

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená mezi níže uvedenými stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

UBYTOVATEL
RS OBZOR - MAXOV s.r.o.
zastoupený p. Klárou Hruškovou
Maxov 10
473 01 Radvanec
IČO: 06461476
DIČ: CZ06461476
tel: 724 327 937
e-mail: rsobzor@email.cz

UBYTOVANÝ
Základní škola Varnsdorf, p.o.
Nám. E. Beneše 469
407 47 Varnsdorf
IČO: 70698171
zastoupená: Václav Zemler
kontaktní osoba: Václav Zemler
e-mail: zemler@zs-namesti.eu
tel: +420 737 236 953

II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

Ubytovaný je Základní škola Varnsdorf a má zájem o realizaci pobytu v přírodě a v té souvislosti pak má zájem o zajištění ubytování a stravy pro jejich účastníky, tj. tedy pro děti a jejich doprovod.

Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněným provozovatelem nemovitosti RS OBZOR - MAXOV (dále jen Středisko), Maxov 10, Radvanec, PSČ 47301 a že je oprávněn disponovat Střediskem ve smyslu této smlouvy. Ubytovatel dále prohlašuje, že Středisko je způsobilé po všech stránkách pro účely této smlouvy, zejména pak, že splňuje dále v této smlouvě uvedené požadavky.

Ubytovatel se tedy zavazuje, že poskytne ubytovanému za účelem realizace pobytu ubytování ve Středisku, a to za podmínek dále uvedených, včetně služeb dále uvedených a nebo nutných k naplnění účelu této smlouvy.

III. UBYTOVÁNÍ

Ubytovatel poskytne ubytování takto:

Ubytovatel poskytne ubytovanému ubytování pro 50 osob v pokojích v objektu dle rozpisu a prostor pro ubytování ve stanech pro 18 osob.

Den		Hodina	Strava začíná (končí) jídlem
Příjezd	20.5.2024	10:00	Obědem
Odjezd	24.5.2024	11:00	Snídaní

Ubytovatel dále poskytne ubytovanému k dispozici společné prostory Střediska, zejména pak: jídelna, toalety, sprchy (podle dohodnutého harmonogramu).

Po příjezdu ubytovaného do Střediska proběhne předání prostor ubytovatelem ve stavu způsobilém pro řádné užívání a účelu této smlouvy a zajistí nerušený výkon práv ubytovaného souvisejících s účelem této smlouvy.

Ubytovatel bude za účelem zajištění řádného užívání Střediska ubytovaným provádět veškeré nutné údržbářské práce a zajistí chod Střediska tak, aby odpovídal všem, zejména bezpečnostním a hygienickým požadavkům.

Ubytovaný se zavazuje užívat vybavení pouze k daným účelům dle ubytovacího řádu, který je součástí smlouvy.

IV. STRAVA

Stravování účastníků pobytu v přírodě zajistí ubytovatel v souladu s příslušnými právními předpisy a se zvláštními nároky na výživu dětí (svačiny, dostatek ovoce, zeleniny, mléčných výrobků, pitný režim, apod.).

Ubytovatel se zavazuje, že strava bude 5x denně dle sestaveného jídelníčku.

Dále pak, vždy v době od 7:30 do 21:00 bude dětem k dispozici na vyhrazeném místě nápoj pro zajištění pitného režimu.

V. ÚKLID

Ubytovatel zajistí úklid společných prostor – společenská místnost (jídlna), chodby, sprchy a to každý den nejméně jednou, dále pak podle potřeby. Úklid toalet zajistí ubytovatel nejméně 1x denně. V nutných případech zajistí i úklid ubytovacích prostor. Ubytovatel rovněž zajistí likvidaci veškerého odpadu.

VI. HYGIENA

Ubytovatel zajistí, aby všem účastníkům byly po celou dobu pobytu k dispozici toalety a tekoucí voda na opláchnutí rukou. Sprchy s teplou vodou budou k dispozici každý den. Ubytovaný zajistí hospodárné nakládání s vodou.

Ubytovanému bude k dispozici ložní prádlo (polštář, přikrývka, povlečení, prostěradlo) na dobu pobytu pro sjednaný počet osob. Při předčasné výměně (znečištění, poškození) uhradí ubytovaný ubytovateli cenu podle platného ceníku.

Pobyt se řídí hygienickými předpisy platnými pro zotavovací akce dětí.

VII. CENA A PLATBY

Obě smluvní strany se dohodly na ceně za ubytování a stravu takto:

- 630,- Kč za žáka 1. - 2. třídy a den s plnou penzí při počtu 50 osob
- 400,- Kč za žáka 6. - 9. třídy a den s plnou penzí ve stanech při počtu 18 osob
- 630,- Kč za osobu (pedagogický doprovod) a den s plnou penzí při počtu 50 osob

Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady ubytovatele související s touto smlouvou, zejména pak kromě stravy a ubytování zahrnuje také lůžkoviny a ložní prádlo pro dohodnutý počet osob.

Ubytovaný se zavazuje uhradit finanční prostředky na účet ubytovatele číslo: **5540816329/0800**

Platba proběhne po ukončení pobytu na základě konečné faktury.

V případě, že se ubytuje méně osob než 50, bude účtována cena 350,- Kč za osobu a den.

V případě, že organizace pobyt zruší po podepsání smlouvy, bude účtován storno poplatek 50% z celkové částky.

V případě, že se nebude moci pobyt uskutečnit z důvodu vládních nařízení, storno poplatek se nebude účtovat.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

V případě úmyslného poškození (např. poškození dveří, malby, oken apod.) zařízení ubytovatele z viny ubytovaného, uhradí ubytovaný škodu v plné výši.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Odstoupit od smlouvy má možnost každá ze smluvních stran v případech uvedených v zákoně.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Ubytovatel prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu.

Ubytovatel dále prohlašuje, že Středisko splňuje podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky.

Ubytovatel se zavazuje, že pobyt školy v přírodě nebude narušen ubytovacími nebo restauračními službami pro cizí osoby. Pro zdravotníka bude vyčleněn pokoj jako ošetrovna a další pokoj jako izolace pro nemocné.

Ubytovatel umožní pověřeným pracovníkům ubytovaného možnost kontroly zařízení objektu, které souvisejí s poskytovanými službami.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní smluvní vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XII. PODPISY ZÁSTUPCŮ SMLUVNÍCH STRAN

v _____

dne _____

za ubytovatele

v _____

dne _____

za ubytovaného