



MHMP08F0NC5

Stejnopis č. 1

# Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:  
DIL/54/12/024111/2024

Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MZ/0017/24

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

- Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
číslo účtu: 27-5157998/6000  
(dále jen „*objednatel*“)

a

- PSS Bohemia, s.r.o.** se sídlem Orebitská 66/6, Praha 3 – Žižkov 130 00  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, Sp. zn. Oddíl C, vložka 83134  
zastoupená Milanem Singerem a Jiřím Skálou, jednatele  
IČO: 26451255  
DIČ: CZ26451255  
Bankovní spojení: ČS  
číslo účtu: 8249222/0800  
(dále jen „*dodavatel*“)

(Společně dále též jako „*smluvní strany*“ nebo jednotlivě též jako „*smluvní strana*“)

## I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „*Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka*“, zahájenou dne 4. 4. 2024 uveřejněním výzvy-k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“).

## II. Předmět smlouvy

- Dodavatel se zavazuje pro objednatele provést stavební práce: „*Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka*“, a to v souladu s projektovou dokumentací (akce: Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka) zpracovanou společností Progeok, Ing. Martinem Vychodilem, Praha 7, Nad štolou 20, ČKAIT 11675, zpracované v roce 2023 (III, s úpravami VII a XI) a v souladu s časovým harmonogramem dle čl. IV. a přílohy č. 2 této smlouvy (dále jen „*dílo*“).
- Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla. Smluvní strany jsou vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě

k předložení cenové nabídky a přijatou nabídkou dodavatele, předloženou dne 16. 4. 2024 na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu.

### III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
  - a) projektovou dokumentací stavby;
  - b) **oceněným výkazem výměr = tj. nabídkou dodavatele** předloženou dne 16. 4. 2024 do výběrového řízení na uvedenou veřejnou zakázku; nabídka dodavatele je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, vše ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může dodavatel pověřit třetí osobu jen s předchozím písemným souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které dodavatel uvedl ve své nabídce).
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
  - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, zřízení provizorní komunikace, příjezd pouze jedním směrem (Mezitařová x Pod Smetankou) s omezenou nosností,
  - b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v projektové dokumentaci,
  - c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
  - d) úklid dotčeného okolí stavby,
  - e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií, náklady na řádné označení stavby a zařízení staveniště (způsobem dle čl. VI. odst. 8. této smlouvy),
  - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
  - g) zajištění geodetického vytyčení stavby, pozemku a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
  - h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
  - i) kontrolní prohlídka hotového díla,
  - j) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
  - k) projednání záborů veřejných prostranství,
  - l) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
  - m) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
  - n) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
  - o) zajištění staveniště proti vstupu veřejnosti z důvodu nebezpečí úrazu po celou dobu stavby;
  - p) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

#### IV. Doba a místo plnění

1. **Do 15 kalendářních dnů** od účinnosti této smlouvy podepíší smluvní strany předávací protokol, kterým objednatel předá staveniště dodavateli a dodavatel je převezme. Při předání staveniště dále objednatel předá dodavateli:
  - příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
2. Dodavatel zahájí dílo **do 10 kalendářních dnů** od předání staveniště dle předchozího odstavce.
3. Doba dokončení díla je nejdéle 29 kalendářních dnů od zahájení díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

Doba provádění díla se řídí časovým harmonogramem provádění prací, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit dobu provádění díla dle předchozího odstavce o technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení doby provádění díla může být v takovém případě provedeno i pouze formou vzájemného písemného souhlasu smluvních stran (např. zápisem do stavebního deníku).
5. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na provádění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také nepříznivé klimatické podmínky (např. silné mrazy, velké dlouhotrvající dešťové nebo sněhové srážky apod.) znemožňující pokračování některých druhů prací v období delším než 3 dny, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.
6. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
7. Místem provádění díla jsou pozemky p.č. 2526/1, 1779/1, 1780/1, 2599/3, 1770/2, 1770/1, 1772/1, všechny k.ú. Hloubětín.

#### V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (oceněným výkazem výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1. této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Náklady spojené s provedením díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) samostatně, tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.

##### **Cena díla:**

Cena celkem bez DPH	3 997 015,01 Kč
Cena celkem bez DPH slovy: tři miliony devět set devadesát sedm tisíc patnáct korun českých jeden haléř	
DPH ve výši 21 %	839 373,15 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>4 836 388,16 Kč</b>

2. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění dodavatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných dodavatelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká dodavateli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční doby podle příslušných ustanovení této smlouvy.

3. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 80 % dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 20 % ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků, a to na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, resp. do 15 dnů po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků, bylo-li hotové dílo s nimi převzato.
4. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky, popř. do 15 dnů od vzniku práva fakturovat dílčí plnění, budou doručeny objednateli, a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

**Hlavní město Praha  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1**

Každá faktura bude doložena soupisem provedených prací.

5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).  
Dále musí obsahovat:
  - číslo smlouvy,
  - údaj o zápisu dodavatele v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence,
  - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata; toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
6. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a dodatkem ke smlouvě.
9. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.

#### **VI. Další povinnosti a závazky dodavatele**

1. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí dodavatel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Dodavatel se bude při své činnosti řídit touto smlouvou, výchozími podklady od objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

3. Dodavatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi a v daném smyslu je povinen poučit o dodržování předpisů a bezpečnosti práce veškeré své zaměstnance a další osoby, které se na staveništi budou vyskytovat. Dodavatel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Podpisem této smlouvy dodavatel potvrzuje, že se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami, že je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce a že souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v této smlouvě, ve výzvě k předložení cenové nabídky a v projektové dokumentaci. Dodavatel bude při realizaci prací postupovat podle zpracované projektové dokumentace; jakékoliv odchylky od ní bude předem konzultovat s objednatelem.
5. Dodavatel je povinen seznámit se s rozmištěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Dodavatel si vyjednává na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Dodavatel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla dodavatel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat název a účel stavby, dobu jejího provádění a kontakt na odpovědné zástupce objednatele a dodavatele a další údaje dle „Grafického manuálu pro tvorbu informačních panelů u dopravních staveb“ schváleného usn. Rady hl. m. Prahy č. 1274 ze dne 30. 5. 2022. Tento manuál je dostupný na internetové adrese [https://drive.google.com/drive/folders/1MapPyC3Q\\_YgaVIJsaQmZGYgr2YK4UWT2](https://drive.google.com/drive/folders/1MapPyC3Q_YgaVIJsaQmZGYgr2YK4UWT2).
9. Dodavatel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.
11. Dodavatel bude denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště v řádném stavu, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození související se stavbou.
12. Dodavatel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je dodavatel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je dodavatel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Dodavatel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadu ve smyslu ust. § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
14. Dodavatel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Dodavatel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX. této smlouvy.

## VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn:
  - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
  - b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
  - c) Písemně vyzvat dodavatele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
  - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
2. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
3. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

## VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Dodavatel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového harmonogramu a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti dodavatele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího dodavatele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím dodavatele je Marek Pulkrab.
3. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí dodavatele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:

Technický dozor objednatele: bude určen objednatelem před zahájením prací

Autorský dozor projektanta: XXXXXXXXXX

Technický dozor objednatele zejména:

- a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
  - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
  - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
  - d) je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce dodavatele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele,
  - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
6. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
  7. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).

8. Dodavatel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

### **IX. Předání díla a převzetí díla**

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu s časovým harmonogramem prací formou předávacího protokolu.
2. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem, případně prostředkem elektronické komunikace), minimálně 14 dnů předem, k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil.
7. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Dodavatel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímacích pracích od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu s ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

### **X. Výpověď/Odstoupení od smlouvy**

1. Práce dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatel takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním díla v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně dodavatele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví dodavateli písemně lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že dodavatel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.
3. Jestliže dodavatel včas nesplní svoji povinnost dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, ačkoliv k tomu byl řádně a včas vyzván objednatel, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele,
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,

- c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 5 měsíců znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 4. tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
  6. Pokud některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupí z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provádění díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud dokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat za uvedeným účelem znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty reálně provedené části díla. K určení znalce a zajištění znaleckého posudku je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem. Objednatel zajistí celou úhradu ceny znaleckého posudku svým jménem a uplatní vůči dodavateli svůj nárok na úhradu poloviny ceny znaleckého posudku ve formě započitatelné pohledávky dle tohoto článku.
  7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
  8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
  9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
  10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocítne v prodlení s úhradou faktury.
  11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
  12. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy (včetně DPH). Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, nastávají účinky odstoupení dnem doručení tohoto oznámení, nejdříve však dnem připsání odstupného na účet druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
  13. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona; a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 15 a více procent.
  14. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
    - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
    - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
  15. Výpovědní doba činí jeden týden a začíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi dodavateli.
  16. Odstoupením od smlouvy ani výpovědí nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.



## **XI. Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a projektové dokumentace a že po celou záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí celého a dokončeného díla bez vad podle čl. IX. této smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Pokud dodavatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady dodavatele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku dodavatel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že dodavatel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

## **XII. Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v době dle čl. IV. odst. 3. této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH a to za každý kalendářní den, v němž bude prodlení trvat.
  - b) Při prodlení dodavatele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7. této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý m<sup>2</sup> staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
  - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelům v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - d) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5. této smlouvy, tj. do 21 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - e) Neoznačí-li dodavatel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8. této smlouvy, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s plněním této povinnosti.
2. Jestliže budou objednatel v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti dodavatele a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1., 6., 8. a dále porušení ustanovení čl. IX. smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti dodavatele písemně upozornit. Pokud dodavatel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.

3. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody převyšující smluvní pokutu.

### **XIII. Doručování**

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1  
IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**PSS Bohemia, s.r.o.  
Na Farkáně III 187/2  
Praha 5 - Radlice  
150 00  
IDDS: ybzvnt5**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta byla písemnost uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenu posledním dnem této lhůty.

### **XIV. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná; obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Dodavatel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
3. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do protokolárního předání a převzetí celého a dokončeného díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělky, nese dodavatel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky.
4. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je dodavatel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatelem a odstranění poslední vady a nedodělky. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku

svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Z uzavřené pojistné smlouvy musí vyplývat, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitém majetku v průběhu realizace stavby (rekonstrukce), škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob. Dodavatel je povinen fotokopii pojistné smlouvy objednateli předat před podpisem této smlouvy.

5. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu druhé strany.
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a)
  - b)
7. Ve
  - a)
  - b)

#### **XV. Doložky a výhrady spravedlivých změn smlouvy**

S ohledem na povinnost dle ust. § 124 odst. 4 zákona nařizující uzavření smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a dále s přihlédnutím k principům ust. § 1765 občanského zákoníku, se tímto stanovují pravidla spravedlivých změn závazku ze smlouvy pro případ významných změn okolností, které nastaly v době po skončení lhůty pro podání nabídek, které smluvní strany v době do skončení lhůty pro podání nabídek nemohly rozumně předvídat a proti kterým nemohly již v době po skončení lhůty pro podání nabídek učinit účelná opatření nebo se jim účelně vyhnout:

1. Ceny uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy je možné upravit, nastanou-li tyto skutečnosti s přímým dopadem na cenu jedné či více položek položkového rozpočtu:
  - a) Dojde ke změně výše **sazby daně z přidané hodnoty**, která se uplatňuje na předmět plnění.
  - b) Dojde ke **změně právních předpisů**, které prokazatelným (řádně doložitelným) způsobem přímo změň náklady dodavatele o více než 5 % z celkové smluvní ceny bez DPH (dojde-li po dobu trvání smlouvy k více takovým změnám, je pro určení limitu 5 % rozhodný součet změn nákladů za kalendářní čtvrtletí). Za změny vyvolané právními předpisy smluvní strany označují například změny sazby spotřební daně, silniční daně, zavedení či zrušení cel, správních či jiných poplatků, změny nejnižší úrovně zaručené mzdy,... apod.
  - c) Dojde k prokazatelnému meziměsíčnímu **nárůstu celkové cenové hladiny**, neboť přírůstek indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci (podle klasifikace ECOICOP) vyhlášený Českým statistickým úřadem (dále jen „*míra inflace*“ a „*ČSÚ*“) přesáhne meziměsíčně 1%. V takovém případě jsou smluvní strany oprávněny dodatkem navýšit cenu všech dosud neprovedených prací, a to o výši přírůstku míry inflace nad tento limit 1% (dále jako „*inflační doložka*“),
  - d) Dojde k prokazatelnému meziměsíčnímu **nárůstu cen jednotlivých vstupů** nutných ke zhotovení díla (energií, materiálů,... apod.), neboť přírůstek indexu cen průmyslových výrobců v členění dle klasifikace CZ-CPA k předchozímu měsíci vyhlášený ČSÚ (dále jen „*přírůstek ceny dílčího vstupu*“) přesáhne meziměsíčně 3%. V takovém případě jsou smluvní strany oprávněny dodatkem navýšit cenu u dosud neprovedených prací přímo dotčených nárůstem cen vstupů, a to o výši procentního přírůstku ceny dílčího vstupu nad tento limit 3% (dále jako „*cenová doložka*“).
2. U plnění, s nímž je dodavatel v prodlení, právo na navýšení ceny dle odst. 1 tohoto článku nevzniká. Jakékoliv zvýšení nákladů jde u takového plnění k tíži dodavatele. Avšak právo objednatele požadovat u takového plnění snížení ceny dle odst. 1 písm. b) tohoto článku zůstává zachováno.

3. V případě, že dojde ke **změně sazby DPH** ve smyslu odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy, je dodavatel od okamžiku účinnosti nové zákonné sazby DPH povinen fakturovat plnění podle nové platné sazby DPH. Dojde-li však ke zvýšení sazby DPH, pak u plnění, u kterého je dodavatel v prodlení, jde zvýšená daňová zátěž vždy plně k tíži dodavatele a ten je u takového plnění povinen snížit na svůj úkor fakturované jednotkové ceny bez DPH tak, aby částka včetně DPH nepřekročila původně smlouvenou cenu včetně DPH za toto plnění. Dodatek ke smlouvě se neuzavírá, smluvní cena bez DPH se nenavyšuje.
4. V případě, že dojde k takové **změně právních předpisů** ve smyslu odst. 1 písm. b) tohoto článku, která prokazatelně přímo změní celkové náklady dodavatele, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna navrhnout u dosud neprovedených prací zvýšení či snížení cen sjednaných v této smlouvě o částku, která odpovídá právními předpisy vyvolanému navýšení či snížení nákladů nad uvedený limit 5 % z celkové smluvní ceny bez DPH. Písemná výzva k uzavření dodatku o změně ceny musí být druhé smluvní straně doručena nejpozději do 14 dnů od účinnosti daného právního předpisu (resp. do 14 dnů od účinnosti posledního z předpisů, je-li návrh uplatňován za kumulativní součet nárůstu nákladů za více změn v jednom kalendářním čtvrtletí), jinak nárok zaniká. Nárok lze uplatnit pouze vůči dosud neprovedeným pracím ke dni doručení výzvy.
5. Součástí písemné výzvy dle předchozího odstavce musí být nová kalkulace ceny plnění, která bude doložena podklady jednoznačně prokazujícími oprávněnost požadavku na úpravu ceny sjednané dle této smlouvy. Smluvní strana je oprávněna návrh na změnu smluvní ceny písemně odmítnout, pokud považuje požadavek druhé smluvní strany za neoprávněný nebo neprůkazný. V odmítnutí je smluvní strana povinna uvést důvod odmítnutí. Odmítnutí musí být druhé smluvní straně doručeno do 14 dnů od doručení výzvy.
6. **Inflační doložku, cenovou doložku nebo kurzovou doložku** (dále společně jen „*doložky*“) lze poprvé uplatnit za kalendářní měsíc následující po měsíci konce lhůty pro podání nabídek. Doložky lze uplatnit vždy pouze vůči dosud neprovedeným pracím ke dni zveřejnění příslušné rozhodné statistiky (indexy ČSÚ obvykle zveřejněny 10. a 15. dne následujícího měsíce, průměrný kurz ČNB na konci daného měsíce). V jednom kalendářním měsíci není přípustné uplatňovat více doložek souběžně, změna je v jednom kalendářním měsíci možná pouze podle jedné z doložek. Změnu cen vyvolanou změnou právních předpisů, ve smyslu odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy, je ale v jednom kalendářním měsíci možné uplatňovat souběžně se změnou cen podle kterékoliv z doložek.
7. K uplatnění některé z doložek je dodavatel povinen doručit objednateli písemnou výzvu k navýšení ceny nejpozději do 15 dnů od okamžiku zveřejnění příslušné statistiky (rozhodné je datum uvedené na webu dané instituce), jinak nárok zaniká. Součástí písemné výzvy dodavatele musí být nová kalkulace ceny plnění, která bude doložena listinami prokazujícími oprávněnost požadavku dodavatele na úpravu ceny sjednané dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn zvýšení ceny písemně odmítnout, pokud považuje požadavek dodavatele za nesprávný, neoprávněný nebo neprůkazný, v odmítnutí je objednatel povinen uvést důvod.
8. Odmítne-li smluvní strana požadavek druhé smluvní strany na změnu smluvní ceny jako nesprávný, neoprávněný nebo neprůkazný ve smyslu odst. 5 nebo 7 tohoto článku, pak je smluvní strana žádající změnu ceny oprávněna na své náklady nechat k určení rozsahu a výše změny ceny vyhotovit znalecký posudek soudním znalcem. Odmítne-li vyzvaná smluvní strana změnu ceny i přesto, že závěr znaleckého posudku jednoznačně potvrdí oprávněnost výše i rozsahu navržené změny, pak má smluvní strana požadující změnu ceny právo od smlouvy bez sankce odstoupit.
9. Smluvní strany mají právo provést dodatkem prodloužení termínu dokončení prací o technicky zdůvodněnou lhůtu (tj. o dobu samotného zdržení a dobu technicky nutnou k odstranění následků zdržení) v případě, že v době po skončení lhůty pro podání nabídek:
  - a) nastane výjimečná, nepředvídatelná, smluvními stranami neovladatelná a nezpůsobená vnější událost či okolnost, kvůli které některá ze smluvních stran nebude schopna plnit své závazky v původním rozsahu a termínu, za takové okolnosti smluvní strany typicky považují typicky, avšak ne výlučně tyto oblasti:
    - i. přírodní síly – např. výjimečné klimatické podmínky a přírodní jevy, přírodní katastrofy, epidemie, apod.

- ii. společenské jevy – např. stávky, demonstrace, nepokoje, zásahy veřejné moci, zásahy třetích osob, změna legislativy, apod.
  - iii. násilné a kriminální akty – např. terorismus, pirátství, lokální i mezinárodní rebelie, vzpoury, ozbrojené konflikty, mocenské převraty apod.
  - iv. další neovlivnitelné jevy – např. havárie, archeologické nálezy, skrytá kontaminace, chování zvířat, neplánované odstávky, blackout, apod.
- b) dojde ke zdržení či omezení dodavatele z důvodů, které leží na straně objednatele, a to včetně důvodů způsobených objednatelem sjednanou třetí osobou nebo z důvodu příkazů či zákazů, které objednatel jako územně samosprávný celek nařídil ve veřejném zájmu k ochraně a bezpečnosti občanů a zajištění veřejného pořádku.
10. Smluvní strany jsou také oprávněny prodloužit či posunout termín pro dokončení plnění o technicky nezbytnou dobu, dojde-li ke zpoždění termínu uzavření smlouvy o více než 30 kalendářních dnů oproti předpokládanému termínu uzavření smlouvy dle zadávací dokumentace a zároveň platí, že:
- a) po skončení lhůty pro podání nabídek nastaly okolnosti, které objektivně prodloužily délku zadávacího řízení, a tyto okolnosti nezpůsobila žádná ze smluvních stran. (Takovými důvody jsou zejména námitky podané proti úkonům v zadávacím řízení, vypořádávání těchto námitek, včetně případných dalších úkonů v zadávacím řízení vyvolaných podanými námitkami, anebo přezkum úkonů v zadávacím řízení ze strany orgánů dohledu a úkony v zadávacím řízení vyvolané tímto přezkumem) a
  - b) zpožděný termín uzavření smlouvy vedl k takové zásadní změně okolností v porovnání s legitimními očekáváními smluvních stran založenými na předpokládaném termínu uzavření smlouvy, že se původní harmonogram plnění a termín dokončení prací dle zadávací dokumentace a nabídky dodavatele stal nemožným, protismyslným nebo velmi obtížně splnitelným. Za takové důvody nemožnosti, protismyslnosti nebo obtížné splnitelnosti termínu považují smluvní strany například:
    - i. posun části či celého plnění do klimaticky či časově nevhodného období, tedy např. na dobu, kdy plnění nebude přípustné realizovat, kdy bude vnějšími vlivy ohrožena výsledná kvalita plnění, anebo kdy poskytnutí plnění nebude smysluplné, neboť bude v rozporu s účelem, za kterým je pořizováno (Za typické obecné příklady takových vhodných či nevhodných období smluvní strany považují například termínová omezení daná právními předpisy – tj. zákazy či povinnosti provádět určité činnosti pouze v přesně daném období, technologická omezení určitých stavebních prací pouze na přesné klimatické podmínky, vhodnost určitých zahradnických činností pouze na konkrétní vegetační období, smysluplnost pořádání výukových programů pro třídy ZŠ a SŠ pouze v době školního roku, neúčelnost monitoringu hustoty provozu na komunikaci v době její uzavírky, apod.)
    - ii. zkrácení reálné doby pro dokončení plnění v případech, kdy termín plnění byl dle zadávacích podmínek navázán na předem stanovené pevné datum.
11. Při naplnění podmínek dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy jsou smluvní strany oprávněny změnit termín pro dokončení plnění o dobu technicky nutnou k odstranění následků zdržení s uzavřením smlouvy. Za odstranění následků zdržení smluvní strany považují zejména:
- a) posun předem pevně stanoveného termínu pro plnění tak, aby došlo k prodloužení reálné doby plnění na původní legitimně očekávanou délku plnění dle předpokládaného data uzavření smlouvy v zadávacích podmínkách, nebo
  - b) prodloužení termínu plnění o minimální technicky nezbytnou dobu tak, aby došlo k posunu termínu plnění mimo nevhodného období ve smyslu písm. b) bod i. předchozího odstavce tohoto článku smlouvy, a to včetně zohlednění nutného posunu všech návazných činností (Za typické příklady technologicky nezbytného prodloužení termínu plnění smluvní strany považují například posun termínu u zahradnických prací, výsadeb, výsevů či kácení dřevin na vegetačně vhodné období, přerušení prací za účelem dodržení právních předpisů o ochraně přírody a krajiny nebo k ochraně chráněných živočichů,

dále také přerušení venkovních stavebních prací v klimaticky nevhodném období od 15.12. do 15.3., apod.)

#### **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 14 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel jeden stejnopis.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html).

Dne 16.5.2024



ředitel odboru



Přílohy smlouvy: 1. Nabídka dodavatele (oceněný výkaz výměr)  
2. Časový harmonogram dle čl. IV

# KAPITULACE STAVBY

11

Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

CC-CZ:  
Datum: 12.02.2024

IČ:  
DIČ:

IČ: 26451255  
DIČ: CZ26451255

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Bohemia, s.r.o.

bez DPH

3 997 015,01

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%		839 373,15
snížená	12,00%	0,00	0,00

na s DPH

v CZK

4 836 388,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



# KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

11

Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

Datum:

12.02.2024

Projektant:

Zpracovatel:

PSS Bohemia, s.r.o.

Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Práce z rozpočtů</b>	<b>3 997 015,01</b>	<b>4 836 388,16</b>
SO 01 Komunikace	3 890 015,01	4 706 918,16
VON	107 000,00	129 470,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt: Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

Projekt: 01 - SO 01 Komunikace

OSO:

Místo:

Zadávatel:

Uchazeč:

PSS Bohemia, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.02.2024

IČ:

DIČ:

IČ: 26451255

DIČ: CZ26451255

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

**3 890 015,01**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	816 903,15
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**4 706 918,16**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REGULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

...cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

SO 01 Komunikace

PSS Bohemia, s.r.o.

Datum: 12.02.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

<b>... ze soupisu prací</b>	<b>3 890 015,01</b>
SV - Práce a dodávky HSV	3 890 015,01
1 - Zemní práce	749 095,40
2 - Zakládání	192 275,04
4 - Vodorovné konstrukce	717 739,18
5 - Komunikace	1 561 696,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	386 198,00
997 - Přesun sutě	45 562,68
998 - Přesun hmot	237 448,71

# PRACÍ

Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

01 - SO 01 Komunikace

Datum: 12.02.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Objednatel:

Adresa:

PSS Bohemia, s.r.o.

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Údady soupisu celkem</b>						<b>3 890 015,01</b>
D	HSV	Práce a dodávky HSV				3 890 015,01
D	1	Zemní práce				749 095,40
K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	50,000	140,00	7 000,00
K	112201114	Odstranění pařezů D přes 0,4 do 0,5 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	5,000	5 225,00	26 125,00
K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2	420,000	115,00	48 300,00
W		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
W		Součet		420,000		
K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	100,000	60,00	6 000,00
W		"odvoz na mezideponii" 100		100,000		
W		Součet		100,000		
K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	500,000	45,00	22 500,00
W		"rozprostření v okolí" 500		500,000		
W		Součet		500,000		
K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	64,000	280,00	17 920,00
W		"výkop naplavené zeminy s odvozem do 200 a rozprostřením" 50		50,000		
W		"rozšíření podkladu pod panely - odvoz do 200 m s rozprostřením" 70*0,2		14,000		
W		Součet		64,000		
K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	520,000	180,00	93 600,00
W		"výkop pro cestu s odvozem na deponii 500 m" 1300*0,2		260,000		
W		"výkop na deponii a odvoz do 200 m s rozprostřením" 280		260,000		
W		Součet		520,000		
K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	45,480	380,00	17 282,40
W		"odvoz do 200 m a rozhrnutí"				
W		"liniové vsakovací žebro" 0,3*130		39,000		
W		"drenáž pod cestou" 0,6*0,4*9*3		6,480		
W		Součet		45,480		
K	1390011R1	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti kořenů	m3	50,000	480,00	24 000,00
K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	5,000	506,00	2 530,00
K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	50,000	66,90	3 345,00
K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	81,000	25,00	2 025,00
W		9*9 'Přepočtené koeficientem množství		81,000		
K	162301981	Příplatek k vodorovnému přemístění křovin D kmene do 100 mm ZKD 1 km	m2	250,000	25,00	6 250,00
W		50*5 'Přepočtené koeficientem množství		250,000		
K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	744,480	185,00	137 728,80
W		"výkop naplavené zeminy s odvozem do 200 a rozprostřením" 50		50,000		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		"rozšíření podkladu pod panely - odvoz do 200 m s rozprostřením" 70*0,2		14,000		
W		"výkop pro cestu s odvozem na deponii 500 m" 1300*0,2		260,000		
W		"výkop na deponii a odvoz do 200 m s rozprostřením" 260		260,000		
W		"odvoz do 200 m a rozhrnutí"				
W		"liniové vsakovací žebro" 0,3*130		39,000		
W		"drenáž pod cestou" 0,6*0,4*9*3		6,480		
W		"zásyp za kamennou rovnaninou" 10		10,000		
W		"ornice na mezideponii a zpět" (100*0,15)*2		30,000		
W		"ornice rozprostření v okolí" (500*0,15)		75,000		
W		Součet		744,480		
K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	25,000	175,00	4 375,00
W		"zásyp za kamennou rovnaninou" 10		10,000		
W		"ornice" (100*0,15)		15,000		
W		Součet		25,000		
K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	729,480	15,00	10 942,20
W		"výkop naplavené zeminy s odvozem do 200 a rozprostřením" 50		50,000		
W		"rozšíření podkladu pod panely - odvoz do 200 m s rozprostřením" 70*0,2		14,000		
W		"výkop pro cestu s odvozem na deponii 500 m" 1300*0,2		260,000		
W		"výkop na deponii a odvoz do 200 m s rozprostřením" 260		260,000		
W		"odvoz do 200 m a rozhrnutí"				
W		"liniové vsakovací žebro" 0,3*130		39,000		
W		"drenáž pod cestou" 0,6*0,4*9*3		6,480		
W		"zásyp za kamennou rovnaninou" 10		10,000		
W		"ornice na mezideponii a" (100*0,15)		15,000		
W		"ornice rozprostření v okolí" (500*0,15)		75,000		
W		Součet		729,480		
K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	10,000	230,00	2 300,00
W		"zásyp za kamennou rovnaninou" 10		10,000		
W		Součet		10,000		
K	175R0001	Statické zatěžovací zkoušky pláně	kus	6,000	3 800,00	22 800,00
K	181111R11	terénní úpravy za obrubníkem, modelace terénu	m2	700,000	150,00	105 000,00
W		700*2*0,5		700,000		
W		Součet		700,000		
K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	600,000	60,00	36 000,00
W		600		600,000		
W		Součet		600,000		
K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	600,000	18,00	10 800,00
W		"zatrávnění" 600		600,000		
W		Součet		600,000		
M	00572471R	osivo směs travní (jílek mnohokvětý, kostřava mnohokvětá, kostřava červená, jilek vytrvalý)	kg	36,000	188,00	6 768,00
W		1200*0,03 Přepočtené koeficientem množství		36,000		
K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	600,000	22,00	13 200,00
W		"zatrávnění" 600		600,000		
W		Součet		600,000		
K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	2 548,000	48,00	122 304,00
W		"pěší cesta na štěrkovém podkladu KC1" 260		260,000		
W		"pěší cesta na terénu KC2" 530		530,000		
W		"cesta pro pojezdovou techniku na terénu KC3" 1140		1 140,000		
W		"cesta pro pojezdovou techniku dlážděná KC4" 180		180,000		
W		"svodnice dlažba" 18		18,000		
W		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
W		Součet		2 548,000		
D	2	Zakládání				192 275,04
K	211531111	Výpiň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3	45,480	1 250,00	56 850,00
W		"liniové vsakovací žebro" 0,3*130		39,000		
W		"drenáž pod cestou" 0,6*0,4*9*3		6,480		
W		Součet		45,480		
K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	102,000	25,00	2 550,00
W		"liniové vsakovací žebro" 1,2*40		48,000		
W		"drenáž pod cestou" 2,0*9*3		54,000		
W		Součet		102,000		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M	69311083	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 600g/m2	m2	102,000	45,00	4 590,00
K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	6,800	1 350,00	9 180,00
W		"lože pod zidky z rovnaniny" 68*0,1		6,800		
W		Součet		6,800		
K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,128	3 555,00	455,04
W		"základy košů na odpady" 0,4*0,4*0,4*2		0,128		
W		Součet		0,128		
K	291211111	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	420,000	145,00	60 900,00
W		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
W		Součet		420,000		
M	59381338	panel silniční 3,00x2,00x0,215m	kus	17,500	3 300,00	57 750,00
W		"2x obratovost" 70		70,000		
W		Součet		70,000		
W		70*0,25 'Přepočtené koeficientem množství		17,500		
D	4	Vodorovné konstrukce				717 739,18
K	451571111	Lože pod dlažby ze štěrkopisku vrstva tl do 100 mm	m2	180,000	147,50	26 550,00
W		"cesta pro pojezdovou techniku dlážděná KC4" 180		180,000		
W		Součet		180,000		
K	462513152	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenů do 500 kg oživený	m3	5,000	3 980,00	19 900,00
W		"odláždění výtoku" 10,0*0,5		5,000		
W		Součet		5,000		
K	46251R001	Velké kameny jako zábrana projeti cca 200kg/kus, dodávka a osazení	kus	3,000	3 665,00	10 995,00
W		3		3,000		
W		Součet		3,000		
K	463211153	Rovnanina objemu přes 3 m3 z lomového kamene tříděného hmotnosti přes 200 do 500 kg s urovnáním lice	m3	22,000	15 750,00	346 500,00
W		"zidky z kamenné rovnániny"				
W		"kamenná zídka výšky 500mm z bloků cca 500/1000mm" 48*0,5*0,5		12,000		
W		"kamenná zídka výšky 1000mm z bloků cca 500/1000mm" 20*0,5*1,0		10,000		
W		Součet		22,000		
K	465511127	Dlažba z lomového kamene na sucho s vyklínováním a vyplněním spár tl 200 mm	m2	180,000	1 560,00	280 800,00
W		"cesta pro pojezdovou techniku dlážděná KC4" 180		180,000		
W		Součet		180,000		
K	465513127	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 200 mm	m2	18,000	1 833,01	32 994,18
W		"svodnice dlažba" 18		18,000		
W		Součet		18,000		
D	5	Komunikace				1 561 696,00
K	564831011A	Podklad ze štěrkostré ŠD tl 100 mm	m2	260,000	125,00	32 500,00
W		"pěší cesta na štěrkovém podkladu KC1" 250		260,000		
W		Součet		260,000		
K	564831011B	Podklad ze štěrkostré ŠD G 0/32 tl 100 mm	m2	530,000	125,00	66 250,00
W		"pěší cesta na terénu KC2" 530		530,000		
W		Součet		530,000		
K	564851011B	Podklad ze štěrkostré ŠD G 0/63 tl 150 mm	m2	530,000	195,00	103 350,00
W		"pěší cesta na terénu KC2" 530		530,000		
W		Součet		530,000		
K	564851014A	Podklad ze štěrkostré ŠD G 0/32 tl 180 mm	m2	1 560,000	216,00	336 960,00
W		"cesta pro pojezdovou techniku na terénu KC3" 1140		1 140,000		
W		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
W		Součet		1 560,000		
K	564861011A	Podklad ze štěrkostré ŠD G 0/63 tl 200 mm	m2	1 758,000	242,00	425 436,00
W		"cesta pro pojezdovou techniku na terénu KC3" 1140		1 140,000		
W		"cesta pro pojezdovou techniku dlážděná KC4" 180		180,000		
W		"svodnice dlažba" 18		18,000		
W		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
W		Součet		1 758,000		
K	564871016A	Podklad ze štěrkostré ŠD plochy tl 300 mm	m2	1 120,000	356,00	398 720,00
W		"sanáče podloží" 700		700,000		
W		"zpevněné plochy pro techniku -sanáče podloží" 420		420,000		
W		Součet		1 120,000		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M	69311083	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 600g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	102,000	45,00	4 590,00
K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m <sup>3</sup>	6,800	1 350,00	9 180,00
		"lože pod zídky z rovnaniny" 68*0,1		6,800		
		Součet		6,800		
K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m <sup>3</sup>	0,128	3 555,00	455,04
		"základy košů na odpady" 0,4*0,4*0,4*2		0,128		
		Součet		0,128		
K	291211111	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m <sup>2</sup>	420,000	145,00	60 900,00
		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
		Součet		420,000		
M	59381338	panel silniční 3,00x2,00x0,215m	kus	17,500	3 300,00	57 750,00
		"2x obratovost" 70		70,000		
		Součet		70,000		
		70*0,25 'Přepočtené koeficientem množství		17,500		
D	4	Vodorovné konstrukce				717 739,18
K	451571111	Lože pod dlažby ze štěrkopísku vrstva tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	180,000	147,50	26 550,00
		"cesta pro pojezdovou techniku dlážděná KC4" 180		180,000		
		Součet		180,000		
K	462513162	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenů do 500 kg oživený	m <sup>3</sup>	5,000	3 980,00	19 900,00
		"odláždění výtoku" 10,0*0,5		5,000		
		Součet		5,000		
K	46251R001	Velké kameny jako zábrana projezí cca 200kg/kus, dodávka a osazení	kus	3,000	3 665,00	10 995,00
		3		3,000		
		Součet		3,000		
K	463211153	Rovnanina objemu přes 3 m <sup>3</sup> z lomového kamene tříděného hmotnosti přes 200 do 500 kg s urovnáním líc	m <sup>3</sup>	22,000	15 750,00	346 500,00
		"zidky z kamenné rovnaniny"				
		"kamenná zídka výšky 500mm z bloků cca 500/1000mm" 48*0,5*0,5		12,000		
		"kamenná zídka výšky 1000mm z bloků cca 500/1000mm" 20*0,5*1,0		10,000		
		Součet		22,000		
K	465511127	Dlažba z lomového kamene na sucho s vyklínováním a vyplněním spár tl 200 mm	m <sup>2</sup>	180,000	1 560,00	280 800,00
		"cesta pro pojezdovou techniku dlážděná KC4" 180		180,000		
		Součet		180,000		
K	465513127	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 200 mm	m <sup>2</sup>	18,000	1 833,01	32 994,18
		"svodnice dlažba" 18		18,000		
		Součet		18,000		
D	5	Komunikace				1 561 696,00
K	564831011A	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m <sup>2</sup>	260,000	125,00	32 500,00
		"pěší cesta na štěrkovém podkladu KC1" 260		260,000		
		Součet		260,000		
K	564831011B	Podklad ze štěrkodrtě ŠD G 0/32 tl 100 mm	m <sup>2</sup>	530,000	125,00	66 250,00
		"pěší cesta na terénu KC2" 530		530,000		
		Součet		530,000		
K	564851011B	Podklad ze štěrkodrtě ŠD G 0/63 tl 150 mm	m <sup>2</sup>	530,000	195,00	103 350,00
		"pěší cesta na terénu KC2" 530		530,000		
		Součet		530,000		
K	564851014A	Podklad ze štěrkodrtě ŠD G 0/32 tl 180 mm	m <sup>2</sup>	1 560,000	216,00	336 960,00
		"cesta pro pojezdovou techniku na terénu KC3" 1140		1 140,000		
		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
		Součet		1 560,000		
K	564861011A	Podklad ze štěrkodrtě ŠD G 0/63 tl 200 mm	m <sup>2</sup>	1 758,000	242,00	425 436,00
		"cesta pro pojezdovou techniku na terénu KC3" 1140		1 140,000		
		"cesta pro pojezdovou techniku dlážděná KC4" 180		180,000		
		"svodnice dlažba" 18		18,000		
		"zpevněné plochy pro techniku" 420		420,000		
		Součet		1 758,000		
K	564871016A	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy tl 300 mm	m <sup>2</sup>	1 120,000	356,00	398 720,00
		"sanace podioží" 700		700,000		
		"zpevněné plochy pro techniku -sanace podioží" 420		420,000		
		Součet		1 120,000		

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
569851111	Zpevnění krajnic šterkodrtí tl 150 mm	m2	350,000	179,00	62 650,00
	700*2*0,25		350,000		
	Součet		350,000		
571907112	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým přes 35 do 40 kg/m2	m2	1 930,000	41,00	79 130,00
	"pěší cesta na šterkovém podkladu KC1" 250		260,000		
	"pěší cesta na terénu KC2" 530		530,000		
	"cesta pro pojezdovou techniku na terénu KC3" 1140		1 140,000		
	Součet		1 930,000		
597361121	Svodnice ocelová š 120 mm kotvená do betonu	m	18,000	3 150,00	56 700,00
	Ostatní konstrukce a práce, bourání				386 198,00
935936R01	zaklapávací chránička půlená (ochrana inženýrských sítí) - dodávka a montáž vč. zemních prací	m	500,000	750,00	375 000,00
	500		500,000		
	Součet		500,000		
936104213	Montáž odpadkového koše kotevními šrouby na pevný podklad	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
	"přesunutí stávajících košů" 2		2,000		
	Součet		2,000		
961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,128	3 500,00	448,00
	"základy košů na odpady" 0.4*0.4*0.4*2		0,128		
	Součet		0,128		
962022490	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC do 1 m3	m3	5,000	1 150,00	5 750,00
	5		5,000		
	Součet		5,000		
997	Přesun sutě				45 562,68
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	161,856	95,00	15 376,32
	"kamenné zdivo" 12,5		12,500		
	"beton" 0,256		0,256		
	"panely na skládku investora" 149,1		149,100		
	Součet		161,856		
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 456,704	15,00	21 850,56
	161,856*9/Přepočtené koeficientem množství		1 456,704		
997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	0,256	1 800,00	460,80
	"beton" 0,256		0,256		
	Součet		0,256		
997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	12,500	280,00	3 500,00
	"kamenné zdivo" 12,5		12,500		
	Součet		12,500		
99701R501	Odvoz stromů a křovin na štěpkování	t	1,750	2 500,00	4 375,00
	"křoviny" 0,75		0,750		
	"pařezy" 1,0		1,000		
	Součet		1,750		
998	Přesun hmot				237 448,71
998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	3 161,767	67,70	214 051,63
998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 1000 m	t	3 161,767	7,40	23 397,08

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

Objekt: 901 - VON

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: PSS Bohemia, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 12.02.2024

IČ:  
DIČ:

IČ: 26451255  
DIČ: CZ26451255

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH** **107 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	107 000,00	21,00%	22 470,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH** **129 470,00** **v CZK**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



# KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

901 - VON

Datum: 12.02.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Objednatel: PSS Bohemia, s.r.o.

Popis

Cena celkem [CZK]

**Klady ze soupisu prací**

**107 000,00**

Ostatní - Ostatní

107 000,00

101 - VON

107 000,00

# SOUPIS PRACÍ

stavba: Oprava cesty podél Rokytky u Hořejšího rybníka

objekt: 901 - VON

umístění:

Datum: 12.02.2024

zadávatel:

Projektant:

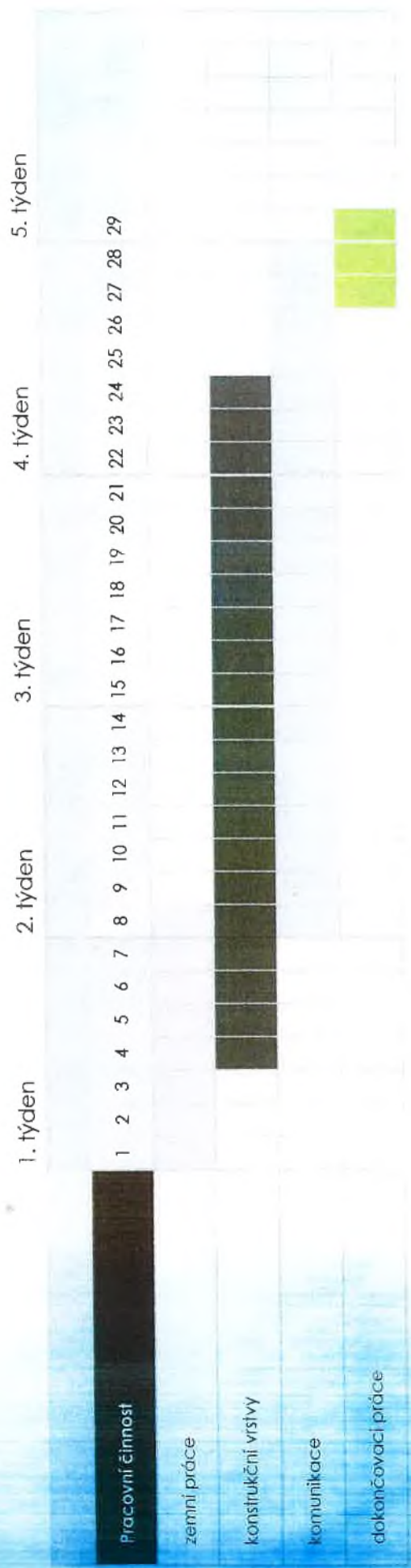
schazeč:

PSS Bohemia, s.r.o.

Zpracovatel:

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>107 000,00</b>
D	Ostatní	Ostatní					107 000,00
D	101	VON					107 000,00
1	K	030002001	Zřízení a demontáž zařízení staveniště	%	1,000	25 000,00	25 000,00
2	K	030002002	Náklady na nemožnost zřídit a využívat staveništní přípojky vody a el. proudu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
3	K	030002003	Ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními	%	1,000	10 000,00	10 000,00
4	K	030002004	Ztížené podmínky stavby, velký svah, ruční práce	%	1,000	2 000,00	2 000,00
5	K	060001012	Dopravně inženýrské opatření	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
6	K	060001013	PD skutečného provedení díla vč. geodetického zaměření dokončené stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
7	K	060002011	kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
8	K	060002051	vyčištění objektu a vyklizení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
9	K	060002052	Ostatní jinde neuvedené práce a dodávky drobné	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

# Prámonogram stavěbich práci - Oprava cesly podel rokytky u Hotejsino rybnika



celková doba realizace činí **29** dní



