

SMLOUVA O DÍLO č. Sml 0124/2024

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Milevsko

zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou

se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČO: 00249831

DIČ: CZ00249831

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko

číslo účtu: 27-640992319/0800

identifikátor datové schránky: 8kabvcx

/dále jen „objednatel“/

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Michal Herma, odbor investic a správy majetku

telefon: 382 504 201, e-mail: michal.herma@milevsko-mesto.cz

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:

Lucie Příhodová, odbor investic a správy majetku

telefon: 382 504 233, e-mail: lucie.prihodova@milevsko-mesto.

2. Zhotovitel:

Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Karlova 1012, 399 01 Milevsko

zastoupené: Ing. Bc. Davidem Lukešem, jednatelem

IČ: 49061186

DIČ: CZ49061186

Bankovní spojení:

na základě přímého zadání VZMR uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je

- a) závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo“ Výměna povrchu chodníku ul. Gagarinova, ul. B. Němcové a výměna 3 ks veřejného osvětlení v ul. Gagarinova“ v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 25.04.2024 a případnými pokyny objednatele; a
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla,

a to vše v souladu s touto smlouvou.

Místo plnění: ul. Gagarinova, ul. B. Němcové, Milevsko

2. V souladu s platným zákonem o DPH a z hlediska režimu přenesení daňové povinnosti, tzv. reverse charge, objednatel prohlašuje u výměny veřejného osvětlení, že uvedené v článku I. bodu 1 této smlouvy je veřejné osvětlení z pohledu objednatele zcela nebo částečně využíváno k ekonomické činnosti..

3. V souladu s platným zákonem o DPH a z hlediska režimu přenesení daňové povinnosti, tzv. reverse charge, objednatel prohlašuje u výměny povrchu chodníků, že v článku I. bodu 1 této smlouvy jsou chodníky z pohledu objednatele využívány k výkonu veřejné správy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami realizace díla, včetně souvisejících doprovodných činností. Zhotovitel je povinen bez navýšení ceny za dílo dokončit dílo tak, aby bylo funkční a bylo schopno sloužit svému účelu; tím není dotčena jeho povinnost dokončit dílo způsobem a v čase a kvalitě touto smlouvou vymíněnými. Zhotovitel není oprávněn uplatňovat chyby, špatné porozumění nebo jakékoli odborné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně nabídnuté a sjednané v této smlouvě.

II. Změny díla

1. Veškeré vícepráce, změny díla, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek v rámci zadávací dokumentace (dále jen „změny díla“), mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V dodatku ke smlouvě bude rovněž uvedeno ocenění změn díla na základě jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede změnu díla bez toho, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku týkajícího se změn díla, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
2. Ocenění změn díla bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro cenu díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických, k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena maximálně ve výši odpovídající aktuálně platné ceně aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

a) termín zahájení stavebních prací

05/2024

b) termín pro dokončení stavebních prací

do 09/2024

c) počátek běhu záruční lhůty : dnem předání a převzetí díla

Dílo je řádně dokončeno, je-li provedeno v souladu s touto smlouvou a nabídkou. Dokončené dílo je zhotovitel povinen předat objednateli a objednatel je povinen jej převzít, o čemž pověření zástupce smluvních stran pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je nezbytnou podmínkou pro zaplacení sjednané ceny díla. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III. odst. b) této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

IV. Cena díla

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. I. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve výši:

**A. Cena díla u výměny povrchu chodníků v ul. B. Němcové a J. Gagarina
celkem bez DPH 1.047.600 Kč**

**B. Cena díla u výměny veřejného osvětlení v ul. J. Gagarina
celkem včetně DPH 199. 650 Kč**

2. Cena zahrnuje veškerá plnění související s realizací díla, včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla. Lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě postupem dle článku II. této smlouvy.
3. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a její přílohu. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Platí, že neprovedené práce či použití materiálu nižší kvality jsou méněpracemi a cena díla se snižuje bez dalšího.

V. Fakturace a plnění

1. Objednatel zaplatí sjednané ceny uvedené v článku IV.1. A + B **na základě dvou zhotovitelem samostatně vystavených faktur (daňových dokladů)**. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy.
2. Právo zhotovitele na zaplacení ceny díla, resp. na vystavení faktury vzniká převzetím díla objednatelem, tj. podpisem protokolu o převzetí díla objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem.
Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit faktury objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k předání a převzetí díla. Splatnost ceny díla je 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, ledaže by ve faktuře byla uvedena lhůta splatnosti delší.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy a zhotovitel není oprávněn poskytnutí záloh požadovat.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že faktura vykazuje formální nedostatky (neobsahuje náležitosti daňového či účetního dokladu dle platných právních předpisů) nebo zhotovitel nebyl oprávněn fakturu vystavit, případně ji vystavil na částku, která neodpovídá ceně díla dle této smlouvy (a jejích případných dodatků). Zhotovitel dle povahy nedostatků faktury vystaví fakturu novou, nebo fakturu opraví. Splátnost faktury počíná běžet až doručením opravené (nové) faktury objednateli.
5. Veškeré platby mezi smluvními stranami výměny veřejného osvětlení v ul. J. Gagarina se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

6. Zhotovitel prohlašuje, že u výměny veřejného osvětlení v ul. J. Gagarina ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty.
7. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění u výměny veřejného osvětlení v ul. J. Gagarina je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

VI. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. I. záruku v délce **36 měsíců**.
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané nebo vymíněné vlastnosti, a dále že dílo a jakákoli jeho součást, nikoliv příslušenství budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad.
3. S odstraněním vad bude započato okamžitě po zjištění vady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby nebylo omezeno užívání díla.
4. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 3 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele. Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy.

Smluvní strany se dohodly, že oznámení vad bude zhotoviteli písemně oznámeno na adresu a kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu a kontakty uvedené v oznámení o změně doručovací adresy a kontaktů.

VII. Sankce

1. Je-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV.1. A za každý i započatý den prodlení a ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. B za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení se započatím odstranění vad reklamovaných v záruční době, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč. V případech, kdy se jedná o vadu mající povahu havárie, jak je definována v čl. VI.4., zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši

10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo.
4. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou zhotovitelem. Ustanovení § 2051 věta druhá se nepoužije.
5. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle článku V. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel dále bere na vědomí, že je pro účinnost této smlouvy nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, týkajícího se svépomocného prodeje.

Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran, resp. obě smluvní strany se zavazují provést taková právní jednání, aby jejich právní nástupci nabyli práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí; na volbě se ponechává, zda tak učiní i vůči právům již dospělým.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou elektronických originálech a podepsána elektronickým podpisem. Každá smluvní strana obdrží po jednom elektronickém originálu.
5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad

s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. O uzavření smlouvy o dílo rozhodla v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Rada města Milevska dne 13.05.2024, usnesením č. 177/24. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.

Příloha č. 1 – Nabídka

V Milevsku dne
24.05.2024

Za objednatele:



Ing. Ivan Radosta
starosta města

V Milevsku dne
23.05.2024

Za zhotovitele:



Ing. Bc. David Lukeš
jednatel

Městský úřad Milevsko

Odbor OISM

Sažínova 843

399 01 Milevsko

CENOVÁ NABÍDKA

Na výměnu povrchu chodníku v ul. J. Gagarina v Milevsku

Popis prací:

- Vytrhání poškozeného chodníku na ploše 204 m²
- Doplnění podkladových vrstev včetně průběžného hutnění
- Položení podkladového betonu
- Pokládka betonové dlažby 10x20 cm o síle 8 cm
- Zapískování, přehutnění

Cena bez DPH591 600,-- Kč

V Milevsku dne 25.4.2024


Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Městský úřad Milevsko

Odbor OISM

Sažinova 843

399 01 Milevsko

CENOVÁ NABÍDKA

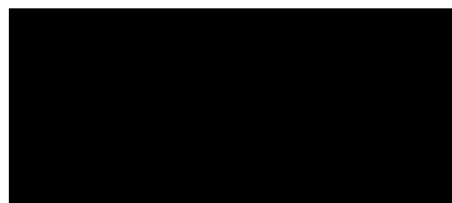
Na výměnu povrchu chodníku v ul. B. Němcové v Milevsku

Popis prací:

- Vytrhání poškozeného chodníku na ploše 190 m²
- Doplnění podkladových vrstev včetně průběžného hutnění
- Pokládka betonové dlažby 10x20 cm o síle 6 cm
- Zapískování, přehutnění

Cena bez DPH456 000,-- Kč

V Milevsku dne 25.4.2024



Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Městský úřad Milevsko

Odbor OISM

Sažínova 843

399 01 Milevsko

CENOVÁ NABÍDKA

na výměnu veřejného osvětlení v ul. J. Gagarina v Milevsku

Popis prací:

- Demontáž stávajícího osvětlení v počtu 3 ks
- Úprava kabeláže, spojování
- Příprava nového pouzdra, ukotvení
- Osazení nového pouzdra, ukotvení
- Osazení nového osvětlení v počtu 3 ks

Cena bez DPH165 000,-- Kč

V Milevsku dne 25.4.2024



Služby Města Milevska, spol. s r.o.