

Žáruvzdorné materiály • Izolační práce • Vyzdívky tepelných agregátů

**Smlouva o dílo č. 001/2024
uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanského zákoníku v platném znění**

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

ALFA HEAT CZ, s.r.o.

se sídlem Kroupova 795/65, 625 00 BRNO
zapsaná u Krajského soudu v Brně; oddíl C, vložka 78453
Jednající: Ing. Vladimír Čermák - jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
číslo účtu: 131-7846802777/0100

IČ: 01517937
DIČ: CZ01517937

Objednatel:

Bystřická teplená, s.r.o.

se sídlem Hornická 746, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 38660
Zastoupená: Ing. Tomáš Pištěk - jednatel

K jednání pověřeni: Ing. Tomáš Pištěk
Stanislav Loukota

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č.ú.: 168891791/0300

IČ: 26233827
DIČ: CZ26233827

Žáruvzdorné materiály • Izolační práce • Vyzdívky tepelných agregátů

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v Lokální opravě vyzdívky kotle URBAS 4500 kW a závazek objednatele převzít provedené dílo a zaplatit níže sjednanou cenu díla. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele č. AHCZ-011-24.

III. Cena díla

Cena smluvní činí **1.971.500,- Kč**

V ceně není zahrnuto:

- DPH (přenesená daňová povinnost)
- odvoz a likvidace odpadů
- temperace vyzdívky
- výroba a instalace vzduchových kanálů

IV. Termíny plnění

Celková doba realizace: cca 25 – 26 směn + temperace vyzdívky
Zahájení prací: mezi 27.5.-3.6.2024
Ukončení prací: do 12.7.2024

V. Fakturace a placení

1. Dílčí faktura na 50% z ceny díla (dle b. 4. Nabídky č. AHCZ 011-24), vystavena po dodání vyzdívkového materiálu na stavbu, splatnost faktury **7 dní**.
2. Konečná faktura na 50% z ceny díla (dle b. 4. Nabídky č. AHCZ 011-24), vystavena po dokončení, kontrole a předání díla. Splatnost faktury **30 dní**.
3. Ve faktuře bude uvedeno kromě povinných údajů podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění jejich novel také číslo smlouvy o dílo, název díla, předmět plnění a číslo bankovního účtu zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu za plnění, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady, nejpozději však do 3 dnů od obdržení.
5. Veškeré dodávky a práce nad rámec celkové smluvní ceny za lokální opravu vyzdívky kotle URBAS 4500 kW budou realizovány formou víceprací po předchozí dohodě smluvních stran.

Žáruvzdorné materiály • Izolační práce • Vyzdívky tepelných agregátů

6. Smluvní strany se dohodly na elektronickém zasílání faktur z adresy zhotovitele cermak@alfa-heat.cz na adresu objednatele: tomaspestek@email.cz ve formátu PDF.

VI. Sankční ujednání

1. V případě prodlení s placením faktury má zhotovitel právo fakturovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem plnění má objednatel právo účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

VII. Součinnost objednatele

Objednatel zajistí pro zhotovitele za účelem provedení díla bezplatně:

- napojení a dodávku elektrické energie a vody;
- zajištění kontejneru na naložení suti a pravidelný odvoz;
- vstup do areálu pro pracovníky zhotovitele;
- skladovací prostory k uložení materiálů;
- vykládku materiálu a transport k staveništi;
- šatnování pracovníků včetně poskytnutí sociálních prostor a sprchy,

a další potřebnou součinnost dle §2591 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.

VIII. Záruka za jakost díla

Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. Občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé vlastnosti. Ode dne předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo v délce 24 měsíců.

Tato záruka za jakost se nevztahuje na škody způsobené:

- chybným provozováním kotle,
- nedodržením temperační křivky,
- třetími osobami,
- mechanickým poškozením vyzdívky
- překročením provozní teploty
- vyšší mocí.

Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době, nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné

Žáruvzdorné materiály • Izolační práce • Vyzdívky tepelných agregátů

dohodě. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel, potvrdit tuto skutečnost objednateli a sdělit mu v jaké lhůtě, nejpozději do výše sjednané doby, může vadu odstranit.

IX. Vlastnictví díla, nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je až do úplného zaplacení ceny díla zhotovitel.
2. Nebezpečí škody nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli výhradně za škodu, která mu vznikne porušením povinností zhotovitele, výslovně uvedených v této smlouvě. Zhotovitel neodpovídá za nepřímé, následné nebo náhodné škody a ztrátu zisku, ani za žádné škody či ztráty vzniklé na základě kontraktů uzavřených mezi objednatel a třetími osobami.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
4. Smlouva o dílo je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Žáruvzdorné materiály • Izolační práce • Vyzdívky tepelných agregátů

V Bystřici nad Pernštejnem dne 13. 5. 2024

V Brně dne 13. 5. 2024

Za objednatele:

Ing. Tomáš Pištěk
Jednatel

Za zhotovitele:

Ing. Vladimír Čermák
Jednatel

DYSOLICÁ tepelná s.r.o.

Hornická 746
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČO: 26233827 DIČ: CZ26233827

ALFA HEAT CZ
ALFA HEAT CZ, s.r.o.
Kroupova 795/65
625 00 BRNO
IČ: 01517937 DIČ: CZ01517937
www.alfa-heat.cz

Přílohy: 1. Nabídka AHCZ 011-24

Nabídka na lokální opravu vyzdívky kotle URBAS 2

Č. nabídky	AHCZ-011-24		
Objednatel	Bystřická tepelná s.r.o.		
Kontaktní osoba	Ing. Tomáš Pištěk	Platnost nabídky	31.05.2024
Počet stran	3 + 1	Datum odeslání	10.04.2024

1. Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je lokální oprava vyzdívky kotle č. 2 na biomasu URBAS 4500 kW v provozovně Bystřická tepelná s.r.o.

Jako podklad pro nabídku byly použity tyto dokumenty:

Dokumentace URBAS (výkresová dokumentace) a vlastní prohlídka.

2. Technická část

2a) Rozsah opravy

- kompletní demontáž vyzdívky kotle kromě čelní stěny (nad výsypkou)
- demontáž poškozených vzduchových kanálů
- výroba a instalace nových vzduchových kanálů
- postupná instalace nové vyzdívky kotle kromě čelní stěny (nad výsypkou)

2b) Materiál

- keramická izolační rohož a desky na 1260°C
- kalciumsilikátové desky
- minerální izolační desky
- žáruvzdorná malta a tmel na 1300 °C
- hutný žárobeton na 1350°C
- lehčené izolační cihly na 1100°C
- šamotové cihly – normálky, vazáky a klíny v jakosti ST40, ev. STV1 a jakost AS pro první 2 – 3 řady klínů hlavní klenby nad roštem
- žáruvzdorná ocel jakosti AISI 310 pro vzduchové kanály (není součástí cenové části nabídky)

2c) Postup prací

Oprava bude probíhat ve 3 etapách:

1. etapa:

- převzetí a zařizení staveniště
- demontáž vyzdívky v dohodnutém rozsahu
- demontáž vzduchových kanálů (je součástí cenové části nabídky)

2. etapa:

- výroba a montáž nových vzduchových kanálů (není součástí cenové části nabídky)

3. etapa:

- montáž nové vyzdívky kotle v dohodnutém rozsahu
- ukončení prací, kontrola a úklid staveniště
- předání díla

3. Cenová část – viz Příloha č. 1

Cena zahrnuje:

- provedení prací a dodávku materiálu
- mechanizaci, náradí
- spotřební a pomocný materiál
- dopravu materiálu i pracovníků
- dodání vysoušecí křivky
- OOP

Ceny nezahrnují:

- DPH (přenesená daňová povinnost)
- odvoz a likvidaci odpadů
- demontáž vnějších krycích plechů kotle
- výrobu a instalaci vzduchových kanálů
- temperace vyzdívky

Protiplnění:

- zabezpečení vstupu
- přistavení a pravidelný odvoz kontejnerů pro uložení suti
- vykládku a nakládku materiálu a mechanizace
- sociální prostory včetně sprchy
- napojení a dodávku elektrické energie a vody

Žáruvzdorné materiály • Izolační práce • Vyzdívky tepelných agregátů

4) Platební a obchodní podmínky

1. Dílčí faktura na 50% z ceny díla, vystavena po dodání vyzdívkového materiálu na stavbu, splatnost faktury 7 dní.
2. Konečná faktura na 50% z ceny díla, vystavena po dokončení, kontrole a předání díla. Splatnost faktury 30 dní.

5) Termín realizace

Termín realizace zakázky na základě dohody s objednatelem.
Možný nástup od 23.-24. týdne 2024.

Předpokládaná doba realizace na místě:
Při jednosměnném provozu denně PO-NE od 6:00 do 18:00 po dobu cca 24 – 26 dní.

6) Záruční podmínky

Garance na provedení prací a dodávku materiálů 24 měsíců.
Garance se vztahuje pouze na opravovanou část kotle.

Záruky se nevztahují na závady způsobené:

- nesprávným provozováním zařízení
- mechanickým poškozením vyzdívky
- překročením provozní teploty
- poškození vnějšími vlivy
- nedodržením temperační křivky

7) Reference

- Lokální oprava vyzdívky kotle č. 1 na biomasu URBAS 4,5 MW; Bystřická tepelná s.r.o.; Bystřice nad Pernštejnem; r. 2020; p. Tomáš Pištěk; tel.: 777 896 759
- Lokální oprava vyzdívky kotle na biomasu UNICONFORT 2 MW; Blanář nábytek a.s.; Brumovice; r. 2023; p. Holeček; 727912099
- GO vyzdívky sušící pece; Stiebel Eltron Slovakia; Poprad; r. 2021; p. Rojko tel.: +421 915 396 558

S pozdravem a přáním hezkého dne

Ing. Vladimír Čermák
Jednatel

ALFA HEAT^{CZ}
ALFA HEAT CZ, s.r.o.
Kroupova 795/65
625 00 BRNO
IČ: 01517937 DIČ: CZ01517937
www.alfa-heat.cz

Příloha č. 1: Cenová část



Příloha č. 1		Cenová část
Položka	Obsah dodávky	Cena bez DPH v CZK
1	Demontáž a montáž	891900
2	Materiál včetně dopravy	961900
3	Ostatní	117700
	(pomocný materiál, dopravy pracovníků, mechanizace, ubytování pracovníků, režie)	
	Cena celkem	1971500


ALFA HEAT CZ, s.r.o.
Kroupova 795/65
625 00 BRNO
IČ: 01517937 DIČ: CZ01517937
www.alfa-heat.cz