

**KUPNÍ SMLOUVA  
KOUPEĚ A PRODEJ MOVITÉ VĚCI**  
uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

**1. město Žamberk**

se sídlem: Masarykovo náměstí č. p. 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846, DIČ: CZ699007158

zastoupené: Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Žamberk

č. účtu: 19-1321320309/0800

(dále jen **prodávající**)

a

**2. Společenství pro dům čp. 1070 a 1071 Žamberk**

se sídlem: 17. listopadu 1071, 564 01 Žamberk

IČ: 27472183

zastoupené: Patrikem Lauterbachem, předsedou výboru, a Jiřím Lipenským, místopředsedou výboru, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. S 2921

a

**3. Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1320 až 1323 Žamberk**

se sídlem: 17. listopadu 1320, 564 01 Žamberk

IČ: 28802675

zastoupené: Liborem Dvořákem, předsedou výboru, a Tomášem Blahou, členem výboru, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. S 5107

a

**4. Společenství vlastníků domu 1324, 1325, 1326, 1327 v Žamberku**

se sídlem: 28. října 1326, 564 01 Žamberk

IČ: 28766199

zastoupené: Zdeňkem Moravcem, předsedou výboru, a Marií Vargovou, místopředsedkyní výboru, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. S 4515

a

**5. Společenství vlastníků pro dům 1328, 1329, 1330 v Žamberku**

se sídlem: Školská 1330, 564 01 Žamberk

IČ: 28765460

zastoupené: Ing. Jaroslavem Lainzem, předsedou výboru, a Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou, místopředsedou výboru, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. S 4504

a

**6. Společenství vlastníků domu čp. 1335, 1336, 1337 a 1338, ul. Pionýrů, Žamberk**

se sídlem: Pionýrů 1337, 564 01 Žamberk

IČ: 09598821

zastoupené: Karlem Vomáčkou, předsedou výboru, a Ing. Helenou Bušovou, místopředsedkyní výboru, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. S 7556

a

## 7. Stavební bytové družstvo Žamberk

se sídlem: Pionýrů 1176, 564 01 Žamberk

IČ: 13582682

zastoupené: Václavem Vodičkou, předsedou představenstva, a Františkem Kalouskem, místopředsedou představenstva, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. DrXXVII 9

(dále též jen **kupující**)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen **NOZ**), tuto **kupní smlouvu** (dále jen **smlouva**):

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených movitých věcí:

- a) 24 ks plastových sběrných nádob na kolečkách černé barvy na směsný komunální odpad, o objemu 1 100 litrů
- b) 4 ks plastových sběrných nádob na kolečkách hnědé barvy na bioodpad, o objemu 1 100 litrů (dále jen „**kontejnery**“).

1.1. Tyto kontejnery jsou umístěny na sídlišti v Žamberku, v ulicích 17. listopadu, 28. října, Pionýrů a Školská, a budou sloužit pro obyvatele domů č.p. 1070-1071, 1073-1074, 1130-1131, 1320-1323, 1324-1327, 1328-1330, 1331-1334, 1335-1338 a 1339-1341.

1.2. Společenství pro dům čp. 1070 a 1071 Žamberk prohlašuje, že je správcem domu čp. 1070 a 1071; v tomto domě je celkem **12** bytových jednotek.

1.3. Stavební bytové družstvo Žamberk prohlašuje, že je správcem domu čp. 1073 a 1074; v tomto domě je celkem **12** bytových jednotek.

1.4. Stavební bytové družstvo Žamberk prohlašuje, že je správcem domu čp. 1130 a 1131; v tomto domě je celkem **17** bytových jednotek.

1.5. Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1320 až 1323 Žamberk prohlašuje, že je správcem domu čp. 1320, 1321, 1322 a 1323; v tomto domě je celkem **88** bytových jednotek.

1.6. Společenství vlastníků domu 1324, 1325, 1326, 1327 v Žamberku prohlašuje, že je správcem domu čp. 1324, 1325, 1326 a 1327; v tomto domě je celkem **66** bytových jednotek.

1.7. Společenství vlastníků pro dům 1328, 1329, 1330 v Žamberku prohlašuje, že je správcem domu čp. 1328, 1329 a 1330; v tomto domě je celkem **48** bytových jednotek.

1.8. Stavební bytové družstvo Žamberk prohlašuje, že je správcem domu čp. 1331, 1332, 1333 a 1334; v tomto domě je celkem **88** bytových jednotek.

1.9. Společenství vlastníků domu čp. 1335, 1336, 1337 a 1338, ul. Pionýrů, Žamberk prohlašuje, že je správcem domu čp. 1335, 1336, 1337 a 1338; v tomto domě je celkem **88** bytových jednotek.

1.10. Stavební bytové družstvo Žamberk prohlašuje, že je správcem domu čp. 1339, 1340 a 1341; v tomto domě je celkem **48** bytových jednotek.

1.11. Celkový počet bytových jednotek, které budou společně užívat kontejnery na sídlišti v Žamberku, v ulicích 17. listopadu, 28. října, Pionýrů a Školská je 467.

## Článek II.

### Předmět smlouvy

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává (za úplatu odevzdává) kupujícímu kontejnery uvedené v článku I. odst. 1., včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými, a umožňuje kupujícím nabýt k nim vlastnické právo, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a kupující tyto kontejnery od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímají a do podílového spoluvlastnictví kupují.
2. Kupující prohlašují, že je jim znám fyzický stav kupovaných kontejnerů na základě toho, že uvedené kontejnery mají od 30.11.2023, od 29.02.2024 a od 21.03.2024 v bezplatném užívání. Správu a případnou údržbu kupovaných kontejnerů bude pro kupující zajišťovat Stavební bytové družstvo Žamberk nebo Správa budov Žamberk s.r.o.

## Článek III.

### Kupní cena

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za převod vlastnického práva ke kontejnerům uvedeným v článku I. odst. 1. kupní cenu ve výši pořizovací ceny.
2. Výpočet kupní ceny je tento:
  - a) 24 ks kontejnerů o objemu 1 100 litrů – pořizovací cena 5.445,00 Kč x 24 ks, celková cena tak činí 130.680,00 Kč vč. DPH,
  - b) 4 ks kontejnerů o objemu 1 100 litrů – pořizovací cena 5.445,00 Kč x 4 ks, celková cena tak činí 21.780,00 Kč vč. DPH, dle faktury uvedené v příloze této smlouvy.

Ke dni podpisu této smlouvy činí součet celkových cen k zaplacení 152.460,00 Kč.

Podíl platby za jeden byt na sídlišti v Žamberku, v ulicích 17. listopadu, 28. října, Pionýrů a Školská činí 326,47 Kč (výpočet: 152.460,00 Kč : 467 bytů je 326,47 Kč).

3. Kupní cena bude uhrazena následovně:

- Společenství pro dům čp. 1070 a 1071 Žamberk uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.2. ve výši **3.917,60 Kč** (slovy: Třítisícdevětsetšedesát korun českých 60/100),
- Stavební bytové družstvo Žamberk uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.3. ve výši **3.917,60 Kč** (slovy: Třítisícdevětsetšedesát korun českých 60/100),
- Stavební bytové družstvo Žamberk uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.4. ve výši **5.545,00 Kč** (slovy: Pět tisíc pět set čtyřicet pět korun českých),
- Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1320 až 1323 Žamberk uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.5. ve výši **28.729,00 Kč** (slovy: Dvacet osm tisíc sedm set dvacet devět korun českých),
- Společenství vlastníků domu 1324, 1325, 1326, 1327 v Žamberku uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.6. ve výši **21.546,80 Kč** (slovy: Dvacet jednat tisíc pět set čtyřicet šest korun českých 80/100),
- Společenství vlastníků pro dům 1328, 1329, 1330 v Žamberku uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.7. ve výši **15.670,40 Kč** (slovy: Patnáct tisíc šest set sedmdesát korun českých 40/100),
- Stavební bytové družstvo Žamberk uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.8. ve výši **28.729,00 Kč** (slovy: Dvacet osm tisíc sedm set dvacet devět korun českých),

- Společenství vlastníků domu čp. 1335, 1336, 1337 a 1338, ul. Pionýrů, Žamberk uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.9. ve výši **28.729,00 Kč** (slovy: Dvacetosmtisícsemdsetdvacetdevět korun českých),
  - Stavební bytové družstvo Žamberk uhradí podíl kupní ceny dle podílu bytů uvedených v čl. I odst. 1.10. ve výši **15.670,40 Kč** (slovy: Patnácttisícšestsetšedmdesát korun českých 40/100).
4. Kupující celkovou kupní cenu zaplatí do 30 dnů ode dne doručení faktury prodávajícím, a to ve prospěch účtu města Žamberk č. 19-1321320309/0800, variabilní symbol: dle čísla daňového dokladu (faktury).

#### **Článek IV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky schválenými prodávajícím a kupujícím.
5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
6. Tato smlouva, její výklad a otázky v ní neupravené se řídí českým právem. Není-li touto smlouvou upraveno jinak, použijí se ustanovení NOZ; to platí i tam, kde smlouva upravuje některá práva či povinnosti jen částečně.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
Schváleno usnesením rady města Žamberka  
Č.j. 37/2024-RADA ze dne 10.04.2024

Příloha: faktura č. 23FV10411 a č. 23FV10468

**03. 05. 2024**

V Žamberku ..... 2024

#### **Kupující:**

Společenství pro dům  
čp. 1070 a 1071 Žamberk

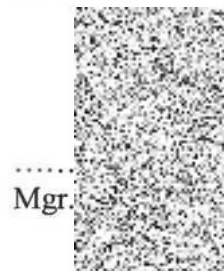


Patrik Lauterbach



#### **Prodávající:**

město Žamberk 12. 04. 2024



Mgr.



Společenství vlastníků jednotek domu  
čp. 1320 až 1323 Žamberk



Libor Dvořák



Tomáš Blaha

Společenství vlastníků domu  
1324, 1325, 1326, 1327 v Žamberku



Zdeněk Moravec

**Společenství vlastníků domu**

1324, 1325, 1326, 1327 v Žamberku

na 1326 Žamberk 564 01

6199, Mobil:



Společenství vlastníků pro dům  
1328, 1329, 1330 v Žamberku



Ing. Jaroslav Lainz



Ing. B

Společenství vlastníků domu čp. 1335, 1336, 1337 a 1338,  
ul. Pionýrů, Žamberk



Karel Vomáčka



Ing. Helena Bušová



Václav Vodička

žstvo Žamberk



František Kalousek

601206

**Kricner s.r.o.**

**FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD č. 23FV10468**

Dodavatel:

**KRICNER** s.r.o.



**Kricner s.r.o.  
Nedvědovo náměstí 283/4  
147 00 Praha 4**

IČ: 01711229  
DIČ: CZ01711229  
E-mail:

Variabilní symbol: 2310468  
Konstantní symbol: 0308  
Objednávka č.: ze dne:

Odběratel: IČ: 00279846  
DIČ: CZ00279846

**Město Žamberk  
Masarykovo náměstí 166  
564 01 Žamberk**

Číslo účtu: 2500490324 2010

Datum vystavení: 21.09.2023  
Datum splatnosti: 05.10.2023  
Datum uskutečnění plnění: 21.09.2023  
Forma úhrady: Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Fakturuje Vám zboží dle Vaší objednávky - faktura slouží zároveň jako dodací list:						
Kontejner - 1100 l, černé	8 ks	4 500,00		36 000,00 21%	7 560,00	43 560,00
Kontejner - 1100 l, hnědé	4 ks	4 500,00		18 000,00 21%	3 780,00	21 780,00
Součet položek				54 000,00	11 340,00	65 340,00
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>65 340,00</b>

Vystavil:

C 210764 vedená u Městského soudu v Praze

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



QR Platba+F

Rekapitulace DPH v Kč:

Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
0,00	0%		
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
54 000,00	21%	11 340,00	65 340,00

Převzal:

Razítko:

601183

Kricner s.r.o.

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD č. 23FV10411

Dodavatel:



**Kricner s.r.o.**  
Nedvědovo náměstí 283/4  
147 00 Praha 4

IČ: 01711229  
DIČ: CZ01711229  
E-mail: j...

Variabilní symbol: 2310411  
Konstantní symbol: 0308  
Objednávka č.: ze dne:

Odběratel: IČ: 00279846  
DIČ: CZ00279846

**Město Žamberk**  
Masarykovo náměstí 166  
564 01 Žamberk

Číslo účtu: 2500490324 2010

Datum vystavení: 18.08.2023  
Datum splatnosti: 01.09.2023  
Datum uskutečnění plnění: 18.08.2023  
Forma úhrady: Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Fakturuje Vám zboží dle Vaší objednávky - faktura slouží zároveň jako dodací list:						
Kontejner - 1100 l, černý	16 ks	4 500,00		72 000,00 21%	15 120,00	87 120,00 *
Součet položek				72 000,00	15 120,00	87 120,00
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>87 120,00</b>

Vystavil:

C 210764 vedená u Městského soudu v Praze

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



QR Platba+F

Rekapitulace DPH v Kč:

Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
0,00	0%		
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
72 000,00	21%	15 120,00	87 120,00

Převzal:

Razítko:

Ekonomický a informační systém POHODA

DOŠLO DNE  
18 -09- 2023