

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ A O ZAPOČTENÍ

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi těmito smluvními stranami

Ústav územního rozvoje, o. s. s.

IČO: 60556552
se sídlem: Jakubské nám. 3, 602 00 Brno
zastoupený: Ing. Jakubem Kotrlou, ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 72929011/0710
(dále jen „objednatel“)

a

ENCOM, spol. s r.o.

IČO: 15531996,
DIČ: CZ15531996
se sídlem: Vrchlického sad 4, 602 00 Brno
zastoupená: Ing. Jaroslavem Vaňatkou, jednatelem společnosti
(dále jen „dodavatel“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a o započtení vzhledem k tomu, že uzavřely:

- dne 21. 12. 2018 **dodatek č. 1** ke smlouvě č. ÚÚR/SML/2018/01 ze dne 7. 12. 2017 s účinností od 2. 1. 2018, kterou se dodavatel zavázal provádění úklidových prací v objektu Jakubské nám. 3, 602 00 Brno, přičemž cena byla sjednána v hodinové sazbě **145,00 Kč** + DPH. Účinnost dodatku od 2. 1. 2019;
- dne 31. 1. 2020 **dodatek č. 2** ke smlouvě č. ÚÚR/SML/2018/01 ze dne 7. 12. 2017 s účinností od 2. 1. 2021, kterou se dodavatel zavázal provádění úklidových prací v objektu Jakubské nám. 3, 602 00 Brno, přičemž cena byla sjednána v hodinové sazbě **152,00 Kč** + DPH. Účinnost dodatku od 1. 2. 2020.;
- dne 31. 3. 2022 **dodatek č. 3** ke smlouvě č. ÚÚR/SML/2018/01 ze dne 7. 12. 2017 s účinností od 2. 1. 2021, kterou se dodavatel zavázal provádění úklidových prací v objektu Jakubské nám. 3, 602 00 Brno, přičemž cena byla sjednána v hodinové sazbě **173,00 Kč** + DPH. Účinnost dodatku od 1. 4. 2022.
2. Byla povinnost podle § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015, o registru smluv, uveřejnit výše uvedené dodatky v části I. bodě 1 této dohody postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a
3. Z dodatků ke smlouvě uvedené v části I bodě 1 této dohody bylo poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyla tato smlouva uveřejněna dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti, a tudíž má poskytnuté plnění povahu bezdůvodného obohacení strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

II.

Vypořádání bezdůvodného obohacení a započtení

1. Smluvní strany konstatují, že:
 - a) V období 1. 1. 2019 – 30. 4. 2024 dodavatel provedl plnění spočívající v poskytnutí úklidových služeb v objektu Jakubské nám. 3, Brno
 - b) Ke dni 30. 4. 2024 byla dodavateli uhrazena smluvní cena za provedené plnění ve výši 242 164,95 Kč bez DPH, z toho DPH činí 28 681,57 Kč. Celková cena včetně DPH činí **270 846,52 Kč**. Přílohou této dohody je přehled provedených plateb dodavateli za toto období.
2. Smluvní strany výše uvedené plnění smlouvy dle písm. a) a b) považují za nesporné, v souladu se dodatky smlouvy uvedených v čl. I odst. 1 této Dohody a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

III.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle ZRS a rovněž na profilu zadavatele, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis.
2. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
3. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a dodavatel 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, že vyjadřuje obsah jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V..... dne.....

V..... dne.....

.....
Ing. Jakub Kotrla
ředitel ÚÚR
objednatel

.....
Ing. Jaroslav Vaňatka
jednatel ENCOM, s. r. o.
zhotovitel

- Příloha č. 1 **Dodatek č. 1** ke smlouvě č. ÚÚR/SML/2018/01 - planost dodatku od 2. 1. 2019.
Příloha č. 2 **Dodatek č. 2** ke smlouvě č. ÚÚR/SML/2018/01 - planost dodatku od 1. 2. 2020.
Příloha č. 3 **Dodatek č. 3** ke smlouvě č. ÚÚR/SML/2018/01 - planost dodatku od 1. 4. 2022.
Příloha č. 4 Přehled provedených plateb dodavateli za 1. 1. 2019 – 30. 4. 2024