

DODATEK č. 1
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 28.3.2024

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební

je součástí veřejné vysoké školy, která vznikla ze zákona (zákon č.111/1998 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku

se sídlem: Veveří 331/95, 602 00 Brno
zastoupená: prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c., děkan
IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: [REDAKCE]
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

FEM consulting, spol. sr.o.

se sídlem: Veveří 331/95, 602 00 Brno
zastoupená: doc. Ing. Ivan Němec, CSc., jednatel
IČ: 44961464
DIČ: CZ44961464
Bankovní spojení: [REDAKCE]
jako **nájemce** na straně druhé

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách předmětné nájemní smlouvy:

Článek III. Nájemné a služby, energie a média

se **mění** následovně:

A. Nájemné a služby

1. Nájemné za pronajaté prostory je stanoveno dohodou ve výši

- a) 3.500,- Kč/m²/rok u kancelářských prostor a chodby v budově C (celkem 45,74 m²)
- b) 3.500,- Kč/m²/rok u kancelářských prostor v budově R (celkem 18,76 m²)
- c) 12.000,- Kč/parkovací místo/rok u volných ploch (celkem 1 místo)

3. Celkové roční nájemné za pronajaté prostory uvedené výše v odst.A.1.a), odst. A.1.b) a odst. A.1.c). činí:

237.750,- Kč bez DPH

slovy dvěsetřicetsedmtisícsemsetpadesát korun českých

Měsíční nájemné činí:

19.813,- Kč bez DPH

slovy devateácttisícsmsettřináct korun českých

Celková měsíční platba za nájemné a služby, energie a media činí:

22.487,- Kč bez DPH

slovy dvacetdvatisícčtyřistaosmdesátsem korun českých

Ostatní ustanovení tohoto článku a smlouvy zůstávají tomto dodatkem nedotčeny.

II.

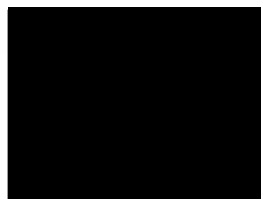
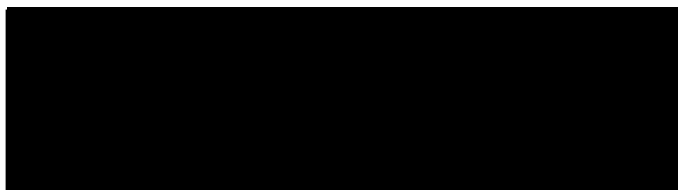
1. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.1 je zpracován na základě jejich svobodné vůle, s jeho obsahem se řádně seznámily a výslovně s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy svých statutárních zástupců.
2. Tento Dodatek č.1 je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Brně dne 2024

22 -05- 2024

Pronajímatel:

Nájemce:



EM consulting, s.r.o.
Veveří 95, 602 00 Brno
tel.: 541 14 73 73
DIČ: CZ44961464

prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c.
Děkan

doc. Ing. Ivan Němec, CSc.
jednatel