

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU BUDOVY KOUPALIŠTĚ – ŠTERNBERK p.č. 1480

CENOVÁ NABÍDKA PROJEKTU

Dle podkladů – projekt z roku 2020 – obestavěný prostor objektu – 5 000,- m³

Dle údajů RTS – rok 2023 – cena za m³ obestavěného prostoru 7 000,- - 12 000,- Kč/m³

Dle údajů RTS – rok 2024 – koeficient 0,988 vůči roku 2023

Výpočet orientačních nákladů stavby – 5 000,- x 7 000,- = 35 000 000,- Kč x 0,988 = **34 580 000,- Kč**

Předpokládaný rozsah stavebních úprav je 2/3 kubatury objektu (prostor půdy a střechy je mimo rozsah stavebních úprav) – náklady stavby = 23 053 330,- Kč

Výpočet ceny projektu dle ceníku UNIKA + VÝKONOVÝ A HONORÁŘOVÝ ŘÁD viz příloha

**NAVRŽENÁ CENA PROJEKTOVÝCH PRACÍ - 380 000,- Kč (cca 63 % ceny
Výkonového a honorářového řádu)**

NEJSEM PLÁTCE DPH

V ceně projektu

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

INSTALACE	-	Zdravotechniky	15 000,- Kč
	-	Vytápění + větrání	20 000,-Kč
	-	Elektroinstalací	39 000,- Kč

STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ DOKLADOVÁ ČÁST

ROZPOČET

Termín odevzdání projektu 09.2024

Šternberk 15.04.2024

