

IČ: 06647642

DIČ: CZ06647642

Zastoupen – Ing. Libor Hrdoušek, místopředseda představenstva

(dále též jen jako „ra15“)

Společník 3

D3A, spol. s r.o.

Se sídlem Ke džbánu 382/23, Praha 6

Zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64366

IČ: 25722760

DIČ: CZ25722760

Zastoupen Ing. arch. Jaroslav Zima, jednatel, Ing. arch. Tomáš Prouza, jednatel

(dále též jen jako „D3A“)

Korespondenční adresa:

Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy:

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Objednatel uzavřel dne 05.12.2022 se společností Letiště Praha, a. s. Smlouvu o sdružení sektorových zadavatelů, kterou se zavázal ke spolupráci na zadávání veřejných zakázek za účelem společného postupu při výběru zhotovitele níže popsané veřejné zakázky. Některé úkony vyplývající z této Smlouvy o dílo na straně Objednatele je oprávněná provést společnost Letiště Praha, a. s..
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.5 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.6 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Dále pokud se v této Smlouvě o dílo nebo v jejích přílohách vyskytne pojem „Dodavatel“, tak význam tohoto pojmu je shodný s pojmem „Zhotovitel“.

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil uveřejněním oznámení o zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek dne 2.1.2023 pod evidenčním číslem Z2022-053343 svůj úmysl zadat v jednacím řízení s uveřejněním veřejnou zakázku s názvem „**PD STS a DUR pro rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/ Ruzyně**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako ekonomicky nejvhodnější nabídka Zhotovitele (dále jen „**Nabídka**“).
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
 - 2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,

2.3.3 Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající ve zhotovení Informačního modelu stavby metodou BIM a Dokumentace pro územní řízení (dále jen „DUR“) příp. dopracování této dokumentace do stupně Dokumentace pro společné povolení dle liniového zákona (dále jen „DUSL“) v rozsahu aktuální stavební vyhlášky vše dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy, a předat jej Objednateli a dále se zavazuje, že zajistí výkon Inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, konzultační činnost, doplňkovou projekční činnost, doplňkovou inženýrskou činnost a případně projektové činnosti poskytnuté v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona v rozsahu dle požadavků a potřeb Objednatele.
- 3.2 Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že současně s touto Smlouvou je, v souladu se Smlouvou o spolupráci na přípravě projektové dokumentace a inženýringu (APRON D2) uzavřenou mezi Objednatelem a Letištěm Praha, a. s., IČO: 28244532 dne 11.12.2020, a na základě výsledku Zadávacího řízení uzavírána rovněž Smlouva na vytvoření informačního modelu stavby metodou BIM, vytvoření projektové dokumentace, poskytování konzultační činnosti a dalších projektových činností pro stavbu „Rozšíření terminálové kapacity Praha/Ruzyně“ mezi Zhotovitelem a Letištěm Praha, a. s., IČO: 28244532 (dále jen „**Smlouva LP**“). Výsledkem plnění této Smlouvy a Smlouvy LP bude Informační model včetně projektové dokumentace, který bude tvořit jeden celek, který sestává z Díla dle této Smlouvy a díla dle Smlouvy LP. Zhotovitel tak bude předávat Objednateli každé dílčí plnění a/nebo Dílo podle této Smlouvy včetně související části/souvisejícího celku dílčího plnění a/nebo Díla vytvořeného dle Smlouvy LP a stejně tak bude Zhotovitel předávat každé dílčí plnění a/nebo Dílo vytvořené podle Smlouvy LP včetně související části/souvisejícího celku dílčího plnění a/nebo Díla vytvořeného podle této Smlouvy objednateli ze Smlouvy LP s čímž Objednatel souhlasí.
- 3.3 Část Díla, spočívající ve zhotovení Informačního modelu stavby metodou BIM, bude zhotovena pouze v případě, že k tomu Objednatel Zhotovitele výslovně písemně vyzve. V případě, že k takové výzvě nedojde, nebudou části jednotlivých ustanovení této Smlouvy, které se týkají Informačního modelu stavby a Společného datového prostředí (CDE) aplikovány.
- 3.4 Je-li to v zájmu Objednatele je Zhotovitel oprávněn užít při plnění této Smlouvy také podklady, které jsou součástí Smlouvy LP. Zároveň Objednatel souhlasí, aby Zhotovitel použil podklady, které jsou součástí této Smlouvy pro potřeby plnění Smlouvy LP tam, kde je to relevantní.
- 3.5 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.
- 3.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené a předané Dílo spočívající ve zhotovení Informačního modelu stavby metodou BIM a Dokumentace pro územní řízení příp. dopracování této dokumentace DUR do stupně DUSL v rozsahu aktuální stavební vyhlášky a řádně provedený výkon Inženýrské činnosti, konzultační činnost, doplňkovou projekční činnost, doplňkovou inženýrskou činnost a případné projektové činnosti poskytnuté v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona, zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je maximálně:

Cena Díla bez DPH: **4.965.990,- Kč**

slovy: **čtyři miliony devět set šedesát pět tisíc devět set devadesát korun českých**

Daňové doklady bude Zhotovitel doručovat Objednateli některým (jedním) z níže uvedených způsobů:

- a) v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz,
nebo
- b) datovou zprávou na identifikátor datové schránky: ucchjnm
nebo
- c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční
účetna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice.

- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.8 Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram plnění**“).
- 3.9 NEOBSAZENO
- 3.10 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.11 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.12 Ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.
- 3.13 Místem plnění Díla je: Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín.

Konzultační činnost bude poskytována v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy nebo po dohodě Stran na jiném místě.

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1 Ustanovení článků 11. BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA PROVEDENÍ DÍLA Obchodních podmínek se pro účely této Smlouvy neuplatní.
- 4.2 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.3b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.
- 4.4 Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu

se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

4.5 Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání

- 4.5.1 Zhotovitel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě.
 - 4.5.2 Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do sedmi dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejích případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce 4.5.1. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Zhotovitele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však být vždy zřejmé splnění povinnosti dle odst.4.5.1 této Smlouvy.
 - 4.5.3 Porady a jednání svolaná dle odst. 3.2 Přílohy č.3b) této Smlouvy budou probíhat primárně distančním způsobem (elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.), pokud nebude nutné, aby byly spojeny s místním šetřením.
 - 4.5.4 Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu plnění Díla umožní v souvislosti s plněním Díla provedení studentské exkurze, a to v kancelářích Zhotovitele nebo při provádění projekčních či průzkumných prací přímo na budoucím staveništi. Podrobnosti k provedení exkurze jsou uvedeny v Obchodních podmínkách.
 - 4.5.5 O provedené exkurzi je Zhotovitel povinen informovat Objednatele písemnou zprávou nejpozději do 14 dnů od konání exkurze. Zpráva musí obsahovat sdělení o škole, předmětu exkurze, čase konání a počtu účastníků.
 - 4.5.6 Využití metody BIM jako souhrnu všech dokumentů zahrnujících grafické a negrafické informace vztahující se k Dílu, v digitální podobě pořízených prostřednictvím systémů a dalších softwarových nástrojů, organizovaných tak, aby reprezentovaly předmět Díla.
- 4.6 Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb sloučit některé vybrané typy dokumentací uvedené v čl. 3.1 Smlouvy (nebo jejich částí) nebo jejich obsah stanovit s ohledem na účely pořizování dokumentace. Pro tyto případy poskytne Zhotovitel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací staveb odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací.
- 4.7 Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat některé části Díla. Objednatel je však oprávněn rozhodnout o nerealizování pouze takových částí Díla, které nejsou nezbytným podkladem pro realizaci dalších navazujících nebo souvisejících částí Díla, nebo rozhodnout o nerealizaci všech takových navazujících nebo souvisejících částí Díla. Pro tyto případy poskytne Zhotovitel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací stavby odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací, např. Objednatel je oprávněn rozhodnout o realizaci DUR; Objednatel není oprávněn rozhodnout o realizaci DUR při současném rozhodnutí o nerealizaci studie Stavby.
- 4.8 Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb odložit nebo přerušit realizaci kterékoliv z částí Díla. Objednatel však bere na vědomí, že obnovení realizace předmětné části Díla bude přizpůsobeno aktuálním kapacitním možnostem Zhotovitele, který se zavazuje činnosti v nezbytném rozsahu zahájit nejpozději do

dvaceti (20) pracovních dnů po obdržení pokynu k pokračování v realizaci a v plném původním rozsahu obnovit činnost do tří (3) měsíců od pokynu dle této věty.

- 4.9 Pro vyloučení všech pochybností Strany prohlašují, že Objednatel není povinen požadovat poskytnutí konzultační činnosti a/nebo doplňkové projektové činnosti a/nebo doplňkové inženýrské činnosti a/nebo projektových činností v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona a/nebo včetně dopracování DUR do stupně DUSL, popř. není povinen požadovat jejich výkon či poskytnutí v celém předpokládaném rozsahu. Zhotoviteli náleží odměna za provedení výše uvedených činností pouze ve výši odpovídající rozsahu, ve kterém byly konzultační činnost a/nebo doplňková projektová činnost Objednatel prokazatelně vyžádány a zároveň skutečně realizovány. Oznámení o tom, že výkon takových činností Objednatel nepožaduje lze realizovat jak výslovně (např. tím, že Objednatel oznámí Zhotoviteli, že o poskytování konzultační činnosti nemá zájem), tak konkludentně (např. tím, že Objednatel Zhotoviteli nepošle výzvu k poskytování dalšího plnění).

4.10 Mezinárodní sankce

4.10.1 Zhotovitel prohlašuje, že:

- on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC,
- on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (dále jen „Sankční seznamy“),

4.10.2 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí výše podmínky dle tohoto odst. 4.10 také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.

4.10.3 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat výše uvedené podmínky dle tohoto odst. 4.8, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

4.10.4 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.

4.10.5 Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani

hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejích případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právníkům osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.

- 4.10.6 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 4.10.1 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 4.10.3 nebo některou z povinností dle odstavců 4.10.4 nebo 4.10.5 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty, s výjimkou oznamovací povinnosti dle odstavce 4.10.3 této Smlouvy, smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 4.10.3, smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 5.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy nebo Smlouvy LP v registru smluv, podle toho, která z těchto smluv bude v registru smluv uveřejněna později.
- 5.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 5.4 Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.6 Smluvní strany se ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že promlčení práv plynoucích z ust. odst. 15.6, 16.13 a 17.15 Obchodních podmínek trvá patnáct let. Tato lhůta je počítána ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 5.7 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 5.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Při tom musí být dodržen § 222 odst. 10 zákona ZZVZ. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 5.9 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 5.10 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se

zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 5.11 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 5.12 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Obě Smluvní strany zašlou správci registru smluv elektronický obraz Smlouvy a jejích příloh a metadata vyžadovaná ZRS, a to do 30 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy. Zhotovitel podpisem této Smlouvy zároveň výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele
- 5.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 5.14 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 5.15 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 5.16 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 Specifikace Díla
 - Příloha č. 2 Obchodní podmínky OP/DUR/7/22
 - Příloha č. 3 Technické podmínky
 - a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)
 - b) Všeobecné technické podmínky VTP/DOKUMENTACE/05/22
 - c) Zvláštní technické podmínky
 - Příloha č. 4 Rozpis Ceny Díla
 - Příloha č. 5 Harmonogram plnění
 - Příloha č. 6 Oprávněné osoby
 - Příloha č. 7 Seznam požadovaných pojištění
 - Příloha č. 8 Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 9 Související dokumenty
 - Příloha č. 10 Zmocnění Vedoucího Zhotovitele
 - Příloha č. 11 BIM protokol

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne

Podepsáno elektronicky

Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis:
Jméno:
Funkce:

Digitálně podepsal
Datum: 2024.05.15
11:27:08 +02'00'

Ing. Ladislav Šimek
Jednatel, Valbek, spol. s r.o.

Podpis:
Jméno:

Funkce:

Digitálně podepsal
Datum: 2024.05.07
11:57:21 +02'00'

Ing. Arch. Evžen Dub

člen představenstva CMC architects, a.s.

Podpis:
Jméno:

Funkce:

Digitálně podepsal
Datum: 2024.05.07 13:25:04 +02'00'

Ing. Libor Hrdoušek

místopředseda představenstva ra15, a.s.

Podpis:
Jméno:

Funkce:

Digitálně podepsal
Datum: 2024.05.07
10:32:15 +02'00'

Ing. arch. Jaroslav Zima

Jednatel , D3A, spol. s r.o.

PŘÍLOHA Č. 1

Specifikace Díla

PŘÍLOHA Č. 2

Obchodní podmínky

OP/DUR/7/22

PŘÍLOHA Č. 3

Technické podmínky:

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz> ; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) Všeobecné technické podmínky

VTP/DOKUMENTACE/05/22

c) Zvláštní technické podmínky

PŘÍLOHA Č. 4A

PŘÍLOHA Č. 4B

Rozpis Ceny Díla

Cena uvedená zde vychází z PŘÍLOHY Č. 4A.

1. Základní služby

Položka	Popis	Cena *) Příprava kolejového připojení odbočka Jeneček - 3D model bez informací	Cena celkem *) Příprava kolejového připojení odbočka Jeneček - BIM	Cena celkem*) Příprava kolejového připojení odbočka Jeneček
1	Zpracování Dokumentace pro územní řízení dle vyhl.č.499/2006 Sb. vč. informačního modelu Stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro územní řízení vč. stanovení nákladů stavby v rozsahu rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č.20 v platném znění) a dokladové části pro správní řízení a Doklady objednatele a Dokumentace Fyzická ochrana objektu, vše dle směrnice SŽ SM011, příloha příslušného stupně dokumentace			
2	Provedení inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů pro Stavbu			
Celkem za základní služby:				

*) Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
3	Konzultační činnost	hod			
4	Doplňková projektová činnost	hod			
5	Doplňková inženýrská činnost	hod			
6	Projektová činnost v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona	hod			

7	Dopracování DUR do stupně DUSL	hod	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:				■	■

*) Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Konzultační činnost bude poskytována po dobu přípravy a realizace Stavby a do 6 měsíců od účinné kolaudace Stavby, a to vždy bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin k výzvě Objednatele, pokud ve výzvě nebude uvedeno jinak. Na začátku kalendářního týdne je Zhotovitel povinen zaslat Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu Osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických uvedenou v Příloze č. 6 Smlouvy soupis hodin strávených konzultační činností za předchozí kalendářní týden k odsouhlasení.

Doplňková projektová činnost bude poskytována vždy na základě objednávky Objednatele po dobu přípravy a realizace Stavby a do 6 měsíců od účinné kolaudace Stavby. Doplnková projektová činnost může zahrnovat mimo jiné např. dokumentace pro změnu Územního rozhodnutí týkající se Stavby nebo její části a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovni detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy stavby ve stupni Dokumentace pro územní rozhodnutí.

Doplňková inženýrská činnost bude poskytována po dobu přípravy a realizace Stavby a do 6 měsíců od účinné kolaudace Stavby, a to vždy zahájena neprodleně, nejpozději však do 48 hodin, k výzvě Objednatele, pokud ve výzvě nebude uvedeno jinak, a po zahájení řádně a bez přerušování poskytována. Na začátku kalendářního týdne je Zhotovitel povinen zaslat Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu Osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických uvedenou v Příloze č. 6 Smlouvy soupis hodin strávených Doplnkovou inženýrskou činností za předchozí kalendářní týden k odsouhlasení.

Projektová činnost v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona bude poskytována vždy na základě objednávky Objednatele, která bude součástí písemné výzvy Objednatele. Písemné výzvě bude předcházet poptávka ze strany Objednatele a následná nabídka ze strany Zhotovitele, jejíž bude objednávkou akceptací. V případě, že Zhotovitel zahájí práce na části plnění uvedené v předchozí větě bez předchozí písemné výzvy Objednatele, není Objednatel povinen uhradit Cenu za takovéto plnění. Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn objednat u Zhotovitele projektovou činnost v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona, a to po celou dobu trvání tohoto závazku na základě potřeb Objednatele, ale není povinen tohoto práva využít.

Dopracování DUR vč. případného vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM **do stupně DUSL** v rozsahu aktuální stavební vyhlášky vč. případného vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM bude poskytnuta na základě objednávky Objednatele, která bude součástí písemné výzvy Objednatele. Písemné výzvě bude předcházet poptávka ze strany Objednatele a následná nabídka ze strany Zhotovitele, jejíž bude objednávkou akceptací. V případě, že Zhotovitel zahájí práce na části plnění uvedené v předchozí větě bez předchozí písemné výzvy Objednatele, není Objednatel povinen uhradit Cenu za takovéto plnění. Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn objednat u Zhotovitele toto dopracování i ve sníženém rozsahu specifikovaném v objednávce.

3. Cena Díla

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
4.965.990,- Kč	1.042.858,- Kč	6.008.848,- Kč

Rozpis fakturace Ceny Díla

Specifikace položky	[REDACTED]
1. lhůta plnění	[REDACTED]
2. lhůta plnění	[REDACTED]
3. lhůta plnění	[REDACTED]
4. lhůta plnění	[REDACTED]
5. lhůta plnění	[REDACTED]
6. lhůta plnění	[REDACTED] [REDACTED]
Konzultační činnost	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Doplňková projektová činnost	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Doplňková inženýrská činnost	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Projektová činnost v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Dopracování DUR do stupně DUSL	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. lhůta plnění	do 240 kalendářních dnů od doručení výzvy Objednatele nebo Letiště Praha, a. s. k zahájení prací*	Odevzdání Dokumentace pro územní řízení a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro územní řízení v pracovní verzi k připomínkám	Předávací protokol (pro Část Díla)
2. lhůta plnění	do 30 pracovních dnů od vyžádání úpravy, pokud byla Objednatelem vyžádána**	Dodání upravené části Dokumentace pro územní řízení včetně příslušného Informačního modelu stavby	Předávací protokol (pro Část Díla)
3. lhůta plnění	do 30 pracovních dnů od dodání Dokumentace Zhotovitelem Objednateli***	Schválení Dokumentace stavby Objednatelem	Zápis o schválení Předávací protokol (pro Část Díla)
4. lhůta plnění	do 10 pracovních dnů od schválení Dokumentace Objednatelem****	Odevzdání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro územní řízení a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro územní řízení po zapracování připomínek Objednatele	Předávací protokol (pro Část Díla)
5. lhůta plnění	do 120 kalendářních dnů od schválení Dokumentace Objednatelem	Odevzdání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro územní řízení a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy Stavby ve fázi Dokumentace pro územní řízení po projednání s dotčenými orgány státní správy a vlastníky dopravnětechnické infrastruktury	Předávací protokol (pro Část Díla)

6. lhůta plnění	do 300 kalendářních dnů od doručení výzvy Objednatele nebo Letiště Praha, a. s. k zahájení této činnosti*	Vydání pravomocného Územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo pravomocného povolení záměru dle nového stavebního zákona pro Stavbu	Územní rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo povolení záměru pro Stavbu Protokol o provedení Díla
Termín dokončení Díla	předpoklad 2026		

* Výzva Objednatele nebo Letiště Praha, a.s. k zahájení prací nebo činnosti bude zaslána elektronicky na e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou v Příloze č. 6 u Oprávněné osoby za Zhotovitele na pozici Hlavní inženýr projektu (HIP) nebo jiným předem dohodnutým způsobem. V případě, že Objednatel nebo Letiště Praha, a.s. zasílal výzvu k zahájení prací nebo činnosti e-mailem, Zhotovitel se z administrativních důvodů zavazuje potvrdit doručení výzvy, a to doručením podepsané výzvy e-mailem v naskenované podobě na e-mailovou adresu Osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických uvedenou v Příloze č. 6, a to do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotoviteli.

** Lhůta pro dodání upraveného Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení, respektive její části Zhotovitelem, pokud Objednatel vznes požadavek na úpravu, činí 30 (slovy: třicet) pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele k provedení takové úpravy.

*** Lhůta pro schválení Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení Objednatelem je 60 (slovy: šedesát) pracovních dnů od dodání dokončeného, bezvadného Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení, resp. její části Objednateli. Za účelem vyloučení pochybností Strany prohlašují, že schválení příslušného Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení Objednatelem nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady Dokumentace ani na odpovědnost Zhotovitele vyplývající ze záruky za jakost a prvotřídní kvalitu projektového řešení Stavby.

****Konečnou verzi (čistopis) Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne schválení příslušného Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení v celém jejím rozsahu Objednatelem, případně nepožádá-li Objednatel Zhotovitele ve Lhůtě pro schválení Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení o úpravy Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení a ani v této Lhůtě Informační model včetně Dokumentace pro územní řízení neschválí, ode dne marného uplynutí Lhůty pro schválení Informačního modelu včetně Dokumentace pro územní řízení.

Lhůty pro provedení Projektové činnosti v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona a lhůty pro Dopracování DUR vč. případného vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM do stupně DUSL v rozsahu aktuální stavební vyhlášky vč. případného vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM budou sjednány v objednávce těchto prací, která bude součástí písemné výzvy Objednatele. Pro dodání upravené části Dokumentace, schválení Dokumentace Objednatelem a odevzdání konečné verze Dokumentace budou analogicky použity lhůty uvedeny ve 2., 3. a 4. lhůtě plnění výše.

PŘÍLOHA Č. 6

Oprávněné osoby

Za Objednatele

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████████████████
Telefon	████████████████

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████████████████
Telefon	████████████████

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████████████████
Telefon	████████████████

Ve věci kontroly požití alkoholu a/nebo návykových látek

Jméno a příjmení	████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████████████████
Telefon	████████████████

Za Zhotovitele

Odborný personál Zhotovitele (na příslušné pozici člena odborného personálu může být pouze jedna fyzická osoba; toto omezení se netýká pozice úředně oprávněný zeměměřický inženýr).

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	[REDACTED]
Adresa	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Telefon	[REDACTED]

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	[REDACTED]
Adresa	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Telefon	[REDACTED]

Hlavní inženýr projektu (HIP)

Jméno a příjmení	[REDACTED]
Adresa	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Telefon	[REDACTED]

Vedoucí týmu pro požární bezpečnost staveb

Jméno a příjmení	[REDACTED]
Adresa	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Telefon	[REDACTED]

Vedoucí týmu se specializací na tunelové stavby

Jméno a příjmení	[REDACTED]
Adresa	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Telefon	[REDACTED]

Informační manažer dodavatele

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████
Telefon	██████████

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

PŘÍLOHA Č. 7

Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

DRUH POJIŠTĚNÍ	MINIMÁLNÍ VÝŠE POJISTNÉHO PLNĚNÍ
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	4.965.990,- Kč

PŘÍLOHA Č. 9

Související dokumenty

Název dokumentu	Č. j.:	Datum vydání
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		
[VLOŽÍ OBJEDNATEL]		

PŘÍLOHA Č. 10

Zmocnění Vedoucího Zhotovitele