



Výpočet měsíční výše dlouhodobého nájemného, ceny nákladů souvisejících s nájmem bytu v budově p.č.5509, ul. Pavláková 3942, Kroměříž (budova školy)

Nájemné:		+DPH
Výpočet dle vyhl. MF ČR č. 1/2002 (§5)		
89,00 m ² x 57,41 Kč/m ² /měsíc.....	5 109,49 Kč	+0%
Cena za užívání poskytnutého movitého majetku (vybavení bytu)...	3 990,00 Kč	+21%
- Lednice		
- Pračka		
- TV včetně antény		
- Internet		
- Kuchyně vč. el. spotřebičů a vybavení		
- Plně vybavená koupelna po rekonstrukci		
- Inventář (skříně, postele apod.)		

Cena služeb je stanovena fixně dohodou mezi smluvními stranami následovně:

El. energie:

celková plocha užívání činí 89 m² – stanovení ceny na základě průměrné spotřeby roku předcházejícího na uvedené m² odpovídajících prostor... 997,03 Kč +21%

Vodné, stočné

dle zák.č. 428/2001 Sb. příl.12 (46 m³/os./rok)
46m³ x 63,87 Kč : 12 x 4 osoby = 979,34 Kč +15%

Teplo

celková plocha užívání činí 89 m² – stanovení ceny na základě průměrné spotřeby roku předcházejícího na uvedené m² odpovídajících prostor... 1 989,53 Kč +15%

Ostatní služby

služby prádelny, údržby, odvoz odpadu..... 200,00 Kč +21%

REKAPITULACE:

Nájemné a náklady související s nájmem za kalendářní měsíc bez DPH	13 265,39 Kč
DPH 15%	445,33 Kč
DPH 21%	1 089,28 Kč

CELKEM MĚSÍČNÍ NÁKLADY 14 800,00 Kč

Vypracoval: Ing. Kamil Rábek (ZŘ PEÚ)
Duben 2017