

# Smlouva o dílo

Zhotovitel:  
Sanace zdiva IČ: 09117229  
Laudova 1005/22 Praha 618, PSČ 163 00  
tel.: (+420) 607 226 172, (+420) 731 474 403, (+420) 703 123 191, email: info@sanacezdi.cz

## Objednatel

Příjmení a jméno: DZP Lochovice (kontaktní osoba : ředitel Mgr. Jaroslav Křivánek)  
Ullice, č.p. / č.o.: Lochovice 22 Telefon: 603 236 607  
PSČ, město: 267 51 Zdice  
Adresa budovy (místo realizace): stejná Stáří budovy: cca 1930

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení dodatečné horizontální vrstvy (dále jen „dílo“) od společnosti Sanace zdiva, která trvale zabrání stoupání kapilární vlhkosti metodou nízkotlakého vstříkávání ekologického bezrozpuštědlového prostředku INTRASIT MEK 180S do zdiva.

### Technický popis díla:

Dílo sestává z provedení následujících prací (případně odchylky jsou možné a jsou závislé zejména na stavu současné vyzdívky; zhotovitel prohlašuje, že tyto odchylky v žádném případě neomezují účinnost provedených prací a 10-letou záruku):

- Vyměření vrtaných otvorů (vyvrtání kanálů lineárně dvouřadých nebo obdobně přesazených),
- Vrtání otvorů o průměru 12/14 mm do hloubky 30-90% tl. vyzdívky, úhel vrtání 10-90 stupňů v závislosti na druhu vyzdívky,
- Vyčištění vyvrtaných otvorů,
- Propojení injektážních přístrojů tlakovou hadicí přes tlakové ventily s vyvrtanými kanály,
- Injektáž prostředku INTRASIT MEK 180S do vyzdívky (dávkování: 20 litrů směsi na běžný metr v poměru 1:10, případně více),
- Začištění injektážních otvorů rychlovažnou maltou a suchý úklid stavebního místa,
- Předání díla objednateli formou protokolů o předání díla,

### Termín zhotovení, cena za dílo, způsob platby

Cena za zhotovení dodatečné horizontální vrstvy je stanovena jako pevná smluvní cena.

Rozsah prací: 7,9 běžných metrů Záväzný termín zhotovení: 27.5.2024  
Konečná cena (včetně dopravy, materiálu, práce): 85.700,- Kč  
Zvýhodněná konečná cena u pevného časového provedení: 59.250,- Kč  
Konečná cena slevy: padesát devět tisíc dvě stě padesát korun českých Kč

Způsob platby: celková cena za dílo je splatná ihned v hotovosti , nebo v hotovosti  či bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele  následovně:

50% v polovině zhotovení díla dne: \_\_\_\_\_  
Zbytek po dokončení díla dne: 4.6.2024  
Konečná cena obsahuje slevu: **3% skonto na platbu ihned po provedení + 27% sezonní slevu**

Záruka na provedení, vysušení a životnost (funkčnost): 10 let na základě záručního listu

### Záväzná pokyny pro objednatel:

- Zhotovit ochranný systém sanačních omítek zabraňující hydrospokickému přijímání vlhkosti v místech zvýšeného obsahu soli ve zdi
- Učinit vhodná opatření (nárazové větrání, zvýšení teploty, tepelná izolace atd.) proti vzniku rosného bodu v místech výskytu kondenzované vlhkosti a u existujících tepelných mostů
- Zhotovit vertikální izolace proti vniknutí tlakové vody v místech stálého vertikálního vodního zatížení
- Zhotovit dodatečnou drenáž proti tlakové vodě u staveb realizovaných v prudším svahu

### Další ustanovení:

- Elektrický proud a voda nutné k provedení díla budou poskytnuty objednavatelem.
- Celková doba vysušení je podle zkušenosti 12-18 měsíců, může se však prodloužit v závislosti na podmínkách budovy až na 24 měsíců.
- Ostatní práce, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě jako součást díla, nejsou součástí této smlouvy.
- Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami

Dodatečná ujednání: Začátek prací v 8 - 9 hod  
Faktura na email: domov@dzp-lochovice.cz

Praha, 23.5.2024

Místo, datum

Sanace zdiva (zhotovitel)

Objednatel Domov  
pro osoby se zdravotním postižením  
Lochovice  
267 23 Lochovice č.p. 222  
IČ: 70879567

# OBJEDNÁVKA

číslo : 189

Objednatel IČO: 70879567 DIČ: CZ70879567  
Domov pro osoby se zdravotním postižením Lochovice  
Lochovice  
267 23 Lochovice

Bankovní spojení

Číslo účtu /

Dodavatel IČO: 09117229 DIČ:

**Sanace zdiva**  
**Pravoslava Langmajerová**  
**Laudova 1005/22**  
**Řepy**  
**163 00 Praha**

## Objednáváme: Dokončení sanace zdiva - keramická dílna

Dobrý den,

podle předcházejícího zaměření objednáme dokončení sanace - hydroizolace zdiva u keramické dílny na budově

B.

Rozsah prací - stěna o délce 3.400 mm - tloušťka 600 mm  
stěna o délce 3.900 mm - tloušťka 300 mm

Termín provedení - do konce května 2024

Náklady - původní VIP cena/bm z předcházejícího VŘ - děkuji za poskytnutí slevy

Upřesnění - ředitel Domova - 603236607

Děkuji, s pozdravem

Mgr. Jaroslav Křivánek

Domov Lochovice

Domov  
pro osoby se zdravotním postižením  
Lochovice  
267 23 Lochovice č.p. 222  
IČ: 70879567

-3-

Príkazce operace

Schválil dne 23.5.2024

Podpis

V Lochovicích

Dne : 23.05.2024

Vyřizuje : Svatopluk Lád

Telefon : 311 516 194

E-mail: domov@dzp-lochovice.cz

**Potvrzenou objednávkou vraťte na výše uvedenou adresu**



Akce : **Dokončení opravy hydroizolace – keramická dílna – budova B**

-jedna strana – délka stěny 3.900 mm, hloubka stěny cca 300 mm

-druhá strana ( s okny ) – délka stěny 3.400 mm, hloubka cca 600 mm

Termín provedení – podle vašich možností nejpozději do 15.června 2024, místnost přístupná 24/7

Informace pro upřesnění – Křivánek, 603 236 607

Děkuji, s pozdravem

Mgr.Jaroslav Křivánek

Domov Lochovice