

SMLOUVA O DÍLO Č. OVZ/VZMR/2024/007

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem - primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Zdeňkem Hadrovským – vedoucím odd. investic a technické
správy OMI MmP; tel. [redacted] e-mail: [redacted]
[redacted] - technikem odd. investic a technické
správy OMI MmP; tel.: [redacted] email: [redacted]

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Pardubice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ELTES,s.r.o.

Se sídlem: Lisabonská 799/8, Vysočany, 190 00 Praha 9

Zastoupen: [redacted] - jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: [redacted] - jednatelem společnosti

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Kontaktní osoba: [redacted]

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

IČO: 61504513

DIČ: CZ61504513

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 29630

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) pro:

SMLOUVU O DÍLO NA DODÁVKU A INSTALACI

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Realizace EPS v domovech pro seniory „Dubina“ a „U Kostelíčka“ v Pardubicích“ realizovaného v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). V zadávacím řízení objednatel rozhodl, že

nejvýhodnější nabídkou na základě hodnocení nabídek je nabídka předložená zhotovitelem, který zároveň v úplném rozsahu prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy v co nejširší možné míře naplnit všechny cíle a zájmy objednatele, se kterými se v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku seznámil, nebo které měl s přihlédnutím ke všem okolnostem očekávat.

ČL. I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je:

Komplexní řešení instalace systému Elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“), tj. instalace prvků včetně propojení, příslušných schémat a specifikace dodávky jednotlivých zařízení v areálech Domova pro seniory „Dubina“, ul. Blahoutova č.p. 646-649 a Domova pro seniory „U Kostelíčka“, ul. Štrosova č.p. 357 v Pardubicích (dále jen „DÍLO“). Záměrem je vybavit všechny objekty obou areálů jednotným moderním modulárním systémem EPS, čímž dojde ke konsolidaci jednotlivých stávajících dílčích řešení či lokálních detekčních systémů, které již nesplňují současné požadavky kladené na požární bezpečnost objektů či nevyhovují z hlediska technického stavu.

Stavební práce budou probíhat za nepřetržitého provozu obou domovů pro seniory, proto musí být dbáno na zvýšenou bezpečnost jeho klientů i zaměstnanců.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel hodlá maximálně využít k realizaci akce podporu z dotačního programu MPSV v rámci Výzvy č. 14 Cíl 2 – Zkvalitnění stávajících pobytových zařízení sociálních služeb vedoucí zejména k naplnění materiálně technických standardů sociálních služeb z programu MIPSV 013 310 „Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb“. <https://www.mpsv.cz/web/cz/dokumentace-programu-prilohy-013-310>.

Realizace akce je podmíněna možností čerpání dotace. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci díla a nezačínání prací zhotovitelem, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele.

Předmět plnění DÍLA je podrobněji vymezen projektovými dokumentacemi pro provádění stavby „DOMOV PRO SENIORY „DUBINA“ BLAHOUTOVA 646-649, PARDUBICE“ a „DOMOV PRO SENIORY „U KOSTELÍČKA“ ŠTROSOVA 357, PARDUBICE“ (dále jen „PD“), zpracovanými v 09/2023 a 07/2023 společností Pro ELSYCO s.r.o., IČO: 26009986, se sídlem Pod Hrází 87, 530 02 Spoil, včetně soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto PD a zavazuje se podle ní postupovat.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

Specifikace materiálové základny

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle návrhu zhotovitele bude před zahájením prací a jeho použitím odsouhlasen s objednatelem.

Veškeré výrobky, konstrukční prvky, materiály, sestavy a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy,

vybavení, případně rozměry použitého výrobku a jako příklad možného použití a lze je nahradit výrobky, konstrukčními prvky, materiály, sestavami a zařízeními stejných nebo lepších parametrů a standardů.

Součástí DÍLA „Realizace EPS v domovech pro seniory „Dubina“ a „U Kostelíčka“ v Pardubicích“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Součástí DÍLA dále je:

- a) dodržení podmínek všech dotčených orgánů veřejné správy a organizací;
- b) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků před jejich užíváním (u ÚMO Pardubice I a ÚMO Pardubice III);
- c) vytýčení stávajících inženýrských sítí v místech dotčených stavbou;
- d) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného připojení a samostatného měření odběru energií nutných pro zhotovení DÍLA a úhrady u dodavatele předmětných energií;
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA; zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu realizace DÍLA;
- f) dodávka vč. dopravy, uskladnění, správa, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů a programů nezbytných k provedení DÍLA;
- g) účast na pravidelných kontrolních dnech v průběhu realizace DÍLA;
- h) vedení jednoduchého záznamu o stavbě (montážní deník);
- i) uvedení všech povrchů dotčených instalací DÍLA do původního stavu;
- j) úklid a čištění stavbou dotčených ploch; likvidace, odvoz a uložení demontovaného materiálu a vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhl. č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů);
- k) zajištění dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- l) veškeré náklady pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění předmětu plnění po dobu realizace plnění;
- m) provedení přejímky DÍLA;
- n) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA 3x v listinné podobě a 1x v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks;
- o) zajištění provedení všech nezbytných zkoušek (funkční zkoušky) a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání DÍLA, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů DÍLA;
- p) zajištění provedení zkušebního provozu a následně, na základě jeho vyhodnocení, provedení dodatečných úprav v nastavení systému (překonfigurování programovatelné části slaboproudých rozvodů);
- q) dodání měřících protokolů, atestů, certifikací, prohlášení o shodě a záručních listů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, dále záručních listů, prohlášení o shodě, uživatelských manuálů v českém jazyce ve dvou vyhotoveních a předávacích protokolů;
- r) proškolení obsluhy vyhrazených technických a technologických zařízení;

- s) dále zhotovitel předá objednateli 1x závěrečnou zprávu v digitální podobě, členěnou na jednotlivé objekty a zahrnující veškeré doklady týkající se skutečné realizace DÍLA, a to včetně dokumentace skutečného provedení stavby po jednotlivých objektech, montážní deník, dokladové části, vyjádření dotčených orgánů v průběhu stavby, atd.
2. Předmět plnění bude proveden v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
- v rozsahu projektové dokumentace „DOMOV PRO SENIORY „DUBINA“ BLAHOUTOVA 646-649, PARDUBICE“ a „DOMOV PRO SENIORY „U KOSTELÍČKA“ ŠTROSOVA 357, PARDUBICE“ (dále jen „PD“), zpracovanými v 09/2023 a 07/2023 společností Pro ELSYCO s.r.o., IČO: 26009986, se sídlem Pod Hrází 87, 530 02 Spoil, včetně soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - dle nabídky dodavatele (zhotovitele) ze dne 4.4.2024
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit a provést DÍLO, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět plnění v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě. Součástí předmětu plnění je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k realizaci předmětu plnění a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
4. Zhotovitel se k předmětu plnění zavazuje přistupovat s důrazem na kvalitu a maximální ekonomickou výhodnost celkového řešení, zejména tak, aby plnění bylo ekonomicky efektivní jak z hlediska jeho provádění, tak i z hlediska následného provozu, a to zejména díky použití dostupných moderních technologií tak, aby předmět plnění byl kvalitně proveden a uspokojoval potřeby objednatele pro zajištění dlouhodobé funkčnosti a životnosti.
5. Zhotovitel v této souvislosti dále prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v takové míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je předmět plnění schopen řádně a včas provést, a k tomu stanovil jeho cenu.
6. Součástí předmětu plnění je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu plnění a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).
7. Součástí ceny předmětu plnění uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu díla, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci plnění předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za předmět plnění jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, zkušebního provozu a následných úkonů, pořízení atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení DÍLA a uživatelského manuálu apod.
8. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací či členit realizaci předmětu plnění na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah předmětu plnění či posun termínu plnění musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu předmětu plnění.
9. Zadávání případných změn bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu plnění musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena

zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

11. Součástí plnění je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení předmětu plnění i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1. tohoto článku této smlouvy.

ČL. II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění v termínech:

Termín zahájení: po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo a předání staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele zhotoviteli.

Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí obou stavenišť a k zahájení předmětu plnění po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo a minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí místa plnění, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.

Předmět plnění bude zahájen v obou objektech domova pro seniory, a to „Dubina“ a „U Kostelíčka“ současně.

Termín dokončení realizace EPS v domově pro seniory „Dubina“ včetně jeho řádného předání, tzn. včetně zkušebního provozu a souvisejících úkonů, proškolení obsluhy a předání dokladů:
do 5 měsíců ode dne předání staveniště

Termín dokončení realizace EPS v domově pro seniory „U Kostelíčka“ včetně jeho řádného předání, tzn. včetně zkušebního provozu a souvisejících úkonů, proškolení obsluhy a předání dokladů:
do 9 měsíců ode dne předání staveniště

2. Místem plnění předmětu smlouvy: **Domov pro seniory „Dubina“, ul. Blahoutova č.p. 646-649 a Domov pro seniory „U Kostelíčka“, ul. Štrosova č.p. 357 v Pardubicích.**
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle časového harmonogramu provádění prací, který bude vypracován zhotovitelem před zahájením stavebních prací a odsouhlasen objednatelem.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění předmětu plnění na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení předmětu plnění. Doba a důvody přerušení provádění předmětu plnění budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do montážního deníku vedeného dle čl. IX. smlouvy v ten den, kdy dojde k přerušení provádění předmětu plnění zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem do montážního deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení předmětu plnění se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění předmětu plnění z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění předmětu plnění bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění předmětu plnění do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% celkové ceny předmětu plnění bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace předmětu plnění došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků této smlouvy ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 kalendářních dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v dodání předmětu plnění bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném souhlasu objednatele provést předmět plnění i před sjednaným termínem plnění, pokud to postup a koordinace prováděných prací v místě plnění dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a předmět plnění dodaný ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

ČL. III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za DÍLO je členěna v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení a zahrnuje všechny náklady na včasné a kompletní dokončení předmětu plnění:

Celková cena za EPS – domov pro seniory „Dubina“ bez DPH.....	3.114.372,00 Kč
Celková cena za EPS – domov pro seniory „U Kostelíčka“ bez DPH.....	5.770.182,00 Kč
Celková cena za DÍLO („Dubina“ a „U Kostelíčka“) bez DPH.....	8.884.554,00 Kč
DPH 12%	1.066.147,00 Kč
Celková cena za DÍLO („Dubina“ a „U Kostelíčka“) včetně DPH.....	9.950.701,00 Kč

(slovy: devětmilionůdevětsetpadesátisícsešmsetjedna korun českých včetně DPH)

Podrobný oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Případná změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:
 - a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;
 - b) skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno, se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známe ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno.
3. K ceně za provedení předmětu plnění bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na případné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy požadované objednatelem musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by Zhotovitel provedl nad rámec předmětu této Smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
5. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu plnění bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu zhotovitele, a

velikosti příslušné části předmětu plnění. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění - méněpráce, budou odečteny v nabídkových cenách.

ČL. IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
 2. Pro fakturování a placení se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny předmětu plnění dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, tj. realizace EPS v domově pro seniory „Dubina“ bude realizována jednou závěrečnou platbou na základě faktury, jejíž přílohou musí být doklad o protokolárním předání a převzetí dokončeného předmětu plnění bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
 3. Pro fakturování a placení se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny předmětu plnění dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, tj. realizace EPS v domově pro seniory „U Kostelíčka“ bude realizována jednou závěrečnou platbou na základě faktury, jejíž přílohou musí být doklad o protokolárním předání a převzetí dokončeného předmětu plnění bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
 4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturovaných částek na 30-ti kalendářních dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli.
 6. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.
 7. Fakturované částky budou hrazeny bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, nebo na účet zhotovitelem dodatečně písemně oznámený objednateli.
 8. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 9. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo Objednatele a Zhotovitele, jejich IČO a DIČ;
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby Zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat název akce,
 - údaje pro daňové účely.
- Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení místa plnění (staveniště). Součástí faktury musí být soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelem, a to dle jednotlivých položek rozpočtu, jakož i vyjádření oprávněné osoby objednatele, že vše fakturované bylo dodáno řádně, včas a bez vad a nedodělků.

Všechny faktury musí být opatřeny větou:

„013D313002304 – Domov pro seniory Dubina, Blahoutova 646-649 Pardubice – Elektrická požární signalizace – EPS“ a „013D313002305 - Domov pro seniory U Kostelíčka, Štrossova 357, Pardubice - Elektrická požární signalizace – EPS“ - projekt je spolufinancován v rámci programu 013 310 - Rozvoj a obnova materiálně-technické základny sociálních služeb.

10. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, pokud tato neobsahuje náležitosti obecně závazných právních předpisů, náležitosti dohodnuté v této smlouvě, příslušné přílohy nebo obsahuje nesprávné údaje (např. nesprávné označení některé ze smluvních stran či položky rozpočtu, které nebyly odsouhlaseny objednatelem) nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným v této smlouvě (před okamžikem, kdy zhotoviteli vzniká právo fakturovat). V dané souvislosti musí objednatel uvést důvody, pro které fakturu vrací. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti předmětnou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je objednateli prokazatelně doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.
11. Požadavkem objednatele je, aby faktury byly zhotovitelem přednostně zasílány do datové schránky objednatele na adresu: ukzbx4z, nebo případně lze faktury zaslat elektronicky e-mailem na adresu: posta@mmp.cz. Faktury je možné zaslat poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu objednatele či předat osobně na podatelnu v sídle objednatele.
12. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti, objednatel nejedná jako osoba povinná k dani dle § 5 odst. 4 zákona o DPH a ve smyslu § 92a odst. 2 zákona o DPH nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a odst. 1 zákona o DPH.

ČL. V. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ (MÍST PLNĚNÍ)

1. Staveniště – místa plnění v objektu domova pro seniory „Dubina“ a v objektu domova pro seniory „U Kostelíčka“ budou zhotoviteli předána po nabytí účinnosti této smlouvy, a to na základě písemné výzvy objednatele.
2. Objednatel prokazatelně doručí zhotoviteli výzvu k převzetí míst plnění a k zahájení předmětu plnění, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místa plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místa plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se nepřevzetí míst plnění ze strany zhotovitele ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
3. O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem míst plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místa plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí míst plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen se stavem míst plnění uvedených v čl. II odst. 2. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen udržovat místa provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění předmětu plnění. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů, a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Všechny odpad vznikající při plnění závazku zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu oprávněnou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude

neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.

6. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v jednotlivých místech plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku předmětu plnění dle této smlouvy vznikly.

ČL. VI. KVALIFIKAČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel se zavazuje sjednaný předmět plnění provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické a hygienické normy, vztahující se k předmětu plnění. Předmět plnění musí být proveden v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití předmětu plnění k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění předmětu plnění, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
3. Předmět plnění bude dále proveden a dokladován v souladu se všemi právními normami, ČSN a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.

ČL. VII. ZÁVAZKY A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy povinen postupovat s vynaložením odborné a veškeré potřebné péče. Zhotovitel je povinen řídit se při plnění smlouvy příslušnými předpisy a je rovněž vázán odůvodněnými pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu těchto pokynů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při realizaci DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení a dodávku předmětu plnění co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit a provádět DÍLO v obou objektech – Domov pro seniory „Dubina“ a Domov pro seniory „U Kostelíčka“ – současně.
4. Zhotovitel si pro potřeby realizace předmětu plnění na svůj náklad zajistí dodávku elektrické energie a vody.
5. Zhotovitel si zajistí na své náklady projednání záborů veřejných prostranství u ÚMO I a ÚMO III.
6. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
7. Zhotovitel bude povinen chránit majetek objednatele, který je umístěn v objektech objednatele, a bude plně zodpovědný za škody, které vznikly z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Způsobí-li zhotovitel při provádění prací škodu na majetku objednatele, bude odpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky zhotovitele tím není dotčeno. Zhotovitel je odpovědný za škodu na majetku i na zdraví, kterou při plnění povinností ze smlouvy způsobí třetím osobám.
8. Vzhledem k tomu, že DÍLO bude realizováno při plném provozu a obsazenosti obou domů pro seniory „Dubina“ a „U Kostelíčka“, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva provozovatele každého objektu. Jde zejména o zajištění místa plnění tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni

nadměrnou prašností, hlukem atd.

9. Veškeré činnosti spojené s předmětem plnění mohou být prováděny pouze v pracovní dny mezi 8:00 - 18:00 hodin, a to vždy po předchozím projednání s oprávněným zástupcem provozovatele každého objektu a objednatelem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
10. Během realizace DÍLA budou budovy užívány a po celou dobu bude nezbytné zajistit vstup osob do objektů dotčených realizací DÍLA. Vstupy do objektů budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Po celou dobu realizace předmětu plnění musí být stávající vstupy do budovy přístupné. V případě krátkodobé nemožnosti zajištění podmínky bezbariérového vstupu bude o této skutečnosti v dostatečném předstihu informován oprávněný zástupce objednatele ve věcech technických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid místa plnění a všech prostorů dotčených realizací předmětu plnění, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, to vše na své náklady. Všechny odpady vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídít, evidovat a následně zajistit likvidaci tohoto odpadu. Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu plnění smlouvy dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a dle prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
12. Kontrolní dny budou konány min. 1 x týdně pokud nebude dohodnuto jinak a zhotovitel se zavazuje účastnit kontrolních dnů a případně na žádost objednatele zajistit účast třetích osob (poddodavatelů). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 5 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předána objednateli před podpisem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů.
Při porušení jakékoliv shora uvedené povinnosti, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
14. V případě pojistné události jsou smluvní strany povinny neodkladně si vzájemně poskytnout nezbytnou součinnost, zejména sdělit si potřebné údaje, resp. přijmout veškerá opatření, která jsou podle pojistné smlouvy potřebná k vyplacení plnění z pojistné smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy. Dodržování těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i ze strany případných poddodavatelů.
16. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném

rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.

17. Zhotovitel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, a ve vztahu k zaměstnancům bude zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv), a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Totožné musí být zajištěno ze strany příp. poddodavatelů.
18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, a bude udržovat veškerá nezbytná sociální a hygienická zařízení v souladu se závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je dále povinen poučit všechny osoby podílející se na plnění předmětu této smlouvy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví na pracovišti. O tomto školení bude proveden písemný záznam. Za každý zjištěný případ porušení povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí stanovených závaznými předpisy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
19. Zhotovitel je oprávněn najmout si na své vlastní náklady poddodavatele, pro účely provedení některé části předmětu plnění dle této smlouvy za předpokladu, že nedojde k porušení závazných předpisů, a že v takovém případě bude zhotovitel odpovědný objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících z této smlouvy, jako kdyby je poskytoval zhotovitel sám. Zhotovitel je také odpovědný za koordinaci poddodavatelů.
20. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení předmětu plnění všechny předepsané doklady (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem, záruční listy, doklady o provedení zkušebního provozu a souvisejících úkonů, uživatelské manuály v českém jazyce, předávací protokoly, apod.), bez těchto dokladů nelze považovat předmět plnění za dokončený a schopný předání.

ČL. VIII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje v průběhu plnění této smlouvy poskytnout zhotoviteli ke všem jeho závazkům plynoucím z této smlouvy vyžadujícím spolupůsobení objednatele řádnou a včasnou součinnost.
2. Objednatel předá místo plnění zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění sepíší obě smluvní strany protokol.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh předmětu plnění. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící realizaci předmětu plnění dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu provádění prací upřesnit obsah a způsob provedení předmětu plnění.

6. Objednatel k přejímacímu řízení předmětu plnění může přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele.
7. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

ČL. IX. MONTÁŽNÍ DENÍK

1. Zhotovitel se zavazuje vést montážní deník (dále „deník“), a to samostatně pro objekt domova pro seniory „Dubina“ a pro objekt domova pro seniory „U Kostelíčka“. Deník bude uložen u zhotovitele. Do deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění předmětu této smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, splnění termínu, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace odsouhlasených objednatelem, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, dále údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění instalace systému EPS objednatelem, dále záznam o počtech pracovníků zhotovitele a užitých třetích osob (poddodavatelů). Do deníku musí být zapisováno čitelně tak, aby nedocházelo k poškozování předešlých zápisů, nebo těch stran, jež jsou určeny k budoucímu zápisu.
2. Na první straně deníku budou uvedeny osoby obou smluvních stran, které budou oprávněné činit do něho zápisy a potvrzovat jej. Deník bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele. Během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.
3. Vedení deníku končí dnem podepsání protokolu o předání a převzetí systému EPS.

ČL. X. TECHNICKÝ DOZOR

1. Objednatel je oprávněn při provádění DÍLA provádět technický dozor. Odpovědná osoba zhotovitele je povinna předložit technickému dozoru objednatele denní záznam v montážním deníku nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Jestliže technický dozor objednatele nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše do 3 pracovních dnů své vyjádření do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí se záznamem technického dozoru objednatele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu technického dozoru objednatele souhlasí. Dojde-li k rozporu mezi požadavky takto zapsanými, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran tak, aby nedošlo k prodlení v termínech předání předmětu plnění v objektu domova pro seniory „Dubina“ a v objektu domova pro seniory „U Kostelíčka“.
2. Technický dozor objednatele zejména sleduje, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou, projektovými dokumentacemi, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami (ČSN) a správními akty orgánů veřejné moci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele zápisem do montážního deníku.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit dodávky a instalační práce v případě, je-li závažným způsobem ohrožena bezpečnost jeho pracovníků či klientů domova nebo zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno dodávky a instalační práce přerušit, se neprodlužuje lhůta stanovená pro dokončení systému EPS. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením dodávek a instalačních prací.
4. Zhotovitel je povinen podle požadavku objednatele zabezpečit nezbytnou účast svých pracovníků při provádění technického dozoru.

ČL. XI. KONTROLA PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím oprávněných osob (např. technického dozoru objednatele) kontrolovat plnění této smlouvy ze strany zhotovitele. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel ve stanovené lhůtě odstranil vady vzniklé vadným plněním předmětu smlouvy a dále postupoval řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Kontrolní dny budou konány minimálně 1 x týdně ve sjednaném termínu, a to zvlášť v objektu domova pro seniory „Dubina“ a zvlášť v objektu domova pro seniory „U Kostelíčka“. Zhotovitel se zavazuje účastnit kontrolních dnů a případně na žádost objednatele zajistit účast užitých třetích osob (poddodavatelů).
3. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o veškerých prováděných stavebních a instalačních pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu (jakost) plnění dle této smlouvy a přizvat k nim objednatele minimálně kalendářní 3 dny předem.
4. Zhotovitel se zavazuje minimálně 5 kalendářních dnů předem vyzvat objednatele ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu zakryty. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, nedostaví ke kontrole prací, zhotovitel může pokračovat v dalším plnění předmětu smlouvy a příslušné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
5. Smluvní strany jsou si vědomy, že jednotlivé kontroly ze strany objednatele nezbavují zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné předání předmětu díla.

ČL. XII. VĚCI URČENÉ K REALIZACI PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje opatřit všechny věci potřebné realizaci předmětu plnění. Zhotovitel si na vlastní náklad zajistí dopravu a skladování strojů a nástrojů potřebných k realizaci závazků vyplývajících ze smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje opatřit k realizaci smlouvy pouze věci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti systému EPS byla při běžné údržbě zaručena zejména požadovaná funkčnost a bezpečnost při užívání.
3. Veškeré základní energie a média potřebná pro realizaci předmětu smlouvy se zhotovitel zavazuje zajistit samostatně na vlastní náklady.
4. V průběhu realizace předmětu smlouvy bude zhotovitel udržovat čistotu a pořádek v místě plnění. Zhotovitel je povinen při realizaci DÍLA dle této smlouvy postupovat tak, aby nevznikly žádné škody na životním prostředí, majetku objednatele či majetku třetích osob.
5. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad uvést dotčené objekty a jejich okolí do původního stavu, zejména odvést a v souladu s právními předpisy zlikvidovat odpad, který vznikl, nevyužitý materiál apod.

ČL. XIII. VLASTNICKÉ PRÁVO A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Objednatel se stává vlastníkem dodaných věcí okamžikem, kdy dojde k samostatnému protokolárnímu převzetí systému EPS v objektu domova pro seniory „Dubina“ a v objektu domova pro seniory „U Kostelíčka“. Budou-li dodané věci bez vad, přechází tímto okamžikem na objednatele nebezpečí škody na dodaných věcech; jinak až do doby odstranění vad a řádného předání předmětu plnění nese nebezpečí škody na věcech plně zhotovitel.

2. Zhotovitel se zavazuje pro účely plnění povinností podle této smlouvy udržovat po celou dobu realizace předmětu smlouvy řádné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo osobami, které užil ke splnění svých závazků z této smlouvy (poddodavateli), a to do minimální výše 5 milionů Kč.
3. V případě pojistné události jsou smluvní strany povinny neodkladně si vzájemně poskytnout nezbytnou součinnost, zejména sdělit si potřebné údaje, resp. přijmout veškerá opatření, která jsou podle pojistné smlouvy potřebná k vyplacení plnění z pojistné smlouvy.

ČL. XIV. PROVEDENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ A JEHO PŘEVZETÍ

1. Závazek realizovat předmět plnění dle čl. I. této smlouvy je splněn jeho dodáním bez vad a nedodělků, včetně řádného dokončení instalace, všech prací a dodávek v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním celého fungujícího systému EPS objednateli.
2. Podmínkou dokončení předmětu plnění je úspěšné provedení všech funkčních zkoušek a revizí předepsaných obecně závaznými právními předpisy a technickými normami (ČSN). O všech provedených zkouškách a revizích vyhotoví zhotovitel zápis, který se stane nedílnou součástí předávacího protokolu o předání a předmětu plnění. Smluvní strany se dohodly, že provedení zkoušek zajišťuje zhotovitel výhradně na své náklady, prostřednictvím svých pracovníků a ostatního technického zabezpečení. Písemné pozvání k účasti na zkouškách je zhotovitel povinen doručit objednateli nejméně kalendářní 3 dny předem.
3. O předání a převzetí předmětu DÍLA, samostatně pro objekt domova pro seniory „Dubina“ a pro objekt domova pro seniory „U Kostelíčka“, bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol musí obsahovat alespoň:
 - popis předmětu plnění;
 - soupis předaných dokladů;
 - soupis vad, pokud je předávaná část systému vykazuje;
 - způsob odstranění případných vad;
 - lhůta k odstranění případných vad;
 - datum vyhotovení;
 - podpisy oprávněných osob smluvních stran, které předání a převzetí provedly.
4. Zhotovitel je vždy povinen předat objednateli veškeré doklady, které jsou nutné k užívání předmětu plnění, a to včetně všech dokumentů zpracovaných zhotovitelem ve smyslu činností uvedených v čl. I. odst. 1 písm. n), o), p), q), r) a s) této smlouvy.
5. Objednatel má právo převzetí plnění dle smlouvy odmítnout, jestliže vykazuje vady, nedodělky nebo nebyly odstraněny vady vytýkané v průběhu realizace předmětu smlouvy; objednatel není povinen převzít plnění, vykazuje-li jen vady, které nebrání tomu, aby předmět plnění sloužil svému účelu.
6. Pokud zhotovitel neuzná některou z vad vytknutou objednatelem, bude vytčená vada dána k posouzení autorizovanému znalci jmenovanému objednatelem. Jeho názorem se strany zavazují řídit. V případě, že tato osoba vadu, byť částečně potvrdí, hradí veškeré náklady spojené s posouzením vady zhotovitel. V opačném případě uhradí tyto náklady objednatel.
7. Nedokončí-li zhotovitel předmět plnění dle této smlouvy řádně ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn nedokončenou část dokončit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.

ČL. XV. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu DÍLA jako celku s tím, že po dobu záruční doby bude vše způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí předmětu plnění objednatelem a končí uplynutím 60 měsíců od řádného předání předmětu DÍLA, není-li dohodnuto jinak.

3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat systém EPS, nebo jeho část pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
4. Jestliže zhotovitel zjistí během záruční doby, že systém EPS, nebo jeho část vykazuje vady, bez zbytečného odkladu uvědomí písemným oznámením vad (dále „reklamace“) zhotovitele o zjištěných vadách. Za dostatečné se považuje i oznámení pouze elektronickou poštou.
5. V reklamaci je objednatel povinen specifikovat konkrétní vadu, nebo její projev, a uvést, jaký nárok z vady vůči zhotoviteli uplatňuje. V případě nároku objednatele na odstranění vady se za přiměřenou lhůtu k odstranění vady zhotovitelem považuje lhůta 24 hodin od okamžiku uznání příslušné reklamace, leda by se smluvní strany dohodly na jiné lhůtě.
6. Zhotovitel se zavazuje do 24 hodin po doručení příslušné reklamace, potvrdit její přijetí a nastoupit k záruční opravě, případně ve stejné lhůtě sdělit objednateli, že reklamaci neuznává. Pokud tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. V případě odmítnutí reklamace je zhotovitel povinen uvést jasné a jednoznačné důvody takového odmítnutí.
7. Neodstraní-li zhotovitel vadu systému EPS ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo této smlouvy, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání předmětu plnění k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části předmětu plnění (funkční zkoušky, revize, atesty, certifikáty, záruční listy apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
11. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.

ČL. XVI. ZÁRUČNÍ SERVIS

1. Zhotovitel se zavazuje, že během záruční doby bude objednateli poskytovat bezplatný záruční servis systému EPS, přičemž předmětem tohoto servisu bude především provádění předepsaných preventivních prohlídek a revizí, kontrol provozuschopnosti a zkoušky činnosti za provozu, stejně tak jako pravidelný servis včetně odstraňování zjištěných závad.

ČL. XVII. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat DÍLO řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „Bankovní záruka č. 1“). **Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli doručena do datové schránky objednatele (ID datové schránky: ukzbx4z) v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě) ve lhůtě do 15-ti kalendářních dní od nabytí účinnosti této Smlouvy, pokud bankovní záruka nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,7% z hodnoty Bankovní záruky č. 1 (tj. z hodnoty „Výše zajištění č. 1“) za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Bankovní záruka č. 1 byla platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků dle čl. XIV. této Smlouvy. V případě, je-li DÍLO převzato objednatelem s vadami a nedodělků, zajistí zhotovitel prodloužení platnosti Bankovní záruky č. 1 tak, aby byla platná a účinná až do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“). V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **593.000,-Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně oznámit, že u příslušné banky uplatnil nárok na čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky č. 1, a to do 5-ti pracovních dní ode dne odeslání, resp. uplatnění nároku u příslušné banky. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, je zhotovitel do 10-ti pracovních dní ode dne, kdy taková skutečnost nastala, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a zároveň objednateli předložit doklad o doplnění Bankovní záruky č. 1 do Výše zajištění č. 1 v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
4. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době dle čl. XV. této smlouvy poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). **Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli doručena do datové schránky objednatele (ID datové schránky: ukzbx4z) v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě) v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle čl. XIV. této smlouvy.** V případě, je-li DÍLO převzato objednatelem s vadami a nedodělků, je zhotovitel povinen doručit Bankovní záruku č. 2 v den podpisu protokolu o odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,7% z hodnoty Bankovní záruky č. 2 (tj. z hodnoty „Výše zajištění č. 2“) za každý započatý den prodlení s předložením Bankovní záruky č. 2.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Bankovní záruka č. 2 byla platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“) dle čl. XV. této smlouvy. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **593.000,-Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně oznámit, že u příslušné banky uplatnil nárok na čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky č. 2, a to do 5-ti pracovních dní ode dne odeslání, resp. uplatnění nároku u příslušné banky. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, je zhotovitel do 10-ti pracovních dní ode dne, kdy taková skutečnost nastala povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 2, a zároveň objednateli předložit

doklad o doplnění Bankovní záruky č. 2 do Výše zajištění č. 2 v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.

7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost.
8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývajících z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

ČL. XVIII. OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST (VYŠŠÍ MOC)

1. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa. Za okolnosti vylučující odpovědnost se zejména považují války, invaze, občanské války, povstání a občanské nepokoje, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události, generální stávky.
2. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
3. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.
4. Smluvní strana, na jejíž straně nastaly okolnosti vylučující odpovědnost je ve lhůtě bez zbytečného odkladu povinna písemně oznámit druhé straně, že tyto okolnosti nastaly, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění předmětu plnění bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

ČL. XIX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - a) za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla pro objekt domova pro seniory „Dubina“ a pro objekt domova pro seniory „U Kostelíčka“ dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to ve výši 5.000,--Kč za každý i započatý den prodlení za každý objekt,
 - b) za nesplnění povinnosti zhotovitele odstranit vady systému EPS v záruční době ve stanovené lhůtě, a to ve výši 5.000,-- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení,
 - c) za nesplnění závazku udržovat čistotu a pořádek v místě plnění ve smyslu čl. XII. odst. 4 smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každé porušení tohoto závazku a za každý započatý den, v němž k tomuto porušení dochází,
 - d) za nesprávné vedení montážního deníku (rozpor s čl. IX. této smlouvy), za neposkytnutí součinnosti při technickém dozoru (rozpor s čl. X. této smlouvy) nebo za neposkytnutí

součinnosti při kontrole ze strany objednatele (rozpor s čl. XI. této smlouvy), a to ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností zhotovitelem.

2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo dotčené/poškozené smluvní strany domáhat se na druhé smluvní straně/škůdci náhrady škody, a to i v části, v níž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
3. Právo fakturovat smluvní pokutu vzniká oprávněné straně kdykoli poté, co nastala skutečnost, s níž je spojen vznik práva na smluvní pokutu. Smluvní pokuta je splatná bezhotovostně na účet uvedený ve faktuře vystavené oprávněnou stranou a v den, který je jako den splatnosti ve faktuře uveden, jinak 30. dne po prokazatelném doručení faktury povinné smluvní straně.

ČL. XX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak smlouva či občanský zákoník. Odstoupení musí být písemné a nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, již je určeno.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy z těchto důvodů:
 - a) podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy;
 - b) zhotovitel již třikrát porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající z této smlouvy a na porušení byl upozorněn;
 - c) neprovádí-li zhotovitel předmět plnění řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než 10 dnů.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel je opožděn o více jak patnáct dnů s plněním (tj. nesplnil svou povinnost řádně a včas předat předmět plnění) a dále s plněním jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývajících z této smlouvy o více jak patnáct dnů.
5. Smluvní strany se zavazují spolupracovat v maximální možné míře a učinit veškerá opatření ke zmenšení škody, která by případně odstoupením od smlouvy mohla vzniknout některé z nich. Na případné předání rozpracované části systému EPS se přiměřeně použijí ustanovení této smlouvy upravující předání. Veškeré náklady spojené s odstoupením od této smlouvy jdou k tíži strany, která porušila povinnost, v důsledku čehož druhá smluvní strana od smlouvy odstoupila.
6. Smluvní strany se zavazují bezprostředně po odstoupení od smlouvy některou z nich provést následující kroky:
 - a) Zhotovitel provede finanční ocenění dodaných komponentů a provedených instalačních prací formou rozpočtu a zpracuje konečnou fakturu případné rozpracované části systému EPS; tato částka nesmí být vyšší, než kolik by činilo ocenění dle předpisů a postupů při řešení bezdůvodného obohacení.
 - b) Zhotovitel si odveze veškeré nenainstalované komponenty a nevyužitý materiál, jež vlastní, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - c) Zhotovitel případně vyzve objednatele k převzetí rozpracované části systému EPS a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přijímací řízení.
 - d) Společně s rozpracovanou částí systému EPS předá zhotovitel objednateli i veškerou dokumentaci, kterou má či je povinen mít k dispozici, jakož i veškeré věci, které od objednatele převzal v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy.

7. Dojde-li k účinnému odstoupení od této smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním dodávky obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
8. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele, a tím pádem nutnosti dokončení předmětu plnění jiným zhotovitelem, a vlivem nedodržení termínu dokončení předmětu plnění.
9. Zánikem této smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků této smlouvy na náhradu škody a jiné sankce, které jim za trvání této smlouvy vznikly.

XXI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků v elektronické podobě opatřených elektronickým podpisem obou smluvních stran. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran elektronické podpisy.
12. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ v elektronické podobě a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou. O uveřejnění

smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

15.Smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

16.Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

17.Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Schváleno usnesením Rady města Pardubice č. R/3270/2024 ze dne 17.4.2024

Příloha č. 1: Cenová nabídka

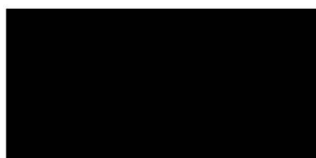
Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

V Pardubicích

V Praze

za objednatele

za zhotovitele



Bc. Jan Nadrchal
Primátor


jednatel

SOUPIS PRACÍ

Elektrická požární signalizace



Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	CZ-CC	
	Elektrická požární signalizace	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	Domov pro seniory "Dubina", Blahoutova č.p. 646-649, Pardubice	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	DPS
Zpracovatel projektu	PRO ELSYCO s.r.o., Arnošta z Pardubic 2771, Pardubice		
Objednatel	Sociální služby města Pardubic, kpt. Jaroše 726, Pardubice		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	0	Pojištění díla po celou dobu realizace
R	PSV celkem	0	Bankovní záruka
M	práce celkem	0	Kompletační činnost
N	M dodávky celkem	2 910 628	
ZRN	celkem	2 910 628	
H	ZS	0	
ZRN+H	ZS	2 910 628	
ZRN+ost.náklady+H	ZS	3 114 372	Ostatní náklady celkem
			203 744

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	12,0 %	3 114 372 Kč
DPH	12,0 %	373 725 Kč
Základ pro DPH	21,0 %	0 Kč
DPH	21,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		3 488 097 Kč

Stavba :	Domov pro seniory "Dubina", Blahoutova č.p. 646-649, I	Rozpočet :
Objekt :	Elektrická požární signalizace	Elektrická požární signalizace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Elektrická požární signalizace - EPS			2910628		0
2 EPS					0
3					0
4					0
5					0
CELKEM OBJEKT	0	0	2 910 628	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Množství	Jednotka	Základna	Kč
Pojištění díla po celou dobu realizace	1	kpl	2 910 628	72 766
Bankovní záruka	1	kpl	2 910 628	101 872
Kompletační činnost	1	kpl	2 910 628	29 106
CELKEM VRN				203 744

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "Dubina", Blahoutova č.p. 646-649, Pardubice	Rozpočet:
Elektrická požární signalizace	Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace - EPS					1025970,9		353 359,8	
1		Ostatní výkony						
2		zákaznický text	519	ks	1,0	519,0	30,0	15 570,0
3		programování, základní nastavení	1	sada	1,0	1,0	13 250,0	13 250,0
4		aktualizace SW v ústředně EPS	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
5		zaškolení obsluhy a předání díla	1	sada	1,0	1,0	4 000,0	4 000,0
6								
7		Konfigurace ústředny						
8		ústředna EPS modulární až 4x 254 prvků, redundantní vč. ovládacího panelu, zdroje, kryt, červená barva	1	ks	40268,4	40268,4	4 100,0	4 100,0
9		výměnné popisné pole na ovládací panel	1	ks	658,8	658,8	165,0	165,0
10		paměťový modul	1	ks	455,0	455,0	38,5	38,5
11		karta linkových vedení 2x254 prvků + 1x rozhraní 10/100 Base TX	1	ks	7422,4	7422,4	495,0	495,0
12		pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	1	ks	7422,4	7422,4	495,0	495,0
13		záložní akumulátor 12V/18Ah	2	ks	1366,6	2733,2	165,0	330,0
14		sestavení a zahoření ústředny	1	ks	1,0	1,0	1,0	1,0
15		ostatní příslušenství ústředny	0,1	%	40300,0	4030,0	4 030,0	403,0
16		VPN router vč. antény, LTE-LAN pro připojení ke cloud platformě, včetně VPN certifikátu	1	ks	15982,6	15982,6	385,0	385,0
17		certifikovaný síťový switch 5-Port option pro LAN/LTE router, EN54	1	ks	4853,5	4853,5	330,0	330,0
18		instalační box pro VPN router	1	ks	272,5	272,5	275,0	275,0
19		základní licence mobilní aplikace Integral Mobile pro 2 současná / souběžná připojení	2	licence	5209,1	10418,2	165,0	330,0
20		práce spojené s instalací a zprovozněním SW a aplikací na vzdálené dohledová / mobilní zařízení	4	hod	1,0	4,0	550,0	2 200,0
21		školení obsluhy	4	hod	1,0	4,0	450,0	1 800,0
22	UTP 2 m, CAT.5e, RJ45-RJ45	propojovací kabel	1	ks	50,0	50,0	10,0	10,0
23		ostatní příslušenství	0,5	%	100,0	50,0	100,0	50,0
24								
25		Externí ovládací a signalizační panel						
26		externí ovládací a signalizační panel	3	ks	14109,9	42329,6	935,0	2 805,0
27		výměnné popisné pole na ovládací panel	3	ks	421,8	1265,3	165,0	495,0
28								
29		Hlásiče a periferie						
30		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor	423	ks	906,1	383288,8	110,0	46 530,0
31		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, zatavená elektronika, IP44	4	ks	1522,5	6090,0	110,0	440,0
32		patice hlásiče	423	ks	99,9	42257,7	220,0	93 060,0
33		patice hlásiče do vlhkého prostředí, IP54	4	ks	502,9	2011,6	220,0	880,0
34		šroubovací průchodka PG16	8	ks	10,2	81,6	5,5	44,0
35		kontramatka PG16	8	ks	1,0	8,0	3,3	26,4
36		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	427	ks	8,6	3672,2	27,5	11 742,5
37								
38		lahev zkušebního plynu	5	ks	164,2	821,2	1,0	5,0
39								
40		hlásič tlačítkový vč. zkratového izolátoru, IP52, poplach je spuštěn rozbítním skla a stlačením tlačítka na čelní desce, rozměry 134x134x36 mm	46	ks	1420,8	65356,8	230,0	10 580,0
41		popisný štítek pro tlačítkový hlásič	46	ks	16,9	777,4	27,5	1 265,0
42		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	46	ks	16,9	777,4	27,5	1 265,0
43								
44		Moduly						
45		v/v modul 1IN/1OUT, monitorovaný napěťový pro sirény	6	ks	1319,3	7915,8	395,0	2 370,0
46		v/v modul 2IN/1OUT	2	ks	1290,5	2581,0	420,0	840,0
47		v/v modul 4IN/2OUT	1	ks	1730,8	1730,8	500,0	500,0
48		v/v modul 4OUT 230V	5	ks	2010,1	10050,5	550,0	2 750,0
49		krabice pro V/V modul	14	ks	218,0	3052,0	165,0	2 310,0
50		šroubovací průchodka PG16	56	ks	10,2	571,8	11,0	616,0
51		kontramatka PG16	56	ks	1,0	56,0	3,3	184,8
52								
53		Zařízení dálkového přenosu, OPPO, KTPO						
54	OPPO	obslužný panel požární ochrany systémové připojení	1	ks	6510,0	6510,0	935,0	935,0
55	OPPO	cylindrická vložka v systému generálního klíče objektu pro OPPO	1	ks	dodávku zajiťuje provozovate		165,0	165,0
56	KTPO	klíčový trezor požární ochrany vč. motýlkového zámku pro PCE vč. vybourání a zapravení otvoru	1	ks	22575,0	22575,0	1 650,0	1 650,0
57	KTPO	zákaznická úprava zámku KTPO	1	ks	1,0	1,0	2 500,0	2 500,0
58	KTPO	cylindrická vložka v systému generálního klíče objektu pro KTPO	1	ks	dodávku zajiťuje provozovate		165,0	165,0
59	ZDP NAM	převodník pro seriovou komunikaci mezi EPS a ZDP	1	ks	6490,0	6490,0	385,0	385,0
60	ZDP NAM	zařízení dálkového přenosu se sériovou komunikací, radiová objektová stanice - kompatibilní se stávajícími systémy HZS Pardubický kraj (dodávku zajišťuje správce PCO po uzavření smlouvy s provozovatelem objektu)	1	sada	36164,7	36164,7	6 328,0	6 328,0
61	ZDP NAM	antenní systém pro ZDP	1	sada	11728,0	11728,0	15 260,0	15 260,0
62	ZDP NAM	záložní akumulátor 12V/7Ah	1	sada	1366,6	1366,6	180,0	180,0
63	ZDP NAM	kabelový materiál vč. konektorů	1	sada	5823,0	5823,0	3 180,0	3 180,0
64	ZDP NAM	kontrolní měření úrovně signálu pro stanovení pozice ZDP	1	sada	1,0	1,0	3 500,0	3 500,0
65	ZDP NAM	montáž technologie ZDP	1	sada	1,0	1,0	19 250,0	19 250,0
66	ZDP NAM	oživení ZDP, provozuschopnost, revize	1	sada	1,0	1,0	3 300,0	3 300,0
67	ZDP NAM	konfigurace objektu na PCO	1	sada	1,0	1,0	1 100,0	1 100,0
68	ZDP NAM	funkční zkouška a koordinace s HZS, kontrolní přenosy	1	sada	1,0	1,0	4 950,0	4 950,0
69	ZDP NAM	projektová dokumentace ZDP	1	sada	7150,0	7150,0	1,0	1,0
70								
71		Grafický nadstavbový ovládací a vizualizační systém						
72	SERVER 24/7	server, 1TB HDD + 256GB SSD, hot swap slot 6x HDD, procesor Intel Xeon, RAM 16 GB DDR4, OS Windows 10 Entrp, výstupy 1x VGA, 4x 1 Gbit RJ-45, zdroj 550W, napájení 230V AC	1	ks	56420,0	56420,0	3 500,0	3 500,0
73	UTP 5 m, CAT.5e, RJ45-RJ45	propojovací kabel	1	ks	50,0	50,0	10,0	10,0
74	UTP 10 m, CAT.5e, RJ45-RJ45	propojovací kabel	1	ks	99,0	99,0	10,0	10,0
75		základní modul, serverová komponenta	1	licence	34260,0	34260,0	3 500,0	3 500,0
76		modul grafika, serverová komponenta	1	licence	1,0	1,0	1,0	1,0
77		modul EPS, serverová komponenta	1	licence	14318,0	14318,0	1,0	1,0

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "Dubina", Blahoutova č.p. 646-649, Pardubice	Rozpočet:
Elektrická požární signalizace	Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
78		práce spojené s instalací a zprovozněním SW a aplikací	16	hod	1,0	16,0	1 200,0	19 200,0
79		školení obsluhy	2	hod	1,0	2,0	850,0	1 700,0
80		tvorba mapového bodu	519	ks	1,0	519,0	30,0	15 570,0
81		ostatní příslušenství	0,5	%	2000,0	1000,0	3 000,0	1 500,0
82								
83	CLIENT 24/7	PC tower, 256GB SSD, procesor Intel I7, RAM 16 GB DDR4, OS Windows 10 Entrp, výstupy 1x HDMI, 1x 1 Gbit RJ-45, zdroj 550W, napájení 230V AC	1	ks	28960,0	28960,0	1 200,0	1 200,0
84	LCD 27" 24/7	LED LCD monitor 27", provoz 24/7, max. rozlišení 1920 x 1080, 16:9, 1x VGA, 1x HDMI ,230V, stojan na stůl, VESA	1	ks	4270,0	4270,0	400,0	400,0
85	HDMI 2 m	propojovací kabel	1	ks	180,0	180,0	10,0	10,0
86	UTP 5 m, CAT.5e, RJ45-RJ45	propojovací kabel	1	ks	50,0	50,0	10,0	10,0
87								
88		Ostatní zařízení						
89		sířena neadresná s majákem, červená, červená čočka, 106 dB, 32 tónů, 17-60V DC, 10-50 mA, vysoká patice, EN 54-3, IP65	31	ks	707,8	21940,3	275,0	8 525,0
90		dveřní elektromagnet 300kg, napájení 12/24V, oběr 550 / 275 mA, optická signalizace, povrchová montáž, monitorovaný výstup, optická signalizace, vestavěná ochrana proti špičkám, rozměry 248 x 45 x 26 mm, IP42	15	ks	1666,4	24996,0	275,0	4 125,0
91		držák elektromagnetu typu Z nebo L	31	ks	545,0	16895,0	165,0	5 115,0
92		záložní napájecí zdroj 24V/10A s releovými výstupy poruchových stavů, odpojovač akumulátoru, skřín pro AKU 2x45Ah, montáž na zeď, certifikace EN-54	3	ks	13271,4	39814,2	605,0	1 815,0
93		záložní akumulátor 12V/45Ah	6	ks	3542,0	21252,0	165,0	990,0
94		šroubovací průchodka PG16	62	ks	10,2	632,4	11,0	682,0
95		kontramatka PG16	62	ks	1,0	62,0	3,3	204,6
96								
Rozvody a Elektroinstalační materiál					703309,8		738 550,6	
97		Elektroinstalační materiál						
98	PRAFlaCom F 1x2x0,8	kabel sdělovací, B2ca, s1, d1	4730	m	12,0	56618,1	15,0	70 950,0
99	PRAFlaGuard F PH120-R 1x2x0,8	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	205	m	15,3	3134,5	15,0	3 075,0
100	PRAFlaGuard F PH120-R 2x2x0,8	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	665	m	23,0	15295,0	16,0	10 640,0
101	PRAFlaGuard F PH120-R 2x1,5	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	1150	m	22,4	25794,5	18,0	20 700,0
102	PRAFlaSafe 3x1x5	kabel silový, B2ca, s1, d1	100	m	22,3	2230,0	25,0	2 500,0
103	U/UTP CAT.5e	kabel datový, B2ca, s1, d1	90	m	7,6	684,0	22,0	1 980,0
104	LHD 20X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství	2123	ks	145,8	309591,7	30,0	63 702,0
105	LHD 40X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	106	ks	249,6	26457,6	33,0	3 498,0
106	6708D_PO	příchytky ocelové, P-15R	159	ks	3,5	548,6	11,0	1 749,0
107	SB 6.3X35	šroub	159	ks	1,0	159,0	5,5	874,5
108	6708_PO + SB 6.3X35	kabelový úchyt vč. kotevního prvku s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15.	1215	ks	5,0	6075,0	34,0	41 310,0
109		kovový kabelový žlab společný pro stanovená slaboproudá zařízení o dimenzi 100x50, 1x přepážka vč. nosných, kotevní a spojovacích prvků, kabelový žlab musí odpovídat svým provedením únosností, stabilitou a zaručovanou funkcí kabelu při požáru dle požadavků PBR, které jsou kladeny na předepsané ovládací kabely EPS - s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15	290	m	177,4	51454,7	150,0	43 500,0
110	XT1, XT2	instalační pouzdro / rozvaděč nástěnný min. šířka 450mm, min. výška 500mm, min. hloubka 200mm, zámek, protipožární úprava EI30 DP1, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému	2	ks	20 906,0	41812,0	1 550,0	3 100,0
111	XT1, XT2	vnitřní příslušenství pouzdra / rozvaděče, montážní desky, lišty DIN, řadové svorkovnice do 150ks, rozvaděčové kanály, kabelové průchodky, propojovací kabeláž, popínací štitky apod.	2	sada	4 443,6	8887,2	1 050,0	2 100,0
112	XT1, XT2	nosný systém a kotvení pro nástěnný rozvaděč EI30	2	sada	1 942,4	3884,8	550,0	1 100,0
113	XT1, XT2	dodatečné požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na rozvaděči dle požadavků TZ a PBR pro EI30	2	sada	250,0	500,0	200,0	400,0
114	KSK 100_PO	svorkovací box vč. průchodek s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R60.	22	ks	25,6	563,2	150,0	3 300,0
115	KU68-1902	krabice elektroinstalační s víčkem	46	ks	11,4	523,0	35,0	1 610,0
116	3,5x200 PE	pásek vázací	500	ks	0,9	440,0	5,5	2 750,0
117	HL 8mm	hmoždinka	3199	ks	6,5	20860,1	3,3	10 558,0
118	4,5 x 60	vrut	3199	ks	1,0	3199,4	3,3	10 558,0
119		osazení hmoždinky	3199	ks	0,1	319,9	0,1	319,9
120	30kg	sádra stavební	2,0	ks	352,0	704,0	250,0	500,0
121	LSA 230/10A B	jistič	1	ks	78,0	78,0	165,0	165,0
122	LSA 230/6A B	jistič	4	ks	74,0	296,0	165,0	660,0
123		zakrývací stavební fólie silná 5m x 6m x 0,1mm	15	ks	25,0	375,0	100,0	1 500,0
124		požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na kabelových dle požadavků TZ a PBR	2	%	250,0	500,0	200,0	400,0
125		podružný instalační materiál	3	%	1500,0	4500,0	3 000,0	9 000,0
126								
127		Vnitřní rozvody						
128		značení trasy vedení	4115	m	0,1	411,5	1,0	4 115,4
129		práce spojené s napojením na NN rozvody	5	ks	1,0	5,0	385,0	1 925,0
130		práce spojené s uzemněním ústředny / rozvaděče / zdroje	5	ks	1,0	5,0	385,0	1 925,0
131		vystrojení a zapojení rozvaděčů	5	ks	1,0	5,0	495,0	2 475,0
132		závěrečné práce na rozvaděči	5	ks	1,0	5,0	275,0	1 375,0

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "Dubina", Blahoutova č.p. 646-649, Pardubice	Rozpočet:
Elektrická požární signalizace	Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
133		měření kabelových úseků	581	ks	1,0	581,0	35,0	20 335,0
134		ukončení žil kabelu do 2,5mm ²	2324	ks	1,0	2324,0	10,0	23 240,0
135		použití montážní plošiny, lešení pro pracovní nad 6m	0,1	den	1,0	0,1	5 500,0	550,0
136								
137		Drážky, prostupy						
138		zhotovení drážek řezáním do 3x3 cm, odsávání	1181	m	1,0	1181,0	56,0	66 136,0
139		zhotovení drážek řezáním do 5x3 cm, odsávání	10	m	1,0	10,0	58,0	580,0
140		prostupy do 32mm přes stropní stavební konstrukce	6	ks	1,0	6,0	310,0	1 860,0
141		průstupy přes svislé stavební konstrukce	1	sada	0,9	0,9	8 450,0	8 450,0
142								
143								
144		Stavební práce, zednické přípomocné práce, pomocné práce						
145		práce spojené s odborným zapravením drážek a prostupů, uvedení povrchů do původního stavu viz. položky níže						
146		hrubá výplň rýh ve stěnách, střepech do 3x3 cm, malta SMS	1181,0	m	38,0	44878,0	56,0	66 136,0
147		hrubá výplň rýh ve stěnách, střepech do 5x3 cm, malta z SMS	10,0	m	40,0	400,0	64,0	640,0
148		oprava vápen.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi	297,8	m ²	85,0	25308,8	125,0	37 218,8
149		penetrace podkladu univerzální systémová 1x	297,8	m ²	17,3	5151,1	30,0	8 932,5
150		malba systémová, bílá, 2x (bez penetrace)	595,5	m ²	21,0	12505,5	26,0	15 483,0
151		zakrytí zařízení předmetů a vybavení fólií , manipulace s nábytkem, další podružné práce	47,3	hod	1,0	47,3	200,0	9 460,0
152		základní úklid staveníště	47,3	hod	1,0	47,3	200,0	9 460,0
153								
154		Hodinové sazby						
155		koordinace prací	150,3	hod	1,0	150,3	250,0	37 575,0
156		vyhledání stávajícího zařízení a rozvodů	16,0	hod	1,0	16,0	250,0	4 000,0
157		demontáž stávajícího zařízení a nevyhovujících rozvodů	16,0	hod	1,0	16,0	300,0	4 800,0
158		rozkrýtí a zakrytí stávajících podhledových konstrukcí	30,7	hod	1,0	30,7	300,0	9 210,0
159		závěrečné práce na ústředně EPS	25,1	hod	1,0	25,1	350,0	8 767,5
160		nápojení nových ovládaných a monitorovaných zařízení	46,0	ks	200,0	9200,0	350,0	16 100,0
161		odzkoušení a uvedení do provozu ovládané / monitorované zařízení	46,0	ks	200,0	9200,0	450,0	20 700,0
162		komplexní interní odzkoušení a uvedení do provozu	48,0	hod	100,0	4800,0	450,0	21 600,0
163		komplexní zkoušky v návaznosti na PBR	16,0	hod	10,0	120,0	450,0	7 200,0
164		komplexní koordinační a funkční zkoušky systému EPS se zástupcem HZS	12,0	hod	100,0	1200,0	450,0	5 400,0
165		zpracování a předání podkladů pro aktualizaci zásahových textů pro PCO HZS	2,0	hod	1,0	2,0	1,0	2,0
166		zkoušky přenosu systému EPS na PCO vč. poplatku	32,0	hod	1,0	32,0	250,0	8 000,0
167		zkoušební provoz, dodatečné úpravy v nastavení systémů dle požadavků provozovatele	16,0	hod	10,0	160,0	150,0	2 400,0
168								
169		Technická dokumentace				3002,0		24 001,0
170		Projektová dokumentace skutečného stavu v tištěné i elektronické editovatelné podobě	1	sada	1500,0	1500,0	10 500,0	10 500,0
171		Dílečská dokumentace	1	sada	500,0	500,0	2 500,0	2 500,0
172		Vypracování harmonogramu	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
173		Výchozí revize elektrického zařízení	1	sada	500,0	500,0	2 000,0	2 000,0
174		Zkouška provozuschopnosti	1	sada	1,0	1,0	6 500,0	6 500,0
175		Dokladová složka	1	sada	500,0	500,0	2 500,0	2 500,0
176								
177		Ostatní náklady				33,7		62 400,0
178		Doprava	1,6	%	1,0	1,6	12 000,0	19 200,0
179		Přesun	3,6	%	1,0	3,6	2 000,0	7 200,0
180		PPV	6	%	1,0	6,0	1 000,0	6 000,0
181		Náklady na umístění a zabezpečení staveníště	1	%	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
182		Náklady na likvidaci odpadu	0,5	%	1,0	0,5	8 000,0	4 000,0
183		Ztížené pracovní podmínky - realizace za provozu a po etapách	20	%	1,0	20,0	1 000,0	20 000,0
184		Poplatek TIČR	1	sada	1,0	1,0	1 000,0	1 000,0

CELKEM bez DPH	2 910 628 Kč
-----------------------	---------------------

SOUPIŠ PRACÍ

Elektrická požární signalizace

Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	CZ-CC	
	Elektrická požární signalizace	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	Domov pro seniory "U KOSTELIČKA", Štrossova č.p. 357, Pardubice	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	DPS
Zpracovatel projektu	PRO ELSYCO s.r.o., Arnošta z Pardubic 2771, Pardubice		
Objednatel	Sociální služby města Pardubic, kpt. Jaroše 726, Pardubice		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	0	Pojištění díla po celou dobu realizace
R	PSV celkem	0	Bankovní záruka
M	práce celkem	0	Kompletační činnost
N	M dodávky celkem	5 392 693	
ZRN	celkem	5 392 693	
H	ZS	0	
ZRN+H	ZS	5 392 693	
ZRN+ost.náklady+H	ZS	5 770 182	Ostatní náklady celkem
			377 489

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	12,0 %	5 770 182 Kč
DPH	12,0 %	692 422 Kč
Základ pro DPH	21,0 %	0 Kč
DPH	21,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		6 462 604 Kč

Stavba :	Domov pro seniory "U KOSTELÍČKA", Štrossova č.p. 35	Rozpočet :
Objekt :	Elektrická požární signalizace	Elektrická požární signalizace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Elektrická požární signalizace - EPS					
1 EPS - BUDOVA - A			500 177		0
2 EPS - BUDOVA - B, C			1 924 185		0
3 EPS - BUDOVA - D			1 079 390		0
4 EPS - BUDOVA - E			695 277		0
5 EPS - BUDOVA - F			883 236		0
6 EPS - BUDOVA - G			310 428		0
CELKEM OBJEKT	0	0	5 392 693	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Množství	Jednotka	Základna	Kč
Pojištění díla po celou dobu realizace	1	kpl	5 392 693	134 817
Bankovní záruka	1	kpl	5 392 693	188 744
Kompletační činnost	1	kpl	5 392 693	53 927
CELKEM VRN				377 489

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "U KOSTELÍČKA", Štrossova č.p. 357, Pardubice			Rozpočet: Budova A					
Elektrická požární signalizace			6200 - Elektrická požární signalizace					
P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace - EPS					367824,4		29 325,8	
1	Ostatní výkony							
2		zákaznický text	45	ks	1,0	45,0	30,0	1 350,0
3		programování, základní nastavení	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
4		aktualizace SW v ústředně EPS	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
5		zaškolení obsluhy a předání díla	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
6								
7	Hlásiče a periférie							
8		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor	6	ks	906,0	5436,0	110,0	660,0
9		patice hlásiče	6	ks	99,9	599,4	220,0	1 320,0
10		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	6	ks	8,6	51,6	27,5	165,0
11								
12		lahev zkušebního plynu	0,25	ks	164,2	41,1	1,0	0,3
13								
14	Speciální hlásiče a periférie							
15		rádiová brána pro zapojení do kruhové hlásičové linky, slouží jako komunikační rozhraní mezi ústřednou EPS a automatickými a tlačítkovými bezdrátovými hlásiči, až 30 bezdrátových prvků, integrovaný zkratový izolátor	6	ks	12587,0	75522,0	605,0	3 630,0
16		bezdrátový tlačítkový hlásič	5	ks	7177,8	35888,9	330,0	1 650,0
17		bezdrátový automatický hlásič optický	28	ks	7211,0	201908,0	110,0	3 080,0
18		patice pro bezdrátový automatický hlásič	28	ks	105,1	2942,8	220,0	6 160,0
19		bateriový blok pro bezdrátové hlásiče	39	ks	1048,3	40884,5	165,0	6 435,0
20		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	39	ks	8,6	335,4	27,5	1 072,5
21		provedení kontrolního měření úrovně a dosahu signálu rádiové brány pro stanovené pozice bezdrátových hlásičů	1	sada	1,0	1,0	2 150,0	2 150,0
22								
23	Ostatní zařízení							
24		sířena neadresná s majákem, červená, červená čočka, 106 dB, 32 tónů, 17-60V DC, 10-50 mA, nízká patice, EN 54-3, IP21	6	ks	694,3	4165,9	275,0	1 650,0
25								
Rozvody a Elektroinstalační materiál					25378,6		44 457,4	
26	Elektroinstalační materiál							
27	PRAFlaCom F 1x2x0.8	kabel sdělovací, B2ca, s1, d1	120	m	12,0	1440,0	15,0	1 800,0
28	PRAFlaGuard F PH120-R 2x1,5	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	85	m	22,4	1904,0	18,0	1 530,0
29	PVC 20	trubka ohebná bezhalogenová vč. příslušenství pro ukládání do zdíva, stropu a podlahových konstrukcí	3	m	17,9	53,6	20,0	60,0
30	PVC 20	trubka tuhá bezhalogenová	30	m	33,5	1005,3	20,0	600,0
31	PVC 20	spojka bezhalogenová	8	ks	10,3	77,3	11,0	82,5
32	PVC 20	příchytky bezhalogenové	45	ks	4,8	216,9	11,0	495,0
33	FEZN 25	trubka ocelová, žárový zinek, s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	36	ks	194,2	6991,6	25,0	900,0
34	FEZN 5225	příchytky ocelové, žárový zinek	72	ks	51,6	3715,2	16,5	1 188,0
35	SB 6.3X35	šroub	72	ks	3,6	259,2	5,5	396,0
36	KU68-1902	krabice elektroinstalační s víčkem	13	ks	11,4	148,2	35,0	455,0
37	3,5x200 PE	pásek vázací	10	ks	0,9	9,0	5,5	55,0
38	HL 8mm	hmoždinka	147	ks	6,5	955,5	3,3	485,1
39	4,5 x 60	vrut	147	ks	1,0	147,0	3,3	485,1
40		osazení hmoždinky	147	ks	0,1	14,7	0,1	14,7
41	30kg	sádra stavební	0,25	ks	352,0	88,0	250,0	62,5
42		zakrývací stavební fólie silná 5m x 6m x 0,1mm	5	ks	25,0	125,0	100,0	500,0
43		požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na kabelových dle požadavků TZ a PBR	3	%	250,0	750,0	200,0	600,0
44		podružný instalační materiál	3	%	100,0	300,0	150,0	450,0
45								
46	Vnitřní rozvody							
47		značení trasy vedení	119	m	0,1	11,9	1,0	119,0
48		měření kabelových úseků	18	ks	1,0	18,0	35,0	630,0
49		ukončení žil kabelu do 2,5mm2	72	ks	1,0	72,0	10,0	720,0
50								
51	Drážky, prostupy							
52		zhotovení drážek řezáním do 5x3 cm, odsávání	50	m	1,0	50,0	58,0	2 900,0
53		prostory do 32mm přes stropní stavební konstrukce	4	ks	1,0	4,0	310,0	1 240,0
54		průstupy přes svislé stavební konstrukce	1	sada	1,0	1,0	2 000,0	2 000,0
55								
56	Stavební práce, zednické přípomocné práce, pomocné práce							
57		práce spojené s odborným zapravením drážek a prostupů, uvedení povrchů do původního stavu viz. položky níže					0,0	
58		hrubá výplň rýh ve stěnách, stropech do 5x3 cm, malta z SMS	50,0	m	30,0	1500,0	64,0	3 200,0
59		oprava vápen.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi	12,5	m2	85,0	1062,5	125,0	1 562,5
60		penetrace podkladu univerzální systémová 1x	12,5	m2	17,3	216,3	30,0	375,0
61		malba systémová, bílá, 2x (bez penetrace)	25,0	m2	21,0	525,0	26,0	650,0
62		zakrytí zařizovacích předmětů a vybavení fólií , manipulace s nábytkem, další podružné práce	9,8	hod	1,0	9,8	200,0	1 950,0
63		základní úklid staveniště	9,8	hod	1,0	9,8	200,0	1 950,0
64								
65	Hodinové sazby							
66		koordinace prací	8	hod	1,0	8,0	250,0	2 000,0
67		závěrečné práce na ústředně EPS	4	hod	1,0	4,0	350,0	1 400,0
68		napojení ovládaných a monitorovaných zařízení	6	ks	200,0	1200,0	350,0	2 100,0
69		odzkoušení a uvedení do provozu ovládané / monitorované zařízení	6	ks	200,0	1200,0	450,0	2 700,0
70		komplexní interní odzkoušení a uvedení do provozu	8	hod	100,0	800,0	450,0	3 600,0
71		komplexní zkoušky v návaznosti na PBR	4	hod	10,0	40,0	450,0	1 800,0
72		komplexní koordináční a funkční zkoušky systému EPS se zástupcem HZS	4	hod	100,0	400,0	450,0	1 800,0

73	zpracování a předání podkladů pro aktualizaci zásahových textů pro PCO HZS	2	hod	1,0	2,0	1,0	2,0
74	zkoušky přenosu systému EPS na PCO vč. poplatku	4	hod	1,0	4,0	250,0	1 000,0
75	zkoušební provoz, dodatečné úpravy v nastavení systémů dle požadavků provozovatele	4	hod	10,0	40,0	150,0	600,0
76							
Technická dokumentace				604,0		4 853,0	
77	Projektová dokumentace skutečného stavu v tištěné i elektronické editovatelné podobě	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
78	Dílenská dokumentace	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
79	Vypracování harmonogramu	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
79	Výchozí revize elektrického zařízení	1	sada	500,0	500,0	2 000,0	2 000,0
80	Zkouška provozuschopnosti	1	sada	1,0	1,0	2 500,0	2 500,0
80	Dokladová složka	1	sada	100,0	100,0	350,0	350,0
81							
Ostatní náklady				33,7		27 700,0	
82	Doprava	1,6	%	1,0	1,6	1 000,0	1 600,0
83	Přesun	3,6	%	1,0	3,6	1 000,0	3 600,0
84	PPV	6	%	1,0	6,0	1 000,0	6 000,0
85	Náklady na umístění a zabezpečení stanoviště	1	%	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
86	Náklady na likvidaci odpadu	0,5	%	1,0	0,5	1 000,0	500,0
87	Ztížené pracovní podmínky - realizace za provozu a po etapách	20	%	1,0	20,0	500,0	10 000,0
88	Poplatek TIČR	1	sada	1,0	1,0	1 000,0	1 000,0
CELKEM bez DPH						500 177 Kč	

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "U KOSTELÍČKA", Štrossova č.p. 357, Pardubice	Rozpočet: Budova B, C
Elektrická požární signalizace	6200 - Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace - EPS					651 990,2		204 874,8	
1		Ostatní výkony						
2		zákaznický text	335	ks	1,0	335,0	30,0	10 050,0
3		programování, základní nastavení	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
4		aktualizace SW v ústředně EPS	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
5		zaškolení obsluhy a předání díla	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
6								
7		Externí ovládací a signalizační panel						
8		externí ovládací a signalizační panel	3	ks	14 109,9	42 329,7	935,0	2 805,0
9		výmenné popisné pole na ovládací panel	3	ks	421,8	1 265,4	165,0	495,0
10								
11		Hlásiče a periferie						
12		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor	252	ks	906,1	228 337,2	110,0	27 720,0
13		patice hlásiče	252	ks	99,9	25 174,8	220,0	55 440,0
14		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	252	ks	8,6	2 167,2	27,5	6 930,0
15								
16		lahev zkušebního plynu	2	ks	164,2	328,4	1,0	2,0
17								
18		hlásič tlačítkový vč. zkratového izolátoru, IP52, poplach je spuštěn rozbítním skla a stlačením tlačítka na čelní desce, rozměry 134x134x36 mm	22	ks	1 420,8	31 257,6	230,0	5 060,0
19		popisný štítek pro tlačítkový hlásič	22	ks	16,9	371,8	27,5	605,0
20		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	22	ks	16,9	371,8	27,5	605,0
21								
22		Moduly						
23		v/v modul 1IN/1OUT, monitorovaný napěťový pro sirény	10	ks	1 319,3	13 193,0	395,0	3 950,0
24		v/v modul 1OUT	6	ks	1 244,8	7 468,9	355,0	2 130,0
25		v/v modul 2IN/1OUT	1	ks	1 290,5	1 290,5	420,0	420,0
26		v/v modul 4IN/2OUT	3	ks	1 730,8	5 192,4	500,0	1 500,0
27		v/v modul 4OUT 230V	6	ks	2 010,1	12 060,6	550,0	3 300,0
28		krabice pro V/V modul	26	ks	218,0	5 668,0	165,0	4 290,0
29		šroubovací průchodka PG16	104	ks	10,2	1 060,8	11,0	1 144,0
30		kontramatka PG16	104	ks	1,0	104,0	3,3	343,2
31								
32		Zařízení dálkového přenosu, OPPO, KTPO						
33	OPPO	obslužný panel požární ochrany systémové připojení	1	ks	6 510,0	6 510,0	935,0	935,0
34	OPPO	cylindrická vložka v systému generálního klíče objektu pro OPPO	1	ks	dodávku zajišťuje provozovatel		165,0	165,0
35	KTPO	klíčový trezor požární ochrany vč. motýlkového zámku pro PCE vč. vybourání a zapravení otvoru	1	ks	22 575,0	22 575,0	1 650,0	1 650,0
36	KTPO	zákaznická úprava zámku KTPO	1	ks	1,0	1,0	2 500,0	2 500,0
37	KTPO	cylindrická vložka v systému generálního klíče objektu pro KTPO	1	ks	dodávku zajišťuje provozovatel		165,0	165,0
38	ZDP NAM	převodník pro seriovou komunikaci mezi EPS a ZDP	1	ks	6 490,0	6 490,0	385,0	385,0
39	ZDP NAM	zařízení dálkového přenosu se seriovou komunikací, rádiová objektová stanice - kompatibilní se stávajícími systémy HZS Pardubický kraj (dodávku zajišťuje správce PCO po uzavření smlouvy s provozovatelem objektu)	1	sada	36 164,7	36 164,7	6 328,0	6 328,0
40	ZDP NAM	antenní systém pro ZDP	1	sada	11 728,0	11 728,0	15 260,0	15 260,0
41	ZDP NAM	záložní akumulátor 12V/7Ah	1	sada	1 366,6	1 366,6	180,0	180,0
42	ZDP NAM	kabelový materiál vč. konektorů	1	sada	5 823,0	5 823,0	3 180,0	3 180,0
43	ZDP NAM	kontrolní měření úrovně signálu pro stanovení pozice ZDP	1	sada	1,0	1,0	3 500,0	3 500,0
44	ZDP NAM	montáž technologie ZDP	1	sada	1,0	1,0	19 250,0	19 250,0
45	ZDP NAM	oživení ZDP, provozuschopnost, revize	1	sada	1,0	1,0	3 300,0	3 300,0
46	ZDP NAM	konfigurace objektu na PCO	1	sada	1,0	1,0	1 100,0	1 100,0
47	ZDP NAM	funkční zkouška a koordinace s HZS, kontrolní přenosy	1	sada	1,0	1,0	4 950,0	4 950,0
48	ZDP NAM	projektová dokumentace ZDP	1	sada	7 150,0	7 150,0	1,0	1,0
49								
50		Grafický nadstavbový ovládací a vizualizační systém						
51	CLIENT 24/7	PC tower, 256GB SSD, procesor Intel I7, RAM 16 GB DDR4, OS Windows 10 Entrp, výstupy 1x HDMI, 1x 1 Gbit RJ-45, zdroj 550W, napájení 230V AC	1	ks	28 960,0	28 960,0	1 200,0	1 200,0
52	LCD 27" 24/7	LED LCD monitor 27", provoz 24/7, max. rozlišení 1920 x 1080, 16:9, 1x VGA, 1x HDMI ,230V, stojan na stůl, VESA	1	ks	4 270,0	4 270,0	400,0	400,0
53	HDMI 2 m	propojovací kabel	1	ks	180,0	180,0	10,0	10,0
54	UTP 5 m, CAT.5e, RJ45	propojovací kabel	1	ks	50,0	50,0	10,0	10,0
55								
56		Ostatní zařízení						
57		sířena neadresná s majákem, červená, červená čočka, 106 dB, 32 tónů, 17-60V DC, 10-50 mA, nízká patice, EN 54-3, IP21	28	ks	694,3	19 440,7	275,0	7 700,0
58		majákem, červený, červená čočka, 17-60V DC, 10-50 mA, vysoká patice, EN 54-3, IP65	1	ks	1 141,3	1 141,3	275,0	275,0
59		záložní napájecí zdroj 24V/10A s releovými výstupy poruchových stavů, odpojovač akumulátoru, skřín pro AKU 2x45Ah, montáž na zeď, certifikace EN-54	6	ks	13 271,4	79 628,4	605,0	3 630,0
60		záložní akumulátor 12V/45Ah	12	ks	3 542,0	42 504,0	165,0	1 980,0
61		šroubovací průchodka PG16	2	ks	10,2	20,4	11,0	22,0
62		kontramatka PG16	2	ks	1,0	2,0	3,3	6,6
63								
Rozvody a Elektroinstalační materiál					355 575,0		645 504,7	
64		Elektroinstalační materiál						
65	PRAFlaCom F 1x2x0.8	kabel sdělovací, B2ca, s1, d1	2740	m	12,0	32 880,0	15,0	41 100,0

66	PRAFlaGuard F PH120-R 2x2x0,8	kabel ovládací s funkčností při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	285	m	23,0	6 555,0	16,0	4 560,0
67	PRAFlaGuard F PH120-R 2x1,5	kabel ovládací s funkčností při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	678	m	22,4	15 187,2	18,0	12 204,0
68	PVC 20	trubka ohebná bezhalogenová vč. příslušenství pro ukládání do zdva, stropu a podlahových konstrukcí	500	m	17,9	8 950,0	20,0	10 000,0
69	KOPOFLEX40	chránička kabelová zemní	20	m	12,5	249,4	35,0	700,0
70	LHD 20X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství	75	ks	145,8	10 935,0	30,0	2 250,0
71	LHD 40X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství s funkčností při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	30	ks	249,6	7 488,0	33,0	990,0
72	6708D_PO	příchytky ocelové, P-15R	45	ks	3,5	157,5	11,0	495,0
73	SB 6.3X35	šroub	45	ks	1,0	45,0	5,5	247,5
74	6708_PO + SB 6.3X35	kabelový úchyt vč. kotevního prvků s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15.	978	ks	5,0	4 890,0	34,0	33 252,0
75		kovový kabelový žlab společný pro stanovená slaboproudá zařízení o dimenzi 50x50 vč. nosných, kotevní a spojovacích prvků, kabelový žlab musí odpovídat svým provedením únosností, stabilitou a zaručovanou funkčností kabelu při požáru dle požadavků PBŘ, které jsou kladeny na předepsané ovládací kabely EPS - s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15	22	m	177,4	3 902,8	150,0	3 300,0
76	XT1, XT4	instalační pouzdro / rozvaděč nástěnný min. šířka 450mm, min. výška 500mm, min. hloubka 200mm, zámek, protipožární úprava EI30 DP1, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému	2	ks	20 906,0	41 812,0	1 550,0	3 100,0
77	XT1, XT4	vnitřní příslušenství pouzdra / rozvaděče, montážní desky, lišty DIN, řadové svorkovnice do 50ks, rozvaděčové kanály, kabelové průchodky, propojovací kabeláž, popíné štítky apod.	2	sada	4 443,6	8 887,2	1 050,0	2 100,0
78	XT1, XT4	nosný systém a kotvení pro nástěnný rozvaděč EI30	2	sada	1 942,4	3 884,8	550,0	1 100,0
79	XT1, XT4	dodatečné požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na rozvaděči dle požadavků TZ a PBŘ pro EI30	2	sada	250,0	500,0	200,0	400,0
80	XT2, XT3	instalační pouzdro / rozvaděč nástěnný min. šířka 255mm, min. výška 255mm, min. hloubka 160mm, protipožární úprava EI30 DP1, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému	2	ks	18 486,0	36 972,0	1 550,0	3 100,0
81	XT2, XT3	vnitřní příslušenství pouzdra / rozvaděče, montážní desky, lišty DIN, řadové svorkovnice do 100ks, rozvaděčové kanály, kabelové průchodky, propojovací kabeláž, popíné štítky apod.	2	sada	4 443,6	8 887,2	1 050,0	2 100,0
82	XT2, XT3	nosný systém a kotvení pro nástěnný rozvaděč EI30	2	sada	1 942,4	3 884,8	550,0	1 100,0
83	XT2, XT3	dodatečné požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na rozvaděči dle požadavků TZ a PBŘ pro EI30	2	sada	250,0	500,0	200,0	400,0
84	KSK 100_PO	svorkovací box vč. průchodek s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R60.	2	ks	25,6	51,2	150,0	300,0
85	KU68-1902	krabice elektroinstalační s víčkem	28	ks	11,4	319,2	35,0	980,0
86	3,5x200 PE	pásek vázací	200	ks	0,9	180,0	5,5	1 100,0
87	HL 8mm	hmoždinka	777	ks	6,5	5 050,5	3,3	2 564,1
88	4,5 x 60	vrut	777	ks	1,0	777,0	3,3	2 564,1
89		osazení hmoždinky	777	ks	0,1	77,7	0,1	77,7
90	30kg	sádra stavební	38,9	ks	352,0	13 704,5	250,0	9 733,3
91		zakrývací stavební fólie silná 5m x 6m x 0,1mm	20	ks	25,0	500,0	100,0	2 000,0
92		požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na kabelových dle požadavků TZ a PBŘ	3	%	250,0	750,0	200,0	600,0
93		podružný instalační materiál	3	%	1 000,0	3 000,0	1 500,0	4 500,0
94								
95		Vnitřní rozvody						
96		značení trasy vedení	1931	m	0,1	193,1	1,0	1 931,0
97		práce spojené s napojením na NN rozvody	6	ks	1,0	6,0	385,0	2 310,0
98		práce spojené s uzemněním ústředny / rozvaděče / zdroje	6	ks	1,0	6,0	385,0	2 310,0
99		vystrojení a zapojení rozvaděčů	4	ks	1,0	4,0	495,0	1 980,0
100		závěrečné práce na rozvaděči	4	ks	1,0	4,0	275,0	1 100,0
101		měření kabelových úseků	377	ks	1,0	377,0	35,0	13 195,0
102		ukončení žil kabelu do 2,5mm ²	1508	ks	1,0	1 508,0	10,0	15 080,0
103		použití montážní plošiny, lešení pro pracovní nad 6m	0,5	den	1,0	0,5	5 500,0	2 750,0
104								
105		Drážky, prostupy						
106		zhotovení drážek řezáním do 3x3 cm, odsávání	978	m	1,0	978,0	56,0	54 768,0
107		zhotovení drážek řezáním do 5x3 cm, odsávání	190	m	1,0	190,0	58,0	11 020,0
108		prostupy do 32mm přes stropní stavební konstrukce	5	ks	1,0	5,0	310,0	1 550,0
109		průstupy přes svislé stavební konstrukce	1	sada	0,5	0,5	4 750,0	4 750,0
110								
111		Stavební práce, zednické přípomocné práce, pomocné práce						
112		práce spojené s odborným zapravením drážek a prostupů, uvedení povrchů do původního stavu viz. položky níže					0,0	
113		hrubá výplň rýh ve stěnách, stropech do 3x3 cm, malta SMS	978,0	m	38,0	37 164,0	56,0	54 768,0
114		hrubá výplň rýh ve stěnách, stropech do 5x3 cm, malta z SMS	190,0	m	40,0	7 600,0	64,0	12 160,0
115		oprava vápen.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi	292,0	m ²	85,0	24 820,0	125,0	36 500,0
116		penetrace podkladu univerzální systémová 1x	292,0	m ²	17,3	5 051,6	30,0	8 760,0
117		malba systémová, bílá, 2x (bez penetrace)	584,0	m ²	21,0	12 264,0	26,0	15 184,0
118		zakrytí zařízovacích předmětů a vybavení fólií , manipulace s nábytkem, další podružné práce	68,5	hod	1,0	68,5	200,0	13 700,0
119		SDK konstrukce bez izolace tvořící jednostranný záklop	4,8	m ²	1 500,0	7 200,0	700,0	3 360,0
120		kabelové trasy / kabelového žlabu						
121		základní úklid staveniště	68,5	hod	1,0	68,5	200,0	13 700,0
122		Zemní práce						

123	ruční výkopové práce, výkop, zához, provizorní úprava terénu	10	hod	1,0	10,0	550,0	5 500,0
124	fólie výstražná fólie 33cm	10	m	25,0	250,0	22,0	220,0
125							
126	Hodinové sazby						
127	koordinace prací	97,8	hod	1,0	97,8	250,0	24 450,0
128	vyhledání stávajícího zařízení a rozvodů	32	hod	1,0	32,0	250,0	8 000,0
129	demontáž stávajícího zařízení a nevyhovujících rozvodů	32	hod	1,0	32,0	300,0	9 600,0
130	ověřovací a kontrolní měření na stávajících rozvodech	40	hod	1,0	40,0	300,0	12 000,0
131	úprava stávajících rozvodů	80	hod	1,0	80,0	360,0	28 800,0
132	rozkrutí a zakrytí stávajících podhledových konstrukcí	24,6	hod	1,0	24,6	300,0	7 380,0
133	stížené podmínky při instalaci kabelů do stávajících horizontálních a vertikálních kabelových tras	24,6	hod	1,0	24,6	360,0	8 856,0
134	závěrečné práce na ústředně EPS	16,3	hod	1,0	16,3	350,0	5 705,0
135	vyhledání stávajících ovládaných a monitorovaných zařízení	61	ks	1,0	61,0	350,0	21 350,0
136	nápojení nových ovládaných a monitorovaných zařízení	46	ks	200,0	9 200,0	350,0	16 100,0
137	odzkoušení a uvedení do provozu ovládané / monitorované zařízení	107	ks	200,0	21 400,0	450,0	48 150,0
138	komplexní interní odzkoušení a uvedení do provozu	32	hod	100,0	3 200,0	450,0	14 400,0
139	komplexní zkoušky v návaznosti na PBR	12	hod	10,0	120,0	450,0	5 400,0
140	komplexní koordinací a funkční zkoušky systému EPS se zástupcem HZS	12	hod	100,0	1 200,0	450,0	5 400,0
141	zpracování a předání podkladů pro aktualizaci zásahových textů pro PCO HZS	2	hod	200,0	400,0	450,0	900,0
142	zkoušky přenosu systému EPS na PCO vč. poplatku	16	hod	50,0	800,0	250,0	4 000,0
143	zkoušební provoz, dodatečné úpravy v nastavení systémů dle požadavků provozovatele	10	hod	10,0	100,0	150,0	1 500,0
144							
Technická dokumentace				1 004,0		8 003,0	
145	Projektová dokumentace skutečného stavu v tištěné i elektronické editovatelné podobě	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
146	Dílečská dokumentace	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
147	Vypracování harmonogramu	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
147	Výchozí revize elektrického zařízení	1	sada	500,0	500,0	2 000,0	2 000,0
148	Zkouška provozuschopnosti	1	sada	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
148	Dokladová složka	1	sada	500,0	500,0	1 000,0	1 000,0
149							
Ostatní náklady				33,7		57 200,0	
150	Doprava	1,6	%	1,0	1,6	10 000,0	16 000,0
151	Přesun	3,6	%	1,0	3,6	2 000,0	7 200,0
152	PPV	6	%	1,0	6,0	1 000,0	6 000,0
153	Náklady na umístění a zabezpečení stanoviště	1	%	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
154	Náklady na likvidaci odpadu	0,5	%	1,0	0,5	4 000,0	2 000,0
155	Ztížené pracovní podmínky - realizace za provozu a po etapách	20	%	1,0	20,0	1 000,0	20 000,0
156	Poplatek TIČR	1	sada	1,0	1,0	1 000,0	1 000,0
CELKEM bez DPH						1 924 185 Kč	

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "U KOSTELÍČKA", Štrossova č.p. 357, Pardubice	Rozpočet: Budova D
Elektrická požární signalizace	6200 - Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace - EPS					534 977,7		175 089,8	
1		Ostatní výkony						
2		zákaznický text	173	ks	1,0	173,0	30,0	5 190,0
3		programování, základní nastavení	1	sada	1,0	1,0	25 000,0	25 000,0
4		aktualizace SW v ústředně EPS	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
5		zaškolení obsluhy a předání díla	1	sada	1,0	1,0	4 000,0	4 000,0
6								
7		Konfigurace ústředny						
		samostatně stojící oceloplechová rozvaděčová skříň rám s dveřmi, šířka 870mm, výška 2050mm, hloubka 400mm, podstavec, zadní montážní panel, 2x ventilační systém, 2x systémový zámek, 2x vstupní manžeta pro kabely, protipožární úpravy EI30 DP1	1	ks	62 455,0	62 455,0	8 200,0	8 200,0
8		vnitřní příslušenství rozvaděče, lišty DIN, řadové svorkovnice, rozvaděčové kanály, kabelové průchodky, propojovací kabeláž, popíné štítky apod.	1	sada	2 650,0	2 650,0	3 200,0	3 200,0
9		dodatečné požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na rozvaděči dle požadavků TZ a PBR pro EI30	1	sada	250,0	250,0	1 100,0	1 100,0
10		ústředna EPS modulární, redundantní vč. ovládacího panelu, zdroje, kryt, červená barva	1	ks	50 942,2	50 942,2	5 100,0	5 100,0
11		výměnné popisné pole na ovládací panel	1	ks	421,0	421,0	165,0	165,0
12		paměťový modul	1	ks	455,0	455,0	38,5	38,5
13		karta řídicí	1	ks	6 160,0	6 160,0	495,0	495,0
14		karta linkových vedení 2x254 prvků	3	ks	9 352,9	28 058,7	495,0	1 485,0
15		karta releová 10x relé 230V	1	ks	5 198,9	5 198,9	550,0	550,0
16		karta 8 monitorovaných vstupů	1	ks	5 046,5	5 046,5	550,0	550,0
17		karta 8 monitorovaných výstupů	1	ks	7 344,4	7 344,4	550,0	550,0
18		karta redundantního propojení ústředny, 4x RS-485, 2x rozhraní 10/100 Base TX pro síťové propojení a pro připojení IP aplikací	1	ks	12 929,6	12 929,6	550,0	550,0
19		záložní akumulátor 12V/45Ah	2	ks	3 542,0	7 084,0	165,0	330,0
20		sestavení a zahoření ústředny	1	ks	1,0	1,0	1,0	1,0
21		ostatní příslušenství ústředny	0,1	%	51 000,0	5 100,0	5 100,0	510,0
22								
23		VPN router vč. antény, LTE-LAN pro připojení ke cloud platformě, včetně VPN certifikátu	1	ks	15 982,6	15 982,6	385,0	385,0
24		certifikovaný síťový switch 5-Port option pro LAN/LTE router, EN54	1	ks	4 853,5	4 853,5	330,0	330,0
25		instalační box pro VPN router	1	ks	272,5	272,5	275,0	275,0
26		základní licence mobilní aplikace Integral Mobile pro 2 současné / souběžné připojení	2	licence	5 209,0	10 418,0	1,0	2,0
27		práce spojené s instalací a zprovozněním SW a aplikací na vzdálené dohledové / mobilní zařízení	4	hod	1,0	4,0	850,0	3 400,0
28		školení obsluhy	4	hod	1,0	4,0	650,0	2 600,0
29	UTP 2 m, CAT.5e, RJ45	propojovací kabel	1	ks	50,0	50,0	10,0	10,0
30		ostatní příslušenství	0,5	%	100,0	50,0	100,0	50,0
31								
32								
33		Hlásiče a periférie						
34		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor	113	ks	906,1	102 389,3	110,0	12 430,0
35		patice hlásiče	113	ks	99,9	11 288,7	220,0	24 860,0
36		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	113	ks	8,6	971,8	27,5	3 107,5
37								
38		paralelní optická signalizace	1	ks	230,4	230,4	275,0	175,0
39		paralelní optická signalizace - kryt	1	ks	91,4	91,4	55,0	35,0
40		lahve zkušebního plynu	2	ks	164,2	328,4	1,0	2,0
41								
42		hlásič tlačítkový vč. zkratového izolátoru, IP52, poplach je spuštěn rozbíjením skla a stlačením tlačítka na čelní desce, rozměry 134x134x36 mm	17	ks	1 420,8	24 153,6	230,0	3 910,0
43		popisný štítek pro tlačítkový hlásič	17	ks	16,9	287,3	27,5	467,5
44		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	17	ks	16,9	287,3	27,5	467,5
45								
46		Moduly						
47		v/v modul 1OUT	12	ks	1 244,8	14 937,6	355,0	4 260,0
48		v/v modul 2IN/1OUT	1	ks	1 290,5	1 290,5	420,0	420,0
49		v/v modul 4OUT 230V	1	ks	2 010,1	2 010,1	550,0	550,0
50		krabice pro V/V modul	14	ks	218,0	3 052,0	165,0	2 310,0
51		šroubovací průchodka PG16	56	ks	10,2	571,2	11,0	616,0
52		kontramatka PG16	56	ks	1,0	56,0	3,3	184,8
53								
54		Grafický nadstavbový ovládací a vizualizační systém						
		19" server 2U, 1TB HDD + 256GB SSD, hot swap slot 6x HDD, procesor Intel Xeon, RAM 16 GB DDR4, OS Windows 10 Entrp, výstupy 1x VGA, 4x 1 Gbit RJ-45, zdroj 550W, napájení 230V AC	1	ks	56 420,0	56 420,0	3 500,0	3 500,0
55	SERVER 24/7							
56	UTP 5 m, CAT.5e, RJ45	propojovací kabel	1	ks	50,0	50,0	10,0	10,0
57	UTP 10 m, CAT.5e, RJ45	propojovací kabel	1	ks	99,0	99,0	10,0	10,0
58		základní modul, serverová komponenta	1	licence	34 260,0	34 260,0	3 500,0	3 500,0
59		modul grafika, serverová komponenta	1	licence	1,0	1,0	1,0	1,0
60		modul EPS, serverová komponenta	1	licence	14 318,0	14 318,0	1,0	1,0
61		práce spojené s instalací a zprovozněním SW a aplikací	16	hod	1,0	16,0	1 200,0	19 200,0
62		školení obsluhy	2	hod	1,0	2,0	850,0	1 700,0
63		tvorba mapového bodu	836	ks	1,0	836,0	30,0	25 080,0
64		ostatní příslušenství	0,5	%	2 000,0	1 000,0	3 000,0	1 500,0
65								
66		Ostatní zařízení						

67		elektromechanický úzký samozamykací panikový zámek se signalizací stavu, třída BT4, možnost nastavení do reverzního režimu (bez napětí průchozí) nebo normálního režimu (bez napětí blokován), zámek je pravolevý díky obousměrné střelce, v zamčeném stavu je vysunuta závora a blokována střelka – zajištění ve dvou bodech, certifikace pro použití na požární / únikové, ventilační a bezpečnostní dveře nebo jejich kombinace, přesné provedení zámku bude zvoleno dle typu dveří, použití elektrických zámků musí být navrženo tak, aby nebránily průchodu osob ve směru úniku osob ven z objektu, v souladu s požadavky ČSN 73 0802 a 73 0810, kompletní sestava vč. příslušenství a kování - instalace do stávajících dveří	1	ks	18 250,0	18 250,0	1 090,0	1 090,0
68		propojovací kabel až 6m s konektorem pro elektromechanické a motorické zámk	1	ks	850,0	850,0	350,0	350,0
69		kabelová průchodka na křídlo dveří	1	ks	668,0	668,0	350,0	350,0
70		záložní napájecí zdroj 24V/10A s releovými výstupy poruchových stavů, odpojovač akumulátoru, skřín pro AKU 2x45Ah, montáž na zeď, certifikace EN-54	1	ks	13 271,4	13 271,4	605,0	605,0
71		záložní akumulátor 12V/45Ah	2	ks	3 542,0	7 084,0	165,0	330,0
72								
Rozvody a Elektroinstalační materiál					65 099,4		211 888,3	
73		Elektroinstalační materiál						
74	PRAFlaCom F 1x2x0,8	kabel sdělovací, B2ca, s1, d1	145	m	12,0	1 740,0	15,0	2 175,0
75	PRAFlaGuard F PH120-R 2x2x0,8	kabel ovládací s funkčností při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	445	m	23,0	10 235,0	16,0	7 120,0
76	PRAFlaGuard F PH120-R 2x1,5	kabel ovládací s funkčností při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	45	m	22,4	1 008,0	18,0	810,0
77	6708_PO + SB 6.3X35	kabelový úchyt vč. kotevního prvků s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15.	624	ks	5,0	3 120,0	34,0	21 216,0
78		kovový kabelový žlab společný pro stanovená slaboproudá zařízení o dimenzi 100x50 vč. nosných, kotevní a spojovacích prvků, kabelový žlab musí odpovídat svým provedením únosností, stabilitou a zaručovanou funkčností kabelu při požáru dle požadavků PBR, které jsou kladeny na předepsané ovládací kabely EPS - s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15	6	m	177,4	1 064,4	150,0	900,0
79	XT5	instalační pouzdro / rozvaděč nástěnný min. šířka 450mm, min. výška 500mm, min. hloubka 200mm, zámek, protipožární úprava EI30 DP1, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému	1	ks	20 906,0	20 906,0	1 550,0	1 550,0
80	XT5	vnitřní příslušenství pouzdra / rozvaděče, montážní desky, lišty DIN, řadové svorkovnice do 150ks, rozvaděčové kanály, kabelové průchodky, propojovací kabeláž, popínací štítky apod.	1	sada	4 443,6	4 443,6	1 050,0	1 050,0
81	XT5	nosný systém a kotvení pro nástěnný rozvaděč EI30	1	sada	1 942,4	1 942,4	550,0	550,0
82	XT5	dodatečné požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na rozvaděči dle požadavků TZ a PBR pro EI30	1	sada	250,0	250,0	200,0	200,0
83	KSK 100_PO	svorkovací box vč. průchodek s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R60.	4	ks	25,6	102,4	150,0	600,0
84	3,5x200 PE	pásek vázací	100	ks	0,9	90,0	5,5	550,0
85	HL 8mm	hmoždinka	294	ks	6,5	1 911,0	3,3	970,2
86	4,5 x 60	vrut	294	ks	1,0	294,0	3,3	970,2
87		osazení hmoždinky	294	ks	0,1	29,4	0,1	29,4
88	30kg	sádra stavební	0,2	ks	352,0	70,4	250,0	50,0
89		zakrývací stavební fólie silná 5m x 6m x 0,1mm	5	ks	25,0	125,0	100,0	500,0
90		požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na kabelových dle požadavků TZ a PBR	3	%	250,0	750,0	200,0	600,0
91		podružný instalační materiál	3	%	1 000,0	3 000,0	1 500,0	4 500,0
92								
93		Vnitřní rozvody						
94		značení trasy vedení	220	m	0,1	22,0	1,0	220,0
95		práce spojené s napojením na NN rozvody	2	ks	1,0	2,0	385,0	770,0
96		práce spojené s uzemněním ústředny / rozvaděče / zdroje	2	ks	1,0	2,0	385,0	770,0
97		vystrojení a zapojení rozvaděčů	2	ks	1,0	2,0	495,0	990,0
98		závěrečné práce na rozvaděči	2	ks	1,0	2,0	275,0	550,0
99		měření kabelových úseků	200	ks	1,0	200,0	35,0	7 000,0
100		ukončení žil kabelu do 2,5mm2	800	ks	1,0	800,0	10,0	8 000,0
101								
102		Drážky, prostupy						
103		zhotovení drážek řezáním do 3x3 cm, odsávání	6	m	1,0	6,0	56,0	336,0
104		průstupy přes svislé stavební konstrukce	1	sada	1,0	1,0	7 000,0	7 000,0
105								
106		Stavební práce, zednické přípomocné práce, pomocné práce						
107		práce spojené s odborným zapravením drážek a prostupů, uvedení povrchů do původního stavu viz. položky níže					0,0	
108		hrubá výplň rýh ve stěnách, stropech do 3x3 cm, malta SMS	6,0	m	38,0	228,0	56,0	336,0
109		oprava vápen.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi	1,5	m2	85,0	127,5	125,0	187,5
110		penetrace podkladu univerzální systémová 1x	1,5	m2	17,3	26,0	30,0	45,0
111		malba systémová, bílá, 2x (bez penetrace)	3,0	m2	21,0	63,0	26,0	78,0
112		zakrytí zařízeníových předmětů a vybavení fólií , manipulace s nábytkem, další podružné práce	13,0	hod	1,0	13,0	200,0	2 600,0
113		základní úklid staveniště	13,0	hod	1,0	13,0	200,0	2 600,0
114								

115	Hodinové sazby						
116	koordinace prací	47,4	hod	1,0	47,4	250,0	11 850,0
117	vyhledání stávajícího zařízení a rozvodů	32	hod	1,0	32,0	250,0	8 000,0
118	demontáž stávajícího zařízení a nevyhovujících rozvodů	32	hod	1,0	32,0	300,0	9 600,0
119	ověřovací a kontrolní měření na stávajících rozvodech	40	hod	1,0	40,0	300,0	12 000,0
120	úprava stávajících rozvodů	80	hod	1,0	80,0	360,0	28 800,0
121	rozкрыtí a zakrytí stávajících podhledových konstrukcí	12,5	hod	1,0	12,5	300,0	3 750,0
122	stížené podmínky při instalaci kabelů do stávajících horizontálních a vertikálních kabelových tras	12,5	hod	1,0	12,5	360,0	4 500,0
123	závěrečné práce na ústředně EPS	7,9	hod	1,0	7,9	350,0	2 765,0
124	vyhledání stávajících ovládaných a monitorovaných zařízení	26	ks	1,0	26,0	350,0	9 100,0
125	napojení nových ovládaných a monitorovaných zařízení	3	ks	200,0	600,0	350,0	1 050,0
126	odzkoušení a uvedení do provozu ovládané / monitorované zařízení	29	ks	200,0	5 800,0	450,0	13 050,0
127	komplexní interní odzkoušení a uvedení do provozu	32	hod	100,0	3 200,0	450,0	14 400,0
128	komplexní zkoušky v návaznosti na PBR	12	hod	10,0	120,0	450,0	5 400,0
129	komplexní koordináční a funkční zkoušky systému EPS se zástupcem HZS	12	hod	100,0	1 200,0	450,0	5 400,0
130	zpracování a předání podkladů pro aktualizaci zásahových textů pro PCO HZS	2	hod	200,0	400,0	450,0	900,0
131	zkoušky přenosu systému EPS na PCO vč. poplatku	16	hod	50,0	800,0	250,0	4 000,0
132	zkoušební provoz, dodatečné úpravy v nastavení systémů dle požadavků provozovatele	10	hod	10,0	100,0	150,0	1 500,0
133							
Technická dokumentace					5 101,0	35 000,0	
134	Projektová dokumentace skutečného stavu v tištěné i elektronické editovatelné podobě	1	sada	3 000,0	3 000,0	20 000,0	20 000,0
135	Dílečská dokumentace	1	sada	1 000,0	1 000,0	5 000,0	5 000,0
136	Vypracování harmonogramu	1	sada	100,0	100,0	1 000,0	1 000,0
136	Výchozí revize elektrického zařízení	1	sada	500,0	500,0	3 000,0	3 000,0
137	Zkouška provozuschopnosti	1	sada	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
137	Dokladová složka	1	sada	500,0	500,0	1 000,0	1 000,0
138							
Ostatní náklady					33,7	52 200,0	
139	Doprava	1,6	%	1,0	1,6	8 000,0	12 800,0
140	Přesun	3,6	%	1,0	3,6	1 500,0	5 400,0
141	PPV	6	%	1,0	6,0	1 000,0	6 000,0
142	Náklady na umístění a zabezpečení stanoviště	1	%	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
143	Náklady na likvidaci odpadu	0,5	%	1,0	0,5	4 000,0	2 000,0
144	Ztížené pracovní podmínky - realizace za provozu a po etapách	20	%	1,0	20,0	1 000,0	20 000,0
145	Poplatek TIČR	1	sada	1,0	1,0	1 000,0	1 000,0

CELKEM bez DPH

1 079 390 Kč

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "U KOSTELÍČKA", Štrossova č.p. 357, Pardubice	Rozpočet: Budova E
Elektrická požární signalizace	6200 - Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace - EPS					212 020,6		59 476,4	
1	Ostatní výkony							
2		zákaznický text	142	ks	1,0	142,0	30,0	4 260,0
3		programování, základní nastavení	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
4		aktualizace SW v ústředně EPS	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
5		zaškolení obsluhy a předání díla	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
6								
7	Externí ovládací a signalizační panel							
8		externí ovládací a signalizační panel	1	ks	14 109,9	14 109,9	935,0	935,0
9		výměnné popisné pole na ovládací panel	1	ks	421,8	421,8	165,0	165,0
10								
11	Hlásiče a periférie							
12		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, IP44	93	ks	906,1	84 267,3	110,0	10 230,0
13		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, zatavená elektronika, IP44	3	ks	1 522,5	4 567,5	110,0	330,0
14		patice hlásiče	93	ks	99,9	9 290,7	220,0	20 460,0
15		patice hlásiče do vlhkého prostředí, IP54	3	ks	502,9	1 508,8	220,0	660,0
16		šroubovací průchodka PG16	6	ks	10,2	61,2	5,5	33,0
17		kontramatka PG16	6	ks	1,0	6,0	3,3	19,8
18		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	96	ks	8,6	825,6	27,5	2 640,0
19								
20		lahev zkušebního plynu	1	ks	164,2	164,2	1,0	1,0
21								
22		neadresné piezo dotekové tlačítko široké, leštěný kov, relé NO/ NC (pulzní nebo překlápěcí režim), barevná indikace stavu LED, IP65, anti-vandal provedení, napájení 12-24V, rozměry 114x70x32 mm	1	ks	875,0	875,0	270,0	270,0
23		Instalační krabice na povrch pro tlačítko	1	ks	230,0	230,0	50,0	50,0
24								
25		hlásič tlačítkový vč. zkratového izolátoru, IP52, poplach je spuštěn rozbítním skla a stlačením tlačítka na čelní desce, rozměry 134x134x36 mm	12	ks	1 420,8	17 049,6	230,0	2 760,0
26		popisný štítek pro tlačítkový hlásič	12	ks	16,9	202,8	27,5	330,0
27		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	12	ks	16,9	202,8	27,5	330,0
28								
29	Moduly							
30		v/v modul 1IN/1OUT, monitorovaný napěťový pro sirény	2	ks	1 319,3	2 638,6	395,0	790,0
31		v/v modul 1OUT	10	ks	1 244,8	12 448,1	355,0	3 550,0
32		v/v modul 2IN/1OUT	2	ks	1 290,5	2 581,0	420,0	840,0
33		v/v modul 4OUT 230V	4	ks	2 010,1	8 040,4	550,0	2 200,0
34		krabice pro V/V modul	18	ks	218,0	3 924,0	165,0	2 970,0
35		šroubovací průchodka PG16	72	ks	10,2	734,4	11,0	792,0
36		kontramatka PG16	72	ks	1,0	72,0	3,3	237,6
37								
38	Ostatní zařízení							
39		sířena neadresná s majákem, červená, červená čočka, 106 dB, 32 tónů, 17-60V DC, 10-50 mA, nízká patice, EN 54-3, IP21	10	ks	694,3	6 943,1	275,0	2 750,0
40		záložní napájecí zdroj 24V/10A s releovými výstupy poruchových stavů, odpojovač akumulátoru, skřín pro AKU 2x45Ah, montáž na zeď, certifikace EN-54	2	ks	13 271,4	26 542,8	605,0	1 210,0
41		záložní akumulátor 12V/45Ah	4	ks	3 542,0	14 168,0	165,0	660,0
42								
Rozvody a Elektroinstalační materiál					139 797,5		221 741,6	
43	Elektroinstalační materiál							
44	PRAFlaCom F 1x2x0.8	kabel sdělovací, B2ca, s1, d1	1080	m	12,0	12 960,0	15,0	16 200,0
45	PRAFlaGuard F PH120-R 2x2x0,8	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	5	m	23,0	115,0	16,0	80,0
46	PRAFlaDur F PH120-R 2x1,5	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	170	m	22,4	3 808,0	18,0	3 060,0
47	LHD 20X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství	380	ks	145,8	55 404,0	30,0	11 400,0
48	LHD 40X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	56	ks	249,6	13 977,6	33,0	1 848,0
49	6708D_PO	příchytka ocelová, P-15R	84	ks	3,2	264,6	11,0	924,0
50	SB 6.3X35	šroub	84	ks	1,0	84,0	5,5	462,0
51	6708_PO + SB 6.3X35	kabelový úchyt vč. kotevního prvků s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15.	75	ks	5,0	375,0	34,0	2 550,0
52	KU68-1902	krabice elektroinstalační s víčkem	10	ks	11,4	114,0	35,0	350,0
53	3,5x200 PE	pásek vazací	75	ks	9,0	675,0	5,5	412,5
54	HL 8mm	hmoždinka	666	ks	6,5	4 329,0	3,3	2 197,8
55	4,5 x 60	vrut	666	ks	1,0	666,0	3,3	2 197,8
56		osazení hmoždinky	666	ks	1,0	666,0	1,0	666,0
57	30kg	sádra stavební	9,0	ks	352,0	3 168,0	250,0	2 250,0
58		zakrývací stavební fólie silná 5m x 6m x 0,1mm	10	ks	25,0	250,0	100,0	1 000,0
59		požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na kabelových dle požadavků TZ a PBŘ	3	%	250,0	750,0	200,0	600,0
60		podružný instalační materiál	3	%	1 000,0	3 000,0	1 500,0	4 500,0
61								
62	Vnitřní rozvody							
63		značení trasy vedení	686	m	0,1	68,6	1,0	686,0
64		práce spojené s napojením na NN rozvody	2	ks	1,0	2,0	385,0	770,0

65	práce spojené s uzemněním ústředny / rozvaděče / zdroje	2	ks	1,0	2,0	385,0	770,0
66	měření kabelových úseků	155	ks	1,0	155,0	35,0	5 425,0
67	ukončení žil kabelu do 2,5mm2	620	ks	1,0	620,0	10,0	6 200,0
68							
69	Drážky, prostupy						
70	zhotovení drážek řezáním do 3x3 cm, odsávání	225	m	1,0	225,0	56,0	12 600,0
71	zhotovení drážek řezáním do 5x3 cm, odsávání	45	m	1,0	45,0	58,0	2 610,0
72	prostupy do 32mm přes stropní stavební konstrukce	1	ks	1,0	1,0	310,0	310,0
73	průstupy přes svislé stavební konstrukce	1	sada	1,0	1,0	5 500,0	5 500,0
74							
75	Stavební práce, zednické přípomocné práce, pomocné práce						
76	práce spojené s odborným zapravením drážek a prostupů, uvedení povrchů do původního stavu viz. položky níže						
77	hrubá výplň rýh ve stěnách, střepech do 3x3 cm, malta SMS	225,0	m	38,0	8 550,0	56,0	12 600,0
78	hrubá výplň rýh ve stěnách, střepech do 5x3 cm, malta z SMS	45,0	m	40,0	1 800,0	64,0	2 880,0
79	oprava vápen.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi	67,5	m2	85,0	5 737,5	125,0	8 437,5
80	penetrace podkladu univerzální systémová 1x	67,5	m2	17,3	1 167,8	30,0	2 025,0
81	malba systémová, bílá, 2x (bez penetrace)	135,0	m2	21,0	2 835,0	26,0	3 510,0
82	zakrytí zařízovacích předmětů a vybavení fólií , manipulace s nábytkem, další podružné práce	27,0	hod	1,0	27,0	200,0	5 400,0
83	základní úklid staveniště	27,0	hod	1,0	27,0	200,0	5 400,0
84							
85	Hodinové sazby						
86	koordinace prací	43,2	hod	1,0	43,2	250,0	10 800,0
87	vyhledání stávajícího zařízení a rozvodů	12	hod	1,0	12,0	250,0	3 000,0
88	demontáž stávajícího zařízení a nevyhovujících rozvodů	12	hod	1,0	12,0	300,0	3 600,0
89	ověřovací a kontrolní měření na stávajících rozvodech	10	hod	1,0	10,0	300,0	3 000,0
90	úprava stávajících rozvodů	20	hod	1,0	20,0	360,0	7 200,0
91	rozkrytí a zakrytí stávajících podhledových konstrukcí	2,5	hod	1,0	2,5	360,0	900,0
92	stížené podmínky při instalaci kabelů do stávajících horizontálních a vertikálních kabelových tras	2,5	hod	1,0	2,5	360,0	900,0
93	závěrečné práce na ústředně EPS	7,2	hod	1,0	7,2	350,0	2 520,0
94	vyhledání stávajících ovládaných a monitorovaných zařízení	38	ks	1,0	38,0	350,0	13 300,0
95	nápojení nových ovládaných a monitorovaných zařízení	16	ks	200,0	3 200,0	350,0	5 600,0
96	odzkoušení a uvedení do provozu ovládané / monitorované zařízení	54	ks	200,0	10 800,0	450,0	24 300,0
97	komplexní interní odzkoušení a uvedení do provozu	16	hod	100,0	1 600,0	450,0	7 200,0
98	komplexní zkoušky v návaznosti na PBR	8	hod	10,0	80,0	450,0	3 600,0
99	komplexní koordinační a funkční zkoušky systému EPS se zástupcem HZS	8	hod	100,0	800,0	450,0	3 600,0
100	zpracování a předání podkladů pro aktualizaci zásahových textů pro PCO HZS	2	hod	200,0	400,0	450,0	900,0
101	zkoušky přenosu systému EPS na PCO vč. poplatku	16	hod	50,0	800,0	250,0	4 000,0
102	zkoušební provoz, dodatečné úpravy v nastavení systému dle požadavků provozovatele	10	hod	10,0	100,0	150,0	1 500,0
103							
Technická dokumentace					1 004,0		9 003,0
104	Projektová dokumentace skutečného stavu v tištěné i elektronické editovatelné podobě	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
105	Díleňská dokumentace	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
106	Vypracování harmonogramu	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
106	Výchozí revize elektrického zařízení	1	sada	500,0	500,0	2 000,0	2 000,0
107	Zkouška provozuschopnosti	1	sada	1,0	1,0	6 000,0	6 000,0
107	Dokladová složka	1	sada	500,0	500,0	1 000,0	1 000,0
108							
Ostatní náklady					33,7		52 200,0
109	Doprava	1,6	%	1,0	1,6	8 000,0	12 800,0
110	Přesun	3,6	%	1,0	3,6	1 500,0	5 400,0
111	PPV	6	%	1,0	6,0	1 000,0	6 000,0
112	Náklady na umístění a zabezpečení stanoviště	1	%	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
113	Náklady na likvidaci odpadu	0,5	%	1,0	0,5	4 000,0	2 000,0
114	Ztížené pracovní podmínky - realizace za provozu a po etapách	20	%	1,0	20,0	1 000,0	20 000,0
115	Poplatek TIČR	1	sada	1,0	1,0	1 000,0	1 000,0

CELKEM bez DPH

695 277 Kč

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "U KOSTELÍČKA", Štrossova č.p. 357, Pardubice	Rozpočet: Budova F
Elektrická požární signalizace	6200 - Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace - EPS					182 468,9		60 495,4	
1		Ostatní výkony						
2		zákaznický text	123	ks	1,0	123,0	30,0	3 690,0
3		programování, základní nastavení	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
4		aktualizace SW v ústředně EPS	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
5		zaškolení obsluhy a předání díla	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
6								
7		Hlásiče a periferie						
8		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, IP44	94	ks	906,1	85 173,4	110,0	10 340,0
9		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, zatavená elektronika, IP44	4	ks	1 522,5	6 090,0	110,0	440,0
10		patice hlásiče	94	ks	99,9	9 390,6	220,0	20 680,0
11		patice hlásiče do vlhkého prostředí, IP54	4	ks	502,9	2 011,7	220,0	880,0
12		šroubovací průchodka PG16	8	ks	10,2	81,6	5,5	44,0
13		kontramatka PG16	8	ks	1,0	8,0	3,3	26,4
14		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	98	ks	8,6	842,8	27,5	2 695,0
15								
16		lahev zkušebního plynu	1	ks	164,2	164,2	1,0	1,0
17								
18		hlásič tlačítkový vč. zkratového izolátoru, IP52, poplach je spuštěn rozbítním skla a stlačením tlačítka na čelní desce, rozměry 134x134x36 mm	8	ks	1 420,8	11 366,4	230,0	1 840,0
19		popisný štítek pro tlačítkový hlásič	8	ks	16,9	135,2	27,5	220,0
20		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	8	ks	16,9	135,2	27,5	220,0
21								
22		lineární detekční kabel, detekční teplota 137,8°C	130	m	10,2	1 327,3	33,0	4 290,0
23		závěsný nosný systém pro upevnění teplotního hlásiče	130	ks	2,0	260,0	5,5	715,0
24		stahovací pásek PE pro detekční kabel (100ks)	2	sada	0,9	1,8	5,5	11,0
25		kotevní, napínací a jistící prvky	88	ks	139,6	12 284,8	12,8	1 126,4
26		zakončovací box	1	ks	48,0	48,0	55,0	55,0
27								
28		Moduly						
29		v/v modul 1IN/1OUT, monitorovaný napěťový pro sirény	4	ks	1 319,3	5 277,2	395,0	1 580,0
30		v/v modul 1OUT	5	ks	1 244,8	6 224,1	355,0	1 775,0
31		v/v modul 2IN/1OUT	1	ks	1 290,5	1 290,5	420,0	420,0
32		v/v modul 4OUT 230V	1	ks	2 010,1	2 010,1	550,0	550,0
33		v/v modul 1IN, konvenční hlásiče	1	ks	1 319,0	1 319,0	395,0	395,0
34		krabice pro V/V modul	12	ks	218,0	2 616,0	165,0	1 980,0
35		šroubovací průchodka PG16	48	ks	10,2	489,6	11,0	528,0
36		kontramatka PG16	48	ks	1,0	48,0	3,3	158,4
37								
38		Ostatní zařízení						
39		sířena neadresná s majákem, červená, červená čočka, 106 dB, 32 tónů, 17-60V DC, 10-50 mA, nízká patice, EN 54-3, IP21	14	ks	694,3	9 720,3	275,0	3 850,0
40		sířena neadresná s majákem, červená, červená čočka, 106 dB, 32 tónů, 17-60V DC, 10-50 mA, vysoká patice, EN 54-3, IP65	2	ks	707,8	1 415,5	275,0	550,0
41		plochý dveřní přídržný elektromagnet 300kg, 12/24V, optická signalizace	1	ks	1 666,4	1 666,4	275,0	275,0
42		držák přídržného magnetu	1	ks	545,0	545,0	165,0	165,0
43		záložní napájecí zdroj 24V/10A s releovými výstupy poruchových stavů, odpojovač akumulátoru, skřín pro AKU 2x45Ah, montáž na zeď, certifikace EN-54	1	ks	13 271,4	13 271,4	605,0	605,0
44		záložní akumulátor 12V/45Ah	2	ks	3 542,0	7 084,0	165,0	330,0
45		šroubovací průchodka PG16	4	ks	10,2	40,8	11,0	44,0
46		kontramatka PG16	4	ks	1,0	4,0	3,3	13,2
47								
Rozvody a Elektroinstalační materiál					222 072,0		355 958,9	
48		Elektroinstalační materiál						
49	PRAFlaCom F 1x2x0,8	kabel sdělovací, B2ca, s1, d1	1060	m	12,0	12 720,0	15,0	15 900,0
50	PRAFlaGuard F PH120-R 2x2x0,8	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	13	m	23,0	299,0	16,0	208,0
51	PRAFlaDur F PH120-R 2x1,5	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	255	m	22,4	5 712,0	18,0	4 590,0
52	LHD 20X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství	600	ks	145,8	87 480,0	30,0	18 000,0
53	LHD 40X20 HF	lišta platstová bezhalogenová vč. příslušenství s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	32	ks	249,6	7 987,2	33,0	1 056,0
54	6708D_PO	příchytka ocelová, P-15R	48	ks	3,5	168,0	11,0	528,0
55	SB 6.3X35	šroub	48	ks	1,0	48,0	5,5	264,0
56	6708_PO + SB 6.3X35	kabelový úchyt vč. kotevního prvku s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15.	45	ks	5,0	225,0	34,0	1 530,0
57	KU68-1902	krabice elektroinstalační s víčkem	14	ks	11,4	159,6	35,0	490,0
58	3,5x200 PE	pásek vázací	25	ks	0,9	22,5	5,5	137,5
59	HL 8mm	hmoždinka	874	ks	6,5	5 681,0	3,3	2 884,2
60	4,5 x 60	vrrut	874	ks	1,0	874,0	3,3	2 884,2
61		osazení hmoždinky	874	ks	0,1	87,4	0,1	87,4
62	30kg	sádra stavební	31,4	ks	352,0	11 064,5	250,0	7 858,3
63		zakrývací stavební fólie silná 5m x 6m x 0,1mm	10	ks	25,0	250,0	100,0	1 000,0

64	požární ucpávky a požární bezpečnostní opatření na kabelových dle požadavků TZ a PBR	3	%	250,0	750,0	200,0	600,0
65	podružný instalační materiál	3	%	1 000,0	3 000,0	1 500,0	4 500,0
66							
67	Vnitřní rozvody						
68	značení trasy vedení	1545	m	0,1	154,5	1,0	1 545,0
69	práce spojené s napojením na NN rozvody	1	ks	1,0	1,0	385,0	385,0
70	práce spojené s uzemněním ústředny / rozvaděče / zdroje	1	ks	1,0	1,0	385,0	385,0
71	měření kabelových úseků	141	ks	1,0	141,0	35,0	4 935,0
72	ukončení žil kabelu do 2,5mm2	564	ks	1,0	564,0	10,0	5 640,0
73	použití montážní plošiny, lešení pro pracovní nad 6m	3	den	1,0	3,0	5 500,0	16 500,0
74							
75	Drážky, prostupy						
76	zhotovení drážek řezáním do 3x3 cm, odsávání	898	m	1,0	898,0	56,0	50 288,0
77	zhotovení drážek řezáním do 5x3 cm, odsávání	45	m	1,0	45,0	58,0	2 610,0
78	prostupy do 32mm přes stropní stavební konstrukce	3	ks	1,0	3,0	310,0	930,0
79	průstupy přes svislé stavební konstrukce	1	sada	1,0	1,0	11 000,0	11 000,0
80							
81	Stavební práce, zednické přípomocné práce, pomocné práce						
82	práce spojené s odborným zapravením drážek a prostupů, uvedení povrchů do původního stavu viz. položky níže						
83	hrubá výplň rýh ve stěnách, stropech do 3x3 cm, malta SMS	898,0	m	38,0	34 124,0	56,0	50 288,0
84	hrubá výplň rýh ve stěnách, stropech do 5x3 cm, malta z SMS	45,0	m	40,0	1 800,0	64,0	2 880,0
85	oprava vápen.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi	235,8	m2	85,0	20 038,8	125,0	29 468,8
86	penetrace podkladu univerzální systémová 1x	235,8	m2	17,3	4 078,5	30,0	7 072,5
87	malba systémová, bílá, 2x (bez penetrace)	471,5	m2	21,0	9 901,5	26,0	12 259,0
88	zakrytí zařízeníových předmětů a vybavení fólií , manipulace s nábytkem, další podružné práce	59,0	hod	1,0	59,0	200,0	11 800,0
89	základní úklid staveniště	59,0	hod	1,0	59,0	200,0	11 800,0
90							
91	Hodinové sazby						
92	koordinace prací	39	hod	1,0	39,0	250,0	9 750,0
93	vyhledání stávajícího zařízení a rozvodů	12	hod	1,0	12,0	250,0	3 000,0
94	demontáž stávajícího zařízení a nevyhovujících rozvodů	12	hod	1,0	12,0	300,0	3 600,0
95	ověřovací a kontrolní měření na stávajících rozvodech	10	hod	1,0	10,0	300,0	3 000,0
96	úprava stávajících rozvodů	20	hod	1,0	20,0	360,0	7 200,0
97	rozkrytí a zakrytí stávajících podhledových konstrukcí	0,5	hod	1,0	0,5	300,0	150,0
98	stížená podmínky při instalaci kabelů do stávajících horizontálních a vertikálních kabelových tras	0,5	hod	1,0	0,5	360,0	180,0
99	závěrečné práce na ústředně EPS	6,5	hod	1,0	6,5	350,0	2 275,0
100	vyhledání stávajících ovládaných a monitorovaných zařízení	11	ks	1,0	11,0	350,0	3 850,0
101	napojení nových ovládaných a monitorovaných zařízení	19	ks	200,0	3 800,0	350,0	6 650,0
102	odzkoušení a uvedení do provozu ovládané / monitorované zařízení	30	ks	200,0	6 000,0	450,0	13 500,0
103	komplexní interní odzkoušení a uvedení do provozu	16	hod	100,0	1 600,0	450,0	7 200,0
104	komplexní zkoušky v návaznosti na PBR	8	hod	10,0	80,0	450,0	3 600,0
105	komplexní koordinační a funkční zkoušky systému EPS se zástupcem HZS	8	hod	100,0	800,0	450,0	3 600,0
106	zpracování a předání podkladů pro aktualizaci zásahových textů pro PCO HZS	2	hod	200,0	400,0	450,0	900,0
107	zkoušky přenosu systému EPS na PCO vč. poplatku	16	hod	50,0	800,0	250,0	4 000,0
108	zkoušební provoz, dodatečné úpravy v nastavení systémů dle požadavků provozovatele	8	hod	10,0	80,0	150,0	1 200,0
109							
	Technická dokumentace				1 004,0		9 003,0
110	Projektová dokumentace skutečného stavu v tištěné i elektronické editovatelné podobě	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
111	Dílečná dokumentace	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
112	Vypracování harmonogramu	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
112	Výchozí revize elektrického zařízení	1	sada	500,0	500,0	3 000,0	3 000,0
113	Zkouška provozuschopnosti	1	sada	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
113	Dokladová složka	1	sada	500,0	500,0	1 000,0	1 000,0
114							
	Ostatní náklady				33,7		52 200,0
115	Doprava	1,6	%	1,0	1,6	8 000,0	12 800,0
116	Přesun	3,6	%	1,0	3,6	1 500,0	5 400,0
117	PPV	6	%	1,0	6,0	1 000,0	6 000,0
118	Náklady na umístění a zabezpečení stanoviště	1	%	1,0	1,0	5 000,0	5 000,0
119	Náklady na likvidaci odpadu	0,5	%	1,0	0,5	4 000,0	2 000,0
120	Ztížené pracovní podmínky - realizace za provozu a po etapách	20	%	1,0	20,0	1 000,0	20 000,0
121	Poplatek TIČR	1	sada	1,0	1,0	1 000,0	1 000,0

CELKEM bez DPH

883 236 Kč

Položkový rozpočet

Domov pro seniory "U KOSTELIČKA", Štrossova č.p. 357, Pardubice		Rozpočet: Budova G
Elektrická požární signalizace		6200 - Elektrická požární signalizace

P.č.	Název položky		množství	MJ	Dodávky		Montáže	
	Typ	Popis			Cena	celkem (Kč)	Cena	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace - EPS					44 351,2		8 108,6	
1		Ostatní výkony						
2		zákaznický text	18	ks	1,0	18,0	30,0	540,0
3		programování, základní nastavení	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
4		aktualizace SW v ústředně EPS	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
5		zaškolení obsluhy a předání díla	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
6								
7		Hlásiče a periférie						
8		automatický hlásič multisensorový, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, zatavená elektronika, IP44	15	ks	1 522,5	22 837,2	110,0	1 650,0
9		patice hlásiče do vlhkého prostředí, IP54	15	ks	502,9	7 543,5	220,0	3 300,0
10		šroubovací průchodka PG16	30	ks	10,2	306,0	5,5	165,0
11		kontramatka PG16	30	ks	1,0	30,0	3,3	99,0
12		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	15	ks	8,6	129,0	27,5	412,5
13								
14		hlásič tlačítkový vč. zkratového izolátoru, IP67	2	ks	2 701,2	5 402,4	230,0	460,0
15		ochranný kryt pro tlačítkový hlásič DIN nebo KAC	2	ks	91,4	182,8	54,0	108,0
16		sada plomb pro ochranný box	2	ks	889,2	1 778,4	35,0	70,0
17		popisný štítek pro tlačítkový hlásič	2	ks	16,9	33,8	27,5	55,0
18		štítek adresy pro automatický / tlačítkový hlásič	2	ks	16,9	33,8	27,5	55,0
19								
20		Moduly						
21		v/v modul 1IN/1OUT, monitorovaný napěťový pro sirény	1	ks	1 319,3	1 319,3	395,0	395,0
22		krabice pro V/V modul	1	ks	218,0	218,0	165,0	165,0
23		šroubovací průchodka PG16	4	ks	10,2	40,8	11,0	44,0
24		kontramatka PG16	4	ks	1,0	4,0	3,3	13,2
25								
26		Ostatní zařízení						
27		siréna neadresná s majákem, červená, červená čočka, 106 dB, 32 tónů, 17-60V DC, 10-50 mA, vysoká patice, EN 54-3, IP65	1	ks	707,8	707,8	275,0	275,0
28		šroubovací průchodka PG16	2	ks	10,2	20,4	11,0	22,0
29		kontramatka PG16	2	ks	1,0	2,0	3,3	6,6
30		lahev zkušebního plynu	0,25	ks	164,2	41,1	1,0	0,3
31	BDM-024-V/1-FR1	přepětová ochrana	2	ks	1 850,0	3 700,0	135,0	270,0
32								
Rozvody a Elektroinstalační materiál					79 304,5		141 424,5	
33		Elektroinstalační materiál						
34	J-Y(ST)Y 1x2,0,8	kabel sdělovací	340	m	5,5	1 883,6	15,0	5 100,0
35	PRAFlaGuard F PH120-R 2x2x0,8	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	48	m	23,0	1 104,0	16,0	768,0
36	PRAFlaDur F PH120-R 2x1,5	kabel ovládací s funkcí při požáru se stanovenou požární odolností P-15R v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 23/2008 sb.	20	m	22,4	448,0	18,0	360,0
37	TCEPKPFLE 1XN0,8	kabel sdělovací zemní	120	m	21,9	2 628,0	19,0	2 280,0
36	CYA 6 ZŽ	kabel zemnicí	40	m	14,1	564,0	10,0	400,0
37	PVC 25	trubka ohebná vč. příslušenství pro ukládání do zdiva, stropu a podlahových konstrukcí	34	m	5,7	192,8	20,0	680,0
38	PVC 25	trubka tuhá	204	m	12,3	2 503,1	20,0	4 080,0
39	PVC 25	spojka	51	ks	6,5	333,5	11,0	561,0
40	PVC 25	příchytka	306	ks	3,5	1 071,0	11,0	3 366,0
41	KOPOFLEX40	chránička kabelová zemní	60	m	12,5	748,2	35,0	2 100,0
42	6708_PO + SB 6.3X35	kabelový úchyt vč. kotveního prvku s požadavkem na zachování integrity kabelového nosného systému, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému min. R15.	204	ks	5,0	1 020,0	34,0	6 936,0
43	XT6, XT7	instalační pouzdro / rozvaděč nástěnný min. šířka 255mm, min. výška 255mm, min. hloubka 160mm, protipožární úprava EI30 DP1, splňující požadavky ČSN 73 0848 s třídou funkčnosti požární odolnosti kabelového nosného systému	2	ks	18 486,0	36 972,0	1 550,0	3 100,0
44	XT6, XT7	vnitřní příslušenství pouzdra / rozvaděče, montážní desky, lišty DIN, řadové svorkovnice do 100ks, rozvaděčové kanály, kabelové průchodky, propojovací kabeláž, popíné štítky apod.	2	sada	4 443,6	8 887,2	1 050,0	2 100,0
45	XT6, XT7	nosný systém a kotvení pro nástěnný rozvaděč EI30	2	sada	1 942,4	3 884,8	550,0	1 100,0
46	XT6, XT7	dodatečné požární ucpávky a požárně bezpečnostní opatření na rozvaděči dle požadavků TZ a PBR pro EI30	2	sada	250,0	500,0	200,0	400,0
47	3,5x200 PE	pásek vázací	10	ks	0,9	9,0	5,5	55,0
48	HL 8mm	hmoždinka	344	ks	6,5	2 236,0	3,3	1 135,2
49	4,5 x 60	vrut	344	ks	1,0	344,0	3,3	1 135,2
50		osazení hmoždinky	344	ks	0,1	34,4	0,1	34,4
51	30kg	sádra stavební	0,1	ks	352,0	35,2	250,0	25,0
52		zakrývací stavební fólie silná 5m x 6m x 0,1mm	1	ks	25,0	25,0	100,0	100,0
53		požární ucpávky a požárně bezpečnostní opatření na kabelových dle požadavků TZ a PBR	3	%	250,0	750,0	200,0	600,0
54		podružný instalační materiál	3	%	500,0	1 500,0	1 000,0	3 000,0
55								
56		Vnitřní rozvody						
57		značení trasy vedení	306	m	0,1	30,6	1,0	306,0

58	práce spojené s uzemněním ústředny / rozvaděče / zdroje	1	ks	1,0	1,0	385,0	385,0
59	vystrojení a zapojení rozvaděčů	2	ks	1,0	2,0	495,0	990,0
60	závěrečné práce na rozvaděči	2	ks	1,0	2,0	275,0	550,0
61	měření kabelových úseků	19	ks	1,0	19,0	35,0	665,0
62	ukončení žil kabelu do 2,5mm2	76	ks	1,0	76,0	10,0	760,0
63							
64	Drážky, prostupy						
65	průstupy přes svislé stavební konstrukce	1	sada	1,0	1,0	1 000,0	1 000,0
66							
67	Stavební práce, zednické přípomocné práce, pomocné práce						
68	práce spojené s odborným zapravením drážek a prostupů, uvedení povrchů do původního stavu viz. položky níže						
69	oprava vápen.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi	0,5	m2	85,0	42,5	125,0	62,5
70	penetrace podkladu univerzální systémová 1x	0,5	m2	17,3	8,7	30,0	15,0
71	malba systémová, bílá, 2x (bez penetrace)	0,5	m2	21,0	10,5	26,0	13,0
72	zakrytí zařízovacích předmětů a vybavení fólií , manipulace s nábytkem, další podružné práce	0,5	hod	1,0	0,5	200,0	100,0
73	základní úklid staveniště	0,5	hod	1,0	0,5	200,0	100,0
74							
75	Zemní práce						
76	zemní práce jsou zahrnuty v rámci již dříve zpracované projektové dokumentace část silnoproud, akce: Objekt "G" - Dobíjení elektromobilů.						
77	vytyčení trati kabelového vedení v zastavěném prostoru	0,060	km	1,0	0,1	1 970,0	118,2
78	vytyčení stávajících sítí	1	soubor	1,0	1,0	8 000,0	8 000,0
79	bourání stávajících povrchů vč. rozkrytí zámkové dlažby, vyhloubení kabelové rýhy 35cm/šíř. 60-120cm/hl. zem.tř.4, zřízení kabelového lože z kop.písku rýha 35cm tl.30cm vč. písku, zához kabelové rýhy 35cm/šíř. 30-90cm/hl.zem.tř.4, hutnění zeminy po vrstvách 30cm, uvedení terénu a povrchů a obrub do původního stavu	60,00	m	150,0	9 000,0	827,0	49 620,0
80	odvoz přebytečné zeminy na skládku do 15km vč. naložení a složení na skládce a poplatku	6	m3	1,0	6,3	780,0	4 914,0
81	zaměření skutečného stavu trati - geodetické zaměření	0,060	km	1,0	0,1	133 333,0	8 000,0
82	fólie výstražná fólie 33cm	60,00	m	2,5	150,0	9,5	570,0
83	ostatní práce spojené provedením zemních prací	1	soubor	1,0	1,0	12 500,0	12 500,0
84							
85	Hodinové sazby						
86	koordinace prací	8	hod	1,0	8,0	250,0	2 000,0
87	vyhledání stávajícího zařízení a rozvodů	1	hod	1,0	1,0	250,0	250,0
88	úprava stávajících rozvodů	1	hod	1,0	1,0	360,0	360,0
89	rozkrytí a zakrytí stávajících podhledových konstrukcí	3	hod	1,0	3,0	300,0	900,0
90	stížené podmínky při instalaci kabelů do stávajících horizontálních a vertikálních kabelových tras	3	hod	1,0	3,0	360,0	1 080,0
91	závěrečné práce na ústředně EPS	2	hod	1,0	2,0	350,0	700,0
92	napojení nových ovládaných a monitorovaných zařízení	3	ks	200,0	600,0	350,0	1 050,0
93	odzkoušení a uvedení do provozu ovládané / monitorované zařízení	3	ks	200,0	600,0	450,0	1 350,0
94	komplexní interní odzkoušení a uvedení do provozu	2	hod	100,0	200,0	450,0	900,0
95	komplexní zkoušky v návaznosti na PBR	2	hod	10,0	20,0	450,0	900,0
96	komplexní koordinační a funkční zkoušky systému EPS se zástupcem HZS	4	hod	100,0	400,0	450,0	1 800,0
97	zpracování a předání podkladů pro aktualizaci zásahových textů pro PCO HZS	1	hod	200,0	200,0	450,0	450,0
98	zkoušky přenosu systému EPS na PCO vč. poplatku	4	hod	50,0	200,0	250,0	1 000,0
99	zkušební provoz, dodatečné úpravy v nastavení systémů dle požadavků provozovatele	4	hod	10,0	40,0	150,0	600,0
100							
	Technická dokumentace					504,0	3 003,0
101	Projektová dokumentace skutečného stavu v tištěné i elektronické editovatelné podobě	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
102	Dílenská dokumentace	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
103	Vypracování harmonogramu	1	sada	1,0	1,0	1,0	1,0
104	Zkouška provozuschopnosti	1	sada	1,0	1,0	2 000,0	2 000,0
105	Dokladová složka	1	sada	500,0	500,0	1 000,0	1 000,0
106							
	Ostatní náklady					32,7	33 700,0
107	Doprava	1,6	%	1,0	1,6	8 000,0	12 800,0
108	Přesun	3,6	%	1,0	3,6	1 500,0	5 400,0
109	PPV	6	%	1,0	6,0	500,0	3 000,0
110	Náklady na umístění a zabezpečení stanoviště	1	%	1,0	1,0	2 000,0	2 000,0
111	Náklady na likvidaci odpadu	0,5	%	1,0	0,5	1 000,0	500,0
112	Ztížené pracovní podmínky - realizace za provozu a po etapách	20	%	1,0	20,0	500,0	10 000,0

CELKEM bez DPH

310 428 Kč

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění požadavků zadavatele v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ

Název zakázky: **Realizace EPS v domovech pro seniory „Dubina“ a „U Kostelíčka“ v Pardubicích**

Systémové číslo veřejné zakázky: **N006/24/V00004785**

Druh zadávacího řízení: **Nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**

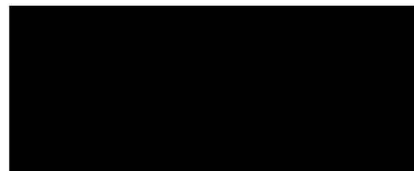
Účastník	ELTES, s.r.o.
Sídlo/ místo podnikání:	Lisabonská 799/8, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Osoba oprávněná za účastníka jednat:	 jednatel společnosti
IČ/DIČ:	61504513/ CZ61504513

(dále jen „dodavatel“)

Níže podepsaný dodavatel/osoba oprávněná za dodavatele jednat **ČESTNĚ PROHLAŠUJE, že:**

Splňuje požadavek zadavatele dle § 105 odst. 2 ZZVZ, že realizace veřejné zakázky, samotné instalace systémů Elektrické požární signalizace, tj. instalace prvků včetně propojení, příslušných schémat a specifikace dodávky jednotlivých zařízení v obou objektech domovů pro seniory bude plněna přímo dodavatelem, nikoliv prostřednictvím poddodavatele.

V Praze dne 19.4. 2024



.....
ELTES, s.r.o.

 jednatel společnosti