

Zadavatel:
TCP a.s.
IČ:00409316

CENOVÁ NABÍDKA

Název akce: Revitalizace výměníků VZT č. 5AN, 5NB, 5NC, 28, prostřednictvím chemického odstranění vodních usazenin v objektu: bazén Šutka ul. Čimická 848/41, Praha



OBSAH:

- I. Úvod**
- II. Efekty chemického čištění**
- III. Zadání**
- IV. Cenová kalkulace**
- V. Postup při chemickém čištění**
- VI. Fotografie o provedení čištění**
- VII. Chemická látka**
- VIII. Posouzení vlivu chemického čištění**
- IX. Živnostenské oprávnění**
- X. Pojištění podnikatelských rizik**

Prohlašuji, že jsem provedl výběr dodavatele na základě své znalosti tržních podmínek obvyklých v místě a čase plnění a respektoval zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

CN 0207024 - CZ

1/10



EKO-CHEMO s.r.o.

Jindřišská 941/24, 110 00 Praha 1 – Nové Město, Česká republika, Mobil: +420 [redacted]
IČ: 03998789, DIČ: CZ03998789, spisová značka C 241095 vedená u Městského soudu v Praze
www.ekochemo.cz

CENOVÁ NABÍDKA NA REVITALIZACI 4 KS VÝMĚNÍKŮ VZT – 5AN, 5NB, 5NC, 28

Objekt: bazén Šutka ul. Čimická 848/41, Praha 8

Nabídku schválil a vypracoval: [REDACTED]

EKO-CHEMO s.r.o.

Jindřišská 941/24

CZ-110 00 Praha 1 – Nové Město

Tel.: + [REDACTED]

<http://www.ekochemo.cz>

V Praze dne 13.05.2024

Dobrý den,

na základě Vaší poptávky na vypracování cenové nabídky na revitalizaci výše uvedeného zařízení, si Vám dovoluji předložit následující nabídku na tyto práce.

Zařízení VZT:



I. Úvod:

- **Naše firma se specializuje na chemické odstraňování všech vodních usazenin v technologickém a energetickém zařízení.**
- **Máme dlouhodobé zkušenosti v oboru čištění. Nabízíme Vám čištění topných systémů, rozvodů teplé vody, výměníků, kotlů, zásobníků TV atd. Vše realizujeme bez demontáže zařízení s minimální odstávkou.**
- **S chemickým čištěním jsme začínali v roce 1984, později vznikla rodinná společnost, která se postupně transformovala do nynější podoby.**
- **V současné době naše firma realizuje zakázky jak v České republice, tak na Slovensku, kde máme obchodní zastoupení.**
- **Snažíme se neustále investovat do nových technologií a zlepšovat naše služby a produkty, abychom mohli nejen naplnit ale i překonat očekávání zákazníka.**
- **Naši specializací jsou bytové, rodinné, panelové domy, obchodní centra, komerční a průmyslové objekty. Nabízíme komplexní služby, záruční i pozáruční servis.**

Výměníky:

výměníky tepla, chlazení mědi pájené se díky své kompaktnosti nemohou čistit mechanicky a proto je nutné chemické čištění a **to periodické** při poklesu výkonu, nebo zvýšení tlakových ztrát. Pokud by totiž ve výměníku vlivem zanešení došlo k úplnému ucpání jednotlivých kanálků nebo dokonce celého výměníku, je takový výměník nevyčistitelný!!!

Během provozu může docházet k zanášení výměníků různými úsady v závislosti na typu protékajícího média. Většinou je důvodem špatná kvalita vody v kombinaci s nevhodným tepelným režimem. Pro jednotlivé aplikace jsou typické typy úsad, jejich tvorba i jejich odstraňování. Při přípravě TUV jsou typické vápenné a vápeno-hořečné inkrusty.

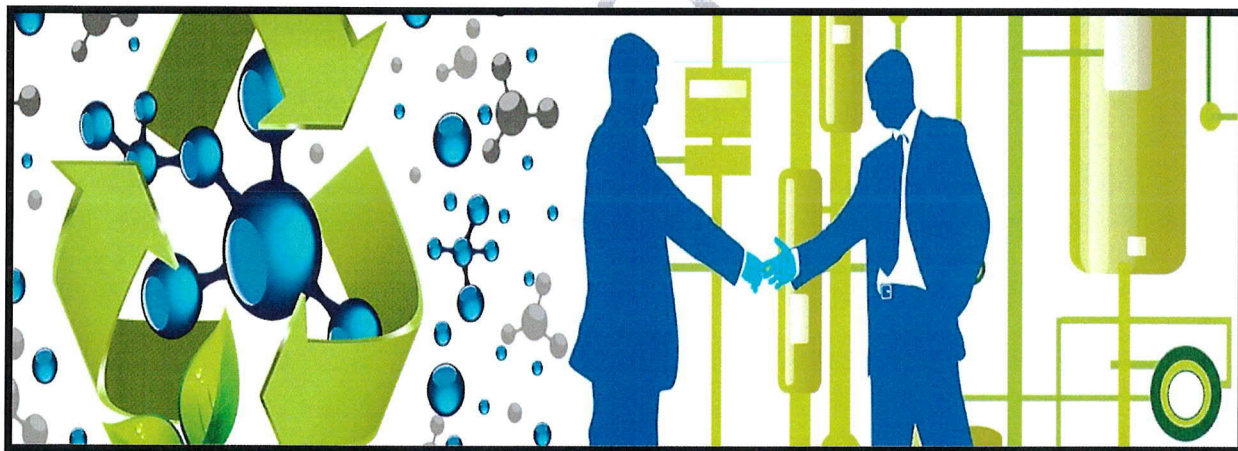
Co je chemické čištění:

vynaložené finanční náklady jsou v případě chemického čištění výrazně nižší, než-li mechanické odstranění nebo koupě nového zařízení a lze jej provádět v místě instalace v relativně krátkých časových intervalech. Převádí vzniklé usazeniny do formy rozpustných látek, které jsou v průběhu čištění zcela odstraněny. Po provedeném čištění následuje ochrana konstrukčního materiálu před korozi. Pravidelná údržba zařízení pak šetří náklady na provoz.

Pájené výměníky: zde je další omezení v použité pájce, což je obvykle měď. Zásadně proto nelze použít čidlo, napadající měď. U těchto nerozebíratelných výměníků nesmí dojít k úplnému zanešení, nemůže-li čidlo protékat výměníkem, je čištění bezvýsledné.

II. Efekty chemického čištění výměníků:

- odstraňuje nánosy vodního kamene a usazenin zabraňuje tak ucpávání výměníku
- zabraňuje zvýšení tlakové ztráty
- obnovuje teplotu na výstupu vlivem lepšího přenosu
- zamezuje korozi



III. **Zadání:**

Fw: Chemické čištění - krych@ekochemo.cz - Ekochemo Mail

14.05.24 10:15

strojovny	VZT	čističijící prostor	datum odesání ke schválení	Schválí a přiřadí číslo objednávky	realizuje firma
Dveřní člána AQ	5NA	Aquapark	12.04.2024		Fm. KRYCH - EKO - CHEMO Čištění je potřeba provádět v nočních h
Dveřní člána AQ	5NB	Aquapark	12.04.2024		Fm. KRYCH - EKO - CHEMO Čištění je potřeba provádět v nočních h
Dveřní člána AQ	5NC	Aquapark	12.04.2024		Fm. KRYCH - EKO - CHEMO Čištění je potřeba provádět v nočních h
Dveřní člána - Výstup na terasu	28	50 m bazén	12.04.2024		Fm. KRYCH - EKO - CHEMO Čištění je potřeba provádět v nočních h
Strojovna BT - za Jímkoz BT "A"	Výměník ALFA LAVAL CB30 - 50H	úprava vody	12.04.2024		Fm. KRYCH - EKO - CHEMO

1/1

<https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgzGxSImCHfBpCHTrnzKwPFLZknrT>



IV. Cenová kalkulace:

Název zakázky:	Revitalizace výměníků VZT - prostřednictvím chemického odstranění vodních usazenin				
Zadavatel:	TCP a.s. IČ: 00409316				
Místo realizace:	Bazén Šutka ul. Čimická 848/41, Praha 8				
Kontaktní osoba zadavatele:	P [redacted] Z				
Objem zakázky:	4 ks výměníků VZT - viz zadání, osobní obhlídka				
Číslo nabídky:	CN 0207024 - CZ				
Nabídka zpracovaná dne:	13.05.2024				
Položka	Popis	Počet	MJ	Jedn.cena	Cena celkem
Zpracování návrhu	realizace chemického čištění	1	hod	430,00 Kč	430,00 Kč
Prohlídka zařízení	zjištění technického stavu před čištěním	1	hod	430,00 Kč	430,00 Kč
Přípravné práce	napojení dávkovacích zařízení na systém	3	hod	430,00 Kč	1 290,00 Kč
Příprava roztoku	chemikálie pro dávkování	4	hod	430,00 Kč	1 720,00 Kč
Chemická látka-Alfa Caus	zásadité činidlo -změkčení usazenin, odstr.biolog. L	83	litrů	423,00 Kč	35 109,00 Kč
Chemická látka-Alfa Phos	tekutý roztok pro odstranění vodních usazenin	100	litrů	560,00 Kč	56 000,00 Kč
Provoz a měření	dávkování chemikálie, cirkulace v systému	32	hod	430,00 Kč	13 760,00 Kč
Chemická látka - Alfa Neutra	zásadité činidlo k neutralizaci	90	litrů	408,00 Kč	36 720,00 Kč
Proplach	nakládání s odp. vodu dle zákona č.254/2001 Sb	1	kpl	2 300,00 Kč	2 300,00 Kč
Prohlídka zařízení	zjištění technického stavu po čištění	0.5	hod	430,00 Kč	215,00 Kč
Závěrečný protokol	zpracování závěrečného protokolu	1	hod	430,00 Kč	430,00 Kč
Revitalizace výměníků			kpl		148 404,00 Kč
Doprava	dojezd pracovníků	80	Km	13,00 Kč	1 040,00 Kč
Cena celkem bez DPH					149 444,00 Kč
DPH		21	%		31 383,00 Kč
CENA CELEKM s DPH					180 827,00 Kč

- **Dodací lhůty:** 1 – 2 týdny od podpisu smlouvy nebo závazné objednávky.
- **Záruční lhůta:** 24 měsíců, ode dne předání protokolu a ukončení prací.
- **Platnost nabídky:** 30 dní.
- **Omezení zařízení:** Mimo provoz v nočních hodinách.
- **Doba realizace - odhad:** Provedené práce nepřesáhnou 2-3 dny.
- **Platební podmínky:** Bankovním převodem splatnost 10 dní – měna CZK.
- **Nabídka servisu:** Bude upřesněno po realizaci.

V. Postup při chemickém čištění:

1. prohlídka a zjištění technického stavu výměníku před čištěním
2. napojení dávkovacích čerpadel
3. příprava chemického roztoku pro dávkování
4. provoz a měření systému
5. dávkování chemického roztoku (přípravek na změkčení a odstranění usazenin)
6. cirkulace v systému
7. neutralizace chemického roztoku
8. proplach
9. prohlídka a zjištění technického stavu výměníku po čištění
10. závěrečný protokol

Fotografie o provedení čištění topení, rozvodů teplé vody, bojlerů, výměníků:

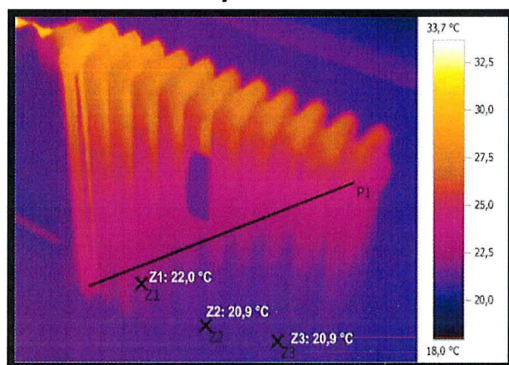
Objekt čištění:



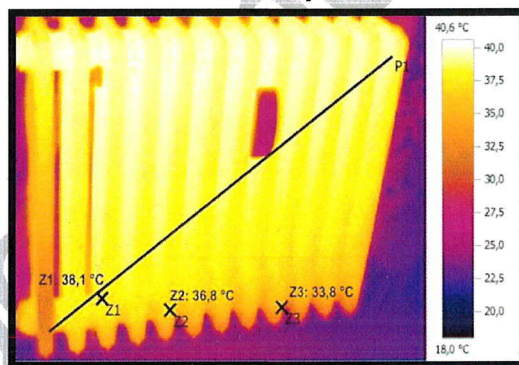
Připojení zařízení ke stoupacímu potrubí:



Radiátor před čištěním:



Radiátor po čištění:



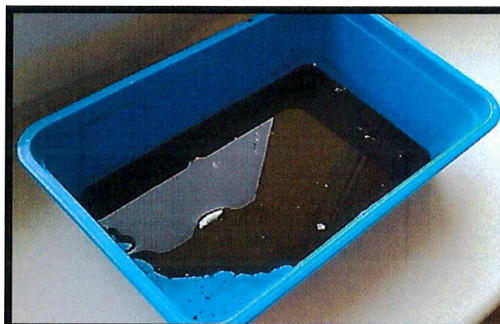
Vypuštění rozpuštěného nánosů z ÚT:



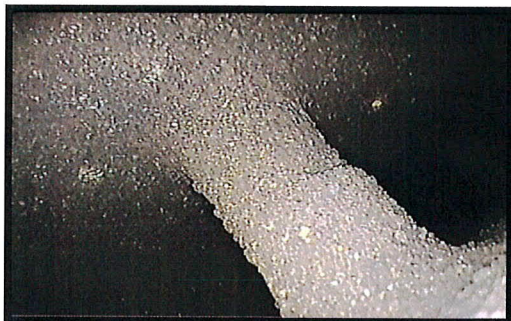
Zkoumaný radiátor:



Kal odstraněný-spodní část radiátoru:



před čištěním:



Spoj článku radiátoru

po čištění:



před čištěním:



Stěna radiátoru

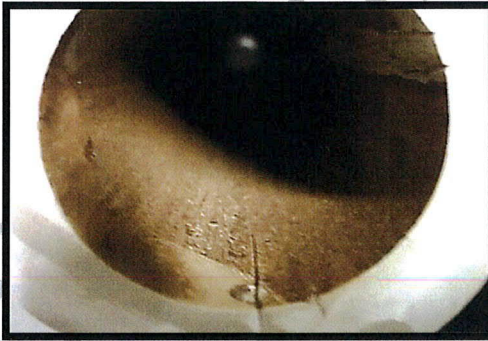
po čištění:



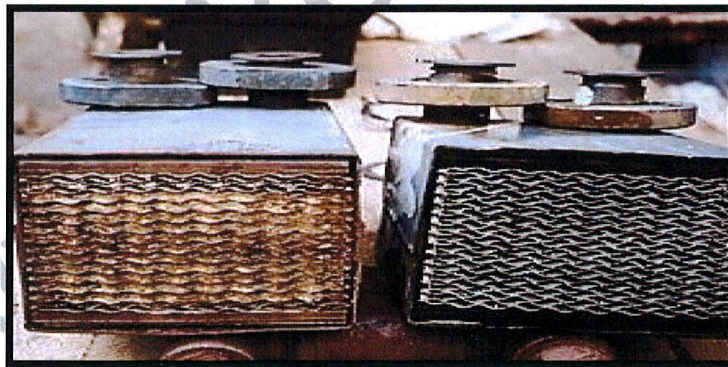
Rozvod teplé vody - Potrubí před čištěním:



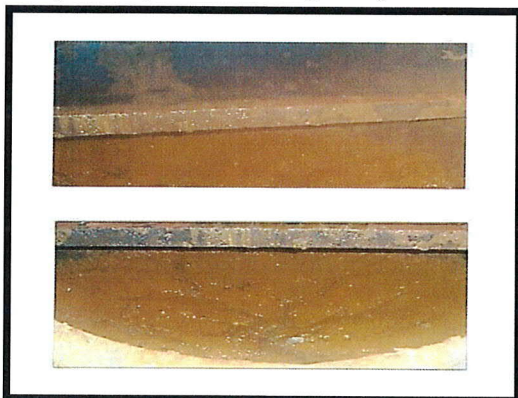
Po čištění:



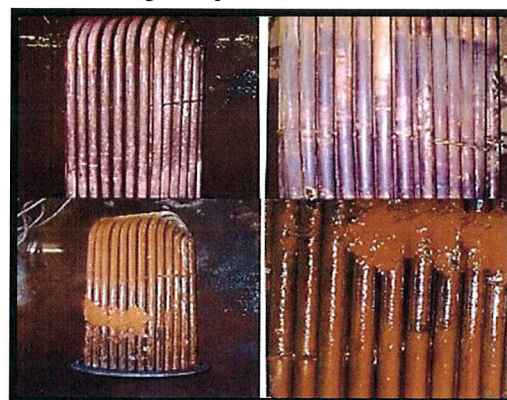
Deskový výměník před a po čištění:



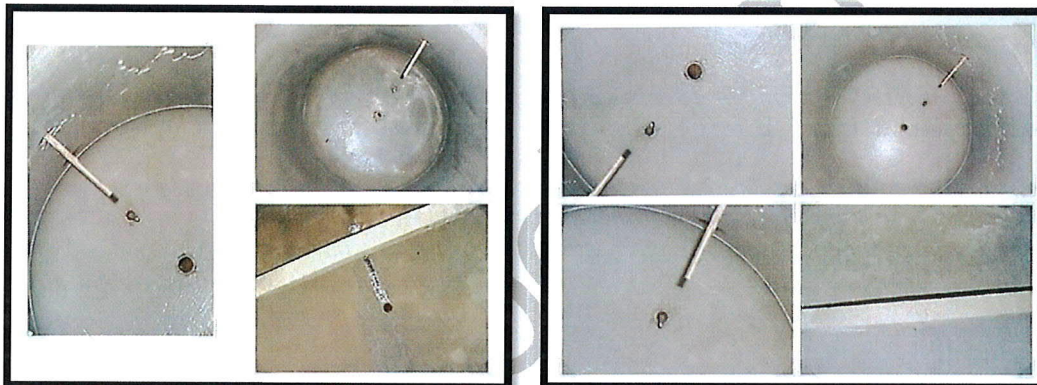
Rozpuštěný kámen v bojleru po čištění:



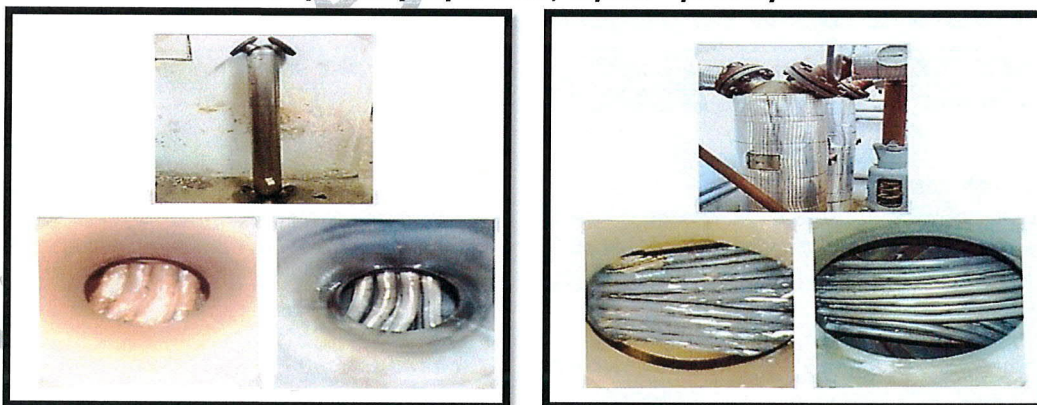
Těleso v bojleru po čištění:



Bojler po čištění:



Trubkové výměníky teplá voda, topení – před a po čištění:



VI. Chemická látka:

Certifikovaný přípravek na odstraňování kalů a usazenin, rozpouští kaly a usazeniny a po vyčištění obnovuje správnou cirkulaci, čímž zvyšuje účinnost systému, zařízení a optimalizuje spotřebu energie. Přípravek nemá žádný vliv na kovy, reaguje pouze na pevné nánosy a kaly.

VII. Posouzení vlivu chemického čištění:

Jsme ve spolupráci s autorizovanou společností, kde zajišťujeme klientům pro konkrétní zakázku vyhotovení odborného posudku. Ten v sobě zahrnuje specifikaci dané problematiky včetně popisu metod a postupů, kterých bylo využito při vyhodnocování projektu z hlediska spolehlivosti, životnosti soustav a zejména energetických úspor. Ve většině případů dochází k zajímavé finanční úspoře, přičemž návratnost investic je kalkulována obvykle do **2-3, 5 let** a je transparentně znázorněna společně s ročními úsporami nákladů ve výše zmiňované energetické studii.

Pozn. Energetické audity jsou zpracovávány v souladu se zněním zákona č. 406/2000 Sb. (§ 9) a vyhlášky č. 213/2001 Sb.

VIII. Živnostenské oprávnění:

Společnost EKO-CHEMO s.r.o., je nástupce firmy David Krych EKO-CHEMO, která měla působnost od roku 2010.

Živnostenské oprávnění č. 1: Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Obory činnosti: Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody, nakládání s odpady, zprostředkování obchodu a služeb, realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, poskytování technických služeb, výroba, obchod a služby jinde nezařazené. Druh živnosti: Ohlašovací volná. Vznik oprávnění: 16.04.2015. Doba platnosti oprávnění: Na dobu neurčitou

Živnostenské oprávnění č. 2: Předmět podnikání: Vodoinstalatéřství, topenářství. Druh živnosti: Ohlašovací řemeslná. Vznik oprávnění: 27.04.2015. Doba platnosti oprávnění: Na dobu neurčitou.

IX. Pojištění podnikatelských rizik na území Evropa:

Společnost EKO-CHEMO s.r.o., vlastní pojištění podnikatelských rizik a pojištění proti narušení životního prostředí. Celková pojistná částka 30.000.000,- Kč.

Důvěrnost informací:

Tato nabídka obsahuje informace, které jsou důvěrné a jsou majetkem společnosti EKO-CHEMO s.r.o. Nabídka je určena výhradně pro výše uvedeného zákazníka. Informace nesmí být používány, zveřejňovány ani reprodukovány bez předchozího písemného souhlasu společnosti EKO-CHEMO s.r.o.

V Praze dne: 13.05.2024

Nabídku schválil a vypracoval:

tel.: +

<http://www.ekochemo.cz>

Děkujeme Vám za poptávku.

10/10



EKO-CHEMO s.r.o.