

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 09. 01. 2024 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, zejména pak dle § 2586 a následujících mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Zadavatel: **Horská služba ČR o.p.s.,**
Sídlo: Špindlerův Mlýn 260, 543 51 Špindlerův Mlýn
Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného u KS v Hradci Králové, spis. zn. O 113
Zastoupena: René Mašín, ředitel, náčelník Horské služby ČR
IČ: 27467759
DIČ: CZ27467759
Bank. spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 77779999/0600
Telefon: 601 302 647
Email: hspraha@hscr.cz

(dále jen „objednatel“), na straně jedné

Úřad Praha – korespondenční adresa:

Horská služba ČR, o.p.s.
Za Potokem 46/4
106 00 Praha 10 – Záběhlice

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Bc. Roman Kurka, 601 057 419, kurka.roman@hscr.cz

ve věcech technických: Vítězslav Kaller, 724 813 296, kaller.vitezslav@hscr.cz

a

Zhotovitel: **Projekt Haly s.r.o.,**
Sídlo: Křížovnická 86/6, 110 00 Praha 1 Staré Město
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u MS v Praze, spis. zn. C 290580
Zastoupena: Ing. Ondřej Němec, jednatel
IČ: 06875416
DIČ: CZ06875416
Bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.,
Číslo účtu: 547839002/5500
Telefon: 607 215 935
Email: nemec@projekthaly.cz

Korespondenční adresa: Plynární 1617/10, 170 00 Praha 7 Holešovice

(dále jen „zhotovitel“), na straně druhé, společně také (dále jen „smluvní strany“),

upravující v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě požadavků objednatele a nad rámec výše uvedené Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba stanice Horské služby Kouty nad Desnou (Dům Horské služby Jeseníky)“, článek II. Cena díla, obchodní a platební podmínky a článek III. Termín plnění.

PREAMBULE

Tento dodatek se sepisuje na základě žádosti zhotovitele ze dne 04. 03. 2024 o navýšení ceny plnění o více práce a prodloužení termínů plnění, týkající se výstavby stanice Horské služby Kouty nad Desnou (Dům Horské služby Jeseníky) v katastrálním území Kouty nad Desnou, horská oblast Jeseníky.

Článek II.

Cena díla, obchodní a platební podmínky

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena díla dle smlouvy:

bez DPH je:	1 158 000,00 Kč
DPH je 21 % a to:	243 180,00 Kč
včetně DPH je:	1 401 180,00 Kč

Cena víceprací dle žádosti zhotovitele díla ze dne 04. 03. 2024:

bez DPH je:	33 400,00 Kč
DPH je 21 % a to:	7 014,00 Kč
včetně DPH je:	44 414,00 Kč -40.414Kč-

Celková cena díla dle dodatku č. 1 včetně víceprací:

bez DPH je:	1 191 400,00 Kč
DPH je 21 % a to:	250 194,00 Kč
včetně DPH je:	1 441 594,00 Kč

Článek III.

Termín plnění

Jednotlivé části díla na základě této smlouvy budou dodány a plněny dle smluveného časového harmonogramu:

- Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Termín do: 30. 04. 2024
- Poskytnutí součinnosti při výběru zhotovitele stavby Termín do: 30. 06. 2024

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádné výhrady. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek uzavírají po

vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; uveřejnění tohoto dodatku zajistí objednatel.

Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ostatním články smlouvy nebyly tímto dodatkem dotčeny a zůstávají v platnosti v nezměněném znění.

Tento dodatek podléhá povinnému zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně uveřejněna v Registru smluv.

V Praze dne 13. 03. 2024

V Praze dne 21.05.24 2024



Horská služba ČR, o. p. s.
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN 260
DIČ: CZ27467759
Úřad společnosti
Za potokem 46/4
106 00 Praha

①

.....
Za objednatele: René Mašín, ředitel HS ČR

Projekt Haly s.r.o.
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha 1
IČO: 06875416
www.projekthaly.cz
tel.: 607 215 935

.....
Za zhotovitele: Ing. Ondřej Němec, jednatel

Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Ondřej Němec <nemec@projekthaly.cz>

Po 04.03.2024 15:19

Komu: Bahník Václav <bahnik.vaclav@hscr.cz>

Kopie: Vítězslav Kaller <kaller.vitezslav@hscr.cz>; Roman Kurka <kurka.roman@HSCR.cz>

Dobrý den,
děkuji.

Níže jsem doplnil částky a celkovou.

Pan Kestl je nyní v Itálii, příští týden se vrací a vydá nám souhlas s připojením na jejich vodovod.

O

S pozdravem / Kind regards

Ing. Ondřej Němec

Projekt Haly s.r.o.

M: +420 607 215 935

E: nemec@projekthaly.czW: www.projekthaly.cz**Kancelář Praha :**[Plynární 1617/10](mailto:plynarni@projekthaly.cz)170 00 Praha 7 - Holešovice
budova Visionary - 7.NP**Kancelář Lanškroun :**[Dukelských Hrdinů 345](mailto:dukelskych@projekthaly.cz)

563 01 Lanškroun

Od "Bahník Václav" bahnik.vaclav@hscr.cz

Komu "nemec@projekthaly.cz" nemec@projekthaly.cz

Kopie "Vítězslav Kaller" kaller.vitezslav@hscr.cz, "Roman Kurka" kurka.roman@HSCR.cz

Datum Mon, 4 Mar 2024 10:29:33 +0000

Předmět Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Dobrý den,

děkujeme Vám za zaslání informací.

S posunem termínu není problém, k vícepracem Vás prosím o jejich nacenění - prosím o uvedení ceny bez DPH ke každé položce:

- prověření možnosti podzemního vrtu a získání odhadovaných nákladů - **4700,- bez DPH**
- návštěvy místa v areálu K3 Sportu u pana Kestla - **7600,- bez DPH**
- vyjednání povolení připojení k vodovodní přípojce K3 Sportu - **5900,- bez DPH**
- získání podkladů ŠPVS Šumperk ke složení místní hladové vody a projednání připojení k vodovodu K3 - **3500,- bez DPH**
- návrh požární nádrže + návrh ATS stanice - **4800,- bez DPH**
- výpočet tlakových ztrát a ověření tlaku v potrubí vlivem našeho připojení pro K3 sport - požadavek pana Kestla - **6900,- bez DPH.**

Celkem je to 33 400,- Kč bez DPH.**DPH 21% je 7 014,- Kč.****Celkem s DPH (21%) je to 40 414,- Kč.**

Po odsouhlasení bychom připravili dodatek ke smlouvě.

Přeji hezký den

Od "Bahník Václav" bahnik.vaclav@hscr.cz
Komu "nemec@projekthaly.cz" nemec@projekthaly.cz
Kopie "Vítězslav Kaller" kaller.vitezslav@hscr.cz
Datum Wed, 10 Jan 2024 05:46:13 +0000
Předmět Re: Fw:Re: Fw:Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Dobrý den,

děkujeme za informace, probereme je a ozveme se.

Přeji hezký den

Václav Bahník

Horská služba ČR, o.p.s.
tel.: +420 777 248 777
e-mail: bahnik.vaclav@hscr.cz



Od: Ondřej Němec <nemec@projekthaly.cz>
Odesláno: úterý 9. ledna 2024 12:24
Komu: Bahník Václav <bahnik.vaclav@hscr.cz>; Vítězslav Kaller <kaller.vitezslav@hscr.cz>
Předmět: Fw:Re: Fw:Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Dobrý den,
níže barevně odpovědi kolegy zdravotníka na vaše dotazy.

Prosím o upřesnění jakou variantou se vydáme dále.

Děkuji

S pozdravem / Kind regards

Ing. Ondřej Němec

Projekt Haly s.r.o.
M: +420 607 215 935
E: nemec@projekthaly.cz
W: www.projekthaly.cz

Kancelář Praha :
[Plynární 1617/10](mailto:plynarni.161710@visionary.cz)
170 00 Praha 7 - Holešovice
budova Visionary - 7.NP

Kancelář Lanškroun :
[Dukelských Hrdinů 345](mailto:dukelskych.hrdinu@lanškroun.cz)
563 01 Lanškroun

Od petfox@centrum.cz
Komu nemec@projekthaly.cz
Kopie
Datum Mon, 08 Jan 2024 22:12:25 +0100
Předmět Re: Fw:Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Dobrý den

Odpovědi níže.

termín dokončení se odvíjí od toho, kterou variantu zásobování vodou pro objekt si vyberete ?
O

S pozdravem / Kind regards

Ing. Ondřej Němec

Projekt Haly s.r.o.
M: +420 607 215 935
E: nemec@projekthaly.cz
W: www.projekthaly.cz

Kancelář Praha :
[Plynární 1617/10](#)
170 00 Praha 7 - Holešovice
budova Visionary - 7.NP

Kancelář Lanškroun :
[Dukelských Hrdinů 345](#)
563 01 Lanškroun

Od "Bahnik Václav" bahnik.vaclav@hscr.cz
Komu "nemec@projekthaly.cz" nemec@projekthaly.cz
Kopie "Vítězslav Kaller" kaller.vitezslav@hscr.cz, "Roman Kurka" kurka.roman@HSCR.cz
Datum Tue, 19 Dec 2023 07:19:20 +0000
Předmět Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Dobrý den,
s posunem souhlasíme, jaký termín dokončení navrhuje?
Přeji hezký den
Václav Bahník
Horská služba ČR, o.p.s.
tel.: +420 777 248 777
e-mail: bahnik.vaclav@hscr.cz



Od: Ondřej Němec <nemec@projekthaly.cz>
Odesláno: středa 13. prosince 2023 14:28
Komu: Bahník Václav <bahnik.vaclav@hscr.cz>
Kopie: Vítězslav Kaller <kaller.vitezslav@hscr.cz>
Předmět: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Dobrý den, pane Bahníku,
po konzultacích s panem Kallerem Vás prosím o prodloužení termínu na odevzdání PD dle SoD k novostavbě objektu horské služby v Koutech nad Desnou.
Zpoždění je způsobeno nemožností se připojit na vodovodní řad, se kterým počítala zadávací studie.
Od srpna 2023 řešíme možné variantu, ať už vrtu, který není možný vzhledem k vysoké HPV a složení místní vody, tak jinou možnost napojení na sousední přípojky.
Nyní se nám po 3 měsících podařilo dostat z VaKu Šumperk podklady o složení vody a možnosti napojení na pana Kestla.
Projektant ZTI, pan Studený byl osobně na místě u pana Kestla a na Vaku, kde sháněl podklady.
Níže Vám shrnujeme návrh a zjištění :
Dobrý den
Stav prací na akci je následovný. Trasy a zaměření stávajících napojovacích bodů prověřeny na místě.

Kanalizace - přípojka přes silnici u čp. 45
Vodovod - areálový z A3, napojení před čp. 32. Při prohlídce na místě jsem byl správcem A3 upozorněn na značnou korozi jejich pozinkovaných potrubí a ventilů na potrubí. Osobně jsem stav viděl a zažádal jsem si o rozbor dodávané vody. Provozovatel mi zatím rozbor zaslal pouze v tabulce, oficiální až bude jejich kolega po nemoci. Nicméně tento rozbor potvrzuje, že voda dodávaná ŠPVŠ je velmi měkká. Jedná se o tzv. hladovou vodu, která si bere chybějící prvky z okolního prostředí, tedy pokud je potrubí, armatury z oceli dochází ke korozi celým profilem stěny potrubí v rozmězí 5 - 10 let (u A3 rezortu). Dále voda nesplňuje parametry pitné vody v hodnotách Ca, Mg, které by neměly klesnout pod 10 mg/l (Mg) a 30 mg/l (Ca) dle zákona 252/2004 Hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu, paragraf 3.

Oblast Jeseníky

790 01 Červenohorské sedlo 76

Tel.: +420 724 813 296

Mail: kaller.vitezslav@hscr.cz



From: Bahník Václav <bahnik.vaclav@hscr.cz>
Sent: Thursday, October 12, 2023 1:20 PM
To: David Kestl <dkestl@heliasport.cz>
Subject: Re: připojení na vodovod areálu

Pane Kestle,

shrnuji na náš telefonický rozhovor:

- přefakturace vody z vaší strany je možná
- ochota umožnit HS napojení na váš vodovod z vaší strany trvá
- možná bude pro napojení HS nutné posílit infrastrukturu vodovodu
- o smlouvě jste ochoten se bavit až v momentě, kdy bude jasné, zda a jak má být infrastruktura posílena

Navrhujeme následující postup:

- o možnosti napojení na váš vodovod budeme informovat projektanta
- projektant vypracuje návrh technického řešení napojení včetně případného posílení infrastruktury vodovodu
- HS vypracuje návrh smlouvy, který bude (mimo jiné) řešit i závazek HS podílet se na posílení infrastruktury

Pokud souhlasíte, budeme takto pokračovat.

Děkuji a přeji hezký den

Václav Bahník

Horská služba ČR, o.p.s.

tel.: +420 777 248 777

tel. 732 575 266
e-mail: petfox@centrum.cz

IČO: 01727524

ČKAIT: 0602376

> Od: "Ondřej Němec" <nemec@projekthaly.cz>
> Komu: "petfox" <petfox@centrum.cz>
> Datum: 08.01.2024 20:33
> Předmět: Fw:Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD
>
Posílal jsem ti tento email s dotazy ?
O

S pozdravem / Kind regards

Ing. Ondřej Němec

Projekt Haly s.r.o.
M: +420 607 215 935
E: nemec@projekthaly.cz
W: www.projekthaly.cz

Kancelář Praha :
[Plynární 1617/10](mailto:plynarni@projekthaly.cz)
170 00 Praha 7 - Holešovice
budova Visionary - 7.NP

Kancelář Lanškroun :
[Dukelských Hrdinů 345](mailto:dukelsky@projekthaly.cz)
563 01 Lanškroun

Od "Bahník Václav" bahnik.vaclav@hscr.cz
Komu "nemec@projekthaly.cz" nemec@projekthaly.cz
Kopie "Vítězslav Kaller" kaller.vitezslav@hscr.cz,"Roman Kurka" kurka.roman@HSCR.cz,"René Mašín" masin.rene@hscr.cz
Datum Tue, 19 Dec 2023 08:05:19 +0000
Předmět Re: HS Kouty nad Desnou - připojení na vodovod areálu, prodloužení termínu odevzdání PD

Dobrý den,
chtěli bychom se ujistit, že chápeme současný stav. Areál, na který bychom se rádi napojili, odebírá vodu z VaK Šumperk. Předpokládáme, že voda dodávaná VaKem Šumperk splňuje parametry pitné vody. My plánujeme napojení na objekt areálu, kde již nejsou parametry pitné vody splněny. To znamená, že v potrubí areálu dochází ke snížení její kvality. Je to tak? - **Voda dodávaná do K3 splňuje parametry na pitnou vodu, zde jsem možná vyvolal zbytečnou paniku, jen je agresivní na ocelové, litinové a pozinkované materiály. V našem případě se to týká požárních rozvodů uvnitř objektu**

Pokud ano, není možné se napojit na jiný objekt areálu, kde je ještě voda splňující parametry pitné vody? **K3 neovlivňuje parametry dodávané vody. Je možné se na ně napojit.**

Druhá otázka se týká případné úpravy vody v našem objektu - jaké jsou možnosti její realizace? Je nutné budovat něco rozsáhlého, vašimi slovy "nádrž s úpravnou vody, pravděpodobně budeme muset přidat suterén s nádrží"? Neexistují jiné technologie méně náročné na prostor? **Korozivním účinkům zabráníme osazením úpravy (čekám na vyjádření technologa) nebo rozvody pož. vody v nerezové včetně armatur. V obou případech nutné osadit tlakovou stanicí s akumulací v tlakových nádobách v suterénu, která bude odhlučněna.**

Děkuji a přeji hezký den
Václav Bahník
Horská služba ČR, o.p.s.
tel.: +420 777 248 777

Nyní se nám po 3 měsících podařilo dostat z VaKu Šumperk podklady o složení vody a možnosti napojení na pana Kestla.

Projektant ZTI, pan Studený byl osobně na místě u pana Kestla a na Vaku, kde sháněl podklady.

Níže Vám shrneme návrh a zjištění :

Dobry den

Stav prací na akci je následovný. Trasy a zaměření stávajících napojovacích bodů prověřeny na místě.

Kanalizace - přípojka přes silnici u čp. 45

*Vodovod - areálový z A3, napojení před čp. 32. Při prohlídce na místě jsem byl správcem A3 upozorněn na značnou korozi jejich pozinkovaných potrubí a ventilů na potrubí. Osobně jsem stav viděl a zažádal jsem si o rozbor dodávané vody. Provozovatel mi zatím rozbor zaslal pouze v tabulce, oficiální až bude jejich kolega po nemoci. Nicméně tento rozbor potvrzuje, že voda dodávaná ŠPVS je velmi měkká. Jedná se o tzv. hladovou vodu, která si bere chybějící prvky z okolního prostředí, tedy pokud je potrubí, armatury z oceli dochází ke korozi celým profilem stěny potrubí v rozmězí 5 - 10 let (u A3 rezortu). Dále voda nesplňuje parametry pitné vody v hodnotách Ca, Mg, které by neměly klesnout pod 10 mg/l (Mg) a 30 mg/l (Ca) dle zákona 252/2004 Hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu, paragraf 3.
Jak z toho ven?*

1 - realizace úpravy vody provozovatelem vodovodu. Tato varianta se jeví jako nepravděpodobná, případně časově zdlouhavá.

2 - úpravná vody v rezortu K3. Problém by byl vyřešen i pro jejich objekty.

3 - varianty 1 a 2 ignorovat a navrhnout pouze pro náš objekt úpravnu vody s ATS (tlaková stanice - vodárna)

4 - mít samostatný zdroj vody, kde by jsme museli mít s největší pravděpodobností kromě ATS také úpravnu.

Úpravná s příslušenstvím má vliv na prostorové požadavky velikosti suterénu celého objektu a odkanalizování do splaškové kanalizační přípojky. Někde by musela vzniknout nádrž s úpravnou vody, pravděpodobně budeme muset přidat suterén s nádrží.

Do doby obdržení ověřeného rozboru prosím uvedený v příloze dál nešířte. S A3 jsem domluven o jeho poskytnutí až po jeho doručení.

S pozdravem

Petr Studený, DiS.

Žichlínek 50

563 01 Lanškroun

tel. 732 575 266

e-mail: petfox@centrum.cz

IČO: 01727524

ČKAIT: 060237

Z výše uvedeného vyplývá výrazná změna zadání, proto bych Vás chtěl poprosit jednak o prodloužení termínu dodání PD a zároveň upřesnění dalšího postupu, který bude mít pravděpodobně vliv na projekční vícepráce.

V současné době máme projekt pro stavební povolení připravený od všech profesí mimo řešené části ZTI. Děkuji mockrát.

S pozdravem / Kind regards

Ing. Ondřej Němec

Projekt Haly s.r.o.

M: +420 607 215 935

E: nemec@projekthaly.cz

W: www.projekthaly.cz

Kancelář Praha :

[Plynáři 1617/10](mailto:plynami@projekthaly.cz)

170 00 Praha 7 - Holešovice
budova Visionary - 7.NP

Kancelář Lanškroun :

[Dukelských Hrdinů 345](mailto:dukelsky@projekthaly.cz)

563 01 Lanškroun

Od "Vítězslav Kaller" kaller.vitezslav@hscr.cz

Komu "nemec@projekthaly.cz" nemec@projekthaly.cz

Kopie

Datum Fri, 13 Oct 2023 09:56:12 +0000

Děkuji a přeji hezký den

Václav Bahník

Horská služba ČR, o.p.s.

tel.: +420 777 248 777

e-mail: bahnik.vaclav@hscr.cz



Od: Vítězslav Kaller <kaller.vitezslav@hscr.cz>

Odesláno: středa 11. října 2023 13:13

Komu: David Kestl <dkestl@heliasport.cz>; Bahník Václav <bahnik.vaclav@hscr.cz>

Předmět: připojení na vodovod areálu

Ahoj Davide,

-dle dnešního tel. rozhovoru ohledně možného připojení vody naší plánované nové stanice v Koutech na váš areálový rozvod ...konzultoval jsem u nás na vedení v Praze s vedoucím úřadu HS p. Bahníkem tvou (za tebe jedinou možnost/nabídku) přefakturování spotřeby vody na služby ... p. Bahník se ti ještě taky ozve aby jste spolu probrali možnosti...

Uvádím zde tel. kontakty- pro obě zúčastněné strany:

V. Bahník - 777 248 777

D. Kestl – 777 707 941

S pozdravem...

Vítězslav Kaller

oblastní náčelník

Horská služba ČR, o.p.s.

Oblast Jeseníky

790 01 Červenohorské sedlo 76

Tel.: +420 724 813 296

Mail: kaller.vitezslav@hscr.cz