

SMLOUVA O DÍLO ev.č. SML 990040/2023

Obec Přerov nad Labem

Přerov nad Labem čp. 38

IČ: 00239682

Zastoupený: Jiří Beneš, starosta

Bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 4929191/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Radek Marciník

Sídlo: Alžírská 639/8, 160 00 Praha - Vokovice

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

IČO: 87089611

Bankovní spojení: banka Komerční banka, číslo účtu: 100423/5500

(dále jen „zhotovitel“)

Výše uvedené strany uzavírají

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést 3D skenování a související zpracování dat budovy č.p.21 (objekt bývalého pivovaru) – kulturní památka dle katalogu 1000121281, rejstříkové číslo 10047/2-4292 v obci Přerov nad Labem, nacházejícím se na pozemku parc.č.st. 88/1 v katastru obce Přerov nad Labem a závazek objednatele řádně dokončené dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu. **Předmět plnění je podrobně specifikován v Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1** nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou prováděny s dodržением všech technologických postupů a norem a se zajištěním a plněním podmínek ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí a v souladu s požadavky NPÚ.
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k provedení díla potřeba).

Článek II.

Termín plnění

1. Zhotovitel provede dílo a předá jej objednateli nejpozději do 30.11.2023.
2. Místo plnění díla: budova č.p.21 (objekt bývalého pivovaru), nacházejícím se na pozemku parc.č.st. 88/1 v katastru obce Přerov nad Labem, v katastrálním území Přerov nad Labem.

Článek III.

Cena díla

1. Za provedení díla se sjednává smluvní cena ve výši:

Cena konečná =367.000,00,- Kč bez DPH
Hodnota DPH =77.070,- Kč
Celková cena s DPH =444.070,-Kč

2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve Smlouvě. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoli překročení ceny budou vždy předem sjednány dodatkem k této Smlouvě.
3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Položkový rozpočet je nedílnou součástí Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
4. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:
 - V případě, že objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno položkovým rozpočtem.
 - V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.
 - V případě víceprací, **předem odsouhlasených zadavatelem.**

Článek IV. Platební podmínky

1. Zadavatel poskytne max.3 zálohy v součtu do celkové výše zakázky dle Přílohy č.1. Následná záloha bude vyplacena vždy až po zhotovení předchozích prací odpovídajících již vystavené záloze.
2. Platba za provedené dílo bude na základě vystavené faktury, jejíž přílohou bude zadavatelem podrobný odsouhlasený soupis provedených prací.
3. **Každá faktura (i zálohová) musí obsahovat údaje identifikující dotační titul vázaný k realizaci díla: KUL/OKP/050292/2023**
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů včetně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Platba bude probíhat zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele.
6. Splatnost faktury bude 15 dní.
7. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Článek V. Prostor realizace

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru akce, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru kapličky, a za bezpečnost provozu v prostoru.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat v skenovaném prostoru pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Článek VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v kvalitě a v rozsahu odpovídajícím požadavku objednatele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami

stanovenými dotčenými orgány státní správy, s požadavky NPÚ. Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo za vynaložení své veškeré odborné péče a za využití svých veškerých odborných zkušeností a dovedností.

2. Zhotovitel je odpovědný za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pobytu v prosotru č.p.21 a pozemku parc.č.st.81. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat prostor realizované akce v takovém stavu, aby neohrožovalo osoby pohybující se v jeho okolí.
3. Smluvní strany jsou povinny informovat se vzájemně o bezpečnostních rizicích souvisejících s jejich činností v souladu s ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel odpovídá za případné prokázané škody způsobené jeho činností při zhotovování díla třetím osobám.

Článek VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelem předávací protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných drobných vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla, včetně lhůt k jejich odstranění, popř. o jiných právech a povinnostech vyplývajících z odpovědnosti za vady. V závěru protokolu objednatel výslovně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Předávací protokol podepíší obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v protokolu neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí.
2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, Přílohou č.1 a technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu předmětu plnění dle této smlouvy, podmínek veřejné zakázky a cenové nabídky zhotovitele.
4. V průběhu realizace díla je odpovědným zástupcem objednatele: Alena Bakošová, místostarosta obce Přerov nad Labem a na straně zhotovitele Radek Marciník tel: 604 100 156 e-mail: radek.marcinik@hdrones.cz

Článek VIII.

Záruční podmínky

5. Zhotovitel na sebe přebírá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky realizovaných prací při zhotovování díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě.
6. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této Smlouvy je zhotoven podle této Smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít předepsané vlastnosti, sjednané v této Smlouvě.
7. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad a na smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen odstranit vady jen, jestliže objednatel ohlásil vady nejpozději v době, kdy odstranění vad má ještě z hlediska technického nebo ekonomického.
8. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen započít s odstraněním vad do 10 dnů ode dne doručení. V případě havárie započne s odstraněním okamžitě, nejpozději do 24 hodin od provedení ohlášení. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn

zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce jako na celé dílo, tj. 60 měsíců.

9. Záruční doba se stanovuje na 60 měsíců ode dne předání díla.
10. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zajistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
11. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, použijí se při uplatňování práv a povinností z odpovědnosti za vady příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek IX. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel bere na vědomí, že v důsledku porušení jeho povinností z této Smlouvy může vzniknout objednateli škoda též tím, že mu bude postupem zhotovitele zmařeno poskytnutí dotace na realizaci tohoto projektu, nebo mu v důsledku porušení povinností zhotovitele nebude uznán jako oprávněný náklad hrazený z dotačních prostředků a vznikne mu povinnost odvést neoprávněně čerpanou dotaci poskytovateli zpět spolu s příslušným úrokem či sankcí, resp. bude vůči němu poskytovatelem dotace nebo příslušným kontrolním orgánem vyvozen jiný finanční postih.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho žádnému užívání objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

Článek X. Změna závazku

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

Článek XI. Ostatní a závěrečná ujednání


1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Pokud by se stala některá část Smlouvy z důvodů změn v právním řádu neplatná, nemá vliv na ostatní části Smlouvy. Smluvní strany se zavazují Smlouvu doplnit ve smyslu této změny.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že část zakázky je realizována v rámci finanční podpory Ministerstva kultury - Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností. Zhotovitel tak umožní pověřeným pracovníkům provádějící audit a kontrolu projektu, poskytnout všechny nezbytné informace, týkající se poddodavatelských činností.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

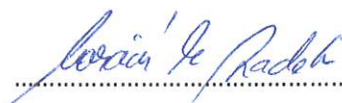
V Přerově na Labem dne: 08.06.2023

dne: 8.6.2023

Objednatel


OBEC
28.16 Přerov nad Labem
Vymburk

Zhotovitel





Obec Přerov nad Labem

289 16 Přerov nad Labem 38, IČO: 00239682, datová schránka: 7etb5xc
tel.: 325 565 274, e-mail: obecni.urad@prerovnl.cz,
<http://www.prerovnadlabem.eu/>

V Přerově nad Labem 18.5.2023

- ⇒ Oslovujeme Vás k podání cenové nabídky dle níže uvedené specifikace. Nabídku zašlete do 31.5.2023 na mail: mistostarosta@prerovnl.cz; zachovejte sestavenou strukturu tabulky. Případné doplnění a poznámky dopište za tabulku do textové části.
- ⇒ Veškeré realizované výstupy musí být plně kompatibilní s podklady, které má zadavatel k dispozici z prací provedených v roce 2022, a jejich formát a rozsah pro ověření kompatibility je Vám k dispozici v úředních dnech v kanceláři Obecního úřadu do 29.5.2023 včetně. Pro domluvení termínu náhledu volejte na tel. 725021414.

Položky cenové nabídky k realizaci projektu

„Digitalizace dat Přerovského pivovaru“ - ev. č. KUL/OKP/050292/2023

Název položky	Cena 1 ks	Počet ks	Cena celkem	DPH	Cena s DPH
Fotogrametrie interiéru	39 000,00 Kč	1	39 000,00 Kč	8 190,00 Kč	47 190,00 Kč
Lidarový scan interiéru	59 000,00 Kč	1	59 000,00 Kč	12 390,00 Kč	71 390,00 Kč
Fotogrametrie exteriéru	49 000,00 Kč	1	49 000,00 Kč	10 290,00 Kč	59 290,00 Kč
Lidarový scan exteriéru	79 000,00 Kč	1	79 000,00 Kč	16,590,00 Kč	95 590,00 Kč
Termická kontrola	12 500,00 Kč	2	25 000,00 Kč	5 250,00 Kč	30 250,00 Kč
Zpracování surových dat	16 000,00 Kč	1	16 000,00 Kč	3 360,00 Kč	19 360,00 Kč
Editace dat, zpřístupnění online, zálohování	100 000,00 Kč	1	100 000,00 Kč	21 000,00 Kč	121 000,00 Kč
Celkem	354 500,00 Kč		367 000,00 Kč	77 070,00 Kč	444 070,00 Kč

Komentář:

Sestavil: Bc. Radek Marciník
radek.marcinik@hdrones.cz
IČO: 870 896 11
Alžírská 639/18, 160 00 Praha 6

V Praze


dne 22.5.2023