Č.j.: SPU 157995/2024/Hav

UID: spuess920a6f86

### DODATEK č. 1

### k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 174N19/54

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**pan Karel Kühel,** r. č. 74xxxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxxxx Komárov

**pan Michal Kühel**, r. č. 80xxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxxxx Komárov

# (dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 174N19/54 ze dne 13. 11. 2019 (dále jen „smlouva“), **kterým se mění výše ročního nájemného.**

1. Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 32.982,00 Kč (slovy: třicetdvatisícdevětsetosmdesátdva korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly, že u pozemků, které jsou předmětem smlouvy, dochází s účinností od 1. 6. 2024 ke změně výše nájemného, dle přílohy č. 1. Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů změněno na částku **35.802,00** Kč (slovy: třicetpěttisícosmsetdva korun českých).

K 1. 10. 2024 je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **33.922,00 Kč** (slovy: třicettřitisícdevětsetdvacetdva korun českých).

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
2. Pronajímateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem   
   1. 6. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 23. 5. 2024

………………………………….. ..............….……………......................

**Ing. Petr Lázňovský Karel Kühel**

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

..............….……………......................

**Michal Kühel**

pronajímatel nájemce

Za správnost: Ing. Adéla Havlová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*