





SMLOUVA O DÍLO č. 2024/06/01

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Výchovný ústav Ostrava-Hrabůvka
Se sídlem: Slezská 23, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 623 48 043
DIČ: neplátce DPH

Zástupce ve věcech smluvních: 
Zástupce ve věcech technických: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Mišun & Mišun STŘECHY s.r.o.
Se sídlem: H. Salichové 1672 Frýdek-Místek 738 01
IČ: 04434579
DIČ: CZ04434579
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 63619

Zastoupený ve věcech smluvních: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen zhotovitel)

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále též **DÍLO**)

„Oprava žlabů a doplnění sněhové zábrany“

Rozsah plnění je dále stanoven oceněným výkazem výměr jednotlivých stavebních objektů a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě.

I. Doba plnění

- Termíny plnění: 14 dní
Předání a převzetí staveniště: 27. 5. 2024
Zahájení stavebních prací: 27. 5. 2024
Dokončení stavebních prací: 7. 6. 2024
Předání a převzetí díla: 10. 6. 2024
- Místo plnění předmětu smlouvy: Ostravská 1184, Ostrava - Polanka nad Odrou
- Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc a nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude možné dodržet technologické podmínky provádění díla), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
- Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

II. Cena za Dílo

- Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:
Cena celkem bez DPH: 199.016,00 Kč
DPH: 23.881,92 Kč
Cena včetně DPH: 222.897,92 Kč

III. Placení díla a fakturace

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Platby za provedené práce budou probíhat vždy jednou měsíčně a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a vystavené faktury za měsíční plnění.
- Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
- Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
- Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.

IV. Předání a převzetí díla

- DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

V. Pojištění a Záruční lhůty

Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 5. mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodětku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

VI. Ustanovení závěrečná

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne 23. 5. 2024

V Ostravě dne 23. 5. 2024



.....
(zhotovitel)

.....
(objednatel)