

Smlouva o dílo č. SPR-S136/2024

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012, občanského zákoníku)

Č.j.: NTM-SB/2821/2024

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Národní technické muzeum
Sídlo: Kostelní 1320/42, 170 78 Praha 7
Jednající: **Ing. Marcelou Znamenáčkovou**, vedoucím správcem budov
Bankovní spojení: [REDAKCE]
IČO: 00023299
DIČ: CZ00023299
Osoba oprávněná jednat ve věcech plnění smlouvy a věcech technických
[REDAKCE]

(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel: Vysoké komíny s.r.o.
Sídlo: Zábělská 1153/9, 312 00 Plzeň
Jednající: **Ing. arch. Janem Ritterem**, jednatelem
Bankovní spojení: [REDAKCE]
IČO: 14441616
DIČ: CZ14441616
Zapsaný u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 42125
(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
„Smlouvu o dílo“
(dále jen „Smlouva“)

II. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) Dílem se rozumí provedení vyčištění okapů objektů areálu Národního technického muzea, Centra stavitelského dědictví v Plasích, vč. všech souvisejících prací, v rozsahu daném Přílohou č. 1 této smlouvy, cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 11.4.2024, jejíž součástí je specifikace plnění (situace s označenými jednotlivými místy znečištění a fotodokumentace). Na toto dílo zhotovitel poskytne záruku 2 měsíce od data předání a převzetí díla.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů.

Zhotovitel se zavazuje nepřekročit **termín dokončení** prací daný čl. IV této smlouvy.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem.

Zhotovitel se zavazuje po vykonané práci vyhotovit protokol o předání a převzetí díla.

Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude v návaznosti na specifikaci plnění dle Přílohy č. 1 předána fotodokumentace prokazující řádné splnění díla.

Bez tohoto dokladu potvrzeného ze strany objednatele nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

III.

Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) Celková cena za provedení díla dle článku II. odst. 2) této Smlouvy činí **67 881,- Kč včetně DPH** (slovy: šedesát sedm tisíc osm set osmdesát jedna korun českých). **Cena bez DPH činí 56 100,- Kč**, DPH ve výši 21 % činí 11 781,- Kč. Cena každé jednotlivé položky obsahuje všechny související náklady (režijní náklady, doprava apod.) a je popsána v cenové nabídce zhotovitele. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a odpovídá za její úplnost. Pokud bude položka (úkon) v cenové nabídce chybět a bude nezbytná pro provedení díla, jde o dar zhotovitele objednateli a zhotovitel nebude tuto položku po objednateli nárokovat.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem **zaplacena až po protokolárním předání díla zhotovitelem, provedeném v plném rozsahu**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost této faktury je stanovena dohodou na 21 dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty. Fakturu lze zaslat elektronicky na e-mail: faktury@ntm.cz.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky, odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, platnému od 1. 1. 2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a protokolárně předá **do 90 dnů od data účinnosti smlouvy**.

V. Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, nutnou pro provedení díla. Místem plnění je areál NTM – CSD Plasy, Pivovarská 5, 331 01 Plasy.

VI. Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli, s vysokým zřetelem na pohyb osob pod místem práce a zabezpečení ohroženého prostoru. Práce musí být prováděny tak, aby materiál, nářadí a pomůcky byly zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shození větrem dle platných bezpečnostních předpisů. Povinen je ochránit dotčené části objektů a ploch, kde bude probíhat transport nečistot a nánosů z okapů (fasády, okenní parapety, dlažby, mlaty apod.) tak, aby při provádění prací nedošlo k jejich poškození či znečištění.

2) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektu objednatele, které vzniknou při plnění a provádění úkonů spojených s realizací díla a je povinen uhradit objednateli všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu vadně provedeného díla.

3) Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové práce v souvislosti s prováděním úkonů spojených s realizací díla.

4) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.

5) O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob, zajišťujících provádění díla, obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo dokladu sloužícího k identifikaci pro vstup do objektu. Seznam osob je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla aktualizovat. Objednatel se zavazuje, že tento seznam osob, ihned po protokolárním předání díla, zničí.

6) Práce a služby, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.

7) O předání podepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí. Splněním díla se rozumí převzetí díla objednatelem bez zjevných vad na základě vzájemného odsouhlasení. Bez protokolu (kopie) o předání a převzetí nelze provést úhradu faktury.

VII. Záruka za jakost

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla **v délce 2 měsíce od dokončení díla a protokolárního předání díla objednateli.** Ručí za úplné kvalitní provedení a funkci díla v rozsahu a parametrech odpovídajících této smlouvě a platným normovým a zákonným předpisům.
- 2) V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen v dohodnutých přiměřených termínech bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamaci.
- 3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace sdělit vyjádření objednateli o oprávněnosti reklamace a dohodnout s ním způsob odstranění vady s ohledem na možnosti a potřeby objednatele. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněně zadat provedení opravy vady náhradnímu dodavateli a náklady přeučtovat zhotoviteli.
- 4) Objednatel je oprávněně od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:
 - a) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle čl. IV. odst. 1) této smlouvy.
- 5) Objednatel je oprávněně rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.
- 6) Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

VIII. Sankce

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení plnění dle čl. IV., odst. 1) této smlouvy je objednatel oprávněně uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.** Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 2) V případě nedodržení termínů pro odstraňování záručních vad je objednatel oprávněně uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den prodlení ode dne uplynutí lhůty poskytnuté objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění. Zhotovitel s tím postupem souhlasí. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen.

Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

IX.

Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáním způsobem mají obě smluvní strany.

3) Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. IX.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko náhlé změny okolností nese zhotovitel.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, po jejím podpisu oběma smluvními stranami obdrží každá smluvní strana elektronický stejnopis.
- 4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.
- 5) Práva a povinnost smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Příloha:

- 1/ **Cenová nabídka zhotovitele ze dne 11.4.2024 včetně specifikace plnění (situace, fotodokumentace) - je pevně připojena**

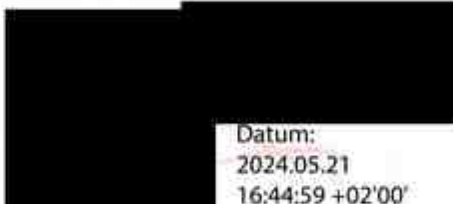
V Praze dne (datum v podpisu)


Národní technické
muzeum
24.05.2024 13:31

.....
za objednatele
Ing. Marcela Znamenáčková
vedoucí správce budov

(podepsáno elektronicky)

V Plzni dne (datum v podpisu)


Datum:
2024.05.21
16:44:59 +02'00'

.....
za zhotovitele
Ing. arch. Jan Ritter
jednatel

(podepsáno elektronicky)

Akce: Plasy
Část: Národní technické muzeum
Datum: 11.4.2024

Vypracoval: VYSOKÉ KOMÍNY s.r.o.
 Zábělská 1153/9
 312 00 Plzeň
 IČ: 14441616
 DIČ: CZ14441616

Zadavatel: Národní technické muzeum
 Pivovarská 5
 331 01 Plasy
 IČ: 00023299
 DIČ: CZ00023299

Jednatel:

Předmět smlouvy: Čištění okapů
Platnost smlouvy: Dva měsíce od data vystavení

	m.j.	výměra	j.cena	cena
Autopološina Man TGL Palfinger P300 včetně dopravy a přistavení na dva dny	kpl	1,00	38400,00	38400,00
Čištění okapů	kpl	1,00	15500,00	15500,00
Doprava + zařízení staveniště	kpl	1,00	2200,00	2200,00
				0,00
				0,00

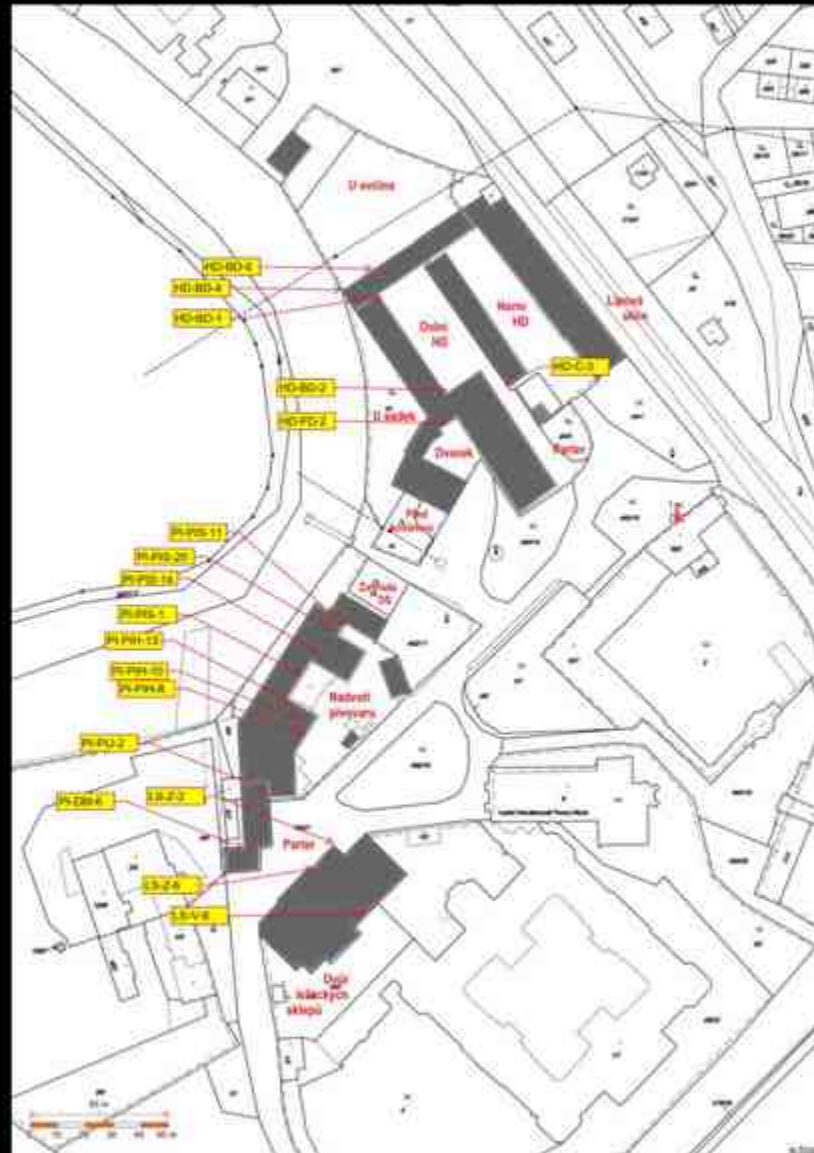
Celkem bez DPH	56 100,00 Kč
DPH 21 %	11 781 Kč
Celkem vč. DPH	67 881 Kč

Výši přenesené daně je povinen doplnit a přiznat odběratel dle §92a

Provedené práce budou provedeny se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a technických zařízení v souladu s ustanovením zákona č. 262/2016 Sb. Zákoníku práce (§ 101-108) a zákonem č. 309/2006 Sb. v plném znění, NV č. 262/2005 Sb. včetně přílohy, ve znění směrnice Evropského parlamentu č. 2001/45ES a návody k použití OGPP a zařízení používané k ochraně pádu a dalších předpisů souvisejících s odbornou specializací pro práce ve výškách a nad volnou hloubkou pomocí osobního zajištění.

Objednavatel zajistí přívod 230V a vodu.

VYSOKÉ KOMÍNY
 vysoké komíny s.r.o.
 Zábělská 1153/9, 312 00 Plzeň
 IČ: 14441616
 DIČ: CZ14441616



Mapa pozemku - místa pro čištění_1



HD-BD-1



HD-BD-2



HD-BD-4



HD-BD-6



HD-C-3



HD-D-5



HD-DE-4



HD-FD-2



LS-CELEK



LS-V-6



LS-Z-2



LS-Z-4



LS-Z-6



PI-DM-6



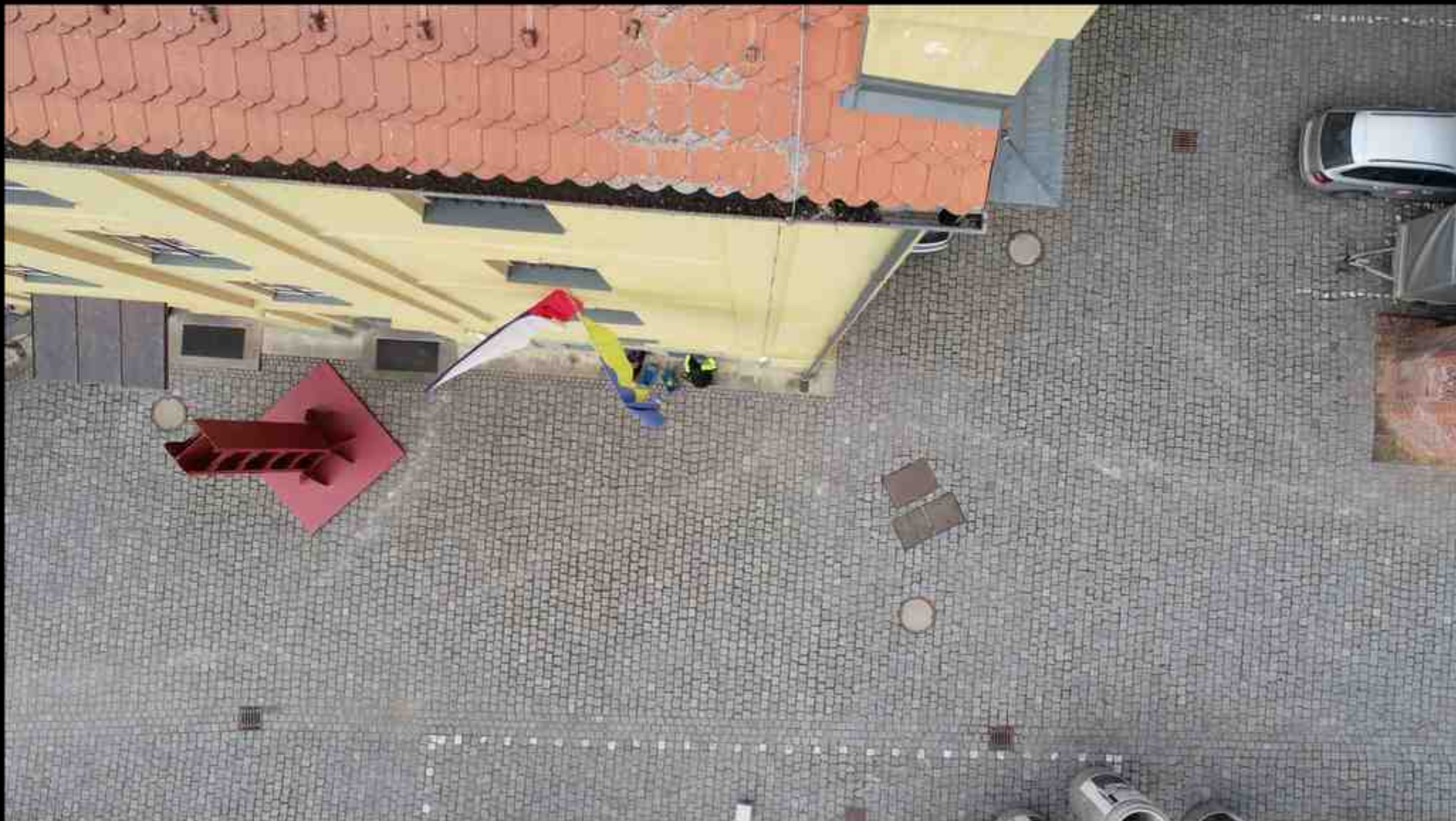
PI-PIH-1



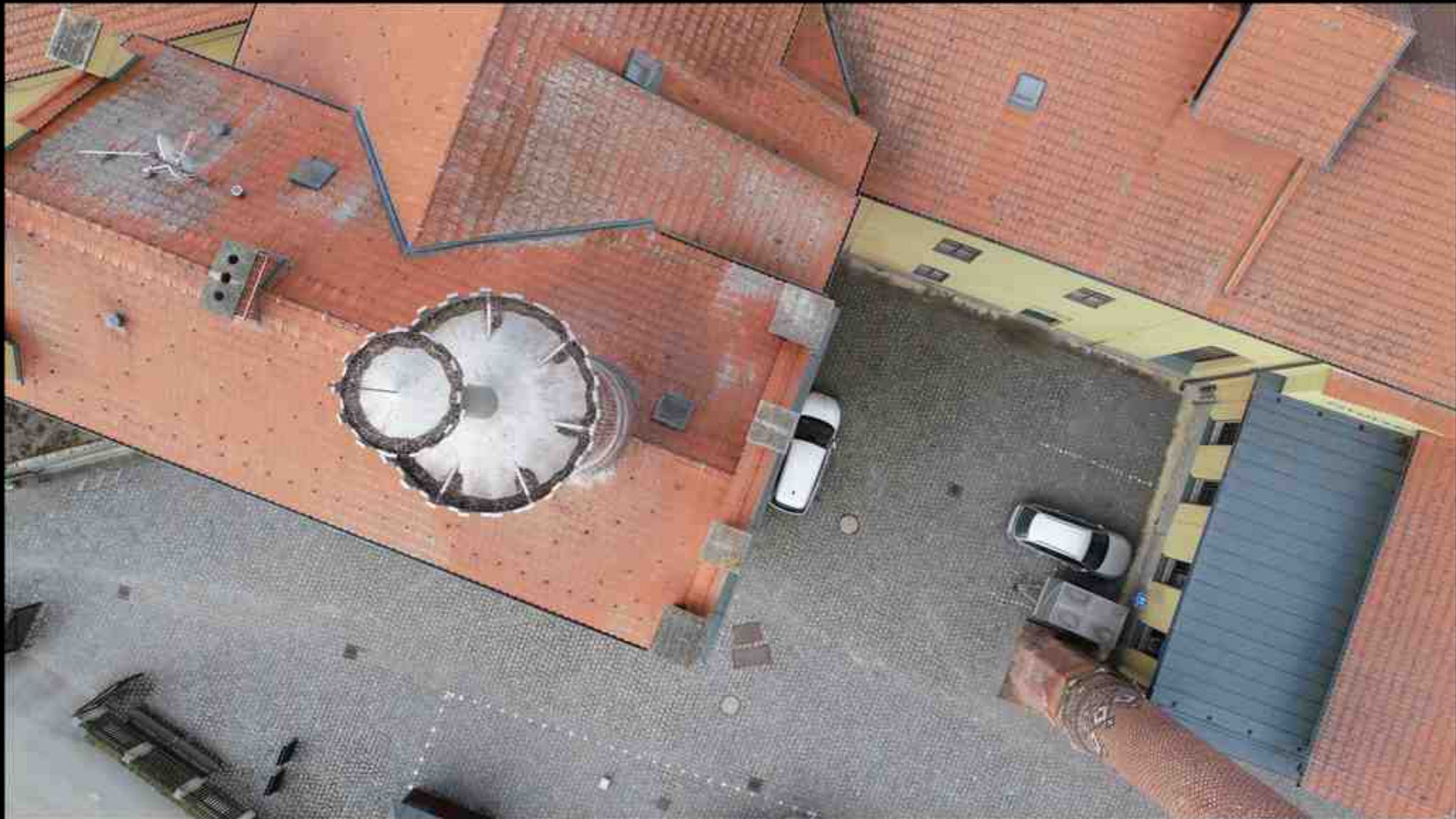
PI-PIH-7



PI-PIH-8



PI-PIH-9



PI-PIH-10



PI-PIH-13



PI-PIH-14



PI-PIH-17



PI-PIJ-2



PI-PIS-1



PI-PIS-7



PI-PIS-8



PI-PIS-11



PI-PIS-12



PI-PIS-14



PI-PIS-20