O/1375/2024/Lm

**SMLOUVA O SPOLUPRÁCI**

**NADACE ARCHA CHANTAL, IČ**: 64326195

Na Poříčí 12, 110 00 Praha 1

zapsaná v nadačním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 571

zástupce: **Chantal Poullain Polívková, předseda správní rady Nadace**

(dále jen „Nadace“)

a

**FAKULTNÍ NEMOCNICE BRNO, IČ:** 65269705, **DIČ:** CZ65269705

Jihlavská 20, 625 00 Brno

Státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví, bez povinnosti zápisu do obchodního rejstříku, zapsaná do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna

zástupce: **MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel**

(dále jen „Nemocnice“)

# Účel a předmět smlouvy

Nadace je právnickou osobou, jejímž cílem je mimo jiné shromažďování finančních prostředků na zlepšení prostředí v dětských nemocnicích a léčebnách formou oprav a rekonstrukcí nemocničních objektů.

Smluvní strany se dohodly, že na náklady Nadace ve vzájemné součinnosti zajistí zpracování a realizaci **projektu ZAHRADA** **v prostorách Psychiatrické Kliniky Fakultní Nemocnice Brno (dále jen „dílo“), a to plněním třetí strany – Zhotovitele, na základě Smlouvy o dílo mezi Nadací a Zhotovitelem (dále jen „Zhotovitel“).**

* 1. Nemocnice zajistí:
		1. přístup pro Zhotovitele do všech prostor, v nichž budou probíhat úpravy podle této smlouvy; Nemocnice umožní provádění díla i v sobotu a v neděli;
		2. uzamykatelný prostor pro uskladnění materiálu a nářadí Zhotovitele po nezbytnou dobu provádění díla.
	2. Nemocnice se zavazuje, že umožní Zhotoviteli bezplatný vjezd a vstup do objektu Nemocnice tak, aby na pracoviště mohli být dopraveni pracovníci Zhotovitele, nástroje a materiál nutný k provedení díla. Nadace je povinna informovat Nemocnici s dostatečným předstihem o tom, kdo je Zhotovitelem a kdo je pověřeným zástupcem Zhotovitele.
	3. Nemocnice se zavazuje písemně seznámit pověřeného zástupce Zhotovitele s pravidly pohybu v areálu Nemocnice a s místními bezpečnostními podmínkami pro zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.
	4. Nemocnice se zavazuje informovat o realizovaném díle na svých webových stránkách a umístit na viditelné místo odkaz na webové stránky Nadace a odkaz na facebookové a instagramové stránky Nadace, a to po dobu 2 let od odevzdání díla.
	5. Nadace se zavazuje zprostředkovat provedení díla, tak, aby nebyl narušen provoz Nemocnice a tak, aby při instalaci díla nedošlo ke škodám na zdraví a majetku a to zaměstnanců, pacientů a návštěvníků Nemocnice.
	6. Nadace se zavazuje zabezpečit provedení díla v souladu s výtvarným návrhem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a který byl odsouhlasen oběma stranami této smlouvy, a to v prostorách nemocnice, specifikovaných v Orientačním plánu, který tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě. Smluvní strany se dohodli, že v případě změny přílohy č. 1, odsouhlasené oběma smluvními stranami není potřebné uzavírat písemný dodatek k této smlouvě. Smluvní strany prohlašují, že změny v příloze 1 si potvrdí písemně nebo emailem s jednoznačně označenou finální verzí přílohy č. 1 smlouvy. Změny v provádění díla oproti výtvarnému návrhu je možné vykonat pouze na základě předchozího písemného souhlasu Nemocnice.
	7. Dílo se bude realizovat v následujících termínech:
		1. I. Etapa

zahájení prací na díle: Na výzvu objednatele do tří dnů.

ukončení prací a odevzdání díla: Do 30. dnů ode dne zahájení.

* + 1. II. Etapa

zahájení prací na díle: Na výzvu objednatele do tří dnů.

ukončení prací a odevzdání díla: Do 30. dnů ode dne zahájení.

* 1. Nadace smluvně zajistí, že se Zhotovitel zaváže dodržovat pravidla pohybu v areálu Nemocnice a místní bezpečnostní podmínky pro zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, které byla Nemocnicí sdělena, nenarušovat chod nedotčených oddělení Nemocnice a dodržovat tyto podmínky jak ve vztahu k pracovníkům Zhotovitele, tak i ve vztahu k třetím osobám.
	2. Nadace ve smlouvě o dílo zaváže Zhotovitele, že bude respektovat skutečnost, že v areálu Nemocnice v době provádění díla probíhají stavební práce v blízkosti pracoviště Zhotovitele. Nadace zaváže Zhotovitel, aby respektoval všechna omezení z toho plynoucí, jako i oprávněné zástupce Nemocnice a zhotovitelů a stavebního dozoru provádějících tyto stavební práce.
	3. Nadace ve smlouvě o dílo zaváže Zhotovitele k finálnímu úklidu dotčených prostor po dokončení díla, v souladu se směrnicemi Nemocnice.
	4. Po dokončení díla bude Nadací a Nemocnicí sepsán Předávací protokol o předání díla, který podepíšou oprávněni zástupci obou smluvních stran. Nadace se zavazuje současně s předáním díla uzavřít s Nemocnicí Darovací smlouvu s uvedenou cenou díla, na jejímž základě Nadace daruje Nemocnici provedené dílo. Přílohou darovací smlouvy budou všechny doklady vyčíslující náklady na daný projekt a případné pokyny na údržbu.
	5. Předáním díla a uzavřením darovací smlouvy přejdou vlastnická práva k dílu na Nemocnici s podmínkou konzultace zásadních změn v projektu s Nadací po dobu 5 let.
	6. Nadace nepřebírá odpovědnost za případné vady eventuálně za škody tímto dílem způsobené včetně škod na životním prostředí. Avšak pokud by dílo mělo vady nebo by došlo ke škodám dílem způsobeným včetně škod na životním prostředí, Nadace se zavazuje, že převede na Nemocnici veškerá reklamační práva a námitky, které by Nadace v této souvislosti mohla uplatnit vůči Zhotoviteli díla, aby nároky z vad díla mohla vůči Zhotoviteli uplatňovat přímo Nemocnice. Nadace zabezpečí převod práv a povinností vyplývajících z nároků z vad díla na Nemocnici v plném rozsahu.
	7. Nadace se zavazuje smluvně zabezpečit, že Zhotovitel na základě smlouvy o dílo s Nadací převezme záruku za jakost stavebních prací po dobu 24 měsíců ode dne předání řádně provedeného díla. Po tuto dobu bude dílo stanovené ve smlouvě o dílo způsobilé k užívání a zachová si smluvené vlastnosti.
	8. Nadace se zavazuje smluvně zabezpečit, že vady, jež se vyskytnou při užívání díla stanoveného ve smlouvě o dílo, Zhotovitel odstraní do 30 dnů ode dne jejich písemného oznámení Nemocnicí.
	9. Veškeré případné vícepráce vzniklé na základě smlouvy o dílo je možné provést pouze se souhlasem Nemocnice a po schválení způsobu jejich úhrady.
	10. Oprávněnou osobou jednat ve věcech realizace za Nadaci je p. **XXXXX**.

Oprávněnou osobou jednat ve věcech realizace za Nemocnici je p. **XXXXX**, v zastoupení p. **XXXXX** – oddělení rozvojových investic.

* 1. Nadace garantuje, že je oprávněna užít výtvarný návrh, podle něhož budou výtvarné úpravy exteriéru Nemocnice provedeny, k účelu stanovenému touto smlouvou a připojit ho k této smlouvě jako přílohu. Nemocnice neodpovídá za případná porušení autorských práv autora tohoto výtvarného návrhu.
	2. Veškeré změny a doplňky smlouvy vyžadují souhlas obou smluvních stran a musí být činěny písemnou formou v podobě postupně číslovaných smluvních dodatků.
	3. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou založené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
	4. Tato smlouva se považuje za uzavřenou dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
	5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, přičemž Nadace obdrží jedno vyhotovení a Nemocnice obdrží jedno vyhotovení. Případně je tato smlouva vyhotovena elektronicky a podepsána uznávaným elektronickým podpisem. V takovém případě obdrží každá smluvní strana elektronický originál oboustranně podepsané smlouvy.
	6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
		1. Příloha č. 1 – výtvarní návrh
		2. Příloha č. 2 – orientační plán

 V Praze, dne 12. 4. 2024 V Brně, dne

 ……….……………………………………..…. …………………………………………….

 **Nadace Archa Chantal Fakultní Nemocnice Brno**

Chantal Poullain Polívková MUDr. Ivo Rovný, MBA

 předseda správní rady Nadace ředitel