

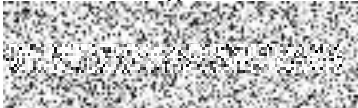


Číslo smlouvy objednatele: 72/2024

DODATEK č.1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)




Článek I. Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Kontaktní adresa: MV – GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. přihrádka 69,
148 01, Praha 414
IČO: 00007064
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 8908-881/0710
Zastoupená: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc. MBA
náměstkem generálního ředitele pro ekonomiku
Kontaktní osoba za GŘ HZS ČR: 
E-mail: 
Telefon: 
ID datové schránky: 84taiur
(dále jen „objednatel“)

a

OTISTAV s.r.o.

Sídlo: Českolipská 390/7, 196 00 Praha 9
IČO: 24832898
DIČ: CZ24832898
Zastoupená: Ing. Michalem Balčíkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 304655639/0300
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Praze, spis. Zn. C178539
ID datové schránky: jh5zzns
(dále jen „zhotovitel“).

Článek II. Základní ustanovení

- Tento dodatek se týká díla:** realizace akce „**Pracoviště Lysina – stavební úpravy**“, areál GŘ HZS ČR Na Lysině 263/4, 147 00, Praha 4 - Podolí.
- Dodatek se uzavírá na základě žádosti ze dne 23. 5. 2024, ve které zhotovitel popisuje důvody vzniklé v návaznosti na nepředvídatelné dodatečné práce nad rámec zadávací dokumentace. Tímto vznikly překážky spojené s řádným plněním na straně objednatele.
- Ze shora uvedeného plyne, že se jedná o překážky nepředvídatelné a nepřekonatelné, kterou zhotovitel nemohl ovlivnit. Smluvní strany mají existenci překážek za prokázané.
- Po vzájemné dohodě se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto DODATKU č. 1, jehož účelem je rozšíření předmětu plnění a změna termínu plnění smlouvy o dílo.

5. Po vzájemné dohodě smluvních stran a zcela v souladu s bodem 10 článku XIV. smlouvy se předmětná smlouva o dílo č. objednatele 72/2024 upravuje následně.

Článek III. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se mění a rozšiřuje o práce nad rámec smlouvy, jejichž rozsah je podrobně specifikován odsouhlaseným změnovým listem č. 1 s položkovým rozpočtem, který je součástí tohoto dodatku smlouvy o dílo jako jeho příloha.

Článek IV. Cena díla a platební podmínky

Z důvodu změn předmětu smlouvy dle čl. III. tohoto dodatku smlouvy o dílo se cena za předmět plnění mění takto:

Cena dodatečných stavebních prací a méněprací dle tohoto dodatku smlouvy celkem bez DPH	22.211,52 Kč
<u>DPH (21%)</u>	<u>4.664,42 Kč</u>
Celkem	26.875,94 Kč

Cena dodatečných prací dle tohoto dodatku smlouvy celkem vč. DPH 26.875,94 Kč

Nová cena díla po tomto dodatku smlouvy:

Cena prací celkem bez DPH	2.949.377,37 Kč
<u>DPH (21%)</u>	<u>619.369,25 Kč</u>
Celkem	3.568.746,62 Kč

Cena prací celkem vč. DPH 3.568.746,62 Kč

(slovy: třímilionpětsetšedesátosmtisícsemsetčtyřicetšest korun + 0,62).

Článek V. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly na změně termínu zhotovení díla, které zní:

Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:

termín dokončení stavebních prací do 10. července 2024

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tento DODATEK č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v DODATKU č. 1 v registru smluv, na profilu zadavatele a jeho webových stránkách. Osobní údaje smluvních stran před odesláním budou anonymizovány v souladu

se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Zveřejnění tohoto DODATKU č. 1 zajistí objednatel.

2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněny, pokud nejsou dotčeny tímto dodatkem.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tento dodatek jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsaný dodatek druhé smluvní straně.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je níže uvedena příloha:
Změnový list č.1 včetně položkového rozpočtu.

V Praze dne, viz el. podpis
Za objednatele:

Mgr.
Slavomír Bell,
MSc. MBA.
Datum: 2024.05.24
12:08:27 +02'00'

.....
brig. gen. Mgr. Slavomír Bell, MSc. MBA
náměstek generálního ředitele HZS ČR

V Praze, viz el. podpis
Za zhotovitele:

Ing. Michal
Balčík
Datum: 2024.05.24
09:13:37 +02'00'

.....
Ing. Michal Balčík
jednatel společnosti

Změnový list číslo 01

Identifikace akce

Název akce:	Pracoviště Lysina - stavební úpravy sociálního zázemí
Číslo akce SMVS:	114V261003103
Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Zhotovitel:	OTISTAV s. r. o., Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha
Projektant:	Ing. arch. Eva Linhartová, Tlustého 2042, Praha 9 - Horní Počernice, 193 00

Datum předložení změnového listu:

20. 5. 2024

Předmět změnového listu

Podlahové konstrukce

Část díla dotčená změnovým listem

Podlahové konstrukce

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

V původním řešení se neuvažovalo s rozsahem prací.

Nové řešení:

Po vybourání ŽB desky a dřevěného bednění (které bylo napadeno dřevokaznými houbami) budou nosné ŽB nosníky očištěny, vyrovnány do vodoroviny a na ně budou osazeny trapézové plechy do L ocelových profilů. Tyto trapézové plechy budou přikotveny do ŽB nosníků. Na ně bude zhotovena nová ŽB vrstva.

Zdůvodnění změny:

Po odkrytí záklopových vrstev byl zjištěn větší rozsah poškození podlahových konstrukcí.

Seznam příloh:

Zápisy z KD a SD.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:

Zpracovaná úprava PD bude součástí PD skutečného provedení

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Zapísem z KD č.3 ze dne 15.5.2024

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín:	ANO (30 kalendářních dní)
Vliv na kvalitu:	NE
Vliv na cenu:	ANO


Přípočty k ceně díla bez DPH:	22 211,52 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	22 211,52 Kč

Za zhotovitele:

Za projektanta:

Za objednatele:

KRYCI LIST ROZPOCTU

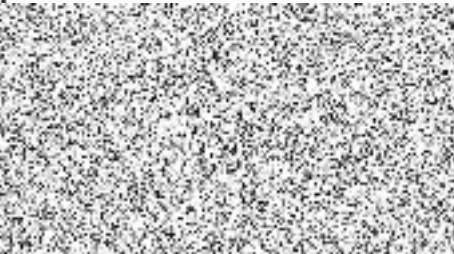
Název stavby	Pracoviště Lysina - stavební úpravy sociálního zázemí	JKSO	
Název objektu	Změnový list č.1	EČO	
		Místo	Na Lysině 263/4, 147 00, Praha 4 - Podolí
		IČO	DIČ
Objednatel	Česká republika - Ministerstvo vnitra	00007064	CZ00007064
Projektant			
Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.	24832898	CZ24832898
Zpracoval			
	Rozpočet číslo		
		Dne	21.05.2024
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

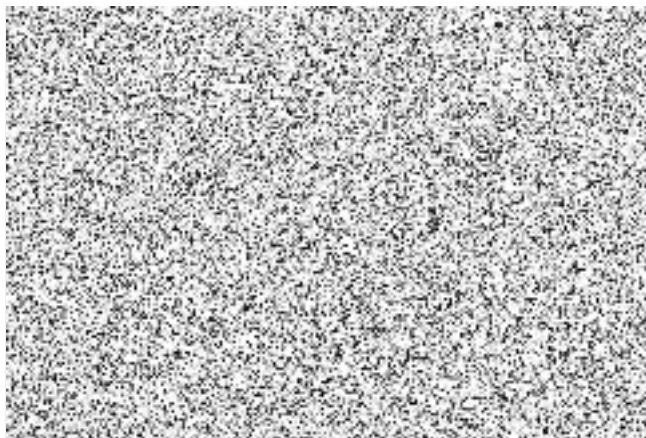
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C						
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	8 641,69	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	7 705,19	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	4 412,42	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	1 452,22	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		22 211,52	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 22 211,52																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>12,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>22 211,52</td> <td>4 664,42</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>26 875,94</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	12,0	0,00	0,00	základní	21,0	22 211,52	4 664,42	Cena s DPH			26 875,94
	DPH	%	Základ daně	DPH celkem													
	snížená	12,0	0,00	0,00													
	základní	21,0	22 211,52	4 664,42													
Cena s DPH			26 875,94														
E Přípočty a odpočty																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00											
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pracoviště Lysina - stavební úpravy sociálního zázemí
 Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
 Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.
 Místo: Na Lysině 263/4, 147 00, Praha 4 - Podolí

Zpracoval: 
 Datum: 21. 5. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 16 346,88

4 Vodorovné konstrukce 4 681,38

1	011	411354203	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech lesklý tl 0,75 mm	m2	9,020	519,00	4 681,38
---	-----	-----------	---	----	-------	--------	----------

63 Podlahy a podlahové konstrukce 5 612,95

2	R	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	0,681	5 460,00	3 718,26
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

"S3 - 2.04; 2.05"(2,75+6,325)*0,075 0,681

Součet 0,681

3	R	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,681	1 207,33	822,19
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

4	R	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	0,681	366,67	249,70
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

5	R	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,022	37 400,00	822,80
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	--------

"S3 - 2.04; 2.05"(2,75+6,325)*2,10*1,15/1000 0,022

Součet 0,022

96 Bourání konstrukcí 2 002,50

6	R	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,470	4 260,63	2 002,50
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

"2.05" 6,27 6,270

Mezisoučet 6,270

6,27*0,075 0,470

Součet 6,740

997 Přesun sutě 4 050,05

7	R	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	1,236	1 278,19	1 579,84
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

8	R	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	1,236	653,30	807,48
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

9	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,236	369,25	456,39
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

10	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,304	12,23	211,63
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

1,236*14 "Přepočtené koeficientem množství 17,304

Součet 17,304

11	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,236	804,78	994,71
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 5 864,64

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Pracoviště Lysina - stavební úpravy sociálního zázemí
Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.
Místo: Na Lysině 263/4, 147 00, Praha 4 - Podolí

Zpracoval: 
 Datum: 21. 5. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
713			Izolace tepelné				5 287,36
12	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	9,020	50,70	457,31
			"2.04" 2,75		2,750		
			"2.05" 6,27		6,270		
			Součet		9,020		
13	RKW	RKW.112404	deska izolační podlahová ROCKWOOL STEPROCK ND 600x1000x40 mm	m2	9,471	398,99	3 778,83
			?D= 0,039 (W·m-1·K-1)				
			9,02 * 1,05		9,471		
14	713	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	17,050	20,40	347,82
			"2.04" (2,2+1,25)*2		6,900		
			"2.05" (2,875+2,2)*2		10,150		
			Součet		17,050		
15	RKW	RKW.1119	pásek okrajový ROCKWOOL STEPROCK s 120 mm tl.12 mm	m	17,903	35,39	633,59
			17,05 * 1,05		17,903		
16	713	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,039	1 790,00	69,81
762			Konstrukce tesařské				577,28
17	762	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	9,020	64,00	577,28
			"2.04" 2,75		2,750		
			"2.05" 6,27		6,270		
			Součet		9,020		

Celkem

22 211,52