

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo č. S/00656/2020/OÚR ze dne 14. 10. 2020 „MŠ Červený vrch ve Vokovicích, Praha 6“

uzavřený podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OBČZ“) mezi

KLIENTEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

Zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „Klient“)

a

ARCHITEKTEM:

re:architekti studio s.r.o.

se sídlem: Melantrichova 463/15, 110 00 Praha 1 - Staré Město

zastoupena: Ing. arch. Davidem Pavlišťou, jednatelem

IČ: 05559022

DIČ: CZ05559022

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 265447

identifikátor datové schránky: 7ee6c2m

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú.: 2701102949/2010

(dále jen „Architekt“)

(dále společně také „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. S/00656/2020/OÚR ze dne 14. 10. 2020, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 04. 05. 2022 a Dodatku č. 2 ze dne 11. 12. 2023, jejímž předmětem je dílo „MŠ Červený vrch ve Vokovicích, Praha 6“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. VI. odst. 7 a čl. XI. odst. 5 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a činnosti ověřujících vhodnost přičlenění nových pozemků k zahradě budoucí MŠ. Jedná se o skutečnosti zjištěné v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat při přípravě zadávacích podmínek veřejné zakázky.

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla dle Smlouvy bude rozšířen o Studii využitelnosti pozemků 1281/34, 1281/340, 1281/497 v k. ú. Vokovice zpracovanou architektem. Předmětem této studie bude návrh a zhodnocení možnosti využití předmětných pozemků pro potřeby zahrady budoucí MŠ, popis výhod/nevýhod takové změny pro budoucí MŠ a popis změn a zhodnocení změn ve vztahu k aktuálnímu stavu projektové dokumentace novostavby MŠ, zpracované Architektem.
2. S ohledem na výše uvedené se v čl. III. odst. 1 Smlouvy doplňuje nový bod 1.8 tohoto znění:

„1.8. Termín zpracování Studie využitelnosti pozemků 1281/34, 1281/340, 1281/497 v k. ú. Vokovice je třicet (30) kalendářních dnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 3 ke Smlouvě.“
3. S ohledem na výše uvedené se čl. IV. odst. 1 ruší a nahrazuje se novým čl. IV. odst. 1 Smlouvy tohoto znění:

„1. Cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. Smlouvy byla stanovena cenovou nabídkou Architekta ve výši maximálně 6.043.000,- Kč (slovy: šest milionů čtyřicet tři tisíc korun českých) bez DPH.“

4. S ohledem na výše uvedené se v čl. IV. odst. 2 Smlouvy doplňuje nový bod 2.8 tohoto znění:

„2.8. Cena za zpracování Studie využitelnosti pozemků 1281/34, 1281/340, 1281/497 v k. ú. Vokovice je 96 000 Kč bez DPH.“

5. Smluvní strany dále souhlasně konstatují, že s ohledem na skutečnost, že rozhodnutím zastupitelstva městské části Praha 6 nebylo schváleno nabytí nových pozemků, jež byly předmětem Dodatku č. 2 Smlouvy, do majetku HMP a do svěřené správy městské části Praha 6, bylo po dobu jednání o nabytí těchto pozemků do konečného rozhodnutí o jejich nenabytí pozastaveno provádění výkonových fází dle čl. III. odst. 1.4.a a 1.5.a Smlouvy. S ohledem na výše uvedené se čl. III. odst. 1.4.a a 1.5.a Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

„1.4 Fáze čtvrtá:

4.a Projektová dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DPS VDS)

Architekt se zavazuje

- *předat Klientovi všechny výstupy fáze 4.a popsané v bodu 4.a přílohy č. 3 nejpozději do 21. 05. 2024, nebo do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 3 ke Smlouvě, nabyde-li tento účinnosti později, než dne 14. 05. 2024.*

1.5 Fáze pátá:

5.a Projekt interiéru v podrobnosti pro provádění stavby (DPS INT)

Architekt se zavazuje

- *předat Klientovi všechny výstupy fáze 5.a popsané v bodu 5.a přílohy č. 3 nejpozději do 04. 06. 2024.“*

IV.

Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních se stejnou právní silou, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dvě (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv,

v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.

6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-1660/24 ze dne 20. 05. 2024 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne

V Praze dne

.....
za Architekta

Ing. arch. David Pavlišta
jednatel re:architekti studio s.r.o.

.....
za Klienta

Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
za Klienta

Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.