

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324179122

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ [REDAKCE]  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 191686110267 / 0100  
IBAN: CZ9201000000191686110267  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
[REDAKCE]  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: 9.  
května 254, Lužná 270 51

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: [REDAKCE]  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 15003431/0100  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
[REDAKCE]

## II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	143 600 Kč
DPH:	30 156 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>173 756 Kč</b>

## V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 24.5.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.5.2024

**VI.  
Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V TEPNOVA dne 17-04-2024

V ZUMBUCKU dne 10.4.2024

Poskytovatel:


\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

**Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)**

Číslo aukce nastojato:	324179122				
LS/LZ:	LS Lužná				
ORĚ / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy				
LHC:	1515				
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1515-281-A-a-12, 1515-281-B-a-12, 1515-281-B-a-10				
GPS souřadnice OM	50.253414N 14.019627E				
Skupina dřevin:	BO				
% zastoupení dřevin:	BO 96%,BOC 3%				
Termín prohlídky:	5.4.2024				
Termín zahájení těžby	19.4.2024				
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	24.5.2024				
Termín předání místa těžby zpět:	31.5.2024				
Vyvolávací cena:	143 600	Kč	Vysoutěžená cena:	143 600	Kč

**Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)**

Dřevina	BO		BOC									
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Tloušťkový stupeň:												
16	2	0.23										
20	9	1.78										
22	15	3.98	1	0.28								
24	16	5.18										
26	27	11.01										
28	28	13.41	2	0.9								
30	38	21.3										
32	37	23.99	2	1.16								
34	21	15.6	3	1.97								
36	28	24.11	1	0.73								
38	20	19.36	2	1.67								
40	14	15.46										
42	7	8.65										
44	3	4.25										
46	1	1.54										
50	2	3.42										
52	1	2.09										
<b>Celkem</b>	<b>269</b>	<b>175.36</b>	<b>11</b>	<b>6.71</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>161.76</b>		<b>6.16</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>

Celkový počet stromů (ks)	280	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	182.07
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	167.92

Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) Úklid klestu do hromad mimo PO, popř. výřez poškozených jedinců ze stávajícího zmlazení.

Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)

Metoda zjištění předpokládaného množství: Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.

Další upřesňující informace: V porostech požadují bežeškové přibližování dřevní hmoty s opatrností na přirozené zmlazení.

K podpisu smlouvy pověřen: [redacted]

Sídlo ORĚ/LZ: Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

Odpovědná osoba za LČR: [redacted]

Kontaktní údaje: [redacted]

Vypracoval: [redacted]

Dne: 3.4.2024

Seznam dokumentů: OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf  
Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel: [redacted] Dne: 17-04-2024

Nabyvatel: [redacted] Dne: 10.4.2024

Lesy České republiky, s.p. [redacted] UNILES, a.s. [redacted]