

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo č. 2016/13/01/0840**

**Úklid společných částí domu 1812/16 na ul. I. Sekaniny v Ostravě-Porubě**

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451

**Příjemce (zasílací adresa):**

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba  
zastoupen starostou MOB Poruba Ing. Petrem Mihálikem  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1649335379/0800  
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství  
a údržby budov  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Hana Hrbková, tel.: 606 044 878,  
e-mail: hhrbkova@moporuba.cz  
(dále jen „objednatel“)

**Poskytovatel:**

**HPF CleanCat s.r.o.**

se sídlem: Keramická 602/19, Hrušov, 711 00 Ostrava  
IČ: 294 53 810  
DIČ: CZ29453810  
Zastoupen Romanem Gebauerem, jednatelem  
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava  
číslo účtu: 271157660247/0100  
telefon: 596 223 711, email: info@cleancat.cz  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaromír Lyčka, tel.: 725 365 831  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
tento dodatek  
(dále jen „dodatek“)

7/1  
1/1

## Čl. 1

1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 22. 12. 2016 Smlouvu o dílo č. 2016/16/01/0840 (dále jen „Smlouva“), předmětem které je úklid společných částí domu 1812/16 na ulici I. Sekaniny v Ostravě-Porubě.

1.2 Předmětem tohoto dodatku je úprava některých ustanovení Smlouvy.

## Čl. 2

2.1 Z důvodu rozšířené potřeby předmětu plnění, spočívající v provádění úklidu společných částí domu 1812/16 na ulici I. Sekaniny v Ostravě-Porubě se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu plnění, jehož přesný nový rozsah je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

2.2 Článek 4 odst. 4.1 se mění následujícím zněním:

4.1 *Cena za předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši 8 334,00 Kč bez DPH/měsíc (slovy: osm tisíc tři sta třicet čtyři koruny české).*

2.3 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.

## Čl. 3

3.1 Tento dodatek obsahuje dvě strany a je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a tři si ponechává objednatel.

3.2 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 2. 2017.

3.3 Tímto dodatkem a jeho přílohou pozbývá platnost příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. 2016/13/01/0840 a plně ji nahrazuje příloha tohoto dodatku.

V Ostravě-Porubě

dne 4.2.2017

.....  
za objednatele  
Bc. Petra Lehká

Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba  
Klímkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451



**OSTRAVA!!!**

dne 31.1.2017



HPF CleanCat s.r.o.  
Keramická 602/19  
711 00 Ostrava  
IČ: 29453810, DIČ: CZ29453810

**CleanCat**

.....  
za zhotovitele  
Roman Gebauer

### Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

## Cenová nabídka

Úklid společných prostor domu s pečovatelskou službou Astra

| číslo<br>místnosti    | název               | výměra<br>/m <sup>2</sup> / | četnost   | Kč bez DPH /<br>měsíc |
|-----------------------|---------------------|-----------------------------|-----------|-----------------------|
| <b>1 PP</b>           |                     |                             |           |                       |
| 1.1                   | zádveří             | 4,03                        | 1 x týdně | 11,32                 |
| 1.2                   | chodba              | 23,45                       | 1 x týdně | 65,85                 |
| 1.6                   | chodba              | 29,62                       | 1 x týdně | 83,17                 |
| 1.15                  | chodba              | 22,83                       | 1 x týdně | 64,11                 |
| 1.19                  | schodiště           | 14,98                       | 1 x týdně | 52,58                 |
| <b>Celkem za 1 PP</b> |                     | <b>94,91</b>                |           |                       |
| <b>1 NP</b>           |                     |                             |           |                       |
| 1.35                  | vrátnice            | 5,1                         | 3 x týdně | 42,96                 |
| 1.22                  | schodiště           | 15,7                        | 3 x týdně | 165,32                |
| 1.12                  | schodiště           | 15,3                        | 3 x týdně | 161,11                |
| 1.7                   | chodba k bytům      | 58                          | 3 x týdně | 488,60                |
| 1.34                  | zádveří             | 5,6                         | 3 x týdně | 47,18                 |
| 1.32                  | hala                | 49,5                        | 3 x týdně | 417,00                |
| 1.24                  | chodba              | 12,5                        | 3 x týdně | 105,30                |
| 1.23                  | chodba              | 32,1                        | 3 x týdně | 270,42                |
| 1.05+1.11             | chodba              | 38,6                        | 3 x týdně | 325,17                |
| 1.6                   | rampa               | 19,5                        | 3 x týdně | 164,27                |
| 1.19                  | chodba              | 24,35                       | 3 x týdně | 205,13                |
| 1.9                   | chodba před výtahem | 13,7                        | 3 x týdně | 115,41                |
| 1.15                  | schodiště           | 14,9                        | 3 x týdně | 156,90                |
| 1.12                  | předsíň             | 2,15                        | 3 x týdně | 18,11                 |
|                       | výťahové kabiny 2x  | 4,25                        | 3 x týdně | 44,75                 |
| <b>Celkem za 1 NP</b> |                     | <b>311,25</b>               |           |                       |
| <b>2 NP</b>           |                     |                             |           |                       |
| 2.34                  | chodba + k lékaři   | 39,3                        | 3 x týdně | 331,07                |
| 2.38                  | WC ženy + předsíň   | 3,85                        | 3 x týdně | 72,07                 |
| 2.7                   | chodba              | 39,4                        | 3 x týdně | 331,91                |
| 2.8                   | rampa               | 19,5                        | 3 x týdně | 164,27                |
| 2.17                  | schodiště           | 14,9                        | 3 x týdně | 156,90                |
| 2.26                  | chodba              | 23,55                       | 3 x týdně | 198,39                |
| 2.32                  | schodiště           | 16,5                        | 3 x týdně | 173,75                |
| 2.9                   | chodba před výtahem | 13,7                        | 3 x týdně | 115,41                |
| 2.12                  | schodiště           | 15,3                        | 3 x týdně | 161,11                |
| 2.7                   | chodba k bytům      | 58                          | 3 x týdně | 488,60                |
| <b>Celkem za 2 NP</b> |                     | <b>240,15</b>               |           |                       |

77

A

| 3 NP           |                     |        |           |        |
|----------------|---------------------|--------|-----------|--------|
| 3.7            | knihovna            | 17,03  | 1 x týdně | 56,26  |
| 3.28           | WC ženy + předsíň   | 4,3    | 2x týdně  | 53,67  |
| 3.6            | rampa               | 21,52  | 3 x týdně | 181,29 |
| 3.9            | schodiště           | 14,9   | 3 x týdně | 156,90 |
| 3.17           | chodba              | 24,1   | 3 x týdně | 203,02 |
| 3.23           | schodiště           | 16,35  | 3 x týdně | 172,17 |
| 3.9            | chodba před výtahem | 13,7   | 3 x týdně | 115,41 |
| 3.12           | schodiště           | 15,3   | 3 x týdně | 161,11 |
| 3.7            | chodba k bytům      | 58     | 3 x týdně | 488,60 |
| 3.8            | spol. místnost      | 47,85  | 1 x týdně | 158,08 |
| 3.24           | chodba              | 35,55  | 3 x týdně | 299,48 |
| 3.5            | chodba              | 38,55  | 3 x týdně | 324,75 |
| Celkem za 3 NP |                     | 302,85 |           |        |
| 4 NP           |                     |        |           |        |
| 4.7            | Chodba k bytům      | 58     | 3 x týdně | 488,60 |
| 4.9            | chodba před výtahem | 13,7   | 3 x týdně | 115,41 |
| 4.12           | schodiště           | 15,3   | 3 x týdně | 161,11 |
| Celkem za 4 NP |                     | 87     |           |        |

CELKEM ZA MĚSÍC BEZ DPH

8 334,00 Kč

| Ostatní práce - bude řešeno samostatnými objednávkami |               |                 |
|-------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| úkon                                                  | četnost       | Kč bez DPH / MJ |
| Mytí oken                                             | 2 x ročně     | 10,5 Kč/m2      |
| Úklid zimní zahrady                                   | dle požadavku | 92 Kč/úklid     |
| Úklid tělocvičny                                      | dle požadavku | 41 Kč/úklid     |
| Úklid sociálního zařízení v 2. a 3. NP                | dle požadavku | 56 Kč/úklid     |
| hod sazba pro práce nad rámec smlouvy                 |               | 100 Kč/hod      |

V ceně úklidových prací jsou zahrnuty náklady na mzdy a zákonné odvody, náklady na použitou úklidovou chemii a technologii, OOPP, režijní náklady a přiměřený zisk.

V ceně nejsou zahrnuty dodávky hygienických potřeb (toaletních papírů, tek. mýdla a papírových ručníků), v ceně je však zahrnuto jejich pravidelné doplňování.

## Seznam výkonů

1x týdně umytí společných prostor - 1.PP

3x týdně umytí společných chodeb, schodišť - ostatní

3x týdně vysávání rohoží – čistících zón

3x týdně vytřít kabiny výtahů vlhkým hadrem

1x týdně umytí dveří kabiny výtahů

1x týdně umytí podlahy včetně vysypání košů v knihovně

1x týdně umytí podlahy ve společenské místnosti včetně vysypání košů

1x měsíčně umýt vstupní dveře do domu (hlavní vstup + boční vstupy)

1x měsíčně umýt spojovací dveře na chodbách

1x měsíčně setření prachu ze zábradlí schodišť

1x měsíčně vysávání polstrování křesel, sedaček

1x za ¼ roku očištění stěn od pavučin

1x za ¼ roku očistit osvětlovací tělesa

1x za ¼ roku umytí, případně desinfekce kabin výtahů včetně dveří výtahů

3x týdně (resp. 2x týdně) v prostorách WC - vysypání odpadkových košů, desinfekční mytí  
zařizovacích předmětů (umývadla, WC mísy, baterie), vytření podlahy.

### *Poznámka:*

*V cenové nabídce není počítáno s mytím oken ve společných částech domu, s úklidem  
zimní zahrady, tělocvičny a sociálního zařízení ve 2. a 3. NP.*

*Umytí oken ve společných prostorách bude řešeno samostatnou objednávkou 2x ročně.*

*Úklid zimní zahrady, tělocvičny a sociálního zařízení v 2. a 3. NP bude řešen rovněž  
samostatnými objednávkami podle toho, jak budou využívány.*

7/1  
16