DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO

**č. 443-2020-505101**

**(dále jen „Dodatek“)**

**uzavřený**

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovská 493/80, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Vladislavem Paxou,

 vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

**Kontaktní údaje:**

Adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Tel.: +420 725 918 219

E-mail: jhradec.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **Sdružení firem: AGROPOZ CB s.r.o., GEOPOZEM, v.o.s. a GEOPOZEM CB s.r.o.**

Reprezentant sdružení: AGROPOZ CB s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO 281 48 916, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21429

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jolanou Polanovou, jednatelkou

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: ccgn9ex

**Bankovní spojení:** GE Money Bank

Číslo účtu: 209648967/0600

DIČ: CZ28148916

Člen sdružení: GEOPOZEM, v.o.s.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO 251 99 161, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl A, vložka 5493

Zastoupená: Ing. Petrem Drsem, jednatelem

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: hrr76xk

DIČ: CZ25199161

Člen sdružení: GEOPOZEM CB s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČO 022 55 073, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22184

Zastoupená: Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 3u333zq

DIČ: CZ02255073

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Čl. I

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 17.06.2020 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem **„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horní Lhota u Lásenice“,** a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatcích č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.

**Čl. II**

**Předmět a účel Dodatku**

1. Na základě skutečně provedených prací u dílčích částí díla 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, byly u navazujících dílčích částí díla upraveny měrné jednotky (dále jen „MJ“) tak, jak je uvedeno níže.

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

* původní rozsah MJ: 269

cena za MJ bez DPH v Kč: 600 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 161 400 Kč

* nový rozsah MJ: 273

cena za MJ bez DPH v Kč: 600 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 163 800 Kč

* zvýšení o 4 MJ a zvýšení ceny bez DPH o 2 400 Kč

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé

 porosty

* původní rozsah MJ: 269

cena za MJ bez DPH v Kč: 50 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 13 450 Kč

* nový rozsah MJ: 273

cena za MJ bez DPH v Kč: 50 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 13 650 Kč

* zvýšení o 4 MJ a zvýšení ceny bez DPH o 200 Kč

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

* původní rozsah MJ: 269

cena za MJ bez DPH v Kč: 600 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 161 400 Kč

* nový rozsah MJ: 273

cena za MJ bez DPH v Kč: 600 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 163 800 Kč

* zvýšení o 4 MJ a zvýšení ceny bez DPH o 2 400 Kč

3.6. Mapové dílo

* původní rozsah MJ: 273

cena za MJ bez DPH v Kč: 250 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 68 250 Kč

* nový rozsah MJ: 277

cena za MJ bez DPH v Kč: 250 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 69 250 Kč

* zvýšení o 4 MJ a zvýšení ceny bez DPH o 1 000 Kč

Navýšení ceny za tyto dílčí části díla je 6 000 Kč bez DPH.

1. V rámci dílčí části díla 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení byla navržena vodohospodářská opatření, u kterých byla potřeba vyhotovení Dokumentace technického řešení. Z tohoto důvodu dochází k navýšení MJ u dílčí části díla 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, a to následovně:

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb

 PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

* původní rozsah MJ: 1

cena za MJ bez DPH v Kč: 5 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 5 000 Kč

* nový rozsah MJ: 3

cena za MJ bez DPH v Kč: 5 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 15 000 Kč

* zvýšení o 2 MJ a zvýšení ceny bez DPH o 10 000 Kč

Navýšení ceny za tuto dílčí část díla je 10 000 Kč bez DPH.

1. V rámci dílčí části díla 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení nebyla potřeba vyhotovit Dokumentace technického řešení v takovém rozsahu MJ jako bylo uvedeno ve Smlouvě. Proto dochází na základě skutečně provedených prací v rámci dílčí části díla 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami ke snížení MJ tak, jak je uvedeno níže:

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro

 stanovení plochy záboru půdy stavbami

* původní rozsah MJ: 50

cena za MJ bez DPH v Kč: 1 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 50 000 Kč

* nový rozsah MJ: 15

cena za MJ bez DPH v Kč: 1 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 15 000 Kč

* snížení o 35 MJ a snížení ceny bez DPH o 35 000 Kč

Snížení ceny za tuto dílčí část díla je 35 000 Kč bez DPH.

Z výše uvedených důvodů se **celková cena díla snižuje o 19 000 Kč bez DPH.**

Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

**Článek III.**

**Rozsah a specifikace změn Smlouvy**

1. Vzhledem ke změnám uvedeným v článku II. tohoto Dodatku, se mění i rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku VI, bodě 6.1. Smlouvy, takto:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH v Kč |   |   |   | 893 690,00 Kč |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH v Kč  |   |   | 387 250,00 Kč |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH v Kč  |   |   | 69 250,00 Kč |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  | **1 350 190,00 Kč** |
| DPH 21% v Kč  |   |   | 283 539,90 Kč |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** |  |  | **1 633 729,90 Kč** |

**Čl. IV**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horní Lhota u Lásenice – Dodatek č. 5.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPOZ CB s.r.o.**

 reprezentant sdružení

Místo: České Budějovice Místo: České Budějovice

Datum: 27.5.2024 Datum: 27.5.2024

*elektronicky podepsáno elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.** **Ing. Jaroslav Vrážek**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj jednatel společnosti AGROPOZ CB s.r.o.

Za formální správnost:

*elektronicky podepsáno*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Martina Hiršová

KPÚ pro Jihočeský kraj

|  |
| --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horní Lhota u Lásenice - Dodatek č. 5** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez****DPH v Kč** | **Cena bez DPH****celkem v Kč**  | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole |  bod | 10  | 2 000  | 20 000  | 31.03.2021 |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod | 6  | 3 000  | 18 000  |  |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu | ha | 269 | 750  | 201 750  | 30.07.2021 |
|  | Vektorizace vlastnické mapy  | ha | 246 | 150  | 36 900  | 30.07.2021 |
|  | Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesníchporostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | 95 | 1 500  | 142 500  | 30.07.2021 |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 118 | 1 600  | 188 800  | 30.11.2021 |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 28 | 2 600  | 72 800  | 30.11.2021 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu  | ha | 273 | 400  | 109 200  | 30.11.2021 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 273 | 380  | 103 740  | 28.02.2023 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** |  | 893 690 | 28.02.2023 |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 273 | 600  | 163 800 | 31.05.2024 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 273 | 50  | 13 650  |  |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 15 | 1 000  | 15 000  |  |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  | 100 bm | 3 | 5 000  | 15 000  |  |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 273 | 600  | 163 800  | 31.07.2024 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1) | ks | 2 | 8 000  | 16 000  | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
|  **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** |  | **387 250** |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 277 | 250 | **69 250**  | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** |  |  | 69 250 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 893 690,00 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč |  | 387 250,00 Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč |  |  |  | 69 250,00 Kč |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 350 190,00 Kč** |
| DPH 21% v Kč |  |  |  | 283 539,90 Kč |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **1 633 729,90 Kč** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD. |