

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0308-2017-012

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 DIČ: CZ60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Za kterou jedná: Ing. Jan Petrš, zástupce vedoucího oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jan Petrš, zástupce vedoucího oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Roman Šíma, vedoucí PS 0308 Klatovy, [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: 973 296 212

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: PS 0308 Klatovy, Dragounská 66, 339 01 Klatovy
 dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. KESKO CZ, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5781

Sídlo: Plzeň, Motýlí 690/5, PSČ 30100

IČO: 617 76 629

DIČ: CZ 61776629

Bankovní spojení: UNICREDIT BANK

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Jaroslavem Kostečkou, jednatelem

Kontaktní osoba: Jaroslav Kostečka

- ve věcech smluvních: Jaroslav Kostečka jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: Jaroslav Kostečka jednatel, [REDACTED]

Fax: 377 220 989...

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: h2efkof

Adresa pro doručování: Plzeň, Motýlí 690/5, PSČ 30100

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu Kuchyňského bloku č. 4 v areálu kasáren Klatovských dragounů.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0308 - Oprava 1.NP pravého křídla kuchyňského bloku“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
 - 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami položkového rozpočtu (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0308 - Oprava 1.NP pravého křídla kuchyňského bloku, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé

práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

999.807- Kč bez DPH

(slovy: devětsetdevadesátdevět tisíc osm set sedm korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 209.959,47-Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.209 766,47-Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s položkovým rozpočtem (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z položkového rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.

- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 31. srpna 2017. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránilo v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 - do 18:00, soboty, neděle a státní svátky od 8:00 - do 18:00 hod.
- 4.5. Místem plnění je objekt ve správě PS 0308 Klatovy
 - vojenský objekt: CE: 03-19-02 kasárna Klatovských dragounů
 - stavební objekt: I.č. 009 - Kuchyňský blok č.4, v k.ú. 665797, obec Klatovy, p.č.st. 887/56 zapsáno na LV č. 181 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Klatovy.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li

- objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

- Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl prostor připraven k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0308 Klatovy) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy

- mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2.000 000,-Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 270.000,- Kč.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 180.000,- Kč.
- 11.9.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné

smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 **Zvláštní ujednání**

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní

- své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této

- smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: - 1

Příloha č. 2: Položkový rozpočet - počet listů: - 11

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: - 4

V Plzni dne 7.7.2017

ze zhotovitele

KESKO CZ s.r.o.
Plzeň
Z61776629

V P

Zástupce v
Agentura ho

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

1. Název zakázky

PS 0308 – Zpracování dokumentace bouracích prací pro odstranění staveb v kasárnách Klatovských dragounů

2. Místo plnění

Klatovy – kasárna Klatovských dragounů, SO Přístřešek aut. č. 29, I.č. 031, Přístřešek, I.č.074

3. Předmět a vymezení plnění zakázky

Bude provedeno zpracování dokumentace bouracích prací v souladu s přílohou vyhlášky č.499/2006 Sb. včetně zpracování položkových rozpočtů na stavební objekty: Přístřešek aut.č.29, I.č. 031, Přístřešek, I.č.074 ve vojenském objektu Klatovy – kasárna Klatovských dragounů.

4. Rozsah prací

- a) Bude provedeno zaměření stávajících objektů, zajištění podkladů a dokladů, vypracování dokumentace bouracích prací po objektech včetně zpracování položkových rozpočtů a výkazů výměr.
- b) Položkový rozpočet a výkaz výměr bude proveden v počtu 2 vyhotovení v tištěné a 1 vyhotovení v el.podobě v aplikaci excel.
- c) PD bude vyhotovena ve 3 paré na každý objekt, 1x v el.podobě ve formátu pdf. Jedno paré bude předáno na PS 0308 Klatovy a 2 paré budou předány na příslušný stavební úřad VSÚ České Budějovice včetně žádosti o povolení odstranění staveb na základě plné moci. Požádá-li stavební úřad o doplnění dokumentace, je zhotovitel povinen provést její doplnění.
- d) Rozpis jednotlivých úkonů k ocenění prací je stanoven v příloze č.2 – Cenová kalkulace.
- e) Do jednotlivých cen je potřeba zahrnout veškeré náklady na provedení zakázky (doprava, administrativa, atd.). Jiná cena, než která bude uvedena na základě přílohy č.2 nebude akceptována.

5. Popis objektů

Přístřešek aut. č. 29 – přízemní pultový přístřešek 80 x 7 m z dřevěných vazníků s předními litinovými sloupy založenými na betonových patkách. Na vaznících je ukotveno bednění s plechovou střešní krytinou.

Přístřešek -


V Klatovech dne 26.4.2017

Vypracoval : Ing. Roman Šír

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Klatovy - kasárna Klatovských dragounů	JKSO :
Stavba :	Název stavby : PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku	SKP :
Projektant :	BEZ PD	Počet měrných jednotek :
Objednatel :		Náklady na MJ :
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : KESKO CZ, s.r.o. MOTÝLÍ 690/5, 30100 PÍZEŇ

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	Individuální mimostaveništní doprava	28.600,-
Z	Montáž celkem 84.053,-	Kompletační činnost zhotovitele	1.050,-
R	HSV celkem 246.805,-	Zařízení staveniště	1.700,-
N	PSV celkem 634.599,-		
ZRN	celkem 968.454,-		
HZS			
RN II.a III.hlavy	968.454,-	Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS	999.804,-	VRN celkem	31.350,-
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : JAROMÍR KOŠTEČKA Datum : 14.6.2014 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :	
	KESKO CZ, s.r.o. podlahy a stavby ③ Motýlí 5, 326 00 Pízeň IČO 61776629 DIČ CZ61776629		
Základ pro DPH	0 % činí :		Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		Kč
DPH	15 % činí :		Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	999.804,-	Kč
DPH	21 % činí :	209.959,44	Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1.209.766,44	Kč

Stavba : PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku
 Objekt : Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	22.386,-			
60	Úpravy povrchů, omítky	71.091,-			
61	Úpravy povrchů vnitřní	39.231,-			
62	Úpravy povrchů vnější	10.153,-			
64	Výplně otvorů	13.365,-			
94	Lešení a stavební výtahy	7.483,-			
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	13.525,-			
96	Bourání konstrukcí	9.351,-			
97	Prorážení otvorů	54.792,-			
99	Staveništní přesun hmot	5.428,-			
711	Izolace proti vodě		5.432,-		
721	Vnitřní kanalizace		3.752,-		
722	Vnitřní vodovod		9.125,-		
725	Zařizovací předměty		99.791,-		
735	Otopná tělesa		1.710,-		
764	Konstrukce klempířské		1.222,-		
766	Konstrukce truhlářské		139.888,-		
771	Podlahy z dlaždic a obklady		20.020,-		
776	Podlahy povlakové		230.834,-		
781	Obklady keramické		41.631,-		
783	Nátěry		20.392,-		
784	Malby		46.164,-		
786	Čalounické úpravy		17.639,-		
M21	Elektromontáže			84.053,-	
CELKEM OBJEKT		246.805,-	637.599,-	0	84.053,-

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Individuální mimostaveništní doprava				28.600,-
Kompletační činnost zhotovitele				1.050,-
Zařízení staveniště				1.700,-
CELKEM VRN				31.350,-

KESKO GZ

podlahy a st

Motýlí 5, 326 00

IČO 61776629 DIČ CZ

Položkový rozpočet

Stavba :	PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku
Objekt :	Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342 25-6256.R00	Příčka z tvárníc porobetonových PORFIX tl. 200 mm	m2	6,00	730,-	4.380,-
2	342 25-6255.R00	Příčka z tvárníc porobetonových PORFIX tl. 150 mm	m2	1,50	560,-	840,-
3	342 94-8111.R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	15,00	129,-	1.935,-
4	317 94-0911.RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně vysekání drážky, dodávka profilů	t	0,16	43.000,-	6.880,-
5	317 23-4410.RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,32	5.400,-	1.728,-
6	346 24-4381.R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	1,01	590,-	595,90
7	349 23-1821.RT2	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 30 cm s použitím suché maltové směsi	m2	0,40	1.500,-	600,-
8	311 27-0010.RA0	Zdivo z tvárníc porobetonových, tloušťka 30 cm	m3	1,48	3.600,-	5.328,-
9	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	0,71	140,-	99,40
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				22.386,30
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				
10	602 01-6193.R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Akryl-Tiefengrund	m2	108,86	44,-	4.789,84
11	602 01-6101.R00	Postřik stěn cementový PROFÍ Spritzer ručně	m2	108,86	42,10	4.583,01
12	602 01-6105.R00	Vrstva podkladní stěny PROFÍ ručně 3 mm	m2	46,80	145,-	6.786,-
13	602 01-6116.RT3	Omítka stěn jádrová PROFÍ, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	108,86	360,-	39.189,60
14	602 01-6143.RT1	Stěrka vnitřní PROFÍ Finalspachtel ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	108,86	137,50	14.968,25
15	678 84-4111	Úprava ostění otvoru při opravách omítnutím MC	m2	1,95	397,-	774,15
	Celkem za	60 Úpravy povrchů, omítky				71.090,85
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
16	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů , zařízení a podlah	m2	320,00	28,-	8.960,-
17	612 10-0020.RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří podlah a obkladů	m	213,20	56,-	11.939,20
18	612 10-0033.RAA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových oprava z 50 %,	m2	55,89	328,-	18.331,92
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				39.231,12
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
19	622 46-0010.RA0	Omítka stěn vnější březolitová včetně špalet	m2	12,05	700,-	8.435,-
20	622 49-1142.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 2 x	m2	12,05	133,50	1.608,68
21	622 40-1939.R00	Příplatek za provedení styku 2 odstínů omítek	m	12,60	8,70	109,62
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				10.153,30
Díl: 64		Výplně otvorů				
22	642 94-2111.R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	11,00	593,-	6.523,-
23	553-30306	Zárubeň ocelová H 95 600 - 800x1970x95 P-L	kus	11,00	622,-	6.842,-
	Celkem za	64 Výplně otvorů				13.365,-
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				

Položkový rozpočet

Stavba :	PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku
Objekt :	Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	22,50	88,-	1.980,-
25	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	4,50	114,-	513,-
26	941 94-1051.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	36,00	56,-	2.016,-
27	941 94-1391.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	36,00	43,90	1.580,40
28	941 94-1851.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	36,00	38,40	1.393,20
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				7.482,60
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
29	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	321,25	42,10	13.524,63
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				13.524,63
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
30	965 08-1713.RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 , dlaždice keramické	m2	13,60	58,-	748,-
31	967 03-1142.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MC	m2	14,50	141,-	2.044,50
32	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	22,00	11,40	250,80
33	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	14,30	266,-	3.803,80
34	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	0,45	88,-	39,60
35	968 07-2456.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,90	206,50	598,85
36	968 06-2456.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,78	160,-	604,80
37	962 08-1131.R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm	m2	9,17	137,50	1.260,88
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				9.351,23
Díl:	97	Prorážení otvorů				
38	978 02-1191.R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	93,02	65,50	6.092,81
39	973 03-1334.R00	Vysekání kapes zed' cih, MVC pl. 0,16 m2, hl. 15 cm	kus	0,40	162,-	64,80
40	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	93,02	66,50	6.185,83
41	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP nošením	t	15,78	238,50	3.763,53
42	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,78	182,50	2.879,85
43	979 08-7112.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	15,78	68,50	1.080,93
44	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,78	261,-	4.118,58
45	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	157,80	15,30	2.414,34
46	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel s příměsí	t	14,72	1.768,-	26.024,96
47	979 99-0181.R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,56	2.425,-	1.358,-
48	979 99-0163.R00	Poplatek za skládku suti - sklo	t	0,50	1.616,-	808,-
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				54.791,63
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				

Položkový rozpočet

Stavba :	PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku
Objekt :	Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	16,40	331,-	5.428,40
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				5.428,40
Díl:	711	Izolace proti vodě				
50	711 21-2000.RV1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr ARDEX	m2	8,00	83,-	664,-
51	711 21-2001.RT5	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou ARDEX 7, proti vlhkosti, nátěr 2 vrstvy	m2	8,00	387,-	3.096,-
52	711 21-2601.RT3	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna ARDEX SK 12	m	8,00	209,-	1.672,-
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				5.432,-
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
53	721 22-0801.R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	2,00	80,-	160,-
54	721 10-0902.R00	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 100	kus	5,00	110,-	550,-
55	721 17-0965.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1,00	250,-	250,-
56	721 14-0916.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	1,00	599,-	599,-
57	721 30-0912.R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	190,-	190,-
58	721 30-0932.R00	Pročištění přípojovacího potrubí šikmého do DN 110	m	5,00	122,-	610,-
59	721 15-3210.R00	Potrubí Geberit PE přípojovací, D 110 x 4,3 mm	m	1,00	822,-	822,-
60	721 17-8103.R00	Potrubí Geberit Silent PP přípojovací, D 50 x 2,0	m	1,00	196,-	196,-
61	721 30-0961.R00	Pročištění zápachových uzávěrek jednoduchých	kus	4,00	25,-	100,-
62	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	5,00	55,-	275,-
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				3.752,-
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
63	722 19-0901.R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	5,00	53,50	267,50
64	722 19-0402.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	5,00	150,50	752,50
65	722 20-1112.R00	Šroubení přechodové IG FRIATHERM starr D 20xR1/2	kus	5,00	416,-	2.080,-
66	722 20-2215.R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2 L	kus	5,00	152,-	760,-
67	722 20-2522.R00	Ventil přímý s výpustí PP-R INSTAPLAST D 20x1/2"	kus	5,00	319,50	1.597,50
68	722 15-5114.R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové Eurotis TFA DN 20	m	2,50	684,-	1.710,-
69	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	9,00	217,50	1.957,50
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				9.125,-
Díl:	725	Zařizovací předměty				
70	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00	55,-	165,-
71	725 11-0811.R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	5,00	150,-	750,-
72	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00	97,-	194,-
73	725 86-0811.R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2,00	9,70	19,40

Položkový rozpočet

Stavba :	PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku
Objekt :	Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
74	725 99-1811.R00	Demontáž konzol jednoduchých	kus	4,00	21,30	85,20
75	725 84-0850.R00	Demontáž baterie sprch.G 3/4x1	kus	2,00	103,50	207,-
76	725 84-9201.R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	2,00	264,-	528,-
77	551-44223	Baterie sprchová Jika Deep 150 s příslušenstvím	kus	2,00	2.325,-	4.650,-
78	551-45356	Tyč sprchová chrom 60 cm	kus	2,00	715,-	1.430,-
79	725 85-9102.R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	2,00	94,-	188,-
80	551-02009	HL odtoková vpusť 40/50 se stavitelnou výškou	kus	2,00	1.318,-	2.636,-
81	725 10-0000	Sprchové dveře posuvné, Jika bezpečnostní sklo š.90cm - včetně montáže	kus	2,00	7.435,-	14.870,-
82	725 01-7123.R00	D+M Umyvadlo LYRA PLUS 60 x 45 cm, bílé vč sady upevnění	soubor	4,00	1.822,-	7.288,-
83	725 86-0211.RT1	Sifon umyvadlový HL133, 5/4 " přípoj pračka zpětná klapka, čistící otvor, D 32, 40 mm	kus	1,00	433,-	433,-
84	725 86-0212.RT1	Sifon umyvadlový HL134.0 pod omítku výjimatelná vložka, přípoj D 40, 50 mm	kus	3,00	536,-	1.608,-
85	725 86-0217.RT1	Připojovací souprava HL134.1K, 5/4 " k sifonům HL134.0, plast bílý	kus	4,00	334,50	1.338,-
86	725 86-0263.R00	Výpusť umyvadl.,s uzávěrem	kus	4,00	332,50	1330,-
87	725 82-9201.R00	Montáž baterie umyv. nástěnné chromové	kus	4,00	213,50	854,-
88	551-43605	Baterie umyvadlová s keramickou kartuší 150 prodloužené ramínko 21 cm	kus	4,00	1.696,-	6.784,-
89	725 11-9306.R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	5,00	551,-	2.755,-
90	725 01-4120	Závěsný WC komplet T10 Jika pro zazdění, + Tigo klozet závěsný	soubor	5,00	6.150,-	30.750,-
91	551-67393.1	Sedátko klozetové Tigo duroplast bílé	kus	5,00	781,-	3.905,-
92	725 24-0811.R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	kus	2,00	175,50	351,-
93	725 29-9101.R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	23,00	116,50	2.679,50
94	286-54300	Dvojháček SHAPO omega	kus	5,00	302,-	1.510,-
95	551-49001	Zásobník na toaletní papír ABS plast průměr 32 cm	kus	5,00	1.036,-	5.180,-
96	286-54301	Mýdelník METRO	kus	3,00	429,50	1.288,50
97	551-49005	Jika -Talas Clasic WC souprava	kus	5,00	535,-	2.675,-
98	286-54302	Madlo dl. 370 chromové	kus	2,00	768,-	1.536,-
99	286-54303	Zrcadlo s fazetou 60x80 cm tl. 5 mm bezpečnostní	kus	3,00	601,-	1.803,-
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				99.790,50
Díl:	735	Otopná tělesa				
100	735 15-1811.R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých	kus	4,00	76,50	306,-
101	735 49-4811.R00	Vypuštění vody z otopných těles	kus	2,00	14,60	29,20
102	735 89-0802.R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 6 - 12 m	t	0,25	1.012,-	253,-
103	734 29-0911.R00	Oprava-výměna těsnění u šroubení G 1/2	kus	8,00	73,-	584,-

Položkový rozpočet

Stavba :	PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku
Objekt :	Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
104	735 19-2921.R00	Zpětná montáž otop.těles panel.1řadých,1500 mm	kus	4,00	99,-	396,-
105	735 19-1905.R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles , dopuštění soustavy	kus	2,00	71,-	142,-
	Celkem za	735 Otopná tělesa				1.710,20
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
106	764 89-8303.RT2	Ruukki, oplechování parapetů, rš 330 mm plech tl. 0,5 mm, povrchová úprava PURAL MATT	m	2,35	520,-	1.222,-
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
107	766 62-1921	Oprava oken křidel otevíravých bez výměny prvků seřízení, promazání - soupis pro výměnu	kus	54,00	94,50	5.103,-
108	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	6,00	30,90	185,40
109	766 41-1811.R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	43,09	68,50	2.951,64
110	766 41-1821.R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	12,80	119,50	1.529,60
111	766 41-1822.R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	55,89	17,80	994,84
112	766 69-2110	Demontáž záclon.krytů, bez lišt, natřené do 270 cm	kus	4,00	86,-	344,-
113	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	18,00	365,50	6.543,-
114	611-65001	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 60 - 90x197 cm	kus	12,00	2.305,-	27.660,-
115	611-65010	Dveře vni. laminované sklo 1/3 1kř. 60 - 90x197 cm	kus	5,00	2.490,-	12.450,-
116	611-61724	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 90x197 dýha Buk	kus	1,00	2.380,-	2.380,-
117	611-61735	Dveře vnitřní hladké plné 2kř.145x197 dýha Buk	kus	1,00	4.705,-	4.705,-
118	766 67-0011.R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	1,00	929,-	929,-
119	766 67-0013.R00	Montáž obložkové zárubně a křídla dveří dvoukřídl. 145	kus	1,00	1.218,-	1.218,-
120	611-81283.A	Zárubeň obkladová Buk š. 90 cm/tl.stěny 16-35cm	kus	1,00	2.635,-	2.635,-
121	611-81289.6	Zárubeň obkladová Buk š. 145 cm/tl. st. 16-35cm	kus	1,00	3.900,-	3.900,-
122	766 66-5242.R00	Montáž dveří, rám.zárub, kyvné 2kř. nad 1,45 m, MD 180x210 cm	kus	1,00	1.578,-	1.578,-
123	611-62817	Dveře vnitřní 1/3 sklo 2kř.180x210 cm kyvné masiv buk	kus	1,00	19.960,-	19.960,-
124	611-81269.8	Zárubeň Buk š. 180 cm v. 210 cm pro kyvné dveře, včetně obložky	kus	1,00	7.790,-	7.790,-
125	766 67-0021.R00	Montáž kliky , štítku a madla	kus	21,00	251,-	5.271,-
126	549-14624	Dveřní kování KLASIK/S vložka Cr	kus	14,00	630,-	8.820,-
127	549-14625	Dveřní kování KLASIK WC	kus	5,00	836,-	4.180,-
128	549-14500	Vložka FAB	kus	14,00	495,-	6.930,-
129	554-40001	Madlo Cr pro kyvné dveře 300 mm	kus	4,00	421,-	1.684,-
130	766 67-0020	Okno plastové tříkřídle typové plochy 3,5 m2 pouze montáž okno ve specifikaci	kus	1,00	1.116,-	1.116,-
131	611-43774.A	Okno plastové 3 křídlové GEALAN 2350x1800 O+OS	kus	1,00	8.695,-	8.695,-
132	998 76-6101.R00	Přesun hmot pro truhlářské kování do 6 m	t	0,58	579,-	335,82

Položkový rozpočet

Stavba :	PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku
Objekt :	Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				139.888,33
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
		Vyrovnaní podkladu samoniv.hmotou Ultraplan vč. penetrace	m2	14,22	400,50	5.695,11
133	771 10-0020.RA0					
134	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	14,22	36,90	524,72
135	771 57-5101.RU2	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, Prince Color Z 301 CL Profi (lep),FM-SX(spár) BASF	m2	14,22	452,-	6.427,44
136	597-70102	Dlaždice 30x30 cm RAKO Patina	m2	16,00	267,50	4.280,-
137	771 57-8011.RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem Escosil (Schomburg)	m	17,00	50,-	850,-
138	771 57-7131.RS1	Hrana schodů z nerezového profilu , pro tloušťku dlaždic 8 mm; roh zaoblený	m	2,00	655,-	1.310,-
139	771 57-4101.R00	Montáž podlah keram.pásky,MC 15x10 cm sprch.kout	m	1,00	121,50	121,50
140	771 31-3312.R00	Armovací tenkovrstvá rohož Watec 3E pol.	m2	1,00	811,-	811,-
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				20.019,77
Díl:	776	Podlahy povlakové				
141	776 40-1800.RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	198,70	5,-	993,50
142	776 51-1820.R00	Odstranění PVC a koberců lepených dvě vrstvy	m2	76,50	51,-	3.901,50
143	776 51-1810.R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	182,60	25,90	4.729,34
144	776 10-1120	Příprava podkladu metením a odsáváním	m2	265,25	9,-	2.387,25
145	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	265,25	14,70	3.899,18
146	776 10-1115.R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	265,25	47,10	12.493,28
147	611-93794.A	Penetrace THOMSIT R 777 bal. po 10 kg	kus	3,00	1.480,-	4.440,-
148	611-93801.A	Hmota samonivelační THOMSIT DX bal. po 25 kg	kus	60,00	633,-	37.980,-
149	776 41-1000.RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	209,50	21,70	4.546,15
150	611-93684	Lišta soklová 22x40 dýha nebo PVC	m	220,00	60,-	13.200,-
151	776 52-1100	Lepení povlakových podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	265,25	130,-	34.482,50
152	284-12230	Podlahovina PVC Novoflor EXTRA OPTIMAL tl. 2,0 mm	m2	292,00	289,-	84.288,-
153	776 99-4111.R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	396,00	31,80	12.592,80
154	284-10196	Drát svařecí PVC dl. 100 m	m	415,80	7,80	3.243,24
155	776 98-1112.RU2	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin profil 25/F, na hmoždinky, šířky 35 mm	m	22,90	330,-	7.557,-
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				230.833,73
Díl:	781	Obklady keramické				
156	781 41-5016.RAH	Obklad pórovinný do tmele Schömburg 25 x 33 cm do tmele Monoflex, bez dodávky obkladu	m2	46,80	352,-	16.473,60
157	781 41-9706.RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	46,80	22,80	1.067,04
158	597-81530	Obklad RAKO Patina 25x33 cm	m2	51,00	222,-	11.322,-
159	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	24,40	42,10	1.027,24

Položkový rozpočet

Stavba :		PS 0308 - Oprava 1. NP pravého křídla kuchyňského bloku				
Objekt :		Klatovy - kasárna Klatovských dragounů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
160	781 11-1131.R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem	m	44,30	34,-	1.506,20
161	597-60111.A	Lišta rohová plastová na obklad vnitřní 8 mm	m	22,50	22,40	504,-
162	597-60171.A	Profil dilatační široký Schlüter DILEX BWB h 8 mm	m	2,00	141,50	283,-
163	781 67-0116.RAA	Obklad parapetu, tmel Mapei, šířka do 30 cm do tmele Keraflex	m	3,65	338,-	1.233,70
164	781 41-1903.R00	Oprava obkladů z obkladaček porovin. 150x150	kus	148,00	55,50	8.214,-
	Celkem za	781 Obklady keramické				41.630,88
Díl:	783	Nátěry				
165	783 90-3811.R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	55,65	39,90	2.220,44
166	783 22-1900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. jednonásobný -základní	m2	38,65	66,50	2.570,23
167	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	38,65	114,-	4.406,10
168	783 42-4240.R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	53,15	36,40	1.934,66
169	783 42-5250.R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +1x +1x email	m	10,45	44,30	462,94
170	783 22-5400	Nátěr syntetický kov. zárubní 2x + 1x email s obroušením podkladu	kus	17,00	161,50	2.745,50
171	783 82-4120.R00	Nátěr syntetický omítek 1x + 2x email	m2	35,60	170,-	6.052,-
	Celkem za	783 Nátěry				20.391,86
Díl:	784	Malby				
172	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	1 022,21	11,-	11.244,31
173	784 19-5212.R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	1 022,21	25,-	25.555,25
174	784 40-1801.R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	1 022,21	6,20	6.337,70
175	784 49-5901.R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	8,00	52,50	420,-
176	784 49-8911.R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m 5% plochy	m2	51,11	57,-	2.606,61
	Celkem za	784 Malby				46.163,87
Díl:	786	Čalounické úpravy				
177	786 62-1110	Zaluzie lam.oken otev.plastových, Al - 25 křídlo 49 ks horizontální	m2	24,13	730,-	17.614,90
178	998 78-6101.R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 6 m	t	0,05	482,60	24,13
	Celkem za	786 Čalounické úpravy				17.639,03
Díl:	M21	Elektromontáže				
179	210 29-0000	Opravy dožilé elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	kus	1,00	4.052,90	4.052,90
	Celkem za	M21 Elektromontáže				4.052,90

P.č.	Popis položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
Dodávky zařízení					
1	výměna rozvodnice RP atyp	ks	1,00	7.168,-	7.168,-
Součet					7.168,-
Materiál elektromontážní					
2	kabel CYKY 3x2,5	m	30,00	21,30	639,-
3	krabice univerzální/přístrojová KU68/1	ks	14,00	26,-	364,-
4	lišta vkladací LHD 40x20	m	18,00	29,90	538,20
5	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz.1	ks	19,00	121,-	2.299,-
6	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	ks	19,00	79,60	1.512,40
7	kryt spínače 1-duchý 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	19,00	35,-	665,-
8	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	19,00	23,10	438,90
9	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2349	ks	27,00	104,-	2.808,-
10	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	27,00	23,-	621,-
11	svítidlo 2x36 AL EP IP20 bílá	ks	20,00	1.124,-	22.480,-
12	zářivka lineární T8 pr26mm/L1200mm/G13 36W	ks	40,00	46,15	1.846,-
13	záslepka TG	ks	1,00	61,-	61,-
14	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	23,60	23,60
15	svítidlo žárovkové 60W, IP44	ks	9,00	596,50	5.368,50
16	žárovka E27 220V/do 60W	ks	9,00	15,50	139,50
17	pomocný materiál	kpl	1,00	2.450,-	2.450,-
Součet					42.254,10
Elektromontážní práce					
18	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	30,00	26,15	784,50
19	krabice přístrojová bez zapojení	ks	14,00	52,-	728,-
20	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	18,00	62,30	1.229,40
21	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	19,00	114,20	2.169,80
22	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	27,00	116,80	3.153,60
23	svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroje	ks	20,00	383,50	7.670,-
24	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	1,00	110,90	110,90
25	svítidlo žárovkové průmyslové nástěnné	ks	9,00	249,40	2.244,60
26	práce ve stávající instalaci, zajištění pracoviště	kpl	1,00	3.925,-	3.925,-
27	rozvodnice RP	ks	1,00	1.914,-	1.914,-

P.č.	Popis položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
28	demontáže a pomocné práce při opravách	kpl	1,00	8.156,-	8.156,-
Součet					32.025,80
Ostatní náklady					
29	poplatek za recyklaci svítidla	ks	20,00	8,50	170,-
30	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	40,00	5,50	220,-
31	vysekání kapsy pro krabice a rýhy	kpl	1,00	2.155,-	2.155,-
Součet					2.575,-
Celkem (Kč)					84.053,-

KESKO CZ S
 podlahy a stavy
 Motýlí 5, 326 00 P
 IČO 61776629 DIČ CZ

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.

7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepoživuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru,

odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na stavenišť (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo stavenišť (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.