Č.j.: SPU 159591/2024/Hav

UID: spuess920a7595

### DODATEK č. 4

### K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 59N18/54

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

**AGRODRUŽSTVO KLAS**

sídlo: Křičeň 102, 533 41 Křičeň

IČO: 609 16 320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 313

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Ladislav Štěpánek – předseda představenstva

# (dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 59N18/54, ve znění dodatku č. 3 ze dne 10.5.2023 (dále jen „smlouva“), **kterým se aktualizuje předmět pachtu a mění se výše ročního pachtovného.**

1. Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 25.920,00 Kč (slovy: dvacetpěttisícdevětsetdvacet korun českých)
2. Dne 30.10.2023 nabyla vlastnické právo k pozemku p. č. 732/1 vedených v evidenci KN v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem třetí osoba na základě rozsudku soudu o určení právního vztahu č. 17 Co-88/2023-305. Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.
3. Smluvní strany se dohodly, že u pozemků, které jsou předmětem smlouvy, dochází s účinností od 1. 6. 2024 ke změně výše pachtovného, dle přílohy č. 1.

Smluvní strany se dále dohodly, že s účinností od 1. 6. 2024 se předmět pachtu rozšiřuje o další pozemky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s ohledem na změnu uvedenou v bodech 2.-3. **zvýšeno na částku 56.655,00 Kč** (slovy: padesát šest tisíc šest set padesát pět korun českých).

**K 1. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku ve výši 35.726,00 Kč** (slovy: třicet pět tisíc sedm set dvacet šest korun českých) **na účet propachtovatele č. 70017-3723001/0710, variabilní symbol 5911854.**

1. Propachtovateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem   
   1. 6. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.   
   Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 22.5.2024

……………………………………………. ..............….……………................

**Ing. Petr Lázňovský** AGRODRUŽSTVO KLAS

ředitel Krajského pozemkového úřadu **Ing. Ladislav Štěpánek**

pro Královéhradecký kraj předseda představenstva

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Ing. Adéla Havlová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*