

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením dle ustanovení § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Objednatel:

městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 002 31 151, DIČ: CZ00231151

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

JV PROJEKT VH s.r.o.

se sídlem: Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno

zastoupen: Ing. Jiřím Vítkem, jednatelem

IČO 26917581

DIČ CZ2617581

bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Divadelní 2, Brno

číslo účtu: 2109891686/2700

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 45356
(dále jen „**zhotovitel**“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo **SML 2023/291/1 ze dne 22.08.2023**
(dále jen „**Smlouva**“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění Smlouva k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Revitalizace náměstí v Komořanech, ul. Do Koutů a Horkého - převedení povrchových vod extravilánového charakteru do Cholupického potoka**“ – **projektová dokumentace** následujícím způsobem:

a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla. **Dodatečné práce** se týkají rozšíření předmětu plnění o studii

proveditelnosti, která má prověřit, jaká opatření by bylo potřeba na dešťové stoce postavit, aby bylo možné napojit srážkové vody z areálu firmy REGULUS za současného stavu jejich odvodnění, tj. bez vybudování objektů, které jsou v současné době pro napojení do nové dešťové kanalizace zapotřebí. Dodatečné práce jsou specifikované v nabídce zhotovitele, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
Hodnota dodatečných prací činí částku 191 100 Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 1. článku IV. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

1. Cena díla je stanovena a podrobně specifikována takto:

Praha 12, ul. Do Koutů a Horkého - převedení povrchových vod extravilánového charakteru do Cholupického potoka			jednotlivé fáze projektové přípravy	
			DUSP	DPS-SPD
			společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení	dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací a dodávek s výkazem výměr
SO 01	dešťová kanalizace v ul. Horkého	DN 400 - 180m, vtokový objekt	147 000 Kč	63 000 Kč
SO 02	dešťová kanalizace v ul. Do Koutů	kamenina DN 500, vč. odvodňovacího žlabu s přípojkou	39 200 Kč	16 800 Kč
SO 03	dešťová kanalizace a výustný objekt	DN 600 - 50 m, DN 300 - 150 m, DN 1400 - 100 m	196 000 Kč	84 000 Kč
průzkumy a podklady		inženýrskogeologický průzkum, geodetické zaměření a průzkum stávajících objektů	169 000 Kč	0 Kč
cena projektové přípravy stavby po jednotlivých stupních (bez DPH)			551 200 Kč	163 800 Kč
cena projektové přípravy stavby po jednotlivých stupních s DPH			666 952 Kč	198 198 Kč
cena za AD předpoklad 50 hod. bez DPH			cena 1hod 1 000 Kč	cena celkem 50 000 Kč
studie proveditelnosti v rozsahu dle přílohy k tomuto dodatku			191 100 Kč	
cena za AD předpoklad 50 hod. s DPH			cena 1hod 1 210 Kč	cena celkem 60 500 Kč
celková cena bez DPH			956 100 Kč	
DPH 21%			200 781 Kč	
celková cena s DPH			1 156 881 Kč	

2. Smluvní strany se dále dohodly, že z důvodu, že se jedná o vyvolanou investici v rámci investiční akce s názvem „Výstavba nové ZŠ v Komořanech“, změni název předmětu zakázky z „Revitalizace náměstí v Komořanech, ul. Do Koutů a Horkého - převedení povrchových vod extravilánového charakteru do Cholupického potoka“ – projektová dokumentace, na nový název předmětu zakázky který zní nově takto:

„Výstavba nové ZŠ v Komořanech - převedení povrchových vod extravilánového charakteru do Cholupického potoka z ul. Do Koutů a Horkého – projektová dokumentace.“ Tam, kde je ve smlouvě uveden původní název, se tímto název nahrazuje názvem novým.

3. Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:
Příloha Nabídka ze dne 13.03.2024.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze dne _____

V _____ dne _____

.....
Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta

.....
Ing. Jiří Vítek, jednatel

Praha 12, dešťová kanalizace z Do Koutů do Cholupického potoka - specifikace opatření HDV na odvodnění areálu Regulus

nabídka STUDIE

Úkol STUDIE

V současnosti firma JV PROJEKT VH s.r.o. pro MČ Praha 12 zpracovává DUSP Revitalizace náměstí v Komořanech, ulice Do Koutů a Horkého – převedení povrchových vod extravilánového charakteru do Cholupického potoka.

Úkolem této dokumentace je návrh nového odvodňovacího kanálu pro převedení povrchového odtoku z povodí nad zástavbou do Cholupického potoka podle koncepce „Studie odpojení a převedení vod v povodí MČ Praha 12 – Komořany“ (AQUAPROCON s.r.o., 2023).

Základní podmínky zadání:

- převést srážkové vody z lesa nad budoucí ZŠ Komořany a připravit tak odvedení regulovaného odtoku z retenčního nádrže (RN), který se postaví, jakmile se vyřeší vlastnické vztahy mezi majitelem pozemku lesa a MČ Praha12 - RN podchytí povrchovou vodu z lesa na pozemku lesa a zregulované se napojí do dešťové stoky a odvedou do Cholupického potoka.
- nezasahovat do stávající retenční nádrže ve vlastnictví CENTRAL GROUP s.r.o. a odvodnění areálu REGULUS spol. s.r.o.

Prověřit, jaká opatření by bylo potřeba na dešťové stoce postavit, aby bylo možné napojit srážkové vody z areálu firmy REGULUS za současného stavu jejich odvodnění, tj. bez vybudování objektů, které jsou v současné době pro napojení do nové dešťové kanalizace zapotřebí.

Smyslem studie je najít řešení, které:

1. zreguluje odtok srážkové vody z areálu REGULUS na množství, které předepisují Standardy HDV a retenční objekt pro tento účel nebude umístěn na pozemku firmy REGULUS,
2. k zadržení srážkové vody:
 - a. využije stávající přírodní retenční nádrže v areálu firmy CENTRAL GROUP (RNCG);
 - b. navrhne retenční nádrž na připravované dešťové stoce CH (RNCH) – na trase mezi ul. Do Koutů a Cholupickým potokem;
3. umožní spolufinancování RN firmou REGULUS a MČ Praha 12.

Obsah STUDIE

Studie se bude skládat z těchto částí:

- B. Popis stávajícího stavu odvodnění areálu firmy REGULUS
 - a. Horní povodí, Střední povodí, Dolní povodí
 - b. Vlastnické vztahy
 - c. Hydrotechnický výpočet
- C. Varianta CG - odvodnění areálu firmy REGULUS s využitím RN_{CG} na pozemku CENTRAL GROUP

- a. Horní povodí, Střední povodí, Dolní povodí
 - b. Vlastnické vztahy
 - c. Hydrotechnický výpočet
- D. Varianta P12 - odvodnění areálu firmy REGULUS s využitím RN_{CH} na dešťové stoce CH
- a. Horní povodí, Střední povodí, Dolní povodí
 - b. Vlastnické vztahy
 - c. Hydrotechnický výpočet
 - d. Návrh koncepce technického řešení
 - e. Odhad IN
- E. Varianta L - návrh retenčního objektu RN_{les} na dešťové stoce CH
- F. Závěr
- a. Vyhodnocení variant
 - b. Doporučení

Cena STUDIE

Zásadní význam tohoto projektu spočívá v řešení, které je ukázkou aplikace plnohodnotného systému HDV za nevhodných prostorových podmínek.

Termín STUDIE

Zhotovitel předloží koncept STUDIE k projednání objednateli **do 4 týdny od předání podkladů a závazné objednávky.**

Praha 12, dešťová kanalizace z ul. Do Koutů do Cholupického potoka - specifikace opatření HDV na odvodnění areálu REGULUS		cena STUDIE	
		bez DPH	s DPH
1.	analýza stávajícího stavu odvodnění areálu REGULUS	32 500 Kč	39 325 Kč
2.	návrh řešení ve třech variantách	92 600 Kč	112 046 Kč
3.	vyhodnocení a doporučení	66 000 Kč	79 860 Kč
celková cena za projektovou činnost		191 100 Kč	231 231 Kč
celková cena bez DPH		191 100 Kč	
DPH 21%		40 131 Kč	
celková cena nabídky vč. DPH		231 231 Kč	

Závěr

Varianty řešení budou vycházet z toho, že pro financování soukromých a obecních staveb platí rozdílná pravidla.

V Brně, dne 13. března 2024

S úctou,
za zpracovatelský tým
Ing. Jiří Vítek, jednatel JV PROJEKT VH s.r.o.