



2081/OOL/2017-OOLM

Č.j.: UZSVM/OOL/2298/2017-OOLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Eva Chlopčíková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Olomouc,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Věra Urbanová, datum narození: XXXX 1976
trvalý pobyt: XXXXXXXXXXXX Olomouc
(dále jen „nabyvatelka“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U V L A S T N I C K Ě H O P R Á V A K N E M O V I T Ý M V Ě C E M

č. j.: UZSVM/OOL/2298/2017-OOLM – 1037/15

Čl. I.

1. Česká republika je podílovým spoluvlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- parcela číslo: st. 167/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památkově chráněné území

Na pozemku stojí stavba: Nová Ulice, č. p. 1036, 1037, bydlení, LV 1772

- parcela číslo: st. 167/2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památkově chráněné území

Na pozemku stojí stavba: Nová Ulice, č. p. 1036, 1037, bydlení, LV 1772

zapsané na listu vlastnictví č. 9940 pro katastrální území Nová Ulice, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc,

- pozemková parcela číslo: 317/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaná na listu vlastnictví č. 9941 pro katastrální území Nová Ulice, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s podílem na nemovitých věcech dle odst. 1 hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelce vlastnické právo k nemovitým věcem v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc:

Pozemky

- parc. č. st. 167/1, zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, v rozsahu spoluvlastnického podílu ve výši 505/17321,
- parc. č. st. 167/2, zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, v rozsahu spoluvlastnického podílu ve výši 505/17321,
- pozemková parc. č. 317/16, ostatní plocha, jiná plocha, v rozsahu spoluvlastnického podílu ve výši 1/40,

(dále jen „**převáděný majetek**“) a nabyvatelka převáděný majetek do svého vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb. Nabyvatelka vlastní jednotku č. 1037/15, byt, vymezenou v budově v části obce Nová Ulice, č. p. 1036, 1037, bydlení, LV 1772, na parcelách č. st. 167/1, LV 9940 a st. 167/2, LV 9940 a podíl ve výši 505/17321 na společných částech tohoto domu v katastrálním území Nová Ulice, obec Olomouc. Pozemek pozemková parc. č. 317/16 tvoří funkční celek s budovami v části obce Nová Ulice č.p. 1036, 1037 na parcelách č. st. 167/1 a 167/2 a č.p. 1038, 1039 na parcelách č. st. 1243/1 a 1243/2 v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc.
3. Nabyvatelka prohlašuje, že se seznámila s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatelka shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatelka dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatelku přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatelku pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem

do katastru nemovitostí.

5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Ing. Eva Chlopčíková
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Olomouc
(převodce)

Věra Urbanová
(nabyvatelka)