



S00JP016SU10

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: Ing. et. Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
bankovní spojení: [REDACTED]
variabilní symbol: 14 3068 5304

- jako „pronajímatel“

a

Ing. Karel Kužela

narozen: [REDACTED]
se sídlem: Dolní Lhota č. p. 135, PSČ 763 23
IČO: 68019572
DIČ: CZ7308154128
bankovní spojení: [REDACTED]
- jako „nájemce“

uzavírají

Dodatek č. 3/24

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání
č. 4000 14 0220 ze dne 25. 3. 2014, ve znění dodatku č. 1/14 ze dne 28. 5. 2014
a dodatku č. 2/20 ze dne 30. 7. 2020
(dále jen „smlouva“)

I.

1. Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle v souladu s čl. V., odst. 12, smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 14 0220 ze dne 25. 3. 2014 ve znění dodatku č. 1/14 ze dne 28. 5. 2014 a dodatku č. 2/20 ze dne 30. 7. 2020 tento dodatek č. 3/24, kterým statutární město Zlín jako pronajímatel uděluje nájemci souhlas s podnájmem prostor sloužících podnikání na adrese třída Tomáše Bati 3068 (označení u pronajímatele č. 91), Zlín, pro Tomáše Machálka, Zálešná I 3397, 76001 Zlín, IČO 72475226, za účelem kanceláře, kuchyňského studia a interiérového studia (návrh a prodej kuchyní, nábytku, spotřebičů a bytových doplňků).
2. Práva a povinnosti vyplývající z výše uvedené smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání se vztahují i na toho, komu byly prostory sloužící podnikání přenechány do podnájmu.
3. Nájemce se zavazuje předložit pronajímateli kopii podnájemní smlouvy s panem Tomášem Machálkem, Zálešná I 3397, 76001 Zlín, IČO 72475226.
4. Nájemce se zavazuje, že výše podnájemného nepřekročí výši sjednaného nájemného ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 14 0220 ze dne 25. 3. 2014, ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

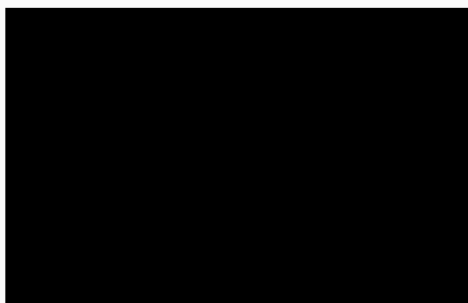
III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 1016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
4. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
6. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo usnesení:	6. 5. 2024, usn. č. 36/9R/2024

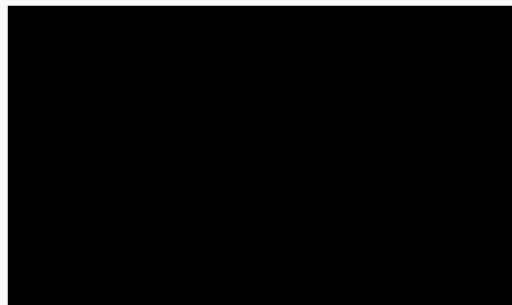
Ve Zlíně dne 27. 05. 2024

Pronajímatel:



statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Nájemce:



Ing. Karel Kužela