

Čj. MULA 12531/2024
Spisový znak: 56.4
Počet listů dokumentu: 2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Dohoda o zrušení věcného břemene

kterou uzavřeli tito účastníci:

Město Lanškroun, IČO 279 102
zastoupené starostou Mgr. Radimem Vetchým,
se sídlem náměstí J. M. Marků 12, Lanškroun - Vnitřní Město,
563 01 Lanškroun

- *na straně jedné jako povinný z věcného břemene*

a

Jiří Skala, r. č. 380123/
bytem 563 01 Lanškroun

- *na straně druhé jako oprávněný z věcného břemene*

I.

Úvodní ustanovení

1. Město Lanškroun jako povinný z věcného břemene je na základě svého prohlášení a dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem pozemkové parcely č. 509/1 – zahrada o výměře 267 m² zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Lanškroun.

2. Dne 22.11.2000 byla mezi oprávněnými z věcného břemene tj. manželi Vlastou a Jiřím Skalovými a povinným z věcného břemene tj. Městem Lanškroun uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene. Podle této smlouvy bylo zřízeno věcné břemeno užívání pozemkové parcely č. 509/1 – zahrada o výměře 267 m² v obci a k.ú. Lanškroun ve prospěch oprávněných, jako věcné břemeno působící in personam. Jeho existence je tedy spojena s existencí oprávněných subjektů. Vlasta Skalová dne 16.02.2021 zemřela a proto věcné břemeno ve prospěch Vlasty Skalové smrtí zaniklo.

II. Zánik věcného břemene

1. Smluvní strany se tímto dohodly na zrušení věcného břemene k pozemkové parcele č. 509/1 – zahrada o výměře 267 m² v obci a k. ú. Lanškroun. Zrušení věcného břemene dle této dohody bude provedeno bezúplatně. K výmazu tohoto věcného břemene užívání pozemkové parcely č. 509/1 – zahrada o výměře 267 m² v obci a k. ú. Lanškroun, jako práva věcného, dojde vkladem do katastru nemovitostí.

2. Návrh na vklad výmazu věcného břemene užívání pozemkové parcely č. 509/1 – zahrada o výměře 267 m² v obci a k. ú. Lanškroun do katastru nemovitostí dle této dohody podá u příslušného katastrálního úřadu povinný z věcného břemene, a to po uhrazení správního poplatku za výmaz věcného břemene ve výši 2.000 Kč oprávněným z věcného břemene. Částka ve výši 2.000 Kč bude městu Lanškroun uhrazena oprávněným osobně na pokladně Městského úřadu Lanškroun nebo bankovním převodem na účet města Lanškroun č. 19-2725611/0100, Komerční banka, expozitura Lanškroun, variabilní symbol 380123.

3. Smluvní strany se zavazují, ukáže-li se, ať už z jakéhokoliv důvodu, že tato dohoda není způsobilá, aby byl podle ní povolen výmaz práva odpovídajícího věcnému břemenu z katastru nemovitostí, doplnit tuto dohodu, pozměnit ji, či uzavřít dohodu v novém znění za stejných podmínek tak, aby předmětný nedostatek této smlouvy byl napraven a aby mohl být povolen výmaz věcného břemene z katastru nemovitostí. Tyto úkony se smluvní strany zavazují učinit bez zbytečného odkladu poté, co budou k tomu katastrálním úřadem či druhou smluvní stranou vyzvány.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si dohodu o zrušení věcného břemene přečetly, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

2. Dohoda o zrušení věcného břemene je vyhotovena ve třech stejnopisech, kdy jeden obdrží oprávněný z věcného břemene, jeden obdrží povinný z věcného břemene a jeden stejnopis bude použit pro účely výmazu práva z katastru nemovitostí.

3. Ostatní práva a povinnosti v dohodě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisu, zejména občanského zákoníku v platném znění.

4. Zrušení věcného břemene bylo schváleno na zasedání rady města Lanškroun dne 10.04.2024 usnesením č. 160/RM/2024.

5. Povinný z věcného břemene bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto tato dohoda a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.

6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této dohody v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR a na úřední desce města Lanškroun. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

V Lanškrouně dne

Město Lanškroun
zastoupené **Mgr. Radimem Vetchým**, starostou města

V Lanškrouně dne

Jiří Skala