

D o d a t e k č. 1

ke

Smlouvě o dílo č. 2024/OBN/0423

uzavřené dne 16.4.2024 mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen o b j e d n a t e l)

a

Petr Sekyra

ŽL vydán ÚMČ Praha 8

zastoupená panem Petrem Sekyrou

se sídlem Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8

IČO: 45776091

DIČ: CZ6610141428

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 

(dále jen z h o t o v i t e l)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 5 přesná specifikace místa díla č.p. 1208, k.ú. Strašnice, ul. 28.pluku 22, Praha 10**, kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

II.
Čas plnění

Čas plnění se nemění.

III.
Cena plnění

Méně práce:	28 137,46 Kč
Více práce:	45 848,24 Kč

Cena plnění se celkem zvyšuje o částku:	17 710,78 Kč
---	--------------

která je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1

Cena celkem bez DPH	612 662,98 Kč
----------------------------	----------------------

(slovy: šest set dvanáct tisíc šest set šedesát dva korun českých devadesát osm haléřů)

Tato cena plnění je konečná.

DPH ze základu 612 662,98 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

IV.
Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V.

Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č.1 bude uveřejněn v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Tento dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek č.1 se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

objednatel :

zhotovitel :

**Roman
Březina**

Digitálně
podepsal
Roman Březina
Datum:
2024.05.23
07:59:49 +02'00'

**Petr
Sekyra**

Digitálně
podepsal Petr
Sekyra
Datum:
2024.05.22
18:19:13 +02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Méněpráce byt č. 5, ul 28 pluku 22

KSO:
Místo: Praha 10

Zadavatel:
MČ Praha 10

Zhotovitel:
Ptr Sekyra

Projektant:
Ing. Mrňák

Zpracovatel:
Petr Sekyra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 5. 2024

IČ:
DIČ:
IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

IČ:
DIČ:
IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Náklady z rozpočtu				28 137,46
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				28 137,46
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		28 137,46	12,00%	3 376,50
Cena s DPH				
v CZK				31 513,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Petr
Sekyra
Digitálně
podepsal Petr
Sekyra
Datum: 2024.05.22
18:20:20 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Méněpráce byt č. 5, ul 28 pluku 22

Místo: Praha 10

Datum: 13. 5. 2024

Zadavatel: MČ Praha 10

Projektant: Ing. Mrňák

Zhotovitel: Ptr Sekyra

Zpracovatel: Petr Sekyra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **28 137,46**

PSV - Práce a dodávky PSV 27 421,77

734 - Ústřední vytápění - armatury 3 162,66

771 - Podlahy z dlaždic 2 282,48

776 - Podlahy povlakové 21 976,63

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 715,69

VRN3 - Zařízení staveniště 548,00

VRN4 - Inženýrská činnost 137,00

VRN6 - Územní vlivy 30,69

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **28 137,46**

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Méněpráce byt č. 5, ul 28 pluku 22

Místo: Praha 10
Zadavatel: MČ Praha 10
Zhotovitel: Ptr Sekyra

Datum: 13. 5. 2024
Projektant: Ing. Mrňák
Zpracovatel: Petr Sekyra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 28 137,46

D PSV Práce a dodávky PSV 27 421,77

D 734 Ústřední vytápění - armatury 3 162,66

1	K	734221544	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	4,000	369,00	1 476,00
2	K	734222811	Ventil závitový termostatický přímý G 3/8 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	4,000	415,00	1 660,00
3	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	31,360	0,27	8,47
4	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	31,360	0,58	18,19

D 771 Podlahy z dlaždic 2 282,48

5	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	0,249	109,00	27,14
7	K	771573912	Výměna dlaždice keramické lepené velikosti přes 6 do 9 ks/m2	kus	4,000	120,00	480,00
6	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná do interiéru R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,000	421,00	1 684,00
8	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	23,600	3,01	71,04
9	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro podlahy z dlaždic za zvětšený přesun do 100 m	%	23,600	0,86	20,30

D 776 Podlahy povlakové 21 976,63

10	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	39,000	31,50	1 228,50
11	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	39,000	65,20	2 542,80
12	K	776141113	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	39,000	464,00	18 096,00
13	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	218,673	0,26	56,85
14	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	218,673	0,24	52,48

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 715,69

D VRN3 Zařízení staveniště 548,00

15	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	...	1,000	274,00	274,00
16	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	...	1,000	274,00	274,00

D VRN4 Inženýrská činnost 137,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	...	0,500	274,00	137,00
D VRN6 Územní vlivy							30,69
18	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	0,112	274,00	30,69

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 15524
Stavba: Méněpráce byt č. 5, ul 28 pluku 22

KSO:
Místo: Praha 10

CC-CZ:
Datum: 13. 5. 2024

Zadavatel:
Mč Praha 10

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Ptr Sekyra

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Projektant:
Ing. Mrňák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Petr Sekyra

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	28 137,46
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	28 137,46
--------------	-----------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	28 137,46	3 376,50

Cena s DPH	v	CZK	31 513,96
------------	---	-----	-----------

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:15524

Stavba:Méněpráce byt č. 5, ul 28 pluku 22

Místo:Praha 10

Zadavatel:MČ Praha 10

Zhotovitel:Ptr Sekyra

Datum:13. 5. 2024

Projektant:Ing. Mrňák

Zpracovatel:Petr Sekyra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		28 137,46	31 513,96
15524	Méněpráce byt č. 5, ul 28 pluku 22	28 137,46	31 513,96
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		28 137,46	31 513,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Vícepráce - oprava podlah v pokojích bytu č. 5, ul. 28 pluku 22

KSO:
Místo: Praha 10

CC-CZ:
Datum: 29. 4. 2024

Zadavatel:
MČ Praha 10

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Petr sekya

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing. Mrňák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Petr Sekyra

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				45 848,24
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				45 848,24
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		45 848,24	12,00%	5 501,79
Cena s DPH				51 350,03
v CZK				

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Vícepráce - oprava podlah v pokojích bytu č. 5, ul. 28 pluku 22**

Místo: Praha 10
Zadavatel: MČ Praha 10
Zhotovitel: Petr sekyla

Datum: 29. 4. 2024
Projektant: Ing. Mrňák
Zpracovatel: Petr Sekyra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

45 848,24

HSV - Práce a dodávky HSV	11 140,41
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 733,64
997 - Přesun sutě	3 279,37
998 - Přesun hmot	127,40
PSV - Práce a dodávky PSV	33 548,10
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	298,00
762 - Konstrukce tesařské	20 666,10
766 - Konstrukce truhlářské	3 324,00
775 - Podlahy skládané	4 290,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	4 970,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 159,73
VRN3 - Zařízení staveniště	888,00
VRN4 - Inženýrská činnost	222,00
VRN6 - Územní vlivy	49,73

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

45 848,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vícepráce - oprava podlah v pokojích bytu č. 5, ul. 28 pluku 22

Místo: Praha 10

Zadavatel: MČ Praha 10

Zhotovitel: Petr sekyla

Datum: 29. 4. 2024

Projektant: Ing. Mrňák

Zpracovatel: Petr Sekyra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

45 848,24

D	HSV	Práce a dodávky HSV				11 140,41	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 733,64	
19	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	34,680	223,00	7 733,64
D	997	Přesun sutě				3 279,37	
9	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,597	793,00	473,42
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,985	107,00	319,40
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,597	296,00	176,71
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,313	12,90	223,34
8	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,975	2 140,00	2 086,50
D	998	Přesun hmot				127,40	
20	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,052	1 790,00	93,08
21	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,052	660,00	34,32
D	PSV	Práce a dodávky PSV				33 548,10	
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				298,00	
24	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	298,00	298,00
D	762	Konstrukce tesařské				20 666,10	
22	K	762511273	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	39,000	470,00	18 330,00
2	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	39,000	39,30	1 532,70
17	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,390	2 060,00	803,40
D	766	Konstrukce truhlářské				3 324,00	
15	K	766666915.R	Výměna pantů 8mm za panty 12 mm TKZ (osazení nových dveří na starý typ zárubně) vč truhlářského dílenského přesazení pantů	kus	12,000	277,00	3 324,00
D	775	Podlahy skládané				4 290,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených do suti	m2	39,000	110,00	4 290,00
D 787 Dokončovací práce - zasklívání							4 970,00
23	K	787616370.R	Výměna prasklého izolačního dvojskla v okně - kuchyň KPL.	ks	1,000	4 970,00	4 970,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 159,73
D VRN3 Zařízení staveniště							888,00
11	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	...	1,000	444,00	444,00
12	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	...	1,000	444,00	444,00
D VRN4 Inženýrská činnost							222,00
13	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	...	0,500	444,00	222,00
D VRN6 Územní vlivy							49,73
14	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	0,112	444,00	49,73

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 29423
Stavba: Vícepráce - oprava podlah v pokojích bytu č. 5, ul. 28 pluku 22

KSO:
Místo: Praha 10

Zadavatel:
MČ Praha 10

Zhotovitel:
Petr sekya

Projektant:
Ing. Mrňák

Zpracovatel:
Petr Sekyra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29. 4. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Náklady z rozpočtů			45 848,24
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			45 848,24
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	45 848,24	5 501,79
Cena s DPH v CZK			51 350,03

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:29423

Stavba:Vícepráce - oprava podlah v pokojích bytu č. 5, ul. 28 pluku 22

Místo:Praha 10

Zadavatel:MČ Praha 10

Zhotovitel:Petr Sekyra

Datum:29. 4. 2024

Projektant:Ing. Mrňák

Zpracovatel:Petr Sekyra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		45 848,24	51 350,03
29423	Vícepráce - oprava podlah v pokojích bytu č. 5, ul. 28 pluku 22	45 848,24	51 350,03
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		45 848,24	51 350,03