

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)

Výstavba přednáškové budovy v areálu Astronomického ústavu AV ČR v Ondřejově

Smluvní strany

1. Objednatel: **Astronomický ústav AV ČR, v. v. i.**
IČO: 67985815
DIČ: CZ67985815
se sídlem: Fričova 298, 251 65 Ondřejov
zastoupený: [REDACTED]
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]
bankovní spojení: ČNB
č. účtu: 69025011/0710

a

2. Zhotovitel: **ABP HOLDING a.s.**
IČO: 15268446
DIČ: CZ15268446
spisová značka: Městský soud v |Praze, B 573
se sídlem: Thámova 21/34, 186 00 Praha 8
zastoupený: [REDACTED]
osoba oprávněná ve věcech smluvních: [REDACTED]
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3951712349/0800

dále jen „**smluvní strany**“

I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

1.3 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele předložená na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba přednáškové budovy v areálu Astronomického ústavu AV ČR v Ondřejově“ zadávanou v otevřeném řízení dle § 3 písm. a) ve spojení s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

II. Specifikace díla

2.1 Předmětem díla je **výstavba nové přednáškové budovy v areálu Astronomického ústavu AV ČR v Ondřejově** na místě a v půdorysu stávajícího objektu, který bude odstraněn. Stavba bude nepodsklepená, dvou podlažní s plochou střechou.

2.2 Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na akci „*Výstavba přednáškové budovy v areálu Astronomického ústavu AV ČR v Ondřejově*“ a v nabídce zhotovitele. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla, přičemž ustanovení **§ 2594 OZ** není tímto ujednáním dotčeno.

2.3 Předmět díla zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně:

- a) provedení všech činností, prací a dodávek uvedených v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle této smlouvy,
- b) zhotovení díla v souladu s platnými normami a předpisy,
- c) výrobu, dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se díla,
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- e) zřízení, odstranění staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby,
- f) zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem po dobu provádění díla v daném úseku stavby,
- g) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
- h) průběžný úklid komunikací a ploch dotčených dílem, provedení závěrečného úklidu a uvedení komunikací a ploch dotčených dílem do původního stavu,
- i) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- j) zajištění a provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v českém jazyce,
- k) zajištění a provedení potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
- l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání, zejména výsledky hutních zkoušek zásypů, protokoly k tlakovým zkouškám, případně doklad o provedené zkoušce průchodnosti potrubí, veškeré další doklady potřebné ke zdárnému průběhu kolaudačního řízení, apod.,
- m) vypracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči ve třech vyhotoveních, která bude obsahovat minimálně technickou zprávu, koordinační a podrobnou situaci včetně kladečského schématu, projektová dokumentace a komplexní informace o dodávkách elektro a SŘTP, protokol o určení vlivů prostředí, revizní zpráva elektro a revizní zpráva na hromosvody včetně veškerých atestů a prohlášení ke shodě, doporučení k údržbě osazených elektrotechnologií. V projektové dokumentaci skutečného provedení díla musí být rovněž vyznačeny všechny změny oproti dokumentaci pro provedení stavby,
- n) zajištění nebo provedení všech geodetických prací (skutečné zaměření stavby) a následné vyhotovení geometrických plánů na všechny stavbou dotčené pozemky, potvrzené katastrálním úřadem jako technicky způsobilé,
- o) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- p) zajištění přejímajícího řízení a převímky díla,
- q) pořízení průběžné fotodokumentace stavby a její uložení na datovém nosiči,

r) vypracování skutečného seznamu všech poddodavatelů účastnících se na realizaci díla, včetně tel. a e-mail kontaktů

2.4 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona v platném znění a s ním souvisejících předpisů. Dodávky budou dokladovány k převímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

2.5 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.

III. Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést v následujících termínech:

Předání staveniště: do 14 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy
Termín zahájení plnění: ihned po předání staveniště
Maximální termín dokončení: do 30. 9. 2025.

3.2 Zhotovitel je povinen realizovat práce dle časového plánu realizace díla (tzv. Harmonogram), který předá objednateli při předání staveniště.

3.3 Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu díla, včetně řádného protokolárního předání díla objednateli formou dle čl. XIII. této smlouvy. Dílo je prosté všech vad a nedodělků, pokud neobsahuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli plnou součinnost při kolaudaci stavby.

3.4 V případě, že v průběhu realizace díla dojde k prodloužení s plněním z důvodů vyšší moci definované v čl. XVIII. této smlouvy, se smluvní strany dohodnou na přiměřeném prodloužení doby plnění díla, a to maximálně o dobu trvání výše popsanych událostí, okolností či prodlev, popř. o dobu trvání či odstraňování jejich následků. Stejný postup bude uplatněn i v případě prodloužení, z důvodu zjištění archeologického průzkumu nebo nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

3.5 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla, a to z důvodu nedostatku finančních prostředků přidělených z veřejných rozpočtů či jiných předpokládaných zdrojů. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla prodlouženou o přiměřenou lhůtu související s pozastavením a opětovným zahájením díla.

Při přerušeni prací je Objednatel oprávněn požadovat inventarizaci rozpracovanosti a Zhotovitel je pak povinen doložit rozpracovanost, přičemž tyto práce budou následně v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle do 60 kalendářních dnů ode dne obdrženi písemného pokynu Objednatele.

Během přerušeni provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Je rovněž povinen provést na náklady objednatele opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.). Přerušeni provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště.

IV. Místo provádění díla

4.1 Stavba bude provedena na pozemku p.č. st. 453 a p.č. 2806/4, k. ú. Ondřejov u Prahy [711276] - blíže viz projektová dokumentace.

4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

V. Cena díla a platební podmínky

5.1 Cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:

Celková cena

26 869 560,00 Kč bez DPH

5 642 607,60 Kč DPH

32 512 167,60Kč včetně DPH.

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „VV“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění této smlouvy. Oceněný VV slouží k prokazování finančního objemu zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro fakturaci a dále pro ocenění případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací (víceprací) ve formě nepodstatné změny závazku dle **§ 222 odst. 4, 5, 6, 9 ZZVZ** a dodatečných změn stavebních prací realizovaných postupem dle **§ 222 odst. 7 ZZVZ**.

5.2 Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace, projektové dokumentace pro provedení stavby a oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ceny uvedené zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahující veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší a ostatní náklady a případné další náklady související s plněním této smlouvy.

Objednatel je oprávněn cenu díla navýšit z důvodu zcela mimořádných změn – navýšení cen stavebních materiálů a výrobků oproti cenám uvedených v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Příloha č. 1 této Smlouvy). Možnost navýšení ceny se vztahuje pouze na stavební materiály a výrobky, které jsou uvedeny v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr samostatně. Nárok zhotovitele na uplatnění změny ceny dle této vyhrazené změny závazku nevzniká, pokud je stavební materiál či výrobek zabudován do stavby v jiném období, než měl být zabudován anebo až po sjednaném termínu dokončení díla. Tato vyhrazená změna ceny se tedy týká objemu stavebního materiálu nebo výrobku, který byl v dotčeném období zabudován – tudíž uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu k fakturaci ceny. Pro posouzení limitu změny platí sdružený index podle Protokolu (definice pojmu „Protokol“ je dále vymezen) za období od měsíce uzavření smlouvy po měsíc zabudování - tedy období, ve kterém je stavební materiál či výrobek uveden v soupisu provedených prací jakožto podkladu pro fakturaci.

Indexem se rozumí: poměrné číslo, kterým bude původní cena či její složky násobena.

Protokolem se rozumí: protokol o vývoji cen stavebních materiálů publikovaný společností RTS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cenovasoustava.cz/default.asp?Bid=3&ID=3>, resp. <http://www.cenovasoustava.cz/files/protokol>) anebo publikovaný společností URS (nyní na těchto stránkách: <http://www.cs-urs.cz/sledovani-vyvoje-cen-stavebnich-materialu>). Použití Protokolu pro přepočítání hodnoty změny je vázáno na zařazení daného materiálu do druhu, který má v Protokolu uvedeny meziměsíční indexy vývoje cen.

Minimální limit pro aktivaci této cenové výhrady je stanoven takto: míra inflace vyšší o více než pět procentních bodů oproti míře inflace v době podání nabídky či nárůst ceny konkrétní položky o více než deset procentních bodů.

Maximální limit celkového objemu nároků zhotovitele na tuto vyhrazenou změnu (navýšení) ceny vzhledem k celkové ceně díla uvedené v této Smlouvě: se stanovuje na 15 % (nárok nad stanovený celkový limit je pak přípustný jen podle podmínek § 222 odst. 3 až 9 ZZVZ a není tudíž automatický). Cenu lze zvýšit pouze formou dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

5.3 Zhotovitel může v zájmu předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti ceny díla ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle VV, tuto skutečnost uvést před podáním nabídky v rámci komunikace s objednatелеm (jako zadavatelem) dle § 98 ZZVZ

(vysvětlení zadávací dokumentace). Pokud zhotovitel (jako dodavatel) této možnosti nevyužije a ani jiným způsobem nedojde ze strany objednatele v době před podáním nabídek k nápravě vzniklé situace, pak zhotovitel tyto zjištěné nesrovnalosti nebude uvádět v návrhu této smlouvy ve své nabídce a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrne do celkové nabídkové ceny.

Pokud taková skutečnost na straně zhotovitele nastane až po uzavření této smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči objednateli díla, není-li s přihlédnutím k odborným znalostem zhotovitele v čl. VI této smlouvy stanoveno jinak, postupovat způsobem uvedeným v § 2594 a § 2627 OZ, tj. upozorní objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, které nebyly zahrnuty do PD, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup zhotovitele bude po vyhodnocení objednatelem a následnou realizací dle ZZVZ podkladem pro změnu či doplnění této smlouvy.

5.4 Faktury budou vystavovány zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to ve výši odpovídající 90% ceny provedeným pracím. Tímto postupem budou faktury vystavovány pouze do výše 90 % celkové ceny díla.

Poslední fakturu odpovídající 10 % celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o převzetí díla bez vad a nedodělků a dále po předložení dokladu o poskytnutí záruky za kvalitu v záruční době dle bodu 19.3 této smlouvy.

V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn poslední fakturu odpovídající 10% celkové ceny díla vystavit až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápisu z přijímacího řízení a dále po předložení dokladu o poskytnutí záruky za kvalitu v záruční době dle bodu 19.3 této smlouvy.

5.5 Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami vykonávajícími technický dozor objednatele. Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a formálním odsouhlasení objednatelem. Objednatel odsouhlasí bez zdůvodnění průtahů příslušné soupisy provedených prací. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.

5.6 Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

5.7 V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré eventuální slevy.

5.8 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti, jinak je neúplná:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) objednatelem schválený soupis skutečně provedených prací
- f) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- g) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
- h) podpis oprávněného zástupce zhotovitele

5.9 V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

5.10 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín nebo povinnost stanovenou ve smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

5.11 Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Objednatel však není v prodlení s úhradou splatné faktury, pakliže prodlení proveditelné platby zavinil peněžní ústav objednatele nebo zhotovitele.

5.12 V případě nedokončení díla dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy má objednatel právo u doposud neuhrazených faktur provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur objednatelem se v případě nedokončení díla zhotovitelem staví až do vyčíslení výše škody dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky. V případě, že škoda dle čl. XV., bod 15.12 této smlouvy objednateli nevznikne, budou hrazeny pohledávky zhotovitele v plné výši.

5.13 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

5.14 DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

VI. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

6.1 Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy řádně překontrolovat všechny v rámci zadávacího řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi s tím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu díla si zhotovitel může vyjasnit v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci objednatele. Objednatel předá zhotoviteli v rámci předávání stavební dokumentace platné územní rozhodnutí, popř. stavební povolení.

Má se za to, že se zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

6.2 Zhotovitel je povinen dle **§ 2594 OZ** upozornit bez zbytečného odkladu písemně (ve stavebním deníku) objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal. Překáží – li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu.

Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.

Stejný výše popsáný postup jako v případě **§ 2594 OZ** zvolí zhotovitel a objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění skryté překážky **dle § 2627 OZ**.

6.3 Objednatel je oprávněn po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastní činností, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu této smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

6.4 Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací díla. Zhotovitel je však povinen v zájmu poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na realizaci tzv. „víceprací“ nebo „méněprací“), aby si tyto dokumenty, před podáním nabídky a uzavřením

Smlouvy a následně po započetí prací v průběhu vlastní realizace díla, s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoliv době upozornil objednatele na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

6.5 Pro účely této smlouvy se PD rozumí taková dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy díla (stavby) podkladem pro vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s VV. PD je součástí zadávacích podmínek na relevantní veřejnou zakázku.

6.6 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku objednatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.

6.7 Postup zhotovitele dle čl. VI, bod 6.2 této smlouvy v souladu s dikcí § 2594 OZ je základní podmínkou pro postup objednatele dle čl. VIII body 8.18.1, 8.18.2 a 8.18.3 této smlouvy.

VII. Součinnost smluvních stran

7.1 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

7.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

7.3 Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění této smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu této smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, jeho technickému doзору a autorskému doзору a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v čl. VII body 7.3 a 7.4 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z dikce § 2594 OZ.

7.4 Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součástí plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

7.5 V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu této smlouvy si smluvní strany sjednaly následující:

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Pro účely této smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8:00 do 16:30 hodin. Je-li na staveništi technický dozor stavebníka, lze výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat

dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.

c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

e) K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek.

O opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a) a b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma smluvními stranami.

f) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.

g) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námítky, apod.).

h) Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem zástupce objednatele, technického nebo autorského dozoru, je povinen připojit k záznamu do 7 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

i) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

j) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí popřípadě od dokončení stavby, pokud kolaudaci tato nepodléhá.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

7.6 Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení. Na výzvu objednatele má povinnost se dostavit na kolaudační řízení a na vyzvání příslušného stavebního úřadu předložit požadované doklady, dokumentaci, stanoviska, případně podat vysvětlení ke stavebním pracím, která mají souvislost s předmětem plnění veřejné zakázky.

7.7 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7.8 Zhotovitel bude povinen a tímto se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a to na vlastní náklady.

7.9 Zhotovitel bude povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let od ukončení realizace díla dle této smlouvy.

VIII. Provádění díla

8.1 Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

8.2 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude

zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

Na realizaci díla dle této smlouvy se budou podílet technici, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v rámci prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to

Vedení stavby (stavbyvedoucí):

Zástupce stavbyvedoucího:

Změnu v osobě technika lze provést výhradně na základě písemného souhlasu objednatele. V takovém případě musí nový technik splňovat vzdělání, odbornou kvalifikaci a délku praxe v takovém rozsahu, v jakém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách.

8.3 Poddodavatelé:

8.3.1 V příloze č. 2 této smlouvy (Seznam poddodavatelů) jsou specifikovány ty části předmětu plnění dle této smlouvy, které budou poskytovány poddodavatelům zhotovitele.

8.3.2 Změnu poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento poddodavatel splňuje všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval poddodavatel, jež byl tímto poddodavatelem nahrazen. Žádosti o změnu poddodavatele musí být náležitě odůvodněna. Nový poddodavatel nahrazující poddodavatele uvedeného v nabídce Zhotovitele musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, a to v takovém rozsahu, ve kterém byly objednatelem požadovány v zadávacích podmínkách a které splňoval poddodavatel uvedený v původní nabídce Zhotovitele. O těchto skutečnostech Zhotovitel za nového poddodavatele doloží doklady o splnění jeho kvalifikačních předpokladů.

Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv.

8.3.3 Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré závazky, které mu budou vyplývat z dodavatelských a poddodavatelských vztahů, a to řádně a včas, aby neohrozil či neomezil předmět díla.

8.3.4 U stavebních přípomocí pro poddodavatelsky plněné části díla musí být dodrženy technologie a postupy specifikované pro hlavní stavební výrobu.

8.4 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.5 Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.

8.6 Vybrané činnosti na díle bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k těmto činnostem oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

8.7 Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v zákoně č. 283/2021 Sb. stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

8.8 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

8.9 Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

8.10 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, a to včetně stavební suti. S těmito věcmi naloží výhradně dle pokynů objednatele.

8.11 Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele (bezpečnostní koordinátor) a zhotovitel je povinen s bezpečnostním koordinátorem spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.

8.12 Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude technicky srovnatelné a výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace díla dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění při zachování ostatních podmínek stanovených smlouvou.

8.13 V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se smlouvou či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.

8.14 V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

8.15 Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet.

8.16 Přerušeni prací

8.16.1 Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušeni prací je zhotovitel povinen bezodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušeni prací, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušeni prací se prodlužuje doba předání díla.

8.16.2 Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušiti práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není

oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Ujednáním v čl. VIII, body 8.16.1 a 8.16.2 této smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele díla vyplývající z díkce **§ 2594 OZ**.

8.17 Kontroly

8.17.1 Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva má i jeho autorský a technický dozor.

8.17.2 Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.

8.17.3 Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8.17.4 Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

8.18 Změny díla

18.18.1 Pro účely této smlouvy smluvní strany v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při nenavýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozdělují změny díla na vícepráce a méněpráce.

Dle **§ 222 ZZVZ** smluvní strany jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišují následující vícepráce, popř. méněpráce:

a) změna de minimis dle **§ 222 odst. 4 ZZVZ**

b) dodatečné stavební práce dle **§ 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ**

c) záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položek soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v **§ 222 odst. 7 ZZVZ**, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.

8.18.2 Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění této smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek k této smlouvě musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele uvedená v čl. VI bodu 6.2. této Smlouvy.

Pokud Zhotovitel provede vícepráce bez uzavření písemného dodatku a nedohodne se s objednatelům na ceně díla postupem dle § 2612 odst. 1 OZ, pak zhotovitel díla nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany zhotovitele požadovat po objednateli vydání bezdůvodného obohacení z titulu takto zhotovitelem provedených a předem objednatelům neodsouhlasených víceprací.

8.18.3 Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby nebo požadované na základě rozhodnutí stavebního úřadu musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel od změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny v

oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené smlouvy.

Není-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprací ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené smlouvy, bude zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Výkonový a honorářový řád a Sazebník UNIKA, nebo Cenová soustava ÚRS Praha, a.s.) platného k datu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací objednateli.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé. Podpisem změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to po řádném schválení oprávněným orgánem objednatele, tvoří změnový list dodatek k smlouvě.

8.18.4 Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.

8.18.5 Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8.19 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

IX. Staveniště a jeho zařízení

9.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště **v termínu uvedeném v bodu 3.1 této smlouvy.**

9.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol. Při předání a převzetí staveniště zhotovitel předá objednateli aktualizovaný časový harmonogram realizace díla.

9.3 Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

9.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatel.

9.5 Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

9.6 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Zhotovitel se dále zavazuje k úhradě vodného a stočného (s výjimkou vodného a stočného souvisejícího s provozem objednatele).

9.7 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud toto zhotovitel nedodrží, objednatel není povinen zhotovené dílo převzít.

9.8 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

9.9 Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

9.10 Zhotovitel se zavazuje upravovat průběžně během stavby díla pracovní dobu tak, aby stavební práce neprobíhaly večer po začátku a ráno nezačínaly před skončením nautického soumraku (Slunce je více než 6° pod obzorem) a aby umělým osvětlením staveniště nebyla v době mezi večerním začátkem a ranním koncem nautického soumraku rušena přírodní tma a probíhající pozorovací programy objednatele.

9.11 Po dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli písemně oznámit nejpozději 15 kalendářních dní předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání, aby objednatel mohl včas podat návrh na zahájení kolaudačního řízení dle zák. č. 283/2021 Sb. stavebního zákona bezprostředně navazujícího na předání díla.

9.12 Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu zejména:

- uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., v platném znění.
- vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

9.13 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací za účelem dopravy na místo staveniště zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

9.14 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště je nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

9.15 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

X. Stavební deník, technický a autorský dozor

10.1 Stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s **§ 166 stavebního zákona**, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a případné změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. Stavení deník může být se souhlasem objednatele veden v elektronické podobě.

10.1.2 V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 7 kalendářních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

10.1.3 Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.

10.1.4 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy. To neplatí v případě, že zápis do stavebního deníku provede objednatel, a to za účelem požadavku přerušení prací či změny termínu dokončeného díla.

10.2 Technický dozor stavebníka (objednatele) (TDS) a autorský dozor (AD)

10.2.1 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDS a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDS a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli sdělí písemně při předání a převzetí staveniště.

10.2.2 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

10.2.3 Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XI. Zkoušky

11.1 Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

11.2 Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu s touto smlouvou.

11.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby zápisem do stavebního deníku alespoň 10 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

11.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

XII. Užívání díla před jeho předáním

12.1 Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla, jeho předáním,

resp. jeho řádným ukončením, dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním. Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.

12.2 Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatel, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

XIII. Provedení díla, převzetí díla nebo jeho části

13.1 Provedení díla

13.1.1 Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno ust. **§ 2628 OZ**. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, certifikáty, prohlášení o shodě atd. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

13.1.2 Termín provedení díla se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.

13.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

13.1.4 Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet určený objednatel. Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součástí plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řády budovy a technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve třech vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, a to s použitím software a formátu dat určeného objednatel.

13.1.5 Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2 Převzetí díla nebo jeho části.

13.2.1. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

13.2.2 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

13.3 Příprava k předání díla nebo jeho části

13.3.1 Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15 kalendářních dní předem. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

13.3.2 Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

13.4 Zápis (protokol) o převzetí díla

13.4.1 V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

13.4.2 V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o předání a převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou přiměřené lhůty pro jejich odstranění.

13.4.3 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.

13.4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

13.3 Vlastnické právo k zhotovovanému dílu náleží od zahájení provádění díla objednateli.

13.4 Zhotovitel vykonává do předání a převzetí předmětu plnění pro objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.

XIV. Smluvní pokuty

14.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla v termínu stanoveném v čl. III, bod. 3.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

14.2 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

14.3 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, tj. nepředloží nebo nepředá objednateli příslušné doklady dokladující splnění povinnosti zhotovitele v čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1 nebo 19.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle bodu 8.3, 19.1, nebo 19.2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

14.4 Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

14.4.1 Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

14.4.2 Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků, a to 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu/nedodělek zvlášť.

14.5 V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

14.6 V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 20.000,-Kč.

14.7 Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

14.8 Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

14.9 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti kterékoliv pohledávce zhotovitele.

XV. Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu

15.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech;
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny;
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

15.2 Zhotovitel nese též do doby provedení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.);
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru;
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou; a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

15.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

15.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelům předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

15.6 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv část

díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

15.7 Zhotovitel nese odpovědnost za škodu vzniklou nedbalostí nebo úmyslným zaviněním zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatele na předmětu smlouvy nebo v důsledku této nedbalosti či zavinění a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.

15.8 Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště. Pokud však takové inženýrské sítě a trasy přes staveniště vedou, předá objednatel zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm a zhotovitel je povinen zabezpečit jejich vytýčení. V takovém případě zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

15.9 Nárok na náhradu škody musí být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodě dozvěděla.

15.10 Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolností doklady o příčinách vzniku škody, vyčíslení výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od data doručení uplatnění nároku.

15.11 V případě dohody o náhradě škody musí být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.

15.12 Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly zhotovitelem doposud realizovány. Součástí zadávací dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky ve formě Smlouvy o dílo, které byly součástí původního zadávacího řízení. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (dodavatele, který byl vybrán k uzavření smlouvy) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

XVI. Odpovědnost za vady – záruka

16.1 Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plnění, která musí být ze strany objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zbytečného odkladu po doručení oznámení zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi objednatelem a zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.

16.2 Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

16.3 Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědnosti za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.

16.4 Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla nebo na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v dokumentaci skutečného provedení díla.

16.5 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a technickou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle **§ 2615 – 2619 OZ** a **§ 2629 – 2630 OZ**.

16.6 Záruční doba u dílčího prokazatelného vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl užívat část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

16.7 Objednatel je oprávněn reklamovat u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že je-li reklamacie oprávněná, má objednatel níže uvedená práva:

16.7.1 Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy (**§ 2106 OZ**), vzniká objednateli právo na:

- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
- b) na odstranění vady opravou věci
- c) na přiměřenou slevu z ceny
- d) odstoupit od smlouvy.

16.7.2 Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy (**§ 2107 OZ**), vzniká objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.

16.7.3. Výše uvedenými ujednáními v čl. XVI. body 16.7.1 a 16.7.2 není dotčeno ustanovení **§ 2629** a **§ 2630 OZ** o vadách stavby.

16.8 Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

16.9 Délka záruční doby je 120 měsíců na stavební práce a 60 měsíců na výrobky a technologie s vlastním záručním listem. Záruční doba počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu díla objednatelem.

16.10 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky v objednatelem stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

16.11 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ohledně objednateli předanému předmětu díla ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XVII. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

17.1 Splněním

Závazky smluvních stran z této smlouvy zanikají především jejich splněním a tímto ujednáním není dotčeno

ust. § 2628 OZ.

17.2 Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku k této smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

17.3 Odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo zákonem (§ 2001 a násl. OZ).

17.3.1 Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jeho závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůta dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem a nedá – li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) pokud dílo není prováděno v souladu s projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
- b) neplnění dílčích termínů stanovených v časovém harmonogramu realizace díla zhotovitelem o více než 15 kalendářních dnů a nesplnění přiměřeného náhradního termínu určeného objednatelem; a/nebo
- c) překročení smluvené pevné ceny díla; a/nebo
- d) neplacení dohodnutých faktur objednatelem déle než 3 měsíce; a/nebo
- e) pokud zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem poskytnuté objednatelem; a/nebo
- f) jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
- g) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- h) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- i) prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. VIII, bodu 8.3 této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů; a/nebo
- j) prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. XIX, bodu 19.1 nebo 19.2, této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

17.3.2 V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení díla. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

17.3.3 Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, v případě, že bude objednateli odejmuta nebo krácena dotace ze strany Akademie věd ČR na financování díla „Přednášková budova Astronomického ústavu AV ČR Ondřejov“ nebo mu nebude přiznána.

17.4 Následná nemožnost plnění

Pro odstoupení smluvní strany od smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení **§ 2006 OZ** např. v důsledku vyšší moci.

17.5 Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem

Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla.

XVIII. Vyšší moc

18.1 Vyšší mocí se rozumí mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v této smlouvy stanovených povinností, jedná se nepředvídatelné události jako např. o živelné katastrofy, válku, terorismus, epidemii, pandemii, občanské nepokoje, občanská válka a revoluci nebo jiné, v době uzavření smlouvy zcela neočekávané okolnosti (např. nepříznivé klimatické a povětrnostní podmínky, neumožňující realizovat předmět plnění dle této smlouvy v souladu s technickými normami, v souladu s technologickými a pracovními postupy a při dodržení předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci), které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, a které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran. Důsledky dopadu vyšší moci na dobu realizace díla jsou upraveny v čl. III bod 3.5. této smlouvy.

18.2 Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.

18.4 Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání této smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá tuto smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.5 V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou této smlouvy.

18.6 V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyzoomět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyzoomět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. Zajištění závazků zhotovitele

19.1 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 20 mil. Kč. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku (vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku) prokázat objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 20 mil. Kč. V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je zhotovitel povinen prokázat objednateli, (vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky), že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 20 mil. Kč.

Pojištění musí být sjednáno na předmět činnosti zhotovitele a jeho partnerů v pozici poddodavatelů v rámci realizace díla dle této smlouvy s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatele.

Doklad prokazující platné pojištění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy tvoří přílohu této smlouvy.

V případě, že v průběhu realizace díla dojde k jakékoliv změně v pojistné smlouvě, je zhotovitel povinen objednateli tuto změnu neprodleně, nejpozději do 7 pracovních dnů, písemně oznámit.

19.2 Stavebně montážní pojištění

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **ceny díla vč. DPH**. Zhotovitel je povinen pojistit stavebně montážní rizika prováděného díla, jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a která se mohou vyskytnout v celém průběhu provádění stavebních prací až do termínu předání a převzetí díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši celkové ceny za provedení díla vč. DPH.

Doklad prokazující platné pojištění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy byl objednateli předložen, jakožto podmínka pro uzavření této smlouvy.

Pro podmínky stavebně montážního pojištění ve vztahu k Objednateli díla platí obdobně totéž, co je výše uvedeno pro platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

19.3 Zajištění závazků formou záruk:

19.3.1 Obecné podmínky zajištění závazků formou záruk:

- a) Závazky zhotovitele budou zajištěny buď bankovní zárukou poskytnutou podle podmínek této smlouvy, vydanou bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen banka), nebo složením hotovosti v požadované výši na bankovní účet objednatele nebo ve formě pojištění záruky vystavené ve prospěch objednatele.
- b) Veškeré náklady na vystavení bankovních záruk, pojištění záruk nebo složení peněžní jistoty nese zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně za dílo.
- c) Záruka za kvalitu díla v záruční době je stanovena ve výši 5 % ceny díla bez DPH stanovené ke dni uzavření této smlouvy, tj. 1.343.478,- Kč.
- d) V případě zajištění závazků zhotovitele složením na bankovní účet objednatele, budou finanční prostředky složeny na bankovní účet č. 69025011/0710 ČNB.

19.3.2 Obecné podmínky zajištění závazků formou bankovních záruk, pojištění záruk:

- a) Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě objednateli, nebo předáním originálu pojištění záruky nebo složením jistoty na účet objednatele. V případě, že objednatel odmítne vystavenou bankovní záruku nebo pojištění záruky z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy, je zhotovitel v prodlení s předáním bankovní záruky.
- b) V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku, pojišťovnu jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky,

pojištění záruk a banka, pojišťovna se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.

c) Bankovní záruka, pojištění záruk musí být neodvolatelné, bezpodmínečné. Banka, pojišťovna nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka, pojišťovna zkoumala důvody požadovaného čerpání.

d) Nejpozději 10 dní před datem, kdy má být příslušná bankovní záruka, pojištění záruk poskytnuto, doloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny, pojištění záruk k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Toto ustanovení platí pouze v případě prodlužování platnosti bankovní záruky.

19.3.3 Záruka za kvalitu díla v záruční době

Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou, pojišťovnou smluvní vztah, na základě, kterého banka, pojišťovna poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku/ pojištění záruky:

a) Banka, pojišťovna prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele ve výši 5 % ceny díla bez DPH stanovené ke dni uzavření této smlouvy (tj 1.343.478,- Kč), a to v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během záruční doby dle čl. XVI, bod 16.9 této smlouvy.

b) Zhotovitel se zavazuje objednateli předat v den protokolárního předání a převzetí díla originál záruční listiny vystavený bankou, pojišťovnou ve prospěch objednatele platný nejméně na dobu záruky za stavební práce dle bodu dle čl. XVI, bod 16.9 této smlouvy.

c) Bankovní záruku je možné nahradit složením peněžité částky na účet objednatele – viz bod 19.3.1, písm. d) této smlouvy

Pokud v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v záruce, bude zhotovitel povinen dle smlouvy předložit novou bankovní záruku, pojištění záruk ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude zhotovitel povinen udržovat až do dne uspokojení všech nároků objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost, zejména do doby odstranění všech reklamovaných vad.

V případě zajištění závazků zhotovitele složením na bankovní účet objednatele bude předmětná částka složena na účet objednatele nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla.

Záruka za záruční dobu bude uvolněna do 7 kalendářních dní ode dne skončení záruční doby.

19.4 Zajištění kvalifikace po dobu realizace díla

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání této smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky.

Zhotovitel je současně povinen po celou dobu realizace díla dle této smlouvy oznámit objednateli jakoukoliv změnu v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, jak u sebe, tak i popř. u poddodavatele, které prokázal v rámci předchozího výběrového řízení. Pokud po uzavření této smlouvy dojde ke změně v rozsahu splnění kvalifikačních předpokladů, na straně zhotovitele, popř. jeho poddodavatele, je zhotovitel povinen takovou změnu oznámit objednateli do 7 pracovních dnů, ode dne kdy tato změna nastala, nebo kdy ji zhotovitel zjistil a do 10 pracovních dnů předložit objednateli příslušný doklad o splnění kvalifikačních předpokladů.

Zhotovitel je povinen také na výzvu objednatele mimo výše uvedenou povinnost uvedenou v tomto bodě předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů, a to do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

XX. Odkazy na obchodní firmy

Pokud objednatel v jakékoliv dokumentaci či podkladech souvisejících se zhotovením díla odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí

pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak zhotovitel může při realizaci díla použít buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení a nebo může zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešení, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná a nebo lepší, než řešení na něž objednatel odkazuje v rámci projektové dokumentace, technické dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.

XXII. Závěrečná ustanovení

22.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

22.2 Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

22.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

22.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění.

22.5 Tato Smlouva je sepsána v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.

22.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

22.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část včetně DPH.

22.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

22.9 Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.

22.10 Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost-datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Pokud k přihlášení oprávněnou osobou nedojde do 10 dnů od doručení datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenou.

22.11 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou o dílo.

22.12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující smluvními stranami parafované přílohy:

22.12.1 příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

22.12.2 příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

22.13 Souhlas s uzavřením této smlouvy byl udělen zřizovatelem, tj. Akademie věd České republiky dne 30.4.2024 pod č.j. AVCR 2512/2024 MK.

V Ondřejově dne viz el. podpis

[Redacted signature area]

Astronomický ústav AV ČR, v.v.i.

[Redacted text]

V Praze dne viz el. podpis

[Redacted signature area]

[Redacted text]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0111
Stavba: ASU Ondřejov u Prahy_6

KSO:
Místo: Ondřejov

CC-CZ:
Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ABP HOLDING a.s.

IČ: 15268446
DIČ: CZ15268446

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 26 869 560,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 26 869 560,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	26 869 560,00	5 642 607,60
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 32 512 167,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0111

Stavba: ASU Ondřejov u Prahy_6

Místo: Ondřejov

Datum:

6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	26 869 560,00	32 512 167,60
01	Novostavba budovy v areálu ASU	14 021 118,38	16 965 553,24
02	ZTI	1 238 255,08	1 498 288,65
03	VZT, Vytápění, MaR	4 662 627,36	5 641 779,11
Část 1	VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.1-Posluchárna	1 158 170,50	1 401 386,31
Část 2	VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.2 - Foyer	458 682,70	555 006,07
Část 3	VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.3 - Zázemí 2.NP	80 280,30	97 139,16
Část 4	VYTÁPĚNÍ	2 559 348,46	3 096 811,64
Část 5	MĚŘENÍ a REGULACE	406 145,40	491 435,93
04	EL silno slabo	4 439 655,75	5 371 983,46
05	Komunikace	815 216,35	986 411,78
06	Interiér	1 383 989,70	1 674 627,54
07	Vedlejší rozpočtové náklady	308 697,38	373 523,83
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	26 869 560,00	32 512 167,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

01 - Novostavba budovy v areálu ASU

KSO: 801 48 1
Místo: Ondřejov
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1220
Datum: 6. 3. 2024
CZ-CPA: 41.00.23

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ABP HOLDING a.s.

IČ: 15268446
DIČ: CZ15268446

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	13 971 118,38
Ostatní náklady	50 000,00
Cena bez DPH	14 021 118,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 021 118,38	21,00%	2 944 434,86
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 16 965 553,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

01 - Novostavba budovy v areálu ASU

Místo:

Ondřejov

Datum:

6. 3. 2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 13 971 118,38

HSV - Práce a dodávky HSV	3 995 807,91
1 - Zemní práce	144 770,48
2 - Zakládání	496 784,82
3 - Svislé a kompletní konstrukce	928 392,98
4 - Vodorovné konstrukce	1 257 925,11
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	566 203,09
8 - Trubní vedení	25 465,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	390 400,72
997 - Přesun sutě	48 356,93
998 - Přesun hmot	137 507,96
PSV - Práce a dodávky PSV	9 944 310,47
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	121 283,22
712 - Povlakové krytiny	248 374,93
713 - Izolace tepelné	380 443,52
721 - Zdravotechnika	48 481,57
731 - Ústřední vytápění	14 670,00
762 - Konstrukce tesařské	40 840,15
763 - Konstrukce suché výstavby	535 638,27
764 - Konstrukce klempířské (AL plech antracit)	267 569,78
766 - Konstrukce truhlářské	1 080 118,18
767 - Konstrukce zámečnické	6 157 543,01
771 - Podlahy z dlaždic	180 504,29
776 - Podlahy povlakové	473 092,30
777 - Podlahy lité	10 138,26
781 - Dokončovací práce - obklady	294 240,24
783 - Dokončovací práce - nátěry	86 668,96
784 - Dokončovací práce - malby	86 668,96
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	4 703,79
M - Práce a dodávky M	31 000,00
21-M - Elektromontáže	13 000,00
22-M - Montáže MaR	5 000,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	13 000,00

2) Ostatní náklady 50 000,00

Zařízení staveniště	25 000,00
Projektové práce	5 000,00
Územní vlivy	5 000,00
Provozní vlivy	5 000,00
Zajištění kolaudace	5 000,00
Kompletační činnost	5 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 14 021 118,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

01 - Novostavba budovy v areálu ASU

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

13 971 118,38

D		HSV	Práce a dodávky HSV	3 995 807,91				
D		1	Zemní práce	144 770,48				
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	99,330	259,20	25 746,34	CS ÚRS 2022 02
	VV		"stávající pasy"					
	VV		0,5*1,0*((28,25-1,01)*2+12,0)		33,240			
	VV		"výkop od vrtů TČ"					
	VV		28,0*0,6*1,3		21,840			
	VV		"výkop pro hromosvod"					
	VV		1,0*0,5*(28,25+12,0+1,0*4)*2		44,250			
	VV		Součet		99,330			
2	K	132212331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	84,689	259,20	21 951,39	CS ÚRS 2022 02
	VV		"nový pas"					
	VV		1,9*1,635*(1,01*2+12,12)*0,5		21,963			
	VV		1,9*0,985*(1,01*2+12,12)*0,5		13,232			
	VV		"patky"					
	VV		2,7*2,7*1,01*4		29,452			
	VV		3,0*3,0*0,95		8,550			
	VV		"šachta"					
	VV		2,6*2,6*1,7		11,492			
	VV		Součet		84,689			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	191,019	141,80	27 086,49	CS ÚRS 2022 02
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	191,019	22,60	4 317,03	CS ÚRS 2022 02
5	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	191,019	112,50	21 489,64	CS ÚRS 2022 02
	VV		99,33		99,330			
	VV		84,689		84,689			
	VV		"z vrtů pro TČ"					
	VV		7,0		7,000			
	VV		Součet		191,019			
6	K	171111111	Hutnění zeminy pro spodní stavbu	m2	344,880	44,00	15 174,72	CS ÚRS 2022 02
	VV		28,74*12,0		344,880			
	VV		Součet		344,880			
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	305,630	83,10	25 397,85	CS ÚRS 2022 02
	VV		191,019		191,019			
	VV		Součet		191,019			
	VV		191,019*1,6 'Přepočtené koeficientem množství		305,630			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	191,019	4,90	935,99	CS ÚRS 2022 02
9	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	21,840	122,30	2 671,03	CS ÚRS 2022 02
	VV		"trasa od TČ"					
	VV		28,0*0,6*1,3		21,840			
	VV		Součet		21,840			
D		2	Zakládání	496 784,82				
10	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	339,000	17,60	5 966,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		(28,25)*12,0		339,000			
	VV		Součet		339,000			
11	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	401,546	25,40	10 199,27	CS ÚRS 2022 02
	VV		339*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		401,546			
12	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	50,850	958,40	48 734,64	CS ÚRS 2022 02
	VV		(28,25)*12,0*0,15		50,850			
	VV		Součet		50,850			
13	K	271572211	Zásyp základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	83,589	606,40	50 688,37	CS ÚRS 2022 02
	VV		"stávající pasy + nové pasy"					
	VV		0,7*0,87*2*(28,31+12,0)		49,098			
	VV		0,7*(1,635+0,985)*0,5*(12,12+1,01*2)		12,966			
	VV		"patky"					
	VV		0,75*0,7*(1,5+2,5)*2*4		16,800			
	VV		0,75*0,7*(1,7+2,8)*2		4,725			
	VV		Součet		83,589			
14	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	48,036	3 804,40	182 748,16	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle emailu z 23.12.2023"					
	VV		28,31*12,12*0,14		48,036			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		48,036			
15	K	273351121	Zřízení bednění základových desek (28,31+12,12)*2*0,14	m2	11,320	352,10	3 985,77	CS ÚRS 2022 02
			vv Součet		11,320			
16	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	11,320	63,60	719,95	CS ÚRS 2022 02
17	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	2,391	31 785,00	75 997,94	CS ÚRS 2022 02
			vv "2x 6/150/150"					
			vv 3,03*28,31*12,12*2*1,15*0,001		2,391			
			vv Součet		2,391			
18	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	11,114	3 804,40	42 282,10	CS ÚRS 2022 02
			vv 0,6*1,635*(1,01*2+12,12)*0,5		6,936			
			vv 0,6*0,985*(1,01*2+12,12)*0,5		4,178			
			vv Součet		11,114			
19	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	37,047	352,10	13 044,25	CS ÚRS 2022 02
			vv 2*1,635*(1,01*2+12,12)*0,5		23,119			
			vv 2*0,985*(1,01*2+12,12)*0,5		13,928			
			vv Součet		37,047			
20	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	37,047	63,60	2 356,19	CS ÚRS 2022 02
21	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	10,529	3 804,40	40 056,53	CS ÚRS 2022 02
			vv 1,5*1,5*0,995*2		4,478			
			vv 1,5*1,5*0,895*2		4,028			
			vv 1,7*1,7*0,7		2,023			
			vv Součet		10,529			
22	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	27,440	352,10	9 661,62	CS ÚRS 2022 02
			vv 4*1,7*0,7		4,760			
			vv 4*1,5*0,995*2		11,940			
			vv 4*1,5*0,895*2		10,740			
			vv Součet		27,440			
23	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	27,440	63,60	1 745,18	CS ÚRS 2022 02
24	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,127	31 785,00	4 036,70	CS ÚRS 2022 02
			vv 1,5*1,5*4*0,888/0,2*2*1,2*0,001		0,096			
			vv 1,7*1,7*0,888/0,2*2*1,2*0,001		0,031			
			vv Součet		0,127			
25	K	953961115	Kotvy M 20/600mm do betonu, ŽB s vyvrtáním otvoru na bázi cementu	kus	23,270	165,30	3 846,53	CS ÚRS 2022 02
			vv "dle statika spojení se stávajícím základem"					
			vv 0,6*1,01*2/0,25/0,25*1,2		23,270			
			vv Součet		23,270			
26	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 10 mm	m2	1,454	307,10	446,52	CS ÚRS 2022 02
			vv "dle statika spojení se stávajícím základem"					
			vv 0,6*1,01*2*1,2		1,454			
			vv Součet		1,454			
27	K	985131311	Ruční dočištění ploch základů ocelových kartáči	m2	1,454	184,80	268,70	CS ÚRS 2022 02
			vv "dle statika spojení se stávajícím základem"					
			vv 0,6*1,01*2*1,2		1,454			
			vv Součet		1,454			
			D 3 Svislé a kompletní konstrukce				928 392,98	
28	K	311235145	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	283,700	1 251,80	355 135,66	CS ÚRS 2022 02
			vv "jižní štít dle schématu projektanta"					
			vv 47,5		47,500			
			vv "severní štít dle schématu projektanta"					
			vv 112,0		112,000			
			vv "východní štít dle schématu projektanta"					
			vv 59,0		59,000			
			vv "západní štít dle schématu projektanta"					
			vv 65,2		65,200			
			vv Součet		283,700			
29	K	311321411	Nosné konstrukce ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	43,225	4 068,50	175 860,91	CS ÚRS 2022 02
			vv "východ - dle schématu projektanta"					
			vv 21,6*0,25		5,400			
			vv Mezisoučet		5,400			
			vv "západ - dle schématu projektanta"					
			vv 15,3*0,25		3,825			
			vv Mezisoučet		3,825			
			vv "jih - dle schématu projektanta"					
			vv 72,3*0,25		18,075			
			vv Mezisoučet		18,075			
			vv "sever - dle schématu projektanta"					
			vv 33,7*0,25		8,425			
			vv Mezisoučet		8,425			
			vv "vnitřní - dle schématu projektanta"					
			vv 7,5		7,500			
			vv Mezisoučet		7,500			
			vv Součet		43,225			
30	K	311351121	Zřízení bednění nosných konstrukcí	m2	396,880	352,10	139 741,45	CS ÚRS 2022 02
			vv "východ - dle schématu projektanta"					
			vv 21,6*2		43,200			
			vv Mezisoučet		43,200			
			vv "západ - dle schématu projektanta"					
			vv 15,3*2		30,600			
			vv Mezisoučet		30,600			
			vv "jih - dle schématu projektanta"					
			vv 72,3*2		144,600			
			vv Mezisoučet		144,600			
			vv "sever - dle schématu projektanta"					
			vv 33,7*2		67,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		67,400			
	VV		"vnitřní - dle schématu projektanta"					
	VV		7,5/0,2*2		75,000			
	VV		Mezisoučet		75,000			
	VV		360,8*0,1		36,080			
	VV		Součet		396,880			
31	K	311351122	Odstranění bednění nosných konstrukcí	m2	398,839	63,60	25 366,16	CS ÚRS 2022 02
32	K	311361821	Výztuž nosných konstrukcí betonářskou ocelí 10 505	t	5,380	31 785,00	171 003,30	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle statiky stěny"					
	VV		3,08		3,080			
	VV		"dle statiky stropů"					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		5,380			
33	K	317168011	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1000 mm	kus	3,000	304,20	912,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
34	K	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	3,000	1 163,80	3 491,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		"2np"					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
35	K	330321410	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	1,080	4 968,20	5 365,66	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		0,3*0,3*3,0*4		1,080			
	VV		Součet		1,080			
36	K	331351111	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,04 m2	m2	14,400	1 828,90	26 336,16	CS ÚRS 2022 02
	VV		0,3*3,0*4*4		14,400			
	VV		Součet		14,400			
37	K	331351112	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,04 m2	m2	14,400	209,30	3 013,92	CS ÚRS 2022 02
38	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,281	31 785,00	8 931,59	CS ÚRS 2022 02
	VV		"email 31.8.2023"					
	VV		"1np"					
	VV		0,281		0,281			
	VV		Součet		0,281			
39	K	346272216.XLA	Přízdívka z tvárnice pórobetonových tl 50 mm	m2	5,047	607,30	3 065,04	
	VV		"parapety"					
	VV		0,2*(3,5+8,5)		2,400			
	VV		0,2*(1,635+3,6+8,0)		2,647			
	VV		Součet		5,047			
40	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	9,202	1 105,10	10 169,13	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		"mč. 10"					
	VV		0,835*1,5		1,253			
	VV		"2np"					
	VV		"sprchy"					
	VV		0,6*1,2*4		2,880			
	VV		"wc"					
	VV		0,77*1,2*4		3,696			
	VV		"výlevky"					
	VV		0,915*1,5		1,373			
	VV		Součet		9,202			
D 4			Vodorovné konstrukce				1 257 925,11	
41	K	411133901	Montáž stropních panelů z betonu předpjatého bez závěsných háků hmotnosti do 1,5 t budova v do 18 m	kus	3,000	1 056,20	3 168,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle tabulky"					
	VV		1+1+1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
42	K	411133902	Montáž stropních panelů z betonu předpjatého bez závěsných háků hmotnosti přes 1,5 do 3 t budova v do 18 m	kus	3,000	1 339,90	4 019,70	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle tabulky"					
	VV		2		2,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
43	K	411133903	Montáž stropních panelů z betonu předpjatého bez závěsných háků hmotnosti přes 3 do 5 t budova v do 18 m	kus	21,000	1 427,90	29 985,90	CS ÚRS 2022 02
44	M	RMA0001	SP 01-08 - prefabrikát stropní panel z předpjatého betonu typu 01, 03, 04 a atypu s otvorem	m2	321,846	2 149,60	691 840,16	
	VV		11,7*(1,2*18+0,6*2+1,2*2+0,6+1,2)		315,900			
	VV		0,6*3,76		2,256			
	VV		0,6*4,23		2,538			
	VV		0,6*1,92		1,152			
	VV		Součet		321,846			
45	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	3,025	4 166,30	12 603,06	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle normové spotřeby do spar"					
	VV		321,846*0,001*9,4		3,025			
	VV		Součet		3,025			
46	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	40,707	4 068,50	165 616,43	CS ÚRS 2022 02
	VV		"strop nad 1.np"					
	VV		(15,14+0,25)*11,5*0,23		40,707			
	VV		Součet		40,707			
47	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	176,985	352,10	62 316,42	CS ÚRS 2022 02
	VV		"strop nad 1.np"					
	VV		(15,14+0,25)*11,5		176,985			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		176,985			
48	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	176,985	63,60	11 256,25	CS ÚRS 2022 02
49	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	176,985	83,10	14 707,45	CS ÚRS 2022 02
50	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	176,985	34,20	6 052,89	CS ÚRS 2022 02
51	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	5,850	31 785,00	185 942,25	CS ÚRS 2022 02
			vv "strop nad 1.np"					
			vv 5,15		5,150			
			vv "záhlvková výztuž"					
			vv 0,7		0,700			
			vv Součet		5,850			
52	K	4119901	Ocelová výměna (systémová ocelová výměna pozn.9 bude navržena v rámci dodavatelské dokumentace výrobcem panelů	kus	4,000	17 604,00	70 416,00	
			vv "strop nad 2.np"					
			vv 4		4,000			
			vv Součet		4,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				566 203,09	
53	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	45,221	273,80	12 381,51	CS ÚRS 2022 02
			vv "přechody materiálů pod vlastní omítkou"					
			vv 301,471*0,15		45,221			
			vv Součet		45,221			
54	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	301,471	402,90	121 462,67	CS ÚRS 2022 02
			vv "1np"					
			vv 13,95*4,925*2		137,408			
			vv -8,5*4,4*0,9		-33,660			
			vv -8,5*1,5*0,9		-11,475			
			vv (13,5*2+11,5)*2,6		100,100			
			vv -4,375*2,525*0,9		-9,942			
			vv -3,5*0,77*0,8		-2,156			
			vv "2np"					
			vv (15,0+11,5)*2*2,6		137,800			
			vv -8,0*1,25*0,8		-8,000			
			vv -7,17*1,5*0,8		-8,604			
			vv Součet		301,471			
55	K	612321141x	Štěrka na SDK imitace pohledového betonu vč. perlinky	m2	38,000	473,40	17 989,20	
			vv "dle emailu z 20.12.2023"					
			vv 38,0		38,000			
			vv Součet		38,000			
56	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	73,837	34,00	2 510,46	CS ÚRS 2022 02
			vv "1np"					
			vv 8,5*4,4*0,9		33,660			
			vv 8,5*1,5*0,9		11,475			
			vv 4,375*2,525*0,9		9,942			
			vv 3,5*0,77*0,8		2,156			
			vv "2np"					
			vv 8,0*1,25*0,8		8,000			
			vv 7,17*1,5*0,8		8,604			
			vv Součet		73,837			
57	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením tl přes 80 do 120 mm	m2	32,630	856,70	27 954,12	CS ÚRS 2022 02
			vv "atika"					
			vv "email 28.8.2023"					
			vv 50*0,55		27,500			
			vv "zateplení venkovní šachty"					
			vv 1,35*0,95*4		5,130			
			vv Součet		32,630			
58	M	28376422	deska XPS tl 100mm	m2	34,262	305,90	10 480,75	CS ÚRS 2022 02
			vv 32,63*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'		34,262			
59	K	622211021x	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením tl přes 80 do 120 mm	m2	18,360	856,70	15 729,01	
			vv "email 28.8.2023"					
			vv 51*0,36		18,360			
			vv Součet		18,360			
60	M	28376423	deska XPS tl 100-120mm	m2	19,278	305,90	5 897,14	CS ÚRS 2022 02
			vv 18,36*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'		19,278			
61	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením tl přes 160 do 200 mm	m2	11,316	960,40	10 867,89	CS ÚRS 2022 02
			vv "email 28.8.2023"					
			vv "atika"					
			vv 27,6*0,41		11,316			
			vv Součet		11,316			
62	M	28376425x	deska XPS tl 170mm	m2	11,882	521,90	6 201,22	
			vv 11,316*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'		11,882			
63	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	73,837	40,10	2 960,86	CS ÚRS 2022 02
			vv "1np"					
			vv 8,5*4,4*0,9		33,660			
			vv 8,5*1,5*0,9		11,475			
			vv 4,375*2,525*0,9		9,942			
			vv 3,5*0,77*0,8		2,156			
			vv "2np"					
			vv 8,0*1,25*0,8		8,000			
			vv 7,17*1,5*0,8		8,604			
			vv Součet		73,837			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí	m2	291,600	449,90	131 190,84	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+140,0+16,6+6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		291,600			
	VV		Mezisoučet		291,600			
	VV		Součet		291,600			
65	K	632441119	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu potěru ze suchých směsí ZKD 10 mm tl přes 50 mm	m2	291,600	24,50	7 144,20	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+140,0+16,6+6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		291,600			
	VV		Součet		291,600			
66	K	632441215	Potěr anhydritový samonivelační litý C20 tl přes 45 do 50 mm	m2	160,200	459,70	73 643,94	CS ÚRS 2022 02
	VV		"2np"					
	VV		5,5+30,0+3,4+4,2+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,2		132,600			
	VV		22,3+1,8+3,5		27,600			
	VV		Součet		160,200			
67	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedení v ploše	m2	291,600	410,80	119 789,28	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+140,0+16,6+6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		291,600			
	VV		Součet		291,600			
		D 8	Trubní vedení				25 465,82	
68	K	893135111	Šachtice obestavěný prostor přes 0,75 do 5 m3 zdi ze ztraceného bednění z betonu C20/25 XC2 vč. výztuže	m3	3,098	6 161,40	19 088,02	CS ÚRS 2022 02
	VV		"venkovní"					
	VV		1,35*1,35*1,7		3,098			
	VV		Součet		3,098			
69	K	89399001	P1 poklop pochozí vodotěsný, plynotěsný, exteriérový pro šachtu 700/700 mm	kus	1,000	5 770,20	5 770,20	
70	K	899722114	Výstražná fólie z PVC 40 cm	m	28,000	21,70	607,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"pro výkop od TC"					
	VV		28,0		28,000			
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				390 400,72	
71	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	618,156	63,60	39 314,72	CS ÚRS 2022 02
	VV		(28,74+1,4*2+12,49+1,4*2)*2*6,6		618,156			
	VV		Součet		618,156			
72	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	37 089,360	0,80	29 671,49	CS ÚRS 2022 02
	VV		618,156*60 "Přepočtené koeficientem množství"		37 089,360			
73	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	618,156	24,50	15 144,82	CS ÚRS 2022 02
74	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	618,156	4,90	3 028,96	CS ÚRS 2022 02
75	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	37 089,360	0,10	3 708,94	CS ÚRS 2022 02
	VV		618,156*60 "Přepočtené koeficientem množství"		37 089,360			
76	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	618,156	2,90	1 792,65	CS ÚRS 2022 02
77	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	311,800	63,60	19 830,48	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+16,6+6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		151,600			
	VV		"2np"					
	VV		5,5+30,0+3,4+4,2+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,2		132,600			
	VV		22,3+1,8+3,5		27,600			
	VV		Součet		311,800			
78	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	140,000	63,60	8 904,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		140,0		140,000			
	VV		Součet		140,000			
79	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	451,800	24,50	11 069,10	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+140,0+16,6+6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		291,600			
	VV		"2np"					
	VV		5,5+30,0+3,4+4,2+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,2		132,600			
	VV		22,3+1,8+3,5		27,600			
	VV		Součet		451,800			
80	K	953271121	Nadstřešní základ na stropním panelu pro VZT a chlazení	kus	9,000	1 320,30	11 882,70	CS ÚRS 2022 02
	VV		"střecha"					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
81	K	953511822.SCW	Nosný tepelně-izolační prvek ocel×ocel Nsd = 100kN, Vsd,y = 15kN, Vsd,z = 15kN	kus	3,000	7 291,80	21 875,40	
82	K	953511826.SCW	Nosný tepelně-izolační prvek ocel×ocel Nsd = 200kN, Vsd,y = 6kN, Vsd,z = 36kN	kus	12,000	8 560,90	102 730,80	
83	K	953511826.SCW x	Nosný tepelně-izolační prvek beton×ocel Vsd,y = 6,5kN, Vsd,z = 40kN	kus	2,000	9 932,60	19 865,20	
84	K	953943212	Osazování pro hasicí přístroj	kus	12,000	254,30	3 051,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		5		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2		2,000			
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		12,000			
85	M	44932110x	Protipožární hasicí koule (1,3 kg prášek)	kus	2,000	11 958,00	23 916,00	
86	M	44932110y	Požární hlásič	kus	5,000	1 063,10	5 315,50	
87	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový 21A	kus	5,000	1 085,60	5 428,00	CS ÚRS 2022 02
88	K	953943212xx	Protipožární ucpávky ZTI, ÚT/CH a elektro	kpl	8,000	929,10	7 432,80	
	VV		"email 31.8.2023"					
	VV		6+2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
89	K	953951313xx	Dodání a osazení (na kovovou kotvu) dřevěné fošny tl. 60 mm š. 95-120 mm do atiky	m	46,228	611,30	28 259,18	
	VV		"atika"					
	VV		(29+12)*2*0,41/0,8*1,1		46,228			
	VV		Součet		46,228			
90	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	12,195	1 242,10	15 147,41	CS ÚRS 2022 02
	VV		"odbourání stávajícího základu"					
	VV		0,6*0,27*((28,25-1,61)*2+(12,0-2*0,5)*2)		12,195			
	VV		Součet		12,195			
91	K	967041112	Přisekání rovných ploch v betonu	m2	45,168	288,50	13 030,97	CS ÚRS 2022 02
	VV		"odbourání stávajícího základu"					
	VV		0,6*((28,25-1,61)*2+(12,0-2*0,5)*2)		45,168			
	VV		Součet		45,168			
	D	997	Přesun sutě				48 356,93	
92	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	32,281	643,50	20 772,82	CS ÚRS 2022 02
93	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,281	289,50	9 345,35	CS ÚRS 2022 02
94	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	645,620	12,60	8 134,81	CS ÚRS 2022 02
	VV		32,281*20 *Přepočtené koeficientem množství		645,620			
95	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	32,281	313,00	10 103,95	CS ÚRS 2022 02
	D	998	Přesun hmot				137 507,96	
96	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	976,619	140,80	137 507,96	CS ÚRS 2022 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				9 944 310,47	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				121 283,22	
97	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	343,117	7,80	2 676,31	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle emailu z 23.12.2023"					
	VV		28,31*12,12		343,117			
	VV		Součet		343,117			
98	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,113	41 369,40	4 674,74	CS ÚRS 2022 02
	VV		28,31*12,12*0,0003*1,1		0,113			
	VV		Součet		0,113			
99	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	92,989	7,80	725,31	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle emailu z 23.12.2023"					
	VV		1,15*(28,31+12,12)*2		92,989			
	VV		Součet		92,989			
100	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,032	41 369,40	1 323,82	CS ÚRS 2022 02
	VV		92,989*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,032			
101	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	351,117	107,60	37 780,19	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle emailu z 23.12.2023"					
	VV		28,31*12,12		343,117			
	VV		"zesílení pro patky"					
	VV		8,0		8,000			
	VV		Součet		351,117			
102	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	92,989	107,60	10 005,62	CS ÚRS 2022 02
	VV		1,15*(28,31+12,12)*2		92,989			
	VV		Součet		92,989			
103	M	DEK.101015188 0x	Hydroizolace z modifikovaného asfaltu s vložkou	m2	515,372	123,20	63 493,83	
	VV		351,117*1,15		403,785			
	VV		92,989*1,2		111,587			
	VV		Součet		515,372			
104	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1 206,798	0,50	603,40	CS ÚRS 2022 02
	D	712	Povlakové krytiny				248 374,93	
105	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	394,859	7,80	3 079,90	CS ÚRS 2022 02
	VV		28,74*12,49*1,1		394,859			
	VV		Součet		394,859			
106	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,126	41 369,40	5 212,54	CS ÚRS 2022 02
	VV		394,859*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství		0,126			
107	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	394,859	107,60	42 486,83	CS ÚRS 2022 02
	VV		28,74*12,49*1,1		394,859			
	VV		Součet		394,859			
108	M	SKA.603132	Parotěsná asfaltová hydroizolace provizorní	m2	460,208	93,90	43 213,53	
	VV		394,859*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		460,208			
109	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	394,859	117,40	46 356,45	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		28,74*12,49*1,1		394,859			
	VV		Součet		394,859			
110	M	28342411	folie hydroizolační střešní 1,8 mm	m2	460,208	180,00	82 837,44	CS ÚRS 2022 02
	VV		394,859*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		460,208			
111	K	712492171	Povlakové krytiny střech plochých přes 10° do 30° podkladní textilní vrstvy	m2	358,963	24,50	8 794,59	CS ÚRS 2022 02
	VV		28,74*12,49		358,963			
	VV		Součet		358,963			
112	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	358,963	25,40	9 117,66	CS ÚRS 2022 02
113	K	71299001	EPDM pěnová páska	m	82,000	38,10	3 124,20	
	VV		"detail atiky"					
	VV		29*2		58,000			
	VV		12*2		24,000			
	VV		Součet		82,000			
114	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 442,231	1,70	4 151,79	CS ÚRS 2022 02
	D	713	Izolace tepelné				380 443,52	
115	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	291,600	49,60	14 463,36	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+140,0+16,6+6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		291,600			
	VV		Součet		291,600			
116	M	28375927	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 120mm	m2	306,180	203,40	62 277,01	CS ÚRS 2022 02
	VV		291,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		306,180			
117	K	713121111x	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	176,220	49,60	8 740,51	
	VV		"2np"					
	VV		5,5+30,0+3,4+4,2+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,2		132,600			
	VV		22,3+1,8+3,5		27,600			
	VV		Mezisoučet		160,200			
	VV		160,2*0,1		16,020			
	VV		Součet		176,220			
118	M	ISV.8591057303 180	Tepelná izolace - 50mm, $\lambda_D = 0,044$ (W·m-1·K- 1), 1000x500x50mm, elastifikovaný polystyren pro kročejový útlum těžkých plovoucích podlah (beton, anhydrit) s užitným zatížením max. 4 kN/m2.	m2	185,031	61,90	11 453,42	
	VV		176,22*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		185,031			
119	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,000	226,90	2 269,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"nadprží oken mezi zed' a žaluzie"					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
120	M	28376804	deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,020$ tl 60mm	m2	10,500	1 293,30	13 579,65	CS ÚRS 2022 02
	VV		10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,500			
121	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	109,539	202,90	22 225,46	CS ÚRS 2022 02
	VV		"sokl"					
	VV		1,35*(12,0+28,25+0,16*2)*2		109,539			
	VV		Součet		109,539			
122	M	28376425	deska XPS tl 160mm	m2	109,539	521,90	57 168,40	CS ÚRS 2022 02
123	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	328,897	84,80	27 890,47	CS ÚRS 2022 02
	VV		(28,74-0,545*2)*(12,49-0,595)		328,897			
	VV		Součet		328,897			
124	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ vč. spádových klínů	m3	101,958	1 388,80	141 599,27	CS ÚRS 2022 02
	VV		328,897*(0,2+0,22/2)		101,958			
	VV		Součet		101,958			
125	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	451,800	14,20	6 415,56	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+140,0+16,6+6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		291,600			
	VV		"2np"					
	VV		5,5+30,0+3,4+4,2+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,1+22,3+3,4+4,2		132,600			
	VV		22,3+1,8+3,5		27,600			
	VV		Součet		451,800			
126	M	28329042	folie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	526,573	13,50	7 108,74	CS ÚRS 2022 02
	VV		451,8*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		526,573			
127	K	998713202.1	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 751,909	1,40	5 252,67	CS ÚRS 2022 02
	D	721	Zdravotecnika				48 481,57	
128	K	7219902	Stavební přípomoci	kpl	1,000	14 670,00	14 670,00	
129	K	763411113	Sanitární příčka do mokrého prostředí, kompaktní desky (např. saniart - nerez nohy)	m2	7,070	4 782,40	33 811,57	CS ÚRS 2022 02
	VV		"06 07"					
	VV		2,0*(1,835+1,7)		7,070			
	VV		Součet		7,070			
	D	731	Ústřední vytápění				14 670,00	
130	K	73103	Stavební přípomoc UT	kpl	1,000	14 670,00	14 670,00	
	D	762	Konstrukce tesařské				40 840,15	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	762341116x	Bednění atik z foliové překližky tl 21 mm lepená vodovzdorným lepidlem se zatřením hran a vodoodolným nátěrem	m2	59,741	665,00	39 727,77	
	VV		"VZ"					
	VV		0,545*12,49*2		13,614			
	VV		"J"					
	VV		0,595*28,74		17,100			
	VV		"S"					
	VV		0,505*2*28,74		29,027			
	VV		Součet		59,741			
132	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	397,278	2,80	1 112,38	CS ÚRS 2022 02
D	763		Konstrukce suché výstavby				535 638,27	
133	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	75,170	919,30	69 103,78	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		2,6*(2,55*2+0,3+2,2+2,55)		26,390			
	VV		"dvojitá posuvné dveře"					
	VV		2,6*2,85*2*2		29,640			
	VV		"2np"					
	VV		2,9*(0,6+1,5*4)		19,140			
	VV		Součet		75,170			
134	K	763111331	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	5,800	1 026,90	5 956,02	CS ÚRS 2022 02
	VV		"2np"					
	VV		2,9*2,0		5,800			
	VV		Součet		5,800			
135	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	124,718	958,40	119 529,73	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		2,6*(3,75+0,3+1,885+3,65+1,8+0,6+0,3+2,15+3,65+3,75+1,885)		61,672			
	VV		"2np"					
	VV		2,9*(2,0*2+2,25*4+1,97*2+2,8+2,0)		63,046			
	VV		Součet		124,718			
136	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	107,874	1 154,00	124 486,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		2,6*(2,6+2,1)		12,220			
	VV		"2np"					
	VV		2,9*(6,2+5,9*2+2,24+2,0+1,0+8,0+1,744)		95,654			
	VV		Součet		107,874			
137	K	763111531	SDK příčka tl 210 mm profil CW+UW 150 desky 3xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 60 dB	m2	6,496	2 220,10	14 421,77	CS ÚRS 2022 02
	VV		"2np"					
	VV		2,9*2,24		6,496			
	VV		Součet		6,496			
138	K	762341036	Bednění z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	15,000	516,40	7 746,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"výztuhy do SDK"					
	VV		"dle projektanta"					
	VV		8+7		15,000			
	VV		Součet		15,000			
139	K	763121413	SDK stěna přesazená profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	17,980	652,30	11 728,35	CS ÚRS 2022 02
	VV		"2np"					
	VV		2,9*6,2		17,980			
	VV		Součet		17,980			
140	K	763121422	SDK stěna přesazená profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	17,429	683,60	11 914,46	CS ÚRS 2022 02
	VV		"2np"					
	VV		2,9*(2,0+1,76+2,25)		17,429			
	VV		Součet		17,429			
141	K	763122401	SDK stěna šachtová profil CW+UW 50 desky 1xDF 12,5 bez izolace EI 15 (obklad SDK)	m2	13,080	764,80	10 003,58	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		2,6*0,3*3*2		4,680			
	VV		2,6*(0,3+0,375*2)		2,730			
	VV		"2np"					
	VV		2,9*(1,155+0,8)		5,670			
	VV		Součet		13,080			
142	K	763131411	SDK pohled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	153,300	762,80	116 937,24	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		14,0+70,0+14,0+3,6		101,600			
	VV		"2np"					
	VV		5,5+30,0+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3+1,8		140,100			
	VV		Mezisoučet		241,700			
	VV		"odpočty cladící části v části chlazení"					
	VV		"foyer02"					
	VV		-20		-20,000			
	VV		"2np 12,15,18,24 21"					
	VV		-(12+14,4*3+13,2)		-68,400			
	VV		Mezisoučet		-88,400			
	VV		Součet		153,300			
143	K	763131451	SDK pohled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	37,400	508,60	19 021,64	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		6,7+3,9+6,7		17,300			
	VV		"2np"					
	VV		4,2+4,1+4,1+4,2+3,5		20,100			
	VV		Součet		37,400			
144	K	7639901	SDK pohled akustický desky+ 50 mm minerál D+M	m2	20,000	1 026,90	20 538,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"dle emailu 8.6."					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
145	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	5 313,872	0,80	4 251,10	CS ÚRS 2022 02
	D	764	Konstrukce klempířské (AL plech antracit)				267 569,78	
146	K	764010001	Oplechování ostění rš 700 D+M komplet	m	31,000	829,30	25 708,30	
	vv		"K0"		10,000			
	vv		10,0					
	vv		"K1"		8,000			
	vv		8,0					
	vv		"K2"		3,000			
	vv		3,0					
	vv		"K3"		1,500			
	vv		1,5					
	vv		"k4"		2,500			
	vv		2,5					
	vv		"K5"		3,000			
	vv		3,0					
	vv		"K6"		3,000			
	vv		3,0					
	vv		Součet		31,000			
147	K	764010002	Oplechování nadpraží rš 400 D+M komplet	m	38,550	611,30	23 565,62	
	vv		"K0"					
	vv		"K1"		9,700			
	vv		9,7					
	vv		"K2"		8,500			
	vv		8,5					
	vv		"K3"		3,500			
	vv		3,5					
	vv		"k4"		8,000			
	vv		8,0					
	vv		"K5"		7,200			
	vv		7,2					
	vv		"K6"		1,650			
	vv		1,65					
	vv		Součet		38,550			
148	K	7640100021	Oplechování parapetu rš 250 D+M komplet	m	28,850	419,60	12 105,46	
	vv		"K0"					
	vv		"K1"		8,500			
	vv		"K2"		3,500			
	vv		8,5					
	vv		"K3"		3,500			
	vv		3,5					
	vv		"k4"		8,000			
	vv		8,0					
	vv		"K5"		7,200			
	vv		7,2					
	vv		"K6"		1,650			
	vv		1,65					
	vv		Součet		28,850			
149	K	764010003	Oplechování pilíře D+M komplet	m2	2,500	2 190,70	5 476,75	
	vv		"K7"					
	vv		2,5					
	vv		Součet		2,500			
150	K	764010004	Oplechování spodní lem fasády rš 400 D+M komplet	m	8,800	829,30	7 297,84	
	vv		"K8"		8,800			
	vv		8,8					
	vv		Součet		8,800			
151	K	764010005	Oplechování střechy rš 260 D+M komplet	m	8,500	521,30	4 431,05	
	vv		"K9"		8,500			
	vv		8,5					
	vv		Součet		8,500			
152	K	764010006	Oplechování spodní lem fasády rš 250 D+M komplet AL přírodní plech	m	67,000	458,70	30 732,90	
	vv		"K10"		67,000			
	vv		67					
	vv		Součet		67,000			
153	K	7640100061	Zakládací profil rš. 100 mm pozink D+M	m	54,000	254,30	13 732,20	
	vv		"K10.1"		54,000			
	vv		54					
	vv		Součet		54,000			
154	K	7640100062	Zakládací profil rš. 160 mm pozink D+M	m	13,000	276,80	3 598,40	
	vv		"K10.1"		13,000			
	vv		13					
	vv		Součet		13,000			
155	K	764010007	Závětná lišta plech poplastovaný šedý rš 200 D+M komplet	m	54,000	237,70	12 835,80	
	vv		"K11"		54,000			
	vv		54					
	vv		Součet		54,000			
156	K	76401000701	Rohové profily plech poplastovaný šedý rš 100 D+M komplet	m	162,000	311,00	50 382,00	
	vv		"K11.1"		162,000			
	vv		54*3					
	vv		Součet		162,000			
157	K	76401000702	Okapní plech poplastovaný šedý rš 200 D+M komplet	m	27,700	300,20	8 315,54	
	vv		"K11.2"		27,700			
	vv		27,7					
	vv		Součet		27,700			
158	K	76401000703	Podkladní plech pozink rš 170 D+M komplet	m	27,700	322,70	8 938,79	
	vv		"K11.3"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			27,7		27,700			
			Součet		27,700			
159	K	764010008	Rohový profil AL přírodní plech 100/100 D+M komplet	m	30,000	410,80	12 324,00	
			"K12"		30,000			
			30,0		30,000			
			Součet		30,000			
160	K	764010013	Dešťový svod DN 100 AL D+M komplet vč. napojovacích prvků na žlab	m	14,000	749,10	10 487,40	
			"K13"		14,000			
			14		14,000			
			Součet		14,000			
161	K	764010014	Dešťový svod DN 70 AL D+M komplet vč. napojovacích prvků na žlab	m	11,000	758,90	8 347,90	
			"K14"		11,000			
			11		11,000			
			Součet		11,000			
162	K	764010015	Dešťový žlab půdorys 150 mm AL D+M komplet vč. kotlíků	m	27,700	543,80	15 063,26	
			"K15"		27,700			
			27,7		27,700			
			Součet		27,700			
163	K	764010016	Dešťový žlab půdorys 80 mm AL D+M komplet vč. kotlíků	m	26,000	465,50	12 103,00	
			"K16"		26,000			
			26		26,000			
			Součet		26,000			
164	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 654,462	0,80	2 123,57	CS ÚRS 2022 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 080 118,18	
165	K	766010000	T0 Akustický laťovaný dřevěný obklad dle podrobného popisu vč. všech součástí a příslušenství D+M	m2	13,000	3 149,20	40 939,60	
			2,6*2,5*2		13,000			
			Součet		13,000			
166	K	766001000	T1 parapetní deska 200 mm masivní dub tl.55 mmí D+M	m	8,500	2 249,40	19 119,90	
			8,5		8,500			
			Součet		8,500			
167	K	766001001	T2-6 parapetní deska 200 mm lakovaná MDF tl.25 mmí D+M	m	28,505	1 012,20	28 852,76	
			8,5+3,5+8,0+3,6+1,635*3		28,505			
			Součet		28,505			
168	K	766010007	T7 Akustický laťovaný dřevěný obklad dle podrobného popisu vč. všech součástí a příslušenství D+M	m2	28,750	3 149,20	90 539,50	
			11,5*2,5		28,750			
			Součet		28,750			
169	K	766010010	T8 Dřevěný palubkový obklad plný SM palubky mořené 12mm vč. nosného roštu dále dle podrobného popisu vč. všech součástí a příslušenství D+M	m2	52,900	1 349,60	71 393,84	
			11,5*4,6		52,900			
			Součet		52,900			
170	K	766010011	T9 Akustický laťovaný dřevěný podhled dle podrobného popisu vč. všech součástí a příslušenství D+M	m2	143,175	3 149,20	450 886,71	
			"sál"		143,175			
			11,5*12,45		143,175			
			Součet		143,175			
171	K	766010020	T12 Dřevěné podium 11500/1930/300 mm dle podrobného popisu vč. všech součástí a příslušenství D+M (dubová prkna 25mm OSB 25 mm rošt 60/150 a 625 mm a latě	m2	22,195	16 758,00	371 943,81	
			"sál"		22,195			
			11,5*1,93		22,195			
			Součet		22,195			
172	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	10 736,761	0,60	6 442,06	CS ÚRS 2022 02
	D	767	Konstrukce zámečnické				6 157 543,01	
173	K	76700001	Výplně otvorů Al profily izol 3sklo antracit šedá vč. nosných prvků dle tabulky A.11 01-0,6 D+M	m2	76,053	17 619,60	1 340 023,44	
			8,5*4,4		37,400			
			8,5*1,5		12,750			
			3,5*0,77		2,695			
			8,0*1,25		10,000			
			7,17*1,5		10,755			
			1,635*1,5		2,453			
			Součet		76,053			
174	K	76700002	Světlovod D=350 mm dl.4 m D+M	kpl	1,000	27 046,80	27 046,80	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
175	K	76700003	Venkovní žaluzie AL 4vč. el. pohonu Ž1-Ž6 vč. pásky z fenolické pěny 210/60 mm D+M	m2	72,891	3 780,60	275 571,71	
			4,25*2,3*2		19,550			
			4,25*1,56*2		13,260			
			4,25*1,56*2		13,260			
			3,5*0,79		2,765			
			4,472*1,29		5,769			
			3,528*1,29		4,551			
			3,75*1,56		5,850			
			1,71*1,56*2		5,335			
			1,635*1,56		2,551			
			Součet		72,891			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
176	K	76700101	D1 Automatické posuvné dveře 4375/2525 AL zatmavovací folie dle popisu v PD D+M	kus	1,000	207 333,10	207 333,10	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
177	K	76700102	D2 Otvírací dveře 2165/2525 AL zatmavovací folie dle popisu v PD D+M	kus	1,000	53 594,40	53 594,40	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
178	K	76700103	D3 Automatické posuvné dveře 4375/2300 AL čiré dle popisu v PD D+M	kus	1,000	182 651,30	182 651,30	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
179	K	76700104	D4 Posuvné dveře do pouzdra 5800/2500 dřevěné plné dle popisu v PD D+M	kus	1,000	89 976,00	89 976,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
180	K	76700105	D5 Dveře plné 900/2300 zárubeň AL bezfalcová dle popisu v PD D+M	kus	1,000	23 903,30	23 903,30	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
181	K	76700106	D6 Automatické posuvné dveře 2030/2300 AL matovací folie dle popisu v PD D+M	kus	1,000	142 432,00	142 432,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
182	K	76700107	D7 Dveře plné 700/1970 zárubeň AL bezfalcová svislé madlo samozavírač dle popisu v PD D+M	kus	1,000	26 490,10	26 490,10	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
183	K	76700108	D8 Dveře plné 800/1970 zárubeň AL bezfalcová klika/klika WC zámek dle popisu v PD D+M	kus	1,000	24 915,50	24 915,50	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
184	K	76700109	D9 Dveře plné 700/1970 zárubeň AL bezfalcová klika/klika WC zámek dle popisu v PD D+M	kus	1,000	26 490,10	26 490,10	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
185	K	76700110	D10 Dveře plné 700/1900 zárubeň sanitární panel klika/klika WC zámek dle popisu v PD D+M	kus	2,000	29 142,10	58 284,20	
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
186	K	76700111	D11 Dveře plné 900/2300 zárubeň skrytá AL bezfalcová klika/klika bezpečnostní zámek dle popisu v PD D+M	kus	1,000	24 999,60	24 999,60	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
187	K	76700112	D12 Dveře 800/2300 zárubeň AL klika/klika bezpečnostní sklo 10% dle popisu v PD D+M	kus	1,000	70 058,10	70 058,10	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
188	K	76700113	D13 Prosklené čiré dveře 8000/2300 ve stěně 2200 mm AL bezpečnostní sklo dle popisu v PD D+M	kus	1,000	66 610,60	66 610,60	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
189	K	76700115	D15 Dveře plné 800/1970 zárubeň dřevěná bezfalcová klika/klika bezpeč. zámek dle popisu v PD D+M	kus	2,000	32 226,10	64 452,20	
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
190	K	76700116	D16 Dveře plné 800/1970 zárubeň dřevěná bezfalcová klika/klika bezpeč. zámek dle popisu v PD D+M	kus	2,000	32 226,10	64 452,20	
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
191	K	76700117	D17 Dveře plné 700/1970 zárubeň AL bezfalcová klika/klika bezpeč. zámek dle popisu v PD D+M	kus	1,000	16 873,40	16 873,40	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
192	K	76700118	D18 Dveře plné 700/1970 zárubeň AL bezfalcová klika/klika dle popisu v PD D+M	kus	1,000	16 873,40	16 873,40	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
193	K	76700119	D19 Dveře plné 800/1970 zárubeň dřevěná bezfalcová klika/klika dle popisu v PD D+M	kus	2,000	32 226,10	64 452,20	
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
194	K	76700120	D20 Dveře plné 800/1970 zárubeň dřevěná bezfalcová klika/klika dle popisu v PD D+M	kus	2,000	32 226,10	64 452,20	
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
195	K	76700121	D21 Dveře plné 800/1970 zárubeň dřevěná bezfalcová klika/klika WC zámek dle popisu v PD D+M	kus	2,000	32 226,10	64 452,20	
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
196	K	76700122	D22 Dveře plné 800/1970 zárubeň dřevěná bezfalcová klika/klika WC zámek dle popisu v PD D+M	kus	2,000	32 226,10	64 452,20	
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
197	K	76701000	Fasáda vlnitý plech - přírodní hliník výška vlny 18 mm osová vzdálenost vln 76 mm dle legendy materiálů vč. tepelné izolace v PD vč. všech součástí a příslušenství D+M	m2	493,042	1 140,00	562 067,88	
	VV		"JV,SZ"					
	VV		(28,74)*7,0*2		402,360			
	VV		Mezisoučet		402,360			
	VV		"odpočty"					
	VV		-3,5*0,7		-2,450			
	VV		-8,5*1,4		-11,900			
	VV		-1,63*1,4		-2,282			
	VV		-7,16*1,4		-10,024			
	VV		Mezisoučet		-26,656			
	VV		-4,375*2,4		-10,500			
	VV		-2,125*2,4		-5,100			
	VV		-8,5*2,1		-17,850			
	VV		-8,0*1,2		-9,600			
	VV		-8,73*1,4		-12,222			
	VV		Mezisoučet		-55,272			
	VV		"SV JZ"					
	VV		(12,49)*7,0*2		174,860			
	VV		Mezisoučet		174,860			
	VV		-1,125*2,0		-2,250			
	VV		Mezisoučet		-2,250			
	VV		Součet		493,042			
198	K	76701001	OK1 Prosklená střecha 4304x17560 (ocel pozink)	kg	3 396,000	160,40	544 718,40	
	VV		"dle tabulky ocelových prvků"					
	VV		3396		3 396,000			
	VV		Součet		3 396,000			
199	K	76701001a	OK1 systémová táhla d 4800 mm trubka TR57/5	kus	3,000	31 364,50	94 093,50	
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
200	K	76701001b	OK1 Vlastní bezpečnostní pochozí sklo D+M	m2	75,578	12 401,00	937 242,78	
	VV		4,304*17,56		75,578			
	VV		Součet		75,578			
201	K	76701002	OK2 Točité venkovní schodiště tubes 300 mm pororoštové stupně ocelová stříška, výplň zábradlí ocelová síť 2368 kg	soubor	1,000	768 355,90	768 355,90	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
202	K	76701003	OK3 Venkovní žebřík dl. 7,5 výstupu na střechu kotveno do fasády Al nebo pozink	soubor	1,000	43 582,60	43 582,60	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
203	K	76701004	OK4 Ocelový rám 2450/2900 IPE 100 vč. pororoštové servisní plochy pro uložení VZT a CH jednotek pozink antivibračně uloženo	soubor	1,000	56 881,50	56 881,50	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
204	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	229,320	90,00	20 638,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		"kotevní desky sloupů"					
	VV		"P15/700/700x4"					
	VV		0,7*0,7*0,015*7800*4		229,320			
	VV		Součet		229,320			
205	M	13611238	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 15mm tabule	t	0,252	104 437,40	26 318,22	CS ÚRS 2022 02
	VV		229,32*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		0,252			
206	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	61 147,398	0,70	42 803,18	CS ÚRS 2022 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				180 504,29	
207	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	64,790	15,70	1 017,20	CS ÚRS 2022 02
208	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	64,790	61,40	3 978,11	CS ÚRS 2022 02
209	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	64,790	236,70	15 335,79	CS ÚRS 2022 02
210	K	771574152	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 0,5 do 2 ks/m2 vč. soklíků	m2	40,700	1 291,00	52 543,70	CS ÚRS 2022 02
	VV		"m.č.06-10"					
	VV		6,7+3,6+3,9+6,7+16,1		37,000			
	VV		Mezisoučet		37,000			
	VV		37*0,1		3,700			
	VV		Součet		40,700			
211	M	59761370x	Keramická dlažba tm.šedá vzor cement 800/800mm vč. případných soklíků	m2	46,805	921,30	43 121,45	
	VV		40,7*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,805			
212	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2 vč. případných soklíků	m2	24,090	1 056,20	25 443,86	CS ÚRS 2022 02
	VV		"m.č.14,17,20,23,25,26"					
	VV		4,2+4,1+4,1+4,2+1,8+3,5		21,900			
	VV		Mezisoučet		21,900			
	VV		21,9*0,1		2,190			
	VV		Součet		24,090			
213	M	59761008x	Keramická dlažba tm.šedá vzor cement 600/600mm vč. případných soklíků	m2	27,704	828,40	22 949,99	
	VV		24,09*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		27,704			
214	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	26,280	419,60	11 027,09	CS ÚRS 2022 02
	VV		(4,1+4,1+4,2+4,2+1,8+3,5)*1,2		26,280			
	VV		Součet		26,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
215	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1 754,172	2,90	5 087,10	CS ÚRS 2022 02
D 776			Podlahy povlakové	473 092,30				
216	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	376,300	56,20	21 148,06	CS ÚRS 2022 02
	VV		"lino"					
	VV		70,0+14,0+140,0		224,000			
	VV		30,0+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3		132,800			
	VV		"čistící zona"					
	VV		14,0+5,5		19,500			
	VV		Součet		376,300			
217	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	376,300	18,00	6 773,40	CS ÚRS 2022 02
218	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	376,300	29,20	10 987,96	CS ÚRS 2022 02
	VV		"lino"					
	VV		70,0+14,0+140,0		224,000			
	VV		30,0+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3		132,800			
	VV		"čistící zona"					
	VV		14,0+5,5		19,500			
	VV		Součet		376,300			
219	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	376,300	201,50	75 824,45	CS ÚRS 2022 02
220	K	776241121	Lepení pásů lina vč. soklíků	m2	356,800	156,50	55 839,20	CS ÚRS 2022 02
	VV		"lino"					
	VV		70,0+14,0+140,0		224,000			
	VV		30,0+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3+3,4+22,3		132,800			
	VV		Součet		356,800			
221	M	28411081	Lino vč. soklíků	m2	411,799	633,10	260 709,95	CS ÚRS 2022 02
	VV		374,362352941176*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		411,799			
222	K	76699001	Čistící zóna kobercová D+M (zádveř)	m2	19,500	2 071,50	40 394,25	
	VV		14		14,000			
	VV		5,5		5,500			
	VV		Součet		19,500			
223	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	4 716,773	0,30	1 415,03	CS ÚRS 2022 02
D 777			Podlahy lité	10 138,26				
224	K	777111101	Zametení podkladu před provedením lité podlahy	m2	16,600	4,50	74,70	CS ÚRS 2022 02
	VV		"sklad"					
	VV		16,6		16,600			
	VV		Součet		16,600			
225	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	16,600	14,70	244,02	CS ÚRS 2022 02
	VV		16,6		16,600			
	VV		Součet		16,600			
226	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	18,260	299,30	5 465,22	CS ÚRS 2022 02
	VV		16,6*1,1		18,260			
	VV		Součet		18,260			
227	K	777611101	Krycí průmyslový nátěr podlahy vč. soklíků	m2	18,260	235,70	4 303,88	CS ÚRS 2022 02
	VV		16,6*1,1		18,260			
	VV		Součet		18,260			
228	K	998777202	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	%	100,878	0,50	50,44	CS ÚRS 2022 02
D 781			Dokončovací práce - obklady	294 240,24				
229	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	150,595	7,50	1 129,46	CS ÚRS 2022 02
230	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	150,595	61,40	9 246,53	CS ÚRS 2022 02
231	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,000	480,20	7 683,20	CS ÚRS 2022 02
	VV		"pouze sprchy"					
	VV		2,0*1,0*2*4		16,000			
	VV		Součet		16,000			
232	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	68,554	870,40	59 669,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1np"					
	VV		2,3*(3,65+1,835)*2		25,231			
	VV		2,3*(2,15+1,8)*2		18,170			
	VV		2,3*(3,65+2,085+0,32)*2		27,853			
	VV		1,5*1,0		1,500			
	VV		-0,7*2,0*3		-4,200			
	VV		Součet		68,554			
233	M	59761002x	Keramická dlažba vzor cement světlešedá 800/400mm	m2	78,837	905,60	71 394,79	
	VV		68,554*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		78,837			
234	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	82,391	870,40	71 713,13	CS ÚRS 2022 02
	VV		"2np"					
	VV		2,37*(2,0*2+1,97*2+2,25*4)*2		80,296			
	VV		-0,7*2,0*4		-5,600			
	VV		1,5*(0,915+2,0)*2		8,745			
	VV		-0,7*1,5		-1,050			
	VV		Součet		82,391			
235	M	59761001	Keramický obklad bílý vzor mramor 600/300mm	m2	94,750	719,80	68 201,05	CS ÚRS 2022 02
	VV		82,391*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		94,750			
236	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 890,376	1,80	5 202,68	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783 Dokončovací práce - nátěry							86 668,96	
237	K	7839901	Nátěry jsou součástí výrobků	kpl	0,000		0,00	
D 784 Dokončovací práce - malby							86 668,96	
238	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných	m2	1 180,776	73,40	86 668,96	CS ÚRS 2022 02
	VV		"omítka"					
	VV		"stěny"					
	VV		301,471		301,471			
	VV		"SDK"					
	VV		75,17*2		150,340			
	VV		5,8*2		11,600			
	VV		124,718*2		249,436			
	VV		107,874*2		215,748			
	VV		6,496*2		12,992			
	VV		17,98		17,980			
	VV		17,429		17,429			
	VV		13,08		13,080			
	VV		153,3		153,300			
	VV		37,4		37,400			
	VV		Mezisoučet		1 180,776			
	VV		Součet		1 180,776			
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							4 703,79	
239	K	786611200x	R1 interiérová roletka 600/600 dle popisu vč. všech součástí a příslušenství	kus	1,000	4 694,40	4 694,40	
240	K	998786202	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 6 do 12 m	%	46,944	0,20	9,39	CS ÚRS 2022 02
D M Práce a dodávky M							31 000,00	
D 21-M Elektromontáže							13 000,00	
241	K	2101x	Stavební přípoemoce	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00	
D 22-M Montáže MaR							5 000,00	
242	K	2202	Měření a regulace stavební přípoemoce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D 24-M Montáže vzduchotechnických zařízení							13 000,00	
243	K	2402	Vzduchotechnika stavební přípoemoce	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

02 - ZTI

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

6. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

15268446

CZ15268446

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 238 255,08

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

1 238 255,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 238 255,08	21,00%	260 033,57
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 498 288,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 1 238 255,08

HSV - Práce a dodávky HSV	537 162,81
1 - Zemní práce	152 685,10
4 - Vodorovné konstrukce	15 002,00
8 - Trubní vedení	298 755,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	70 719,80
PSV - Práce a dodávky PSV	701 092,27
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	178 846,41
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	188 573,70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	233 028,02
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	63 798,94
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	8 976,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	5 496,40
766 - Konstrukce truhlářské	22 372,80

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 238 255,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 238 255,08

D		HSV	Práce a dodávky HSV					537 162,81
D		1	Zemní práce					152 685,10
1	K	111111101	Odstranění travin v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	150,000	10,60	1 590,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	132351254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	170,000	283,60	48 212,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	131351102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	35,000	590,70	20 674,50	CS ÚRS 2023 02
4	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	108,000	65,80	7 106,40	CS ÚRS 2023 02
5	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	108,000	83,50	9 018,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	110,000	151,60	16 676,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	60,000	224,90	13 494,00	CS ÚRS 2023 02
8	M	58337308	šterkopísek frakce 0/2	t	102,000	352,10	35 914,20	CS ÚRS 2023 02
VV				60*1,7 "Přepočtené koeficientem množství	102,000			
D		4	Vodorovné konstrukce					15 002,00
9	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	13,000	1 154,00	15 002,00	CS ÚRS 2023 02
D		8	Trubní vedení					298 755,91
10	K	871171141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 40 x 3,7 mm	m	25,000	73,70	1 842,50	CS ÚRS 2023 02
11	M	28613171	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 40x3,7mm	m	25,375	85,10	2 159,41	CS ÚRS 2023 02
VV				25*1,015 "Přepočtené koeficientem množství	25,375			
12	K	8R03	Šachta kanalizační z betonových dílců na potrubí DN do 200 dno beton tř. C 25/30	kus	1,000	18 190,80	18 190,80	
13	K	894812312	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné 30°, 60°, 90°	kus	3,000	6 533,00	19 599,00	CS ÚRS 2023 02
14	K	894812314	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno s přítokem tvaru X	kus	1,000	7 129,60	7 129,60	CS ÚRS 2023 02
15	K	8R02	Vsakovací tunely z PP, 2,3x1,3x0,81, objem 1,6 m3	kus	5,000	11 316,40	56 582,00	
16	K	899102112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídy zatížení A15, A50	kus	4,000	3 511,00	14 044,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídy zatížení B125, C250	kus	2,000	3 589,30	7 178,60	CS ÚRS 2023 02
18	M	28661932	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení A15	kus	4,000	4 479,20	17 916,80	CS ÚRS 2023 02
19	M	28661933	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení B125	kus	2,000	5 418,10	10 836,20	CS ÚRS 2023 02
20	K	8R01	Prefabrikovaná betonová nádrž s objemem 22 m3, vnitřní průměr 3,35 m, zákrtyová deska	soubor	1,000	143 277,00	143 277,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					70 719,80
21	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	22,000	68,90	1 515,80	CS ÚRS 2023 02
22	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	8,000	572,10	4 576,80	CS ÚRS 2023 02
23	M	59227005	žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dna 0,5% 130x130/150mm	m	8,000	1 017,10	8 136,80	CS ÚRS 2023 02
24	M	562R01	rošt šterbinový A15 nerez pro žlab š 100mm	m	8,000	3 833,80	30 670,40	
25	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	40,000	645,50	25 820,00	CS ÚRS 2023 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV					701 092,27
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					178 846,41
26	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	28,000	442,10	12 378,80	CS ÚRS 2023 02
27	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	6,000	788,30	4 729,80	CS ÚRS 2023 02
28	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	16,000	716,90	11 470,40	CS ÚRS 2023 02
29	K	721175012	Potrubí kanalizační plastové odpadní odhlučňené dvouvrstvé DN 100	m	10,000	1 711,50	17 115,00	CS ÚRS 2023 02
30	K	721175112	Potrubí kanalizační z PP odpadní vysoce odhlučňené třívrstvé DN 110	m	5,000	2 787,30	13 936,50	CS ÚRS 2023 02
31	K	721175113	Potrubí kanalizační z PP odpadní vysoce odhlučňené třívrstvé DN 125	m	9,000	3 706,60	33 359,40	CS ÚRS 2023 02
32	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	32,000	369,70	11 830,40	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
33	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	45,000	319,80	14 391,00	CS ÚRS 2023 02	
34	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	83,000	402,90	33 440,70	CS ÚRS 2023 02	
35	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	17,000	98,80	1 679,60	CS ÚRS 2023 02	
36	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	8,000	146,70	1 173,60	CS ÚRS 2023 02	
37	K	721242105	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	5,000	744,30	3 721,50	CS ÚRS 2023 02	
38	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	946,70	946,70	CS ÚRS 2023 02	
39	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	234,000	28,10	6 575,40	CS ÚRS 2023 02	
VV		28+6+16+10+5+9+32+45+83			234,000				
40	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	234,000	36,70	8 587,80	CS ÚRS 2023 02	
41	K	721211422	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	1,000	2 542,80	2 542,80	CS ÚRS 2023 02	
42	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN od 32 do 50	kus	1,000	496,80	496,80	CS ÚRS 2023 02	
43	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,533	882,20	470,21	CS ÚRS 2023 02	
D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod					188 573,70		
44	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	150,000	386,30	57 945,00	CS ÚRS 2023 02	
45	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	20,000	462,60	9 252,00	CS ÚRS 2023 02	
46	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	60,000	549,60	32 976,00	CS ÚRS 2023 02	
47	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	m	5,000	637,70	3 188,50	CS ÚRS 2023 02	
48	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	150,000	73,10	10 965,00	CS ÚRS 2023 02	
49	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	85,000	81,50	6 927,50	CS ÚRS 2023 02	
50	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	26,000	241,60	6 281,60	CS ÚRS 2023 02	
51	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	26,000	256,20	6 661,20	CS ÚRS 2023 02	
52	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	2,000	511,50	1 023,00	CS ÚRS 2023 02	
53	K	722231082	Ventil zpětný G 1/2" PN 16 do 90°C	kus	4,000	1 731,10	6 924,40	CS ÚRS 2023 02	
54	K	722234263	Filtr mosazný G 1/2" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	216,10	216,10	CS ÚRS 2023 02	
55	K	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	639,60	639,60	CS ÚRS 2023 02	
56	K	722231085	Ventil zpětný G 5/4" PN 16 do 90°C	kus	1,000	3 383,90	3 383,90	CS ÚRS 2023 02	
57	K	722231143	Ventil závitový pojistný rohový G 1"	kus	1,000	832,30	832,30	CS ÚRS 2023 02	
58	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	607,30	2 429,20	CS ÚRS 2023 02	
59	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	738,40	2 953,60	CS ÚRS 2023 02	
60	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	1 408,30	1 408,30	CS ÚRS 2023 02	
61	K	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem	kus	1,000	390,20	390,20	CS ÚRS 2023 02	
62	K	722229104	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 5/4" ostatní typ	kus	1,000	77,20	77,20	CS ÚRS 2023 02	
63	M	722R01	plovákový ventil 5/4", délka	kus	1,000	1 527,60	1 527,60		
64	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4"	kus	2,000	121,30	242,60	CS ÚRS 2023 02	
65	M	722R02	ventil termostatický pro zařízení TV 3/4"	kus	2,000	1 096,30	2 192,60		
66	K	722262302	Vodoměr závitový vícevtokový mokroběžný do 40°C G 5/4"x 150 mm Qn 6 m3/h vertikální	kus	1,000	4 048,90	4 048,90	CS ÚRS 2023 02	
67	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	235,000	58,70	13 794,50	CS ÚRS 2023 02	
68	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	235,000	51,10	12 008,50	CS ÚRS 2023 02	
69	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,359	792,20	284,40	CS ÚRS 2023 02	
D 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty					233 028,02		
70	K	725R01	Klozet keramický závěsný 510x355mm	soubor	6,000	2 110,50	12 663,00		
71	K	725R02	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 x 430mm mm na skříňku, vč. skříňky - 2 šuplíky	soubor	4,000	6 435,20	25 740,80		
72	K	725R03	Pisoár 430 x 315 s 665 mm, automatické splachování	soubor	3,000	4 853,80	14 561,40		
73	K	725R04	Výlevka závěsná, vč. plastové mřížky	soubor	2,000	7 090,50	14 181,00		
74	K	725R05	Umyvadlo 550x420x165mm, s otvorem pro baterii, vč. krytu sifonu	soubor	3,000	2 053,80	6 161,40		
75	K	725R06	Umyvadlo keramické bílé bezbariérové, 550 x 550 mm	soubor	1,000	2 405,90	2 405,90		
76	K	725R07	Klozet keramický závěsný bílý 360x540x430mm	soubor	1,000	1 809,30	1 809,30		
77	K	725R08	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtvrtkruhová 900x900 mm	soubor	4,000	6 396,10	25 584,40		
78	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtvrtkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	4,000	9 388,80	37 555,20	CS ÚRS 2023 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
79	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	14,000	277,80	3 889,20	CS ÚRS 2023 02	
80	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	2,000	747,20	1 494,40	CS ÚRS 2023 02	
81	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	2,000	2 533,00	5 066,00	CS ÚRS 2023 02	
82	K	725319111	Montáž dřezy ostatních typů	soubor	2,000	987,80	1 975,60	CS ÚRS 2023 02	
83	M	725R09	dřez černý kruhový d 510mm	kus	2,000	4 596,60	9 193,20		
84	K	725821R02	Baterie nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	2 562,40	5 124,80	vlastní	
85	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	4,000	2 083,10	8 332,40	CS ÚRS 2023 02	
86	K	725822641	Baterie umyvadlová automatická senzorová s přívodem jedné vody	soubor	2,000	7 344,80	14 689,60	CS ÚRS 2023 02	
87	K	725841333	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pevnou sprchou	soubor	4,000	6 083,20	24 332,80	CS ÚRS 2023 02	
88	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	7,000	308,10	2 156,70	CS ÚRS 2023 02	
89	K	725532316	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární stacionární 0,6 MPa 100 l / 2,2 kW	soubor	1,000	15 452,40	15 452,40	CS ÚRS 2023 02	
90	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,714	922,30	658,52	CS ÚRS 2023 02	
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace					63 798,94	
91	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	4,000	6 141,80	24 567,20	CS ÚRS 2023 02	
92	K	726131001	Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	3,000	4 870,40	14 611,20	CS ÚRS 2023 02	
93	K	726131002	Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm pro tělesně postižené do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	5 163,80	5 163,80	CS ÚRS 2023 02	
94	K	726131021	Instalační předstěna pro pisoár v 1300 mm do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	3,000	6 445,00	19 335,00	CS ÚRS 2023 02	
95	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,132	922,30	121,74	CS ÚRS 2023 02	
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana					8 976,00	
96	K	727212111	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 32 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90-120	kus	3,000	905,60	2 716,80	CS ÚRS 2023 02	
97	K	727212117	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 110 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90-120	kus	2,000	3 129,60	6 259,20	CS ÚRS 2023 02	
D 732			Ústřední vytápění - strojovny					5 496,40	
98	K	732421201	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 15 výtlač do 0,9 m průtok 0,35 m3/h pro TUV	soubor	1,000	5 496,40	5 496,40	CS ÚRS 2023 02	
D 766			Konstrukce truhlářské					22 372,80	
99	K	766821111	Montáž korpusu vestavěné skříňové policové jednokřídlové	kus	4,000	468,50	1 874,00	CS ÚRS 2023 02	
100	M	766R01	Zrcadlová skříňka nástěnná, 600x700 mm, vestavěná zásuvka a LED osvětlení	kus	4,000	5 124,70	20 498,80		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 1 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.1-Posluchárna

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Astronomický ústav AV ČR, Fričova 298, Ondřejov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

TBZ projekt s.r.o. Tábor

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Specifikace neobsahuje stavební výpomoc, napojení na EI, ZTI, SDK zakryty. Důležité upozornění: Konkrétně uvedené výrobky v PD jsou považovány pouze za referenční a definují minimální požadovanou úroveň automatizace/regulace a provozní technické parametry (viz technické listy v příloze). Pokud budou konkrétně uvedené výrobky nahrazeny jinými, musí nové výrobky splňovat minimálně alespoň tyto parametry.

Náklady z rozpočtu	1 158 170,50
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 158 170,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 158 170,50	21,00%	243 215,81
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 401 386,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 1 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.1-Posluchárna

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	1 158 170,50
PSV - Práce a dodávky PSV	1 158 170,50
751 - Vzduchotechnika	1 158 170,50

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 158 170,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ASU Ondřejov u Prahy_6
 Objekt: 03 - VZT, Vytápění, MaR
 Soupis: Část 1 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.1-Posluchárna

Místo: Ondřejov
 Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov
 Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Datum: 6. 3. 2024
 Projektant: TBZ projekt s.r.o.
 Tábor
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 158 170,50

D PSV Práce a dodávky PSV 1 158 170,50

D 751 Vzduchotechnika 1 158 170,50

1	K	751001	Kompaktní nástřešní VZT jednotka s rekuperací tepla, bypassem, cirkulací, přímým výparem pro topení a chlazení, el.přehřevem a ohřevem, vč. kompletní digitální regulace a instrumentace, klapek, filtrů (f7-přívod), EC motorů.... +4.800/-4.700, 400/400Pa, Ec	soubor	1,000	395 120,80	395 120,80	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
2	K	751002	Start pack - oživení, spuštění, zaškolení	soubor	1,000	15 403,50	15 403,50	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
3	K	751003	Napojení VZT jednotky na internet, propojení VZT jednotky s nástěnným digitálním ovladačem	soubor	1,000	15 403,50	15 403,50	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
4	K	751004	Kouřové čidlo do sání VZT jednotky	soubor	1,000	11 984,40	11 984,40	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
5	K	751005	Kondenzační jednotka - zdroj chladu Qch min=27kW (Garantovaný chod topení te=-20°-18C, chlazení - 5až48°C, R410A, 400V) Ref.výr.: ARUN100LSS5	kus	1,000	153 840,40	153 840,40	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
6	K	751006	Řídicí box	kus	1,000	30 868,60	30 868,60	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
7	K	751007	Buňkový tlumič hluku do e2, útlum min.35db, dpmax=40Pa, š=200, H=500, L2000, počet buněk 5 (Ref.výr.Greif)	soubor	1,000	13 247,00	13 247,00	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
8	K	751008	Výřivý anemostat pro přívod do 1000m3/h, dpmax=30Pa, Lwa max=35dB, H místnosti 4,9m	kus	5,000	1 463,10	7 315,50	
			5		5,000			
			Součet		5,000			
9	K	751009	Izolovaný plenumbox vč.regulace, horizontální napojení pr.315	kus	5,000	3 051,40	15 257,00	
			5		5,000			
			Součet		5,000			
10	K	751010	Odsávací anemostat do 1000m3/h, dpmax=30Pa, Lwamax=35dB	kus	5,000	1 463,10	7 315,50	
			5		5,000			
			Součet		5,000			
11	K	751011	Izolovaný plenumbox vč.regulace, horizontální napojení pr.315	kus	5,000	3 051,40	15 257,00	
			5		5,000			
			Součet		5,000			
12	K	751012	Buňkový tlumič hluku do i1, útlum min.25db, dpmax=40Pa, š=200, H=500, Lmin.1500, počet buněk 5 (Ref.výr.Greif)	kus	5,000	10 423,50	52 117,50	
			5		5,000			
			Součet		5,000			
13	K	751013	ALP sendvičové potrubí s PUR izolací min.tl.30mm a povrchovou úpravou al.folií, pro EXTERIÉR, do obvodu 2000mm	m2	35,000	1 745,70	61 099,50	
			35		35,000			
			Součet		35,000			
14	K	751014	ALP sendvičové potrubí s PUR izolací min.tl.20mm a povrchovou úpravou al.folií	m2	90,000	1 643,00	147 870,00	
			90		90,000			
			Součet		90,000			
15	K	751015	Polotuhá al.laminátová hadice s hlukovou a tepelnou izolací a parozábranou pr.315	m	50,000	320,80	16 040,00	
			50		50,000			
			Součet		50,000			
16	K	751016	Pomocné nosné konstrukce pro kotvení VZT	kg	350,000	102,70	35 945,00	
			350		350,000			
			Součet		350,000			
17	K	751017	Materiál na závěsy, závitové tyče, hmoždinky, podložky matice (5%)	%	1,000	23 855,40	23 855,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	751018	Montáž zařízení % z celku	%	1,000	78 322,20	78 322,20	
19	K	751019	Doprava a vnitrostaveništní přesun 5% z celku	%	1,000	46 210,50	46 210,50	
20	K	751020	Dokumentace skutečného provedení	hod	12,000	770,70	9 248,40	
			vv		12	12,000		
			vv		Součet	12,000		
21	K	751021	Autorský dozor	hod	6,000	390,20	2 341,20	
			vv		6	6,000		
			vv		Součet	6,000		
22	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	1,000	4 107,60	4 107,60	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 2 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.2 - Foyer

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Astronomický ústav AV ČR, Fričova 298, Ondřejov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

TBZ projekt s.r.o. Tábor

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Specifikace neobsahuje stavební výpomoc, napojení na EI, ZTI, SDK zakryty Důležité upozornění: Konkrétně uvedené výrobky v PD jsou považovány pouze za referenční a definují minimální požadovanou úroveň automatizace/regulace a provozní technické parametry (viz technické listy v příloze). Pokud budou konkrétně uvedené výrobky nahrazeny jinými, musí nové výrobky splňovat minimálně alespoň tyto parametry.

Náklady z rozpočtu			458 682,70
Ostatní náklady			0,00
Cena bez DPH			458 682,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	458 682,70	21,00%	96 323,37
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 555 006,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 2 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.2 - Foyer

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	458 682,70
PSV - Práce a dodávky PSV	458 682,70
751 - Vzduchotechnika	458 682,70

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 458 682,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt: 03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis: **Čast 2 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.2 - Foyer**

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

458 682,70

D	PSV		Práce a dodávky PSV				458 682,70	
D	751		Vzduchotechnika				458 682,70	
1	K	7512001	Kompaktní podstropní VZT jednotka s rekuperací tepla, bypassem, el.ohřevem, příprava pro přímý výpar, vč. kompletní digitální regulace a instrumentace, klapek, filtrů (f7-přívod), EC motorů... +750/-750m3/h, 250/250Pa, Ecodesign, Viz referenční výrobek	soubor	1,000	190 079,20	190 079,20	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
2	K	7512002	Start pack - oživení, spuštění, zaškolení	soubor	1,000	15 403,50	15 403,50	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
3	K	7512003	Napojení VZT jednotky na internet, propojení VZT jednotky s nástěnným digitálním ovladačem	soubor	1,000	15 403,50	15 403,50	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
4	K	7512004	Kouřové čidlo do sání VZT jednotky	soubor	1,000	11 984,40	11 984,40	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
5	K	7512005	Protideťová sací mřížka 250x250, RAL	kus	1,000	944,70	944,70	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
6	K	7512006	Tlumič hluku do potrubí pr.250, L=900mm	kus	3,000	2 562,40	7 687,20	
			1+1+1		3,000			
			Součet		3,000			
7	K	7512007	Žaluziová klapka samotížná 250x250, RAL	kus	1,000	1 032,80	1 032,80	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
8	K	7512008	Buňkový tlumič hluku do e2, útlum min.25db, dpmax=20Pa, š=200, H=250, L1000, počet buněk 2 (Ref.výr.Greif)	kus	2,000	2 752,10	5 504,20	
			2		2,000			
			Součet		2,000			
9	K	7512009	Nafukovací multidyza-RAL 250m3/h/ks + izolovaný plenumbox, horizontální připojení 3x pr.100	kus	3,000	3 091,50	9 274,50	
			3		3,000			
			Součet		3,000			
10	K	7512010	Obdélníková vyústka jednořadá, do 200x800, RAL	kus	2,000	859,70	1 719,40	
			2		2,000			
			Součet		2,000			
11	K	7512011	Průchozí stěnový ventil čtyřhranný (ref.výr. VSR 800, EDV)	kus	6,000	3 467,00	20 802,00	
			6		6,000			
			Součet		6,000			
12	K	7512012	Talířový ventil odsávací pr.125+mont.rámeček, nerez	kus	7,000	143,80	1 006,60	
			4+3		7,000			
			Součet		7,000			
13	K	7512013	Talířový ventil odsávací pr.100+mont.rámeček, nerez	kus	1,000	134,00	134,00	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
14	K	7512014	Buňkový tlumič hluku do e2, útlum min.10db, dpmax=10Pa, š=200, H=250, L500, počet buněk 2 (Ref.výr.Greif)	kus	2,000	1 099,30	2 198,60	
			2		2,000			
			Součet		2,000			
15	K	7512015	Spiro potrubí z pozink.plechu do pr.250mm/30procent tvarovek	m	9,000	546,70	4 920,30	
			9		9,000			
			Součet		9,000			
16	K	7512016	Polotuhá al.laminátová hadice s hlukovou a tepelnou izolací a parozábranou pr.250	m	4,000	253,30	1 013,20	
			4		4,000			
			Součet		4,000			
17	K	7512017	Polotuhá al.laminátová hadice s hlukovou a tepelnou izolací a parozábranou pr.125	m	15,000	146,70	2 200,50	
			15		15,000			
			Součet		15,000			
18	K	7512020	Polotuhá al.laminátová hadice s hlukovou a tepelnou izolací a parozábranou pr.100	m	8,000	128,10	1 024,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		8		8,000			
	vv		Součet		8,000			
19	K	7512019	Al.laminátová hadice pr.160	m	4,000	56,70	226,80	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
20	K	7512022	ALP sendvičové potrubí s PUR izolací min.tl.20mm a povrchovou úpravou al.folií (do obvodu 1500mm)	m2	35,000	1 643,00	57 505,00	
	vv		35		35,000			
	vv		Součet		35,000			
21	K	7512023	Potrubí z pozink plechu do obvodu 1500mm	m2	5,000	597,60	2 988,00	
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
22	K	7512024	Celoplošná samolepící izolace na bázi kaučuku min.tl.19mm	m2	15,000	873,40	13 101,00	
	vv		15		15,000			
	vv		Součet		15,000			
23	K	7512025	Pomocné nosné konstrukce pro kotvení VZT	kg	75,000	102,70	7 702,50	
	vv		75		75,000			
	vv		Součet		75,000			
24	K	7512026	Materiál na závěsy, závitové tyče, hmoždinky, podložky matice (5%)	%	1,000	8 975,10	8 975,10	
25	K	7512027	Montáž zařízení % z celku	%	1,000	41 425,10	41 425,10	
26	K	7512028	Doprava a vnitrostaveništní přesun 5% z celku	%	1,000	24 645,60	24 645,60	
27	K	7512029	Dokumentace skutečného provedení	hod	8,000	770,70	6 165,60	
	vv		8		8,000			
	vv		Součet		8,000			
28	K	7512030	Autorský dozor	hod	4,000	390,20	1 560,80	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
29	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	1,000	2 053,80	2 053,80	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 3 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.3 - Zázemí 2.NP

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Astronomický ústav AV ČR, Fričova 298, Ondřejov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

TBZ projekt s.r.o. Tábor

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Specifikace neobsahuje stavební výpomoc, napojení na EI, SDK zákryty Důležité upozornění: Konkrétně uvedené výrobky v PD jsou považovány pouze za referenční a definují minimální požadovanou úroveň automatizace/regulace a provozní technické parametry (viz technické listy v příloze). Pokud budou konkrétně uvedené výrobky nahrazeny jinými, musí nové výrobky splňovat minimálně alespoň tyto parametry.

Náklady z rozpočtu	80 280,30
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	80 280,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	80 280,30	21,00%	16 858,86
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 97 139,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 3 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.3 - Zázemí 2.NP

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	80 280,30
PSV - Práce a dodávky PSV	80 280,30
751 - Vzduchotechnika	80 280,30

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 80 280,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt: 03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis: **Část 3 - VZDUCHOTECHNIKA Zařízení č.3 - Zázemí 2.NP**

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

80 280,30

D	PSV		Práce a dodávky PSV				80 280,30	
D	751		Vzduchotechnika				80 280,30	
1	K	7513001	Žaluziová klapka samotížná pr. 160, RAL	kus	1,000	844,00	844,00	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
2	K	7513002	Radiální ventilátor s integrovanou zpětnou klapkou, 70m3/h, dp min.120 Pa, instalace do podhledu	kus	4,000	6 199,50	24 798,00	
			4		4,000			
			Součet		4,000			
3	K	7513003	Radiální ventilátor s integrovanou zpětnou klapkou, 50m3/h, dp min.100 Pa, instalace do podhledu	kus	1,000	6 199,50	6 199,50	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
4	K	7513004	Radiální ventilátor s integrovanou zpětnou klapkou, 50m3/h, dp min.100 Pa, instalace do podhledu	kus	1,000	6 199,50	6 199,50	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
5	K	7513005	Radiální ventilátor s integrovanou zpětnou klapkou, 100m3/h, dp min.80 Pa, instalace na stěnu	kus	1,000	6 782,40	6 782,40	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
6	K	7513006	Žaluziová klapka samotížná pr. 125, RAL	kus	1,000	320,80	320,80	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
7	K	7513007	Spiro potrubí do pr.125, 30procent tvarovek	m	4,000	272,90	1 091,60	
			4		4,000			
			Součet		4,000			
8	K	7513008	Spiro potrubí do pr.160, 30procent tvarovek	m	20,000	351,10	7 022,00	
			20		20,000			
			Součet		20,000			
9	K	7513009	Polotuhá al.laminátová hadice s hlukovou a tepelnou izolací a parozábranou pr.160	m	1,000	179,00	179,00	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
10	K	7513010	Polotuhá al.laminátová hadice s hlukovou a tepelnou izolací a parozábranou pr.100	m	10,000	128,10	1 281,00	
			10		10,000			
			Součet		10,000			
11	K	7513011	Pomocné nosné konstrukce pro kotvení VZT	kg	35,000	102,70	3 594,50	
			35		35,000			
			Součet		35,000			
12	K	7513012	Materiál na závěsy, závitové tyče, hmoždinky, podložky matice (5%)	%	1,000	1 407,30	1 407,30	
13	K	7513013	Montáž zařízení % z celku	%	1,000	10 926,20	10 926,20	
14	K	7513014	Doprava a vnitrostaveništní přesun 5% z celku	%	1,000	5 648,00	5 648,00	
15	K	7513015	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	770,70	3 082,80	
			4		4,000			
			Součet		4,000			
16	K	7513016	Autorský dozor	hod	1,000	390,20	390,20	
			1		1,000			
			Součet		1,000			
17	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	1,000	513,50	513,50	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 4 - VYTÁPĚNÍ

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Astronomický ústav AV ČR, Fričova 298, Ondřejov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

TBZ projekt s.r.o. Tábor

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	2 559 348,46
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	2 559 348,46
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 559 348,46	21,00%	537 463,18
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 096 811,64
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 4 - VYTÁPĚNÍ

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 2 559 348,46

PSV - Práce a dodávky PSV	2 559 348,46
730 - Vytápění	42 544,30
713 - Izolace tepelné	56 947,66
732 - Ústřední vytápění - strojovny	1 220 371,98
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	252 498,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	107 292,26
736 3 - Podlahové topení	489 692,10
737 - Stropní chlazení	360 538,45
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	29 463,71

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 2 559 348,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ASU Ondřejov u Prahy_6
 Objekt: 03 - VZT, Vytápění, MaR
 Soupis: **Část 4 - VYTÁPĚNÍ**

Místo: Ondřejov
 Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR, Fričova 298, Ondřejov
 Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Datum: 6. 3. 2024
 Projektant: TBZ projekt s.r.o.
 Zpracovatel: Tábor

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 559 348,46

D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 559 348,46	
D	730		Vytápění				42 544,30	
1	K	730002	Zaregulování otopného systému	hod	30,000	698,30	20 949,00	
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
2	K	730001	Napouštění otopného systému	kompl.	1,000	5 134,50	5 134,50	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	730003	Topná zkouška	hod	24,000	256,20	6 148,80	
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
4	K	730004	Pružná hadice z opleteného pozinku PN 6 - DN 40	kus	4,000	2 578,00	10 312,00	
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D	713		Izolace tepelné				56 947,66	
5	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	56,000	139,90	7 834,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		32+24		56,000			
	VV		Součet		56,000			
6	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	60,000	137,90	8 274,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
7	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	130,000	308,10	40 053,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		100+4+26		130,000			
	VV		Součet		130,000			
8	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	561,614	1,40	786,26	CS ÚRS 2022 02
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				1 220 371,98	
9	K	732001	Teplé čerpadlo země-voda: topení+pasivní chlazení, B0/W35 - 4-22,8 kW, IVT ecoGEO 5-22, montáž, zprovoznění	komple t	1,000	450 300,50	450 300,50	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
10	K	732002	Akumulační nádrž - ÚT - 300 l, včetně izolace	kus	1,000	48 264,30	48 264,30	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	732003	Akumulační nádrž - TV - 300 l, S výměníku min. 2,6 m2, včetně izolace	kus	1,000	49 535,70	49 535,70	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	732005	Oběhové čerpadlo 0,5 m3/hod, 30 kPa	kus	3,000	6 506,60	19 519,80	
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
13	K	732006	Oběhové čerpadlo 1 m3/hod, 40 kPa	kus	1,000	7 849,40	7 849,40	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	K	732007	Expanzní nádoba 25 L/ 6 bar + MK 3/4"	kus	1,000	5 095,40	5 095,40	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
15	K	732008	Expanzní nádoba 50 L/ 6 bar + MK 3/4"	kus	1,000	5 585,40	5 585,40	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	732009	Sdružený rozdělovač/sběrač M100, L=1300 + izolace	kompl.	1,000	15 998,10	15 998,10	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	732010	Primární zdroj tepla - vrtý pro tepelné čerpadlo 3x150 m, kompletní vnitřní a vnější vstrojení, včetně šachty	kompl.	1,000	607 338,00	607 338,00	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
18	K	998732202	Přesun hmot pro strojovny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	12 094,866	0,90	10 885,38	CS ÚRS 2022 02
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				252 498,00	
19	K	733221104	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	24,000	808,80	19 411,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		24		24,000			
	vv		Součet		24,000			
20	K	733223105	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1	m	160,000	1 079,70	172 752,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		160		160,000			
	vv		Součet		160,000			
21	K	733223106	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 35/1,5	m	4,000	1 326,20	5 304,80	CS ÚRS 2022 02
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
22	K	733223107	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 42/1,5	m	26,000	1 719,30	44 701,80	CS ÚRS 2022 02
	vv		26		26,000			
	vv		Součet		26,000			
23	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	214,000	27,40	5 863,60	CS ÚRS 2022 02
	vv		24+160+4+26		214,000			
	vv		Součet		214,000			
24	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 480,334	1,80	4 464,60	CS ÚRS 2022 02
D 734			Ústřední vytápění - armatury				107 292,26	
25	K	734001	Trojcestný ventil Kvs=1,6+pohon	kus	3,000	7 255,80	21 767,40	
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
26	K	734002	Trojcestný ventil Kvs=4+pohon	kus	1,000	7 212,80	7 212,80	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
27	K	734003	Trojcestný ventil Kvs=10+pohon	kus	2,000	7 191,20	14 382,40	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
28	K	734004	Kulový kohout DN25	kus	16,000	475,30	7 604,80	
	vv		16		16,000			
	vv		Součet		16,000			
29	K	734005	Kulový kohout DN40	kus	6,000	991,70	5 950,20	
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		6,000			
30	K	734006	Kulový kohout DN40 s filtrem	kus	1,000	4 869,50	4 869,50	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
31	K	734007	Filtr magnetický - DN 25, Qn=3,5m3/hod.	kus	2,000	5 810,30	11 620,60	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
32	K	734008	Zpětná klapka DN25	kus	4,000	821,50	3 286,00	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
33	K	734009	Zpětná klapka DN40	kus	2,000	1 655,80	3 311,60	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
34	K	734010	Teploměr 0-120°C	kus	10,000	846,90	8 469,00	
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
35	K	734011	Manometr 0-600 kPa	kus	1,000	1 715,40	1 715,40	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
36	K	734012	Vypouštěcí kohout DN 15	kus	12,000	402,00	4 824,00	
	vv		12		12,000			
	vv		Součet		12,000			
37	K	734013	Automatický odvodušňovací ventil DN 156	kus	6,000	469,40	2 816,40	
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		6,000			
38	K	734014	Pojistný ventil DN 25/32, 300 kPa	kus	2,000	1 388,80	2 777,60	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
39	K	734015	Radiátorový ventil termostatický DN15 - rohový	kus	4,000	619,10	2 476,40	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
40	K	734016	Radiátorové šroubení DN15 - rohové	kus	4,000	529,10	2 116,40	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
41	K	734017	Termostatická hlavice	kus	4,000	469,40	1 877,60	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 070,781	0,20	214,16	CS ÚRS 2022 02
D 736 3			Podlahové topení				489 692,10	
43	K	736001	Systémová deska s výstupky - rozteč 50 mm	m2	450,000	402,90	181 305,00	
	vv		450		450,000			
	vv		Součet		450,000			
44	K	736002	Rozdělovač/sběrač s průtokoměry - 7 + šroubení, včetně skříně	kompl.	2,000	16 561,50	33 123,00	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
45	K	736003	Rozdělovač/sběrač s průtokoměry - 8 + šroubení, včetně skříně	kompl.	1,000	17 868,10	17 868,10	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
46	K	736004	Rozdělovač/sběrač s průtokoměry - 10 + šroubení, včetně skříně	kompl.	1,000	21 975,70	21 975,70	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
47	K	736005	Potrubí Al/PeX/Al : 16x2	m	2 400,000	82,20	197 280,00	
	vv		2400		2 400,000			
	vv		Součet		2 400,000			
48	K	736006	Dilatační pás	m	320,000	86,10	27 552,00	
	vv		320		320,000			
	vv		Součet		320,000			
49	K	736007	Ochranná trubka	m	80,000	53,80	4 304,00	
	vv		80		80,000			
	vv		Součet		80,000			
50	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 834,078	1,30	6 284,30	CS ÚRS 2022 02
D 737			Stropní chlazení				360 538,45	
51	K	737001	Polyetylenové potrubí 20x2 s izolací polyuretanovou pěnou	m	280,000	310,00	86 800,00	
	vv		280		280,000			
	vv		Součet		280,000			
52	K	737002	Panel 200x60	kus	1,000	3 666,50	3 666,50	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
53	K	737003	Panel 100x120	kus	16,000	3 666,50	58 664,00	
	vv		16		16,000			
	vv		Součet		16,000			
54	K	737004	Panel 200x120	kus	20,000	7 332,10	146 642,00	
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
55	K	737005	Rozdělovač/sběrač s průtokoměry - 5 + šroubení, včetně skříně	kompl.	1,000	13 689,10	13 689,10	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
56	K	737006	Nosné profily	m	250,000	185,80	46 450,00	
	vv		250		250,000			
	vv		Součet		250,000			
57	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 559,116	1,30	4 626,85	CS ÚRS 2022 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				29 463,71	
58	K	735002	Elektrické topné těleso 400 W s regulátorem teploty + T-odbočka	kus	4,000	3 099,30	12 397,20	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
59	K	735001	Koupelnové těleso linear 1820.600	kus	4,000	4 172,10	16 688,40	
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
60	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	290,856	1,30	378,11	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 5 - MĚŘENÍ a REGULACE

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Astronomický ústav AV ČR, Fričova 298, Ondřejov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

TBZ projekt s.r.o. Tábor

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	406 145,40
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	406 145,40
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	406 145,40	21,00%	85 290,53
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	491 435,93
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis:

Část 5 - MĚŘENÍ a REGULACE

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR , Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **406 145,40**

M - Práce a dodávky M	406 145,40
36-M - Montáž prov.,měř. a regul. zařízení	80 714,20
361-M - Řídicí jednotka	47 139,60
362-M - Kabeláž	39 094,00
363-M - Rozvodnice	82 087,40
364-M - Práce	157 110,20

2) Ostatní náklady **0,00**

Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **406 145,40**

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt: 03 - VZT, Vytápění, MaR

Soupis: **Část 5 - MĚŘENÍ a REGULACE**

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel: Astronomický ústav AV ČR, Fričova 298, Ondřejov

Projektant: TBZ projekt s.r.o.
Tábor

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

406 145,40

D	M	Práce a dodávky M	406 145,40					
D	36-M	Montáž prov.,měř. a regul. zařízení	80 714,20					
1	K	360001 Tepelné čerpadlo 1 ks DODÁVKA UT			0,00		0,00	
2	K	360002 Snímač tlaku s převodníkem napájení: 24V DC výstup: 0..10V AC rozsah: 0..4 bar včetně montážního příslušenství	kus	1,000	3 227,90		3 227,90	
		1			1,000			
		Součet			1,000			
3	K	360003 Snímač teploty 3 ks DODÁVKA UT			0,00		0,00	
4	K	360004 Přepínací ventil včetně seropohonu 2 ks DODÁVKA UT			0,00		0,00	
5	K	360005 Cirkulační čerpadlo 1 ks DODÁVKA ZTI			0,00		0,00	
6	K	360006 Teplotní čidlo příložené snímač: Ni1000, 5000ppm	kus	5,000	517,40		2 587,00	
		5			5,000			
		Součet			5,000			
7	K	360007 Trojcestný směšovací kulový ventil DN15, Kvs 1,6 vnitřní závit	kus	3,000	1 934,50		5 803,50	
		3			3,000			
		Součet			3,000			
8	K	360008 Servopohon směšovacího kulového ventilu napájení: 24V AC DC řídící signál: 0-10V	kus	3,000	5 823,70		17 471,10	
		3			3,000			
		Součet			3,000			
9	K	360009 Oběhové čerpadlo 4 ks DODÁVKA ZTI			0,00		0,00	
10	K	360010 Trojcestný směšovací kulový ventil DN20, Kvs 4vnitřní závit	kus	1,000	1 791,60		1 791,60	
		1			1,000			
		Součet			1,000			
11	K	360011 Servopohon směšovacího kulového ventilu napájení: 24V AC DC řídící signál: 0-10V	kus	1,000	5 823,70		5 823,70	
		1			1,000			
		Součet			1,000			
12	K	360012 Teplotní čidlo venkovní snímač: Ni1000, 5000ppm	kus	2,000	355,40		710,80	
		2			2,000			
		Součet			2,000			
13	K	360013 GSM komunikátor napájení: 230V 50Hz vstup: 4x DI	kus	1,000	5 551,50		5 551,50	
		1			1,000			
		Součet			1,000			
14	K	360014 Zálohovaný zdroj pro GSM komunikátor	kus	1,000	1 579,10		1 579,10	
		1			1,000			
		Součet			1,000			
15	K	360015 VZT jednotka 1 ks DODÁVKA VZT			0,00		0,00	
		0			0,000			
16	K	360016 Samoregulační topný kabel 1 ks DODÁVKA ELEKTRO			0,00		0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	360017	"Venkovní chladicí jednotka 1 ks DODÁVKA VZT"		0,000		0,00	
18	K	360018	Ovladač VZT jednotky 1 ks DODÁVKA VZT		0,000		0,00	
19	K	360019	Snímač CO2 1 ks DODÁVKA VZT		0,000		0,00	
20	K	360020	Snímač kvality vzduchu 1 ks DODÁVKA VZT		0,000		0,00	
21	K	360021	VZT jednotka 1 ks DODÁVKA VZT		0,000		0,00	
22	K	360022	Ovladač VZT jednotky 1 ks DODÁVKA VZT		0,000		0,00	
23	K	360023	Snímač CO2 1 ks DODÁVKA VZT		0,000		0,00	
24	K	360024	Pohybové PIR čidlo nástěnné napájení: 24V AC DC výstup: přepínací kontakt	kus	2,000	855,90	1 711,80	
	v		2		2,000			
	v		Součet		2,000			
25	K	360025	Termoelektrický pohon ventilu podlahového vytápění/chlazení, 24V AC, NC 15 ks DODÁVKA RTCH		0,000		0,00	
26	K	360026	Komunikativní prostorové čidlo rH + T napájení: 24V AC DC komunikace: Modbus-RTU	kus	2,000	4 390,80	8 781,60	
	v		2		2,000			
	v		Součet		2,000			
27	K	360027	Termoelektrický pohon ventilu podlahového vytápění, 24V AC, NC 17 ks DODÁVKA RTCH		0,000		0,00	
	v		0		0,000			
	v		Součet		0,000			
28	K	360028	Termoelektrický pohon ventilu stropního chůzení, 24V AC, NC 5 ks DODÁVKA RTCH		0,000		0,00	
	v		0		0,000			
	v		Součet		0,000			
29	K	360029	Komunikativní prostorový ovladač napájení: 24V AC DC komunikace: Modbus-RTU	kus	4,000	2 211,20	8 844,80	
	v		4		4,000			
	v		Součet		4,000			
30	K	360030	Komunikativní prostorové čidlo rH + T napájení: 24V AC DC komunikace: Modbus-RTU	kus	1,000	4 390,80	4 390,80	
	v		1		1,000			
	v		Součet		1,000			
31	K	360031	Termostatický pohon ventilu koupelnového žebříku 4 ks DODÁVKA RTCH		0,000		0,00	
	v		0		0,000			
	v		Součet		0,000			
32	K	360032	Čidlo rosného bodu (kondenzace) příložné provedení napájení: 24V ACDC výstup: přepínací kontakt	kus	5,000	2 487,80	12 439,00	
	v		5		5,000			
	v		Součet		5,000			
	D	361-M	Řídící jednotka				47 139,60	
33	K	361001	ROZVODNICE RA1 ,Domat PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, Ethernet, 2x RS232, 2x RS485, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO	kus	1,000	26 171,80	26 171,80	
	v		1		1,000			
	v		Součet		1,000			
34	K	361002	7 " LCD TFT barevný display, dotyková obrazovka, rozlíšení obrazovky 800 x 480, 2x sériový port 1xEthernet, 1xUSB 2.0	kus	1,000	16 924,50	16 924,50	
	v		1		1,000			
	v		Součet		1,000			
35	K	361003	5-Port 100Base-TX průmyslový Switch, WAGO, 852-111	kus	1,000	4 043,30	4 043,30	
	v		1		1,000			
	v		Součet		1,000			
	D	362-M	Kabeláž				39 094,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	362001	Kabel pro řídicí a automatizační systémy. Pro pevné uložení, stínění, měděné jádro, vnější plášť PVC, jmenovité napětí 250V. JYTY 2x1	m	400,000	12,40	4 960,00	
	VV		400		400,000			
	VV		Součet		400,000			
37	K	362002	Kabel pro řídicí a automatizační systémy. Pro pevné uložení, stínění, měděné jádro, vnější plášť PVC, jmenovité napětí 250V. JYTY 4x1	m	485,000	22,50	10 912,50	
	VV		485		485,000			
	VV		Součet		485,000			
38	K	362003	Komunikační kabel, JYSTY 2x2x0,8	m	185,000	13,50	2 497,50	
	VV		185		185,000			
	VV		Součet		185,000			
39	K	362004	Komunikační kabel, pro ethernet UTP cat.6	m	240,000	13,50	3 240,00	
	VV		240		240,000			
	VV		Součet		240,000			
40	K	362005	Silový kabel pro pevné uložení.Měděné jádro, vnější plášť PVC, jmenovité napětí 450/750V, odolnost vůči šíření plamene dle ČSN EN 50265-1;-2-1 (IEC 60332-1). CYKY 3Jx1,5	m	160,000	15,70	2 512,00	
	VV		160		160,000			
	VV		Součet		160,000			
41	K	362006	Silový kabel pro pevné uložení.Měděné jádro, vnější plášť PVC, jmenovité napětí 450/750V, odolnost vůči šíření plamene dle ČSN EN 50265-1;-2-1 (IEC 60332-1). CYKY 3Jx2,5	m	15,000	25,90	388,50	
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
42	K	362007	Kabelový žlab perforovaný s integrovanou spojkou. Kovový žlab, povrchová úprava zinkováním, rozměr 62x50mm, včetně víka, včetně bezšroubových úchytek víka, včetně gumových průchodek, včetně tvarovek.	m	45,000	226,10	10 174,50	
	VV		45		45,000			
	VV		Součet		45,000			
43	K	362008	PVC trubka nízká mech. pevnost samozhášivá. vč. příchytok a příslušenství. Průměr 23mm.	m	50,000	45,00	2 250,00	
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
44	K	362009	PVC pevná trubka 25 mm, vč. příchytok a příslušenství. Průměr 25mm."	m	30,000	28,10	843,00	
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
45	K	362010	Pomocná svorková krabice včetně víka a svorek (20ks).	kus	10,000	131,60	1 316,00	
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
	D	363-M	Rozvodnice				82 087,40	
46	K	363001	Oceloplechový nástěnný rozvaděč nn , min krytí IP55, rozvodná soustava 3NPE, 50Hz, 230/400V/TN-S, Povrchová úprava práškovou technologií. Dveře s těsněním, 3-bodový rozpěrný uzávěr s možností zamykání.Přívody a vývody kabelů – horem, přes kabelové ucpávko	kus	1,000	82 087,40	82 087,40	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	364-M	Práce				157 110,20	
47	K	364001	Výroba rozvodnice	kus	1,000	24 019,70	24 019,70	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
48	K	364002	Zpracování uživatelských programů - SW/konfigurace regulátorů	kus	1,000	18 094,20	18 094,20	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
49	K	364003	Montážní práce	celek	1,000	90 523,70	90 523,70	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
50	K	364004	Oživení regulace a provedení zkoušek	celek	1,000	5 117,40	5 117,40	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
51	K	364005	Revizní zprávy	celek	1,000	8 597,20	8 597,20	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
52	K	364006	Engineering	kus	1,000	2 445,00	2 445,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
53	K	364007	Projektová dokumentace (výrobní a skutečné provedení)	kus	1,000	8 313,00	8 313,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

04 - EL silno slabo

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Projektant:

████████████████████

Zpracovatel:

██████████

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

6. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

15268446

CZ15268446

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

4 425 655,75

Ostatní náklady

14 000,00

Cena bez DPH

4 439 655,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 439 655,75	21,00%	932 327,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 371 983,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

04 - EL silno slabo

Místo:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant: ██████████

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	4 425 655,75
22-M_4 - WiFi	104 463,10
741-FVE - Fotovoltaika	800 315,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	106 624,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	510 751,60
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	193 563,40
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	13 528,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	35 727,30
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	51 752,80
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	612,30
21-M - Elektromontáže	882 419,22
22-M - Montáže slaboproud	1 462 146,30
36-M - Montáž prov.,měř. a regul. zařízení	17 964,40
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	228 183,83
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	8 313,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 401,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 890,00

2) Ostatní náklady	14 000,00
Zařízení staveniště	7 500,00
Projektové práce	1 500,00
Územní vlivy	1 500,00
Provozní vlivy	1 500,00
Jiné VRN	1 500,00
Kompletační činnost	500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 4 439 655,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

04 - EL silno slabo

Místo:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 425 655,75

D		22-M 4	WiFi						104 463,10
1	K	4556610021	Montáž AP na strop	kus	6,000	1 102,20	6 613,20		
2	M	100089	Access point AP Wireless 9162I	ks	6,000	15 794,70	94 768,20		
3	K	742330053	Koncové prvky AV techniky - viz. příloha schéma zapojení AV techniky	kpl	1,000	3 081,70	3 081,70		

D		741-FVE	Fotovoltaika						800 315,50
4	K	013254000.1	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	23 815,50	23 815,50		
5	K	220270243.3	Montáž UTP, FTP kabelu FTP/STP CAT6A	m	100,000	23,10	2 310,00		
6	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 1 milionu Kč	kus	1,000	17 072,30	17 072,30		
7	M	111100025	Kompletní montáž FVE elektrárny včetně propojovací kabeláže	kpl	1,000	731 113,70	731 113,70		
8	K	PDO	Přesun dodávek	kpl	1,000	21 114,00	21 114,00		
9	K	PMO	Přidružený materiál	kpl	1,000	4 890,00	4 890,00		

D		741	Elektroinstalace - silnoproud						106 624,00
10	K	7411120011	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová do betonu	kus	8,000	104,80	838,40		
11	M	5001	KBT-1_AB TĚLO KRABICE DO BETONU ORANŽOVÁ	ks	8,000	26,60	212,80		
12	M	5002	KBP-1/71_AB PODPĚRA KRABICE DO BETONU ORANŽOVÁ	ks	8,000	18,70	149,60		
13	M	5003	KBS-2_AB SPODEK KRABICE DO BETONU ORANŽOVÁ	ks	8,000	18,40	147,20		
14	M	5004	KBV-2_KB VÍČKO KRABICE DO BETONU ŠEDÁ	ks	8,000	23,00	184,00		
15	M	5005	Rozpěrná trubka 8020	ks	8,000	66,20	529,60		
16	M	5006	V 68 S_HB VÍČKO KBL SUPERBÍLÁ/RAL9003	ks	8,000	9,30	74,40		
17	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2 780,000	24,00	66 720,00		
18	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	60,000	24,00	1 440,00		
19	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	20,000	24,00	480,00		
20	K	741130005	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	320,000	24,00	7 680,00		
21	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	16,000	24,00	384,00		
22	K	741130008	Ukončení vodič izolovaný do 35 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	24,00	240,00		
23	K	741310023	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý s regulací intenzity osvětlení prostředí normální	kus	20,000	104,80	2 096,00		
24	M	345355270	Přístroj stmívače pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, stropní svítidlo - upřesnit dle investora nebo architekta	kus	20,000	1 147,20	22 944,00		
25	K	741310023	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý s regulací intenzity osvětlení prostředí normální	kus	2,000	104,80	209,60		
26	M	345355271	Přístroj stmívače pro otočné ovládání a tlačítkové spínání s kontrolkou, stropní svítidlo - upřesnit dle investora nebo architekta	kus	2,000	1 147,20	2 294,40		

D		742	Elektromontáže - rozvodný systém						510 751,60
27	M	10.044.057	Sádra balená á 30 kg	kg	120,000	57,20	6 864,00		
28	K	220331002	Montáž součástí pro EPS hlásiče, tlačítka, sirény nebo majáku, relé	kus	1,000	224,50	224,50		
29	M	33580730	Autonomní požární hlásič -vč. patice	ks	1,000	693,00	693,00		
30	K	742111100	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	4 252,80	4 252,80		
31	M	10012347	Rozvaděč pro osazení jističe s vypínací cívkou, total stop - včetně zapojení	ks	1,000	1 639,90	1 639,90		
32	K	742111100.1	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	4 252,80	4 252,80		
33	M	3571164601	Skříň SS100-TOTAL STOP	kus	1,000	5 096,50	5 096,50		
34	K	742111200	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	9 696,30	9 696,30		
35	M	10.052.825.12	Rozvaděč RH - kompletní včetně zapojení	KS	1,000	389 791,70	389 791,70		
36	M	10.052.825.13	Rozvaděč RP - kompletní včetně zapojení	KS	1,000	80 644,90	80 644,90		
37	K	747233150	Montáž jistič třípólový nn do 250A ve skříni	kus	1,000	272,20	272,20		
38	M	358226700	Výkon. jistič, 3-pól., In=100 A, včetně krytu-total stop	kus	1,000	4 252,80	4 252,80		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	M	100144	Napěťová (vypínací) spoušť x100-P100, 200-240V AC	ks	1,000	3 070,20	3 070,20	

D 743			Elektromontáže - hrubá montáž	193 563,40				
40	K	743111315	Montáž trubka plastová tuhá D 23 mm uložená pod omítku	m	810,000	19,10	15 471,00	
41	M	345711540	trubka elektroinstalační ohebná z PVC PH 1423/1	m	810,000	20,40	16 524,00	
42	K	743112219	Montáž trubka plastová ohebná D 48 mm uložená volně	m	165,000	23,10	3 811,50	
43	M	10.153.147	Trubka KF 09040	M	165,000	23,10	3 811,50	
44	K	743112219.1	Montáž trubka plastová ohebná D 48 mm uložená volně	m	45,000	42,20	1 899,00	
45	M	10.153.1471	Trubka KF 09080 BA ohebná dvouplášť. 80mm	M	45,000	45,50	2 047,50	
46	K	743341200	Montáž podlahových kanálků typ Betermann, Van Geel Systém-krabice s vývody	kus	30,000	646,40	19 392,00	
47	M	1133288	PODLAHOVA KRABICE pro Zprístroje, 2ks 230V, včetně nivelační sady, z masivní hliníkové litiny s vkládacím víkem. Rozměry: cca 125x125x67 mm, kompletní.	KS	30,000	1 531,00	45 930,00	
48	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	266,000	104,80	27 876,80	
49	M	10.079.363	Krabice KU 68-1902	KS	266,000	20,50	5 453,00	
50	K	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	1,000	123,80	123,80	
51	M	10.075.335	Svorkovnice EPS 2 ekvipotencionální s krabicí	KS	1,000	357,90	357,90	
52	K	743411311	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová typ KU68/2- 1902, KO97	kus	30,000	104,80	3 144,00	
53	M	10.074.803	Krabice KU 68-1903	KS	30,000	84,90	2 547,00	
54	K	743414321	Montáž rozvodka nástěnná plast čtyřhranná ACIDUR vodič D do 4mm2	kus	7,000	93,90	657,30	
55	M	10.074.486	Krabice rozvodná 6455-12 P/2 4P světle šedá	KS	7,000	156,50	1 095,50	
56	K	743419130	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	37,000	61,20	2 264,40	
57	K	743552122	Montáž žlab kovový typ Mars, ZPA šířky do 100 mm bez víka	m	50,000	264,00	13 200,00	
58	M	345754920	Ocelový kabelový žlab 50/50 M2 galv. zinek včetně držáků, spojek, nenormová konstrukce s funkcí při požáru	m	50,000	147,00	7 350,00	
59	K	743621110	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	82,000	115,70	9 487,40	
60	M	10.046.510	Podpěra PV 21c plast základna kulatá, přivařená nebo systémový držák na ploché střechy	KS	82,000	66,70	5 469,40	
61	K	743991100	Měření zemních odporů zemniče	kus	1,000	5 650,40	5 650,40	

D 744			Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	13 528,00				
62	K	744435200	Montáž kabel Cu sk.5 do 1 kV do 0,63 kg uložený volně	m	80,000	23,10	1 848,00	
63	M	341110640781	Kabel PRAFIaDUR 3Jx1,5 (s požární odolností)	m	80,000	17,60	1 408,00	
64	K	744731110	Montáž kabel Cu sdělovací sk.1 2-19x1 mm umístěný volně	m	240,000	23,10	5 544,00	
65	M	341215560	kabel sdělovací JYTY Al laminovanou fólií 4x1 mm	m	240,000	19,70	4 728,00	

D 747			Elektromontáže - kompletace rozvodů	35 727,30				
66	K	7471312047	připojení vyhřívání okapových žlabů, senzorů	ks	1,000	3 342,30	3 342,30	
67	M	00000016	Topný kabel do kondenzátní vany chladících jednotek, 230V	ks	1,000	8 335,40	8 335,40	
68	K	747161512.1	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P prostředí základní	kus	8,000	114,30	914,40	
69	M	345100006	zásuvka s konektorem RF/12G-SDI	kus	8,000	2 891,90	23 135,20	

D 748			Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	51 752,80				
70	K	741372062.1	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	66,000	410,80	27 112,80	
71	K	748123141.1	Montáž svítidlo LED pásek	bm	140,000	176,00	24 640,00	

D 749			Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	612,30				
72	K	749913110	Montáž tabulka výstražná a označovací pro rozvodny	kus	3,000	204,10	612,30	

D 21-M			Elektromontáže	882 419,22				
73	K	210021063	Osazení výstražné fólie z PVC	m	80,000	20,40	1 632,00	
74	M	10.042.134	Folie 22 rudá - blesk 250m/bal	M	80,000	3,00	240,00	
75	K	210100015	Připojení ventilátoru WC	ks	6,000	257,20	1 543,20	
76	K	210100017	Připojení VZT jednotky	ks	2,000	306,20	612,40	
77	K	210100017.1	Připojení technologie v technické místnosti	ks	5,000	696,80	3 484,00	
78	K	210100018	Připojení trafa pisoár	ks	1,000	428,70	428,70	
79	K	2101000191.3	Připojení klimatizační jednotky	ks	1,000	428,70	428,70	
80	K	2101000202	Připojení pisoáru	ks	3,000	428,70	1 286,10	
81	K	2101000228	Připojení el. baterie umyvadlo	ks	2,000	544,40	1 088,80	
82	K	210100024	Připojení rozvaděče MaR	ks	1,000	2 857,90	2 857,90	
83	K	2101000240	Připojení osoušeč rukou	ks	2,000	554,10	1 108,20	
84	K	2101000241	Připojení elektrické žaluzie	ks	13,000	306,20	3 980,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	2101000242	Připojení elektrické dveře	ks	2,000	428,70	857,40	
86	K	2101000243	Připojení elektrická roleta	ks	1,000	564,80	564,80	
87	K	210100025	Připojení rozvaděče řídicí jednotky pro předokenní žaluzie	ks	1,000	1 109,10	1 109,10	
88	K	210100026	Připojení tepelné čerpadlo + elektro dohřev	ks	1,000	2 857,90	2 857,90	
89	K	210100028	Připojení rozdělovače	ks	4,000	564,80	2 259,20	
90	K	210110019	Montáž nástěnných čidel pohybu pro prostředí základní nebo vlhké	kus	7,000	23,10	161,70	
91	M	200005	Pohybové čidlo nástěnné	ks	7,000	2 105,30	14 737,10	
92	K	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	19,000	197,30	3 748,70	
93	M	345355150	spínač jednopólový 10A bílý	kus	19,000	113,30	2 152,70	
94	K	210110039	Montáž zapuštěný přepínač nn 7-křížový bezšroubové připojení	kus	4,000	104,80	419,20	
95	M	345357130	spínač řazení 7 10A bílý	kus	4,000	178,30	713,20	
96	K	210110045	Montáž zapuštěný přepínač nn 6-střídavý šroubové připojení	kus	8,000	104,80	838,40	
97	M	345355550	spínač řazení 6 10A bílý	kus	8,000	120,60	964,80	
98	K	210110157	Montáž spínač nn 2 -pro žaluzie šroubové připojení	kus	17,000	104,80	1 781,60	
99	M	10.404.634	Spínač pro ovládání žaluzií (oddělovací relé pro žaluzie v dodávce DALI komponentů)	KS	17,000	457,30	7 774,10	
100	K	210111002	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	135,000	108,90	14 701,50	
101	M	345551030	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	135,000	151,50	20 452,50	
102	M	345626930.1	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP017, 400 V, 2 vstupy, 2,5 mm ² , 24 A	kus	370,000	20,40	7 548,00	
103	M	345626940.1	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP016, 400 V, 3 vstupy, 2,5 mm ² , 24 A	kus	410,000	25,90	10 619,00	
104	M	345626950.1	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP018, 400 V, 4 vstupy, 2,5 mm ² , 24 A	kus	380,000	29,90	11 362,00	
105	M	345626960.1	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP015, 400 V, 5 vstupy, 2,5 mm ² , 24 A	kus	490,000	40,80	19 992,00	
106	K	210111002.1	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	8,000	104,80	838,40	
107	M	345551030.5	zásuvka USB-A a USB-C pod omítku, bílá	kus	8,000	120,60	964,80	
108	M	000002.1	Protipožární sáček PS 750	ks	20,000	870,40	17 408,00	
109	K	210140251	Montáž a zapojení kompletů dvoutlačítkových ovladačů	kus	2,000	106,20	212,40	
110	M	46502571	TOTAL STOP, TOTAL STOP FIVE	ks	2,000	1 531,00	3 062,00	
111	K	210160011	Montáž spínačů časových	kus	6,000	142,90	857,40	
112	M	61100009	DOBEHOVE RELE DT3	ks	6,000	427,60	2 565,60	
113	K	210220001	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm ²	m	90,000	121,10	10 899,00	
114	M	354420620	pás zemnicí 30 x 4 mm FeZn	kg	81,900	63,90	5 233,41	
115	K	210220002	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do 10 mm	m	30,000	121,10	3 633,00	
116	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	19,200	89,80	1 724,16	
117	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	8,000	142,90	1 143,20	
118	M	354418600	svorka SJ 1 k jímáči tyčí-4 šrouby	kus	8,000	43,60	348,80	
119	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	146,000	142,90	20 863,40	
120	M	354410770	drát průměr 8 mm AlMgSi	kg	19,963	366,10	7 308,45	
121	M	200031	Podpěra vedení hromosvodu na fasádě-set (PVC podpěra 55mm, FID hmoždinka 90mm, vrut 6/80mm)	ks	12,000	152,50	1 830,00	
122	K	210220201	Montáž tyčí jímáčích délky do 3 m na ploché střechy	kus	5,000	680,40	3 402,00	
123	M	354410400	JIMACI TYC 1,5M AlMgSi	kus	5,000	1 707,30	8 536,50	
124	K	210220201	Montáž tyčí jímáčích délky do 3 m na ploché střechy	kus	3,000	680,40	2 041,20	
125	M	354410401	JIMACI TYC 2,5M AlMgSi	kus	3,000	2 805,00	8 415,00	
126	K	2102202312	Montáž podstavce pro jímáči tyče délky do 3 m na stojan	kus	8,000	333,40	2 667,20	
127	M	10.513.729	Podstavec PB19 betonový	KS	8,000	364,70	2 917,60	
128	M	10.513.730	Podložka PB19 gumová	KS	8,000	60,80	486,40	
129	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	30,000	121,10	3 633,00	
130	M	354354418751	SUB svorka univerzální bez středové destičky	ks	30,000	114,30	3 429,00	
131	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	30,000	171,10	5 133,00	
132	M	354418850	svorka spojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	30,000	43,60	1 308,00	
133	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	3,000	121,10	363,30	
134	M	354418750	svorka křížová SK pro vodič D6-10 mm	kus	3,000	80,30	240,90	
135	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	8,000	121,10	968,80	
136	M	354418950	svorka připojovací SP1 k připojení kovových částí	kus	8,000	78,90	631,20	
137	K	210220302.1	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	80,000	121,10	9 688,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	M	354419860	svorka odbočovací a spojovací SR 3b pro pásek 30x4 mm FeZn	kus	18,000	121,10	2 179,80	
139	M	354419960	svorka odbočovací a spojovací SR 3a pro spojování kruhových a páskových vodičů FeZn	kus	26,000	134,40	3 494,40	
140	M	M090	svorka pásku zemnicí SR2b 4šrouby FeZn	ks	18,000	34,80	626,40	
141	M	M091	svorka pásku drátu zemnicí SR3a 2šrouby FeZn	ks	18,000	121,10	2 179,80	
142	K	210220321	Montáž svorek hromosvodných na potrubí typ Bernard se zhotovením pásku	kus	6,000	242,20	1 453,20	
143	M	68500165	SVORKA ST NA POTRUBÍ	ks	6,000	38,10	228,60	
144	K	210220372.1	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	6,000	306,20	1 837,20	
145	M	354418300	úhelník ochranný OU 1.7 na ochranu svodu 1,7 m	kus	6,000	567,50	3 405,00	
146	M	354418360	držák ochranného úhelníku do zdiva DOU FeZn s prodloužením-instalovat před fasádou	kus	12,000	204,10	2 449,20	
147	K	210220401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	6,000	20,40	122,40	
148	M	354421100	štítek plastový č. 31 - čísla svodů	kus	6,000	83,00	498,00	
149	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	110,000	20,40	2 244,00	
150	M	10180161	VODIC CYY 6 ZELENOZLUTY	m	110,000	25,00	2 750,00	
151	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	250,000	20,40	5 100,00	
152	M	10180202	VODIC CYY 4 ZELENOZLUTY	m	250,000	11,60	2 900,00	
153	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	60,000	20,40	1 224,00	
154	M	10100175	VODIC CYY 2,5 ZELENOZLUTA	m	60,000	11,20	672,00	
155	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	60,000	20,40	1 224,00	
156	M	341421600	CYA 25 ZŽ Vodič H07V-K 25 ohebný zelenožlutý	m	60,000	80,40	4 824,00	
157	K	210290435	Montáž signalizační systém WC invalidé	kus	1,000	1 245,20	1 245,20	
158	M	10.103.981	FAP 3002 Tlačítko signální tahové + reset tlačítka-komplet	KS	1,000	1 788,90	1 788,90	
159	M	000005	FEH 2001 Modul kontrolní s alarmem bílá	ks	1,000	2 896,10	2 896,10	
160	M	000006	Zdroj napájecí 2 500 mA, SELV, řadový	ks	1,000	2 921,50	2 921,50	
161	K	210800007	Montáž měděných vodičů CYY, CMA, CY, CYA, HO5V, HO7V 25 až 35 mm2 pod omítku ve stěně	m	40,000	32,70	1 308,00	
162	M	3411162001	kabel silový s Cu jádrem 1-CYKY 4x35 mm2 - změřit na stavbě	m	40,000	391,90	15 676,00	
163	K	210800007.1	Montáž měděných vodičů CYY, CMA, CY, CYA, HO5V, HO7V 25 až 35 mm2 doplňující pospojování	m	40,000	32,70	1 308,00	
164	M	10100158	VODIC CY 35,0-R ZLUTOZELENA H07V-R	m	40,000	147,00	5 880,00	
165	K	210800113	Montáž měděných kabelů CYKY, CYBY, CYMY, NYM, CYKYL, CYKYLo 5x10 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	105,000	41,30	4 336,50	
166	M	10.051.282	CYKY 5J10 (5Cx10)	M	105,000	160,30	16 831,50	
167	K	210802023	Montáž měděných šňůr lehkých AO3VV, AO5, CGLG, CGLU, CMSM, CYLY, HO5 do 1 kV do 1,0 kg uložených volně	m	410,000	23,10	9 471,00	
168	M	341433042	CMSM 5Gx1,5 (C) Kabel CMSM 5x1,5 mm ohebný	m	410,000	25,60	10 496,00	
169	K	210802023	Montáž měděných šňůr lehkých AO3VV, AO5, CGLG, CGLU, CMSM, CYLY, HO5 do 1 kV do 1,0 kg uložených volně	m	50,000	23,10	1 155,00	
170	M	341433040	CMSM 5Gx2,5 (C) Kabel CMSM 5x2,5 mm ohebný	m	50,000	70,00	3 500,00	
171	K	210802024	Montáž měděných šňůr lehkých AO3VV, AO5, CGLG, CGLU, CMSM, CYLY, HO5 do 1 kV do 1,6 kg uložených volně	m	70,000	23,10	1 617,00	
172	M	341432880	Kabel H05VV-F, CYSY, 3x2,5 mm2, ohebný, bílý	m	70,000	28,00	1 960,00	
173	K	210802109	Montáž měděných vodičů CMSM, CMFM, AO3VV, AO5, CGLU, CYH, CYLY, HO3VV, HO5 3x1,5 mm2 volně	m	60,000	23,10	1 386,00	
174	M	341431760	Vodič H05VV-F 3Gx1,5 (CYSY) bílá	m	60,000	17,50	1 050,00	
175	K	210810015	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x1,5 mm2 uložených volně	m	1 565,000	23,10	36 151,50	
176	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	1 565,000	36,40	56 966,00	
177	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	2 120,000	23,10	48 972,00	
178	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	2 120,000	17,60	37 312,00	
179	K	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	2 325,000	23,10	53 707,50	
180	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	2 325,000	24,30	56 497,50	
181	K	210810049	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x1,5 mm2 uložených pevně	m	750,000	23,10	17 325,00	
182	M	341110600	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x1,5 mm2	m	750,000	25,00	18 750,00	
183	K	210810054	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x16mm2 uložených pevně	m	70,000	25,00	1 750,00	
184	M	341110800.1.1	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x16 mm2	m	70,000	86,90	6 083,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	210810056	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x2,5 mm2 uložených pevně	m	150,000	23,10	3 465,00	
186	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	150,000	41,80	6 270,00	
187	K	210810057	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x4 mm2 uložených pevně	m	120,000	23,10	2 772,00	
188	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	120,000	73,30	8 796,00	
189	K	500006	Kompletní dodávka DALI komponentů (ovl. panely, stmívače, oddělovací relé, řídicí jednotky atd.)	kpl	1,000	34 230,00	34 230,00	
190	K	742430022.1	Montáž propojovacích kabelů pro AV techniku	kus	5,000	3 014,40	15 072,00	
191	K	742430031	Montáž kabelu HDMI se zakončením v zásuvce nebo krabici	kus	2,000	224,50	449,00	
192	M	5001773	PremiumCord HDMI 1.4 propojovací 5m	sada	2,000	159,20	318,40	
193	K	744441200	Montáž kabelu Cu sk.1 do 1 kV do 0,63 kg uložený pevně	m	160,000	161,40	25 824,00	
194	M	341111000	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2	m	160,000	159,20	25 472,00	
195	K	PD	Přesun dodávek	%	3,000	1 467,00	4 401,00	
196	K	PM	Přidružený materiál	%	3,000	1 467,00	4 401,00	
197	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	3,000	1 467,00	4 401,00	
198	K	ZV	Zednické výpomoci	%	8,000	1 467,00	11 736,00	

D 22-M

Montáže slaboproud

1 462 146,30

199	M	50001	mikrofonní sada pro 4 bezdrátové mikrofony: 1x klopový mikrofon + 1x náhlavní mikrofon (charakteristika kardiody) + 2x ruční mikrofon (charakteristika kardiody), vždy pár vysílač/přijímač, přijímač s XLR výstupem, provoz v pásmu 500 Mhz, min. šířka provoz	kpl	1,000	69 418,40	69 418,40	
200	M	50001.1	audio mixer, min. fyzických 6 XLR vstupu + 6 XLR výstupů, min. 2 RCA vstupy + 2 výstupy, min. 10 interních míchacích sběrnic, schopnost přiřadit interní sběrnice různým fyzickým výstupům, možnost nastavení zpoždění jednotlivých vstupů, obsahuje mikrofonní	kpl	1,000	33 887,70	33 887,70	
201	M	50002	video mixer, min. 4 SDI vstupy + 4 SDI výstupy, režijní funkce, funkce PiP, přepínání vstupů a výstupů 4x4, kombinace obrazů (PiP), vkládání grafiky, ovládání přes ethernet vlastním API rozhraním (TCP protokol), provedení do 19" rozvaděče	kpl	1,000	116 655,80	116 655,80	
202	M	50002.1	aktivní reproduktor se symetrickým XLR vstupem a napájením 230V, uchycení na zeď, výkon min. 100W, úzké provedení (max. 10" měnič), barva černá nebo bílá	kpl	6,000	4 395,10	26 370,60	
203	M	50003	ovládací PC + software pro vzdálené ovládání AV techniky pomocí grafického rozhraní z obrazovky ovládacího PC, s možností ovládat všechny funkce rovněž z tabletu, mob.telefonu a dalších PC, umožňující tvorbu scén automaticky nastavujících AV techn	kpl	1,000	48 675,10	48 675,10	
204	M	50004	konvertor SDI-12G vstupu na HDMI výstup, podpora 4K, vč. napájení	kpl	3,000	4 878,30	14 634,90	
205	M	50004.1	konvertor HDMI vstupu na SDI-12G výstup, podpora 4K, vč. napájení	kpl	2,000	4 313,00	8 626,00	
206	M	50005	slučovač audio a video signálu (embedder), provedení do 19" rozvaděče	kpl	2,000	14 684,70	29 369,40	
207	M	50005.1	oddělovač audio a video signálu (deembedder), provedení do 19" rozvaděče	kpl	2,000	14 684,70	29 369,40	
208	M	50015	PTZ kamer, 4K, POE napájení, SDI výstup, ovládání přes API po ethernetu, vč. uchycení na zeď, min. 30x optický zoom, zorné pole při max. zoomu max. 3,5"	kpl	2,000	67 262,00	134 524,00	
209	M	50006	síťový prepínač s min. 16x 10Gbps porty metaickeno ethernetu, 2x SFP+10Gbps konektory, POE napájení na min. 8 portech, z důvodu společné správy přepínače v rámci souboru aktivních síťových prvků stávající počítačové sítě se požaduje produkt výrobce Cisco	kpl	1,000	19 100,30	19 100,30	
210	M	50007	stojanový rozvaděč výšky max 27U pro umístění všech komponent, černá barva, celokovový s prosklenými předními dveřmi, odnímatelné boční a zadní panely, pojezdová kolečka s aretací	kpl	1,000	11 501,30	11 501,30	
211	M	50008	kompletní kabelové propojení všech komponent v rozvaděči a vyvedení všech vstupů/výstupů na konektorové 1U panely s „D-Series“ konektory na zadní straně rozvaděče	kpl	1,000	26 561,50	26 561,50	
212	M	50009	propojení rozvaděče s vývody AV vstupů a výstupů na stěně sálu	kpl	1,000	62 493,20	62 493,20	
213	M	50010	nastavení ovládacího PC a naprogramování základních nastavení alespoň tří typických scén konfigurujících jednotlivé prvky AV systému: PC prezentace z jednoho mikrofonu; jednosměrný videopřenos se streamem z 1 mikrofonu, PC a kamery; dvousměrná videokonfer	kpl	1,000	42 653,50	42 653,50	
214	M	50011	montáž komponent AV techniky	kpl	1,000	151 597,80	151 597,80	
215	K	220182031	Zatažení optického kabelu do ochranné HDPE trubky	m	130,000	55,80	7 254,00	
216	M	15023001	Univerzální kabel CLT 4vl 50/125, LSOH, OM3, černý, SXKO-CLT-4-OM3-LSOH - změnit na stavbě	m	130,000	22,40	2 912,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
217	K	220182301	Ukončení optického kabelu v optickém rozvaděči pro 8 vláken	kus	1,000	11 051,40	11 051,40	
218	K	220182421	Montáž vany do 19" optického rozvaděče	kus	2,000	2 721,80	5 443,60	
219	M	345713620.1	Chránička optického kabelu HDPE 06032_AS100	m	100,000	42,60	4 260,00	
220	M	40001	Svařování optických vláken	kpl	2,000	1 467,00	2 934,00	
221	K	220270243	Montáž UTP, FTP kabelu Cat.6a	m	4 260,000	25,90	110 334,00	
222	M	10.049.551	instalační kabel FTP/STP CAT6A	M	4 260,000	24,50	104 370,00	
223	K	220270243.1	Montáž UTP, FTP kabelu Cat.6e	m	120,000	25,90	3 108,00	
224	M	45561201	Kabel venkovní FTP/STP CAT6A, černý	M	120,000	32,70	3 924,00	
225	K	220280221	Montáž kabely bytové uložené v trubkách nebo lištách SYKFY 5 x 2 x 0,5 mm	m	180,000	23,10	4 158,00	
226	M	10.048.908	SYKFY 5x2x0,5	M	180,000	20,10	3 618,00	
227	K	220280227	Montáž koax kabel pro AV techniku	m	400,000	23,10	9 240,00	
228	M	0004	12G-SDI Ultra Coax Cable L-5.5CUHD	m	400,000	115,70	46 280,00	
229	K	220280228	Montáž XLR - symetrický audio kabel pro nástroje	m	100,000	29,90	2 990,00	
230	M	0006	XLR - symetrický audio kabel pro nástroje	m	100,000	38,10	3 810,00	
231	K	220280229	Montáž koaxiálního kabelu 75ohm	m	660,000	23,10	15 246,00	
232	M	10.698.536	Kabel HD-1000 FHD koaxiál bal.150m	M	660,000	34,00	22 440,00	
233	M	10.698.536.1	Montáž koaxiálního kabelu 75ohm	M	160,000	23,10	3 696,00	
234	K	220280229.1	Koaxiální kabel venkovní 6,6mm, černý, PE, vnitřní vodič 1,13mm Cu, opletení Cu, 75ohm	m	160,000	23,10	3 696,00	
235	K	220301201	Montáž zásuvka telefonní, datová 8-pólové pod omítku	kus	23,000	104,80	2 410,40	
236	M	444577012	Zásuvka datová 2x RJ45 CAT6A kompletní	KS	23,000	72,50	1 667,50	
237	K	220301203	Montáž televizní zásuvky pod omítku	ks	7,000	119,80	838,60	
238	M	374511230	zásuvka tv+r	kus	7,000	265,40	1 857,80	
239	M	741999025	stožár STA (dimenzovaný pro antény 90 cm a antény UHF a VKV - 3m teleskopický včetně výložníků a kotvicích systémů)	sada	1,000	7 484,90	7 484,90	
240	M	741999029	anténa UHF V + H provedení	ks	1,000	458,60	458,60	
241	M	741999030	anténa VKV - všesměrová	ks	1,000	212,70	212,70	
242	M	741999031	Přepěťová ochrana- koaxiální kabel	ks	1,000	16,30	16,30	
243	M	741999041	konektory F - kompresní	ks	6,000	13,60	81,60	
244	M	741999043	instalační materiál, izolace proti vlhkosti	sada	1,000	2 445,00	2 445,00	
245	M	741999044	propojovací kabeláž	sada	1,000	17 103,60	17 103,60	
246	K	220321771	Dodávka a revize zařízení EZS v rozsahu 1 ústředny-cenu upřesnit podle dodavatele	kus	1,000	10 691,10	10 691,10	
247	K	220322001	Montáž zabezpečovací ústředny EZS	kus	1,000	4 252,80	4 252,80	
248	M	20001.1	PIR - pohybové čidlo kombinované s detektorem rozbití oken.	ks	6,000	949,90	5 699,40	
249	M	20003	Klávesnice zabezpečovacího systému	ks	1,000	2 891,90	2 891,90	
250	M	20005	Centrální zabezpečovací ústředna	ks	1,000	19 400,80	19 400,80	
251	M	20006	Venkovní siréna	ks	1,000	1 691,60	1 691,60	
252	M	20007	Akumulátor 7,2 Ah 12V	ks	1,000	477,70	477,70	
253	M	20008	Kryt ústředny vč zdroje	ks	1,000	4 596,60	4 596,60	
254	K	220322002.1	Montáž čidla, snímače nebo sirény pro EZS	kus	7,000	306,20	2 143,40	
255	K	220322003	Montáž klávesnice nebo tabla pro EZS	kus	1,000	306,20	306,20	
256	K	220322004	Montáž rozvodné kompaktní krabice pro EZS	kus	1,000	224,50	224,50	
257	K	220322009	Oživení a nastavení systému EZS	kus	1,000	5 745,70	5 745,70	
258	K	220322010	Naprogramování ústředny EZS	kus	1,000	1 360,90	1 360,90	
259	K	220322011	Zaškolení obsluhy pro systém EZS	kus	1,000	1 360,90	1 360,90	
260	K	220322012	Vyhotovení protokolu o funkční zkoušce EZS	kus	1,000	2 041,30	2 041,30	
261	K	220731511	Zřízení uzemnění stožáru anténního na objektu	kus	1,000	3 062,00	3 062,00	
262	K	220731515	Montáž antény ve výšce přes 5 m	kus	1,000	1 360,90	1 360,90	
263	K	220880301	Montáž skříně 19"	kus	2,000	4 252,80	8 505,60	
264	M	10.652.241.2	Rack 19" - 18U - sál	KS	2,000	44 303,40	88 606,80	
265	M	10.652.241.3	Rack 19" stojanový rozvaděč 42U/600x800-sklad	KS	1,000	41 915,30	41 915,30	
266	M	10006	Vyvazovací organizér	ks	2,000	679,10	1 358,20	
267	M	10007	UTP propojovací kabel CAT6A, délky 0,5-5m	ks	40,000	268,10	10 724,00	
268	K	742330024	Montáž patch panelu 24 portů UTP/FTP	kus	2,000	1 925,70	3 851,40	
269	M	M030	patch panel 24 portů RJ45 včetně zapojení	ks	2,000	458,60	917,20	
270	K	742330052	Popis portů patchpanelu	kpl	1,000	340,20	340,20	
271	K	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	kus	30,000	142,90	4 287,00	
272	K	742420111	Montáž UTP konektoru	kus	60,000	55,80	3 348,00	
273	M	8006	Lisovací konektor RJ45, kat.6A	ks	60,000	3,40	204,00	

D 36-M Montáž prov.,měř. a regul. zařízení 17 964,40

274	K	360020611	Vyvrtní otvoru v betonovém zdivu do 450 mm, průměru 30 mm	kus	20,000	306,20	6 124,00	
275	K	360020611.2	Vyvrtní otvoru v betonovém zdivu do 150 mm, průměru 30 mm	kus	40,000	279,00	11 160,00	
276	K	360020612	Vyvrtní otvoru v betonovém zdivu do 700 mm, průměru 50 mm	kus	1,000	680,40	680,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				228 183,83	
277	K	460600061.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot	t	1,000	8 777,70	8 777,70	
278	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	110,000	142,90	15 719,00	
279	K	460680593	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 7 cm	m	120,000	156,50	18 780,00	
280	K	460680594	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 10 cm	m	80,000	170,10	13 608,00	
281	K	460690031	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru ve stěnách cihelných průměru do 8 mm	kus	480,000	88,50	42 480,00	
282	M	562810840	<i>hmoždinka HL 8+vrut</i>	<i>tis kus</i>	<i>0,480</i>	<i>19,10</i>	<i>9,17</i>	
283	K	460690032	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru ve stěnách cihelných průměru do 12 mm	kus	90,000	13,60	1 224,00	
284	M	562810820	<i>hmoždinka HL 10+vrut</i>	<i>tis kus</i>	<i>0,090</i>	<i>21,80</i>	<i>1,96</i>	
285	M	941955003R00	<i>Pronájem lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 2ks</i>	<i>den</i>	<i>30,000</i>	<i>4 252,80</i>	<i>127 584,00</i>	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				8 313,00	
286	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	8 313,00	8 313,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				4 401,00	
287	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	ks	3,000	1 467,00	4 401,00	
D VRN4			Inženýrská činnost				4 890,00	
288	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	ks	2,000	2 445,00	4 890,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

05 - Komunikace

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	815 216,35
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	815 216,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	815 216,35	21,00%	171 195,43
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 986 411,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

05 - Komunikace

Místo:

Ondřejov

Datum:

6. 3. 2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	815 216,35
HSV - Práce a dodávky HSV	815 216,35
1 - Zemní práce	98 861,75
5 - Komunikace pozemní	428 190,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	55 275,66
9 - Ostatní konstrukce a práce	73 320,12
997 - Přesun sutě	140 070,76
998 - Přesun hmot	19 497,46

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 815 216,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

05 - Komunikace

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

815 216,35

D	HSV	Práce a dodávky HSV	815 216,35					
D	1	Zemní práce	98 861,75					
1	K	113107521	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl do 100 mm pl přes 15 m2	m2	88,000	63,50	5 588,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		88		88,000			
	vv		Součet		88,000			
2	K	113107531	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm pl přes 15 m2	m2	25,000	176,00	4 400,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		25		25,000			
	vv		Součet		25,000			
3	K	113107543	Odstranění podkladu živičných tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 15 m2	m2	225,000	161,40	36 315,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		107+30+88		225,000			
	vv		Součet		225,000			
4	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	51,278	182,90	9 378,75	CS ÚRS 2022 02
	vv		"S2"					
	vv		32,0*0,2		6,400			
	vv		"S3"					
	vv		50,0*0,25		12,500			
	vv		"S4"					
	vv		62,0*0,25		15,500			
	vv		"obrubník"					
	vv		0,3*0,3*120,0		10,800			
	vv		0,3*0,3*26/0,385		6,078			
	vv		Součet		51,278			
5	K	171111110	Hutnění zeminy 30MPa	m2	217,000	50,90	11 045,30	
	vv		115		115,000			
	vv		52		52,000			
	vv		50		50,000			
	vv		Součet		217,000			
6	K	171111101	Hutnění zeminy 45MPa	m2	115,000	48,90	5 623,50	
	vv		115		115,000			
	vv		Součet		115,000			
7	K	171111111	Hutnění zeminy 50MPa	m2	167,000	63,60	10 621,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		115+52		167,000			
	vv		Součet		167,000			
8	K	171111112	Hutnění zeminy 60MPa	m2	50,000	68,50	3 425,00	
	vv		50		50,000			
	vv		Součet		50,000			
9	K	171111113	Hutnění zeminy 80MPa	m2	150,000	83,10	12 465,00	
	vv		150		150,000			
	vv		Součet		150,000			
D	5	Komunikace pozemní	428 190,60					
10	K	564801012	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	102,000	78,60	8 017,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		52+50		102,000			
	vv		Součet		102,000			
11	K	564801112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	115,000	58,80	6 762,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		115		115,000			
	vv		Součet		115,000			
12	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	52,000	228,90	11 902,80	CS ÚRS 2022 02
	vv		52		52,000			
	vv		Součet		52,000			
13	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	115,000	200,50	23 057,50	CS ÚRS 2022 02
	vv		115		115,000			
	vv		Součet		115,000			
14	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	50,000	295,40	14 770,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		50		50,000			
	vv		Součet		50,000			
15	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	150,000	262,10	39 315,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		150		150,000			
	vv		Součet		150,000			
16	K	565135101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 1,5 m	m2	150,000	408,80	61 320,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		150		150,000			
	vv		Součet		150,000			
17	K	577135111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 40 mm	m2	150,000	289,50	43 425,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		150		150,000			
	VV		Součet		150,000			
18	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	50,000	582,90	29 145,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
19	M	58381014	kostka dlažební žula 10x10x8cm	m2	50,500	831,30	41 980,65	CS ÚRS 2022 02
	VV		50*1,01 *Přepočtené koeficientem množství		50,500			
20	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	52,000	680,70	35 396,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		52		52,000			
	VV		Součet		52,000			
21	M	58381011	kostka dlažební žula 6x6x6cm	m2	53,040	831,30	44 092,15	CS ÚRS 2022 02
	VV		52*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		53,040			
22	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	115,000	326,70	37 570,50	CS ÚRS 2022 02
	VV		115		115,000			
	VV		Součet		115,000			
23	M	59245015	dlažba betonová 60mm	m2	117,300	268,00	31 436,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		115*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		117,300			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				55 275,66	
24	K	632481215	Separáční vrstva z geotextilie D+M	m2	39,000	47,30	1 844,70	CS ÚRS 2022 02
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		26*1,5		39,000			
	VV		Součet		39,000			
25	K	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním	m2	26,000	820,50	21 333,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		26		26,000			
	VV		Součet		26,000			
26	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	67,532	475,30	32 097,96	CS ÚRS 2022 02
	VV		26/0,385		67,532			
	VV		Součet		67,532			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce				73 320,12	
27	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	120,000	334,50	40 140,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		120		120,000			
	VV		Součet		120,000			
28	M	59217026	obrubník betonový silniční	m	122,400	251,30	30 759,12	CS ÚRS 2022 02
	VV		120*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		122,400			
29	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	15,000	161,40	2 421,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"kabíneček"					
	VV		15,0		15,000			
	VV		Součet		15,000			
	D	997	Přesun sutě				140 070,76	
30	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	179,325	289,50	51 914,59	CS ÚRS 2022 02
31	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	3 586,500	12,60	45 189,90	CS ÚRS 2022 02
	VV		179,325*20 *Přepočtené koeficientem množství		3 586,500			
32	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	179,325	83,10	14 901,91	CS ÚRS 2022 02
33	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	179,325	156,50	28 064,36	CS ÚRS 2022 02
	D	998	Přesun hmot				19 497,46	
34	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	110,781	176,00	19 497,46	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

06 - Interiér

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 383 989,70
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 383 989,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 383 989,70	21,00%	290 637,84
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 674 627,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

06 - Interiér

Místo:

Ondřejov

Datum:

6. 3. 2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	1 383 989,70
M - M	1 383 989,70
44-M - Interiér	940 800,80
441-M - Svítidla	443 188,90

2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 383 989,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

06 - Interiér

Místo:

Ondřejov

Datum:

6. 3. 2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 383 989,70

D	M	M							1 383 989,70
D	44-M	Interiér							940 800,80
1	K	44-M001	šatní tyč (ohnutá do L) d 30mm, černý lak	bm	12,000	2 053,80	24 645,60		
2	K	44-M002	podsvětlený panel šxv 2,55x2,30m, sdk zesílení profily 50mm, opláštěno HPL deskami plocha cca 6,7m2 z čela sdk deska, bílá 5,9m2, vyměnitelné plexi panel 5,9m2, LED pásek 75 bm 24V/11,6W/metr "	kus	1,000	47 413,40	47 413,40		
3	K	44-M003	kuchyně bar foyer popis viz výkres interieru	kus	1,000	240 196,80	240 196,80		
4	K	44-M004	řečnický pult šxhvxv 1000/600/750mm popis viz výkres interieru	kus	1,000	85 086,00	85 086,00		
5	K	44-M005	skříň sál popis viz výkres interieru	kus	1,000	93 751,10	93 751,10		
6	K	44-M006	stropní konzola pro projektor, černá nastavitelná výška 735–1135 mm	kus	1,000	1 079,70	1 079,70		
7	K	44-M007	promítací plátno formát 16:9, typ ALR, šedý povrch, uhlopříčka 193", rozměr bez rámu 426x240 cm, pevný rám, zisk při 0° min. 1.0, zisk při 30° min. 0.5	kus	1,000	112 039,70	112 039,70		
8	K	44-M008	skříň zádveří 2NP popis viz výkres interieru	kus	1,000	96 391,70	96 391,70		
9	K	44-M009	kuchyně bar foyer 2.NP popis viz výkres interieru	kus	1,000	240 196,80	240 196,80		

D	441-M	Světidla							443 188,90
10	K	441-M010	stmívatelné, přisazené bílé čtvercové LED svítidlo, 570 x 570 x 45 mm, 6120lm, 50W - 1ks vč. nouz. Zdroje	kus	20,000	9 402,40	188 048,00		
11	K	441-M011	stmívatelné, přisazené bílé kruhové LED svítidlo, 400x80 mm 3000 lm , 25 W, vč. nouz. zdroje"	kus	1,000	8 115,00	8 115,00		
12	K	441-M012	vestavné bílé kruhové LED svítidlo do sdk, on/off, 360x70mm 3270 lm, 25 W	kus	2,000	1 435,70	2 871,40		
13	K	441-M013	stmívatelné, stropní přisazené LED svítidlo z hliníkového profilu tvar prstenec, povrch bílá, difuzor opál, LED 176W, 21120lm, neutr 4000K, Ra80, 230V, IP20, 3000x75x70mm"	kus	1,000	54 033,80	54 033,80		
14	K	441-M014	stropní přisazené bílé obdélníkové LED svítidlo on/off, 1155x145x70mm, 4510 lm, 40 W	kus	3,000	6 589,40	19 768,20		
15	K	441-M015	vestavné do sdk stmívatelné bílé kruhové LED svítidlo, 460x70mm. 4550 lm, 35 W"	kus	1,000	6 721,40	6 721,40		
16	K	441-M016	stmívatelné, vestavné kruhové černé LED svítidlo, 230V LED 15W, 45° 3000K, průměr 130mm	kus	3,000	3 123,20	9 369,60		
17	K	441-M017	vestavné do sdk nouzové bílé LED svítidlo, 3W ZALOHA 3H Stropní vestavné nouzové svítidlo LED, plast, 300 lm, d=95mm, h=31mm, vč. nouz. modulu "	kus	2,000	2 489,10	4 978,20		
18	K	441-M018	nástěnné nouzové bílé LED svítidlo IP65 4W, 3h, 261x38x118mm, 100 lm	kus	2,000	941,70	1 883,40		
19	K	441-M019	stropní vestavné nouzové hliník/bílý plast LED svítidlo 1 h vč. piktogramu EXIT, IP40, 288x80x372mm, 620 lm	kus	6,000	2 965,40	17 792,40		
20	K	441-M020	stmívatelný LED pásek , 24V/11,6W/metr - v rámci kk	m	3,500	303,50	1 062,25		
21	K	441-M021	vestavné do sdk stmívatelné bílé kruhové LED svítidlo 195x65mm, 1510 lm, 15 W, AL odlitek, 5 x vč. nouz. zdroje 1h	kus	9,000	4 580,70	41 226,30		
22	K	441-M022	stmívatelné, vestavné kruhové bílé LED svítidlo, 230V LED 15W, 45° 3000K, průměr 130mm	kus	2,000	3 123,20	6 246,40		
23	K	441-M023	stmívatelné, závěsné černé LED válcovité svítidlo, 230V LED 12W, 38° 3000K, průměr 56mm výška svítidla bez závěsu 160mm	kus	4,000	2 525,80	10 103,20		
24	K	441-M024	nástěnné černé venkovní LED svítidlo, 230 V, 9W, IP 44 3000K, PIR, zboku 155x220mm, zepředu šířka 90/140mm	kus	2,000	2 441,40	4 882,80		
25	K	441-M025	nástěnné černé stmívatelné venkovní LED svítidlo, 230 V, 2x4,5W, 4000 K, IP44, 220x92x78mm, kov/plast, zboku tvar L	kus	3,000	2 441,40	7 324,20		
26	K	441-M026	venkovní stropní kruhové svítidlo, antracitové 230V GX53 11W IP54, 108x60mm napojené na externí čidlo	kus	2,000	695,40	1 390,80		
27	K	441-M027	LED pásek , 24V/11,6W/metr – zabudováno v sdk podhledu	m	12,600	303,50	3 824,10		
28	K	441-M028	stmívatelné, stropní vestavné, kruhové černé svítidlo S možností naklopení, 12V G53, LED, 168x130mm	kus	5,000	6 517,30	32 586,50		
29	K	441-M029	LED pásek , 24V/11,6W/metr vestavěno do parapetu nad desku kuchyně	m	3,500	303,50	1 062,25		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	441-M030	bílé kruhové vestavné LED svítidlo 18W, IP66 – teplá bílá 185x10mm	kus	6,000	717,20	4 303,20	
31	K	441-M031	bílé kruhové vestavné LED svítidlo 12W, IP66 – teplá bílá 155x10mm	kus	4,000	484,50	1 938,00	
32	K	441-M032	stmívatelné , LED pásek , 24V/11,6W/metr, v sádrové římsě průřezu 125x125mm, plus 6,2bm římsy bez LED pásku	m	45,000	303,50	13 657,50	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

07 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Ondřejov

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

IČ:

15268446

DIČ:

CZ15268446

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	308 697,38
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	308 697,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	308 697,38	21,00%	64 826,45
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 373 523,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

07 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Ondřejov

Datum:

6. 3. 2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ABP HOLDING a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 308 697,38

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	308 697,38
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	56 862,38
VRN3 - Zařízení staveniště	239 610,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 225,00

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 308 697,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ASU Ondřejov u Prahy_6

Objekt:

07 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Ondřejov

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ABP HOLDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

308 697,38

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

308 697,38

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

56 862,38

1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soubor	1,000	30 456,38	30 456,38	CS ÚRS 2022 02
2	K	013244000	Dokumentace výrobní	soubor	1,000	11 736,00	11 736,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	14 670,00	14 670,00	CS ÚRS 2022 02

D VRN3 Zařízení staveniště

239 610,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	239 610,00	239 610,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	------------	------------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost

12 225,00

5	K	041203000	Zajištění všech zkoušek a revizí ke kolaudaci, zajištění kolaudačního rozhodnutí	soubor	1,000	12 225,00	12 225,00	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------	----------------

SEZNAM PODDODAVATELŮ / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

1. Název veřejné zakázky	
<u>Výstavba přednáškové budovy v areálu Astronomického ústavu AV ČR v Ondřejově</u>	
2. Dodavatel	
Obchodní firma:	ABP HOLDING a.s.
Sídlo:	Thámová 21/34, 186 00 Praha 8
IČO:	15268446
Varianta 2: Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavateli. ¹	

¹Účastník zadávacího řízení zvolí jednu z výše uvedených variant, nepoužitou variantu vymaže nebo zřetelně přeškrtně.