

# SMLOUVA O DÍLO

## I.

### Smluvní strany

**1. Objednatel:** Statutární město Ostrava  
se sídlem: Prokešovo nám. 8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ0845451 (plátce DPH)

**Příjemce** (zasílací a fakturační adresa):  
**městský obvod Petřkovice**  
se sídlem: Hlučínská 135  
725 29 Ostrava – Petřkovice

Oprávněný zástupce objednatele: **Ivo Mikulica**, starosta městského obvodu  
Oprávněn jednat ve věcech  
technických : Ivo Mikulica, Mgr. Monika Konečná  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 1649304329/0800

**2. Zhotovitel :** **DVOŘÁK LESY,SADY,ZAHRADY s.r.o.**  
se sídlem : Jahodová 782  
725 29 Ostrava - Petřkovice  
Zapsán v OR vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 26808

Oprávněný zástupce zhotovitele : **Bohuslav Dvořák** , jednatel společnosti (602 742 039)  
**Karla Dvořáková** , jednatel společnosti (596 131 958)

Oprávněný zástupce jednat  
ve věcech technických : Ing. Tomáš Dvořák, provozní mistr (605 978 016)  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Hlučín  
Číslo účtu: 1843408359/0800  
Identifikační číslo: 26825261  
DIČ: CZ26825261

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, a to podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Účelem uzavření smlouvy je realizace díla „**Rekonstrukce části školní zahrady pro potřeby kroužku mladých zahrádkářů**“.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu. pro případ způsobení škody při výkonu činnosti s pojistným plněním 20 mil. Kč.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.

**III.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je realizace zahradnických a stavebních úprav na parcelách č. 158 a 159 v kat. úz. Petřkovice u Ostravy dle dodané projektové dokumentace z 29.6. 2016.
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**IV.  
Místo plnění**

Katastrální území Petřkovice u Ostrava, pozemky parc.č. 158 a 159.

**V.  
Termín plnění**

Zahájení stavby : 30. 6. 2017  
Ukončení stavby : 30. 9. 2017

**VI.  
Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem :

Cena za provedené dílo celkem bez DPH:	215 115,00 Kč
DPH 21 %:	45 174,15 Kč
<b>Cena za provedené práce celkem vč. DPH:</b>	<b>260 289,00 Kč</b>
2. Splatnost faktur je dohodnuta na **15 dnů** ode dne doručení daňového dokladu.
3. Součástí daňových dokladů bude příloha, obsahující přesný soupis provedených prací a dodávek.
4. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
5. Cena sjednaná v odst.1., čl.VI. této smlouvy, je dohodnuta jako nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu realizace díla.
6. Zálohy nejsou sjednány.
7. Tato akce je částečně kryta z dotace Statutárního města Ostravy, která je rozdělena na část investiční (altán) a část neinvestiční (ostatní náklady). Proto se objednatel a zhotovitel dohodli, že samostatně budou fakturovány investiční náklady, a zvláště neinvestiční náklady.  
Investiční náklady... altán dle vysoutěž. ceny...189 728,- Kč vč. DPH (156 800,- Kč bez DPH)  
Neinvest. náklady ... ostat. dle vysoutěž. ceny... 70 561,- Kč vč. DPH (58 315,- Kč bez DPH)

**VII.  
Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla**

1. Zhotovitel odpovídá za všechny vady, které dílo má.
2. Záruka na práce a materiál je 24 měsíců ode dne ukončení prací.

### **VIII. Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jinou osobou, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s podklady a zadávacími podmínkami předanými zhotoviteli objednatelem v rámci poptávkového řízení.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle norem a předpisů, které se vztahují k předmětu smlouvy. Jedná se zejména o technické normy a předpisy v oblasti hygieny a bezpečnosti práce, zákona o odpadech, protipožárních předpisů a ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel bude zachovávat všechny platné a doporučené technické normy a předpisy ČR ovlivňujících realizaci. V případě porušení nese veškerou zodpovědnost včetně sankcí a náhrad.
5. Zhotovitel zavede na stavbě stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, v souladu a v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., § 1 a příloha č. 9 této vyhlášky. Zhotovitel je povinen vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě ode dne převzetí staveniště po celou dobu výstavby a zapisovat do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí s odevzdáním a převzetím díla.

### **IX. Předání díla**

Objednatel převezme po dokončení dílo, v rozsahu, sjednaném v čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis.

### **X. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odškodní objednatele, případně třetí osoby za veškeré ztráty a nároky v souvislosti se zraněním nebo škodami jakékoliv osoby, nebo materiálu, nebo fyzické škody na jakémkoliv majetku, které mohou vzniknout v souvislosti s prováděním díla proti všem nárokům, postupům, škodám, cenám, nákladům a výdajům s tím souvisejících nebo se k nim vztahujícím.
2. Objednatel není odpovědný za škodu ve vztahu nebo jako následek nehody nebo zranění pracovníka nebo jiné osoby, zaměstnávané zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem. Výjimkou jsou nehody nebo zranění, které vzniknou zaviněním objednatele.

### **XI. Smluvní pokuty**

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při nedodržení splatnosti faktury ve lhůtě stanovené smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nesplnění termínu sjednaného pro zhotovení díla pokutu ve výši 1 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
3. Smluvní pokutu jsou smluvní strany povinny uhradit do 30-ti dnů ode dne, kdy budou k jejich zaplacení písemně vyzvány druhou smluvní stranou.
4. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

### **XII. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci

smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, které nabudou platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní vztahy neřešené touto smlouvou se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku.

### **XIII.**

#### **Doložka platnosti:**

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy o dílo schválila Rada městského obvodu Petřkovice na své 63. schůzi dne 20.6. 2017, usnesení č. 854/63.

**Příloha:** Položkový rozpočet

V O.- Petřkovicích, dne 29.6. 2017

V Ostravě-Petřkovicích, dne .....

Za objednatele :

Za zhotovitele:

.....  
Ivo Mikulica  
starosta měst. obvodu

.....  
Bohuslav Dvořák  
jednatel společnosti