

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: KB, a.s., číslo účtu: 131-2575450247/0100
Zastoupený: ██████████ - vedoucí odboru strategického rozvoje a investic
Kontakt: ██████████
Kontaktní osoba: ██████████
strategického rozvoje a investic
Kontakt: ██████████

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel

Název: PWB stavby s.r.o.
Sídlo: Ocelková 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9
IČO: 01434837
DIČ: CZ01434837
Bankovní spojení: Oberbank AG, 2271116610/8040
Zápis v obchodním rejstříku: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 282836
Zastoupený: Václavem Práškem
Kontaktní osoba: Václav Prášek
Telefonní spojení: ██████████
E-mail: ██████████

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel dále také jako „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Stavební úpravy v 7. NP v objektu občanské vybavenosti na dvě učebny základní umělecké školy** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) Veřejné zakázky. Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.
2. Účelem Smlouvy je provést předmět této Smlouvy, kdy realizací tohoto předmětu Objednatel sleduje provedení kompletních stavebních prací včetně dodávky stavebních hmot a dílů pro realizaci stavebních úprav v části 7. NP v objektu občanské vybavenosti na adrese Dolní č.p. 165 ve Žďáře nad Sázavou, kterými vzniknou dvě nové učebny pro základní uměleckou školu, a to informační technologie a výtvarné výchovy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

3. Zhotovitel se zavazuje v souladu se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
4. Předmětem Díla je stavba Stavební úpravy a změna v užívání části stavby - učebny ZUŠ, a to dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a dále dle podmínek stanovených v orgány veřejné správy vydaných vyjádřeních, stanoviscích a rozhodnutích, a dále dle podmínek stanovených Smlouvou, a to včetně všech souvisejících prací, dodávek a služeb.
5. Předmětem Díla je stavba **Stavební úpravy v 7. NP v objektu občanské vybavenosti na dvě učebny základní umělecké školy**, a to dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a dále dle podmínek stanovených v orgány veřejné správy vydaných vyjádřeních, stanoviscích a rozhodnutích, a dále dle podmínek stanovených Smlouvou, a to včetně všech souvisejících prací, dodávek a služeb.
Předmět díla je podrobně vymezen:
 - a) Projektovou dokumentací pro provádění stavby pod názvem „Stavební úpravy a změna v užívání části stavby - učebny ZUŠ“. Zpracovatel projektové dokumentace - [REDAKCE] zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Rouš, [REDAKCE] [REDAKCE] Žďar nad Sázavou 2, 591 02, IČO: 41001117; zpracováno v 06/2023.
 - b) Souhlasem s provedením stavebního záměru vydaným Městským úřadem Žďar nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, Žižkova 227/1, 591 01 Žďar nad Sázavou, dne 5.3.2024, č. j. SÚP/418/24/Skř-2, který nabyl účinnosti dne 5.3.2024 (dále jen „Souhlas“).
 - c) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
6. Součástí Díla je zejména:
 - 6.1. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
 - 6.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 6.3. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 6.4. průběžný odvoz veškerého odpadu vzniklého při realizaci Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „**Zákon o odpadech**“), a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli;

- 6.5. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započítáním prací budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí staveniště;
 - 6.6. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, respektování požadavků koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zajištění požární ochrany;
 - 6.7. zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
 - 6.8. provedení průběžného a závěrečného úklidu staveniště a uvedení okolních ploch do původního stavu;
 - 6.9. provedení veškerých předepsaných zkoušek všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, revizí a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli;
 - 6.10. zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení Díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.);
 - 6.11. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání Objednateli;
 - 6.12. zhotovení dílenské a výrobní dokumentace Díla a její předání Objednateli;
 - 6.13. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli.
7. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním Díla a doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu na Dílo, vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
 8. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s veškerými dokumenty uvedenými v odst. 4 této Smlouvy a dále v souladu právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se k předmětu plnění vztahují, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění Díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo dle předané Projektové dokumentace tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
 9. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.

III. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornost. Tuto odbornost je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDS do 3 pracovních dnů.
11. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla.
12. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla, a v souladu s případnými požadavky Objednatele nebo TDS, opravovat škody na nich způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění Díla Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky

z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na staveništi jsou dostačující pro potřeby plnění předmětu Smlouvy.

13. Zhotovitel je povinen pracovat v souladu s platným standardem péče o přírodu a krajinu SPPK A01 002:2017 OCHRANA DŘEVIN PŘI STAVEBNÍ ČINNOSTI. Dílo je možné realizovat pouze tak, aby nedošlo k poškození dřevin, které by způsobilo podstatné nebo trvalé snížení ekologických nebo společenských funkcí dřevin, nebo bezprostředně či následně způsobilo jejich odumření.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne prvního převzetí staveniště stavební deník. Smluvní strany výslovně sjednávají, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Díla s výjimkou změn jejichž provedení z objektivních důvodů nesnese odkladu.
15. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných poradách (tzv. kontrolních dnech), které bude Objednatel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za zvolte položku dnů, není-li dohodnuto jinak. Zápisy z těchto porad bude pořizovat TDS. Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast stavbyvedoucího, případně zástupce stavbyvedoucího, případně i odpovědných zástupců poddodavatelů Zhotovitele, a zapisovat do stavebního deníku datum konání těchto porad a závěry a zjištění z těchto porad vyplývající.
16. Zhotovitel je povinen průběžně zvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to před zakrytím prací. V případě porušení této povinnosti Zhotovitel umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Před zakrytím všech nepřístupných konstrukcí provede Zhotovitel předepsané zkoušky dle ČSN, ČSN EN a případně, podle typu zakrývaných konstrukcí, geodetické zaměření oprávněnou osobou.
17. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy.
18. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a poskytnout součinnost osobě pověřené výkonem funkce TDS při provádění Díla. TDS neprovádí Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
19. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele, TDS nebo AD prováděných dle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s Objednatelem, TDS nebo AD, nejpozději do dne předání Díla Objednateli.
20. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 3 pracovní dny předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
21. Pokud je tento vyžadován, zpracuje a podá Objednatel žádost o vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo. Smluvní strany si jsou povinny bez zbytečného odkladu poskytnout nezbytnou součinnost a příslušné dokumenty; Zhotovitel je zejména povinen předložit Objednateli na jeho žádost veškeré dokumenty nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu, a to ke dni předání Díla Objednateli.

22. Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní licenci ke všem plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.
23. Zhotovitel je povinen po předchozím projednání s Objednatelem a nejpozději v den zahájení realizace díla umístit v místě provádění díla informační plachtu nebo plachty, kterou mu poskytne Objednatel bezodkladně po uzavření Smlouvy. Tisk zajišťuje Objednatel, náklady na tisk a další náklady spojené s instalací informační plachty nese Zhotovitel.
24. Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Díla (*dále také jen „Vzorky“*). Bez schválení Vzorku Objednatelem nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek zapracován do Díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování, který vypracuje Zhotovitel.
25. Vzorkování proběhne tak, že Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Díla požaduje provést vzorkování a Zhotovitel poté nejpozději do zvolte položku dní předloží požadované Vzorky v místě provádění Díla Objednateli. O předložení Vzorků vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň zvolte položku pracovní dny předem.
26. Shledá-li Objednatel, že Vzorek nevyhovuje požadavkům Objednatele, informuje o tom Zhotovitele, který je povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do zvolte položku dnů k novému posouzení a schválení. Nesplňuje-li ani upravený nebo nově předložený Vzorek požadavky Objednatele, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

IV. PODDODAVATELÉ

27. Seznam poddodavatelů a jiných osob, prostřednictvím kterých prokázal Zhotovitel splnění kvalifikačních předpokladů, je uveden v příloze č. 3 Smlouvy (dále společně jako „**Poddodavatelé**“). Zhotovitel není oprávněn k využití Poddodavatelů v části plnění, ve které si Objednatel vyhradil plnění prostřednictvím Zhotovitele bez možnosti využití Poddodavatelé.
28. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Poddodavatelé, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá. Zhotovitel je povinen navrhnout nového Poddodavatelé do 5 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů původním Poddodavatelem, nový Poddodavatel musí rovněž splňovat tyto kvalifikačními předpoklady. Nový Poddodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu dle odstavce 29 Smlouvy.
29. Zhotovitel je oprávněn změnit Poddodavatelé z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
 - 29.1. prostřednictvím původního Poddodavatelé Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Poddodavatel nebo
 - 29.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.
30. Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatelé tak, jako by plnil sám; § 2630 občanského zákoníku tím není dotčen.

31. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele dle předchozí věty přijímá.

V. MÍSTO A TERMÍNY PROVÁDĚNÍ DÍLA

32. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
33. Místem provádění Díla je stavba občanské vybavenosti na adrese Dolní č.p. 165, 591 01 Žďár nad Sázavou. Budova se nachází na pozemku pozemková parcela p.č. 3348 v kat. území Město Žďár, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.

34. Dílo bude prováděno v následujících termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: do 3 dnů od dne doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli;

Termín pro zahájení stavebních prací: do 3 dnů ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem;

Termín pro dokončení a předání Díla: do 30.7.2024.

35. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 34 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
36. Termín pro dokončení a předání Díla může být přiměřeně prodloužen, pokud:
- 36.1. dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
 - 36.2. dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
 - 36.3. nastanou nepříznivé klimatické podmínky,
 - 36.4. dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, nebo
 - 36.5. dojde ke změně Díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

37. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla alespoň 5 dní předem.
38. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo, k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu, a

dokladů stanovených Smlouvou, právními předpisy, stavebním povolením a rozhodnutími orgánů veřejné správy.

39. Objednatel Dílo:
 - 39.1. převezme, a to za předpokladu, že je Dílo dokončené, a odpovídá Smlouvě, je plně funkční, a je prosté vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků (dále jen „**Drobné vady**“),
 - 39.2. nepřevzme pro existenci vad a nedodělků, přičemž pro případ převzetí Díla, které vykazuje vady, se na Dílo nahlíží jako na nepředané.
40. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol (dále jen „**Předávací protokol**“).
41. V případě převzetí Díla Objednatelem bude Předávací protokol obsahovat:
 - 41.1. identifikační údaje Smluvních stran,
 - 41.2. identifikaci Díla,
 - 41.3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá,
 - 41.4. zhodnocení stavebních prací, dodávek a služeb,
 - 41.5. soupis zjištěných Drobných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta),
 - 41.6. soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla a datované podpisy Smluvních stran.
42. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude Předávací protokol kromě výše uvedeného obsahovat také:
 - 42.1. důvody pro nepřevzetí Díla, tj. soupis zjištěných vad a nedodělků a stanoviska obou smluvních stran,
 - 42.2. lhůty k odstranění vad nebo nedodělků a náhradní termín předání a převzetí Díla.
43. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré Drobné vady a vady a nedodělky, jež vyplynou z Předávacího protokolu, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne předání Díla, nebude-li v Předávacím protokolu stanoveno jinak. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol. Pokud Zhotovitel Drobné vady a vady a nedodělky, uvedené v Předávacím protokolu ve lhůtě dle předchozího odstavce Smlouvy, neodstraní, případně odmítne Předávací protokol podepsat, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním Drobných vad a vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na jejich odstranění.
44. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VII. STAVENIŠTĚ

45. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od Objednatele v termínu stanoveném v odstavci 34 Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
46. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a požadavky stanovené touto Smlouvou.

47. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit samostatná měřící místa s měřidly, která budou evidovat skutečnou výši Zhotovitelem spotřebovaných energií a vody. Objednatel odsouhlasené výchozí stavy jednotlivých měřidel je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
48. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
49. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatel, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
50. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
51. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích třetích osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
52. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.
53. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl do doby jeho likvidace umísťován mimo staveniště, není-li dohodnuto jinak.
54. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na staveništi tuto škodu odstranit.
55. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 5 dnů od převzetí Díla Objednatel, nebude-li v Předávacím protokolu stanoveno jinak. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

Viii. CENA DÍLA

56. Cena Díla (dále jen „**Cena Díla**“) je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané v Řízení veřejné zakázky a činí **712 345,67 Kč bez DPH**. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném výkazu výměr), který je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „**Položkový rozpočet**“).

57. Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě. V Ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nezbytné pro provedení Díla.
58. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen:
- 58.1. provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění, uvedení souvisejících změn Smlouvy, důvodů a okolností vedoucích k nutnosti změny Ceny Díla a k nutnosti souvisejících změn Smlouvy ve smyslu ust. § 222 **7.7SJ7**.(dále jen „**Změnový list**“),
- 58.2. Předložit Změnový list Objednateli ke schválení,
- 58.3. v rámci sestavení Změnového listu uvést veškeré stavební práce, dodávky a služby, které nebyly realizovány (méněpráce) a předložit je rovněž Objednateli ke schválení.
59. Objednatel je povinen vyjádřit se ke Zhotovitelem navrženému Změnovému listu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Písemný návrh dodatku ke Smlouvě vyhotoví Zhotovitel.
60. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
- 60.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
- 60.2. v případě, že se bude jednat o práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků ÚRS Praha, a.s.;
- 60.3. pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku ÚRS Praha, a.s., použije Zhotovitel ceny zjištěné na základě průzkumu relevantního trhu.
- Zhotovitel může předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.
61. Bude-li potřeba víceprací prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovými vícepracemi včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.
62. Vícepráce, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatelem a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; Smluvní strany dále sjednají k těmto změnám stvrzující dodatek ke Smlouvě, kde podrobně popíší důvody, pro které vícepráce nesnesly odkladu; tento dodatek má pouze deklaratorní charakter a nemá vliv na závaznost učiněného záznamu.
63. Veškeré vícepráce musí být zaznamenány v DSPD, není-li dohodnuto jinak.
64. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla dle Zhotovitelem skutečně provedených prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
65. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

IX. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

66. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně měsíčně na základě faktur - daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“), vystavených za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci.

Fakturace dle předchozí věty bude probíhat až do výše 90 % Ceny Díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je Faktura vystavována. Po převzetí Díla Objednatelem v souladu se Smlouvou vystaví Zhotovitel závěrečnou Fakturu (dále jen „**Závěrečná Faktura**“) vystavenou za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté od poslední vystavené Faktury do převzetí Díla Objednatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u Závěrečné Faktury je den převzetí Díla Objednatelem.

67. Faktura vystavená Zhotovitelem, který je plátcem DPH, musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), včetně informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti a v tomto smyslu také informaci, že „daň odvede zákazník“, a to v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. Faktura musí zároveň vždy obsahovat všechny náležitosti podle účinných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku. Předchozí věta se uplatní u plátců i neplátců DPH.
68. Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e ZoDPH použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2 ZoDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.
69. Zhotovitel předloží Objednateli k odsouhlasení před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým rozpočtem (dále jen „**Soupis**“), a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Zhotovitel předloží Soupis rovněž v elektronické verzi ve formátu xml., pdf, není-li dohodnuto jinak.
70. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu, a Zhotovitel poté předloží Objednateli k vyjádření opravený Soupis.
71. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury je Soupis podepsaný Objednatelem.
72. Splatnost Faktury nesmí být kratší 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
73. Část Ceny Díla vyúčtovaná Fakturou je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
74. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena část Ceny Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu Faktury dle pokynů Objednatele.
75. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 39 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla

odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

X. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

76. Dílo je vadné, neodpovídá-li Smlouvě.
77. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za ty, které se vyskytnou v záruční době dle odst. 78 Smlouvy.
78. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání záruční doby 60 měsíců od data převzetí díla Objednatel. V případě, že Objednatel převezme dílo s Drobnými vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s Drobnými vadami do odstranění posledních Drobných vad zjištěných při předání a převzetí Díla.
79. Uplatnění vad vzniklých v záruční době provede Objednatel u Zhotovitele písemně případně elektronicky po jejich zjištění, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.
80. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace, pokud nebude Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že Objednatel označí reklamovanou vadu za havárii (dále jen „**Havárie**“), je Zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady do 24 hodin od jejího uplatnění, které bude provedeno telefonicky na číslo pracovníka Zhotovitele 731 442 405 a následně potvrzeno písemnou formou.
81. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatel nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
82. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a Zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
83. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
84. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady nebo započítím odstraňování Havárie, je Objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Náklady s tím spojené je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
85. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady Díla, vyskytnuvší se po době uvedené v odst. 78 Smlouvy, či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.

XI. POJIŠTĚNÍ

86. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazků vyplývajících ze Smlouvy až do doby uplynutí záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 700.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.

87. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce Smlouvy do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
88. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
89. Platí, že pokud Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti pojištění požadované Smlouvou, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

XII. SANKCE

90. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo v době sjednané podle odstavce 34 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
91. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady nebo započít s odstraňováním Havárie, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti dle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem dle odstavce 84 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
92. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat zpět vyklizené staveniště Objednateli ve lhůtě dle odst. 55, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
93. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) nebo požární ochranu (dále jen „**PO**“), je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - 93.1. 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.);
 - 93.2. 5.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;
 - 93.3. 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 93.4. 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
94. Poruší-li Zhotovitel povinnost předložit pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele dle odst. 86 Smlouvy do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % ze stanovené výše pojistného za každý započatý den prodlení.
95. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

96. Splatnost smluvních pokut dle Smlouvy bude 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
97. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo Závěrečnou fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši dle právních předpisů.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

98. Smlouva zaniká řádným a včasným splněním Díla, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením některé ze Smluvních stran.
99. Smluvní strany mohou od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
100. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména:
 - 100.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 30 dní;
 - 100.2. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané v Řízení veřejné zakázky uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky;
 - 100.3. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 105 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
 - 100.4. jestliže Zhotovitel nepřevzme staveniště do 5 dnů od uplynutí termínu převzetí staveniště dle odstavce 34 Smlouvy;
 - 100.5. jestliže Zhotovitel nezahájí stavební práce do 5 dnů od uplynutí termínu zahájení stavebních prací odstavce 34 Smlouvy;
 - 100.6. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatel a uvedené ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatel;
 - 100.7. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy;
101. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Objednatele se rozumí zejména:
 - 101.1. prodlení s úhradou Faktury nebo Závěrečné faktury o více než 30 dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu; nebo
102. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, o odpovědnosti za škodu či jinou újmu, o sankcích a ujednání odstavce 103 Smlouvy trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
103. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli, o čemž bude sepsán protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty dle odstavce 38 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatel Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

104. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

105. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
106. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
107. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
108. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
109. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
110. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
111. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.

XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

112. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
113. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
114. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
115. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických

podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.

116. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu uveřejní v registru smluv Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Smlouvy.

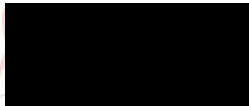
Doložka

V souladu se směrnicí č. 5/2023 o zadávání veřejných zakázek Města Žďár nad Sázavou je k uzavření smlouvy oprávněn Vedoucí útvaru. Směrnice byla schválena Radou města Žďár nad Sázavou usnesením č. 1966/2023/SRI/RM dne 19.6.2023.

Přílohy

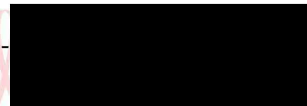
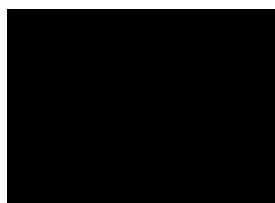
1. příloha č. 1: Projektová dokumentace
2. příloha č. 2: Položkový rozpočet
3. příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Ve Žďáře nad Sázavou dne _____



Datum: 2024.05.22 10:05:39 +02'00'

Objednatel



Datum: 2024.05.21
11:02:53 +02'00'

Zhotovitel
Václav Prášek

Příloha č. 1 Smlouvy

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace je samostatnou přílohou této Smlouvy.

Příloha č. 2 Smlouvy

Položkový rozpočet

Položkový rozpočet je samostatnou přílohou této Smlouvy.

Příloha č. 3 Smlouvy

Seznam poddodavatelů

Zhotovitel k podpisu smlouvy nepředpokládá využití poddodavatelů na této veřejné zakázce.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SK/2023/08/02/ROUS
Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY ZUŠ

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 8. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			712 345,67
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 712 345,67	Výše daně 149 592,59
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			861 938,26
v CZK			

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SK/2023/08/02/ROUS

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY ZUŠ

Místo: Datum: 4. 8. 2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		712 345,67	861 938,26
SK/ZUZ3/U			
8/02/ROU	STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY ZUŠ	712 345,67	861 938,26
S			

krycí list soupisu prací

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY ZUŠ

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

4. 8. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

712 345,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
dph základní	712 345,67	21,00%	149 592,59
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

861 938,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY ZUŠ

Místo:

Datum: 4. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

712 345,67

HSV - Práce a dodávky HSV	49 928,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 231,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 676,19
997 - Přesun sutě	15 020,59
PSV - Práce a dodávky PSV	606 115,70
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	21 727,12
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	16 598,76
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	24 351,26
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 480,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	8 309,01
741 - Elektroinstalace - silnoproud	140 375,00
751 - Vzduchotechnika	6 224,00
763 - Konstrukce suché výstavby	105 149,18
766 - Konstrukce truhlářské	66 886,78
767 - Konstrukce zámečnické	23 602,19
776 - Podlahy povlakové	119091,81
781 - Dokončovací práce - obklady	21 106,06
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 806,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 476,18
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	18 932,35
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	9 300,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	47 001,69
VRN3 - Zařízení staveniště	46 001,69
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY ZUŠ

Místo:

Datum: 4. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

712 345,67

D	HSV	Práce a dodávky HSV	49 928,28					
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 231,50					
1	K	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	2,500	345,00	862,50	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135001</p> <p>W 2,5*1 2,500</p>								
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,500	562,00	2 529,00	CS ÚRS 2023 02
<p>PP Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135101</p> <p>W 30*0,15 4,500</p>								
3	K	612325203	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	4,000	559,00	2 236,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325203</p>								
4	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	4,000	651,00	2 604,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325223</p>								
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 676,19					
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	73,900	98,00	7 242,20	CS ÚRS 2023 02
<p>PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111</p> <p>W 6,56+3,83+30,88+8,13+24,5 73,900</p>								
6	K	953943211	Osazování hasičiho přístroje	kus	2,000	203,00	406,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičiho přístroje</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953943211</p>								
7	M	44932114	přístroj hasiči dle specifikace požární zprávy	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
<p>PP přístroj hasiči dle specifikace požární zprávy</p>								
8	K	962031136	Bourání příček z tvárnice nebo příčkových tl do 150 mm	m2	9,127	159,00	1 451,19	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z tvárnice nebo příčkových pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl do 150 mm</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031136</p> <p>W 3,099*2,945 9,127</p>								
9	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	4,600	251,00	1 154,60	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072245</p> <p>W 0,8*2+0,8*2+0,7*2 4,600</p>								
10	K	971033151	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	4,000	161,00	644,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnice, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl do 450 mm</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033151</p>								
11	K	971033161	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	3,000	203,00	609,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnice, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl do 600 mm</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033161</p>								
12	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	30,000	99,40	2 982,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031122</p>								
13	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	20,000	112,00	2 240,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031142</p>								
14	K	977151124	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	1,000	5 460,00	5 460,00	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm</p> <p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151124</p>								
15	K	97805951 1	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	2,400	203,00	487,20	CS ÚRS 2023 02
<p>pp Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2</p>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059511					
	W		2,4*1		2,400			
D 997			Přesun sutě				15 020,59	
16	K	99700261 1	Nakládání suti a vybouraných hmot	.	3,479	125,00	434,88	CS ÚRS 2023 02
	pp		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997002611					
17	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	3,479	171,00	594,91	CS ÚRS 2023 02
	pp		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997006512					
18	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,395	14,50	252,23	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997006519					
	W		3,479*5 'Přepočtené koeficientem množství		17,395			
19	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	3,479	2 999,00	10 433,52	CS ÚRS 2023 02
	pp		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013216					
20	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,479	950,00	3 305,05	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
D PSV			Práce a dodávky PSV				606 115,70	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				21 727,12	
21	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174042					
	W		4+2		6,000			
22	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,000	552,00	1 104,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174043					
23	K	721174043X	napojení svodného potrubí na stávající rozvody	sou	2,000	1 500,00	3 000,00	
	PP		napojení svodného potrubí na stávající rozvody					
24	K	721174043x1	Dodávka a montáž přečerpávací stanice, vč. čistícího kusu	sou	1,000	14 500,00	14 500,00	
	PP		Dodávka a montáž přečerpávací stanice, vč. čistícího kusu					
25	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	41,04	123,12	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721203					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				16 598,76	
26	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	24,000	499,00	11 976,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174022					
	W		teplá vodor					
	W		6,5+1,5		8,000			
	W		teplá svislá					
	W		2+2		4,000			
	W		studená dtto teplá					
	W		8+4		12,000			
	W		Součet		24,000			
27	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	6,000	523,00	3 138,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220121					
28	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	6,000	179,00	1 074,00	CS ÚRS 2023 02
	pp		Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220152					
29	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	136,92	410,76	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722203					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				24 351,26	
30	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1 010,00	1 010,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725319111					
31	M	55231082	dřez nerez s odkládací ploškou vestavný matný 560x480mm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		dřez nerez s odkládací ploškou vestavný matný 560x480mm					
32	K	725419111	Montáž žlab nerezový automatický na stěnu jednostranný do 2500 mm ostatní typ	soubor	1,000	631,00	631,00	CS ÚRS 2023 02
	pp		Žlaby montáž žlabů ostatních typů na stěnu jednostranně od 1250 mm do 2500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725419111					
33	M	55231369	žlab nerez na stěnu neopláštěný 1250mm	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		žlab nerez na stěnu neopláštěný 1250mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	3,000	275,00	825,00	CS ÚRS 2023 02
PP Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725829121								
35	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom	kus	3,000	1 850,00	5 550,00	CS ÚRS 2023 02
PP baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom								
36	*	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	315,00	630,00	CS ÚRS 2023 02
PP Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102								
37	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	376,00	376,00	CS ÚRS 2023 02
PP Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725862103								
38	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	226,42	679,26	CS ÚRS 2023 02
PP Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725203								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							3 480,00	
39	K	734222803	Ventil závitový termostatický rohový G 3/4 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	5,000	696,00	3 480,00	CS ÚRS 2023 02
PP Ventily regulační závitové termostatické, s hlavici ručního ovládání PN 16 do 110°C rohové chromované G 3/4 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734222803								
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							8 309,01	
40	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,000	156,00	780,00	CS ÚRS 2023 02
PP Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735000912								
41	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	7,500	41,80	313,50	CS ÚRS 2023 02
PP Demontáž otopných těles litinových článkových Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735111810 W 1,5*1*5 7,500								
42	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	7,500	914,00	6 855,00	CS ÚRS 2023 02
PP Otopná tělesa litinová montáž těles článkových Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735119140								
43	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	7,500	15,80	118,50	CS ÚRS 2023 02
PP Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191910								
44	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	80,67	242,01	CS ÚRS 2023 02
PP Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735203								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							140 375,00	
45	K	01ELSPOLD	Dodávka Doplnění jističe 16B/1 do stávajícího rozvaděče RS	ks	4,000	198,00	792,00	
PP Dodávka Doplnění jističe 16B/1 do stávajícího rozvaděče RS								
46	K	01ELSPOLM	Montáž Doplnění jističe 16B/1 do stávajícího rozvaděče RS	ks	4,000	310,00	1 240,00	
PP Montáž Doplnění jističe 16B/1 do stávajícího rozvaděče RS								
47	K	02ELSPOLD	Dodávka Svítidlo A - Závěsné/přisazené, LED svítidlo, matná AL mřížka, 4000K, Ra 90, 1x37W, 4000 lm	ks	12,000	1 590,00	19 080,00	
PP Dodávka Svítidlo A - Závěsné/přisazené, LED svítidlo, matná AL mřížka, 4000K, Ra 90, 1x37W, 4000 lm								
48	K	02ELSPOLM	Montáž Svítidlo A - Závěsné/přisazené, LED svítidlo, matná AL mřížka, 4000K, Ra 90, 1x37W, 4000 lm	ks	12,000	420,00	5 040,00	
PP Montáž Svítidlo A - Závěsné/přisazené, LED svítidlo, matná AL mřížka, 4000K, Ra 90, 1x37W, 4000 lm								
49	K	03ELSPOLD	Dodávka Svítidlo B - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 44W, 5000 lm, Ra 80, 4000K	ks	2,000	985,00	1 970,00	
PP Dodávka Svítidlo B - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 44W, 5000 lm, Ra 80, 4000K								
50	K	03ELSPOLM	Montáž Svítidlo B - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 44W, 5000 lm, Ra 80, 4000K	ks	2,000	420,00	840,00	
PP Montáž Svítidlo B - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 44W, 5000 lm, Ra 80, 4000K								
51	K	04ELSPOLD	Dodávka Svítidlo C - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 34 W, 3900 lm, Ra 80, 4000K	ks	2,000	985,00	1 970,00	
PP Dodávka Svítidlo C - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 34 W, 3900 lm, Ra 80, 4000K								
52	K	04ELSPOLM	Montáž Svítidlo C - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 34 W, 3900 lm, Ra 80, 4000K	ks	2,000	420,00	840,00	
PP Montáž Svítidlo C - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 480mm, 1x 34 W, 3900 lm, Ra 80, 4000K								
53	K	08ELSPOLD	Dodávka Zásuvka jednoduchá 230V - na omítku	ks	2,000	199,00	398,00	
PP Dodávka Zásuvka jednoduchá 230V - na omítku								
54	K	08ELSPOLM	Montáž Zásuvka jednoduchá 230V - na omítku	ks	2,000	120,00	240,00	
PP Montáž Zásuvka jednoduchá 230V - na omítku								
55	K	09ELSPOLD	Dodávka Zásuvka jednoduchá 230V - 45x45 do parapetního kanálu	ks	12,000	359,00	4 308,00	
PP Dodávka Zásuvka jednoduchá 230V - 45x45 do parapetního kanálu								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	09ELSPOLM	Montáž Zásuvka jednoduchá 230V - 45x45 do parapetního kanálu	ks	12,000	150,00	1 800,00	
	pp		Montáž Zásuvka jednoduchá 230V - 45x45 do parapetního kanálu					
57	K	11ELSPOLD	Dodávka Datová zásuvka 2xRJ45 - na omítku	ks	1,000	299,00	299,00	
	pp		Dodávka Datová zásuvka 2xRJ45 - na omítku					
55	K	11ELSPOLM	Montáž Datová zásuvka 2xRJ45 - na omítku	ks	1,000	199,00	199,00	
	pp		Montáž Datová zásuvka 2xRJ45 - na omítku					
59	K	12ELSPOLD	Dodávka Datová zásuvka 2xRJ45 - 45x45 do parapetního kanálu	ks	5,000	459,00	2 295,00	
	pp		Dodávka Datová zásuvka 2xRJ45 - 45x45 do parapetního kanálu					
60	K	12ELSPOLM	Montáž Datová zásuvka 2xRJ45 - 45x45 do parapetního kanálu	ks	5,000	210,00	1 050,00	
	pp		Montáž Datová zásuvka 2xRJ45 - 45x45 do parapetního kanálu					
61	K	13ELSPOLD	Dodávka Keystone modul 1xRJ45 Cat.6 FTP	ks	12,000	95,00	1 140,00	
	pp		Dodávka Keystone modul 1xRJ45 Cat.6 FTP					
62	K	13ELSPOLM	Montáž Keystone modul 1xRJ45 Cat.6 FTP	ks	12,000	95,00	1 140,00	
	pp		Montáž Keystone modul 1xRJ45 Cat.6 FTP					
63	K	14ELSPOLD	Dodávka Vypínač ř. č.1 - pod omítku, včetně rámečku	ks	1,000	199,00	199,00	
	pp		Dodávka Vypínač ř. č.1 - pod omítku, včetně rámečku					
64	K	14ELSPOLM	Montáž Vypínač ř. č.1 - pod omítku, včetně rámečku	ks	1,000	159,00	159,00	
	pp		Montáž Vypínač ř. č.1 - pod omítku, včetně rámečku					
65	K	16ELSPOLD	Dodávka Střídavý přepínač ř. č.6 - pod omítku, včetně rámečku	ks	8,000	199,00	1 592,00	
	pp		Dodávka Střídavý přepínač ř. č.6 - pod omítku, včetně rámečku					
66	K	16ELSPOLM	Montáž Střídavý přepínač ř. č.6 - pod omítku, včetně rámečku	ks	8,000	159,00	1 272,00	
	pp		Montáž Střídavý přepínač ř. č.6 - pod omítku, včetně rámečku					
67	K	18ELSPOLD	Dodávka Křížový přepínač ř. č.7 - pod omítku, včetně rámečku	ks	1,000	199,00	199,00	
	pp		Dodávka Křížový přepínač ř. č.7 - pod omítku, včetně rámečku					
68	K	18ELSPOLM	Montáž Křížový přepínač ř. č.7 - pod omítku, včetně rámečku	ks	1,000	159,00	159,00	
	pp		Montáž Křížový přepínač ř. č.7 - pod omítku, včetně rámečku					
69	K	19ELSPOLD	Dodávka Instalační krabice	ks	9,000	15,00	135,00	
	pp		Dodávka Instalační krabice					
70	K	19ELSPOLM	Montáž Instalační krabice	ks	9,000	35,00	315,00	
	pp		Montáž Instalační krabice					
71	K	20ELSPOLD	Dodávka Instalační krabice extra hluboká	ks	1,000	19,00	19,00	
	pp		Dodávka Instalační krabice extra hluboká					
72	K	20ELSPOLM	Montáž Instalační krabice extra hluboká	ks	1,000	39,00	39,00	
	pp		Montáž Instalační krabice extra hluboká					
73	*	22ELSPOLD	Dodávka Spojky wago	ks	80,000	6,00	480,00	
	pp		Dodávka Spojky wago					
74	K	22ELSPOLM	Montáž Spojky wago	ks	80,000	5,00	400,00	
	pp		Montáž Spojky wago					
75	K	23ELSPOLD	Dodávka Stahovací pásky (balení 100 ks)	ks	4,000	68,00	272,00	
	pp		Dodávka Stahovací pásky (balení 100 ks)					
76	K	23ELSPOLM	Montáž Stahovací pásky (balení 100 ks)	ks	4,000	459,00	1 836,00	
	pp		Montáž Stahovací pásky (balení 100 ks)					
77	K	24ELSPOLD	Dodávka Nástěnný Rack 18U	ks	1,000	5 985,00	5 985,00	
	pp		Dodávka Nástěnný Rack 18U					
78	K	24ELSPOLM	Montáž Nástěnný Rack 18U	ks	1,000	1 950,00	1 950,00	
	pp		Montáž Nástěnný Rack 18U					
79	K	25ELSPOLD	Dodávka Patchpanet stíněný cat.6, 1U 24xRJ-45	ks	2,000	3 020,00	6 040,00	
	pp		Dodávka Patchpanet stíněný cat.6, 1U 24xRJ-45					
80	K	25ELSPOLM	Montáž Patchpanet stíněný cat.6, 1U 24xRJ-45	ks	2,000	1 950,00	3 900,00	
	pp		Montáž Patchpanet stíněný cat.6, 1U 24xRJ-45					
81	K	26ELSPOLD	Dodávka Vyvažovači panel 1U	ks	2,000	600,00	1 200,00	
	pp		Dodávka Vyvažovači panel 1U					
82	K	26ELSPOLM	Montáž Vyvažovači panel 1U	ks	2,000	198,00	396,00	
	pp		Montáž Vyvažovači panel 1U					
83	K	27ELSPOLD	Dodávka Police 1U	ks	1,000	590,00	590,00	
	pp		Dodávka Police 1U					
84	K	27ELSPOLM	Montáž Police 1U	ks	1,000	120,00	120,00	
	pp		Montáž Police 1U					
85	K	28ELSPOLD	Dodávka Napájecí panel 5x230V	ks	1,000	985,00	985,00	
	pp		Dodávka Napájecí panel 5x230V					
86	K	28ELSPOLM	Montáž Napájecí panel 5x230V	ks	1,000	195,00	195,00	
	pp		Montáž Napájecí panel 5x230V					
87	K	29ELSPOLD	Dodávka Parapetní žlab dvoukanalový pro moduly 45x45	m	34,000	499,00	16 966,00	
	pp		Dodávka Parapetní žlab dvoukanalový pro moduly 45x45					
88	K	29ELSPOLM	Montáž Parapetní žlab dvoukanalový pro moduly 45x45	m	34,000	255,00	8 670,00	
	pp		Montáž Parapetní žlab dvoukanalový pro moduly 45x45					
89	K	30ELSPOLD	Dodávka Lišta 25x20	m	70,000	42,00	2 940,00	
	pp		Dodávka Lišta 25x20					
90	*	30ELSPOLM	Montáž Lišta 25x20	m	70,000	48,00	3 360,00	
	pp		Montáž Lišta 25x20					
91	K	31ELSPOLD	Dodávka Kabel CYKY-J 3x2,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek	m	72,000	26,00	1 872,00	
	pp		Dodávka Kabel CYKY-J 3x2,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	31ELSPOLM	Montáž Kabel CYKY-J 3x2,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek	m	72,000	26,00	1 872,00	
	PP		Montáž Kabel CYKY-J 3x2,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek					
93	K	32ELSPOLD	Dodávka Kabel CYKY-J 3x1,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek	m	70,000	24,00	1 680,00	
	PP		Dodávka Kabel CYKY-J 3x1,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek					
94	K	32ELSPOLM	Montáž Kabel CYKY-J 3x1,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek	m	70,000	24,00	1 680,00	
	PP		Montáž Kabel CYKY-J 3x1,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek					
95	K	33ELSPOLD	Dodávka Kabel CYKY-O 3x1,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek	m	40,000	24,00	960,00	
	PP		Dodávka Kabel CYKY-O 3x1,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek					
96	K	33ELSPOLM	Montáž Kabel CYKY-O 3x1,5 - včetně uložení pod omítku / do trubek	m	40,000	24,00	960,00	
	PP		Montáž Kabel CYKY-O 3x1,5 - včetně uložení pod omítku Z do trubek					
97	K	34ELSPOLD	Dodávka Instalační kabel Cat.6 FTP	m	250,000	11,56	2 890,00	
	PP		Dodávka Instalační kabel Cat.6 FTP					
98	K	34ELSPOLM	Montáž Instalační kabel Cat.6 FTP		250,000	19,58	4 895,00	
	PP		Montáž Instalační kabel Cat.6 FTP					
99	K	35ELSPOLD	Dodávka Sádra stavební balení 30 kg	ks	1,000	552,00	552,00	
	PP		Dodávka Sádra stavební balení 30 kg					
100	K	36ELSPOLD	Dodávka Spojovací materiál	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	PP		Dodávka Spojovací materiál					
101	K	37ELOST	Ostatní materiál	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	PP		Ostatní materiál					
102	K	38ELOST	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	PP		Mimostaveništní doprava					
103	K	39ELOST	Přesun dodávek	kpl	1,000	500,00	500,00	
	PP		Přesun dodávek					
104	K	40ELOST	Podíl přidružených výkonů	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	PP		Podíl přidružených výkonů					
105	K	41ELOST	Revizní zpráva	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
	PP		Revizní zpráva					
D 751			Vzduchotechnika				6 224,00	
106	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	226,00	226,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751111012					
107	M	42914120	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm	kus	1,000	2 090,00	2 090,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm					
108	K	751398012	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	387,00	387,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398012					
109	M	56245613	mřížka větrací se samočinnou žaluzií DN150	kus	1,000	179,00	179,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		mřížka větrací se samočinnou žaluzií DN150					
110	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	6,000	239,00	1 434,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751525082					
111	M	42981651	trouba pevná PVC D 150mm do 45°C	m	7,200	265,00	1 908,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		trouba pevná PVC D 150mm do 45°C					
	W		6*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		7,200			
D 763			Konstrukce suché výstavby				105 149,18	
112	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	24,690	598,00	14 764,62	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce viditelné					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763135101					
	W		6,56+8,13+10		24,690			
113	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	15,425	589,00	9 085,33	CS ÚRS 2023 02
	PP		podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm					
	W		14,69*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		15,425			
114	M	59030570X	podhled kazetový , viditelný rastr tl 15mm 600x600mm	m2	10,500	599,00	6 289,50	
	PP		podhled kazetový , viditelný rastr tl 15mm 600x600mm					
	W		10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		10,500			
115	K	763135811	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na roštu viditelném	m2	22,840	164,00	3 745,76	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na zavěšeném na roštu viditelném					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763135811					
	W		6,56+8,13+8,15		22,840			
116	K	763135881	Demontáž kazet sádkartonového podhledu	m2	55,380	44,20	2 447,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž podhledu sádkartonového vyjmí kazet					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763135881					
	W		30,88+24,5		55,380			
117	K	7631 3588 1X	Montáž kazet sádkartonového podhledu	m2	55,380	598,00	33 117,24	
	PP		Montáž kazet sádkartonového podhledu					
118	M	59030570X	podhled kazetový , viditelný rastr tl 15mm 600x600mm	m2	58,149	599,00	34 831,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		podhled kazetový , viditelný rastr tl 15mm 600x600mm					
	W		55,38*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		58,149			
119	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	289,23	867,68	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	766	Konstrukce truhlářské				66 886,78	
120	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlých š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660171					
121	M	61162026	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 800x1970-2100mm					
122	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlých š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	939,00	1 878,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky přes 800 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660172					
123	M	61162027	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 900x1970-2100mm					
124	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	3,000	121,00	363,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660728					
125	M	54924015	zámek zadlabací mezipokojevý pravolevý rozteč 72x40mm	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		zámek zadlabací mezipokojevý pravolevý rozteč 72x40mm					
126	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	3,000	195,00	585,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
127	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		kování rozetové klika/klika					
128	K	766681811	Demontáž dveřních obložkových dřevěných zárubní plochy do 2 m2 k opětovnému použití	m2	1,800	129,00	232,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž zárubní k opětovnému použití obložkových z masivu, plochy otvoru do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766681811					
	W		0,9*2		1,800			
129	K	76668181 1X	Demontáž dveřních obložkových dřevěných zárubní plochy do 2 m2	m2	1,800	159,00	286,20	
	PP		Demontáž dveřních obložkových dřevěných zárubní plochy do 2 m2					
	W		0,9*2		1,800			
130	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlé tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	1,000	1 730,00	1 730,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682112					
131	M	61182347	záruběň jednokřídlá obložková na pozdro s fóliovým povrchem tl stěny 260-350mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		záruběň jednokřídlá obložková na pozdro s fóliovým povrchem tl stěny 260-350mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
132	K	766682113	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlé tl stěny přes 350 mm	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny přes 350 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682113					
133	M	61182310	záruběň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 360-450mm rozměru 600-1100/1970mm	kus	2,000	4 900,00	9 800,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		záruběň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 360-450mm rozměru 600-1100/1970mm					
134	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	34,70	138,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
135	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvračího a sklápěcího křídla	kus	10,000	172,00	1 720,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvračího nebo sklápěcího plastového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691932					
136	K	766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š přes 600 do 1200 mm	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk na nožičky (včetně vyrovnání), šířky jednoho dílu přes 600 do 1200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811116					
137	K	76681 1111X	dodávka korpusu skříněky pod dřez	kus	1,000	3 590,00	3 590,00	
	PP		dodávka korpusu skříněky pod dřez					
138	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š do 600 mm	kus	3,000	850,00	2 550,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu do 600 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811151					
139	K	766811111.1	dodávka korpusu skříněky horní s dvířky š.600	kus	2,000	5 985,00	11 970,00	
	PP		dodávka korpusu skříněky horní s dvířky š.600					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
140	K	76681 1111.2	dodávka korpusu skříňky horní s dvířky š.400	kus	1,000	4 590,00	4 590,00	
	pp		dodávka korpusu skříňky horní s dvířky š.400					
141	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811212					
142	M	60722289.1	deska dřevotřísková laminovaná včetně IABS hrany	m2	0,960	750,00	720,00	
	PP		deska dřevotřísková laminovaná včetně IABS hrany					
	W		0,6*1,6		0,960			
143	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	128,00	128,00	CS ÚRS 2023 02
	pp		Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811221					
144	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	133,00	133,00	CS ÚRS 2023 02
	pp		Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811223					
145	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	410,86	1 232,58	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
D 767 Konstrukce zámečnické							23 602,19	
146	K	767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	2,405	1 610,00	3 872,05	CS ÚRS 2023 02
	pp		Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců v rovině (na rovné ploše) kotveného do betonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767163121					
147	M	55342031	zábradlí nerezové, sloupky hranaté 40x40mm, výplň 6 svislých, madlo hranaté 40x40mm	m	2,405	7 950,00	19 119,75	CS ÚRS 2023 02
	pp		zábradlí nerezové, sloupky hranaté 40x40mm, výplň 6 svislých, madlo hranaté 40x40mm					
148	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	203,46	610,39	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
D 776 Podlahy povlakové							119 091,81	
149	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	73,900	31,50	2 327,85	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111115					
	W		6,56+3,83+30,88+8,13+24,5		73,900			
150	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	73,900	65,20	4 818,28	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111116					
	W		6,56+3,83+30,88+8,13+24,5		73,900			
151	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	73,900	42,00	3 103,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
152	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	73,900	345,00	25 495,50	CS ÚRS 2023 02
	pp		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112					
153	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	73,510	66,90	4 917,82	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
	W		6,56+3,83+30,88+8,13+15,96+8,15		73,510			
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	73,900	180,00	13 302,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
	W		6,56+3,83+30,88+8,13+24,5		73,900			
155	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	20,372	399,00	8 128,43	CS ÚRS 2023 02
	PP		krytina podlahová heterogenní tl 2mm					
	W		18,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,372			
156	M	28411110	PVC í s textilní podložkou tl 2,9mm, nášlapná vrstva 0,35mm	m2	60,918	485,00	29 545,23	CS ÚRS 2023 02
	PP		PVC í s textilní podložkou tl 2,9mm, nášlapná vrstva 0,35mm					
	W		30,88+24,5		55,380			
	W		55,38*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		60,918			
157	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	49,267	71,90	3 542,30	CS ÚRS 2023 02
	pp		Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776223111					
	W		73,9/1,5		49,267			
158	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	68,868	16,00	1 101,89	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
	W		2,625*2+2,449*2-0,8*2-0,75-0,92+6,357*2+4,88*2-0,9-0,8+2,46*2+3,303*2-0,8*3+3,17*2+5,179*2-0,8-0,7+3,099*2+2,636*2-0,8		62,646			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2,284*2+1,602*2-0,8-0,75			6,222		
	W		Součet			68,868		
159	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	-	68,868	92,20	6 349,63	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411112					
160	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	70,245	150,00	10 536,75	CS ÚRS 2023 02
	PP		lišta soklová PVC 20x100mm					
	W		68,868*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		70,245			
161	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	-	5,850	168,00	982,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž lišt přechodových šroubovaných					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776421312					
	W		0,9*3+0,75+0,8*3		5,850			
162	M	55343115	profil přechodový Al narážecí 30mm dub, buk, javor, třešeň	m	5,967	259,00	1 545,45	CS ÚRS 2023 02
	PP		profil přechodový Al narážecí 30mm dub, buk, javor, třešeň					
	W		5,85*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		5,967			
163	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	1 131,36	3 394,08	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				21106,06	
164	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	8,941	7,65	68,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011					
165	*	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	8,941	46,00	411,29	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011					
166	K	781121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na stěnu	m2	8,941	49,60	443,47	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr kontaktní pro nesavé podklady na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121015					
167	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,941	299,00	2 673,36	CS ÚRS 2023 02
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112					
	W		1,5*(0,3+2,2+1)+0,6*(0,8+1,602+1)+1,5*1,1		8,941			
168	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,200	302,00	1 268,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131232					
169	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	8,941	850,00	7 599,85	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474115					
170	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	9,835	450,00	4 425,75	CS ÚRS 2023 02
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2					
	VV		8,941*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,835			
171	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	19,000	115,00	2 185,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacím					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492251					
	W		0,3+2,5+1+1,5*2+(0,9+1,6+1)*2+0,6*2+1,5*2+1		19,000			
172	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	19,950	28,30	564,59	CS ÚRS 2023 02
	PP		lišta ukončovací z PVC 8mm					
	W		19*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		19,950			
173	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,200	52,20	219,24	CS ÚRS 2023 02
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115					
	W		1,5*2+0,6*2		4,200			
174	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	6,000	69,40	416,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495141					
175	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	3,000	83,20	249,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495142					
176	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	8,941	27,70	247,67	CS ÚRS 2023 02
	PP		Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495211					
177	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	111,01	333,04	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781203					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 806,00	
178	K	783606814	Odstanění nátěrů z článkových otopných těles okartáčováním	m2	7,500	296,00	2 220,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odstanění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783606814					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
179	K	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	7,500	90,80	681,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783614111					
180	K	783617117	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	7,500	254,00	1 905,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783617117					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				25 476,18	
181	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	172,713	45,00	7 772,09	CS ÚRS 2023 02
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
W			(2,499*2+2,625*2)*2,8-0,8*2-0,75*2-0,9*2		22,194			
w			(2,284*2+1,602*2)*2,93+3,83-0,9*2-0,75*2		23,302			
W			(5,976*2+5,179*2)*2,8-0,9*2-0,8*2-2,37*1,68*2		51,105			
W			(4,46*2+3,303*2)*2,8-2,405*2,8-0,8*2*2		33,539			
W			(6,357*2+4,888*2)*2,8-0,9*2-0,8*2-2,37*1,7*2		51,514			
W			-8,941		-8,941			
w			Součet		172,713			
182	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	180,654	19,00	3 432,43	CS ÚRS 2023 02
pp			Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
183	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	180,654	21,00	3 793,73	CS ÚRS 2023 02
pp			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
184	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	180,654	58,00	10 477,93	CS ÚRS 2023 02
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				18 932,35	
185	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	22,635	250,00	5 658,75	CS ÚRS 2023 02
pp			Montáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíravých, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/786624111					
W			2,37*1,68*2+2,405*2,75+2,37*1,7*2		22,635			
186	M	55346200	Žaluzie horizontální interiérové	m2	22,635	500,00	11 317,50	CS ÚRS 2023 02
PP			Žaluzie horizontální interiérové					
187	K	7866241 11X	demontáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	22,635	51,00	1 154,39	
pp			demontáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích					
W			2,37*1,68*2+2,405*2,75+2,37*1,7*2		22,635			
188	K	998786203	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	267,24	801,71	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998786203					
p HZS			Hodinové zúčtovací sazby				9 300,00	
189	K	HZS 1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník -stavební přípomocce a jiné nespecifikovatelné práce	hod	30,000	310,00	9 300,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1301					
d VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				47 001,69	
D VRN3			Zařízení staveniště				46 001,69	
190	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	46 001,69	46 001,69	CS ÚRS 2023 02
PP			Zařízení staveniště					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					
D VRN7			Provozní vlivy				1 000,00	
191	K	071002000	Provoz investora, třetích osob - průběžný úklid staveniště a přilehlých prostor	sou	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
pp			Provoz investora, třetích osob - průběžný úklid staveniště a přilehlých prostor					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071002000					