

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163024

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesní společnost Broumov Holding, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Komenského 256,  
Broumov  
PSC 550 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 840  
zastoupený: ---  
IČO: 47452633  
DIČ: CZ47452633  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	530 000 Kč
DPH:	111 300 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>641 300 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 13.9.2024

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Lesní společnost Broumov  
Holding, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163024											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-749-B-a-11, 1427-749-B-a-09											
GPS souřadnice OM	49.971416N 16.352045E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BO, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 96%, MD 2%, VJ 1%, BK 1%											
Termín prohlídky:	15.5.2024											
Termín zahájení těžby	27.5.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.8.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	13.9.2024											
Vyvolávací cena:	515 000	Kč	Vysoutěžená cena:	530 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		MD		SM		VJ					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14					1	0.06						
16					5	0.74						
18					5	0.95						
20			1	0.23	14	4.13						
22					17	6.05						
24					17	7.56						
26			3	1.35	19	10.97						
28					24	16.47						
30					27	22.02						
32			2	1.6	29	26.81						
34					26	28.25						
36					28	34.99						
38					22	30.54						
40					25	38.86						
42					20	34.49						
44	1	1.97			14	26.27						
46			1	1.76	14	29.14						
48			1	2.27	13	29.95						
50			1	2.51	3	7.47						
52					8	21.41						
54					5	14.14						
56					5	15.02						
58					1	3.29	1	3.4				
62					1	3.67						
64					2	8.02						
66					1	4.12						
70					1	4.73						
72					1	4.99						
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>1.97</b>	<b>9</b>	<b>9.72</b>	<b>348</b>	<b>435.11</b>	<b>1</b>	<b>3.4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>1.84</b>		<b>8.88</b>		<b>395.99</b>		<b>3.24</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	<b>359</b>		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>					<b>450.20</b>				
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>					<b>409.95</b>				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)</b>	Klest nutno uklidit tak, aby nebránil stávající přirozené obnově a umělé obnově lesa. Klest uložit do valů max. 2 m širokých min. 15 m od sebe po spádnicí mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted], výjimečně do hromad o základně max. 2 m, jejich umístění opět specifikuje [redacted]. Klest případně napadený při těžbě na sousední pozemky v soukromém vlastnictví (za cestou) nutno z těchto pozemků vyklidit. Na ploše je nutno rovněž provést dočištění poškozených a rozlámaných jedinců z PO a podrostu, které požadujeme provést s úklidem klestů – tzn. vyřezání poškozených jedinců z PO a uložení na valy s klestěm. Po dohodě s [redacted] lze klest vyvézt na odvozní místo, avšak minimálně 80 %, zůstane však majetkem poskytovatele (LČR). V případě vyvezení klestů na místo určené [redacted] (na OM Lipovec) je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např. kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, větší podíl hlíny či drnů atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Klest požadujeme zcela vyklidit v ploše podrostní seče, ve výběru požadujeme vyklidit cca 40% klestů z míst s PO.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy označené křížem nejsou součástí těžebního bloku a zůstanou stát (výstavky DB a MD), na ploše budou rovněž ponechány stromy označené písmenem A - k rozpadu.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o dva těžební zásahy, odtěžení části porostní skupiny s přirozenou obnovou – 749 B11 a dále výběr označených stromů po porostu 749 B9 - prosvětlení na revíru Přívrat v lokalitě Hrádek - Kerhartice [redacted]. Těžební í blok se nachází nad frekventovanou st. silnicí z Ústí nad Orlicí ve směru na Choceň, část porostu, ve kterém je vyznačen výběr přílehá k této silnici a je nutno při těžbě zajistit bezpečnost silničního provozu. Těžby se nacházejí v příkrém svahu – lanovkový											



terén, případně využití přibližování kořmi, UKT, případně SLKT a vyvážecí soupravy. Seč v porostu 749 B11 je umístěna nad přibližovací linkou a obklopena mladými porosty, po ploše se nachází PO SM, BK, MD. Seč je přiřazena k mladším porostním skupinám, do kterých nesmí být těženo a musí zůstat nepoškozeny stejně jako PO – je nutné směrové kácení, PO je nutno co nejvíce při těžbě a přibližování šetřit a zachovat. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt veškeré hroubí. Druhá seč je výběr po ploše – stromy jsou označeny oranžovým bodem, a to vždy i na patě stromu. Jiné stromy, než takto označené, nesmí být těženy. Plocha s výběrem zasahuje část i pod přibližovací linku a přiléhá ke st. silnici – nutno zajistit bezpečnost silničního provozu při těžbě. ve výběru je rovněž 11 souší, které jsou součástí aukce a musí být vytěženy. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme lanovkovou technologii vykácení z PO směrově s cílem maximálního možného zachování PO. Odvozní místo je ve značné vzdálenosti – proto požadujeme využití vyvážecí soupravy pro dopravu dřeva na odvozní místo. V nezbytném případě přibližování v závěsu - po dohodě s [redacted] m je požadováno volit výhradně sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je nezbytné počítat po realizaci těžby a přibližování s asanační přibližovací linky, odvozní cesty a jejím uvedení do původního stavu, nesmí zde zůstat nadměrné vyjeté koleje, linka je používána i turisticky. Přibližovací linka je na třech místech mírně podmáčená – viz fotodokumentace. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]r
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	2.5.2024
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Lesní společnost Broumov Holding, a.s.