

Smlouva o dílo

uzavřená §2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
stavby

„Revitalizace sportovního areálu Lipky - II. etapa“

I. Smluvní strany

Objednatel: město Horažďovice
se sídlem: 341 01 Horažďovice, Mírové náměstí 1
statutární zástupce: Ing. Michael Forman, starosta města
IČO, DIČ: 00255513, CZ00255513
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Klatovy, 27-821898399/0800

a

Zhotovitel: BUNG CZ s.r.o.
se sídlem: V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10
registrován u: Městského soudu v Praze; spis C113589
statutární zástupce: Ing. Miroslav Blažek, jednatel
IČO, DIČ: 27454576, CZ27454576
Bankovní spojení: XX

II. Předmět plnění

1. Příkazce je investorem díla (stavby), které je vymezeno projektovou dokumentací stavby pro provedení stavby zpracovanou pro objednatele firmou Bíza architekti s.r.o., Na Usedlosti 387/21, Praha 4 – Braník pod označením „Revitalizace sportovního areálu Lipky“ s datem 09/2023, Předpokládané celkové náklady stavby činí 57.889.980 Kč bez DPH.

Stavba je členěna na stavební objekty:

| Název stavebního objektu | Označení rozpočtu |
|-----------------------------------------------------|-------------------|
| SO 100.1 Demolice - šatny, vstup, ELM pilíř | 010 |
| SO 100.2 Demolice - tribuna | 011 |
| SO 100.3 Demolice - povrchy | 0121 |
| SO 101.1 Fotbalové šatny | 020 |
| SO 101.1 ZTI a UT | 021 |
| SO 101.2 Tribuna | 030 |
| SO 101.3 Fotbalové hřiště | 040 |
| SO 101.3 Nový povrch, odvodnění | 041 |
| SO 101.3 Závlaha | 042 |
| SO 150 Mobiliář | 150 |
| SO 200 Dopravní řešení | 200 |
| SO 300 Terénní a sadové úpravy | 300 |
| SO 400 Veřejná kanalizace | 401a |
| SO 400 Areálová kanalizace | 401b |
| SO 500 Veřejný vodovod | 501a |
| SO 500 Areálové vodovody | 501b |
| SO 10101 + SO10113 Hospodaření se srážkovými vodami | 502 |
| SO 600 Veřejné osvětlení | 600 |
| Vedlejší a ostatní náklady | 990 |

Projektová dokumentace je vypracována pro kompletní areál.

I etapu (tréninkové hřiště za Aquaparkem) již zhotovitel zrealizoval. Oddělení III. etapy od II. etapy, na kterou je výkon technického dozoru stavebníka předmětem této smlouvy, je patrné ze situace „Etapy výstavby“.

2. Vymezení předmětu plnění:

Zhotovitel sám na svůj náklad a svou odpovědnost provede pro objednatele výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rozsahu a podmínkách daných zákonem č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění a jemu podřazených předpisů (nařízení vlády).

U povinností objednatele (zadavatele zakázky) vyplývajících z výše uvedeného zákona (např. oznámení o zahájení prací apod.) vypracuje zhotovitel sám na svůj náklad a svou odpovědnost veškeré podklady a doklady potřebné k rozhodnutí a provedení úkonu objednatele a včas předloží objednateli k potvrzení.

III. Cena a způsob placení

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli pevnou smluvní cenu **122.200 Kč** bez DPH.
2. Je-li zhotovitel ke dni zdanitelného plnění plátcem DPH, pak bude k smluvní ceně účtována DPH ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
3. Splátky ceny a konečné vyúčtování budou zaplacený na základě daňových dokladů - faktur zhotovitele vystavených s náležitostmi obchodních listin podle Občanského zákoníku a daňového dokladu takto:

| | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| a) | předání staveniště a zahájení prací | 5.000 Kč |
| b) | výkon koordinátora BOZP na staveništi za období v celkové výši (rozložené do měsíčních splátek, á 7.480 Kč/měsíc) | 112.200 Kč |
| c) | dokončení a předání díla (min. 20%) | 5.000 Kč |

4. Objednatel uhradí daňový doklad ve lhůtě splatnosti na něm uvedené, nejdříve však 30 dnů od prokazatelného předání dokladu objednateli.
5. Pokud nebude mít faktura dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji doporučeně nebo poslem proti potvrzení do data jejich splatnosti. V takovém případě je zhotovitel povinen vyhotovit novou fakturu s tím, že tyto doklady mají stejnou lhůtu splatnosti jako doklady předchozí a do uplynutí tohoto nového data splatnosti není objednatel v prodlení s placením faktury.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“ (ZDPH), jinak odpovídá objednateli za veškerou újmu tím způsobenou. Za újmu se považuje i vznik dodatečné daňové povinnosti, zvýšení daňové povinnosti, vznik ručitelského závazku nebo sankce uložená orgánem veřejné moci. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo v evidenci nebude uveden žádný účet určený ke zveřejnění, hradí objednatel část ceny díla, odpovídající dani z přidané hodnoty (není-li předmětem přenesené daňové povinnosti), přímo na účet příslušného správce daně v režimu § 109a ZDPH a toto plnění se ve stejném rozsahu současně považuje za splnění závazku i vůči zhotoviteli.

IV. Lhůty a způsob plnění prací

1. Veškeré činnosti dohodnuté touto smlouvou provede zhotovitel ve lhůtách:

| | |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zahájení činnosti | předpoklad 08/2024 |
| Ukončení činnosti | vydáním kolaudačního souhlasu stavby a předáním kompletní dokumentace stavby k archivaci (předpokládaný termín 30.10.2025) |

Termíny plnění vlastní veřejné zakázky (stavby) jsou dané její přípravou, realizací a ukončením. Předpokládané termíny realizace vlastní stavby jsou od 19.08.2024 do 30.10.2025.

2. Při podpisu této smlouvy předal objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci a příslušná stavební povolení.
3. V průběhu stavby je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele a technického dozoru stavby, vytvářet potřebnou součinnost a účastnit se kontrolních dnů stavby. Veškeré

požadavky a pokyny vedené s objednatelem, zhotovitelem stavby a technickým dozorem bude zhotovitel zaznamenávat písemně.

4. O výkonu povinností vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění a jemu podřazených předpisů (nařízení vlády) povede zhotovitel písemnou evidenci.

V. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti stanovené touto smlouvou, stanoví objednatel termín k zjednání nápravy. V případě nesplnění tohoto termínu uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele, které má za následek vznik práva na zaplacení smluvní pokuty.
2. Opakované neplnění svých povinností opravňuje objednatele k odstoupení smlouvy o dílo bez nároku na odstupné.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením splátky ceny nebo konečné faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností objednatele, které je sankcionováno smluvní pokutou.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran. Může být změněna pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami. Právní vztahy z této smlouvy jsou věci obchodní. Strany ve smyslu §89a občanského soudního řádu (99/1963 Sb.) činí prorogační ujednání a ujednávají tak místní příslušnost obecného soudu objednatele 2 pro všechny soudní spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní.
2. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do dvou měsíců od uzavření této smlouvy prověřit, že tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. „zákon o registru smluv“ a bere na vědomí, že podle ustanovení § 6 a § 7 tohoto zákona, které nabývají účinnosti až 1. 7. 2017, nenabývá smlouva účinnosti před jejím uveřejněním a není-li uveřejněna ani do tří měsíců od svého uzavření, pozbývá platnosti od svého uzavření. Zhotovitel bere na vědomí, že podle neúčinné smlouvy nebo podle smlouvy jejíž platnost byla zrušena, nesmí objednatel plnit a zhotoviteli vzniká povinnost plnění již přijaté, objednateli vrátit.
3. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. „o ochraně osobních údajů“ zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl poučen o svých právech podle tohoto zákona a že souhlasí se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. „o svobodném přístupu k informacím“ a zákon č. 340/2015 Sb. „o registru smluv“. Tento souhlas je udělen do budoucna, na dobu neurčitou, jak pro účely vnitřní potřeby města Horažďovice, tak i pro plnění jeho zákonných informačních povinností. Tento souhlas je udělen i pro zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech dokumentů s touto smlouvou souvisejících.
4. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města na 38. zasedání, dne 13.05.2024.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a podepsána zaručenými elektronickými podpisy stran (zástupců stran).

V Horažďovicích, dne: 23.04.2024

V....., dne

.....
Ing. Michael Forman

.....
Ing. Miroslav Blažek, jednatel