

Kupní smlouva

I. Smluvní strany

KUPUJÍCÍ:

Domov u Františka, příspěvková organizace

se sídlem: Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna
zastoupen: JUDr. Antonínem Jízdným, ředitelem
IČO: 04150015
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení (číslo účtu): XXX
kontaktní osoba: XXX
e-mail: XXX
telefon: XXX

(dále jen „**kupující**“)

a

PRODÁVAJÍCÍ:

GOZ GASTRO s.r.o.

se sídlem: Olomoucká 888/164, 627 00 Brno
zastoupen: Bc. Markem Kašparem, jednatelem
IČO: 28302672
DIČ: CZ28302672
plátce DPH: ANO
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 59773
bankovní spojení: XXX
kontaktní osoba: XXX
e-mail: XXX
telefon: XXX

(dále jen „**prodávající**“)

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit dle §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

II. Úvodní ustanovení

1. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem: „**Nákup konvektomatu**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“ nebo „**výběrové řízení**“). Jednotlivá ujednání kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu s nabídkou prodávajícího podanou ve výběrovém řízení.

III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je:
 - dodávka konvektomatu včetně příslušenství
 - konvektomat a příslušenství musí být nové, dříve nepoužívané a odpovídající technické specifikaci předmětu plnění, která je přílohou této kupní smlouvy (dále jen „**technická specifikace**“ a „**smlouva**“), včetně návodu k obsluze v českém jazyce
 - instalace a odborné zapojení konvektomatu na koncové body vody, elektřiny a odpadu
 - seřízení konvektomatu a jeho kalibrace
 - odborné zaškolení personálu v místě instalace
 - odvoz obalů a likvidace materiálů(dále také jen jako „**předmět koupě**“ nebo „**předmět plnění**“)
2. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění v takové jakosti a provedení, které vyplývá z technické specifikace, technických standardů a norem, instalovat konvektomat v místě plnění a zaškolit zaměstnance kupujícího k obsluze.
3. Předmětem plnění je dále poskytnutí záručního servisu dle dále sjednaných podmínek.
4. Kupující se zavazuje, že předmět plnění převezme v souladu s čl. VI. smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. VII. smlouvy.
5. Kupující se zavazuje převzít předmět plnění se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout související plnění vymezená ve smlouvě a zaplatit prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

IV. Místo plnění

1. Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je sídlo kupujícího na adrese **Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna**.

V. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje předmět plnění dodat a splnit veškeré své smluvní povinnosti **do 40 dnů od účinnosti této smlouvy**.
2. Prodávající je povinen provést dodávku a instalaci předmětu koupě v místě plnění v pracovní dny v době od **6:00 do 13:00 hodin**, nestanoví-li kupující jinak.

VI.

Odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Předmět koupě bude v místě plnění předán kupujícímu datovaným předávacím protokolem. V předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího, vztahujících se podle této smlouvy k dodání předmětu koupě.
2. Proávající splní povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu:
 - 2.1. převezme-li kupující předmět koupě, nebo
 - 2.2. umožní-li kupujícímu nakládat s předmětem koupě v místě plnění uvedeném v čl. IV. kupní smlouvy a v době plnění uvedené v čl. V. kupní smlouvy a kupující v rozporu s odst. 3 tohoto článku kupní smlouvy odmítne předmět koupě převzít nebo v rozporu s odst. 3 tohoto článku kupní smlouvy neposkytne potřebnou součinnost.
3. Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
 - 3.1. předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované kupní smlouvou nebo
 - 3.2. předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami nebo
 - 3.3. předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
 - 3.4. prodávající dodá předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v čl. IV. kupní smlouvy nebo
 - 3.5. prodávající dodá předmět koupě mimo dobu sjednanou v čl. V. kupní smlouvy nebo
 - 3.6. prodávající dodá předmět koupě za cenu v rozporu s kupní smlouvou nebo
 - 3.7. prodávající nesplní některou ze svých povinností podle čl. III. odst. 2. kupní smlouvy.
4. V rámci přijímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží a vizuální kvalita. Součástí přijímacího řízení bude rovněž komplexní vyzkoušení provozu dodaného zboží s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí zboží jsou:
 - 4.1. kompletnost dodaného zboží dle smlouvy a zadávací dokumentace,
 - 4.2. vizuální kontrola dodaného zboží,
 - 4.3. provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany kupujícího,
 - 4.4. kontrola kvality dodaného zboží,
 - 4.5. dodání návodů k obsluze v českém jazyce, odpovídá-li to povaze předmětu koupě,
 - 4.6. uskutečnění zaškolení personálu kupujícího k obsluze konvektomatu.

VII.

Kupní cena a platební podmínky

1. **Celková kupní cena za řádné poskytnutí plnění prodávajícím dle této smlouvy je sjednána ve výši**
447 848,80 Kč bez DPH
541 897,05 Kč včetně DPH
94 048,25 Kč DPH 21 %
2. Kupní cena je sjednána jako cena pevná a úplná, přičemž obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním předmětu koupě kupujícímu a se splněním veškerých smluvních povinností prodávajícího podle této smlouvy. Pro vyloučení pochybností účastníci této smlouvy sjednávají, že kupní cena nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.

3. V kupní ceně je obsažena doprava předmětu koupě včetně příslušenství na místo plnění, montáž nového konvektomatu a jeho kalibrace, zaškolení personálu kupujícího, odvoz a likvidace obalů a materiálů.
4. Je-li prodávající povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle kupní smlouvy DPH, je kupující povinen prodávajícímu takovou DPH uhradit vedle kupní ceny. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě kupní smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Kupní cena bude kupujícím zaplacená na základě faktury vystavené do 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu příslušného protokolu dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy, tedy od dodání předmětu koupě. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury prodávajícího se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
6. Daňový doklad (faktura) prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení kupujícímu, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny.
7. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená prodávajícím náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a kupující není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s účinnými právními předpisy ČR a podle ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
2. Prodávající je povinen provést po dodání předmětu koupě úklid místa plnění, všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy k druhotnému využití, a to v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Prodávající se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také případný poddodavatel, který se na plnění smlouvy podílí z více než 10 %.
4. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.

IX.

Vady zboží a záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, jíž se prodávající zaručuje, že předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému kupní smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané kupní smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba je sjednána v délce **24 měsíců** (dále jen „**záruční doba**“).
2. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání celého zboží dle této smlouvy kupujícímu.
3. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:

- 3.1. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané kupní smlouvou nebo
- 3.2. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby způsobilý pro použití k účelu stanovenému kupní smlouvou nebo
- 3.3. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby prostý právních vad.
4. Kupující je oprávněn zjištěné vady zboží oznámit prodávajícímu písemnou formou. V oznámení musí být vady popsány.
5. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako předmět koupě.
6. Má-li předmět koupě vady, za které prodávající odpovídá, má kupující dle vlastní volby právo:
 - 6.1. na dodání nového předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze části předmětu koupě, může kupující požadovat jen výměnu takové části; není-li to možné, může odstoupit od kupní smlouvy, nebo
 - 6.2. na dodání chybějící části předmětu koupě, nebo
 - 6.3. na odstranění vady bezplatnou opravou předmětu koupě, nebo
 - 6.4. na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - 6.5. odstoupit od kupní smlouvy.
7. V případě vyskytnutí vad je prodávající povinen odstranit vady zboží neprodleně, nejpozději do sedmi kalendářních dnů od oznámení vady kupujícím. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce, je kupující oprávněn:
 - 7.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
 - 7.2. zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou, nebo
 - 7.3. požadovat slevu z kupní ceny, nebo
 - 7.4. od kupní smlouvy odstoupit.
8. V případě vyskytnutí vad bránících užívání je prodávající po dobu záruční lhůty povinen poskytnout servisní zásah do 24 hodin od nahlášení vady.

X.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokutu za prodlení prodávajícího s předáním zboží způsobem podle čl. VI. této smlouvy ve lhůtě podle čl. V. této smlouvy. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 % z kupní ceny toho plnění, se kterým je prodávající v prodlení v Kč bez DPH za každý, byť započatý, den tohoto prodlení.
2. Prodávající je za každou započatou hodinu prodlení s poskytnutím servisního zásahu dle čl. IX. odst. 8. této smlouvy povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu 100,- Kč.
3. Prodávající je za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vady zboží v záruční době dle čl. IX. odst. 7. této smlouvy povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu 1 000,- Kč.
4. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo kupujícího domáhat se na prodávajícího náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo kupujícího na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.

5. Splatnost smluvních pokut podle kupní smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
6. Poruší-li kupující povinnost zaplatit kupní cenu ve sjednané době, je povinen uhradit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.
7. Ukáže-li se, že prodávající nebo poddodavatel v době uzavření této smlouvy nebo v průběhu plnění této smlouvy nespĺňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy.
8. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XI.

Ostatní ustanovení

1. Prodávající souhlasí se zveřejněním kupní smlouvy v souladu s povinnostmi kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním kupní smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě kupní smlouvy a dalších údajů v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Prodávající prohlašuje, že kupní smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím prodávajícího ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
2. Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za kupujícím vyplývající z kupní smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s kupní smlouvou.
3. Prodávající není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za kupujícím vyplývající z kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s kupní smlouvou na jakoukoliv pohledávku kupujícího za prodávajícím.
4. Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplacené pohledávky za prodávajícím vyplývající z kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s kupní smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplacenou pohledávku prodávajícího za kupujícím.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. V případě plurality osob na straně prodávajícího se tyto osoby zavazují, že budou vůči kupujícímu a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této kupní smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoliv část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět

bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.

4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
5. Kupující je oprávněn od kupní smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo touto kupní smlouvou. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení prodávajícím, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 5.1. prodlení prodávajícího s dodáním zboží delším než 30 dnů,
 - 5.2. nedodržení technické specifikace zboží uvedené v nabídce prodávajícího,
 - 5.3. nesplnění podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ze strany prodávajícího.
6. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy kupujícím z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy prodávajícím, nemá prodávající nárok na náhradu jakýchkoliv do té doby vzniklých nákladů.
7. Prodávající je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).
8. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv připadá na kupujícího. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující a bude o této skutečnosti prodávajícího neprodleně informovat.
9. Nedílnou součástí této kupní smlouvy je

Příloha č. 1 Technická specifikace předmětu plnění

V Újezdu u Brna dne

V Brně dne

Domov u Františka, příspěvková organizace

GOZ GASTRO s.r.o.

Konvektomat		
Požadovaný počet	1	
Název a výrobce zboží	Retigo Orange Vision Plus 2011b	
Technický parametr	Požadovaný parametr	Nabízený parametr
Kapacita	20 x GN 1/1	20 x GN 1/1
Energie	Elektřina	Elektřina
Vyvíjení páry	Bojler	Bojler
Rozměry zařízení (š x v x h):	948 x 1 804 x 834 mm +- 4%	948 x 1 804 x 834 mm
Celkový příkon	Max. 36,9 kW	36,9 kW
Teplotní rozsah	Min. 30 – 300°C	30 – 300°C
Jištění 63A	Max. 1 600 mm	1 600 mm
Trojité sklo pro minimální únik tepla	ANO	ANO
HACCP přímo na hlavní obrazovce	ANO	ANO
7 rychlostí ventilátoru s funkcí stop	ANO	ANO
Zásuvy napříč či podélně	ANO	ANO
Minimálně 99 programů	ANO	ANO
Rozhraní USB a ETHERNET	ANO	ANO
Automatické mytí ACTIVE CLEANING	ANO	ANO
Ovládání Vision controls	ANO	ANO
Minimálně 7" display	ANO	ANO
Kondenzační digestoř usazená na konvektomat od stejného výrobce, jako je nabízený konvektomat	ANO	ANO
Dodání do 8 týdnů	ANO	ANO
Zavážecí vozík plně kompatibilní s nabízeným konvektomatem (1 ks)	ANO	ANO