





PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MPS Lužánky – stropní konstrukce, podhledy a osvětlení“ ÚSEK: Úpravy povrchů	16	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Úpravy povrchů Omítky vnitřní – nálezový stav VCP a MNP	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 16 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OS MMB ODESLÁNO: _____	OD: WELLCO Brno s.r.o. KURÝR: _____ MAIL	DATUM: OSOBNĚ: XXX
PŘEDMĚT ZMĚNY: Omítky vnitřní – nálezový stav VCP a MNP DOTČENÉ MÍSTO: Prostor v podhledu bazénové haly ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná INTAR a.s. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 16 - Příloha č. 1 - rozpočet“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Při provádění prací v bazénové hale bylo zjištěno, že stav stávajících omítek je lepší, než bylo uvažováno v rozpočtu, nebylo nutno provádět veškeré nové vrstvy, ale pouze opravy a doplnění stávajících omítek a to v rozsahu 30%.		
POKYN VYDAL: [REDACTED] DATUM: 9. 1. 2024		
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BYT POVAŽOVANO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE, DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM – [REDACTED] [REDACTED] STAREZ-SPORT, [REDACTED]	SPRÁVCE STAVBY: OS Magistrát města Brna – [REDACTED] [REDACTED]	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MPS Lužánky – stropní konstrukce, pohledy a osvětlení“ ÚSEK: Úpravy povrchů	16																
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Úpravy povrchů Omítky vnitřní – nálezový stav VCP a MNP	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 16 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																
KOMU: OS MMB ODESLÁNO: POŠTOU: _____ OD: WELLCO Brno s.r.o. KURÝR: _____ DATUM: OSOBNĚ: XXX																	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Omítky vnitřní – nálezový stav VCP a MNP DOTČENÉ MÍSTO: Prostor v pohledu bazénové haly ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná INTAR a.s. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 16 - Příloha č. 1 - rozpočet“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																	
NÁVRH OCENĚNĚNÍ: <table border="1" style="width: 100%;"><thead><tr><th></th><th style="text-align: center;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: center;">DPH</th><th style="text-align: center;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: right;">236 815,99 Kč</td><td style="text-align: right;">49 731,36 Kč</td><td style="text-align: right;">286 547,35 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">-512 143,34 Kč</td><td style="text-align: right;">-107 550,10 Kč</td><td style="text-align: right;">-619 693,44 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">-275 327,35 Kč</td><td style="text-align: right;">-57 818,74 Kč</td><td style="text-align: right;">-333 146,09 Kč</td></tr></tbody></table>			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	236 815,99 Kč	49 731,36 Kč	286 547,35 Kč	Méněpráce:	-512 143,34 Kč	-107 550,10 Kč	-619 693,44 Kč	Rozdíl:	-275 327,35 Kč	-57 818,74 Kč	-333 146,09 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	236 815,99 Kč	49 731,36 Kč	286 547,35 Kč														
Méněpráce:	-512 143,34 Kč	-107 550,10 Kč	-619 693,44 Kč														
Rozdíl:	-275 327,35 Kč	-57 818,74 Kč	-333 146,09 Kč														
PODPIS NAVRHOVATELE: _____ DATUM: 9.1.2024																	
VYJÁDRĚNÍ: SOUVHASTM OD ADP: _____ PODPIS: _____ DATUM: 9.1.2024																	
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - _____ _____	SPRÁVCE STAVBY: OS Magistrát města Brna _____																
STAREZ – SPORT, a.s. _____																	

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	WELLCO Brno s.r.o. Příkop 6 60200 Brno	IČO: 25337009 DIČ: CZ25337009	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-305 986,19
PSV			30 658,84
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-275 327,35
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-275 327,35 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-275 327,35 CZK
<p>v _____ dne _____</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;">  Za objednatele </div> </div>			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
x	Změnové listy	0,00	-275 327,35		-275 327,35	100
16a	Opravy omítek - MNP	0,00	-512 143,34		-512 143,34	186
16b	Opravy omítek dle skutečnosti - VCP	0,00	236 815,99		236 815,99	-86
Celkem za stavbu					-275 327,35	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-308 804,20	112,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			18 922,96	-6,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-25 986,69	9,4
784	Malby	PSV			30 658,84	-11,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			9 881,74	-3,6
Cena celkem					-275 327,35	100,0

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	16a	Opravy omílek - MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61								
Úpravy povrchů vnitřní							-478 878,88	
1	602011241RT3	Omítky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm. Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 1 Za tribunarna (60,5*3,2+2*3,20*2,62)*(-1) odečet oken +18*1,86*1,54 druhá stěna (27,50*13,20+4,67*10,27+12,6*3,2+(12,35*7,07)/2)*(-1) odečet akustického obkladu : +149 Kostic.ortl 0,15	m2	-580,45899	153,00	-88 810,23	RTS 23/ II	Indiv
2	602021203R00	Omítky stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, 100% krytí. Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 2 Odkaz na mn. položky pořadí 1 -580,45899	m2	-580,45899	122,00	-70 816,00	RTS 23/ II	Indiv
3	602021211RT6	Omítky stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 20 mm. Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 3 Odkaz na mn. položky pořadí 1 -580,45899	m2	-580,45899	300,00	-174 137,70	RTS 23/ II	Indiv
4	612481211RT2	Vyzružení povrchu vnitřních stěn s tloušťkou síťoviny a síťovinou s dodatkem síťoviny a síťoviny kmetu Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 4 Odkaz na mn. položky pořadí 1 -580,45899	m2	-580,45899	250,00	-145 114,75	RTS 23/ II	Indiv
Díl: 99								
Staveništní přesun hmot							-33 284,66	
5	990281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dozevzdáních objektů včetně vnějších pláštěů výšky do 25 m, Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 21	t	-27,53697	1 208,00	-33 284,66	RTS 23/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	16a	Opravy omítek - MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	16b	opravy omítek dle skutečnosti - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				170 074,48		
1	612421331RTZ	Oprava vápen. omítek stěn do 30 % pl. - štukových a použitím suché maltové směsi	m2	580,45899	293,00	170 074,48	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Nová položka - RTS 2023/II						
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 580,45899		580,45899				
Díl: 98		Bourání konstrukcí				18 922,96		
2	978013141R00	Očištění omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	580,45899	32,60	18 922,96	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Nová položka - RTS 2023/II						
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 580,45899		580,45899				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 277,97		
3	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	6,02481	1 208,00	7 277,97	RTS 23/ II	Indiv
		Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASR, SKŘ, PBR - položka č. 21						
Díl: 784		Malby				30 668,84		
4	784402803R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 6 m	m2	580,45899	49,60	28 780,77	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Nová položka - RTS 2023/II						
		Za tribunama (60,5*3,2+2*3,20*2,62)		210,36800				
		odečet oken -18*1,86*1,54		-51,55920				
		druhá stěna (27,50*13,20+4,67*10,27+12,6*3,2+(12,35*7,07)/2)		494,93815				
		odečet akustického obkladu -149		-149,00000				
		Koeficient 0,15		75,71204				
5	784390010R00	Příplatek k malbě, místnost výšky nad 3,8 m	m2	345,93815	5,40	1 868,07	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Nová položka - RTS 2023/II						
		druhá stěna (27,50*13,20+4,67*10,27+12,6*3,2+(12,35*7,07)/2)		494,93815				
		odečet akustického obkladu -149		-149,00000				

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	16b	Opravy omítek dle skutečnosti - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot							9 881,74	
6	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,80459	244,00	1 416,32	Vlastní	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 140								
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	110,28721	17,10	1 885,91	RTS 23/ II	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 141								
8	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě,	t	5,80459	174,00	1 010,00	Vlastní	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 139								
9	979087312R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	5,80459	340,00	1 973,56	Vlastní	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 143								
10	979087392R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších 1 započatých 10 m vzdáleností vybouraných hmot,	t	11,60918	147,00	1 706,55	RTS 23/ II	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 144								
11	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	5,80459	10,60	60,95	RTS 23/ II	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 145								
12	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	5,80459	315,00	1 826,45	Vlastní	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D1.3 ASŘ, SKŘ, PŘŘ - položka č. 142								



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MPS Lužánky – stropní konstrukce, podhledy a osvětlení“ ÚSEK: Klempířské konstrukce		17
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Klempířské konstrukce Změna rozměru klempířského prvku K/03 - nálezový stav	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 17 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OS MMB ODESLÁNO: _____	OD: WELLCO Brno s.r.o. POŠTOU: _____ KURÝR: _____	DATUM: OSOBNĚ: XXX MAIL
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna rozměru klempířského prvku K/03 - nálezový stav DOTČENÉ MÍSTO: Prostor v podhledu bazénové haly ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná INTAR a.s. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 17 - Příloha č. 1 - rozpočet“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Při provádění prací na římsách kolem venkovního opláštění objektu bylo zjištěno porušení stávající omítky pod těmito římsami. Aby mohlo v budoucnu dojít k opravě těchto omítek a případnému zateplení fasád, musí být prodlouženo oplechování říms K/03, kotvené do nové OSB desky.		
POKYN VYDAL: _____		DATUM: 26. 1. 2024
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE, DOKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM – _____ _____ STÁREZ-SPORT, a.s. _____	SPRÁVCE STAVBY: OS Magistrát města Brna – _____ _____	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MPS Lužánky – stropní konstrukce, podhledy a osvětlení“ ÚSEK: Klempířské konstrukce	17																
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Klempířské konstrukce Změna rozměru klempířského prvku K/03 - nálezový stav	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 17 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																
KOMU: OS MMB ODESLÁNO: _____ POŠTOU: _____ KURÝR: _____	OD: WELLCO Brno s.r.o. FAX: _____ MAIL: _____	DATUM: _____ OSOBNĚ: _____ XXX: _____															
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna rozměru klempířského prvku K/03 - nálezový stav DOTČENÉ MÍSTO: Prostor v podhledu bazénové haly ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná INTAR a.s. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 17 - Příloha č. 1 - rozpočet“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																	
NÁVRH OCENĚNĚNÍ: <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Cena bez DPH</th><th>DPH</th><th>Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td>80 343,27 Kč</td><td>16 872,09 Kč</td><td>97 215,36 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td>0,00 Kč</td><td>0,00 Kč</td><td>0,00 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td>80 343,27 Kč</td><td>16 872,09 Kč</td><td>97 215,36 Kč</td></tr></tbody></table> <p>PODPIS NAVRHOVATELE: _____ DATUM: 26.1.2024</p>			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	80 343,27 Kč	16 872,09 Kč	97 215,36 Kč	Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	Rozdíl:	80 343,27 Kč	16 872,09 Kč	97 215,36 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	80 343,27 Kč	16 872,09 Kč	97 215,36 Kč														
Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč														
Rozdíl:	80 343,27 Kč	16 872,09 Kč	97 215,36 Kč														
VYJÁDRĚNÍ: SOUHLASÍM OD ADP: _____ PODPIS: _____ DATUM: 26.1.2024																	
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - _____	SPRÁVCE STAVBY: OS Magistrát města Brna / - _____																
STÁREZ – SPORT, a.s. – _____																	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy	
Objekt:	x	Změnové listy	
Rozpočet:	17	Změna rozměru klempířského prvku K/03 - nálezový stav	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 198/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	WELLCO Brno s.r.o. Příkop 6 60200 Brno	IČO: 25337009 DIČ: CZ25337009	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			80 343,27
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			80 343,27
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		80 343,27 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			80 343,27 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>v</p> <div style="background-color: black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>dne</p> <div style="background-color: black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			39 606,26	49,3
764	Konstrukce klempířské	PSV			40 737,02	50,7
Cena celkem					80 343,27	100,0

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	17	Změna rozměru klempířského prvku K/03 - nálezový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Čekem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 762 Konstrukce tesafaké							39 806,26	
1	762441113RT2	Montáž obložení stíčky z dřevostřípkových desek, 1 vrstva, hmoždinkami včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 18 mm	m ²	59,94000	609,00	36 503,46	RTS 23/II	RTS 23/II
Nová položka - RTS 2023/II					59,94000			
		119,86 ^{0,5}						
2	998762203R00	Přesun hmot pro tesafaké konstrukce, výšky do 24 m	%	365,03460	8,50	3 102,79	RTS 23/II	RTS 23/II
Nová položka - RTS 2023/II								
Díl: 764 Konstrukce klempířské							40 737,02	
3	764818420R00	Okapnice z lakovaného Pz plechu, rš 200 mm	m	119,68000	332,50	39 660,10	RTS 23/II	RTS 23/II
Nová položka - RTS 2023/II					111,00000			
prodloužení okapnice K/03 62+49					8,68000			
Kosíření 0,08								
4	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	%	398,60100	2,20	876,92	RTS 23/II	Indiv
Rozpočet D.1.1 - D.1.3 - položka č. 68								



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MPS Lužánky – stropní konstrukce, podhledy a osvětlení“ ÚSEK: Malby a nátěry	18	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Malby a nátěry Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 18 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OS MMB ODESLÁNO: POŠTOU:	OD: WELLCO Brno s.r.o. KURÝR:	DATUM: OSOBNĚ: XXX
PŘEDMĚT ZMĚNY: Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu DOTČENÉ MÍSTO: Vnější obvodový plášť bazénové haly ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná INTAR a.s. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 18 - Příloha č. 1 - rozpočet“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Po odstranění stávajícího trapézového plechu bylo zjištěno, že ocelová nosná konstrukce je v těchto místech styku s trapézovým plechem (horní styčnickové koule a vodorovné trubky ukryté v oplechování) s již dožitým stávajícím nátěrem, tedy bez ochrany. Bude tedy očištěna a znovu natřena. Dále budou stejným způsobem očištěny a natřeny i prvky, které budou ukryté v nových skladbách říms a ke kterým již nebude po zakrytí přístup – spodní vodorovné a šikmé trubky procházející římsou – pouze v místě říms + styčnickové koule ukryté v římsách. Tento změnový list bude mít finanční i časový dopad do termínu – prodloužení termínu stavby o 60 dní.		
POKYN VYDAL: Ing. [redacted]		DATUM: 26. 4. 2024
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE, DOKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - [redacted] STAREZ-SPORT, a.s. - [redacted]	SPRÁVCE STAVBY: OS Magistrát města Brna - [redacted]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy	
Objekt:	x	Změnové listy	
Rozpočet:	18	Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	WELCO Brno s.r.o. Příkop 6 60200 Brno	IČO: 25337009 DIČ: CZ25337009	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 400,00
PSV			728 910,65
MON			0,00
Vedlejší náklady			46 636,83
Ostatní náklady			0,00
Celkem			781 947,48
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		781 947,48 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			781 947,48 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Popis stavby: 00040a - Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy
Popis objektu: x - Změnové listy
Popis rozpočtu: 18 - Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 400,00	0,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			8 200,00	1,0
783	Nátěry	PSV			416 915,41	53,3
784	Malby	PSV			303 795,24	38,9
VN	Vedlejší náklady	VN			46 636,83	6,0
Cena celkem					781 947,48	100,0

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy
O:	x	Změnové listy
R:	18	Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			6 400,00			
1	9501	Závěrečný úklid lešení a kolem budovy	kpl	1,00000	6 400,00	6 400,00	Vlastní	Indiv
Nová položka - CN								
Díl: 762		Konstrukce tesařské			8 200,00			
2	762088116x1	Zakrývání provizorní plachtou a odsátí původního nátěru	kpl	1,00000	8 200,00	8 200,00	Vlastní	Indiv
Nová položka - CN								
Díl: 783		Nátěry			416 915,41			
3	78301	očistění od prachu po čištění konstrukcí od nátěru	m2	176,24000	95,00	16 742,80	Vlastní	Indiv
Nová položka - CN								
Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 176,24000				176,24000				
4	783108813R01	Předúprava a čištění povrchů lokální pomocí jehel/kartáčování/broušení	mb	414,11100	885,48	366 687,01	Vlastní	Indiv
Nová položka - CN								
5	783903811R01	Odmaštění chemickými rozpouštědly - trubky a koule	m2	176,24000	190,00	33 485,60	Vlastní	Indiv
Nová položka - CN								
Díl: 784		Malby			303 795,24			
6	784561010RTx	Nátěr konstrukcí HEMPEL	bm	414,11000	733,61	303 795,24	RTS 24/ I	Indiv
Nová položka - CN								
koule 300 mm - horní + spodní v římsě : 87,6				87,60000				
vodorovné prvky horní tlusté II : 85,4				85,40000				
vodorovné prvky horní T tlusté : 54,9				54,90000				
vodorovné prvky horní T tenké : 54,9				54,90000				
vodorovný prvek spodní II tlustý : 31,2				31,20000				
vodorovný prvek spodní II tenký : 15,6				15,60000				
vodorovný prvek spodní T tenký : 36,4				36,40000				
šikmý prvek tlustý : 19,2				19,20000				

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužanky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	18	Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		šikmý prvek tenký : 19,2		19,20000				
		hlavy skloupů - plechy : 9,71		9,71000				
Díl:	VN	Vedlejší náklady				46 636,83		
7	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	0,24793	320 000,00	79 337,60	Vlastní	Indiv
		SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 2						
		trvání stavby dle SoD - 242 dní :						
		prodloužení o 60 dní : 1/242*60		0,24793				
8	005121020Rx	Provoz zařízení staveniště	Soubor	0,24793	-202 663,66	-50 246,40	Vlastní	Indiv
		SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 2						
		Poskytnutá sleva						
		trvání stavby dle SoD - 242 dní :						
		prodloužení o 60 dní : 1/242*60		0,24793				
9	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	0,24793	40 000,00	9 917,20	RTS 24/ I	Indiv
		SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 4						
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,24793		0,24793				
10	005124010Rx	Koordináční činnost	Soubor	0,24793	-25 332,95	-6 280,80	Vlastní	Indiv
		SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 4						
		Poskytnutá sleva						
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,24793		0,24793				
11	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	0,24793	50 000,00	12 396,50	Vlastní	Indiv
		SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 11						
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,24793		0,24793				
12	005211080Rx	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	0,24793	-31 666,20	-7 851,00	Vlastní	Indiv
		SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 11						
		Poskytnutá sleva						
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,24793		0,24793				
13	06	Ztížené pracovní podmínky - práce ve výškách	soubor	0,24793	50 000,00	12 396,50	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	18	Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu

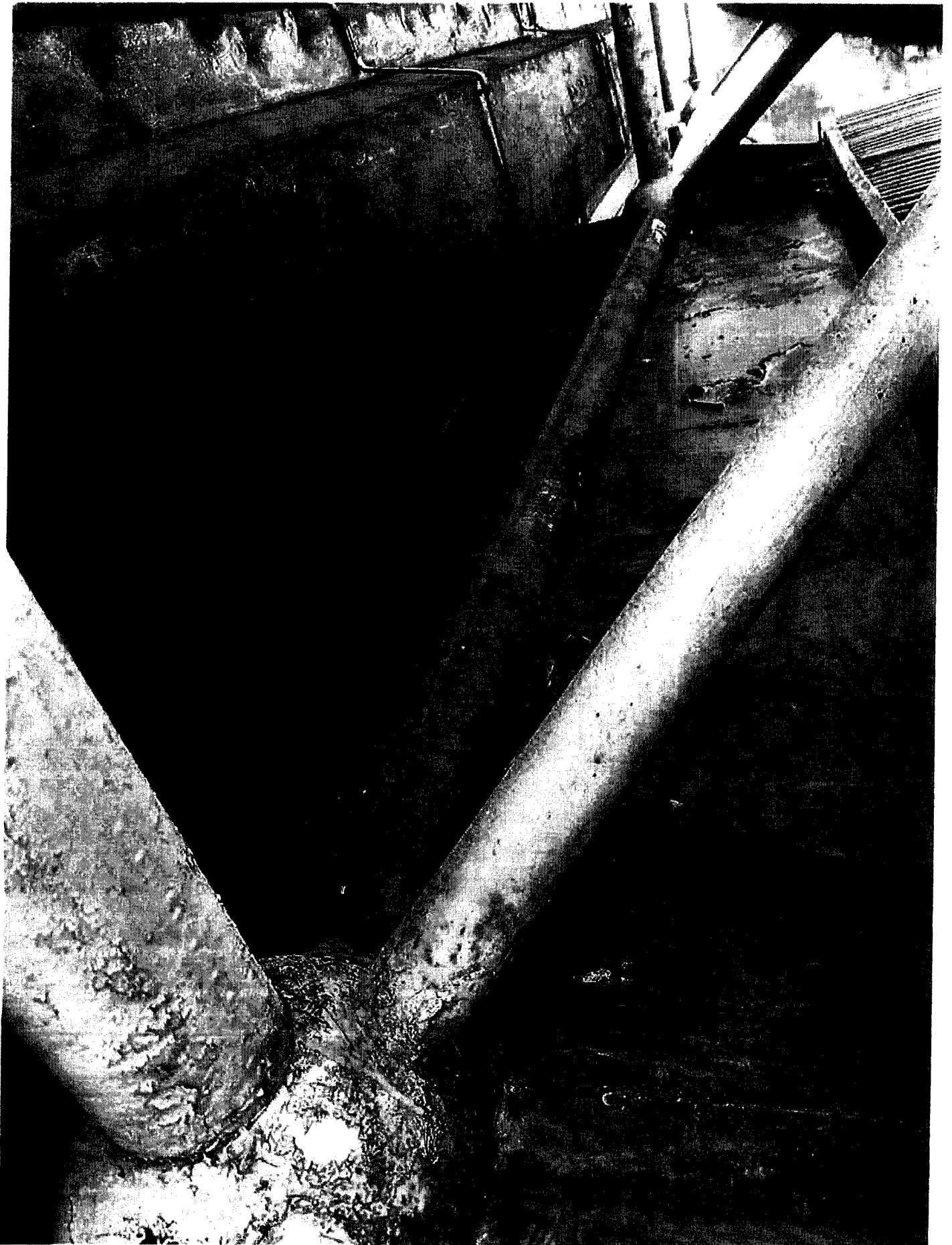
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 6 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,24793		0,24793				
14	06x	Zřízení pracovní podmínky - práce ve výškách SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 6 Poskytnutá sleva Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,24793	soubor	0,24793	-31 666,20	-7 851,00	Vlastní	Indiv
15	13	Fotodokumentace SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 13 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,24793	soubor	0,24793	8 000,00	1 983,44	Vlastní	Indiv
16	13x	Fotodokumentace SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 13 Poskytnutá sleva Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,24793	soubor	0,24793	-5 066,59	-1 256,16	Vlastní	Indiv
17	14	Odvoz a likvidace komunálního odpadu v průběhu stavby SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 14 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,24793	soubor	0,24793	15 000,00	3 718,95	Vlastní	Indiv
18	14x	Odvoz a likvidace komunálního odpadu v průběhu stavby SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 14 Poskytnutá sleva Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,24793	soubor	0,24793	-9 499,86	-2 355,30	Vlastní	Indiv
19	15	Náklady spojené s prováděním stavby SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 15 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,24793	soubor	0,24793	30 000,00	7 437,90	Vlastní	Indiv
20	15x	Náklady spojené s prováděním stavby SoD, rozpočet č. 02 VRN Pol - položka č. 15 Poskytnutá sleva	soubor	0,24793	-18 999,71	-4 710,60	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	18	Vnější nátěry ocelové konstrukce skryté v římsách a trapézu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 ; 0,24793		0,24793				












PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MPS Lužánky – stropní konstrukce, pohledy a osvětlení“ ÚSEK: Klempířské konstrukce	19	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Klempířské konstrukce Výměna oplechování nad vnějším trapézovým plechem opláštění	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 19 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OS MMB ODESLÁNO: POŠTOU:	OD: WELLCO Brno s.r.o. KURÝR:	DATUM: OSOBNĚ: XXX
PŘEDMĚT ZMĚNY: Výměna oplechování nad vnějším trapézovým plechem opláštění DOTČENÉ MÍSTO: Vnější obvodový plášť bazénové haly ODKAZ NA VÝKRESY: ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 19 - Příloha č. 1 - rozpočet“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Po odstranění stávajícího trapézového plechu bylo zjištěno, že oplechování nad tímto plechem je v nevyhovujícím stavu, s již opadaným ochranným nátěrem, který není možno provést znovu na tento ohýbaný plech. Plechy tedy budou demontovány a po ošetření konstrukce pod nimi (ZL 18) budou montovány plechy nové s RAL shodnou s trapézovým plechem.		
POKYN VYDAL: [REDACTED]		DATUM: 29. 4. 2024
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE, DOKUD NEODRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM – p. [REDACTED] STAREZ-SPORT, a.s.	SPRÁVCE STAVBY: OS Magistrát města Brna [REDACTED]	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MPS Lužánky – stropní konstrukce, podhledy a osvětlení“ ÚSEK: Klempířské konstrukce	19																
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Klempířské konstrukce Výměna oplechování nad vnějším trapézovým plechem opláštění	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 19 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																
KOMU: OS MMB ODESLÁNO: _____ POŠTOU: _____ OD: WELLCO Brno s.r.o. KURÝR: _____ FAX: _____ MAIL: _____ DATUM: _____ OSOBNĚ: _____ XXX: _____																	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Výměna oplechování nad vnějším trapézovým plechem opláštění DOTČENÉ MÍSTO: Vnější obvodový plášť bazénové haly ODKAZ NA VÝKRESY: ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 19 - Příloha č. 1 - rozpočet“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																	
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																	
<table><thead><tr><th></th><th>Cena bez DPH</th><th>DPH</th><th>Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td>449 187,19 Kč</td><td>94 329,31 Kč</td><td>543 516,50 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td>0,00 Kč</td><td>0,00 Kč</td><td>0,00 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td>449 187,19 Kč</td><td>94 329,31 Kč</td><td>543 516,50 Kč</td></tr></tbody></table>			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	449 187,19 Kč	94 329,31 Kč	543 516,50 Kč	Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	Rozdíl:	449 187,19 Kč	94 329,31 Kč	543 516,50 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	449 187,19 Kč	94 329,31 Kč	543 516,50 Kč														
Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč														
Rozdíl:	449 187,19 Kč	94 329,31 Kč	543 516,50 Kč														
PODPIS NAVRHOVATELE: _____ DATUM: _____																	
VYJÁDRĚNÍ:																	
OD ADP: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - p. _____ 	SPRÁVCE STAVBY: OS Magistrát města F Jelínek _____ 																
STAREZ – SPORT, a.s. _____ 																	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 00040a **Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy**
Objekt: x **Změnové listy**
Rozpočet: 19 **Výměna oplechování nad vnějším trapézovým plechem opláštění**

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: WELLCO Brno s.r.o. IČO: 25337009
 Příkop 6 DIČ: CZ25337009
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	50 735,63
PSV	398 451,56
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	449 187,19

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	449 187,19 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		449 187,19 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Popis stavby: 00040a - Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy
Popis objektu: x - Změnové listy
Popis rozpočtu: 19 - Výměna oplechování nad vnějším trapézovým plechem opláštění

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			50 586,80	11,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			148,83	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			47 630,00	10,6
763	Dřevostavby	PSV			15 263,86	3,4
764	Konstrukce klempířské	PSV			302 995,41	67,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			32 562,29	7,2
Cena celkem					449 187,19	100,0

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnov
O:	x	Změnové listy
R:	19	Výměna oplechování nad vnějším trapezovým plechem opláštění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				50 586,80		
1	953945111RT3	Pás proti ptákům hrotový, lepením, z lešení šířka 150 mm, výška 105 mm, 75 ks hrotů Nová položka - RTS 2024/	m	220,00000	229,94	50 586,80	RTS 24/ I	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				148,83		
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 25 m, Rozpočet D.1.1 - D.1.3 - položka č. 21	t	0,12320	1 208,00	148,83	RTS 24/ I	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské				47 630,00		
3	762311811R00	Demontáž kotevních želez do 5 kg Nová položka - RTS 2024/	kus	1 100,00000	43,30	47 630,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 763		Dřevostavby				15 263,86		
4	763793111R00	Montáž spoj.prostředků ocelových,kotevních želez Nová položka - RTS 2024/	kg	156,20000	64,40	10 059,28	RTS 24/ I	RTS 24/ I
5	13358426R	Ocel pásová ve svítku S235JRC, rozměr 30 x 3,0 mm Nová položka - RTS 2024/	t	0,15620	33 320,00	5 204,58	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				302 995,41		
6	764812670R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 500 mm Nová položka - RTS 2024/	m	60,50000	531,00	32 125,50	RTS 24/ I	RTS 24/ I
7	764812680R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 600 mm Nová položka - RTS 2024/	m	47,50000	588,00	27 930,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
8	764812720R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 900 mm Nová položka - RTS 2024/	m	60,50000	763,00	46 161,50	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Položkový rozpočet

S:	00040a	Rekonstrukce, zateplení střechy a výměna osvětlení v bazénové hale MPS Lužánky - Změnové listy
O:	x	Změnové listy
R:	19	Výměna oplechování nad vnějším trapézovým plechem opláštění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / plátňost	Cenová úroveň
		60,5		60,50000				
9	764817168R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 680 mm Nová položka - RTS 2024/I	m	108,00000	748,00	80 784,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
10	764813390R00	Lemování zdí ploch.střech,lak.Pz plech, rš 1000 mm Nová položka - RTS 2024/I	m	155,50000	704,00	109 472,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		60,5+47,5+47,5		155,50000				
11	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m Rozpočet D.1.1 - D.1.3 - položka č. 68	%	2 964,73000	2,20	6 522,41	RTS 24/ I	Indiv
DII: 767		Konstrukce zatečnické				32 562,29		
12	767134802R00	Demontáž oplechování stěn plechy šroubovanými Nová položka - RTS 2024/I	m2	333,63000	97,60	32 562,29	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		strana k 25 m bazénu : (0,48+0,885)*60,5		82,58250				
		strana k posilovně : (0,56+0,955)*47,5		71,96250				
		strana k ulici Sportovní : (0,650+1,025)*47,5		79,56250				
		strana k aku. nádrži : (0,65+0,995)*60,5		99,52250				