

ENCOM, spol. s r.o.
Vrchlického sad 4, 602 00 BRNO
IČ: 155 31 996, DIČ: CZ15531996
tel.: 545 214 321, e-mail: encom@encom.cz

DODATEK KE SMLouvĚ o provádění úklidových prací ze dne 2.1.2018 (dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami

Smluvní strany:

Vlastník: ČR, ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE

se sídlem v Brně, Jakubské nám. 3, 602 00

IČ: 60556552

zastupuje Ing. Zdeňka Kučerová pověřená řízením ÚÚR

dále jen „objednavatel“

a

ENCOM, spol. s r.o., se sídlem Brno 602 00, Vrchlického sad 4,

IČ: 15531996, DIČ: CZ 15531996

bank. spojení RB č.ú.1004036240/5500

zastupuje Ing. Jaroslav Vaňatka – jednatel společnosti

dále jen „dodavatel“

Bod I., bod III. se ruší a nahrazují se novým, níže uvedeným zněním.

I. Předmět a rozsah smlouvy:

Periodické provádění úklidových prací společných prostor domu Jakubské nám. 3, Brno v rozsahu 24 hodin měsíčně. Úklid bude prováděn podle popisu práce. Generální úklid bude prováděn 2x ročně (jaro, podzim).

III. Úhrada za služby:

Za zajištění běžného úklidu náleží dodavateli podle bodu I. Úhrada ve výši 145,- Kč/hod + DPH

Pokud objednavatel bude požadovat úklidové práce nad rámec této smlouvy budou tyto provedeny a fakturovány zvlášť. Rámec je dán odsouhlaseným popisem práce. Úklid sněhu na chodníku v případně nenadálé situace bude hrazen podle skutečně odpracovaných hodin jako vícepráce a hrazen částkou ve výši 120,-Kč/hod+DPH

Úhrada bude prováděna na základě měsíční fakturace. Dodavatel bude fakturovat práce v rozsahu výše uvedeném. Nad rámec těchto prací budou fakturovány pouze skutečně odpracované hodiny v konkrétním měsíci po dohodě s objednavatelem (např. další práce při opravách v domě).

Znění ostatních bodů se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dne 2.1.2019.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na podkladě jejich pravé a svobodné vůle na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy

V Brně dne 21.12.2018

ČR, Ústav územního rozvoje, o.s.s.
Jakubské nám. 3
602 00 Brno

-1-

Kučerová

.....
za objednavatele

ENCOM, s.p.o.
Vrchlického sad 4, 6
IČ: 155 31 996, DI
tel.: 545 214 321

.....
za dodavatele

Popis práce

úklidových činností v domě Jakubské nám. 3 v Brně

Pravidelný úklid prováděn 1x týdně:

- zametení chodeb domu a schodiště od 3 podlaží až po vstupní dveře domu
- umytí chodeb domu a schodiště od 3 podlaží až po vstupní dveře domu
- setření čistou hadrou madla schodišť
- zametení a vytření kabiny výtahu, otření stěn včetně ovládacích prvků výtahu (tlačítka).
- vyleštění skleněných ploch dveří (vstupní dveře, druhé domovní dveře)
- zametení a úklid popelnicového stání

Úklid prováděn 1x měsíčně:

- vymetení pavučin, ometení stěn
- otření poštovních schránek
- zametení dvoru

Úklid prováděn 2 x ročně

- umytí výtahové kabiny, výtahových dveří (v každé nástupní stanici), umytí stěn výtahu (sklo)
- zametení společných sklepních prostor, vymetení pavučin, ometení stěn
- umytí oken (luxfery) na chodbách domu
- umytí dveří ve společných prostorách domu (vstupní dveře, druhé domovní dveře, dveře do společných sklepních prostor, dveře na dvůr)
- umytí světel a otření vypínačů ve společných prostorách domu (chodby)
- otření rozvodných skříní (elektřina), hydrantů na chodbách domu
- umytí obložení schodů, stěn (vstup do domu)
- otření zvonkového tabla, otření popisného a orientačního čísla domu

Úklid sněhu prováděn dle potřeby a fakturován dle skutečně odpracovaných hodin (viz čl. II smlouvy).