



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE
K Jízdárně 9/20, Praha – Koloděje, 190 16
tel.: 281 970 050, 281 971 010
e-mail: info@kolodeje.cz

Objednávka č.:

OBJ/33/0044/2024

č.j.: MC P-KLDJ 1157/2024

OBJEDNATEL/ZADAVATEL

MČ Praha - Koloděje

K Jízdárně 9/20
193 16 Praha - Koloděje

IČ: 00240338

Zastoupená:
Ing. Angela Morávková - starostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

DODAVATEL / ZHOTOVITEL

Ing.arch. Michal Polák

Na strži 1204/41
14000 Praha

IČ: 13156446

DIČ: CZ6207130094

Zastoupený: Ing. arch. Michal Polák - [REDACTED]

Objednáváme u vás zhotovení níže uvedeného díla/dodávku zboží za následujících podmínek:

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ – Projektová dokumentace na akci „Stavební úpravy č.p. 72/5 – dva byty“

Na základě Vaší nabídky u Vás objednáme vyhotovení projektové dokumentace na akci "Stavební úpravy č.p. 72/5 - dva byty" do stupně DSP a DPS.

II. DOBA PLNĚNÍ

14.06.2024

III. CENA

Cena za předmětné služby je stanovena dohodou smluvních stran jako maximální.

Základní cena:	77 500,00
DPH 21 %:	16 275,00
Cena včetně DPH 21 %:	93 775,00

Objednávku, prosíme, přiložte jako přílohu k Vašemu daňovému dokladu, v opačném případě Vám bude faktura vrácena.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu uhradí objednatel dodavateli na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena a odeslána MČ Praha – Koloděje.

Splatnost faktury činí 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti předepsané § 28 zákona č. 235/2004 Sb. tak, aby bylo naprosto zřejmé, že slouží rovněž pro daňové účely a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, sídlo, IČ, DIČ
- údaje dodavatele, sídlo, IČ, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení dodavatele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo objednávky
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

V. SMLUVNÍ SANKCE

Neodevzdá-li dodavatel řádně provedené plnění, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 1 % ze základní ceny služeb za každý započatý den prodlení.

Tato dohoda o smluvní pokutě nevyklučuje povinnost dodavatele uhradit objednateli škodu, která vznikne v souvislosti s nesplněním jeho závazků vyplývajících ze smluvního vztahu.

VI. ŘEŠENÍ SPORŮ

Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této objednávky, především dohodou.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato objednávka je nabídkou, která musí být přijata nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení DODAVATELI /ZHOTOVITELI.

OBJEDNATEL/ZADAVATEL tímto ve smyslu ust. § 1740, odst. (3), Zákona č. 89/2012 Sb. vylučuje přijetí této objednávky s dodatkem nebo odchylkou.

Přijetí této objednávky potvrďte písemně tak, jak je uvedeno v příloze této objednávky („Potvrzení přijetí objednávky“) a toto „Potvrzení“ doručte OBJEDNATELI/ZADAVATELI.

V Praze dne: **13.5.2024**

Za objednatele:



Pavlína Stejskalová
správkyně rozpočtu



DĚJE

Ing. Angela Morávková
starostka





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE
K Jízdárně 9/20, Praha – Koloděje, 190 16
tel.: 281 970 050, 281 971 010
e-mail: info@kolodeje.cz

Potvrzení přijetí objednávky

Potvrzujeme tímto přijetí Vaší objednávky č.: OBJ/33/0044/2024

Objednávka byla přijata v celém rozsahu, bez připomínek, dodatků a odchylek.

DODAVATEL / ZHOTOVITEL

Ing.arch. Michal Polák

Na sídli 1204/41

14000 Praha

IČ: 13156448

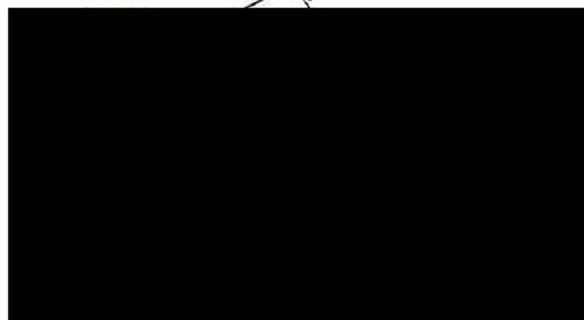
DIČ: CZ6207130084

Zastoupený: Ing. arch. Michal Polák

V Praze

Datum: 18.května 2024

.....
jméno statutárního zástupce, jeho podpis a razítko





Faint, illegible text centered below the logo, possibly a title or header.

Faint, illegible text centered below the header.

Faint, illegible text centered below the previous line.

Faint, illegible text centered below the previous line.

Faint, illegible text centered below the previous line.

Faint, illegible text centered below the previous line.

Faint, illegible text centered below the previous line.

Faint, illegible text in the bottom left corner, possibly a signature or footer.

VÝPOČET CENY PD AKCE: STAVEBNÍ ÚPRAVY RD, Č.P.72, K BĚCHOVICŮM 72/5, KOLODĚJE												CELKOVÁ ČINNOST DLE VÝKONOVÉ FÁZE		
ZASTAVĚNÁ PLOCHA OBJEKTU			175 M2			OBESTAVĚNÝ PROSTOR OBJEKTU			612 M3					
KATEGORIE OBJEKTU		přestavba	stavba pro bydlení			KALKULOVANÁ CENA / M3			4000 Kč					
ZAPOČITATELNÉ NÁKLADY STAVBY			2 448 000 Kč			HONORÁŘOVÁ ZÓNA			III					
ZÁKLADNÍ HONORÁŘ - % NÁKLADŮ STAVBY			12,00 %			CELKOVÝ ZÁKLADNÍ HONORÁŘ			293760 Kč					
CZH CELKOVÝ ZÁKLADNÍ HONORÁŘ PRO VÝPOČET VÝKONOVÝCH FÁZÍ (koeficient 1,0 novostavba, 1,0 - 1,4 rekonstrukce)						1,0		293760		100%ZH				
VÝKONOVÁ FÁZE		CELKOVÁ ČINNOST		INŽENÝRBKÁ ČINNOST		PROJEKTOVÁ ČINNOST		SLEVA		CENA PO SLEVĚ		(IČ + PČ) Kč	SLEVA	
		%	Kč	%	Kč	%	Kč	IČ	PČ	IČ	PČ			
VF1	PŘÍPRAVA ZAKÁZKY	PPR	2,0	5875,20	1	2937,60	1	2937,60	2937,60	437,60	0,00	2500,00	2300,00	53%
VF2	NÁVRH STAVBY / STUDIE	STS	16,0	47001,60	0	0,00	16	47001,60	0,00	22001,60	0,00	25000,00	25000,00	47%
VF3	PROJEKT PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ	DÚR	0,0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%
VF4	PROJEKT PRO STAV. POVOLENÍ	DSP	33,0	96940,80	7	20563,20	26	76377,60	5563,20	46377,60	15000,00	30000,00	45000,00	54%
VF5	PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE	DPS	28,0	82252,80	4	11750,40	24	70502,40	11750,40	70502,40	0,00	0,00	0,00	0%
VF6	DOK.ZADÁNÍ STAVBY	DZS	5,0	14688,00	3	8812,80	2	5875,20	8812,80	5875,20	0,00	0,00	0,00	0%
VF7	DOK. PRO VÝBĚR DODAVATELE	VDS	1,0	2937,60	0,5	1468,80	0,5	1468,80	1468,80	1468,80	0,00	0,00	0,00	0%
VF8	AUTORSKÝ / TECHNICKÝ DOZOR	AD / TD	13,0	38188,80	5,5	16156,80	5,5	16156,80	16156,80	16156,80	0,00	0,00	0,00	0%
VF9	SPOLUPRÁCE PO DOKONČENÍ	SKP	2,0	5875,20	1,5	4406,40	0,5	1468,80	406,40	468,80	4000,00	1000,00	5000,00	15%
CELKEM			100,0	293760,00	22,5	66096,00	75,5	221788,80	30939,20	147132,00	19000,00	58500,00	77500,00	
CENY UVEDENY BEZ dph 21%														
1 ODHAD CENY STAVBY												3500,00		
CELKEM												3500,00		

cenové ukazatele 2018 pro určení orientační kubíkové ceny (pole M4) dle typu a druhu stavby a navrhované konstrukce

http://www.stavebnistandardy.cz/doc/ceny/thu_2018.htm

pro určení honorářové zóny a výše základního honoráře pro určení základního honoráře (pole G6)

- vychází z celkových nákladů stavby a souvisejících stavebních činností

do těchto nákladů se počítají přípojky, oplocení, cpeřné zdi, komunikace a vlastní objekt, terénní úpravy apod.

http://www.stavebnistandardy.cz/doc/vypocet/vypocet_kom.htm

pozn.: zastavěná plocha objektu je doplňkový údaj a není vázána ve vzorci

pro určení hodinové sazby:

http://www.stavebnistandardy.cz/doc/vypocet/vyse_hodinovych_sazeb_2014.pdf

