘÍTKO: 1:50			
HIP:		Ing. Ladislav Mikulka		KOPIE	POŘ.Č.
OBSAH:		VZOROVÝ ŘEZ OBVODOVÝM ZDIVEM – NAVRHOVANÝ STAV			
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST		STUPEŇ PD	ČÁST	PROFESE	Č. VÝKR. REV.
KÓDOVÉ ČÍSLO PŘÍLOHY		D	S	S	D A R S
					03

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **A-019 VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn**

VZ Malý Šišák - oprava hydroizolace

Zadavatel **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení**
Magnitogorská 1494/12
10100 Praha-Vršovice

IČO: **00000582**
DIČ: **CZ00000582**

Zhotovitel: **METROLINE a.s.**
Slavojova 579/9
128 02 Praha 2 - Nusle

IČO: **090 57 889**
DIČ: **CZ090 57 889**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			658 752,42
PSV			261 452,27
MON			5 855,00
Vedlejší náklady			72 940,31
Ostatní náklady			0,00
Celkem			999 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	999 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

999000,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107	0,00	999 000,00		999 000,00	100
5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace	0,00	368 503,38		368 503,38	37
6	MŠ budova GÁBI - oprava hydroizolace	0,00	630 496,62		630 496,62	63
Celkem za stavbu					999 000,00	100

Popis stavby: A-019 - VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn

Popis objektu: SO-1 - VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107

Popis rozpočtu: 5 - Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

Popis rozpočtu: 6 - MŠ budova GÁBI - oprava hydroizolace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			135 895,40	13,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			15 557,25	1,6
5	Komunikace	HSV			194 507,25	19,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			91 941,75	9,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			31 357,50	3,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 741,83	2,4
711	Izolace proti vodě	PSV			247 262,47	24,8
713	Izolace tepelné	PSV			2 035,80	0,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 154,00	1,2
M46	Zemní práce při montážích	MON			5 855,00	0,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			165 751,44	16,6
VN	Vedlejší náklady	VN			72 940,31	7,3
Cena celkem					999 000,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				52 067,40		
1	113106221R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v ploše jednotlivě do 200 m ² , z drobných kostek nebo odseků, kladených do lože z kameniva těžného, škváry nebo strusky	m ²	19,27500	130,00	2 505,75	822-1	RTS 23/ II
s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek								
Strana jižní :								
Odstranění části dlážděné plochy okolo objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*0,5								
19,27500								
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m ³	102,82500	350,00	35 988,75	800-1	RTS 23/ II
s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek								
Strana jižní :								
Výkop okolo objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*(1,4+0,6)/2*1,5								
57,82500								
Výkop kolmo ke komun. pro odvedení drenážních vod : 2*6*1*1,5								
18,00000								
Strana severní :								
Výkop okolo objektu : (2,75+6,05+4,7)*(1,4+0,6)/2*2								
27,00000								
3	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m ³	20,56500	100,00	2 056,50	800-1	RTS 23/ II
po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.								
Vytlačená zemina po provedení úprav..20% : 102,825*0,2								
20,56500								
4	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m ³	20,56500	40,00	822,60	800-1	RTS 23/ II
Vytlačená zemina po provedení úprav..20% : 102,825*0,2								
20,56500								
5	171203112R00	Uložení výkopku bez zhutnění na svahu přes 1:5 do 1:2	m ³	20,56500	120,00	2 467,80	823-1	RTS 23/ II
hrubé rozhrnutí,								
Vytlačená zemina po provedení úprav..20% : 102,825*0,2								
20,56500								
6	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m ³	82,26000	100,00	8 226,00	800-1	RTS 23/ II
z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,								
včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu								
Strana jižní :								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Zásyp okolo objektu : $(4+8,6+7,2+11,55+7,2)*(1,4+0,6)/2*1,5$		57,82500				
		Zásyp kolmo ke komun. pro odvedení drenážních vod : $2*6*1*1,5$		18,00000				
		Strana severní :						
		Zásyp okolo objektu : $(2,75+6,05+4,7)*(1,4+0,6)/2*2$		27,00000				
		Odpočet vytlačené zeminy :						
		Vytlačená zemina po provedení úprav..20% : $-102,825*0,2$		-20,56500				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				9 287,25		
7	212810010RAC	Trativody z flexibilních trubek lože ze štěrkopísku a obsyp z drceného kameniva, d 100 mm, Trubka plastová drenážní spoj: západkový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná; DN = 100; vsakovací plocha = 34,0 cm ² /m	m	64,05000	145,00	9 287,25	AP-HSV	RTS 23/ II
		Lože pro trativody, položení trubek, obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin, nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje. Bez výkopu rýhy.						
		Strana jižní :						
		Okolo objektu : $(4+8,6+7,2+11,55+7,2)$		38,55000				
		Kolmo ke komun. pro odvedení drenážních vod : $2*6$		12,00000				
		Strana severní :						
		Okolo objektu : $(2,75+6,05+4,7)$		13,50000				
Díl: 5		Komunikace				42 887,25		
8	591211111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z kameniva těžného tloušťky 50 mm	m ²	19,27500	490,00	9 444,75	822-1	RTS 23/ II
		s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici						
		Strana jižní :						
		Odstranění části dlážděné plochy okolo objektu : $(4+8,6+7,2+11,55+7,2)*0,5$		19,27500				
9	581112001RA0	Komunikace z betonu celkové tloušťky 500 mm bez zemních prací	m ²	2,02500	2 500,00	5 062,50	AP-HSV	RTS 23/ II
		Strana severní :						
		Obnovení části betonové plochy u objektu : $(2,75+6,05+4,7)*1*0,15$		2,02500				
10	599000010RA0	Rozebrání a oprava asfaltové komunikace řezání, výměna podkladu tl. 30 cm, asfaltobeton tl. 7 cm	m ²	37,84000	750,00	28 380,00	AP-HSV	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		řezání živičného krytu do hloubky 10 cm, odstranění krytu živičného tl. 10 cm, odstranění podkladu z kameniva hrubého drceného tl. 30 cm, naložení suti a odvoz do 5 km. Vyspravení podkladu štěrkokáskem, vyspravení krytu asfaltovým betonem do 7 cm. Včetně spotřeby vody při řezání asfaltového krytu. Strana jižní : Odstranění+oprava části asf. plochy u objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*0,8 Výkop kolmo ke komun. pro odvedení drenážních vod : 2*5*0,7						
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						46 653,75		
11	622319522RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,5 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*2	m2	84,82500	300,00	25 447,50	801-1	RTS 23/ II
12	622477128R00	Oprava vnějších hladkých omítek stěn složitost fasády I.-II., množství opravované plochy 66 až 80 % postřík vodou a jednovrstvé doplnění omítky Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,5 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*2	m2	84,82500	250,00	21 206,25	801-4	RTS 23/ II
Díl: 96 Bourání konstrukcí						10 165,50		
13	965042231RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m ² Strana severní : Odstranění části betonové plochy u objektu : (2,75+6,05+4,7)*1*0,15	m3	2,02500	1 250,00	2 531,25	801-3	RTS 23/ II
14	978015281R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 80 %	m2	84,82500	90,00	7 634,25	801-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,5 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*2				57,82500		
						27,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 877,90		
15	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	4,70232	1 250,00	5 877,90	801-4	RTS 23/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				133 667,03		
16	711132311R00	Provedení izolace proti zemi vlhkosti pásy na sucho svislá, , nopovou fólií včetně uchycovacích prvků	m2	110,85000	145,00	16 073,25	800-711	RTS 23/ II
		Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*(1,5+0,5) Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*(2+0,5)				77,10000		
						33,75000		
17	711140201R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením svislé, 1 vrstva	m2	84,82500	80,00	6 786,00	800-711	RTS 23/ II
		Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,5 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*2				57,82500		
						27,00000		
18	711170201R00	Odstranění izolace proti vodě - fólie svislá, volně	m2	110,85000	35,00	3 879,75	800-711	RTS 23/ II
		Strana jižní - nopová fólie vč.ukončovací lišty : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*(1,5+0,5) Strana severní - nopová fólie vč.ukončovací lišty : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*(2+0,5)				77,10000		
						33,75000		
19	711212000RU1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	84,82500	450,00	38 171,25	800-711	RTS 23/ II
		Strana jižní :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,5 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*2		57,82500				
20	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti <i>jednovrstvá</i> Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,5 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*2	m2	84,82500	440,00	37 323,00	800-711	RTS 23/ II
21	711823129RT5	Ochrana konstrukcí nopovou fólií ukončovací lišta, , včetně dodávky lišty Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,1 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*1,1	m	57,25500	120,00	6 870,60	800-711	RTS 23/ II
22	28323115R	fólie izolační zemní drenážní; tloušťka 0,60 mm; výška nopů 8,0 mm; plošná hmotnost 550 g/m2; HDPE Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*(1,5+0,5)*1,1 Strana severní : Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*(2+0,5)*1,1	m2	121,93500	185,00	22 557,98	SPCM	RTS 23/ II
23	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,40104	5 000,00	2 005,20	800-711	RTS 23/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				2 035,80		
24	713103211R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, připevněné drátem, přibitím, přestřelením nebo na trny, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm Strana jižní : Stěna objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)*1,5	m2	84,82500	24,00	2 035,80	800-713	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Strana severní :						
		Stěna objektu : (2,75+6,05+4,7)*2		27,00000				
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 124,00		
25	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných, Nefunkční trativod z kamen.trubek ve výkopu :	m	64,05000	80,00	5 124,00	800-721	RTS 23/ II
		Strana jižní :						
		Okolo objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)		38,55000				
		Kolmo ke komun. pro odvedení drenážních vod : 2*6		12,00000				
		Strana severní :						
		Okolo objektu : (2,75+6,05+4,7)		13,50000				
Díl: M46		Zemní práce při montážích				5 855,00		
26	460030081R00	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	m	58,55000	100,00	5 855,00		RTS 23/ II
		Strana jižní - řezy :						
		Odstranění+oprava části asf. plochy u objektu : (4+8,6+7,2+11,55+7,2)		38,55000				
		Výkop kolmo ke komun. pro odvedení drenážních vod : 2*5*2		20,00000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				26 322,19		
27	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti pro vodorovnou dopravu	t	13,70947	45,00	616,93	822-1	RTS 23/ II
28	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	13,70947	450,00	6 169,26	801-3	RTS 23/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
29	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	397,57462	25,00	9 939,37	801-3	RTS 23/ II
30	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	13,70947	700,00	9 596,63	801-3	RTS 23/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				28 560,31		
31	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	12 560,31	12 560,31		RTS 23/ II
		Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	5	Hlavní budova MŠ - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
32	005123 R	Územní vlivy	Soubor	2,00000	4 000,00	8 000,00		RTS 23/ II
<p style="color: green; font-size: small;">Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.</p>								
33	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	2,00000	4 000,00	8 000,00		RTS 23/ II
<p style="color: green; font-size: small;">Koordinační činnost stavebních a technologických dodávek stavby.</p>								
Celkem						368 503,38		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	6	MŠ budova GÁBI - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				83 828,00		
1	113105113R00	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených do cementové malty se spárami zalitými cementovou maltou s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, Kamen. dlažba okolo objektu : (34+4)*1	m2	38,00000	100,00	3 800,00	822-1	RTS 23/ II
					38,00000			
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek Výkop okolo objektu : (34+4)*(1,4+0,6)/2*2	m3	76,00000	400,00	30 400,00	800-1	RTS 23/ II
					76,00000			
3	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Vytlačená zemina po provedení úprav : 76*0,2	m3	15,20000	200,00	3 040,00	800-1	RTS 23/ II
					15,20000			
4	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4 Vytlačená zemina po provedení úprav : 76*0,2	m3	15,20000	45,00	684,00	800-1	RTS 23/ II
					15,20000			
5	171203112R00	Uložení výkopku bez zhutnění na svahu přes 1:5 do 1:2 hrubé rozhrnutí, Vytlačená zemina po provedení úprav : 76*0,2	m3	15,20000	100,00	1 520,00	823-1	RTS 23/ II
					15,20000			
6	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu Výkop okolo objektu : (34+4)*(1,4+0,6)/2*2 Odpočet vytlačené zeminy : Vytlačená zemina po provedení úprav : -76*0,2	m3	60,80000	730,00	44 384,00	800-1	RTS 23/ II
					76,00000			
					-15,20000			
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				6 270,00		
7	212810010RAC	Trativody z flexibilních trubek lože ze štěrkopísku a obsyp z drceného kameniva, d 100 mm, Trubka plastová drenážní spoj: západkový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná; DN = 100; vsakovací plocha = 34,0 cm2/m	m	38,00000	165,00	6 270,00	AP-HSV	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	6	MŠ budova GÁBI - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Lože pro trativody, položení trubek, obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin, nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje. Bez výkopu rýhy. Trativod za objektem - nový : 34+4						
					38,00000			
Díl: 5		Komunikace				151 620,00		
8	594511111R00	Dlažba nebo předlažba z lomového kamene do lože z betonu tř. C -/7,5 tloušťky 50 mm, včetně dodávky kamene tloušťky 20cm, třídy 1 lomařsky upraveného rigolového, bez vyplnění spár v ploše vodorovné nebo ve sklonu, s provedením lože tl. 50 mm Kamen. dlažba okolo objektu : (34+4)*1	m2	38,00000	1 450,00	55 100,00	822-1	RTS 23/ II
					38,00000			
9	597141221R00	Rigol dlážděný tl. do 250 mm z lomového kamene na cementovou maltu se zřízením šterkopískového lože tloušťky 100 mm a s vyplněním spár cementovou maltou lomařsky upraveného s vyspárováním cementovou maltou Dno rigolu : (4+34)	m	38,00000	1 500,00	57 000,00	822-1	RTS 23/ II
					38,00000			
10	597161111R00	Rigol dlážděný do lože z betonu prostého C -/7,5 z lomového kamene tloušťky do 250 mm tl. 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou Stěny rigolu : (4+34)*0,4*2	m2	30,40000	1 300,00	39 520,00	822-1	RTS 23/ II
					30,40000			
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				45 288,00		
11	622319522RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Okolo objektu : 34*1,8	m2	61,20000	450,00	27 540,00	801-1	RTS 23/ II
					61,20000			
12	622477128R00	Oprava vnějších hladkých omítek stěn složitost fasády I.-II., množství opravované plochy 66 až 80 % postřik vodou a jednovrstvé doplnění omítky Okolo objektu : 34*1,8	m2	61,20000	290,00	17 748,00	801-4	RTS 23/ II
					61,20000			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 192,00		
13	962022491R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného kamenného na maltu cementovou	m3	9,12000	1 250,00	11 400,00	801-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	6	MŠ budova GÁBI - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Kamenný rigol za objektem : $(34+4)*(0,4+0,4+0,4)*0,2$			9,12000			
14	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm	m2	61,20000	90,00	5 508,00	801-3	RTS 23/ II
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Okolo objektu - izolační přízdívka : 34*1,8			61,20000			
15	978015281R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyskrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 80 %	m2	61,20000	70,00	4 284,00	801-3	RTS 23/ II
		Okolo objektu : 34*1,8			61,20000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				17 863,93		
16	998153131R00	Přesun hmot pro zdi a valy samostatné vodorovně do 50 m výšky do 20 m	t	99,24408	180,00	17 863,93	801-5	RTS 23/ II
		se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, kamene, tvárnice, monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou (KMCH 1, 2, 3, - JKSO šesté místo)						
Díl: 711		Izolace proti vodě				113 595,44		
17	711132311R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislá, , novovou fólií včetně uchycovacích prvků	m2	79,35000	154,00	12 219,90	800-711	RTS 23/ II
		Okolo objektu : $(34+0,5)*(1,8+0,5)$			79,35000			
18	711140201R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením svislé, 1 vrstva	m2	61,20000	55,00	3 366,00	800-711	RTS 23/ II
		Okolo objektu : 34*1,8			61,20000			
19	711170201R00	Odstranění izolace proti vodě - fólie svislá, volně	m2	79,35000	30,00	2 380,50	800-711	RTS 23/ II
		Okolo objektu - novová fólie vč.ukončovací lišty : $(34+0,5)*(1,8+0,5)$			79,35000			
20	711212000RU1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	61,20000	40,00	2 448,00	800-711	RTS 23/ II
		Okolo objektu : 34*1,8			61,20000			
21	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	61,20000	445,00	27 234,00	800-711	RTS 23/ II
		jednovrstvá						
		Okolo objektu : 34*1,8			61,20000			
22	711823129RT5	Ochrana konstrukcí novovou fólií ukončovací lišta, , včetně dodávky lišty	m	37,40000	120,00	4 488,00	800-711	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	6	MŠ budova GÁBI - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Okolo objektu : 34*1,1				37,40000		
23	28323115R	fólie izolační zemní drenážní; tloušťka 0,60 mm; výška nopů 8,0 mm; plošná hmotnost 550 g/m ² ; HDPE	m ²	87,28500	700,00	61 099,50	SPCM	RTS 23/ II
		Okolo objektu : ((34+0,5)*(1,8+0,5))*1,1				87,28500		
24	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,28763	1 250,00	359,54	800-711	RTS 23/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 030,00		
25	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných, Trativod za objektem - stávající nefunkční : 34+4	m	38,00000	185,00	7 030,00	800-721	RTS 23/ II
						38,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				139 429,25		
26	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti pro vodorovnou dopravu	t	59,96957	45,00	2 698,63	822-1	RTS 23/ II
27	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	59,96957	400,00	23 987,83	801-3	RTS 23/ II
28	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 739,11750	20,00	34 782,35	801-3	RTS 23/ II
29	979990103R00	Poplatek za skládku za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	59,96957	650,00	38 980,22	801-3	RTS 23/ II
30	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	59,96957	650,00	38 980,22	801-3	RTS 23/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				44 380,00		
31	005122010R	Provoz objednatele Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.	Soubor	1,00000	10 380,00	10 380,00		RTS 23/ II
32	005123 R	Územní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací, Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.	Soubor	2,00000	9 000,00	18 000,00		RTS 23/ II
33	005124010R	Koordináční činnost Koordinační činnosti a technologických dodávek stavby.	Soubor	2,00000	8 000,00	16 000,00		RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-1	VZ Malý Šišák, Špindlerův Mlýn č.p.107
R:	6	MŠ budova GÁBI - oprava hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Celkem						630 496,62		